

67/2006.(VI.29.)KT. számú határozat

Soltvadkert Város Képviselő-testülete a módosított 1997.évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv) 6.§ (3)a alapján biztosított jogkörében **településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:**

- 1) Selymes 3438 hrsz-ú telket zöldterületből lakóterületre módosítja, egyúttal a beépítés kiterjesztésében közparkot jelöl ki.
- 2) Selymes (T-3) tervét a melléklet szerint módosítja.

90/2007.(XI.27.) KT. határozat

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997.évi LXXVIII. törvény 6.§ (3)a alapján biztosított jogkörében **településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:**

- 1) A mai sportpálya területének déli részét tervezett zöldterületből településközpont vegyes területbe sorolja.
- 2) Bajcsy Zsilinszky u. végében a 0108/89 hrsz-ú mezőgazdasági területet lakóterületbe sorolja.
- 3) A volt Tsz major területének egészét ipari gazdasági területbe sorolja.
- 4) 53. és 54. sz. főutak városi elkerülő szakaszának a 52/2006. számú határozattal támogatott nyomvonal-változatát a településszerkezeti tervbe átvezeti.
- 5) Az 1)-4) szerintieket tartalmazó **T-1_{mód}** és **T-2_{mód}** jelű településszerkezeti tervet jóváhagyja.

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

7/2008. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2008. július 17-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

71/2008.(VII.17.)KT. Határozat

Soltvadkert Város Önkormányzat rendezési tervének módosítása

Határozat

Soltvadkert Város Képviselő-testülete a 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv) 6. § (3) a) alapján biztosított jogkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

- 1) Településközpont vegyes területet az Orczy utca keleti végében megnöveli.
- 2) A piaci tömbbelsőben közterületet jelöl ki.
- 3) Az 1)- 2) szerintieket tartalmazó melléklet szerinti településszerkezeti tervet jóváhagyja.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester

Határidő: 2008. szeptember 30.

Lehoczki Ferenc s.k.
polgármester

Dr. Viszkók Zoltán s.k.
jegyző

Kivonat hitelül:

Mogyorósi Enikő

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1/2011. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2011. január 27.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

7/2011.(I.27.)KT. Határozat

Soltvadkert Város Önkormányzat településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának módosítása

Határozat

Soltvadkert Város Képviselő-testülete a 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv) 6. § (3) a) alapján biztosított jogkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) Selymes 0275/84 hrsz-ú térségben
 - a) 4,5 ha mezőgazdasági területet kereskedelmi szolgáltató területbe,-
 - b) 16 ha mezőgazdasági területet erdőterületbe sorol.
- 2.) A Szőlő utcában 800 m² zöldterületet településközpont vegyes területbe sorol.
- 3) Az 1)- 2) szerintieket tartalmazó melléklet szerinti településszerkezeti tervet jóváhagyja.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2011. február 28.

Határozatot kapják: **Lehoczki Ferenc** polgármester
Jegyzői titkárság
Babudné Deák Ildikó építészetosztály vezetője
Szilberhorn Erzsébet felelős tervező

Lehoczki Ferenc s.k.
polgármester

Dr. Viszkók Zoltán s.k.
jegyző

Kivonat hitelül:

Máténé Gellén Rita

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

13/2011. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2011. október 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

103/2011.(X. 27.) KT

Soltvadkert településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1977. évi LXXVIII. Törvény 6.§ (3) a) alapján biztosított jogkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja

- 1.) Vadkerti tó belterületén 4,2 ha-ral tervezett termálfürdő területét megnöveli
- 2.) Vadkerti tó térségében 1,1 ha-os falusi turizmus céljára különleges területet jelöl ki.
- 3.) A településfejlesztési koncepció átvezetéseként az Ipar utca térségében 25,3 ha-os kereskedelmi szolgáltató területet jelöl ki
- 4.) A tervezett új beépítésekkel összefüggésben a biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében Közép-Csáboron 27 ha mezőgazdasági területet erdőterületbe sorol
- 5.) Az 1.)-4.) szerintiakat tartalmazó melléklet szerinti településszerkezeti tervet jóváhagyja.

Lehoczki Ferenc
polgármester

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

12/2012. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2012. július 16-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

76/2012.(VII.16.) KT

Soltvadkert településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosításához

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1977. évi LXXVIII. Törvény 6.§ (3) a) alapján biztosított jogkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) Az 54-es főút bócsai bevezetésében 1,0 ha általános mezőgazdasági területet kereskedelmi szolgáltató gazdasági területbe sorol (GSZK-2)
- 2.) A tázlári út északi oldalán 1,4 ha általános mezőgazdasági területet kereskedelmi szolgáltató gazdasági területbe sorol
- 3.) A tervezett új beépítésekkel összefüggésben a biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében Középcsáboron 10 ha mezőgazdasági területet erdőterületbe sorol
- 4.) A hatályos megyei területrendezési terv átvezetéseként a városi elkerülőutakat szerepkörét úgy módosítja, hogy az országos főutak nyomvonalára északra és keletre kerül
- 5.) Az 1.)-4.) szerintieket tartalmazó melléklet szerinti településszerkezeti tervet jóváhagyja.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester

Határozatot kapják:

Jegyzői titkárság

Polgármesteri titkárság

Építésműhely Kft

Lehoczki Ferenc sk.
polgármester



Dr. Viszkók Zoltán sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Máténé Gellén Rita
Máténé Gellén Rita

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

14/2013. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2013. november 27-i ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

124/2013.(XI. 27.) KT

Soltvadkert településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának módosítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 6.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja

- 1) Településfejlesztési döntésének megfelelően:
 - a) Kiss Ernő utca 3519/19-20 hrsz-ú telkeket kisvárosias lakóterületből kereskedelmi szolgáltató területbe sorolja.
 - b) 0228/146 hrsz-ú telket mezőgazdasági területből különleges logisztikai területbe sorolja.
 - c) A közös temető déli végében tervezett erdő helyén fásított parkolót jelöl ki és a külterületet érintő lakóterületi fejlesztést elhagyja.
- 2) Az előírt egyeztetések eredményének megfelelően:
 - a) 53. főút kiskőrösi belterületi elkerülésével összefüggő tervezett szakaszát elhagyja.
 - b) A belvízveszélyes területeket lehatárolja
 - c) Régészeti lelőhelyek lehatárolását az állami adatok átvételével aktualizálja.
- 3) Az 1)-2) szerintieket tartalmazó melléklet szerinti településszerkezeti tervet jóváhagyja.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2013. november 30.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Építészműhely

Lehoczki Ferenc sk.
polgármester

Dr. Viszkók Zoltán sk.
jegyző

Kivonat hitelül:



SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2/2014. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2014. január 29-i ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓKI!)

7/2014. (I.29.) KT

Soltvadkert településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának módosítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 6.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja.

- 1.) Településfejlesztési döntésének megfelelően:
Tázlári út déli oldalán 10,5 ha mezőgazdasági terület helyén ipari területet jelöl ki és a vásártér területét kereskedelmi szolgáltató területbe sorolja.
- 2.) A tervezett új beépítéssel összefüggésben a biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében 7,6 ha mezőgazdasági területet erdőterületbe sorol.
- 3.) Az 1.)-2.) szerintieket tartalmazó melléklet szerinti településszerkezeti tervet jóváhagyja.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Szilberhorn Erzsébet Építészműhely

Lehoczki Ferenc sk.

polgármester

Dr. Viszkók Zoltán sk.

jegyző

Kivonat hitelülül:


Máténé Gellén Rita

KIVONAT

a Képviselő-testület 2014. szeptember 24-i ülésének jegyzőkönyvéből
(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

91/2014.(IX24.) KT

Soltvadkert Város Önkormányzat rendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja

- 1.) Településfejlesztési döntésnek megfelelően az 1. melléklet szerint:
 - a) kisvárosias lakóterületből kereskedelmi szolgáltató területbe sorolja a Wesselényi utca 1980/11 és 1892/1 hrsz-ú telkeket.
 - b) különleges beépítésre szánt sportterületből 0,15 ha-t kisvárosias lakóterületbe és közlekedési területbe sorol.
 - c) kisvárosias lakóterületből kereskedelmi szolgáltató területbe sorolja a Kiss Ernő utca 3519/28-31 hrsz-ú telkeket.
 - d) kisvárosias lakóterületből kereskedelmi szolgáltató területbe sorolja a Kossuth utca 968 hrsz-ú telket.
 - e) kisvárosias lakóterületből kereskedelmi szolgáltató területbe sorolja a Bocskai utca 1480 hrsz-ú telket.

- 2.) A területrendezési terv övezeti megfelelése érdekében
 - a) vízvédelmi területi határvonallal a 2. melléklet szerint lehatárolja
 - b) természetvédelemmel érintett területek lehatárolását 3. melléklet szerint aktualizálja

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2014.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Szilberhorn Erzsébet

Lehoczki Ferenc sk.
polgármester



Dr. Viszkók Zoltán sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9/2015. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2015. július 13.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

80/2015.(VII.13.) KT

Soltvadkert településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

Településfejlesztési döntésnek megfelelően Vadkerti tó üdülőterületen a 3176 hrsz-ú telket üdülőházas területből településközpont vegyes területbe sorolja a melléklet szerint.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság


Lehoczki Ferenc
polgármester


Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

12/2015. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2015. október 28.-i ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

98/2015.(X.28.) KT

Soltvadkert településszerkezeti tervének módosítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1.) bekezdés szerinti feladatkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

A 0540/10-12, 14-17 hrsz-ú telkeket mezőgazdasági területből erdőterületbe sorolja a melléklet szerint.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester

Határidő: 2015. október 29.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Szilberhorn Erzsébet építészműhely

Lehoczki Ferenc s.k
polgármester

Dr. Viszkók Zoltán sk.
jegyző

Kivonat hitelül:


Máténé Gellén Rita

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

15/2016. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2016. október 26-i ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

115/2016.(X.26) KT

Soltvadkert településszerkezeti tervének módosítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja

1.) Szentháromság utca, Nádas utca és Bocskai utca közötti terület felhasználást az 1. melléklet szerint módosítja.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2016. november 30.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Lehoczki Ferenc s.k
polgármester



Máténé Gellén Rita

Dr. Viszkók Zoltán s.k
jegyző

Kivonat hitelül:

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

13/2017. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2017. szeptember 27.-i ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

98/2017.(IX. 27.) KT

Településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat 6/2017.(I.25.) KT. határozat 1-5. pontjaival kezdeményezett módosításának jóváhagyása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja

1.) Településfejlesztési döntés alapján:

- a) Közlekedési területből kereskedelmi szolgáltató területbe sorolja a 2619/1-2 hrsz-ú telkeket az 1. melléklet szerint
- b) Üdülőterületből településközpont vegyes területbe sorolja a 3162 hrsz-ú telket a 2. melléklet szerint.

2.) Biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében 2,6 ha erdőterületet jelöl ki mezőgazdasági terület helyén a 3. melléklet szerint.

3.) Régészeti lelőhelyeket az állami nyilvántartási adatok átvezetésével a 4. melléklet szerint módosítja.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Szilberhorn Erzsébet

Lehoczki Ferenc s.k
polgármester

Dr. Viszkók Zoltán s.k
jegyző

Kivonat hitelül:


Máténé Gellén Rita

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

17/2017. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2017. november 29.-i ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

122/2017.(XI.29) KT

Településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja

1.) Településfejlesztési döntés alapján:

- a) Közlekedési területből lakóterületbe sorolja a 2013/4 hrsz-ú telket az 1. melléklet szerint
- b) Lakóterületből kereskedelmi szolgáltató területbe sorolja a 2. melléklet szerint a 299/5-6 hrsz-ú telkeket.
- c) Mezőgazdasági területet kereskedelmi szolgáltató területbe sorolja a 3. melléklet szerint a 0299/72 és 0299/15 hrsz-ú telkeket.

2.) Biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében 10,2 ha erdőterületet jelöl ki mezőgazdasági terület helyén a 4. melléklet szerint és egyúttal hektárra számított 51,178 biológiai aktiviás-érték többletet rögzít.

Határozatot kapják:

Polgármesteri titkárság

Jegyzői titkárság

Gazdálkodási- és Adó csoport

Szilberhorn Erzsébet

Lehoczki Ferenc s.k
polgármester



Máténé Gellén Rita

Dr. Viszkók Zoltán s.k
jegyző

Kivonat hitelül:

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

11/2018. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2018. szeptember 12-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

64/2018.(IX.12.) KT

Soltvadkert településrendezési eszközének 48/2018.(VI.15.) KT. határozattal kezdeményezett módosításának jóváhagyása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1.) bekezdés szerinti feladatkörében településszerkezeit tervét az alábbiak szerint módosítja

- 1.) Vadkerti -tó Strand térségének területfelhasználását a melléklet szerint módosítja.

Határidő: 2018. szeptember 28.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Szilberhorn Erzsébet Építészműhely

Lehoczki Ferenc s.k
polgármester

Dr. Viszkók Zoltán s.k
jegyző

Kivonat hitelül:



SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

15/2018. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2018. november 28-i ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

99/2018.(XI.28.) KT

Településrendezési eszközök 44/2018. (V.30.) KT határozattal kezdeményezett - 2163/49 hrsz-ú önkormányzati telket és 2163/57 hrsz-ú lakótelket érintő - módosításának jóváhagyása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a következő döntést hozza:

Víztorony térségének területfelhasználását a zöldterület és lakóterület méretének változatlansága mellett a melléklet szerint módosítja.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Szilberhorn Erzsébet

Lehoczki Ferenc s.k
polgármester

Kivonat hitelül:



Máténé Gellén Rita

Dr. Viszkók Zoltán s.k
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

12/2019. Képv.Tü.

KIVONAT

a Képviselő-testület 2019. július 30-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

(KIHAGYVA A KIHAGYANDÓK!)

74/2019.(VII.30.)KT

Soltvadkert településrendezési eszközeinek 33/2019.(IV.10.) KT. határozattal kezdeményezett módosítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörében településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja

- 1.) Mezőgazdasági terület helyén az 1. melléklet szerint
 - a) településfejlesztési döntés alapján ipari területet
 - b) területrendezési tervi megfelelés érdekében véderdőt jelöl ki
- 2.) Erdőterület helyén különleges beépítésre szánt: megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló területet jelöl ki a 2. melléklet szerint.
- 3.) A biológiai aktivitásérték változatlansága érdekében hektárban számolva 35,66 biológiai aktivitásérték többletet rögzít.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester

Határozatot kapják:

Polgármesteri titkárság

Jegyzői titkárság



Lehoczki Ferenc
polgármester



Dr. Viskók Zoltán
jegyző