

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. szeptember 13-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Vadkert Komszolg Kft. ügyvezetői állására érkezett ajánlatok értékelése, ügyvezető igazgató megválasztása

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot írt ki a Vadkert Komszolg Kft. ügyvezető igazgatói tisztségének betöltésére. A pályázatok benyújtására szolgáló határidőn belül egy pályázat érkezett, melyet Schnürlein Andor 6230 Soltvadkert, Kossuth L. u. 13. szám alatti lakos nyújtott be. A pályázó meghallgatására a Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi és Bizottság ülésén került sor, a Bizottság elnöke ismerteti álláspontjukat. Kérem a Képviselő-testületet fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2021. szeptember 10.



Temerini Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vadkert Komszolg Kft. ügyvezető igazgatói tisztségének ellátására Schnürlein Andor 6230 Soltvadkert, Kossuth L. u. 13. szám alatti lakost bizza meg 2 éves időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvezető igazgatói tisztség Cégbíróság felé történő bejelentésére, az ehhez szükséges dokumentumok aláírására, valamint az ügyvezető igazgató illetményének megállapítására.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Schnürlein Andor

PÁLYÁZAT

**TÁRGY: Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a
Vadkert-Komszolg Kft**

6230. Soltvadkert Kossuth L. u 6.

ügyvezetői álláshelyének elnyerésére.

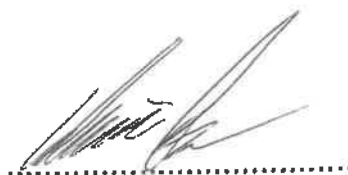
Tisztelt Pályázat Kiíró!

Alulírott **Schnürlein Andor 6230 Soltvadkert Kossuth Lajos utca 13.**
(anya neve: Sárközi Mária született : 1972.12.25.) ez úton adom be
Soltvadkert Város Önkormányzata és a Képviselő-testület által meghirdetett
Vadkert-Komszolg Kft ügyvezetői beosztás betöltésének elnyerésének céljából.

A pályázat mellékletei:

1. számú melléklet Önéletrajz
2. számú melléklet Erkölcsi Bizonyítvány
3. számú melléklet Képesítés igazoló okirat egyszerűsített másolata
4. számú melléklet Nyilatkozat munkabér és juttatásokról
5. számú melléklet Vezetői program
6. számú melléklet A Ptk3.115.§.(1) bekezdése alapján tett összeférhetetlenségi nyilatkozat
7. számú melléklet Adatkezelési nyilatkozat

Kelt: Soltvadkert, 2021.09.02.



Schnürlein Andor

Önéletrajz

Név: Schnürlein Andor
Születet: Szeged, 1972. december 25.
Lakcím: 6230 Soltvadkert, Kossuth Lajos utca 13.
Telefon szám: 06 70/ 60 80 600
E-mail cím: schnurleinandor@gmail.com
Szakmai irányú végzettségem: Kertész technikus

Munkahelyeim:

1991-től a családi vállalkozásban dolgoztam, majd később vállalkozóként 2013.-ig, a kereskedelemben és vendéglátásban. A mai napig az első szakmámmal kapcsolatban maradtam, a mezőgazdasággal, a család birtokán tevékenyen részt vállalva a szőlő, gyümölcs, csemegegyümölcs termesztésben és bor készítésben.

2014. április 02-től a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal állományában Közterület-felügyelőként dolgoztam.

2017. augusztus 07.-től a Vadkert Komszolg Kft ügyvezetőjeként dolgozom.

A 3 év közterület-felügyelői feladataim végzése során és az elmúlt 4 év Kft-nél töltött idő alatt alaposan megismertem a város működését és életét.

Munkám révén tapasztalatokat gyűjtöttem. Kapcsolatokat építettem ki a beszállító, megrendelő partnerekkel, helyi lakosokkal és vállalkozásokkal.

Soltvadkert, 2021. 09. 02.



Schnürlein Andor

HATÓSÁGI ERKÖLCSI BIZONYÍTVÁNY

BELÜGYMINISZTERIUM



IGAZOLOM, HOGY

SCHNÜRLEIN ANDOR

szül.: Schnürlein Andor

Szeged I, 1972.12.25.

anyja szül. neve: Sárközi Mária

magyar állampolgár

6220 Soltvadkert, Kossuth Lajos utca 13. alatti lakos

a bűnügyi nyilvántartási rendszer adatai alapján

BÜNTETLEN ELŐÉLETŰ

NEM ÁLL KÖZÜGYEKTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT

NEM ÁLL FOGLALKOZÁSTÓL VAGY TEVÉKENYSÉGTŐL ELTILTÁS HATÁLYA ALATT

Budapest, 2021. augusztus 23.



Dr. Korom Rita
Dr. Korom Rita
főosztályvezető

Ez a bizonyítvány a hatóságok részére kizárólag az információs rendszerekben tárolt adatok alapján készült. A bizonyítvány kiállítását a hatóságok részére kizárólag az információs rendszerekben tárolt adatok alapján készült. A bizonyítvány kiállítását a hatóságok részére kizárólag az információs rendszerekben tárolt adatok alapján készült. A bizonyítvány kiállítását a hatóságok részére kizárólag az információs rendszerekben tárolt adatok alapján készült.

ADATVÉDELMI NYILATKOZÁS

A hatóság erkölcsi bizonyítványban átadott személyes adatok az információs rendszerekben tárolt adatok alapján készült. A bizonyítvány kiállítását a hatóságok részére kizárólag az információs rendszerekben tárolt adatok alapján készült. A bizonyítvány kiállítását a hatóságok részére kizárólag az információs rendszerekben tárolt adatok alapján készült.



077708456



EE2160190902

07770845

Törzslap száma: 25 /1982.

TECHNIKUSKÉPESÍTŐ BIZONYÍTVÁNY

SCHNÜRLEIN ANDOR
Született: 1972 év december hó 25. napján
Szeged városban (községben)
Anyja neve: Székely Klára
a kisközségi Petőfi Széchenyi
Általános Iskola iskolájában

a vizsgabizottság előtt technikusképesítő vizsgát tett a
következő eredménnyel:

Székely Klára	közepes
Székely Klára	közepes
Székely Klára	közepes
Székely Klára	elégséges
Székely Klára	je

Ez a technikusképesítő bizonyítvány az 1985. évi I. tör-
vény 80. § (3) bekezdése szerint 51-0500
technikus szakon technikusképesítést nyújt és

keves

technikusi munkakör betöltésére képesít.

Kelt Kisközség 1982. december hó 22. én.



Török
igazgató
a technikusképesítő
vizsgabizottság elnöke

A. Tű. 1667/1. sz. - Pátina-Nyomell. - 4673 - 11500
Pátina Nyomda (Fiz.: 5-7657)
Létes: MKM. részéről J. J. 1991. X. 29.

NYILATKOZAT

Alulírott **Schnürlein Andor** 6230 Soltvadkert Kossuth Lajos u 13. anyja neve:
Sárközi Mária született: 1972.12.25. a munkabérrel és egyéb juttatásokkal
kapcsolatban, intézmény vezetői illetmény és juttatások .

Soltvadkert 2021. 09. 02.



.....
Schnürlein Andor

Intézmény vezetői program

Az általam kidolgozott program a jelenlegi munkám során szerzett tapasztalatokra épül, betekintést nyerve a város üzemeltetésbe:

- saját, Képviselő-testületi, ismerősök és barátok észrevételein alapuló, és most már az eltelt 4 év megtapasztalása után személyesen is át élve és érezve a napi teendők súlyát.

A Vadkert-Komszolg Kft hosszú távú programját és fejlesztését az alábbiak szerint képzelem el:

1. Soltvadkert város lakossága, Soltvadkert Város Önkormányzata és a Vadkert-Komszolg Kft közötti kapcsolati és gyorsabb információcsere rendszerének fejlesztése.
2. Soltvadkert város közterületeivel kapcsolatos egységes rendezési és fejlesztési tervek kidolgozása megalkotásra került az utcai sorfa ajánlat.
3. A meglévő szolgáltatások korszerűsítése, bővítése.
4. A meglévő tárgyi eszközök állagmegóvása, korszerűsítése, fejlesztése.
5. A kialakult veszélyhelyzetek kezelése

Irányelvek részletesen:

1. Soltvadkert város lakossága, Soltvadkert Város Önkormányzata és a Vadkert-Komszolg Kft közötti kapcsolati és információcsere rendszerének fejlesztése
 - 1.1. A meglévő információs rendszer tovább fejlesztése, kidolgozása és megismertetése a Képviselő-testülettel és a lakossággal;
 - 1.2. A Vadkert-Komszolg Kft ügyfélszolgálati telefonszámának és elérhetőségeinek széleskörű tájékoztatása;
 - 1.3. Az Önkormányzat honlapján lévő és/vagy önálló oldalán kialakított saját felület;

- 1.4. Ügyfélfogadási rend kialakítása, a napi feladatok hatékonyabb megvalósítása érdekében teljes munkaidőben és azon kívül az ügyfelek fogadása óriási terhet ró az irodai alkalmazottakra;
 - 1.5. Ügyfélbarát üzemeltetés megvalósítása rugalmas kiszolgálás akkor lehetséges ha van ügyfélfogadási rend.
2. Soltvadkert város közterületeivel kapcsolatos egységes rendezési és fejlesztési tervek kidolgozása
 - 2.1. Soltvadkert város egységes arculatának kialakítása annak érdekében, hogy a város lakói és a városba érkező turisták szemében pozitív benyomást keltsen a ki gondolt koncepció, a fák, fafajták, virágok ültetésében. Elkészült az utcai sorfa ajánlatunk. A közterületek hangulatának kialakításában megjelenjen a gondos gazda példája.
 - 2.2. A még nem rendezett közterületek felmérése, fejlesztése, tervének kidolgozása és azok fokozatos megvalósítása. Ivókutak és automata vagy hagyományos öntöző rendszerek.(Retró játszótér az Erkel Ferenc utcában, valamint a Vadkerti-tón a két parkoló.)
 - 2.3. A Soltvadkert város utcáinak és az épületek előtti területek gondozásának és rendezésének megvalósítása. (Mely területek az ingatlan tulajdonosok, mely területek a Vadkert-Komszolg Kft gondozásába lévőek.)
 - 2.4. Az utcák egységes csapadékvíz elvezetőinek kialakítása és a zárt rendszerek karbantartása.
 - 2.5. Az elhagyatott, elhanyagolt ingatlanok (Bankos házak) előtti közterületek rendezési módjának kidolgozása.
 - 2.6. A közterületen dolgozó közmunkások foglalkoztatásában olyan ösztönző és szankcionáló rendszer kialakítása, amely a hatékonyabb és a közhangulatot javító munkavégzést tesz lehetővé.
 - 2.7. A közterületen dolgozó közmunkások megítélésének javítása.
 3. A meglévő szolgáltatások korszerűsítése bővítése

- 3.1. A növényi hulladék (biomassza) meghatározott időben való begyűjtése és elszállítása.
 - 3.2. Növényi hulladék tovább hasznosítása energetika vagy mezőgazdasági körben.
 - 3.3. Lakossági fórumokon való részvétel és a közösségi együttélés szabályainak megismertetése és betartatása.
 - 3.4. Vadkerti-tó Strand területének fejlesztése, javítása, a meglévő lehetőségeink még alaposabb kihasználása.
 - 3.5. Vadkerti-tó Strand és a hozzá tartozó létesítmények, kemping, panzió, valamint a városi marketing egy turisztikai szakember javaslatait vagy alkalmazását követeli meg. Akit még midig nagyon keresünk.
 - 3.6. Vadkerti-tó Strand hirdetési felületeinek bérbeadása, egységes arculat kialakítása.
4. A meglévő tárgyi eszközök állagmegóvása korszerűsítése fejlesztése.
 - 4.1. A Vadkert-Komszolg Kft szervezeti felépítését és költségvetését úgy kell kialakítani, hogy nem csak a napi rutin teendők, hanem a mellette sürgőssé és halaszthatatlanná váló, be nem tervezett feladatok rugalmasan kezelhetőek legyenek. Az azonnali érték mentő és érték alkotó munka a napi beosztás nagyobb részét teszi ki mint elsőre gondoltam.
 - 4.2. Eszközök, kéziszerszámok, gépek beszerzése, a megfelelő minőségi munka alap feltétele a jó szerszám.
 - 4.3. Vadkert-Komszolg Kft központi telephelyének fejlesztése, korszerűsítése. Megközelíthetőségének fejlesztése. Esetleg pályázat elnyerése esetén új telephely (ipari park) kialakítása a meglévő telephely hasznosítása, eladása vagy bérbeadása.
 - 4.4. Az összes kezelésben szereplő vagyontárgy épületeinek korszerűsítése (energetikai, hőszigetelés, nyílászáró csere, napelem) pályázatok bevonásával felhasználásával.
 5. A kialakult veszélyhelyzetek kezelése
 - 5.1. Soltvadkert város illetőségi területén bekövetkező vihar , elemi csapások és belvív okozta károk mentesítése életveszély megszüntetése.
 - 5.2. Ezen károk preventív megelőzése vágás érett fák kezelése beteg sérült fát kivágása.

5.3. Belvíz elvezető árkok ,átereszek karbantartása. A régi problémás helyszínek nehezen kezelhetők de azért a padkák kezelésével és árok ásásokkal orvosolható a kialakult helyzet.

A Vadkert-Komszolg Kft jelentős szerepet vállal a lakosság és a Város vezetés közötti kapcsolattartásban, mivel az elvégzendő feladatok köre szervesen kapcsolódik az emberek minden napi életéhez és nem mindegy, hogy ennek a kapcsolatnak milyen a minősége. Véleményem szerint előny ,hogy soltvadkerti helyi lakos vagyok és a munkaidőn kívül is bármikor elérhető. Így az esetleges intézkedésekben tevékenyen és azonnal tudok részt venni. Mivel a Képviselő-testület is tisztában van azzal,hogy ez az intézmény vezetése főleg a nyári üdülő szezonban, fesztiváli, és téli időszakban nem biztos hogy heti 40 órában a szükséges feladatok elvégezhetőek. A Vadkert-Komszolg Kft munkájának elsődleges szondája a Képviselő-testület, amely a problémákkal, a lakosokkal és a város vezetésével együtt remélhetőleg egy probléma és zökkenőmentes rugalmas városgazdálkodási szemléletet alakít majd ki. Ennek a megvalósítására képes vagyok és a munkám elvégzésében Tisztelt Képviselő-testület együttműködésére is számítok.

Soltvadkert 2021. 09. 02.



Schnürlein Andor

NYILATKOZAT

Alulírott **Schnürlein Andor** 6230 Soltvadkert Kossuth Lajos u 13. anyja neve: Sárközi Mária született: 1972.12.25. büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy velem szemben **Ptk3.115.§.(1)** bekezdés szerint a pályázati anyagban foglalt alapján összeférhetetlenség nem áll fent, illetve az esetlegesen fennálló összeférhetetlenséget megbízásom esetén megszüntetem.

Soltvadkert 2021. 09. 02.


.....

Schnürlein Andor

NYILATKOZAT

Alulírott **Schnürlein Andor** 6230 Soltvadkert Kossuth Lajos u 13. anyja neve: Sárközi Mária született: 1972.12.25. büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázat elbírálásában résztvevők annak tartalmát megismerhetik az abban foglalt adatokat kezelhetik és hogy a pályázat beadásával kiírás feltételeit magamra nézve kötelezően elfogadom.

Soltvadkert 2021. 09. 02.



Schnürlein Andor

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. szeptember 13-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Gördülő fejlesztési terv véleményezése

A 2011. évi CCIX. törvény 11. § alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében ágazatonként 15 év időtartamra Gördülő fejlesztési terv készítésére kötelezi a szolgáltatókat. A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti, és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. Első alkalommal 2019 szeptemberében került a Képviselő-testület elé ilyen jellegű előterjesztés.

Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft-t - mint víziközmű-szolgáltatót - Soltvadkert Város Önkormányzata - mint ellátásért felelős - meghatalmazta a Gördülő fejlesztési terv elkészítésével. A tervet a Szolgáltató elkészítette a 2022-2036. közötti időszakra. A táblázatok alapján jelentős forráshiány került kimutatásra az elkövetkező 15 éves időszakra. Az előterjesztéshez csatolt 4 db táblázat tartalmazza a Szolgáltató felújítás és pótlás, valamint beruházások tekintetében az ivóvíz és szennyvíz ágazat szükséges fejlesztéseit a forrás megjelölésével a fenti időszakra.

A mellékletek alapján 2022. évben az ivóvíz ágazatban 2.500.000 Ft, a szennyvíz ágazatban 5.000.000 Ft, összesen 7.500.000 Ft önkormányzati többlet forrás biztosításával kellene eleget tennünk a gördülő fejlesztési terv alapján a felújítási és pótlási, valamint a beruházási feladatoknak. Ezen felül a Szolgáltatóval kötött ivóvíz és a szennyvíz vagyon használatára vonatkozó szerződés alapján használati díj terhére az ivóvíz ágazatban 365.000 Ft, a szennyvíz ágazatban 299.000 Ft, valamint a Szolgáltató által beszedett toronybérleti díj ellenében 1.228.000 Ft további rendkívüli helyzetből adódó feladatok ellátása történik 2022. évben. Összesen az ivóvízágazatra 4.093.000 Ft, a szennyvíz ágazatra 5.299.000 Ft felújítási és pótlási munkálatokkal számol a Szolgáltató.

A használati díjban elvégzett felújítási, beruházási munkák egy ekkora vagyon tekintetében teljesen jelentéktelennek számítanak. Mindenképpen szükséges a többlet forrás biztosítása. Az is ismeretes, hogy a víziközmű-szektor többlet szolgáltatási díjból eredő bevételre továbbra sem számíthat, így a rendelkezésre álló saját forrásokból kell megoldani a fejlesztéseket, javításokat.

Az is tény, hogy az Önkormányzatok anyagi lehetőségei egyre szűkebbek. Felül kell tehát vizsgálnunk, hogy 2022. évre a 7.500.000 Ft-os többlet forrást tudja-e vállalni az Önkormányzat. Fentiekben leírtak és a mellékelt dokumentumok alapján az ellátásért felelős véleményezési joggal rendelkezik a tervrész tartalmát tekintve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2022-2036. közötti időszakra vonatkozó Gördülő fejlesztési tervet vitassa meg és éljen a véleményezési jogával. Az írásba foglalt vélemény a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtott Gördülő fejlesztési terv mellékletét képezi.

Soltvadkert, 2021. szeptember 10.



Temerini Ferenc
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Soltvadkert Város Képviselő-testülete véleményezési jogával élve a 2022-2036. évekre vonatkozóan a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtandó Gördülő fejlesztési terv mellékletét képező határozatot hozza:

A Gördülő fejlesztési terv alapján felújítások és pótlások címén rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok ellátására az ivóvíz ágazatban Ft, a szennyvíz ágazatban Ft forrást biztosít a 2022. évi költségvetése terhére Soltvadkert Város Önkormányzata.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: 2022. február 28.

Kapják: Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.
Gazdálkodási és Adócsoport

Görögország fejlesztési terv a 2022 - 2036 időszakra BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
előadásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / vállalkozó-szolgáltató *										
Kiskunmágy Városi Közmű-Szolgáltató Kft										
STV-IV 11-19982-1-001-00-01										
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:										
Vállalkozó-szolgáltató megnevezése:										
Vállalkozó-szolgáltató kódja: **										
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vizsgált engedély köteles-e a beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eft)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama	Rövid	Közép	Hosszú	Megjegyzés
						Kezdés				
1.	Víztorony kútsz-belső felújítása	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	20 000	Forráshány	2023				
2.	Hálózatépítés 400 fm	Igen	Soltvadkert Város Önkormányzata	8 000	Forráshány	2023		X		Eddig nem közművesített településrészen hálózatépítés
3.	Új kút fúrása 1 db	Igen	Soltvadkert Város Önkormányzata	20 000	Forráshány	2027			X	A maglevél út teljesítménye csökken.
4.	Hálózatépítés 400 fm	Igen	Soltvadkert Város Önkormányzata	8 000	Forráshány	2027			X	Eddig nem közművesített településrészen hálózatépítés

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes útem tekintetében [eft]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes útem tekintetében [eft]
I. útem	0	0
II. útem	28 000	0
III. útem	28 000	0

* a maglevél szövegrészről előhírással kell jelölni

** a felvétel által a működési engedélyben megállapított VAKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladatot elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

**** a maglevél időtartamát x-ei kell jelölni

Görbőcig fejlesztési terv a 2022 - 2036. időszakra BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA										
ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / vállalkozó-szolgáltató *										
Kiskunvágyi Vízkezelő-Szolgáltató Rtft										
STV-SZV 21-19983-1-001-00-01										
Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély kiadása a beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eft)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama	Rövid	Közép	Hosszú	Megjegyzés
1.							x			
2.	Irányítástechnikai rendszer teljeskörű kiépítése	Igen	Solvadkert Város Önkormányzata	100 000	Forráshiány	2023-2026		x		Jelenlegi Irányítástechnika kiépítettség nem 100%-os.
3.	Hálózatépítés 2000 ftn	Igen	Solvadkert Város Önkormányzata	60 000	Forráshiány	2027-2036			x	Eddig hern közművesített településrészben haloztatásútítás

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes item tekintetében [eft]	Rendelkezésre álló források számozottított értéke a teljes item tekintetében [eft]
I. item		
II. item	100 000	0
III. item	60 000	0

* a megvalósított szövegrészt a láthatósággal kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladatot elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel

**** a megfelelő időtartot: x-el jelölni

Környezetvédelmi célkitűzés	A cél megnevezése	A cél megvalósításának kezdési időpontja	A cél megvalósításának befejezési időpontja	A cél megvalósításának költségvetési forrásainak megnevezése	A cél megvalósításának költségvetési forrásainak összege (HUF)	A cél megvalósításának kezdési időpontja	A cél megvalósításának befejezési időpontja	A cél megvalósításának költségvetési forrásainak megnevezése	A cél megvalósításának költségvetési forrásainak összege (HUF)	A cél megvalósításának kezdési időpontja	A cél megvalósításának befejezési időpontja	A cél megvalósításának költségvetési forrásainak megnevezése	A cél megvalósításának költségvetési forrásainak összege (HUF)	A cél megvalósításának kezdési időpontja	A cél megvalósításának befejezési időpontja	A cél megvalósításának költségvetési forrásainak megnevezése	A cél megvalósításának költségvetési forrásainak összege (HUF)	A cél megvalósításának kezdési időpontja	A cél megvalósításának befejezési időpontja	A cél megvalósításának költségvetési forrásainak megnevezése	A cél megvalósításának költségvetési forrásainak összege (HUF)	
																						2022
1.	Felújítás és pótlás megnevezése	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.
17.
18.
19.
20.

Terület	Tervezett kiadások nettó költségvetés alapján	Előirányozott forrás
I. éven	5 299	5 299
II. éven	284 396	3 336
III. éven	492 390	2 830

* A megjelölt célkitűzés megvalósításának kezdési időpontja a költségvetési évi költségvetés elfogadásának időpontjára esik egyeztetve.
 ** A megjelölt célkitűzés megvalósításának befejezési időpontja a költségvetési évi költségvetés elfogadásának időpontjára esik egyeztetve.
 *** A megjelölt célkitűzés megvalósításának kezdési időpontja a költségvetési évi költségvetés elfogadásának időpontjára esik egyeztetve.
 **** A megjelölt célkitűzés megvalósításának befejezési időpontja a költségvetési évi költségvetés elfogadásának időpontjára esik egyeztetve.

Gárdonyi fejlesztési terv a 2022 - 2036 időszakra
FELÜLTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: **előkészít helyi és / ellátásért felelős hivatalok / vállalkozás-szolgáltató ***
 Vállalkozás-szolgáltató megnevezése: **Kiskunsági Vállalkozás-Szolgáltató Kft**
 Vállalkozás-szám: **STV/IV-11-19983-3-001-00-01**

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízrajzi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett előkészít feladatok megnevezése	Tervezett nettó költség (eft)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időpontja			Hosszú	Megjegyzés
						Kérdés	Befejezés	Rövid		
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok (1,00%)	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	365 1 228	Használati díj Szolgáltató által beszedett bonyolítási díj	2022	2022	x		
2.	Bekötővezeték felújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	2 500	Önkormányzati forrás	2022	2022	x		
3.	Víznyelvény helyreállítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	1 460	Használati díj	2023	2026		x	
4.	Víznyelvény helyreállítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	3 000	Forráshiány	2023	2026		x	A víznyelvény helyreállítás előkészít, felújításra szorul
5.	Kölcsei Anna utca (Liszt F. utca és Tisza István utca között) 100 m, hálszartfelújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	17 000	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett műanyag
6.	Kölcsei Anna utca (Lukács utca és Május 1. utca között) 628 m, hálszartfelújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	2 000	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett hálszart, sok meghibásodással
7.	Dobó utca 300 m, hálszartfelújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	12 500	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett hálszart, sok meghibásodással
8.	Kosztuth u. 53. sz. út alatti átvezetés	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	6 000	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett hálszart, sok meghibásodással
9.	Szentbátony utca 2. db út alatti átvezetés	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	1 500	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett hálszart, sok meghibásodással
10.	Aradi utca 200 m, hálszartfelújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	1 000	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett hálszart, sok meghibásodással
11.	Kossuth utca (Bem - Mátyás kör között) 500 m, hálszartfelújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	4 000	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett hálszart, sok meghibásodással
12.	Liszt Ferenc utca 250 m, hálszartfelújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	10 000	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett hálszart, sok meghibásodással
13.	Irányjelzőtechnika felújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	5 000	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett hálszart, sok meghibásodással
14.	Hálszartfelújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	8 000	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett hálszart, sok meghibásodással
15.	Bekötővezeték felújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	60 000	Forráshiány	2023	2026		x	Előrejelzett hálszart, sok meghibásodással
16.	Hálszartfelújítás	nem	Soltvadkert Város Önkormányzata	3 650	Használati díj	2027	2036			x
				470 000	Forráshiány	2027	2036			x

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eft]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eft]
I. ütem	4 093	4 093
II. ütem	131 460	1 460
III. ütem	473 650	3 650

* a megjelölt szövegrész aláhúzással kell jelölni
 ** a hivatal által a működtető engedélyben megadott VIG-kód
 *** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladatot elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelezni kell
 **** "fordított" kifejezéssel
 ***** a megjelölt időpontot x-el kell jelölni

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2021. szeptember 13-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Soltvadkert, 3263 és 2701 hrsz alatti önkormányzati ingatlanok földnyilvántartási változtatásával kapcsolatos eljárás megindítása

A Képviselő-testület megindította a Vadkerti-tóra, illetve a Kempinghez vezető utak külterületbe vonására irányuló földhivatali eljárást. Az eljárás során hivatalból észlelték, hogy mindkét ingatlan, - melyek a valóságban évtizedek óta közútként funkcionálnak -, a földhivatali nyilvántartásban közterületként szerepel. Szükségessé vált tehát az újabb eljárás megindítása, melynek végén a két ingatlan közútként lesz nyilvántartva. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2021. szeptember 10.



Temerini Ferenc
polgármester

Határozati javaslat:

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testület Soltvadkert Város Önkormányzat a Soltvadkert, belterület 3263 és 2701 hrsz alatt felvett önkormányzati ingatlanok „közúttá” történő átminősítésre irányuló eljárás megindításáról dönt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás megindítására és az eljárás folyamán mindennemű szükséges jognyilatkozat megtételére.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Kapják: Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság