

**SOLTVADKERT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

---

11/2019.Képv.Tü.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Soltvadkert Város Képviselő-testülete 2019. június 26-i üléséről

**Jelen vannak:** Lehoczki Ferenc polgármester,  
Temerini Ferenc alpolgármester, Bezsényi László, Haskó László, Kárász András,  
Udvarhelyi Attila, Dr. Pozsgai Boglárka, Zsikla Győző

**Meghívottak:** Dr. Viszkók Zoltán jegyző, Fodorné dr. Schiszler Terézia aljegyző, Jaszanovics Istvánné gazdasági csoportvezető

**Jegyzőkönyvet vezette:** Máténé Gellén Rita

**Igazoltan távol maradtak:** Homoki Pál

**Lehoczki Ferenc:**

Sok szeretettel és tisztelettel köszöntök minden résztvevőt. A Képviselő-testület 8 fővel van jelen, határozatképes. Egy napirendi pontot kell felvennünk, a Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítása, melyet az Ügyrendi Bizottság tárgyalt. Aki elfogadja a napirendi pontokat, kérem, hogy kézfeltartással jelezze, a Képviselő-testület – 8 igen – szavazattal elfogadta. Napirend előtti kérdések: Dr. Pozsgai Boglárka, Bezsényi László, Kárász András.

**Kárász András:**

Pénzügyi Bizottság ülésén beszéltünk róla, hogy a Kodály utca és az Ifjúság útja eleje szemetes és kellene még több szemégyűjtő kukát kitenni, mivel nagyon gyorsan megtelnek. A Vörös téren is szükség lenne még több kukákra, mert főleg a hétvégén gyorsan megtelnek, és többször kellene üríteni a hétvégén.

**Lehoczki Ferenc:**

Én úgy emlékszem, hogy a Vörös téren a hétvégén is van ügyeletes, aki figyeli és üríti a szemetes kukákat.

**Schnürlein Andor:**

Az üdülési szezonban a hétféteken is megtörténik a hulladéktárolók ürítése. A téren az a probléma, hogy a bolttulajdonosok a saját szemüket is beleteszik. Nem az utazók szemével van tele a hulladéktároló.

**Lehoczki Ferenc:**

Ezt kezelni fogjuk, ha kell, akkor délben is üríteni kell a szemetes tároló.

**Bezsényi László:**

Szeretném kérdezni, hogy a Mátyás K. utca és a Szentháromság utca kereszteződésében lévő út aszfaltozásával kapcsolatosan mi várható. A Vadkeri-tónál kellene jobban odafigyelni a rendre, mert több utcai ingatlan előtt méteres gyom áll az ingatlan előtt. A csapadékcsatorna a Gerbera utcában tele van homokkal, ezeket rendbe kellene tenni. Ha nagyobb csapadék lenne, nem lenne képes elvezetni. A Madách utcánál lévő csatorna végelzáróját eltörték, nagyon balesetveszélyes, ezt helyre kellene állítani.

**Lehoczki Ferenc:**

A Déli-iparterület feltáró úttal kapcsolatosan szerződést aláírtuk, kezdődik a beruházás, amelynek része aszfaltozás és ezzel fogjuk összekötni a Mátyás K. utca végi aszfaltozást. Az idei nyáron ez meg fog oldódni, az OTP parkolójával együtt. A tó rendjével kapcsolatban szeretném elmondani, hogy jelentős szervezeti változtatást hoztunk létre a Kft területén, külön irányítás alá kerültek a közmunkások, elindítottuk a közterület átszervezését is, a héten 2 munkanapot területen kell, hogy legyen és elkezdte felmérni az üdülőtulajdonosok felszólítását. A csatornák karbantartása az üdülőtulajdonosok feladata,

erre fel fogjuk hívni a figyelmet. A Madách utcával kapcsolatos észrevételt alpolgármester úr jegyezte, tud róla, ez még a csatorna felújítás része.

#### **Bezsenyi László:**

Akkor erről kaptak információt az üdülő tulajdonosok, hogy az ő feladatuk a csatorna árkok rendben tartása? Ha a homokot kiszedik belőle, akkor azzal mi lesz, mert ez nem kis feladat.

#### **Schnürlein Andor:**

A Gerbera utcai árokkal kapcsolatosan annyit, hogy a kövesút mellett homokkal van feltöltve az útpadka, és mivel olyan laza, hogy a kitérő autók amikor letérnek, ez belekerül az árok aljába. Ha kiszedjük, az újra vissza fog kerülni. Ott keményebb padka kialakítását kellene megoldani.

#### **Lehoczki Ferenc:**

Az a javaslatom, hogy az idei évben ezt csinálja meg az önkormányzat. Minden évben egy szórólappal megkeressük az ingatlan tulajdonosokat, amelyben közöljük, hogy mikor vannak rendezvények, ebben tájékoztatni kell a lakosokat, hogy az árkok rendben tartása az ingatlan tulajdonosok feladata.

#### **Udvarhelyi Attila:**

A Komszolg Kft-nek egyre több a feladata, növekszik a terület. Nem könnyű feladat megoldani, hogy mindig minden terület rendben legyen, de ezt meg kell oldani, mert ez nem mindig napra kész. A városunkba sok turista látogat és nem mindig a legszebb képét látja a városnak. Találjuk meg ennek a megoldását. Ezt létszámbővítéssel vagy munka átszervezéssel lehetséges, de kell megoldás. Csapadékvíz pályázat lezárult, kérnék tájékoztatást, hogy látja polgármester úr a működést.

#### **Lehoczki Ferenc:**

A legnagyobb TOP-os pályázatunk befejezéséhez közeledünk, hiszen a jövő héten átadó ünnepséget szervezünk. A hétvégén volt több mint 40 mm csapadék, ami rövid idő alatt zúdult a városra. Azt látom, hogy a vízelvezetés az mindenhol megfelelő volt, természetesen ez nem jelenti azt, hogy ekkora mennyiség, ami 10-20 perc alatt lezúdul, hogy az azonnal elmegy, de úgy tudom, hogy rövid időn belül mindenhol elment a víz és vannak még tartalékaink. Átadom a szót alpolgármester úrnak.

#### **Temerini Ferenc:**

Valóban van még néhány garanciális munka, vagy még át nem vett munka elvégzése, ami hátra van a projektből. A Madách utcai sarok rész is, amit Bezsenyi képviselő úr említett. Vannak olyan betonozási részek, amit még nem tudunk átvenni, annak a feltörése és újrabetonozása még hátra van. A csapadékcsatorna készen van. Az a benyomásom, hogy maga a csatornaszintezés, hogy egy pontra gyűjtse össze a vizet, az nagyon jól sikerült. Két belvízcsatorna ágról van szó, a csapadék az Ifjúság útja végére kerül a Nádas utcai átemelő szivattyúhoz, ami az egyik ág, a másik ág pedig ami a futballpályától hatalmas területen gyűlik össze a víz a Madách utca végére, a játszótér sarkán van egy másik nagy átemelő. Az jól látszik, hogy a szintezések nagyon jók, mindenhol összefolyik a víz, nem áll meg egy területen sem. A csatornák végén átemelő szivattyú van, mert nem tud minden csapadékvíz természetes úton elfolyni, így ez a két átemelő akna nagy megterhelésnek van kitéve egy esetenkénti 40-50 mm csapadék esetében. A Madách utcai problémamentes, az Ifjúság utca végén két szivattyú működik, de egy csőbe dolgozik. Új akna került kialakításra, a két szivattyú külön aknába fog kerülni és külön csőbe fog dolgozni, ami teljesítménynövekedést okoz. A jelenlegi aknával nem tud a csatorna 100%-osan leürülni, mindig áll benne víz. Ha ez kevés lenne, akkor még tudunk szivattyút elhelyezni az aknába. Egy hatalmas esőnél azt nem várhatjuk, hogy pillanat alatt mindent eldolgozzanak a szivattyúk.

#### **Dr. Pozsgai Boglárka:**

A június havi versenyek és büszkeség falunk eredményeit szeretném felolvasni. Ezt a hónapot a rangos magyar és nemzetközi versenyek hónapjának nevezhetjük el. Úszás: négynapos Ifjúsági Országos Bajnokság Kaposváron, amelyen Kiss Virág 100 m hátúszásban bronz, és ezüstérmes lett 50 m hátúszásban! Tóth Benjamin Kiskunfélegyházán megrendezett XVI. Kuchinka Vilmos Úszó Emlékversenyen 66m pillangó 1 hely, 66 m gyors 3 hely, 4 x33m vegyes váltó 3 hely. Asztalitenisz szakosztály eredményei: 2019. június 13-16. között Marokkóban, azon belül Agadirban került

megrendezésre az ITTF Junior Circuit soron következő versenye. A soltvadkertí Ambrus Asztalitenisz Akadémia fiatal tehetsége Lei Balázs részt vett az újonc és a serdülő versenyszámokban. A legnagyobb siker a serdülő páros győzelem volt, ahol Balázs a nigériai Taiwo Matival végigsöpört a mezőnyön. Újonc egyéniben is sikerült egy érmet szereznie Balázsnak, ezúttal a 3. helyen végzett. A Kelet-Magyarország 2019. évi újonc és serdülő területi II. osztályú ranglistaversenyen az Ambrus Asztalitenisz Akadémia két leány játékosal vett részt. Tanács Nóra és Galambos Jázmin a serdülők közt indultak, egyéniben Nóri az 1., Jázmin az 5. helyen végzett, párosban pedig a 3. helyen végeztek. A Halas Fitness Egyesület Cegléd rendezte a fitkid diákolimpia országos döntőjét, ahol Kiss Míra aranyérmes lett.

### **Zsikla Győző:**

Kismók János problémájával fordult hozzám. A Kútágas dűlőben van egy tanyája és a tanyája közelében nagy mennyiségű baromfitrágyát raktak le, ami kb. 6000 q lehet és ez miatt a tanyája használhatatlan a bűz és a legyek miatt. Fordult a hivatalhoz, de semmit nem tettek ennek érdekében.

A nagy mennyiségű trágya lerakásáról egy rendelet rendelkezik, ami előírja, hogy szivárgásmentes, szigetelt helyen kell a trágyát tartani. A nagy mennyiségről van szó, amikor akkora mennyiség kerül kis területre, amit a talaj nem bír feldolgozni és ez az ivóvízbázist is veszélyezteti nitrogén tartalmával. Termőföldre a szabályok szerint csak annyi trágyát lehet kivinni, ami ott szétszórásra kerül.

A sérelmező problémája érthető, mindenféle hatósághoz fordult. A jegyző úrnak nincs hatásköre ez ügyben, legfeljebb annyi, hogy továbbítja a panaszt az illetékes hatósághoz. A hatóság a terület tulajdonosával szemben tudnak eljárni, vagyis őt büntetik. Úgy tudom, hogy folyamatban van az állapot megszüntetése. Tudnak róla az érintettek.

### **Lehoczki Ferenc:**

Aki elfogadja a lejárt idejű határozatokat, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület **egyhangú – 8 igen – szavazattal** elfogadta.

### **N A P I R E N D:**

- Lejárt idejű határozatok
- 1. Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről **(1.)**
- 2. Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola beszámolója **(2.)**
- 3. A 2019/2020. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása **(3.)**
- 4. TOP-3.1.1-15-BK1-2016-00003 számú „Belterületi kerékpárút fejlesztése Soltvadkertben” című projekt kivitelezési költségeihez történő Önkormányzati hozzájárulás mértékének meghatározása, pályázat benyújtása többletköltségek egy részének finanszírozása érdekében **(4.)**
- 5. Büdöstő-dűlő közterület egy részének átnevezése **(5.)**
- 6. A helyi közművelődési feladatok meghatározásáról és ellátásáról szóló 5/2000. (III.29.) KT rendelet hatályon kívül helyezése és a tárgykörben új rendelet elfogadása **(6.)**
- 7. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. II. félévi munkatervének elfogadása **(7.)**
- 8. Bérleti szerződés megkötése Agrokomplex 2000 Kft-vel a Soltvadkert, külterület 0214/29 hrsz alatt felvett terület tekintetében **(8.)**
- 9. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének I. módosítása **(9.)**
- 10. A Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítása **(10.)**

**I.**

**Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről**

**Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontot az Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság, Gazdasági és Vállalkozási Bizottság, Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék bizottságaik álláspontját, véleményét.

**Zsikla Győző:**

Nekünk az a fontos, hogy a szemét el legyen szállítva, úgy látjuk, hogy rendben mennek a dolgok. A társulás különböző pályázatokkal próbálja lehetővé tenni, hogy jól működjön. Bizottságunk tudomásul vette a társulás beszámolóját és javasoljuk elfogadásra.

**Bezsenyi László:**

Beszámolóból kitűnik, hogy pályázatokat bonyolítanak, a lényeg az, hogy a rendszer jól működik. 5 újrhasználó központ fog kialakulni, ahol le lehet adni az újrhasználható háztartási tárgyakat. A társulás maximálisan megtesz mindent, hogy a lakosságot kiszolgálja. Bizottságunk egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

**Kárász András:**

Kérdés merült fel bennünk, hogy a megnyert pályázat időzítése és lebonyolítása hogyan fog megtörténni. 2016 és 2020 között megvalósítandó 2 milliárd forintos pályázatról van szó, szeretnénk, ha valóban arra a célra menne a pályázat, amire létrejött. A beszámolót elfogadtuk.

**Lehoczki Ferenc:**

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja a beszámolót, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület egyhangú – 8 igen – szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.

**63/2019.(VI.26.) KT**

**Beszámoló a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről**

**HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2018. évi működéséről szóló beszámolót tudomásul vette.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester  
Határidő: folyamatos

Határozatot kapják  
Polgármesteri Titkárság  
Jegyzői Titkárság  
Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

**II.**

**Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola beszámolója**

**Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontot a Köznevelési, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse bizottsága álláspontját, véleményét.

**Haskó László:**

Részletes beszámolót kaptunk az iskolától, külön választva az alsó és felső tagozatos tanulók és pedagógusok munkáját. Láthattuk, hogy a művészetben, a sportban és tantárgyak tekintetében is képviseltetik magukat és jó eredményeket érnek el. Az iskolát európai tehetségpontként ismerik el. A városi rendezvényeken is színvonalas műsoraikkal részt vesznek. Jó kapcsolatot ápolnak testvértelepüléseinkkel, civilszervezetekkel is. 7. éve működteti az evangélikus egyház. 521 tanuló tanul az iskolában, hátrányos helyzetű 41 fő, halmozottan hátrányos helyzetű 25 fő. Étkeztetést 241 fő veszi igénybe, 79 fő ingyenesen, 57 fő kedvezményesen étkezik. 63 fő pedagógussal és 26 segítővel működik az iskola. Minden gyerek a felekezete szerint gyakorolhatja a vallását. A ballagás nagyon színvonalas volt, mint az elmúlt években is. Bizottságunk egyhangúlag elfogadta az iskola beszámolóját.

**Lehoczki Ferenc:**

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja a beszámolót, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület egyhangú – **8 igen – szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.**

**64/2019.(VI.26.) KT**

**Kossuth Lajos Evangélikus  
Általános Iskola és Alapfokú  
Művészeti Iskola beszámolója**

**HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2017-2018-as évről szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester  
Határidő: 2019. június 28.

Határozatot kapják  
Polgármesteri Titkárság  
Jegyzői Titkárság

**III.****A 2019/2020. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása****Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontot a Köznevelési, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse bizottsága álláspontját, véleményét.

**Haskó László:**

A köznevelésről szóló törvény szabályozza, hogy 3 éves kortól kötelező a gyerekeknek az óvodában való megjelenése. Szabályozva van a csoport létszám is. 2019-2020-as évben várhatóan 2016 gyermek lesz óvodáskorú. 9 csoport 24 fővel fog működni az óvodákban. Bizottságunk egyhangúlag elfogadta a napirendi pontot.

**Lehoczki Ferenc:**

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület egyhangú – **8 igen – szavazattal elfogadta a határozati javaslatot.**

**65/2019.(VI.26.) KT**

**A 2019/2020. nevelési évben indítható  
óvodai csoportok számának  
meghatározása**

**HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Képviselő-testülete a Soltvadkert Óvodák és Bölcsőde 2019/2020 nevelési évében kilenc óvodai csoport indítását engedélyezi.

Felelős:  
Határidő:

Határozatot kapják  
Polgármesteri Titkárság  
Jegyzői Titkárság

#### IV.

**TOP-3.1.1-15-BK1-2016-00003 számú „Belterületi kerékpárút fejlesztése Soltvadkertben” című projekt kivitelezési költségeihez történő Önkormányzati hozzájárulás mértékének meghatározása, pályázat benyújtása többletköltségek egy részének finanszírozása érdekében**

**Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság, és a Gazdasági és Vállalkozási Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék bizottságaik álláspontját, véleményét.

**Kárász András:**

Pillanatnyilag a kerékpárút a legvitatottabb és kiemelt projektünk. Sok kritikát kaptunk, egy általunk nem kalkulált kivitelezői elbocsájtásra került sor, mert felszámolási eljárás indult meg a kivitelező cég ellen, ez miatt nem tudta befejezni ezt a projektet. A héten sikerült megkötni a szerződést az új kivitelezővel. A kivitelezőnek a befejezésre tett ajánlata 113 millió forint. Jelenleg 53 millió forint áll rendelkezésre így az önkormányzatnak 63 millió forint önerőt kell biztosítani, hogy a kerékpárút elkészüljön. Ez az összeg csökkenhet, mert pályázati lehetőség van az irányító hatóság felé, beadhatjuk a projektköltség emelkedéséből adódó hiány pótlására való kérelmet. Ez az összeg 14,9% lehet, ami 24 millió forintot jelentene. Reméljük, hogy ezt az összeget meg fogjuk kapni. Bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Bezsenyi László:**

Reméljük, hogy most már a végére tudunk járni ennek a beruházásnak. Meg kell finanszírozni, bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

**Lehoczki Ferenc:**

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület egyhangú – **8 igen – szavazattal elfogadta** a határozati javaslatot.

**66/2019.(VI.26.) KT**

**TOP-3.1.1-15-BK1-2016-00003 számú  
„Belterületi kerékpárút fejlesztése Soltvadkertben”  
című projekt kivitelezési költségeihez történő  
Önkormányzati hozzájárulás mértékének  
meghatározása, pályázat benyújtása  
többletköltségek egy részének  
finanszírozása érdekében**

#### HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete TOP-3.1.1-15-BK1-2016-00003 számú „Belterületi kerékpárút fejlesztése Soltvadkertben” című projekt fennmaradó kivitelezési munkálatainak elvégzéséhez a már költségvetésében elkülönített összegen felül átmenetileg bruttó 62.471.914 Ft összeget költségvetése terhére biztosít.

2. Soltvadkert Város Önkormányzata kérelmet nyújt be az Irányító Hatóság felé, melyben kéri a TOP-3.1.1-15-BK1-2016-00003 számú „Belterületi kerékpárút fejlesztése Soltvadkertben” című projekt bekerülési költségei 14,9 %-ának megfelelő összeg, bruttó 23.840.000 Ft Soltvadkert Város Önkormányzat részére történő odaítélését. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére és megállapodások aláírására.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester  
Határidő: 2019. szeptember 30

Határozatot kapják:  
Polgármesteri Titkárság  
Jegyzői Titkárság

## V.

### **Büdöstó-dűlő közterület egy részének átnevezése**

#### **Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontot az Ügyrendi Bizottság, Gazdasági és Vállalkozási Bizottság, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság, és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék bizottságaik álláspontját, véleményét.

#### **Udvarhelyi Attila:**

Bizottságunk rendben találta az előterjesztést, támogatta annak napirendi pontként való tárgyalását.

#### **Bezsenyi László:**

Az önkormányzathoz érkezett kérelem, hogy a Büdöstó dűlő elnevezést változtassuk meg. A Vadkerti-tóra vezető út elég jól be van építve és a lakók kérése a névváltoztatás. Megkereste az önkormányzat az ott lakó tulajdonosokat, nem túl sokan válaszoltak vissza. Bizottságunk a Vadkerti-tó út elnevezést támogatta.

#### **Zsikla Győző:**

Bizottságunk azt javasolja, hogy a Vadkerti-tó út legyen az út elnevezése. Szerintem nyelvtanilag ez nem helyes, de erről egy magyar tanárt kellene megkérdezni.

#### **Kárász András:**

A Vadkerti-tó út elnevezést bizottságunk elfogadta.

#### **Lehoczki Ferenc:**

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja a Vadkerti-tó út javaslatot, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület egyhangú – **8 igen – szavazattal elfogadta** a határozati javaslatot.

#### **67/2019.(VI.26.) KT**

#### **Büdöstó-dűlő közterület egy részének átnevezése**

### **HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a Vadkerti-tóra vezető út Vadkerti-tó útra történő elnevezéséről. A Képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatal vezetését az elnevezés átvezetésével kapcsolatos teendők megtételére.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző  
Határidő: 2019. szeptember 30.

Határozatot kapják:  
Polgármesteri Titkárság  
Jegyzői Titkárság  
Érintett lakosok

## VI.

### A helyi közművelődési feladatok meghatározásáról és ellátásáról szóló 5/2000. (III.29.) KT rendelet hatályon kívül helyezése és a tárgykörben új rendelet elfogadása

**Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontot az Ügyrendi Bizottság és a Köznevelési, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék bizottságaik álláspontját, véleményét.

**Udvarhelyi Attila:**

Ügyrendileg rendben találtuk a napirendi pontot, támogattuk annak tárgyalását.

**Haskó László:**

Régi a rendeletünk, azóta elég sok jogszabályi változás volt, ezért indokolt egy új rendelet megalkotása. Bizottságunk egyhangúlag támogatta az új közművelődési rendelet elfogadását.

**Lehoczki Ferenc:**

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja az új rendeletet, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület egyhangú – 8 igen – szavazattal elfogadta.

**Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelete a helyi közművelődésről. Jegyzőkönyv 1. számú melléklete.**

## VII.

### Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. II. félévi munkatervének elfogadása

**Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontot az Ügyrendi Bizottság, Köznevelési, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság, Gazdasági és Vállalkozási Bizottság, Pénzügyi Bizottság és a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék bizottságaik álláspontját, véleményét.

**Udvarhelyi Attila:**

Ügyrendileg rendben találtuk a II. félévi munkatervet, támogatjuk annak napirendi pontként való tárgyalását.

**Haskó László:**

A munkaterv egy váza annak a munkának, amit a testület tárgyal, ez mindig kibővül az aktuálisan megtárgyalandó témákkal. Bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Bezsenyi László:**

A munkaterv a választásokig bizonyosan így zajlik, majd az új Képviselő-testület változtat rajta, amennyiben ez nem felel meg. Bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Kárász András:**

Bizottságunk egyhangúlag támogatta a munkaterv elfogadását.

**Zsikla Győző:**

Bizottságunk egyhangúlag támogatta a munkaterv elfogadását.



**Lehoczki Ferenc:**

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja a munkatervet, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület egyhangú – **8 igen – szavazattal elfogadta** a határozati javaslatot.

**68/2019.(VI.26.) KT**

**Soltvadkert Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete 2019. II. félévi  
munkatervének elfogadása**

**HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. II. félévi munkatervét az 1. sz. melléklet szerint állapítja meg.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester  
Határidő: 2019. szeptember 28. és folyamatos

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Képviselő-testület tagjai,

Bizottságok tagjai

Intézményvezetők,

Napirendi pontok szerint érintett szervek vezetői

**VIII.**

**Bérleti szerződés megkötése Agrokomplex 2000 Kft-vel a Soltvadkert, külterület 0214/29 hrsz alatt felvett terület tekintetében**

**Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontot a Gazdasági és Vállalkozási Bizottság, Pénzügyi Bizottság és a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék bizottságaik álláspontját, véleményét.

**Bezsenyi László:**

A bérleti szerződés 3 éve volt megkötve, ami októberben lejárt, a bérleti szerződés lejárta előtt igyekeztek építési engedélyt beszerezni, amelyet az építési hatóság elutasított, új tervezést kellett indítani. A Kft vezetője kéri, hogy hosszabbítsuk meg a bérleti szerződést 2020. június 30-ig. A terveket el lehetett volna készíteni, hiszen a pályázat feltétele. Jó lett volna, ha látunk terveket. Bizottságunk véleménye, hogy hosszabbítsuk meg a szerződést ugyan ezekkel a feltételekkel. Ha 50% -os készütségi fokot elér a létesítmény, akkor tulajdonba is lehet adni a területet. Bizottságunk egyhangúlag elfogadásra javasolja.

**Kárász András:**

Elfogadtuk az előző bizottság javaslatát, hogy a szerződést egy évre hosszabbítsuk meg. A bérleti díjról is beszéltünk a bérlővel egyeztetve. A bérlő elmondása szerint ez a beruházás a közúti csatlakozás nem engedélyezése miatt csúszott ennyi ideig. Ezeknek az engedélyeknek a kiadása olyan hosszú időt vett igénybe, hogy nem volt lehetősége építeni. Az volt a módosító javaslatunk, hogy feltételes módon állapítsuk meg a bérleti díjat. Amennyiben a következő év júniusára a beruházás az 50%-ot nem éri el, akkor egy összegben fizesse meg az egy éves bérleti díjat és a földterület ebben az esetben nem kerül a tulajdonába. Ha megvalósul a beruházás 50%-os készütsége, akkor a bérleti díjtól a város eltekint. Bizottságunk ezzel a módosítással támogatja a szerződés megkötését.

**Bezsenyi László:**

El tudnám fogadni ezt a módosítást, ha valóban tudnám azt, hogy nem az elmúlt év végén indították el az engedélyezési eljárásokat, hanem jóval korábban.

**Lehoczki Ferenc:**

Egyértelművé vált a délelőtti bizottsági ülésen, hogy a szerződés az 2018. október 31-ig szól. A tervezés elindítása 2017-ben történt meg. Időben történt meg, ha normál menet van, akkor meg lehetett volna szerezni az engedélyt. Az eredetileg beadottat vissza kellett vonni és újat kellett beadni.

**Lehoczki Ferenc:**

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja a módosított határozati javaslatot, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület egyhangú – **8 igen – szavazattal elfogadta** a határozati javaslatot.

**69/2019.(VI.26.) KT**

**Bérleti szerződés megkötése  
Agrokomplex 2000 Kft-vel a  
Soltvadkert, külterület 0214/29 hrsz  
alatt felvett terület tekintetében**

**HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat és az Agrokomplex 2000 Kft (6230 Soltvadkert, Bocskai u. 127.) határozott, 2020. június 30 –ig tartó bérleti szerződést köt a terület tekintetében. A bérleti díj az előző szerződésben megkötött bérleti díjjal azonos összegű, amely egy összegben esedékes 2020. június 30. napján abban az esetben, ha a készütségi foka a tervezett épületnek az 50%-ot nem éri el. Amennyiben az épület készütségi foka az 50%-ot eléri, úgy ezt a bérleti díjat nem kell kifizetni a bérlőnek és a Képviselő-testület az eddig már megfizetett bérleti díj összege alapján a területet az Agrokomplex 2000 Kft-nek tulajdonba adja.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2019. július 31.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Agrokomplex 2000 Kft

**IX.**

**Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének I. módosítása**

**Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontot az Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság, Gazdasági és Vállalkozási Bizottság, a Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság, valamint a Köznevelési, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság tárgyalta. Kérem a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék bizottságaik álláspontját, véleményét.

**Udvarhelyi Attila:**

A költségvetésről szóló rendelet módosítását bizottságunk rendben találta, támogatta annak tárgyalását.

**Kárász András:**

A költségvetésünket minden évben átlagosan négyszer szoktuk módosítani. Törvényi előírás szerint az első negyedévben nem lehet módosítani. A költségvetés bevételi oldalát normatívák, bérkompenzációk, pótlékok, államháztartástól átvett támogatások, tűzoltóság támogatása, bérrendezések, Európa választási költségre kapott támogatás, területértékesítésből és pályázati elemekből levő bevételek módosították. A kiadási oldalon ugyan ezek a tételek jelennek meg kiegészítve még juttatásokkal és azokkal a költségekkel, amelyeket a város azóta felvállalt. Jelentős beruházásunk, ami önerőből valósul meg, az a Vadkerti-tó

csatornaépítés illetve jelzőlámpa kihelyezése a bócsai úton. A várost érintő felhalmozási kiadás 737 millió forint, reméljük ez további pályázatokkal még növekedni is fog. A város gazdálkodásának főösszege 1.989.622.602 Ft. Bizottságunk egyhangúlag elfogadta a költségvetési rendelet módosítását.

**Bezsenyi László:**

A Pénzügyi Bizottság elnöke részletesen elmondta a módosításokkal összefüggő adatokat. Bizottságunk egyhangúlag elfogadásra javasolja a módosítást.

**Zsikla Győző:**

Elfogadásra javasoljuk a testületnek a módosítást.

**Haskó László:**

Bizottságunk egyhangúlag támogattuk a módosítást.

**Lehoczki Ferenc:**

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja a költségvetés módosítását, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület egyhangú – **8 igen – szavazattal elfogadta.**

**Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelete a Soltvadkert Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról és kiegészítéséről. Jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.**

**X.**

**A Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítása**

**Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontot az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. . Kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse bizottsága álláspontját, véleményét.

**Udvarhelyi Attila:**

Az előterjesztés szorosan kapcsolódik a helyi közművelődési feladatokról szóló rendeletünkhöz. Az alapító okiratban a művelődési ház változásait is be kellett vezetni. Ügyrendileg és tartalmilag rendben találtuk az előterjesztést.

**Lehoczki Ferenc:**

Kérdés, észrevétel van-e? Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. A testület egyhangú – **8 igen – szavazattal elfogadta** a határozati javaslatot.

**70/2019.(VI.26.) KT**

**A Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítása**

**HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Soltvadkert Városi Művelődési Ház, Könyvtár és Szabadidő Központ Alapító okiratának módosítását tudomásul vette, az Alapító Okiratot elfogadja.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester  
Határidő: 2019. június 30.

**Határozatot kapják:**

Polgármesteri titkárság  
Jegyzői titkárság  
Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár  
Gazdálkodási- és Adócsoport

**Lehoczki Ferenc:**

A napirendi pontok, és ezzel a testületi ülés végére értünk. Köszönöm a bizottságok munkáját, a kábel TV nézőinek figyelmét, a testületi ülést bezárom.

K.m.f.



Lehoczki Ferenc  
polgármester



Dr. Viszkók Zoltán  
jegyző