

53/2021.(VIII.10.) KT. 4. melléklete

**T e r ü l e t i   m é r l e g**

**Beépítésre szánt területek**

<b>Területfelhasználás</b>	<b>terület (ha) tervezett</b>
Kisvárosias lakóterület	310
Kertvárosias lakóterület	73,8
Falusias lakóterület	23
Üdülőházas terület	11
Hétvégiházas terület	22
Intézményterület	4,5
Településközpont terület	13,1
Gazdasági terület (Kereskedelmi szolgáltató és ipari együtt)	395,2
Különleges beépítésre szánt terület	10,4
	<b>863</b>

**Beépítésre nem szánt területek**

<b>Területfelhasználás<sup>1</sup></b>	<b>terület (ha)</b>
Zöldterület	45
Erdőterület	3.150
Általános mezőgazdasági terület	6.700
Kertes mezőgazdasági terület	10
Vízgazdálkodási terület	105
Természetközeli terület	135
Különleges beépítésre nem szánt terület	54
	<b>1 0154</b>

(Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló hatályos 2018. évi CXXXIX. törvény 4.§ 46. pontja értelmében „települési terület a település belterülete, valamint az ahhoz csatlakozó beépítésre szánt terület”

A beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek külterületen és belterületen egyaránt vannak, ezért a települési terület a beépítésre szánt terület nagyságával nem egyezik.)

<sup>1</sup> Közlekedési terület a határos területfelhasználáshoz számítva