

SOLTVADKERT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1/2019. Képv. Tü.

Lehoczki Ferenc polgármester
Temerini Ferenc alpolgármester
Bezsenyi László
Haskó László
Homoki Pál

Kárász András
Dr. Pozsgai Boglárka
Udvarhelyi Attila
Zsikla Győző

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy a Képviselő-testület

2019. január 30-án (szerdán) 14.00 órakor

ülést tart a Polgármesteri Hivatal dísztermében, melyre Önt ezúton tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D:

- Lejár idejű határozatok
- 1. Képviselő-testületi hozzájárulás és közterület biztosítása Székelykapu felállításához **(1.)**
- 2. Beszámoló a Vadkert Televízió 2018. évi munkájáról **(2.)**
- 3. Beszámoló a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2018. évi működéséről **(3.)**
- 4. A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011. (VII.1.) önkormányzati rendelet kiegészítése **(4.)**
- 5. Bethlen Gábor Kollégium támogatása **(5.)**
- 6. Pályázat benyújtása „Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése” tárgyú kiírásra **(6.)**
- 7. Pályázat benyújtása „Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatásra **(7.)**
- 8. Soltvadkert, külterület 08/4 hrsz alatt felvett terület művelés alól történő kivonására irányuló eljárás megindítása **(8.)**
- 9. Soltvadkert, külterület 0419/121 hrsz alatti önkormányzati út művelési ágának megváltoztatása **(9.)**

Z Á R T N A P I R E N D:

1. 2018. év kitüntetettjeinek szóló ünnepélyes Képviselő-testületi elismerés

Soltvadkert, 2019. január 24.

Lehoczki Ferenc sk.
polgármester

Tájékoztató
Soltvadkert Város Önkormányzat lejárt határidejű határozatairól
a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

2016. év

27/2016.(III. 16.) KT

TOP-3.1.1-15 számú „Belterületi kerékpárút fejlesztése Soltvadkertben” tárgyú pályázat benyújtása

A vállalkozóval kötött szerződést 2019. január 11. napjával felmondtuk. Jelenleg egy igazságügyi szakértő vizsgálja a beruházás készültségi fokát. Amint ebben sikerül megegyezni a vállalkozóval, lehetőség lesz új közbeszerzési eljárás lefolytatására. Lehetőség szerint 2019. április végére szeretnénk befejezni a beruházást.

74/2016.(V. 25.) KT

Pályázat benyújtása „TOP-2.1.3-15 Környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” pályázati felhívás keretében „Városi Záportó kialakítása, valamint csapadékcatorna rekonstrukció” címmel

A kivitelezés folyamatban van

93/2016.(VII. 11.) KT

A Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvétel

A kivitelező kiválasztása folyamatban van

2017. év

68/2017.(V. 31.) KT

Pályázat benyújtása a VP6-7.2.1.4-17 pályázati felhívásra (Tanyavillamosítás II. ütem)

A pályázat elbírálás alatt áll

76/2017.(VI. 28.) KT

Pályázat benyújtása VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázati felhívásra (Piac tér lefedése, bővítése)

A közbeszerzési eljárás lefolytatását követően megkezdődhet a kivitelezés

77/2017.(VI. 28.) KT

TOP 1.1.1-16 kódszámú felhívásra „Déli iparterület feltáró út építése Soltvadkertben” tárgyú pályázat benyújtása

Támogatási szerződést megkötöttük, az útfelújítás engedélyeztetés alatt áll

4/2018.(I. 31.) KT

Pályázat benyújtása a VP6-19.2.1-91-3-17 kódszámú, „Közösségi célú fejlesztések, a helyi életminőség javításának támogatása” című pályázati felhívásra

A pályázat benyújtásra került

35/2018.(IV. 25.) KT

Pályázat benyújtása önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

Az óvoda tetőfelújítás kivitelezője kiválasztásra került, a kivitelezés 2019. július 30-ig valósul meg.

57/2018.(VI. 27.) KT

Soltvadkert, külterület 097/61 és 097/63 hrsz alatt felvett területeket érintő rendezési terv módosítással kapcsolatos kérelme elbírálása

A rendezési terv módosítás folyamatban van, érdemes lenne megfontolni az eljárás megszüntetését

86/2018.(X. 31.) KT

Soltvadkert, külterület 0119/72 hrsz, 0119/97 hrsz, 0119/107 hrsz, valamint 0122/13 hrsz alatt felvett ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

Az eljárás lezárult, a földhivatali átvezetés megtörtént

97/2018.(XI. 28.) KT

Soltvadkert, külterület 08/3 és 09/102 hrsz alatt felvett területek telekhatár rendezésére irányuló eljárás megindítása

Az eljárás folyamatban van

98/2018.(XI. 28.) KT

Soltvadkert, külterület 0119/28, 0119/61, 0119/63, 0119/81, 0119/82, 0119/83, 0119/20, 0119/103 hrsz alatt felvett területek telekhatár rendezésére irányuló eljárás megindítása

Az eljárás folyamatban van

106/2018.(XII. 19.) KT

Soltvadkerti TE kérelme napelemes rendszer kiépítéséhez kapcsolódó önkormányzati támogatás iránt

A kérelmet az Önkormányzat jóváhagyta, a beruházás még nem kezdődött el

107/2018.(XII. 19.) KT

Soltvadkert Város településképi arculati kézikönyvének elfogadása

A dokumentációt az Önkormányzat elfogadta, a szakhatóságoknak kiküldésre került

108/2018.(XII. 19.) KT

Soltvadkert, külterület 08/4 és 09/124 hrsz alatt felvett területek belterületbe vonására irányuló eljárás megindítása

Az eljárás folyamatban van

109/2018.(XII. 19.) KT

Soltvadkert Város Önkormányzata 2019-2023-ig szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

A Program elfogadásra került

110/2018.(XII. 19.) KT

Soltvadkert, külterület 0119/104 hrsz, valamint 0119/105 hrsz alatt felvett ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülése

Az eljárás folyamatban van

111/2018.(XII. 19.) KT

Döntés a 2019. évi Járási Start Közmunkaprogramban való részvételről

A pályázat elbírálása folyamatban van

1.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Képviselő-testületi hozzájárulás és közterület biztosítása Székelykapu felállításhoz

Az előterjesztést készítette: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Köznevelési, Kulturális, Sport-és Egészségügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.



Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Képviselő-testületi hozzájárulás és közterület biztosítása Székelykapu felállításához

Szervánszky Judit és Szervánszky László azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Korona Cukrászda előtti sétányon biztosítson helyszínt egy Székelykapu felállításához. Mint kérelmükben leírták ez méltó emléke lenne a Város díszpolgára Szervánszky József László életének és dísze lenne a Városnak. Emlékeztetne nemzeti összetartozásunkra, értékeinkre. A Székelykapu végleges helyszínéről a kérelmezőkkel egyeztetne a Képviselő-testület.

Soltvadkert, 2019. január 23.



Lehoczki Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szervánszky Judit és Szervánszky László kérelmének helyt adva engedélyezi Székelykapu felállítását a helyszínen.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2019. január 31.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság

Soltvadkert Jegyzője

Feladó: Polgármester - Soltvadkert <polgarmester@soltvadkert.hu>
Küldve: 2019. január 23. 7:38
Címzett: Jegyző; Viszkók Zoltán; 'Fodorné dr. Schizler Terézia'
Tárgy: FW: Kérelem
Melléletek: Székelykapu.jpg

SOLTVADKERTI POLGÁRMESTERI HIVATAL			
Érkezett: 2019 JAN 23		Ikt.sz.: 1/140-1/2019	
Előszám:	Teljesítés:	Feladó:	Melléletek:
		JG	

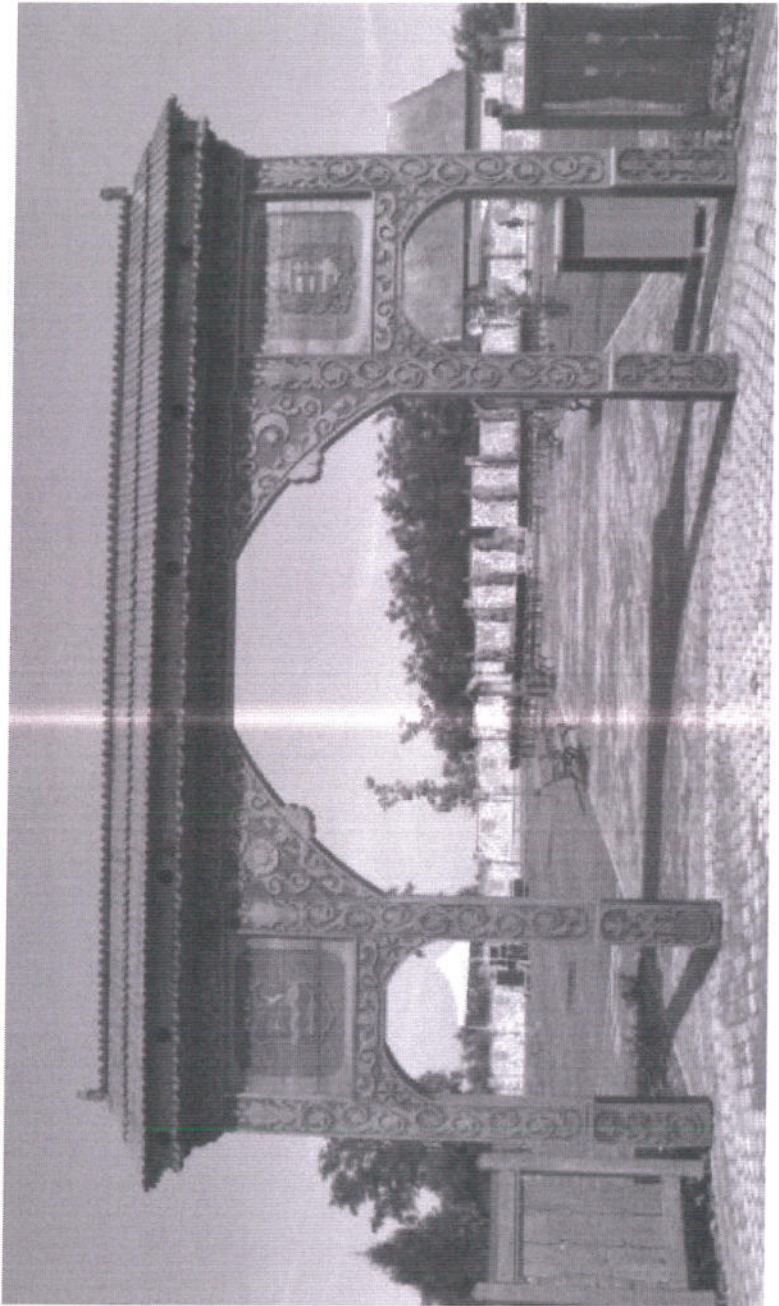
From: Judit Szervánszky [mailto:koronacuki@gmail.com]
Sent: Monday, January 21, 2019 7:18 PM
To: polgarmester@soltvadkert.hu
Subject: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr/ Tisztelt Képviselő testület!

Kéréssel fordulunk önökhöz. Szeretnénk állíttatni egy székelykaput Édesapánk Szervánszky József László emlékére a cukrászdánk előtt a sétányon. Nagyon fontosnak tartom az emlékéllítást több szempontból is, jelképezhetné nemzetünk összetartozásának fontosságát ami Édesapának és nekünk is kulcsfontosságú az életünkben. A kapu sokat elmondhat a házigazdáról (Soltvadkertiekről és rólunk)tanúsíthatja rendszeretét vagy árulkodhat hanyagságáról. Az erős szép kapu csinos és gondozott háztájat sejtet, valamint az első percben jó benyomást kelt a belépő vendég szemében. Minden egyes elkészült székelykapu műrekek,egyedi a maga nemében. Az egész magyarság számára a hovatarozás jelképe.Társadalmi jelképe jelentős , a székelyek dolgos életének a része és szereplője a székelykapu. A kapu kiút az életbe ,megálljt parancsol a betolakodóknak és kitarul a jó szándékkal bekíváncozók előtt.Globalizálódó világunkban nem veszik el az irracionális világfolyamatokban az ember, aki tudatára ébred a megajándékozottság és felelősségvállalás hierarchiájának. Megajándékozottságunk és felelősségvállalásunk szintje nap mint nap helyes önértékelésünknel, önbecsülésünknel kezdődik.Legszűkebb közösségeinkben folytatódik. Továbbterjed a nemzeti, kárpát-medencei,európai, azaz társnemzeti szintekig.Onnan nő tovább az egész "Mennyre és Földre " felébredő megajándékozottságig és felelősségvállalásig. A tudatra ébredés és szolidaritás jegyében.A város lakó ember számára is világosságot teremtő az allegorikusan megfogalmazott felismerés: " A kapu két világ határa ,melyek egyikében Te laksz"

A kaput egy székelyudvarhelyi fafaragó mester készítené Waum Péter, természetesen tartalmazná a magyar jelképeket az egyik tükörben a kétangyalos nemzeti címerrel a másik tükörben Soltvadkert város címerével. A kapu merőlegesen állna az úttal . Mellékelten csatolok egy képet arról,hogy milyen formára gondoltunk a testvéremmel. A kapuállitás és avatás a vadkerti napokon történne. Kérem a tisztelt testületet pozitívan bírálja el a kérésünket , hogy megajándékozassuk a közösségünket és méltó emléket állíthassunk Édesapánknak.Köszönettel és tisztelettel Szervánszky Judit és Szervánszky László.

Soltvadkert .2019.01.21



2.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Vadkert Televízió 2018. évi munkájáról

Az előterjesztést készítette: Mátyus Lajos Soltvadkeri Televízió működtetője

Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Köznevelési, Kulturális, Sport-és Egészségügyi Bizottság
Gazdasági és Vállalkozási Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Vadkert Televízió 2018. évi munkájáról

A Képviselő-testület elfogadott munkaterve szerint minden év január hónapjában kerül sor a Soltvadkerti Televízió előző évben végzett működéséről szóló beszámolójának megtárgyalására. A beszámolót a Soltvadkerti Televízió működtetője, Mátyus Lajos készítette el. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2019. január 22.



Lehoczki Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti Televízió 2018. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester

Határidő: 2019. február 15.

Határozatot kapják:

Polgármesteri titkárság

Jegyzői titkárság

Mátyus Lajos, a Soltvadkerti Televízió
működtetője

BESZÁMOLÓ - SOLTVADKERTI TV 2018. évi működése

1994 óta végzek műsorszolgáltatói tevékenységet.

Soltvadkerten, a mai formában, mint egyéni vállalkozó 2001-óta tevékenykedem.

A folyamatos fejlődés jellemezte működésemet, mind technikai, mind szerkesztői szinten.

2001-óta heti egy adást készítettem Soltvadkerti Magazin címmel.

Kezdetben egyórás műsor mára 204 perces (84'+120').

Rendszeresen indulok a TVALLANDO pályázaton is (Vadkerti Krónika műsor ennek köszönhető). A 2018-as pályázatom is nyert, amely 2019. február elsejével indul.

Személyemet, valamint kollegáimat, segítőimet a soltvadkerti lakosok (nézők) már jól ismerik, mivel évek óta együtt dolgozunk. A legtöbben a szabadidőnkben. Mindenkinek van más főállása.

Négyen vagyunk az egyéni vállalkozás alkalmazásában. A műsorszolgáltatáson kívül több filmet is készítünk más helyi tv-k számára, illetve a környékbeli önkormányzatok, egyesületek, vállalkozások számára, melyek megrendeléseikkel segítik a műsorszolgáltatás stabilitását. Kelemen Dóra elsősorban szerkeszt, interjúkat készít és hangját adja a munkához. Én mindent csinállok, ami szükséges egy mikro vállalkozás stabil működéséhez. Baltás Mihály és Baltás László elsősorban a kamera mögé áll. Több kolléga alkalmanként jön pl. képviselő-testületi ülés. Szinte minden évben vannak nálam tanulók gyakorlaton, főleg a felsőoktatásban hallgatók, de néha középiskolások is jönnek. 2018-ben is volt egy. Mindig szép élményekkel, szakmai tapasztalatokban gazdagon távoztak. Közülük többen már jól szerepeltek kis-, vagy dokumentumfilm fesztiválon is.

Rendszeresen felkarolom a fiatal alkotni vágyókat is.

Műsoraimat magam és kollegáim segítségével készítem.

A nyersanyagok felvételei ez idáig általában a hétvégén zajlottak, illetve a hét elején. Az interjúk, riportok vágása, feldolgozása folyamatosan működik. Műsoraimat az év minden hetében végzem. Soha semmilyen leállás nem volt a műsorszolgáltatásomban 2001-óta.

Az eltelt 24 év alatt széles körű kapcsolatrendszert építettünk ki a település intézményeivel, egyesületeivel, civil szervezeteivel. A Polgármesteri Hivatal munkatársaival a polgármestertől a jegyzőn keresztül az ügyintézőkig rendszeres a kapcsolatunk. Természetesnek tartják, hogy a lakosságot a televízióon keresztül vonják be a döntéshozatal folyamatába.

Nagyon jó kapcsolat alakult ki a Soltvadkerti TE sportegyesület minden egyes szakosztályával: labdarúgás, női- férfi kézilabda, asztalitenisz, birkózás, technikai stb.

Rendszeresen beszámolunk a Lovas Klub, az Asszonykórus, a Citerazenekear, a Néptáncsoport, a soltvadkerti verselők, nótakedvelők rendezvényeiről. Jó viszonyt ápolunk a helyi önkéntes tűzoltósággal is. Figyelemmel kísérjük a cigány kisebbség, valamint a német nemzetiségi önkormányzat munkáját.

A 2018-es évben több, mint 210 óra sajátkészítésű műsor ment le helyi sugárzásban.

A műsorszámok megvalósulásához az önkormányzat megrendelésével heti egy órával + a testületi ülések közvetítésével járul hozzá. Ez éves szinten legfeljebb 80 óra műsor.

Fontos megemlítenem, ha ez a megrendelés nem volna, akkor a televízió működése ellehetetlenülne.

A heti több mint négy óra sajátkészítésű műsor kedden este 7 órakor és csütörtökön este nyolc órakor kerül először bemutatásra. Ezeket az adásokat egy hétig minden este ismétljük, a közösségi médiaszolgáltatói státusz fenntartása érdekében. A státusz azért fontos, hogy egyes pályázatokból ne zárjuk ki magunkat!

A tavalyi évben folyamatosan működött az új adáslebonylító, amely többek között lehetővé tette a műsorok legmagasabb minőségi szinten való sugárzását. Ez a kép minőségén egyértelműen látható. Ezáltal abszolút pontossá vált a műsorkezdés is. A rendszer megléte további

lehetőségeket is nyújt, melyeket a jövőben vétek lenne nem kihasználni. Ilyen például az élőben való sugárzás lehetősége. Egyeztetve a műsorelosztóval, lehetőségünk volna a képviselő-testületi ülések, illetve más rendezvények élőben való közvetítéséhez, amellyel az interneten való sugárzás is egyidejűleg megoldódna.

A gondolkodás elindítását az generálta, hogy a testületi ülések közvetítése az interneten az utóbbi fél évben problémás volt. Több alkalommal megállt a közvetítés, vagy el sem indult.

Az ezzel foglalkozó szakemberek szerint egy megoldás kínálkozik, amellyel a következő gondokat lehetne orvosolni: élő közvetítés a kábel rendszeren, valamint a neten stabilan és kiváló minőségben.

A megvalósításra az ajánlatot Trapp Nándor, mint műsorelosztó nyújtja be a polgármester úr kérésére.

Az idén több beruházást is megvalósítottam, de ezek kisléptékűek. Leginkább az elhasznált, elromlott eszközöket pótoltam a működés megbízhatósága érdekében.

Műsorismertetéseimet több helyen is megjelentettem: Hétfőtől a facebookon, a honlapon, a képújságban, valamint a műsorkezdés előtt felirattal. Élő szóban, pedig a műsorkezdés előtt.

A rövidebb anyagokat (Kronika) felkerül a honlapra is. A műsorok helyszínén a legtöbb esetben fényképeket is készítünk, amelyek felkerülnek a honlapra és megoszuk a facebookon is.

Műsorszolgáltatásomat a műsorszolgáltatási szabályzatnak és más hatályos rendelkezéseknek megfelelően készítem.

Évente beszámolót küldök a Nemzeti Hírközlési Hatóság számára, hogyan teljesítettem a törvények által előírt kötelezettségeimet. Hetente elküldöm az NMHH monitoring osztályára azt a dokumentumot, amelyben többek között arról számolok be, hogy milyen műsorokat, mennyi időben sugároztam. Ők is a törvényességet ellenőrzik, ugyanúgy, mint az országos televízióknál. Esetenként találomra bekérik a leadott adást is.

Soltvadkerten rengeteg civil szervezet működik. Sokkal többen, mint 1994-ben. Ennek köszönhetően lényegesen több a meghívás, több alkalommal van valamilyen hír, információ, amely érdemes arra, hogy beszámoljunk róla. Ezt az érintett szervezetek igénylik is.

Ez is jól mutatja, hogy mi a legfőbb értéke a helyi lokális médiáknak:

A globális médiák térhódítása - amely a médiák liberalizálódásával járt – a helyi médiák megerősödésével párhuzamosan zajlik. **A lokalizáció sokak szerint a globalizációs folyamatok valós ellenszere, melynek lényege, hogy a lehető legtöbb döntést helyi szinten kell meghozni.**

A helyi médiáknak, így a Soltvadkerti TV-nek is az a két legfontosabb feladata, hogy a helyi lakosságot *tájékoztassa azokról az eseményekről, amelyek az ott élő emberek számára fontosak, illetve lehetőséget adjon a helyi közösségeknek saját médiabeli megjelenítésére, felfogásának, szemléletének, kulturális tradícióinak és nyelvének reprezentációjára, bemutatására.*

A helyi médiák, így a Soltvadkerti TV is működésével komolyan erősítheti az önszerveződő közösségek összetartozását, rajtuk keresztül egy település és egy nemzet identitását.

Ha a fentiekkel egyet tudunk érteni, akkor egyértelműen látszik a médiák kettősége: egyszerre működik, mint vállalkozás, valamint egy közösségi tér, amely *nem nyereségérdekeltségű!*

Ezért ***nem lehet azonos mércével mérni, mint vállalkozást a többivel, mivel azok nem vállalnak át közösségi feladatokat!*** A közösségi feladatok pedig mindig költséggel járnak, amelyeket a legtöbb esetben nem lehet érvényesíteni. Ezért fontosak a pályázatok. Azonban azok is csak enyhítik az anyagi gondokat.

Ezért is szeretném kérni a tisztelt képviselő testületet, hogy az évente jelentkező közel 3 %-os inflációt automatikusan beépíthessem a vállalkozási díjamba, amennyiben erre más előterjesztés nem érkezik.

Van még egy probléma, amit már 2016-ban is jeleztem, hogy 2015. szeptember 1-től a MAHASZ számára is kell jogdíjat fizetni, melynek díja negyedévente 54.674.-Ft.

Ez a minimum összeg, amit köteles vagyok fizetni, ha valamilyen lemezen kiadott zeneszámot sugározom. Teljesen mindegy, hogy én használom fel, vagy az általam rögzített műsor tartalmazza.

Amióta bevezették ezt a kötelezettséget 710.762.-Ft költségem volt, amit szeretnék érvényesíteni, mivel ez az összeg nagyon hiányzik a folyamatos működéshez.

Szoros a kapcsolatunk a Vadkerti Újság munkatársaival. Időnként segítünk egymáson anyagokkal, illetve információkkal. Az Alföldi Tükör és a Régiónaplóval is aktív az együttműködésünk. A szomszéd települések televízióival is kapcsolatban vagyunk, kisegítjük egymást a túlzásfolt napokon. Kisebbségi változtatásokkal lehetőséget adunk egymás anyagainak lejátszására. Természetesen azokról van szó, ahol a Soltvadkertiek is érintettek.

Havonta adunk hírt Soltvadkertről a Megyei Krónikában, melyet a Bács-Kiskun megyei sugárzó- és kábeltelevíziók tudósításaiból állítanak össze.

Kapcsolatban állunk néhány országos sugárzású televízióval, akiknek alkalmanként anyagokat küldünk, tudósítunk (Duna Televízió, Echo Tv).

A Petőfi Népe körzeti felelősével is jó a kapcsolatunk, rendszeresen segítjük egymás munkáját.

A Soltvadkerti Tv-nek kiépült a saját Stúdiója. A KMUSZ2012 pályázatnak köszönhetően kiépítettem a stúdió hang- és fénytechnikáját, valamint műszaki- és számítástechnikai eszközöket is sikerült beszerezni, amely elősegíti a megváltozott (digitális átállás) környezethez való alkalmazkodást. A kornak megfelelően szinte valamennyi modern hírforrás a rendelkezésünkre áll, és szerkesztőségünk is szinte valamennyi létező információs csatornán - e-mail, telefon, SMS, internet - elérhető. Műsoraink a Soltvadkerti TV honlapján megtekinthetők és letölthetők, de bárki megnézheti a Városi Könyvtárban is, ahol 2008-ig minden adás DVD-n áll az érdeklődők rendelkezésére.

Talán még annyit tennék hozzá, hogy a környékbeli települések számára is készítettünk felvételeket vállalkozási alapon, de ezek az éves költségekhez csekély mértékben járulnak hozzá. Fontosabb talán az, hogy mi is erősítjük Soltvadkert térségi központ jellegét.

Őszintén remélem én is, illetve kollegáim is, hogy tevékenységünkkel hasznos tagjai vagyunk annak a közösségnek, akiknek köszönhetjük működésünket!

MÁTYUS LAJOS
kiadó • www.soltvadkertiv.hu
6230 Soltvadkert, Kiss E. u. 99.
Telefon: 06-20 /561-5589
Nyilv.tart.szám: 823335
Adószám: 61173631-2-23
Bsz.: 10402379-50526590-66741002

Mátyus Lajos

Soltvadkert, 2019. január 16.

Mátyus Lajos EV.
Soltvadkerti TV

3.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2018. évi működéséről

Az előterjesztést készítette: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Gazdasági és Vállalkozási Bizottság
Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Köznevelési, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.



Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2018. évi működéséről

Soltvadkert Város Önkormányzat jegyzője elkészítette beszámolóját a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2018. évi működéséről. A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2019. január 23.



Lehoczki Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat
Képviselő-testülete a Soltvadkerti
Polgármesteri Hivatal 2018. évi
működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2019. január 31.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság

Beszámoló Soltvadkert Polgármesteri Hivatal 2018-as működéséről

A Soltvadkeri Polgármesteri Hivatal jelenlegi állománya:

1. Igazgatási és Hatósági Csoport (11 fő)
 - Jegyzői Iroda (3 fő)
 - Polgármesteri Titkárság (1 fő)
 - Anyakönyvezető (1 fő)
 - Iktató (1 fő)
 - Közmunkaprogram koordinálása (1 fő)
 - Építésügyi információs pont (1 fő)
 - Szociális Igazgatás (2 fő)
 - Közterület-felügyelet (1 fő)

2. Gazdálkodási és Adóigazgatási Csoport (9 fő)
 - Gazdálkodás (6 fő)
 - Adóigazgatás (2 fő)

A Hivatal működését jelentősen meghatározta az Önkormányzati pályázatok jogi, szakmai és pénzügyi menedzselése, ez meghatározó volt a 2018. évben. Ezek a feladatok a 2019. évben folytatódni fognak, mivel nagyon sok a folyamatban levő beruházásunk.

Nagyon fontos eredmény az elmúlt évben, hogy Hivatalon belüli átszervezésekkel, egyes munkakörök átadásával csökkenteni tudtuk a Hivatal létszámát, ami költség megtakarítással jár. A létszám csökkentését azzal értük el, hogy nem minden nyugdíjba vonuló státuszát töltöttük be.

A Hivatal jelenleg 19 fővel működik és egy státusz betöltetlen. Az Adócsoporthoz a 2019. évben fel fogunk venni egy főt, így a csoport 3 fővel fog működni. A közterület felügyelet továbbra is egy fővel működik. Költségmegtakarítást értünk el a takarítás kiszervezésével is, kevesebb pénzből oldjuk meg ezt a feladatot. A 2018. év második felében távozott az építésügyi információs pont munkatársa is, a helyére nem sikerült megfelelő szakképzettségű embert találni. Ez azért probléma, mert az információs pont fenntartására két fő normatívát kapunk, de ha nem találunk mérnök végzettségű szakembert, mindkét normatívát elveszítjük. Mivel a munkatársra nagy szükség van a beruházások koordinálásánál, ezért valószínűleg saját pénzt kell fordítani a munkabérré. Az Adócsoporthoz feladatai közül a hagyatéki feladatokat a Szociális Csoport munkatársa vett át. A közmunka programmal kapcsolatos feladatokat az eddigiektől eltérően egy munkatárs intézi.

A 2018. év második fele az ASP csatlakozással kapcsolatos feladatok teljesítésével, tanfolyamokon való részvétellel telt. 2019. január 1. napjától Hivatalunk is csatlakozott a kormányzati ASP rendszerhez. Ez mindenkire kihatással van, hiszen valamilyen formában mindenki használja a rendszert. A gazdálkodás, az adó, a hagyatéki, az anyakönyv, a működési és telepengedélyek, illetve az iktatás a rendszeren belül zajlik. Ez azt is jelenti, hogy legalább az iktatás során mindenki találkozik vele. A rendszer tulajdonképpen egy böngészőn keresztüli központi keretrendszerhez történő csatlakozással történik. Ennek segítségével minden arra jogosult láthatja a munkavégzést, illetve az ügyek jelentős részében elektronikus ügyintézés tesz lehetővé. Ez az elektronikus ügyintézés egyébként a hivatalok között, illetve a jogi személyek esetében kötelező is. A rendszer egyelőre nem tökéletes, de véleményem szerint hasznos lehet a jövőben.

Soltvadkert, 2018. január 23.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

4.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet kiegészítése

Az előterjesztést készítette: Fodorné dr. Schiszler Terézia aljegyző

Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Ügyrendi Bizottság
Köznevelési, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság

Elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.


Dr. Viszkók Zoltan
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet kiegészítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a gyermeket nevelő családok helyzetét segítő, valamint a gyermekvállalást ösztönző intézkedésekről szóló határozatával 2018-at a Családok Événél nyilvánította, mely határozatban – többek között – a 3 év alatti kisgyermekek napközbeni ellátásának fejlesztése és a kisgyermekes anyák munkába állásának elősegítése érdekében a bölcsődefejlesztési program kiterjesztése is szerepel.

A jogszabály-módosítás alapján az új szabályozás a bölcsődei ellátás biztosítását írja elő immár nem (csak) lakosságszámhoz igazítottan, hanem a településen jelentkező igények, illetve az érintett korosztály (3 év alattiak) létszámadatai alapján.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 94. §. (3a) bekezdése szerint „*ha a bölcsődei ellátásra az adott településen legalább öt gyermek tekintetében igény jelentkezik, vagy a település – jogszabályban meghatározottak szerint megállapított – 3 év alatti lakosainak száma meghaladja a 40 főt, az önkormányzat köteles gondoskodni a gyermekek bölcsődei ellátásáról.*”

Önkormányzatunk fenntartásában jelenleg is működik bölcsőde a településen, tehát a jogszabályváltozás az Önkormányzattól nem igényelt új intézkedést.

A bölcsődei ellátást is szabályozó tárgyi rendeletünk felülvizsgálata és kiegészítése viszont indokoltá vált.

A hatályos rendeletet szükséges kiegészíteni az önkormányzat által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módjával és a kérelem elbírálásának szempontjaival, az intézményvezető hatáskörében – külön eljárás nélkül – biztosítható ellátásokkal, az ellátás megszűnésének eseteivel és módjával, valamint a fizetendő térítési díjak csökkentésére és elengedésének eseteire és módjaira vonatkozó szabályozással

E tárgykörök jelenleg is szabályozottak a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde - Bölcsőde Szakmai Programjában.

Rendeletalkotási kötelezettségünknek a meglévő, tárgykört szabályozó rendeletünk kiegészítésével is eleget tehetünk.


A bölcsődei térítési díjakat az önkormányzati rendelet 13. melléklete, az intézményi térítési díjakat (bölcsődei étkezés) a 14. melléklet tartalmazza, azok tekintetében a meglévő szabályozást nem kell változtatni.

Fentiek alapján kérem a t. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a csatolt melléklet szerinti kiegészítő rendelet elfogadására.

Az előterjesztés mellékletei:

1. sz. melléklet: rendeletervezet
2. sz. melléklet: általános és részletes indoklás
3. sz. melléklet: hatásvizsgálati lap

Soltvadkert, 2019. január 23.


Lehoczki Ferenc
polgármester

Kihirdetést követően a rendeletet kapják:

- Polgármesteri titkárság
- Jegyzői titkárság
- Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde
- Igazgatási és Hatósági Csoport – érintett ügyintézők
- Gazdálkodási és Adóigazgatási Csoport

SOLTVADKERT VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

...../2019. (I...)

önkormányzati rendelete

a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011 (VII. 1.) önkormányzati rendelet kiegészítéséről

(Tervezet)

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Soltvadkert Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 416/2013. (V. 31.) önkormányzati rendeletének 3. sz. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Köznevelési, Kulturális, Sport és Egészségügyi Bizottság véleményének kikérésével, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 42. § 1. pontja szerinti hatáskörében, továbbá 13. §. (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. §. (1) bekezdésében és 151. §. (2f) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a pénzbeli és természetben nyújtott ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban „Rendelet”) a következők szerint kiegészíti:

(a kiegészítések **vastag betűvel** jelölve)

1. §.

A R. 22. §. (1) bekezdése az alábbi (1a) és (1b) bekezdéssel kiegészül:

(1a) A Soltvadkert Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelmet a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde 6230. Soltvadkert, Arany János utca 7. sz. (a továbbiakban: Intézmény) intézményvezetőjénél, a Bölcsőde Szakmai Programja (a továbbiakban: Szakmai Program) 2. sz. melléklete szerinti formanyomtatványon (Felvételi kérelem) kell benyújtani (a továbbiakban: Kérelem).

(1b) A felvételi kérelem elbírálásának szempontjait az (1a) bekezdés szerinti Kérelem tartalmazza.

2. §.

A R. 22. §. (3) bekezdése az alábbi (3a) bekezdéssel kiegészül:

(3a) Az ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésre vonatkozó szabályokat a Gyvt. 21/B. §-a határozza meg. Az ellátások igényléséhez és a térítési díjak megállapításához felhasználható bizonyítékok körét a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Kormányrendelet állapítja meg.

3. §.

A R. 22. §-a az alábbi (6) és (7) bekezdéssel kiegészül:

(6) Az ellátás megszűnésének eseteit és módjait a gyermekek napközbeni ellátása/bölcsődei ellátás igénybevételére az Intézmény és a szülő/gondviselő által kötött, a Szakmai Program 3. számú melléklete szerinti Megállapodás tartalmazza.

(7) Az intézményvezető hatáskörében – külön eljárás nélkül – biztosítható ellátásokat a Szakmai Program 11. pontja tartalmazza.

4. §.

(1) Ez a rendelet 2019. február 10. napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(3) Ez a rendelet 2019. február 11-én hatályát veszti.

Lehoczki Ferenc
polgármester

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve:.....

Hirdetőtábla

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

2. számú melléklet

Általános indoklás

Magyarország Kormánya a gyermeket nevelő családok helyzetét segítő, valamint a gyermekvállalást ösztönző intézkedésekről szóló határozatával 2018-at a Családok Évévé nyilvánította, mely határozatban – többek között – a 3 év alatti kisgyermek napközbeni ellátásának fejlesztése és a kisgyermekes anyák munkába állásának elősegítése érdekében a bölcsődefejlesztési program kiterjesztése is szerepel.

A jogszabály-módosítás alapján az új szabályozás a bölcsődei ellátás biztosítását írja elő immár nem (csak) lakosságszámhoz igazítottan, hanem a településen jelentkező igények, illetve az érintett korosztály (3 év alattiak) létszámadatai alapján.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 94. §. (3a) bekezdése szerint *„ha a bölcsődei ellátásra az adott településen legalább öt gyermek tekintetében igény jelentkezik, vagy a település – jogszabályban meghatározottak szerint megállapított – 3 év alatti lakosainak száma meghaladja a 40 főt, az önkormányzat köteles gondoskodni a gyermekek bölcsődei ellátásáról. „*

Önkormányzatunk fenntartásában jelenleg is működik bölcsőde a településen, tehát a jogszabályváltozás az Önkormányzattól nem igényelt új intézkedést.

A bölcsődei ellátást is szabályozó tárgyi rendeletünk felülvizsgálata és kiegészítése viszont indokolttá vált.

A hatályos rendeletet szükséges kiegészíteni az önkormányzat által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módjával és a kérelem elbírálásának szempontjaival, az intézményvezető hatáskörében – külön eljárás nélkül – biztosítható ellátásokkal, az ellátás megszűnésének eseteivel és módjával, valamint a fizetendő térítési díjak csökkentésére és elengedésének eseteire és módjaira vonatkozó szabályozással

E tárgykörök jelenleg is szabályozottak a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde – Bölcsőde Szakmai Programjában.

Rendeletalkotási kötelezettségünknek a meglévő, tárgykört szabályozó rendeletünk kiegészítésével is eleget tehetünk.

A bölcsődei térítési díjakat az önkormányzati rendelet 13. melléklete, az intézményi térítési díjakat (bölcsődei étkezés) a 14. melléklet tartalmazza, azok tekintetében a meglévő szabályozást nem kell változtatni.

Részletes indoklás

Az 1. §-hoz

Ez a szakasz rendelkezik az önkormányzat által biztosított ellátás igénybevételére vonatkozó kérelem benyújtásának módjáról és helyéről, valamint a kérelem elbírálásának szempontjairól.

A 2. §-hoz

Ez a szakasz a fizetendő térítési díj csökkentésének és elengedésének eseteiről és módjairól szól.

A 3. §-hoz

Ez a szakasz két kiegészítő bekezdést tartalmaz, melyek az ellátás megszűnésének eseteire és módjaira, valamint az intézményvezető hatáskörében – külön eljárás nélkül – biztosítható ellátásokra vonatkoznak.

A 4. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza. A kiegészítő szabályok jelenleg a szolgáltatást nyújtó intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában található, új szabályt nem tartalmaznak, ezért az érintettek számára nem szükséges több idő a rendelet alkalmazására való felkészüléshez.

3. sz. melléklet

Hatásvizsgálati lap

a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011 (VII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
...../2019. (I. ...) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

- Nem releváns.

2. Környezeti és egészségi következményei:

A rendeletben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségügyi hatása nincs.

3. Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Nem változnak.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A hatályos jogszabályok alapján szükséges.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak mind az Önkormányzatnál, mind az intézménynél.

5.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Bethlen Gábor Kollégium támogatása

Az előterjesztést készítette: dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Pénzügyi bizottság
Gazdasági és Vállalkozási Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Bethlen Gábor kollégium kérelme

A Bethlen Gábor kollégium adománygyűjtési kéressel fordult az Önkormányzat felé. Mint azt kérelmükben leírták szeretnék a Kollégiumot fejleszteni, melynek első lépése a szomszédos telek megvásárlása. Számos jövőbeni fejlesztés alapja lehetne ez. A döntés a megvételről viszonylag sürgős lenne, mivel a telket már meghirdették. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2019. január 23.



Lehoczki Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bethlen Gábor Kollégium részére 2019. évi költségvetése terhére egyszeri adományként Ft összeget juttat fejlesztési céljainak elérése érdekében.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2019. március 31.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság

Tisztelt Támogatónk!

Kérem, fogadja szeretettel a Bethlen Gábor Kollégium köszönetét a Keresztszülői programban nyújtott támogatásáért. Az Ön áldozatkész támogatása valós segítséget jelent a leghátrányosabb helyzetben élő diákjaink és családjaik számára. A programnak fontos szerepe van abban, hogy minden magyar gyermeknek megadattassék a lehetőség képességeinek kibontakozásához. A jövőben is számítunk elkötelezettségére!

Engedje meg, hogy - a Keresztszülői programtól elkülönítve – e levelünkkel egy egyszeri adománygyűjtési kéréssel forduljunk Önhöz. A Kollégium jövőbeni fejlesztése és terjeszkedése érdekében egy szomszédos telek megvásárlását tűztük ki célul, amelyhez 120 000 Euro adományra van szükségünk. Ez a bővítés számos új tevékenységnek nyújtana megfelelő területet, amelytől további minőségi lépést remélünk kollégiumunk számára. Az említett telek most kerül eladásra, ezért csak néhány hónap áll rendelkezésünkre, hogy éljünk a lehetőséggel.

Jól tudjuk, hogy Ön már most is nagyon sok áldozatot vállal a kollégiumért. Ennek ellenére kérjük, hogy amennyiben van rá lehetősége, egyszeri adománnyal járuljon hozzá új és nagyszerű vállalkozásunkhoz. Adományozni az alapítványunk honlapján keresztül tud: (www.bethlengabor.eu), az „Alapítványunk” fül alatt, a „Támogass most”-ra kattintva jelenik meg az „Általam választott összeget adományozok” lehetőség.

Isten fizesse meg!

Áldott és sikeres 2019-es évet kívánunk!

Legnagyobb tisztelettel,

Szőcs Ildikó

Kollégium Igazgató és Alapítvány Elnök

6.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása „Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése” tárgyú kiírásra

Az előterjesztést készítette: dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.



Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása „Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése” tárgyú kiírásra

A Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft (a továbbiakban: Kft) megkereséssel élt Önkormányzatunk felé. Tájékoztatják az Önkormányzatot, hogy a 2019. évben az előző évhez képest jelentős villamosenergia áremelés következett be, mely ellensúlyozható lenne a jelenleg használt korszerűtlen eszközök cseréje. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium pályázatot írt ki, melynek keretein belül beszerezhetőek ezek az eszközök. A Kft az előterjesztés mellékletét képező táblázatban le is írta, mely eszközök beszerzése lenne fontos Soltvadkertnek. A beszerzendő eszközök nettó 6.300.000 Ft-os árának 50 %-át kellene az Önkormányzatnak biztosítania. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatban foglaltakat.

Soltvadkert, 2019. január 23.


Lehoczki Ferenc
Polgármester

Határozati javaslat

- Soltvadkert Város Önkormányzata részt vesz az Innovációs és Technológiai Minisztérium „Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése” tárgyában kiírt pályázatán
- Soltvadkert Város Önkormányzata a pályázaton történő részvétel és lebonyolítás érdekében konzorciumot alakít a Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft-vel és az ellátásért felelősökkel a konzorciumi szerződésben foglalt feltételek szerint azzal, hogy a konzorcium vezetője a Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft.
- Soltvadkert Város Önkormányzata biztosítja a beszerzéshez szükséges nettó 3.150.000 Ft önerő összegét.
- A Képviselő-testület felhatalmazza Lehoczki Ferenc polgármestert a konzorciumi szerződés és annak esetleges módosításai, valamint a szerződés teljesítéséhez szükséges jognyilatkozatok aláírására.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2019. február 28.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft



Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.

H-6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.

Tel.: 06-20/9421-622
Fax: 06-77/421-030
Web: www.kiskunviz.hu
E-mail: kiskunviz@kiskunviz.hu



Cégsz.: 03-09-126654
Adósz.: 24688886-2-03
Banksz.sz.: 11732064-20050461

Soltvadkert Város Önkormányzata

SOLTVADKERT

Kossuth Lajos u. 6.
H-6230

Tárgy: Tájékoztatás
Iktatószám: 365-15/2019
Ügyintéző: dr. Juhász Katalin
Melléklet: Pályázati kiírás
Érintett berendezések listája
Konzorciumi szerződés tervezet

365/2019

Lehoczki Ferenc
polgármester részére

Tisztelt Cím!

Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.

365-1

Fagyó

A Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. képviseletében az alábbiakról tájékoztatom.

A 2019. évre vonatkozó villamos energia beszerzés eredményeként Társaságunk közel 20%-al magasabb áron, az előző évhez képest 40 millió forinttal magasabb összegben tudott szerződést kötni. A villamos energia piac alakulása további áremelkedést vetít előre, melynek hatását tompíthatja az elavult, korszerűtlen eszközök cseréje. Ennek keretében ajánlom az Önkormányzat figyelmébe az Innovációs és Technológiai Minisztérium Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése tárgyában kiírt pályázatát, melynek célja, hogy a víziközművek részét képező eszközöket, berendezéseket, technológiákat energiatakarékos eszközök, berendezések, technológiák váltsák fel, csökkentve a felhasznált energiát. Lehetőség nyílik továbbá azon berendezések cseréjére, melyek felújítása (cseréje) elavult állapotuk miatt az elkövetkezendő 1-2 évben elengedhetetlen, viszont ezek a teljes költsége az Önkormányzatot terheli. A támogatás keretösszege 5 milliárd forint, ebből a fejlesztés teljes költségének 50%-a, de legfeljebb 250 millió forint vissza nem térítendő támogatásként használható fel. A támogatás igénybevételére az ellátásért felelősök és a szolgáltató által alkotott konzorcium jogosult, azzal, hogy a kicserélt víziközmű-elemek tulajdoni helyzete változatlan marad.

Soltvadkert Város esetében a mellékelt táblázat szerinti berendezések alkalmasak a pályázat szerinti támogatásra. A beruházás megvalósítására a támogatási összeg folyósítását követő 2 éven (24 hónapon) belül kerülhet sor, melyet a megvalósítást követő 3 évig kötelező fenntartani.

Mindennapi víziünkért !



A pályázat benyújtása és a támogatás felhasználása során javasoljuk, hogy a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. és az ellátásért felelős konzorciuma képviselőjében Társaságunk járjon el, így a lebonyolítás adminisztrációs és egyéb terhei alól az önkormányzatok mentesülnek. A támogatás elnyerése esetén az Önkormányzat a berendezések összesen nettó 6.300.000,- Ft összegű beszerzési értékének csak 50%-át köteles megfizetni.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a soron következő ülésén, legkésőbb 2019. január 31-ig az alábbiakról hozzon határozatot:

1. Soltvadkert Város Önkormányzata részt vesz az Innovációs és Technológiai Minisztérium Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése tárgyában kiírt pályázatán.
2. Soltvadkert Város Önkormányzata a Pályázaton történő részvétel és lebonyolítás érdekében konzorciumot alakít a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-vel és az ellátásért felelősökkel a konzorciumi szerződésben foglalt feltételek szerint azzal, hogy a konzorcium vezetője a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
3. Soltvadkert Város Önkormányzata biztosítja a beszerzéshez szükséges nettó 3.150.000,- Ft önerő összegét.
4. Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Lehoczki Ferenc Polgármestert a konzorciumi szerződés és annak esetleges módosításai, valamint a szerződés teljesítéséhez szükséges nyilatkozatok aláírására.

Bármely kérdés esetén, vagy ha igényli részvételemet a Képviselő-testületi ülésen, kérem, keressen!

Kiskunhalas, 2019. január 10.

~~Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
H-6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.
Adószám: 24680017
BB: 10100000-11720000-20000000-0046~~
Mátyus Zoltán
ügyvezető igazgató



INNOVÁCIÓS ÉS TECHNOLÓGIAI MINISZTERIUM

VÍZIKÖZMŰVEK ENERGIAHATÉKONYSÁGÁNAK FEJLESZTÉSE

TÁJÉKOZTATÓ A ZÖLDGAZDASÁG FINANSZÍROZÁSI RENDSZER FEJEZETI KEZELÉSŰ ELŐIRÁNYZAT TERHÉRE NYÚJTHATÓ EGYEDI TÁMOGATÁSRÓL

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium egyedi támogatási lehetőséget hirdet 2018. évben a Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer (ÁHT: 338306) fejezeti kezelésű előirányzat terhére 5 (öt) milliárd Ft értékben (a továbbiakban: támogatás) a víziközmű rendszereket működtető infrastruktúra tekintetében energiatakarékos eszközök, berendezések beszerzésére, technológiák alkalmazására, továbbá megújuló energetikai beruházásokra, melyek az energiatakarékosság fokozását és az üvegházhatású gázkibocsátás csökkentését eredményezik.

A támogatás igénybevételére jogosultak köre

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott hatályos víziközmű-szolgáltatói engedéllyel és működési engedéllyel rendelkező gazdasági társaság ellátásért felelőssel közösen alkotott konzorciuma (a továbbiakban: Pályázó/Kedvezményezett) azzal, hogy a támogatásból megvalósuló eszközbeszerzés következtében kicserélt víziközmű-elemek tulajdonjogi helyzete változatlan marad.

A fejlesztés teljes költségének összetétele

A támogatással érintett, eszközbeszerzésre irányuló fejlesztés teljes költsége 50 % önrészből (saját forrás) és 50 %, de legfeljebb 250 millió Ft vissza nem térítendő támogatásból (a továbbiakban: támogatás) áll. A támogatás a Támogatói okirat felek által történt aláírást követő 30 (harminc) napon belül kerül folyósításra.

A támogatással érintett, megújuló energetikai korszerűsítés megvalósulását célzó beruházás a teljes támogatási igény 20 %-a, legfeljebb 50 millió Ft összeg mértékben támogatható.

A támogatási igény értékelése során a fejlesztéshez nem kapcsolódó, vagy túlárazott költségek levonásra kerülhetnek.

Támogatható tevékenységek köre

Az egyedi támogatás keretében az alábbi eszközbeszerzéshez kapcsolódó tevékenységek támogathatóak:

- Nem megfelelő hatásfokú szivattyúk cseréje, mely a meglévő állapothoz képest energetikai szempontból legalább 10 %-os megtakarítást eredményez.
- Szennyvíztisztító-telepi fűvberendezések cseréje, mely a meglévő állapothoz képest energetikai szempontból legalább 5 %-os megtakarítást eredményez.
- Szennyvíziszap-víztelenítő berendezések cseréje, mely a meglévő állapothoz képest energetikai szempontból legalább 5 %-os megtakarítást eredményez.
- A technológiához kapcsolódó meghajtók beszerzése/cseréje, mely a meglévő állapothoz képest energetikai szempontból legalább 10 %-os megtakarítást eredményez.

- A hajtás szabályzás eszközei (frekvenciaváltók) beszerzése/cseréje, mely a meglévő állapothoz képest energetikai szempontból legalább 10 %-os megtakarítást eredményez.
- Amennyiben a támogatható szivattyú cserék, fűvó cserék, vagy víztelenítő berendezés cserék meghajtók beszerzésével/cseréjével, vagy hajtás szabályozók beszerzésével/cseréjével párosulnak, a fejlesztéssel a meglévő állapothoz képest energetikai szempontból legalább 15 %-os megtakarítást kell elérni.
- Biogáz felhasználás hatékonyságának javítása, mely a meglévő állapothoz képest energetikai szempontból legalább 10 %-os megtakarítást eredményez.
- Technológiai villamosenergia-mérő eszközök beszerzése, technológiai villamosenergia-mérő rendszer kialakítása, mely a meglévő állapothoz képest energetikai szempontból legalább 10 %-os megtakarítást eredményez.

Támogatható továbbá energia-megtakarítást eredményező, napelemes rendszer telepítését megvalósító tevékenységek az alábbiak szerint:

- Napelemek alkalmazása autonóm (hálózatra nem kapcsolódó) villamosenergia-termelés céljából, kizárólag víziközmű-rendszerhez kapcsolódóan.

Csak és kizárólag olyan rendszerek kiépítése támogatható, melyek megfelelnek a megújuló energiát termelő berendezések és rendszerek beszerzéséhez és működtetéséhez nyújtott támogatások igénybevételének műszaki követelményeiről szóló 55/2016. (XII. 21.) NFM rendeletben foglalt előírásoknak.

Csak és kizárólag a villamos energia termelői oldal támogatható, napelemes rendszer esetén az inverter kimeneti részéig. Támogathatóak továbbá a szabályozáshoz és méréshez szükséges eszközök.

A megújuló energiát hasznosító rendszerek kiépítése, bővítése csak abban az esetben támogatható, ha azok kizárólag a fejlesztésben érintett víziközmű-rendszer energia-ellátását szolgálják, és a rendszer megfelel a tervezéskor hatályos hazai jogszabályokban foglalt elvárásoknak.

A napelemes rendszer csatlakozási teljesítményét legfeljebb 20%-kal haladhatja meg a beépített napelemek összesített névleges teljesítménye. A csatlakozási teljesítmény a hálózatra kapcsolódó inverter(ek) összesített névleges hálózati csatlakozási teljesítménye.

A Támogatás benyújtásának feltételei

A támogatási igény kizárólag magyar nyelven nyújtható be 2019. február 01-től 2019. február 28-ig tartó időszakban elektronikusan az adatok.kkszf@itm.gov.hu e-mail címre **és** postai úton az Innovációs és Technológiai Minisztérium 1441 Budapest, Pf.: 88. címére. A borítékra kérjük ráírni, hogy „Támogatási igény Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer terhére - Kiemelt Közszolgáltatások Főosztálya részére”.

Benyújtandó dokumentumok köre

- Az „Egyedi támogatás igénylése” című adatlap, melyet cégszerű aláírást követően elektronikusan pdf formátumban kérünk benyújtani.
- Az egyedi támogatási kérelmet aláíró személy aláírási címpéldánya/banki bejelentő kártyája.
- Költségterv.

- Tervezői nyilatkozat.

Elszámolható költségek köre

A támogatási igényhez kapcsolódó vállalkozói/kivitelezői szerződésben szereplő költségeknek a benyújtandó költségterv szerint részletezettnek kell lenniük. Az áraknak magyar fizetőeszközben (forintban) kell szerepelniük. Állami támogatás kizárólag a kereskedelmi forgalomból beszerzett új berendezések, készülékek és anyagok beépítésére folyósítható. Kizárólag energia-megtakarítást eredményező (elismert) építési termékek és berendezések beépítéséhez közvetlenül kapcsolódó kiadások számolhatóak el.

El nem számolható költségek köre

Nem számolhatók el azok a költségek, amelyek a támogatási igény szerinti cél megvalósításával nincsenek közvetlen kapcsolatban, továbbá nem szolgálnak energia-megtakarítást. Ezek a költségek különösen, de nem kizárólagosan az alábbiak:

- a támogatási kérelem elkészítéséhez kapcsolódó ráfordítások (pl.: támogatási kérelem írása, a fejlesztés lebonyolítása, a támogatási kérelem sokszorosításának költségei, stb.);
- szállítási díj, kiszállási díj;
- területfoglalási díj, munkaterület őrzési költségei;
- raklap bérleti díj, raktározási költségek;
- átépítés, átalakítás, bővítés költségei;
- pénzügyi szolgáltatások költségei;
- műszaki tartalék;
- műszaki ellenőri költségek;
- reklámtábla elhelyezése;
- az egyedi támogatási kérelem benyújtását megelőzően vásárolt eszközök, berendezések;
- használt eszközök, berendezések beszerzésének és beszerelésének költségei.

A miniszteri döntés meghozatala

Az egyedi támogatási kérelmek a beérkezés sorrendjében folyamatosan kerülnek feldolgozásra.

Az egyedi támogatási kérelmekkel kapcsolatos miniszteri döntés meghozatalára várhatóan 2019. június 30. napjáig kerül sor. Hiánypótlásra egy alkalommal, az arra irányuló felhívástól számított 5 (öt) napon belül van lehetőség. A Támogatói okirat 2019. július 31. napjáig kerül kiállításra.

A fejlesztés megkezdése, megvalósítása, befejezése

A támogatást igénylőnek a támogatott fejlesztést a támogatási összeg folyósításának napjától számított 2 éven (24 hónapon) belül meg kell valósítania.

A fejlesztés befejezésének időpontjaként az átadás-átvételi jegyzőkönyv és teljességi nyilatkozat kiállításának dátumát szükséges figyelembe venni. Több Kivitelező esetén az utolsó kiállított átadás-átvételi jegyzőkönyv és teljességi nyilatkozat kelte a fejlesztés befejezésének időpontja.

Elszámolás a támogatási összeggel

Az egyedi támogatás felhasználásáról **szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást kell készíteni**, melyet a fejlesztés befejezését követő 60 (hatvan) napon belül szükséges benyújtania

Támogatás igénylésének feltételei cím alatt meghatározott címre. A szakmai beszámolónak tartalmaznia kell egyebek mellett a gépselejtezési jegyzőkönyvet, továbbá a támogatással összefüggő beruházást megelőző és a beruházást követő új fogyasztási adatokat.

Fenntartási időszak

A Támogatást igénylő a támogatásból megvalósuló fejlesztés fenntartását a Támogatási igényben megjelölt helyen 3 (három) évig köteles biztosítani. A fenntartási időszak kezdete a fejlesztés befejezésének időpontja. A Támogatást igénylő a fenntartási időszakban minden év március 31-ig Fenntartási jelentést, a harmadik fenntartási év lezárásakor pedig Záró fenntartási jelentést készít, melyet az „Elszámolás a támogatási összeggel” cím alatt szereplő helyszínrre küld el.

A támogatással kapcsolatban felvilágosítás kérhető az adatok.kkszf@itm.gov.hu e-mail címen.

10.	ECONomic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 19.sz. átemelő, Bethlen G. utca 33.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
11.	ECONomic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 20.sz. átemelő, Bethlen G. utca 39.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
12.	ECONomic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 21.sz. átemelő, Bethlen G. utca 04.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
13.	ECONomic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 22.sz. átemelő, Bethlen G. utca 46.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
14.	ECONomic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 23.sz. átemelő, Bethlen G. utca 50.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
15.	ECONomic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 24.sz. átemelő, Bethlen G. utca 08.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
16.	ECONomic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 25.sz. átemelő, Szőlő utca 123.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
17.	ECONomic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 26.sz. átemelő, Arany János utca 17.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
18.	ECONomic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 27.sz. átemelő, Arany János utca 37.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
Költségek összesen:		6 300 000	1 701 000	8 001 000	3 150 000	3 150 000

Kelt:

(Támogatást igénylő aláírása)

Jelen dokumentumban a beszerezni kívánt eszközöket, berendezéseket, technológiákat

Költségterv

Sor-szám	Kiadások megnevezése	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó összeg (Ft)	Önrész összege (Ft)	Támogatás összege (Ft)
Szennyvíz						
1.	Economic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 10.sz. átemelő, Hunyadi utca 92.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
2.	Economic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 11.sz. átemelő, Madách utca 11.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
3.	Economic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 12.sz. átemelő, Madách utca 23.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
4.	Economic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 13.sz. átemelő, Madách utca 03.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
5.	Economic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 14.sz. átemelő, Szőlő utca 01.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
6.	Economic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 15.sz. átemelő, Szőlő utca 90.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
7.	Economic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 16.sz. átemelő, Bethlen G. utca 16.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
8.	Economic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 17.sz. átemelő, Bethlen G. utca 22.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000
9.	Economic ED-3015.255 szivattyú Soltvadkert 18.sz. átemelő, Bethlen G. utca 32.	350 000	94 500	444 500	175 000	175 000

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Pályázat benyújtására és támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2.) pontban meghatározott szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a „Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése” című pályázati kiírásra (a továbbiakban: Pályázat) az Innovációs és Technológiai Minisztériumhoz pályázatot nyújtsanak be, és a pályázat támogatása esetén az abban foglalt pályázati célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A Projekt megvalósítására az Innovációs és Technológiai Minisztérium támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködés megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai, a továbbiakban együtt Tagok:

Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
Postacím: 6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.
Székhely: 6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 03-09-126654
Adószám: 24688886-2-03
Aláírásra jogosult képviselője: Mátyus Zoltán ügyvezető igazgató
Számlavezető pénztintézet neve: OTP Bank Nyrt.
Számlasszám: 11732064-20050461-00000000

(szervezet neve)
Postacím:
Székhely:.....
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):.....
Adószám:
Aláírásra jogosult képviselője:
Számlavezető pénztintézet neve:
Számlasszám:.....

(szervezet neve)
Postacím:
Székhely:.....
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):.....
Adószám:
Aláírásra jogosult képviselője:
Számlavezető pénztintézet neve:
Számlasszám:.....

(szervezet neve)
Postacím:
Székhely:.....
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):.....

Adószám:
Aláírássra jogosult képviselője:
Számlavezető pénzüintézet neve:
Számiaszám:.....

(szervezet neve)
Postacím:
Székhely:.....
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):.....
Adószám:
Aláírássra jogosult képviselője:
Számlavezető pénzüintézet neve:
Számiaszám:.....

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-t (a továbbiakban Vezető) választják.

A Vezető a Pályázat benyújtása, elbírálása, a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok tudomásul veszik, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium által a Vezető részére megküldött támogatási szerződés rendelkezéseiben és annak mellékleteiben foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek. A Tagok a támogatási szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vezető egyidejű értesítése mellett teljesítik.

A Vezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztériummal megkötött támogatási szerződés másolatát a támogatási Szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, a szakmai beszámolót és a pénzügyi elszámolást, és minden egyéb, az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére tett nyilatkozatot nevükben és helyettük aláírjon.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a Projektben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Vezető kötelezi magát arra, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztériumnak és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Vezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

Amennyiben az Innovációs és Technológiai Minisztérium a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Vezetőtől, a Vezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Vezető az Innovációs és Technológiai Minisztérium által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.

3.3 A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi feladatok megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt költségtervvel összhangban:

Tag neve	feladat	A feladatra jutó támogatás aránya (%)
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

3.4. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi saját – pénzbeli (vagy természetbeli) – hozzájárulásukat (önrész) adják, amelyek összesen a Projekt teljes előirányzott költségének ... %-át képezik, az alábbi megoszlásban:

Tag neve	hozzájárulás formája és mértéke	részesedése a teljes költséghez képest (%)
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

3.5. A Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Vezető állítja össze, és küldi el az Innovációs és Technológiai Minisztériumnak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység előrehaladásáról a beszámoló Innovációs és Technológiai Minisztérium részére történő benyújtásának határidejét megelőző 15 munkanappal kötelesek írásban beszámolni a Vezető részére.

3.6. A Konzorcium működéséért, valamint a támogatási szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért a Vezető felel az Innovációs és Technológiai Minisztériumnak. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás

aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Vezetőt. A Vezető a kapcsolattartók nevével és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

5. A Konzorcium képviselete

A Konzorciumot az Innovációs és Technológiai Minisztérium és más harmadik személyek felé – kivéve, ha a Tagok másként állapodnak meg - a Vezető képviseli. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen értesíteni a Vezetőt.

6. Közbeszerzési eljárások lefolytatása

A Tagok a Projekt keretében szükséges beszerzések megvalósítása érdekében, - amennyiben a beszerzés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik - közös ajánlatkérőként eljárva, együtt folytatják le.

A Tagok az ajánlatok elbírálása érdekében a bíráló bizottságot úgy hozzák létre, hogy abban minden Tag képviselettel rendelkezzen. A bíráló bizottság javaslata alapján az eljárást lezáró döntést a Tagokból közösen hozzák meg.

7. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A pályázati támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra¹:

.....
.....
.....
.....
.....

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. A Megállapodást csak rendkívüli felmondással jogosult bármely Tag egyoldalúan megszüntetni. Rendkívüli felmondásra csak a másik Tag súlyos szerződésszegése, vagy olyan okból van lehetőség, amely a szerződésszerű teljesítést lehetetlenné teszi. Ez utóbbi esetben az érintett Tag a felmondását megelőzően köteles egyeztetést kezdeményezni a Vezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorcium Vezetőjének a kiválás időpontjától számított 10 napon belül a rábízott anyagi eszközökkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa végzett tevékenységről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Vezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni.

¹ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat

8.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül valamely Tag olyan tevékenysége vagy mulasztása, amely a támogatási szerződésben szerződésszegésnek minősülő körülmény előidézéséhez vezet.

8.3. A Vezető nem jogosult a Konzorciumból kilépni, azonban jogosult és köteles rendkívüli felmondási jogának gyakorlásával a Konzorciumból kizárni azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A Vezető köteles a kizárás írásos indoklását az Innovációs és Technológiai Minisztériumnak megküldeni. Kizárás esetén az elszámolás tekintetében a 8.1. pontban írt rendelkezéseket kell alkalmazni.

8.4. Valamely Tag jogutód nélküli megszűnése esetén az érintett Tag, a felszámoló, illetőleg ezek hiányában a Vezető köteles egyeztetést kezdeményezni a Projekt céljának elérése érdekében. A Tag jogutód nélküli megszűnése esetén a Megállapodást a 9.4. pontban foglaltak megfelelő alkalmazásával kell módosítani.

8.5. Jelen Megállapodás osztja a Támogatási szerződés jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződésnek megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után, kivéve, ha a Projektet a Tagok támogatás hiányában is megvalósítják.

8.6. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

9. Záró rendelkezések

9.1 Jelen Megállapodás ... oldalon és db eredeti példányban készült.

9.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával.

9.3. Jelen Megállapodás nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

10.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a Kiskunhalasi Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Kecskeméti Törvényszék illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium vezetője

konzorciumi tag

konzorciumi tag

.....
Név

.....
Név

.....
Név

.....
Szervezet

.....
Szervezet

.....
Szervezet

P.H.

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....
konzorciumi tag

.....
konzorciumi tag

.....
Név

.....
Név

.....
Szervezet

.....
Szervezet

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....

7.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatásra

Az előterjesztést készítette: dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatásra

A Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft (a továbbiakban: Kft) tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium tájékoztatása szerint lehetőség van a címben jelzett Alapból nyújtható támogatásból pályázati pénzt lehívni rekonstrukciós feladatokra. Ennek keretében lehetőség nyílna a mellékelt költségvetés szerinti ivóvíz vezeték rekonstrukció, illetve a víztorony felújítására is. A beruházás teljes költsége 31.500.000 Ft + ÁFA lenne. Az ehhez kapcsolódó önerő 9.450.000 Ft. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2019. január 23.



Lehoczki Ferenc
Polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat benyújtásáról dönt a Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatásra az előterjesztés mellékletét képező költségterv szerinti feladatok elvégzésére.

A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges önerőt 9.450.000 Ft + ÁFA összegben a felhalmozási tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához és lebonyolításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2019. február 28.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft



Soltvadkert Város Önkormányzata

SOLTVADKERT

Kossuth Lajos u. 6.
H-6230

Tárgy: Tájékoztatás
Iktatószám: 521-5/2019
Ügyintéző: dr. Juhász Katalin
Melléklet: Rekonstrukciós munkálatok listája

Lehoczki Ferenc
polgármester részére

Tisztelt Cím!

Hivatkozással az 521-2/2019 számú levelünkre, a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. képviseletében az alábbiakról tájékoztatom.

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium KKF/2113-40/2019-ITM számú tájékoztatására figyelemmel lehetőség van a pályázat keretében objektumok, így a Soltvadkert Város Önkormányzatának tulajdonát képező víztorony rekonstrukciójára is, melyet a gördülő-fejlesztési terv tartalmaz.

Ennek megfelelően mellékeljük a részvételre javasolt munkálatok módosított listáját.

A támogatás elnyerése esetén a mellékelt módosított táblázat szerint a rekonstrukciós munkálatok eredetileg tervezett 31.500.000,- Ft összege helyett ennek akár mindössze 30%-át kell az Önkormányzatnak megfizetnie.

Kérem, soron következő Testületi ülésükön tárgyalják meg javaslatunkat, és amennyiben igénylik az ülésen való részvételünket, kérem jelezzék.

Kiskunhalas, 2019. január 17.


Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.
Adószám: 24688886-2-03
BIB: 10102543-08588112-00000007
3. OTP: 11732064-20050461
Máttyus Zoltán
ügyvezető igazgató

Költségterv

Sor- szám	Kiadások megnevezése	Nettó összeg (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó összeg (Ft)	Önrész összege (Ft)	Támogatás összege (Ft)
Ivóvíz						
1.	Soltvadkert, Koltói Anna utca (Eötvös utca és Május 1. utca között), 358 fm	7 100 000	1 917 000	9 017 000	2 130 000	4 970 000
2.	Soltvadkert, Koltói Anna utca (Liszt F. utca és Tázlári út között), 370 fm	7 400 000	1 998 000	9 398 000	2 220 000	5 180 000
3.	Víztorony felújítása	17 000 000	4 590 000	21 590 000	5 100 000	11 900 000
Költségek összesen:		31 500 000	8 505 000	40 005 000	9 450 000	22 050 000

Kelt:

(Támogatást igénylő aláírása)

Jelen dokumentumban a beszerezni kívánt eszközöket, berendezéseket, technológiákat

8.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Soltvadkert, külterület 08/4 hrsz alatt felvett terület művelés alól történő kivonására irányuló eljárás megindítása

Az előterjesztést készítette: dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Gazdasági és Vállalkozási Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.



Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Soltvadkert, külterület 08/4 hrsz alatt felvett terület művelés alól történő kivonására irányuló eljárás megindítása

Galántai Károlyné 6230 Soltvadkert, 6230 Soltvadkert, Bethlen G. u. szám alatti lakos a tavalyi évben kérelmet nyújtott be a tulajdonában álló 08/4 és 09/124 hrsz alatti ingatlanok belterületbe vonása iránt. A területek szomszédosak a szintén a tulajdonában álló 3501/57 hrsz alatt felvett ingatlannal. A belterületbe vonás célja végső soron az ingatlanok összevonása és beépítése. Mivel mindegyik ingatlan gazdasági övezetben fekszik, rendezési tervet nem kell módosítani, mindössze a földhivatali eljárást kell lefolytatni. A földhivatali eljárás megindításáról döntött is a Képviselő-testület. A 08/4 hrsz alatti ingatlan kivett szőlő és út megjelölésű, így ebben az esetben a kivonási eljárást is le kell folytatni. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2019. január 23.



Lehoczki Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja a Soltvadkert, külterület 08/4 hrsz alatt felvett ingatlan művelési ágból való kivonásához szükséges államigazgatási eljárást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás során szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2019. január 31.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság



Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 68/A. § (1a) bekezdésében foglaltak alkalmazása alapján a földhasználati nyilvántartás adatai szerint a földrészletre van bejelentett földhasználó.

A földhasználatra vonatkozó adatokat tartalmazó földhasználati lap másolat (részleges másolat vagy részleges-szemle másolat) a Földhasználati lap másolat menüpontban kérdezhető le.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

KISKÖRÖSI JÁRÁSI HIVATAL
Kiskörös: 6200 Kossuth Lajos út 16.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/3002/2019

2019. 01. 25

SOLTVADKERT

Szektor : 61

Külterület 08/4 helyrajzi szám

		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill	alcsatlály adatok ter kat.jöv ha m2 k.Fill
szőlő és út		4	374	0.98	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 41405/5/2016.11.30
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Galántai Jánosné
sz.név: Kévés Anita
szül. : 1966
a.név : Györi Judit
cím : 6230 SOLTVADKERT Bethlen Gábor utca 28.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34836/1996.04.05
Önálló szóveges bejegyzés a 08/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 44514/2010.08.23
VezetékJog
2 m2-re. Eng.szám: VM-097/2010.
jogosult:
név: NKM ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792579
cím : 6224 SZEGED Kossuth Lajos sugút 64-66.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

tulajdoni lap

tulajdoni lap



TAKARNET v5.2

Felhasználó:

SOL1905 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

KISKÖRÖSI JÁRÁSI HIVATAL
Kiskörös 6200 Kossuth Lajos út 16.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/3005/2019
2019.01.25

SOLTVADKERT

Szektor : 61

Külterület 09/124 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv.
	ha m2	k.fill.	ha m2	k.fill.

- Kivett üzlet, raktár, udvar

0

1215

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 41406/4/2016.11.30

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Galántai Jánosné

sz.név: Kévés Anita

szül. : 1966

a.név : Györi Judit

cím : 6230 SOLTVADKERT Bethlen Gábor utca 28.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 43262/2/2008.11.20

Önálló szöveges bejegyzés a 09/108 hrsz megosztásából keletkezett a 6/352/2008. számú változási vázrajz szerint.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 43262/2/2008.11.20

eredeti határozat: 30044/2002.2000.11.10

Vezetékjog

távközlési vezetékjog az ingatlan területéből, 23 m² nagyságú területre, átjegyezve a 09/108 hrszú ingatlanról a 30044/2002.2000.11.10 számú határozat rangsorában.

jogosult:

név: MAGYAR TÁVKÖZLÉSI RT. törzsszám: 10306857

cím : 1013 BUDAPEST Krisztina körút 55.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 44922/2011.09.30

Vezetékjog

22 m²-re. Eng.szám: SZEMEH/4191/2011/MU.

jogosult:

név: NFM ÁRANHÁLÓZATI NFT. törzsszám: 13792679

cím : 6724 SZEGED Kossuth Lajos sugárút 64-66.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

9.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Soltvadkert, külterület 0419/121 hrsz alatti önkormányzati út művelési ágának megváltoztatása

Az előterjesztést készítette: dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Soltvadkert, külterület 0419/121 hrsz alatti önkormányzati út művelési ágának megváltoztatása

Kárpáti János 6230 Soltvadkert, Arany J. u. 40. szám alatti lakos kérelemmel fordult az Önkormányzat felé. Kérelmében leírta, hogy saját, illetve résztulajdonában álló termőföldjei között húzódik az Önkormányzat tulajdonában álló 0419/121 hrsz alatt felvett út. Az utat senki nem használja, mivel az csak az ő és a családja tulajdonában álló ingatlanokat érinti. Mindezek alapján kérte az út művelési ágának megváltoztatását, hogy az termőföldként legyen nyilvántartva. Amennyiben ez az eljárás lezáródik, meg szeretné venni a területet az Önkormányzattól és a továbbiakban művelni. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2019. január 23.



Lehoczki Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja a Soltvadkert, külterület 0419/121 alatt felvett Önkormányzati tulajdonú út művelési ágának megváltoztatására irányuló eljárást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás során szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2019. március 31.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság

Soltvadkert Város
Polgármesteri Hivatala
6230 Soltvadkert
Kossuth L. u. 6.

Tárgy: kérelem önkormányzati ingatlan vételére

Soltvadkert Város Képviselő-testületének

Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottságának

Tisztelt Cím!

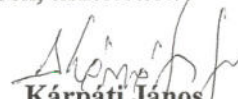
SOLTVADKERTI POLGÁRMESTERI HIVATAL			
Érkezett:	2019 JAN 24	IKLsz:	1/144-1/2019.
Előszám:	Tételek:	Előadó:	Melléletek:
		JGyó	

Alulírott Kárpáti János Soltvadkert, Arany J. u. 40. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordulok a Tisztelt Címhez, hogy a tulajdonomat, ill. résztulajdonomat képező Soltvadkert 0419/118 hrsz-ú és a 0419/129 hrsz-ú ingatlanok között húzódó 0419/121 hrsz-ú kivett út művelési ágú Soltvadkert Város Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlant részemre értékesíteni szíveskedjenek.

A kért ingatlan kb. 20 éve nem útként funkcionál, régen a Jóreménység Szakszövetkezet művelési útja volt. Szeretném ha ez az ingatlan nem osztaná meg területeimet és egyben tudnám művelni azokat.

Soltvadkert, 2019. január 24.

Bízva a számomra kedvező döntésükben, tisztelettel:


Kárpáti János

Melléklet:

- Térképmásolat

M = 1:1,000

0419/118

0419/121

0419/129

0419/128

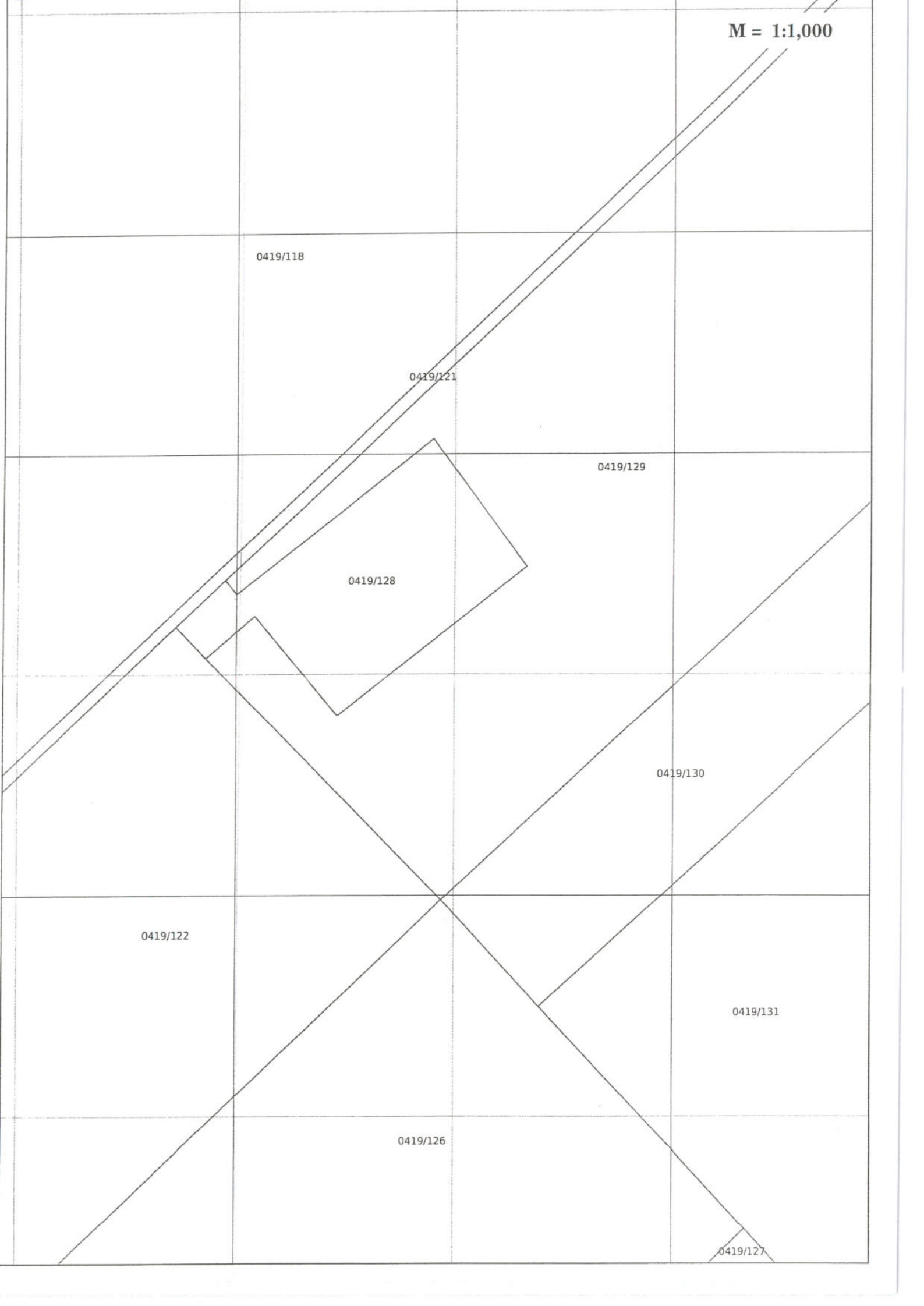
0419/130

0419/122

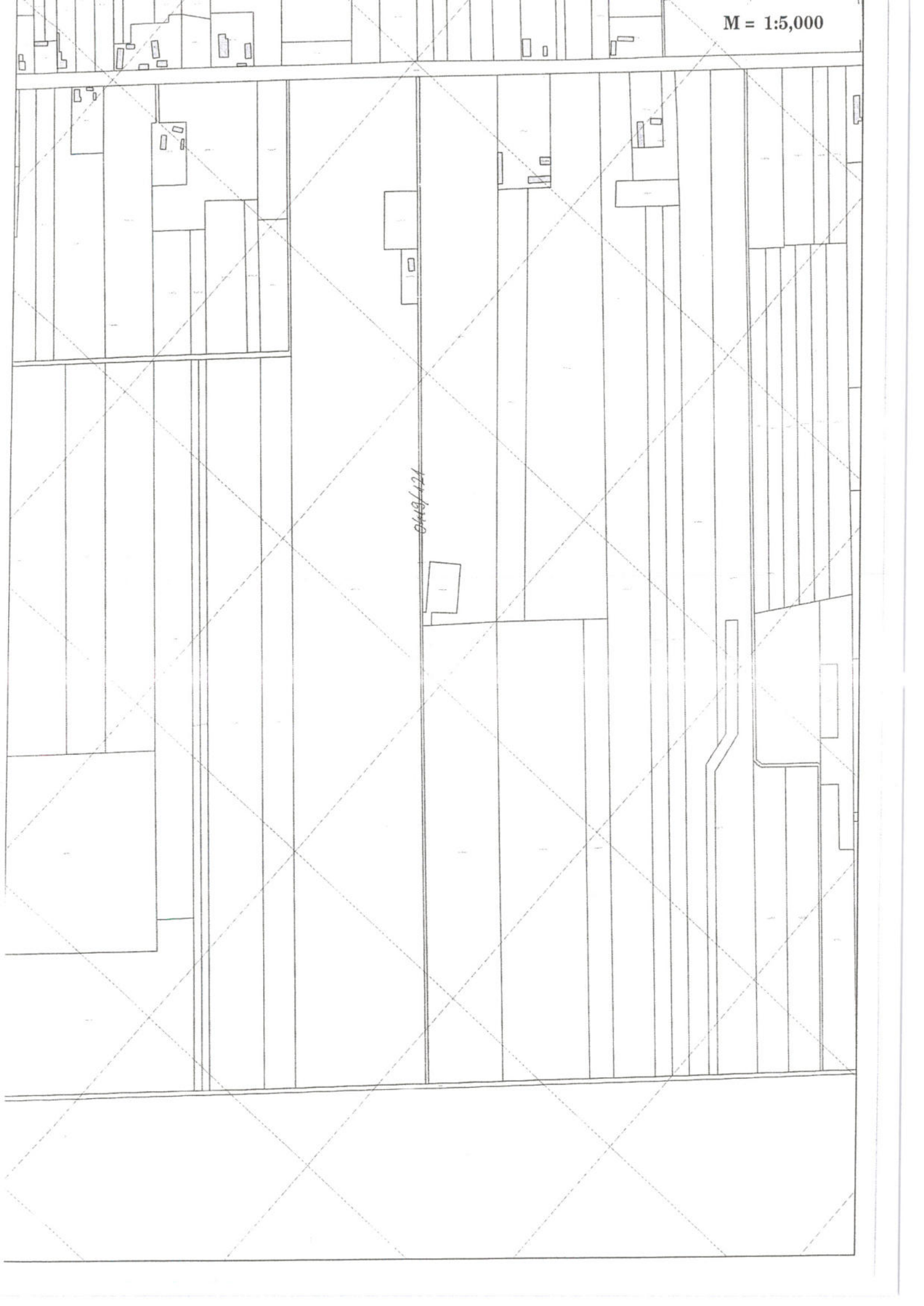
0419/131

0419/126

0419/127



0149/121



10.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Soltvadkert, külterület 0119/61, 0119/63, 0119/81, 0119/83, 0119/90, valamint 0119/103 hrsz alatt felvett ingatlanok egy részének Önkormányzati tulajdonba kerülése

Az előterjesztést készítette: dr. Viszkók Zoltán jegyző


Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.


Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL


ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Soltvadkert, külterület 0119/61, 0119/63, 0119/81, 0119/83, 0119/90, valamint 0119/103 hrsz alatt felvett ingatlanok egy részének Önkormányzati tulajdonba kerülése

Soltvadkert Város Önkormányzata pályázatot nyert a Soltvadkert, külterület 0019/82 hrsz alatt felvett út szilárd burkolattal történő ellátására. Mivel az építési engedélyezési eljáráshoz szükséges szélesség nem adott, az Önkormányzat igénybe veszik az út mellett fekvő, magántulajdonban álló ingatlanok egy-egy részét is. A tulajdonszerzésre irányuló szerződések elkészültek és a Földhivatali eljárás is folyamatban van. Ehhez az eljáráshoz szükséges az Önkormányzat döntése. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2019. január 29.


Lehoczki Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja az alábbi külterületi ingatlanok Önkormányzati tulajdonba kerüléséhez szükséges eljárást:

- 0119/61 hrsz alatt felvett ingatlanból 238 m²
- 0119/63 hrsz alatt felvett ingatlanból 300 m²
- 0119/81 hrsz alatt felvett ingatlanból 251 m²
- 0119/83 hrsz alatt felvett ingatlanból 252 m²
- 0119/90 hrsz alatt felvett ingatlanból 200 m²
- 0119/103 hrsz alatt felvett ingatlanból 253 m²

Soltvadkert Város Önkormányzata a 2013. évi CXXXII tv. 11. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően településfejlesztési célra (útépítés) szerzi meg a fenti ingatlan részeket. A Képviselő-testület a megszerzett ingatlan részek 0119/82 hrsz alatt felvett önkormányzati út ingatlanba történő beolvasztásáról dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás során szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Lehoczki Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2019. március 31.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság

11.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Soltvadkert, külterület 097/61 és 097/63 hrsz alatt felvett területeket érintő rendezési terv módosítással kapcsolatos eljárás megszüntetése

Az előterjesztést készítette: dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Lehoczki Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2019. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL


ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. január 30-i ülésére

Tárgy: Soltvadkert, külterület 097/61 és 097/63 hrsz alatt felvett területeket érintő rendezési terv módosítással kapcsolatos eljárás megszüntetése

A Soltvadkert, külterület 097/61 és 097/63 hrsz alatt felvett területek tulajdonosa rendezési terv módosítási eljárás megindítása iránti kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. Kérelmében leírta, hogy a tulajdonában álló területeken pályázati forrásból szálláshely szolgáltatást szeretne megvalósítani. A területek jelenleg Má-3b (mezőgazdasági fejlesztési övezet) besorolásúak. Ezt a terület az Önkormányzat távlati elképzelései között, mint a jelenlegi üdülőövezet bővítését célzó terület szerepel. Az Önkormányzat a kérelemben foglaltakat méltányolva megindította a rendezési terv módosítására irányuló eljárást. Tudomásunk szerint az eljárás megindítása óta érdemi előrelépés nem történt a kérelmező pályázata kapcsán, így javasolom az eljárás megszüntetését. Maga az eljárás csak a pályázat miatt lett elindítva, további folytatása nem önkormányzati érdek. Amennyiben a pályázaton történő nyertesség nélkül lesz a két ingatlan besorolása megváltoztatva, úgy az csak a terület tulajdonosai érdekét szolgálja. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2019. január 29.


Lehoczki Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szalai Erika 6230 Soltvadkert, Mátyás király utca 101. szám alatti lakos kérelmére a Soltvadkert, külterület 097/61 és 097/63 hrsz alatt felvett területek rendezési tervi besorolásának a kérelmező indítványa szerinti módosítására irányuló eljárás megszüntetéséről dönt. A Képviselő-testület felhívja a kérelmező figyelmét, hogy az eddig a rendezési terv módosításával kapcsolatosan felmerülő költségek a kérelmezőt terheli.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2019. március 31.

Értesülnek:

Jegyzői Titkárság
Polgármesteri Titkárság
Szalai Erika