

**SOLTVADKERT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

---

5/2021.Képv.Tü.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Soltvadkert Város Képviselő-testülete 2021. október 6-i üléséről

**Jelen vannak:** Temerini Ferenc polgármester  
Kárász András, Galántai Norbert, Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna, Dr. Pozsgai Boglárka, Medgyes Attila Jenő, Weppert Sándor, Zsikla Győző, Zsikla Tamás

**Meghívottak:** Dr. Viszkók Zoltán jegyző, Fodorné dr. Schiszler Terézia aljegyző, Jaszanovics Istvánné gazdasági csoportvezető

**Jegyzőkönyvet vezette:** Martinné Hirsch Krisztina

**Igazoltan távol maradtak:** -

**Temerini Ferenc:**

Tisztelettel köszöntöm Soltvadkert Város Képviselő-testületét. Köszöntöm a hivatali munkatársaimat, vendégeinket és a televízió nézőit is. A nyári szünet utáni első képviselő testületi ülésünket tartjuk. A nyár folyamán két rendkívüli testületi ülést kellett tartanunk, ezekről majd a napirend előtti felszólalások között tájékoztatom az érdeklődőket. Most viszont meg kell állapítanom azt, hogy a testület határozatképes-e. Minden képviselőtársunk jelen van, így határozatképesek vagyunk. A napirenddel kapcsolatban kérdezem képviselőtársaimat, hogy a kiküldött meghívó szerinti napirendhez képest valami módosító indítványuk van-e?

Ha nincsen, akkor szavazzunk arról, hogy a kiküldött napirend szerint folytatjuk a testületi ülésünket. Ki az, aki elfogadja a napirendet? Egyhangú szavazással a testület elfogadta a napirendet, egyhangú – **igen** – szavazattal elfogadta.

**N A P I R E N D:**

1. Beszámoló a Központi Orvosi Ügyelet 2020. évi működéséről (1.)
2. Beszámoló Soltvadkert Város fogászati alapellátásának 2020. évi működéséről (2.)
3. A Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde 2020/2021. évi tanévéről szóló beszámolója (3)
4. Bekő Zsolt 6230 Soltvadkert, Eötvös u. 8. szám alatti lakos fellebbezésének elbírálása (4.)
5. Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosítása (5.)
6. A helyi iparüzési adóról szóló rendelet módosítása (6.)
7. A pénzübeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosítása (7.)
8. Egyesített Szociális Intézmény szakmai programjának és mellékletének aktualizálásáról, kiegészítéséről és javításáról (8.)
9. Tájékoztató Soltvadkert Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről (9.)
10. Soltvadkert Város Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása (10.)
11. Soltvadkert, külterület 0214/30 hrsz alatt felvett terület értékesítése GRA-Plast Kft. (6230 Soltvadkert, Liszt Ferenc utca 24.) részére (11.)
12. Külterületi termőföldek eladási árának megállapítása (12.)

Napirend előtt megadom a szót képviselő társaimnak. Ki az, aki szeretne napirend előtt hozzászólni? Zsikla Győző, Medgyes Attila, Dr. Pozsgai Boglárka, Galántai Norbert és Alpolgármester úr. Elsőként megadom a szót Alpolgármester úrnak.

### **Kárász András:**

Köszönöm a szót Polgármester úr. Soltvadkerten 23. alkalommal került megrendezésre a szüreti fesztivál, szeptember 17-19. között. Úgy gondoljuk, hogy egy nagyon jól sikerült rendezvényt tudhatunk magunk mögött, és nagyon-nagyon sok segítők volt mind házon belülről, mind pedig házon kívül. Én nem szeretnék most senkit név szerint említeni, hiszen rengetegen a rendezvény mögé álltak, és nagyon-nagyon sok civil és mindenféle szervezet segítséget nyújtott ennek a lebonyolításában. Mindenki azon dolgozott, hogy a lehető legjobban sikerüljön a rendezvény, és a legpontosabban és a legszervezettebben, és mindenféle atrocitás nélkül tudjuk ezt a rendezvényt megtartani. Rengeteg ember volt jelen a rendezvényünkön, és örömmel mondhatjuk, hogy semmi nagyobb gond nem volt. Én még egyszer szeretném mindenkinek megköszönni bármilyen picit is hozzátett a rendezvényhez, hogy ez lebonyolódhatott. Igen magasra tettük a mércét, nehéz lesz ezt még egyszer felülmúlni. Mindenkinek szeretném megköszönni, aki részt vett a rendezvényen, akár résztvevőként, akár kiállítóként, árusként, szervezőként, és azt gondolom, hogy ezek mentén nyugodtan nekivághatunk majd a következő rendezvényünk megszervezésének. Köszönöm szépen még egyszer mindenkinek.

### **Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen a napirend előtti felszólalást. Én Andrással ellentétben két nevet mindenképpen szeretnék megemlíteni a fesztivállal kapcsolatban. Az egyik éppen Kárász András alpolgármester úr, aki az egész fesztivál technikai hátterének és a lebonyolításnak a felelőse volt, a másik pedig Pájer Ildikó, aki a programokért volt felelős. Természetesen én is tudom, hogy nagyon sokat dolgoztak még, elsősorban a Kommunális Kft. munkatársai, mindannyiuknak én is szeretném megköszönni a munkát. Következő napirend előtti felszólaló Zsikla Győző képviselő úr.

### **Zsikla Győző:**

Köszönöm a lehetőséget Polgármester úr. Ha már szó volt itt a szüreti fesztiválról, akkor a mezőgazdasági bizottság elnökeként immár hagyományosan szólok a szüretről is néhány szót. Tehát túl vagyunk a szüreten, többnyire sikeresen. Az időjárás is kegyes volt hozzánk. Nehéz év után jött el a szüret a szőlőtermelők számára, hiszen rég nem látott aszály sújtotta őket itt a térségben. A szőlő nagyon szívós növény. Nagy aszály ellenére is azt lehet mondani, hogy elfogadható minőségben termett meg a szőlő, a bornak való, és tulajdonképpen a szőlősgazdák is ünnepelhetnének, de annyira nem felhőtlen az örömük. A szőlőárakban keresendő az ok, hiszen eléggé szétszakadt a borászat és a szőlőtermesztés, és a szőlőtermesztőknek régi fájdalmaik ma az alacsony szőlőár. A tavalyi árak voltak a jellemzőek az ideai szőlőárakra. Mondhatom azt, hogy inkább az 5 vagy 10 éves árak, tehát elég régóta ezen a szinten vannak. Miközben azt látjuk, hogy a gázolaj ára már most közel van az 500 forinthez és a termeléshez kapcsolódó költségek is emelkedtek, de a szőlő ára nem. A gazdák egyedül az uniós támogatásokban reménykedhetnek, és reménykednek is, talán ez egy kis öröm most így a szüret után, hogy megjelent az új pályázat. Ezért kérem a szőlő- és gyümölcstermelőket, hogy erre figyeljenek oda, mert ezek az összegek nélkül eléggé csekély jövedelme lesz az ágazatnak. Tehát ezt érdemes kihasználni. Amíg van ilyen támogatás, addig használjuk ki. Hát ennyit a szüretről, röviden. Van egy másik téma is, amiről szólni szeretnék.

Már régebben is szóltam erről, de próbálom azért ezt a témát napirenden tartani. Nemrég volt augusztus 20-a, Szent István királyra is emlékeztünk, és én úgy gondolom, hogy köztéri szobraink között a Szent István szobor nem helyénvaló, ott kint a köztéren. Nem vagyok művészettörténész, vagy művészetekhez nagyon értő ember, de ha beírom a keresőbe az interneten, hogy Szent István szobor, és képeket állítok be és kidobja a szobrokat, mindenütt, akár Solton, Kecelen, bárhol megnézhetjük, hogy van Szent István szobor. Egy délceg, emelt fővel ránk néző, szép ősmagyar embert látunk ezeken a képeken. Biztos, hogy nincs hiteles fényképünk róla, de én is így tudom elképzelni, már csak az eszmei nagysága miatt. Valószínűsíthetjük, hogy azért nem egy megtört, lehajtott fejű emberről van szó, hanem igenis egy, a jövőbe is büszkén néző és egy országot felemelő

embert kellene ábrázolni. Szerintem köztéri szobrok 1/1 arány alatt nem nagyon jellemzőek, csak nálunk van ilyen. Tehát ez a szobor nagyon jól mutatna a művelődési házban vagy a polgármesteri hivatalban, vagyis egy beltéri helyiségben. Ha megnézzük az egyéb szobrainkat, ott is van gond, mert elég felemásra sikeredtek a méretek. Pl. a sétányon jó volna, ha egyforma méretűek lennének a szobrok, mert ez így szerintem nem helyénvaló. De főleg Szent István szobornál ez a lehajtott fej, mintha ő szégyelné magát helyettünk, hogy erre futotta Soltvadkertnek. Én úgy gondolom, hogy ezt pótolni kell. Nem egy nagy összegről van szó, pár millió forintból meg lehet oldani, és akkor egy olyan szobrot lehetne oda rakni, amire büszkék lehetünk, és ami mellé odaállhatunk bátran, hogy Soltvadkert egy ilyen szobrot tud az egyik olyan személy tiszteletére állítani, akinek a nevéhez az államalapítás és az egyik legnagyobb ünnepünk kapcsolódik. Ezt a következő év augusztus 20-án jó lenne, ha felavatnánk, és szerintem erre most már kellene időt szánni. Vagy egy évvel később, hogyha nagyon komoly művészt akarunk megnyerni erre. Lényeg, Szent István többet érdemel. Köszönöm szépen.

### **Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen a hozzászólást. Igen, a szobor avatása óta ez a szobor egy kicsit vitatott. Tudjuk, hogy ezt gyakorlatilag amatőr művész készítette, egykori aljegyzőnk, Dr. Windecker Zoltán. Mi nagyon nagyra értékeljük azt is, hogy egy helyi amatőr művész alkotása. Az előfordulhat, hogy a képviselőtársamnak abban igaza van, hogy nem megfelelő a helyszín ennek a szobornak. Én nem szeretném ezt eldönteni, mert képviselőtársamhoz hasonlóan én sem értek ehhez. Azt viszont el tudom fogadni, hogy művészettörténészeket vagy hozzá értő embereket kérdezzük meg, és hogyha tényleg az lenne az egységes szakmai vélemény, hogy ezt érdemes új helyszínre tenni és ezen a helyszínen pótolni, mert én igazából csak úgy tudom ezt elképzelni, ahogy a Képviselő úr is javasolta, hogy nem elvenni onnan, és ott a helye tátongana üresen, hanem pótolni egy másik szoborral, én ezt el tudom fogadni. Köszönöm szépen. Ha nincs további hozzászólás, akkor a következő felszólaló Meggyes Attila.

### **Medgyes Attila:**

Köszönöm a szót. Üdvözlöm a tévénézőket. Több témával is készültem a mai napra. A nyári szünet után elsőként mindenekelőtt meg szeretném köszönni a lakosság segítségét az illegális hulladékok felderítésében, a bejelentéseket, a segítő fotókat, információkat, amik alapján utána tudok menni egyes eseteknek. Most már ki merem jelenteni, hogy így közös erővel komolyabb eredményeket kezdünk elérni. Nem nagyon találok olyan helyeket, ahol új lerakások vannak, úgy mondom, hogy klasszikus helyeket. Valószínűleg a köreimet ki fogom a továbbiakban bővíteni. Ami még azért fel-felüti a fejét a továbbiakban is az illegális hulladéklerakáson belül a törmelék és bontási anyagok lerakása. Ezek nagyobb mennyiségek, amik egyszerre le vannak borítva. Itt szeretném megragadni a lehetőséget, mert úgy gondolom, nem tudjuk elégszer elmondani, hogy a hulladéklerakó a keceli úton minden egyes munkanap reggel 8-tól délután 4 óráig nyitva van, és ingyenesen veszi át a lakossági törmelék, épülettörmelék. Néhány veszélyes anyag kivételével, ilyen például a pala, de a síküvegtől kezdve a cserépig, a betontörmelékig, aszfaltdarabokon, téglatörmelékig, porózus anyagokon keresztül nyugodtan le lehet adni térítésmentesen, mennyiségtől függetlenül. Tehát először is ezt nagyon szerettem volna megköszönni.

A második téma egy kicsit rázósabb már: eső, vízelvezetés, csapadékvíz elvezetési kérdés. A városban nyáron nem volt nagy csapadék, nem volt nagy eső, nem voltak nagy zivatarok, viszont most az őszerékán ért bennünket egy esti nagyobb mennyiségű eső, ami rövid idő alatt hullott a városra és előjöttek a problémák. Több ok is fel lett sorolva, hogy ez miért alakult ki. A helyzet az, hogy az „áramkimaradás”-tól kezdve a „hirtelen esőzések”-en keresztül a „nagy mennyiséget képtelenek vagyunk elvezetni” válaszokon túl, azért mégiscsak ott marad, hogy néhány lakó, akik a legalsó pontokon laknak, bizony-bizony beáznak. Beázik az ingatlanjuk, és ez nagyon nagy probléma. Tehát nem a lakossági vagyonvédelemről van elsősorban szó, hanem konkrétan a lakhatási problémáinak a felszínre kerüléséről, illetve, hogy az ingatlanja ezáltal nagy összegű értékvesztést szenved el. És szeretnék néhány helyet így kiemelve az eljárásom eredményeként felemlíteni. Kertész utca 14. szám, Günter Endréné 80 esztendőős idős asszony, szakadó esőben nem győzte az előszobából kihajtani a vizet a söprűjével, teljes kimerültségig. Egyedül él, nagyon megterhelő a számára. Mély ponton lakik.

Voltam kint a helyszínen, nem tudok egyetlen jó megoldást sem mondani, több kisebb, hathatósabb megoldást tudnék felsorolni. Tehát próbáltam megoldási szemmel is nézni mindezt. Szőlő utca 44, Gillich Benjaminék háza, szivattyú letelepítve az épületük elé, hömpölygött a vízben az udvarra. Bethlen Gábor utca 13. szám, Mészáros Zsolték szintén úsztak. A rendszeresen visszatérő egyik legnagyobb panaszosunk, Maglódi Manya, Hunyadi utca 38. alatt. Polgármester úr már több alkalommal is járt kint és ígéreteket tett, próbálta nyugtatni az asszonyt arra, hogy a jobb és jobb és hathatósabb megoldások majd eredményre jutnak. Idén csak egyszer ázott be, de sajnálatos módon egy ilyen ház elég, ha egyszer beázik, lesalétromosodnak a falak, bepenészedik minden, tehát nem tudunk nekik igazából megnyugtató válaszokat adni. Megoldásokat szeretnék keresni, azért is, mert noha rajtuk csattan az ostor és az ő problémájuk elsősorban, de azért mégiscsak azt kell mondanom, hogy túl azon, hogy az önkormányzat feladata tudomásom szerint a csapadékvízvezetés, nevezetesen a Komszolg Kft.-nek a feladata az árkok rendben tartása, az átkötések megoldása, a csapadékvíz elvezetése, amellet azért nem lehet szó nélkül elmenni a szomszédok, a magasabban fekvő ingatlan tulajdonosok felelőssége mellett sem. Mert azért ez az ő csapadékuk is, ami erre a mélypontra hirtelen lezúdul, és nagyon sok helyen látom azt, hogy az árkok be vannak temetve. Ők úgy vannak vele, hogy az ő házukat nem éri ez a probléma. De azt gondolom, hogyha ebbe így mindenki egy kicsit belegondol, akkor azt is meg lehet állapítani, hogy lehet, hogy egyfajta közös összefogás kellene ennek a problémának a megoldására. Tehát mindenki, aki érintett ebben a dologban, nagyon szeretném, ha elgondolkodna, hogy hogyan lehet ezt megoldani, mert ezeknek az embereknek ez nagyon súlyos probléma. Erre szeretnék a Polgármester úrtól választ kapni, hogy milyen elképzeléseik vannak a jövőre, olyan, ami megoldásra is fog vezetni, vagy közel kerülni hozzá. És akkor még vannak kisebbek felírva. Ezt a második pontot egyébként kimondottan ki szeretném emelni.

A harmadik problémát a Komszolg Kft. erősítésének a kérdésében látom. A választások alkalmával többször elhangzott egyes képviselők, illetve a most már Polgármester úr szájából is, hogy a kft-t erősíteni kell, és ebben teljes mértékben egyetértek vele. Helyi munkaerők alkalmazását, fix munkaerővé való tételét szorgalmazom, tehát a közmunkaprogramból áttemelve olyan munkaerőket, akik biztatón állnak a fix alkalmazáshoz és le tudják dolgozni ezt a hosszabb időtartamon keresztüli munkát. Van is rá jelentkező. Én szeretném kérdezni, hogy ez miért nem valósul meg? Miért nem mozdulunk ebbe az irányba? Velük meg lehetne, főleg a nyári időszakban előzni ezeket a fakiszáradásokat, amiről videót is készítettem, bizony nagyon sokan látták. Tehát egyfajta munkamennyiséget érzékelek, amelyet már nem tud elvégezni a cég, és ide energiákat kellene összpontosítani, adott esetben átcsoportosítani.

A másik hasonló kaliberű téma a közterület fenntartó kérdése. Többször elhangzott, hogy Tibi mellé kellene valaki, aki segíti őt. Én szorgalmaznám azt, hogy nem feltétlen helyi illetőségű személy legyen az, és konkrétan meg is mondom miért. Most lehet, hogy egy kicsit közönségesebben fogok fogalmazni, ezért elnézést kérek. Tehát hogyha együtt mulatunk, vagy együtt növekszünk, eljárnak iskolába, óvodába, a környékben lakókkal, akkor nagyon nehéz érvényre juttatni bizonyos elvárásokat velük szemben, hogyha a közterület-fenntartónak bármilyen hivatalos ügye van velük kapcsolatban. Én jó megoldásnak találnám azt, hogyha egy nem soltvadkertti személy lenne ebben az esetben alkalmazva. Az Önkormányzat, ha ezt komolyan gondolja, most már egy év eltelte után, hogy erről volt szó, akkor tegyen fel egy álláshirdetést. De a Tibinek egyébként is nagyon sok dolga van, úgy látom, és elkelne neki a segítség.

Az ötödik, amit fel szeretnék hozni: néhányan megkerestek az utóbbi időben azzal, akik a Vadkertitől laknak, hogy rendszeresen kilyukad a biciklijük kereke, ahogy a kerékpárúton a tóról jönnek be és nagyon bosszúsak. Már van olyan panaszos, aki többször keresett fel az otthonomban azzal, hogy már a héten negyedjére lyukadt ki a kereke. Én magam is voltam kint kerékpárral, négy kerékpárral voltunk kint, abból csak egy lyukadt ki, tehát nem tudom ezt annyira megerősíteni, de abban biztos vagyok, hogy valahogy le kellene ezeket a királydinnye terméseket fűjni az útról, mert ezek okozzák a legnagyobb bosszúságot.

Utolsóként pedig a 6-os pontban ezt a belterületi utak széleinek állapotát szeretném felhozni, amit már a vízművezetőnk többször jelzett, és eleinte nem is annyira figyeltem rá, megmondom becsületesen, hogy ez nem akkora gond, nem tudom miért mondja, de most, hogy így figyelem, hogy egyre jobban töredeznek befelé és közeledik a téli időszak, megáll a víz, nem mennek le az árokba a víztócsák, ezek majd megfagyva újra szét fogják töredezni és szűkítik a közlekedési szakaszt, és nagyon-nagyon

erőteljesen elkezdik rongálni ezt az utat. Nagyon sok helyen van kátyú. Nagyon sok helyen van rossz kerékpárút szakasz, járdaszakasz. Most nem akarom egyesével felhozni őket, majd le fogok adni egy ilyen kisebb jelentést, hogy könnyebben meg lehessen nézni, de azt gondolom, hogy az Andorék azért ezeket gondosan jegyzetelik.

Illetve kérdezném ezen belül is, hogy ezekkel mikor foglalkozunk, illetve végezetül ehhez a témakörhöz tartozóan azt szeretném megkérdezni, hogy a Bajcsy-Zsilinszky utca második szakaszának a felújítása mikor veszi kezdetét, mikor számíthatnak a lakók arra, hogy megújul ez az útburkolat egészen a vadkerti tábláig. Hát összesen ennyi lett volna. És ebből még egyszer nyomatékosítani szeretném, hogy a kettős pontban lévő beázások, illetve esővíz témával kapcsolatban egy terjedelmesebb választ szeretnénk kapni. Köszönöm szépen.

### **Temerini Ferenc:**

Köszönöm a kérdéseket. Így lesz alkalmam sokadszor elmondani néhány dolgot, de hát értem én, hogy képviselőtársam kitartóan ezekkel a témákkal foglalkozik. Való igaz, hogy az illegális hulladékban nagyot léptünk előre. Kettő évben kétszer több millió forintos pályázatot nyújtottunk be az évtizedek alatt felhalmozódott illegális lerakók felszámolására. Több mint 40 konténernyi szemetet szállítottunk el Soltvadkertről, olyanokat, amik tényleg a hetvenes évek óta halmozódtak fel. Ez tényleg nagyon komoly munka volt. A legtöbbet Aljegyző asszony foglalkozott ennek az előkészítésével, a pályázatok beadásával, a megnyert pályázatok teljes házon belüli menedzsmentjével. Ez az ő része, mondhatja a képviselő úr, amit szokott, hogy ezért kapja a fizetését, de nagyon-nagyon sok munka van benne, és nagyon sok előkészítő munka. Nem 1-2 szemeteszsák lefotózása, nem 1-2 kiszáradt fa lefotózása, hanem hosszú hónapok munkája. Nagyon-nagyon sokat dolgozott vele a Komszolg Kft. csapata, aki a szállító kamionokat kiszolgálta. Markolókkal, kézimunkával, rengeteg munkával járultak hozzá ahhoz, hogy valóban nagyot lépjünk előre az illegális hulladékfelszámolásban. Én is azt tapasztalom, mert időnként Andorral végig szoktuk járni a régóta kétes területeket, és valóban azt tapasztalom, hogy amit felszámoltunk, ott azért csak nagyon kevés esetben jellemző, hogy újra kiteszik az emberek a szemetet. Tehát a megtisztított terület az ellene van az illegális hulladék elhelyezésének, ha pedig valahol látnak szemetet, az sajnálatos módon ösztönzi az embereket az illegális hulladék lerakására. Úgy érzik, hogyha más odatette, akkor nekik is lehet. De a lényeg, hogy ebben nagyon-nagyon sokat léptünk előre, de ez is egy olyan probléma, ami 100%-osan sohasem oldható meg. De nagyon kíváncsi lennék és vállalom minden környékbeli településsel való összehasonlítást, hogy vajon az utóbbi 2-3 évben melyik településen milyen előrelépés történt például, hogy ebben a tekintetben van-e bármi okunk szégyenkezni. Nem azt akarom mondani, hogy megoldottuk, soha nem is fogjuk 100%-osan megoldani, de előre léptünk, nem fotókkal, nem videókkal, nem Facebook bejegyzésekkel, hanem konkrét intézkedésekkel. 40 db tizenhat tonnás konténerrekről van szó.

Esővíz elvezetés. Ennél megint csak sokkal hosszabb időtávról kell beszélnünk. Az utóbbi tíz évben rengeteget költött a város a csapadékvíz elvezetésére. És erre is azt tudom mondani, hogy olyan megoldás soha nem lesz, amelyik fél óra alatt vagy 20 perc alatt több tíz milliméternyi csapadék lehullását kezelni tudná. De hát a mostani konkrét esetben is, amire képviselő úr hivatkozott, fél óra alatt a vizet a szivattyúk eldolgozták. Fél óra alatt a hirtelen lezúduló csapadékot még az egyébként szűkös Ifjúság út végi szivattyúkapacitás is eldolgozta. Kettő ház van, akikről pontosan tudjuk, hogy igen régóta problémájuk van. Az egyik a Hunyadi utcai említett ház, ráadásul az óvodánkban dolgozó hölgyről van szó. Eddig, ami kérése volt, azonnal teljesítettük. Az egész utcában letolták az Andorék a padkáról a füvet, az elfolyást biztosították. Onnan az utca sarkától elvezető csatornákat kitisztítottuk, és ami lehetőség árokásásra volt, azt az árkot ott a ház előtt kiástuk. Csak az én polgármesterségem ideje alatt legalább négy árokszakaszt ástunk ki. Az óvodapedagógus kolléganőnk kérésére ástuk ki azt az árkot, ő javasolta és mindent, amit kért, teljesítettünk. Nem arról van szó, hogy nem figyelünk rá, nem vesszük figyelembe a kéréseit, hanem mindent, amit eddig kért, teljesítettük és megígértük neki, hogy a bizonyos TOP 2 pályázatban, ami most fog indulni, felmérjük a területet, és ha szükség van rá, ezt a csatornaszakaszt kibővítjük, vastagabb csövekkel látjuk el, és a Madách utcai bekötést egy nagyobb átmérőjű, nagyobb keresztmetszetű csővel megpróbáljuk még javítani. De nincs olyan eset, ami 100%-os megoldást nyújthatna. Tehát lesznek olyan esetek, amikor hirtelen annyi eső fog leesni, amikor a maximum kapacitás mellett is lehet, hogy gondot fog okozni. Tehát 100%-os megoldás ebben sincs. De azt mondani, hogy mi nem próbáltunk meg az ő esetén javítani, hát ez konkrét

hazugság. Mindig, ha leesett az eső, én személyesen voltam ott, folyamatosan egyeztetünk vele. A másik eset az újonnan fellépő eset az Ifjúság utca végén. Ott ugye megcsináltuk azt, amit az előbb mondtam, hogy az érintett hölgy utcájában meg kell csinálnunk, kicseréltük a csatornát, a víz akadály nélkül zúdulhat le a Nádas utca felé, és mivel hirtelen nagyon sok eső ott összegyűlik, a szivattyúkapacitás ezt nem tudja azonnal feldolgozni, tehát itt is előfordulhat 5 vagy 10 percre, hogy egy házba konkrétan befolyik az eső. Vele is megbeszéltük. A vízmű vezetője személyesen kint volt kétszer-háromszor, a megoldás megvan, a megoldást előkészítettük, a pályázatot benyújtottuk, megnyertük, a támogatási szerződést aláírtam, a kiviteli tervek készülnek, utána meg tudjuk hirdetni a közbeszerzést. A közbeszerzés után kiválasztunk egy kivitelezőt.

Bővítjük a szivattyúkapacitásunkat is. Nem kell más hozzá csak áramot bővíteni, mert ott nincs elég áram, új aknát kell építeni, mert az új csatornarendszer mélyebb szintre érkezik meg, mint a jelenlegi aknák. Ki kell bélelnünk a szivattyúkat fogadó csatornát, hogy ott a víz akadálytalanul folyjon el, ne torlódjon fel. Ezek nagyon komoly szakmai munkák. Éveket vesznek igénybe, hogy ezt megfelelő szakemberek kidolgozzák, a pénzt megteremtjük rá, és ha megvan rá a pénz, az egészet elindítjuk, és lebonyolítjuk. És ezt meg is fogjuk tenni. Minden a megfelelő úton halad. Addig még lesz 1-2 alkalom, hogy képviselőtársam készíthet videókat és fotókat, és föltöltheti a Facebookra, hergelheti Vadkert lakosságát, de azzal nem lesz hamarabb kész. Mi a saját dolgunkat tudjuk, rajta vagyunk, minden a maga módján halad előre és lesz is megoldás. Még egyszer mondom, olyan megoldás nem lesz, hogy 1-1 ilyen katasztrófa helyzetben ne legyen olyan, hogy nem áll meg valahol a víz. De tessék megnézni a tévéhíradót, hogy egy-egy ilyen zivataros napon milyen katasztrófák történnek Kecskeméten, Budapesten, Kiskunhalason, Kiskőrösön, mert nincs havária helyzetben mindenkit 100% biztonsággal megvédő rendszer. Soha nem is lesz. De szerintem arra kellene koncentrálni, hogy előre haladjunk. Ne hergeljük, inkább megnyugtassuk a lakosságot.

Következő téma Andor munkatársa. Én fogok róla beszélni még napirend előtt, hogy az Andor szerződése lejárt, kiírtuk a pályázatot, egy jelentkező volt, a jelenlegi vezető és a testület bizalmat szavazott neki, és akkor is már sokadszor elmondtam neki, hogy keressen maga mellé munkatársat, aki segíteni tud. Ebben az önkormányzat semmi gátat nem szab, se anyagi értelemben, se a kezét nem kötjük meg, hogy kivel kell neki együtt dolgoznia. Ha az Andor elém áll azzal, hogy ennyi munkatársat szeretnék fölvenni, ez ennyibe kerül, akkor arról nagyon gyorsan és nagyon rövid úton tudunk dönteni. De nem én akarom eldönteni, hogy az Andor kivel dolgozzon. Vegyen fel megfelelő embereket, és ebben támogatni fogjuk.

Közterület felügyelő. Általánosságban a mai gazdaságra sajnos az a jellemző, hogy nem a munkanélküliséggel küzdünk, hanem munkaerőhiánnyal. Ezt a vadkerti vállalkozók, a szőlőt művelők el tudják mondani, de az élet minden területén az a jellemző, hogy nincs megfelelő munkaerő. Így van ez a közszférában is. Tűzoltókat keresünk, orvost keresünk, egészségügyi, szociális dolgozókat keresünk és közben közterület felügyelőt is keresünk. Az orvos kérdésben bízató tárgyalások között vagyunk, úgy tűnik, hogy egy tűzoltót is fel tudunk venni. A közterület felügyelőre továbbra is keressük a megfelelő embert. Azt természetesen tudom, hogy kit javasolna a képviselő úr. A Kiskőrösről kirúgott közterület-felügyelő nálam jelentkezett. Egy picit utánajártam a kiskőrösi kollégáknál és a közterület-felügyelő jelölttel is beszélgettem. Ezek után úgy döntöttem, hogy nem ő lesz a jó megoldás nekünk. Továbbra is várjuk közterület-felügyelők jelentkezését. Az egyébként, hogy ne soltvadkerti legyen, ebben van logika, mert valóban egy határozott föllépést nem erősít az, hogyha mindenkit ismerünk, mindenki a rokonunk, barátunk, ebben akár egyet is érthetünk, de sajnálatos módon nem találtuk meg azt az embert, aki megfelelő lenne erre a munkára.

A padkázást Andorék folyamatosan végzik. Andornak nem kell magyarázni, mert pontosan tudja, sőt, ő szorgalmazza, hogy sokszor árok helyett is már egy jó megoldás az, hogyha az út széléről ezzel a bizonyos gréderrel a padkát letoljuk. Javaslatokat, kritikus helyeket szívesen veszünk, mert minden egyes utcának minden egyes padkája nincs a fejünkben, de ezt az Andorék folyamatosan végzik. Nem újdonság, 10 éve csinálják, és ez valóban eredményes dolog.

A Bajcsy-Zsilinszky utcai kivitelezéssel megvártuk a szezon végét. Nem akartuk, hogy a szezon közepén, akár csak 2 vagy 3 napra is a Bajcsy-Zsilinszky utca felújítása miatt a Vadkerti-tóra érkezőknek várakozniuk kelljen, vagy ne tudjanak eljutni csak kerülő úton a tóra. Azután a szüreti fesztivált vártuk még meg, de október 31-ig a kivitelező meg fogja csinálni a Bajcsy-Zsilinszky utca hátralévő részét.

És tájékoztatom a képviselőtársaimat, hogy tervezőt bízunk meg azzal, hogy a Bajcsy-Zsilinszky utca végétől, a táblától a tóra vezető utat egészen az élményparkig, illetve a buszfordulóig tervezze meg a felújítását, és szándékaink szerint a vidékfejlesztési pályázatra be fogjuk adni ezeket az elkészült terveket. Amennyiben támogatást nyerünk rá, akkor a Bajcsy-Zsilinszky utca folytatását, a Vadkerti tóra vezető utat is fel szeretnénk újítani. Tehát mi dolgozunk, nem fotózunk, nem videózunk, tesszük a dolgunkat. Valóban ezért kapjuk a fizetésünket, csak nem szeretem, ha ezt valaki úgy állítja be, hogy minden egyes kis problémával hergeli az embereket, és azt sugallja, hogy ennek a megoldásán dolgozik, pedig épp ellenkezőleg. Köszönöm szépen a figyelmet! Képviselő úré a szó!

### **Medgyes Attila:**

Köszönöm szépen a viszontválasz lehetőségét, polgármester úr. Kezdem mindjárt azzal, hogy köszönöm a válaszokat, részben egyetértek velem, de valójában eltér a tárgytól a válasz. Kezdem mindjárt az elejével. Ön azt mondja, hogy elszállítottak több évtizedes hulladékokat pályázati pénzekből. Ez nagyon szép, nagyon dicséretes. Kezdem azzal, hogy ez mulasztás eredménye. Több évtizedes mulasztások eredménye az, hogy most ránk ég és pályázati pénzből tudjuk megoldani azt, hogy eltakarítsuk ezeket a hulladékokat. Azt mondja a polgármester úr, hogy nem sokat érnek a videók, meg visszatartja az előrehaladást, illetve azt sugallja, mintha az önkormányzat nem tenne semmit. Ilyenről egyáltalán nincs is szó, viszont azt el szeretném mondani, hogy 100%-ban a videóknak, a beszámolóknak, az eljárási módozatoknak, a közzétett információknak a hatására látom azt, hogy megcsappant a kihordási szándék. Tehát az újakról beszéltem, hogy azok nem nagyon keletkeznek azóta. És ebben nagyon-nagyon nagy jelentősége van a beszámolóknak, a tájékoztatásoknak, az online dolgoknak, úgyhogy abszolút visszautasítom azt, hogy ez holmi esetleg színjáték, vagy pózolás lenne, ahogy próbálja ezt beállítani. Úgyhogy azt látom, hogy 30 éve nem történt olyan visszatartó lépés az önkormányzati berkeken belül, ami ezt megakadályozta volna, én nem tudok arról, hogy környezetvédelmi bírságot szabott volna ki a jegyző adott esetben, viszont úgy látom, hogy a lakosság most egy kicsit tart ettől, és az a folyamatos kommunikáció, mely szerint a nyitvatartásokat és az egyéb lehetőségeket vázoljuk, az eredményre vezet, mert igenis beviszik, így vagy úgy megoldjuk. Én nem szeretnék senkinek sem szemrehányást tenni. Én csak azt szeretném, hogy a szemét a helyére kerüljön. És ebben hajlandó vagyok kicsit csörtére is menni, meg adott esetben olyan törvényeket, vagy belső szabályozásnak a módosítását is kérvényezni, ami még könnyedebbé vagy még szabadabbá teszi a leadhatósági lehetőséget.

Közterület-felügyelő téma. Én tudomásul vettem azt, hogy a polgármester úrnak nem felelt meg az általam ajánlott személy. Nem volt benne semmi szándék, jelezte, hogy őt elbocsátották, hangsúlyozom azért, – az ő elmondása szerint –, mert nem tett különbséget csókos meg nem csókos között. Nem nagyon látták szívesen a véleményét ezzel kapcsolatban az önkormányzatnál, szó szót követett, vita lett belőle, erőszakoskodott vele a jegyző. Én továbbra is azt mondom, hogy rendben van, hogy nem felel meg önnek. Bizonyára meg is teheti. És egyébként az érveit el is fogadom, mert ha ő valóban úgy látta, akkor úgy látta, nincs evvel semmi gond. Csak akkor szeretném megkérdezni, hogy hol hirdetjük az állást? Tehát elmondja, hogy törekszünk, meg keressük, de nem látom azt, hogy ki lenne írva, hogy keresünk közterület-felügyelő munkakörre segítséget a Tibor mellé. Egy gyakorlatias embert, akár egy vidékit megnevezve. Nem tudom, hogy ezt lehet-e, ez mennyire diszkriminatív, de ha mondjuk ebben közös a törekvés, akkor lehetne akár egy ilyet is csinálni. Én nagyon szeretném, hogyha ezek eredményre jutnának, de én várom az eredményeket.

Én megértem a vízügyi kérdésekkel kapcsolatban az ön felvetését, és kifogásolnám azt a mondatát, hogy önök nem tesznek semmit, vagy nem tesz az önkormányzat semmit. Ilyet nem állítottam. Én azt is mondtam a videóban, hogy mindig egy picit jobb lett, próbálkoznak, de nem elég. Egy ilyen embernek, ha egy évben egyszer elázik a háza, az pont elég, és azt pont nem érdekli, hogy most áramszünet miatt, vagy éppen azért, mert hirtelen sok csapadék esett, vagy azért, mert olyan volt a széljárás, vagy mit mondott a bemondónő a tévében. Nem érdekli. Elázott az ingatlanja. Bármelyikünknek elázna az ingatlanja, nagyon gyorsan hathatós segítségért folyamodnék, próbálkoznék segítséget kérni. Meg is kérdeztem tőle, tehát ne álljon meg ott a dolog, hogy mindenki az önkormányzattól várja a megoldást. Megkérdeztem tőle, hogy neki milyen hozzáállási szándéka van. És ő jelezte, hogy ha felmerülő költségek lennének, nem tudja megítélni, de készségesen mondta, hogy az 50 százalékát is megpróbálná állni. És ez nagyon beszédes. Tehát itt a hajlandóságot, a szándékot

kell látni, és azt gondolom, hogy ez három részből tevődik össze, a lakosság többi részéből, akinek az esővíz kivezetődik az utcára, magas területen laknak, lefolyik ehhez a hölgyhöz. Az önkormányzatnak is felelőssége van. Az esővíz az önkormányzati feladatkör, illetve magának a terület tulajdonosának, a magánszemélynek. Én azt gondolom, hogy ez közös probléma, közösen kell megoldanunk és segítenünk kell az ilyen lakótársainknak, mert van jó néhány. Elestek is, nem is úgy állnak anyagilag, nincsenek megtakarításai. Elmondta őszintén, hogy a temetésére van félretéve pénz, de ahhoz nem mer nyúlni. Igyekeznek ők nem túlköltekezni, meg beosztással élni, és tisztelem ezt a részt, de segítségre van szükségük. Tehát ebben valamilyen megoldást kellene találni és ebben én partnerséget nyújtok. Én nem veszekedni akarok, de ezek a figyelemfelkeltő videók igenis arra jók, hogy nagyobb jelentőséget tulajdonítsunk nekik. Köszönöm szépen.

#### **Temerini Ferenc:**

Egyáltalán nem kívánok tényleg ebbe a színvonal alatti vitatkozásba még tovább menni, de képviselőtársam azt mondta, hogy nem állított semmi ilyet, hogy mi nem tennénk a dolgunk. Konkrétan bírósági feljelentéssel fenyegetett meg engem, mert szerinte nem tesszük. De a lényeg a lényeg, hogy a hölgygel mi jó viszonyban vagyunk, nem is hiszem, hogy rászorolna arra, hogy ebben képviselőtársam közvetítsen. Az, hogy képviselőtársam minden alkalmat megragad az az ő ügye. De mi a hölgygel beszélő viszonyban vagyunk, nem kell nekem a problémákat ismertetni. Amit lehetett, amit kért, mindig meg is tettük. Még van néhány dolog hátra, azt is meg fogjuk tenni. De sajnálatos módon csatornát nem lehet úgy építeni, hogy 19-én leesett egy nagy eső, és 21-ére megoldottuk a belvízelvezetés problémáját. Ezt képviselőtársamnak is meg kell értenie, hogy csak a vízjogi engedélyezés is több hónap, és rajta vagyunk. Minden erőnkkel meg fogjuk oldani ezt. Addig még fog néhány videó születni, én ezt belátom, mi pedig végezzük a munkánkat. Weppert képviselő úré a szó.

#### **Weppert Sándor:**

Csak egy szakmai kiegészítés miatt szólnék. Amikor kint jártunk polgármester úrral a területen, akkor jött egy olyan ötlet, hogy a Hunyadi utca lecsatornázása valószínűleg harmad akkora költségbe kerülne, és különösen harmad akkora felfordulással járna, mint a Kertész utcának a felújítása. Tehát ezt figyelembe kellene venni a tervezésnél. Jóval rövidebb szakasz, jóval kevesebb kapubejáró, betonos rész felvágása, és maga az a csatorna kiépítése sokkal kisebb költséggel járna, és szerintem egy jobb megoldást hozna a Hunyadi utca végpontjának levezetésére. Ennyi a kiegészítés.

#### **Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Egyrészt ez szakmai dolog, én nem fogom tudni eldönteni azt, hogy milyen irányba folyjon egy belvízelvezető vagy csapadékvízvezető csatorna, itt kizárólag a szakemberekre vagyunk utalva. Egyébként, hogy értsék a nézők, hogy mit is mond Weppert képviselőtársam: Most a Hunyadi utcán van egy magaslati pont, arról egyik felén lefolyik a Kertész utca irányába és a Kertész utcai nagy átmérőjű csatorna vezeti el a vizet, a másik fele pedig lefolyik a Madách utca végébe, ahol az átemelő szivattyúk vannak. Képviselőtársam azt javasolja, hogy azt a részét, ami jelenleg a Kertész utcába folyik, mert arra van nagyon erős lejtése, ne a Kertész utcába becsatlakozó csatornaszakaszt bővítsük ki, hanem erről is közvetlenül vezessük a másik irányba. Ezt én a tervezőknek el tudom mondani, ők meg nyilvánvalóan eldöntik, hogy ezt lehet-e így csinálni, vagy sem. Köszönöm szépen! Pozsgai Boglárkáié a szó.

#### **Dr. Pozsgai Boglárka:**

Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Két tájékoztatást szeretnék bejelenteni. Első körben az egyetemistákhoz és a főiskolásokhoz szólnék. Soltvadkert Város Önkormányzata csatlakozott ismételtelen a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához. A keretösszeget Soltvadkert Város Önkormányzata 1 millió 920 ezer forintban határozta meg. A pályázatok benyújtási határideje 2021. november 5-e. Minden fontos részlet és feltétel az önkormányzat honlapján, a Facebook oldalon, illetőleg Instagram oldalon is fent van. Ha valakinek személyes vagy telefonos tájékoztatásra lenne szüksége, akkor Doblerné Sáfár Mártát lehet keresni a hivatalban. Csatlakozzanak minél többen, és mindenkihez juttassuk el a hírt. A pályázat elbírálása a következő testületi ülésünkön fog megtörténni, amiről természetesen tájékoztatást fognak kapni a diákok.



A másik tájékoztatás, amit szeretnék adni, az pedig az, hogy mint az köztudott, hogy 2021. februárjától a Polgármesteri Hivatal új szolgáltatást indított el „központi ügyfélszolgálat” névvel. Célja az, hogy gyorsabban és hatékonyabban tudjuk kezelni a bejelentéseket. Hétfőtől csütörtökig 8 és 16 óra között, illetve pénteken 8 és 13 óra között lehet a 06-70-704-3647-es telefonszámon hívni. Mindenkit arra kérünk, hogyha bármi kérdése, észrevétele van, akkor ezen a telefonszámon tud érdeklődni, illetőleg tájékozódni. Ezt a telefonszámot egyébként olvashatjuk Soltvadkert Város honlapján, illetőleg a Facebook és Instagram oldalunkon is. Köszönöm szépen a szót, polgármester úr, ennyi lett volna.

### **Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen a figyelemfelhívást. A hölgy, akit említett a képviselő asszony, ő az új anyakönyvvezetőnk. Ambrusné Judit nyugdíjba ment, és a helyette felvett anyakönyvvezetőhöz lehet fordulni információért. Az ő nevét még nem tanultuk meg, azért is gondoltam, hogy ki kell emelnünk. Következő napirend előtti felszólaló Galántai Norbert.

### **Galántai Norbert:**

Köszönöm a szót polgármester úr. Némi tájékoztatást szeretnék adni a gazdálkodóknak, szőlőtermelőknek, akár a falugazdász iroda, akár a hegyközséggel kapcsolatban. 2011.11.15-ig kell adategyeztetésre megjelenni annak, akinek őstermelői igazolványa van, gyakorlatilag be kell fáradni a falugazdász irodába és egyeztetni az adatokat.

A következő az a kárenyhítő juttatásra irányuló kérelem, amit november 1-től 30-ig lehet beadni. Bárki bármilyen kárenyhítést szeretne kérni ebben az évben, annak a juttatás iránti kérelmet most kell beadni novemberben.

Továbbá, amit a Zsikla Győző képviselő kollégám is említett, az új agrárkörnyezetgazdálkodási pályázatok kiírták, 2021.10.25-től 2021.11.25-ig lehet beadni. Valóban jelentősen, közel 50%-kal megemelt összegre lehet pályázni. Ez gyakorlatilag 2022. január 1-től 2024. december 31-ig tartó vállalatot jelent. Szintén falugazdász irodában lehet bővebb tájékoztatást kapni esetleg, vagy ha valakinek van saját pályázati írója, koordinátora, akkor nála érdeklődhet.

Hegyközségi információ, a szőlőszármazási igazolás kikérése, leadása. Manapság úgy hívjuk ezeket, hogy szüreti bejegyzés, ezeknek a leadási határideje november 30. valamint november 2-án nyílik meg a telepítési egyéni tervek beadásának lehetősége. Ezt november 2-től november 30-ig lehet megtenni a hegyközségi irodában. Ezek voltak úgymond a hivatalos időpontok.

Nem volt a nyáron testületi ülés, viszont azért történt egy-két dolog. Egy fontos, önkormányzatot is érintő történet volt. Beállítottunk még 2 darab jégelhárító rendszert. Júniusban érte a környékünket egy rettentő nagy jégeső, vihar. Gyakorlatilag a keceli határt és Kecelt letarolta. A gyümölcsösöket, szőlőket, mindent. Azután kezdődött egy egyeztetés. Tárgyalások, beszélgetések követték egymást Kiskőrösön, illetve több helyen azzal, hogy tudnánk javítani a jégvédelmen itt a környéken. Azt tudni kell, hogy 2 darab jégelhárító rendszert működtet Soltvadkerten és környékén az Agrárkamara. Ez mellé a Hegyközség még 2 darabot működtetett. Ez nagyjából öt négyzetkilométeres hálót fed le. Arra jutottunk Kiskőrös, Kecel, Soltvadkert képviselőivel, hogy fokozzuk ezt a védelmi rendszert. Gyakorlatilag, amiket ma már újakat telepítenek Franciaországban, vagy a világ egyes részein, azok már a 2-3 négyzetkilométeres hálóban működő jégelhárítók. Sikerült megegyezni. A Hegyközség bevállal egyet, és az Önkormányzat még bevállalt egyet. Azért azt tudjuk, hogy ez jól felfogott érdeke mindenkinek. Nemcsak a szőlőtermelőkről vagy a gyümölcsstermelőkről van szó. Itt akár szó lehet a kiskertekről, autókról, tetőkről. Emlékszünk, azért nálunk is voltak nagyon nagy jégverések, akár az elmúlt 5 évben is. Ami nagyon fontos, amit nagyon szeretnék kihangsúlyozni, gyakorlatilag ezért is hoztam a témát most szóba, hogy nem emiatt nem esett eső a nyáron. Tények bizonyítják, hogy ahol ez a rendszer működik, ott 10%-kal több az eső. Nagyon gazdag és kevésbé csapadékos helyeken Afrikában, az Arab országok egyes részein leraknak ezzel a technológiával gyártott, 20-szor, 50-szer ennyi talajgenerátort, és úgy vonzzák gyakorlatilag oda az esőfelhőket. Én nem vagyok szakember, nyilván, de a szakembereket hallgattam, és hiszek nekik. Úgyhogy bárki bármit is mond, nem emiatt nem volt eső. De úgy néz ki, hogy talán végre a talaj elkezdett feltöltődni csapadékkal. A mai nap is példa erre. Reméljük, hogy egy csapadékos ősz és egy tél után úgy indulhat a tavaszunk, hogy akár gazdálkodási, akár a Vadkerti-tó szempontjából is egy vízzel feltöltött talajjal találkozunk. Nagyjából ennyi lett volna a jégelhárító rendszer. Lenne még egy másik téma.

Ha jól tudom képviselőtársaimhoz is érkezett megkeresés, illetve hozzám is személyes megkeresés érkezett azzal kapcsolatban, hogy vannak szép hosszú utcáink, amiken viszonylag jó az aszfalt. Gondolok itt a Szőlő utcára, Kiss Ernő utcára, ahol akár a tóra menő forgalom nagy részét is lebonyolítják nyáron a Kiskőrös felől érkezők. De nem feltétlen kell, hogy tóra menő legyen, akár aki Kecskemét felé is megy, nem akar bemenni a központba, ott közlekednek. Elég jelentős hányada ezeknek az autósoknak nem tartja be az 50 km/h-s sebességkorlátozást, ami veszélyes a kisgyermekes családok számára. Ezzel valamit kezdeni kell. Rá kellene bírni az ott közlekedőket arra, hogy tartsák be az 50 km/h sebességkorlátozást, és akkor senkinek nem lesz baja. Viszont nem szeretnénk azt megvárni, hogy történjen bármilyen baleset, és ha én jól tudom, akkor ez ügyben meg is mozdultunk már. Kérdezem, hogy hogy áll ez az ügy, és mik a fejlemények? Köszönöm.

#### **Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen a kérdést, illetve a gazdálkodókat érintő információkat is. Ami a jéghárító rendszert illeti, ez is egy olyan szakmai kérdés, mint mondjuk a vírus, virológia, vagy a csatornatervezés, hogy bár egy polgármesternek mindenhez kéne értenie, de nyilvánvalóan nem ért mindenhez, ezért szakemberek véleményére kell, hogy alapozza a döntéseit. Így teszek én is, és hogyha azt mondják, hogy a jéghárító rendszer nemhogy akadályozza a csapadékképződést, hanem még elő is segíti, akkor én támogatom még akár az önkormányzat esetleges anyagi hozzájárulásával is, ha erre szükség van, de én itt mindig el szeretném mondani, hogy nem csak a Hegyközség érdekeit védi ez a jéghárító rendszer, hanem a gyümölcsstermesztőkét is, és egyáltalán minden soltvadkerti lakos vagyonát védi ez a rendszer. Úgyhogy én nagyon pártján vagyok a jéghárító rendszernek, és támogatom ennek a fejlesztését.

Ami a sebességkorlátozás lehetőségeit illeti. Valóban ebből a 2 utcából már több bejelentés és kérés érkezett, hogy ezzel kezdjünk valamit. Igyekeztem utána is járni ennek, hogy milyen lehetőségeink vannak. A rendőrségnél tudjuk ezt kezdeményezni, akinek két lehetősége van a gyorsajtókat szabályozni. Az egyiket nagyon jól ismerjük, traffipaxos autók kiállnak az utcára és sebességet mérnek. Ennek nyilván van egy visszatartó ereje, nem szeretjük ezt, egyikünk se szereti, de ha nincs más megoldás, akkor ez a lehetőség is szóba jöhet, mert a gyerekeink, meg az idősek élete mindenképpen fontosabb még a büntetési csekkéknél is. Tehát ha nincs más megoldás, akkor mi tudjuk a rendőrségnél kezdeményezni azt, hogy gyakrabban mérjenek ezen a két utcán, és ennek hátha lesz hatása. A másik lehetőség, hogy fixen telepített sebességmérőket kérünk ide. Ezeket az ORFK-nál, Budapesten egy meghatározott osztálynál kell kezdeményezni. Én most egy tájékoztató levelet fogok ez ügyben küldeni, hogy milyen lehetőségek vannak. Nyilván az, amiket látunk például Kiskőrösön az ÖMV kút közelében, az a nagy, hídszerű sebességmérő, az itt ilyen kis utcákon valószínűleg nem jöhet szóba, de hát látunk egyéb fixen telepített sebességmérő rendszereket is. Erre a tájékoztató levélre kapunk majd valamilyen választ, és az alapján lesz lehetőségünk mérlegelni és később dönteni, hogy milyen visszatartó erőt próbálunk meg alkalmazni. Addig is arra azért minden soltvadkerti figyelmét szeretném föl hívni, és itt a sajtó munkatársait is kérem, hogy ezt közvetítsük, hogy a közeljövőben ezek alapján a bejelentések alapján a Kiss Ernő utcában és a Szőlő utcában előfordulhat, hogy gyakrabban találkozunk traffipaxos autóval és sebességméréssel. Ezzel semmi probléma nem lesz egyébként senkinek, hogyha betartják a sebességkorlátozást. Erre az intézkedésre sajnálatos módon szükség van. Örölnénk, ha nem lenne szükség rá, de sajnos van. Volt-e még valamilyen kérdés, amire esetleg válaszolnom kellett volna? Lantosné Mayer Zsuzsanna képviselő asszony.

#### **Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:**

Egy nagyon gyors felszólalás miatt kértem szót, ahogy Norbi felsorolta a gazdákat érintő támogatásokat, nekem is eszembe jutott még egy borászatokat érintő lehetőség, amit érdemes kihasználni. Hamarosan, a tavalyi évhez hasonlóan ismét a vendéglátásba szállító borászatok is nyújthatnak be támogatást a Covid okozta válsághelyzet ellensúlyozására. Ez 450 ezer Ft/hektáros támogatás, tehát érdemes rá odafigyelni. A részleteket mindenki megkérdezheti a pályázatírójától, de a borászatoknak mindenképp érdemes ezt a lehetőséget kihasználni. Hamarosan megnyílik. Köszönöm.

### **Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Tehát akkor végére értünk a napirend előtti felszólalásoknak. Nekem lenne néhány tájékoztató jellegű közlendőm. Az első, hogy itt már elhangzott a testületi ülés folyamán, hogy a nyáron két rendkívüli testületi ülést kellett tartanunk. Az egyik oka az volt, hogy közel két éve zajlik a településrendezési eszközeinknek, a helyi területrendezési tervnek és a helyi építési szabályzatnak a jogszabályokkal való harmonizálása, felülvizsgálata és átfogó rendezése. Ennek a folyamatnak a nyár közepén értünk a végére, és mivel ilyen sokáig elhúzódott, és ez a folyamat gátolta az egyedi kérelmek elbírálását, nagyon szeretnénk volna, hogy a lehető leggyorsabban elfogadja a testület ezt az elkészült anyagot. És nem vártuk ki a mostani testületi ülést, hanem emiatt egy rendkívüli testületi ülést összehívtunk a nyáron. Ez volt az egyik alkalom.

A másik pedig, amit már szintén érintettünk, hogy a Vadkert Komszolg Kft. ügyvezető igazgatójának a szerződése lejárt, az ő posztjára a pályázatot kiírtuk, és ahogy említettem, egy jelentkező volt. Nem más, mint a korábbi vezető, Schnürlein Andor, így aztán egyébként sem volt a munkáját érintően sok kifogásunk, nyilván a napi apróságokon túl, de a kinevezését kizáró okot senki nem látott, ezért őt 2 évre megbíztuk a Kft. ügyvezetői feladataival. Ezúton is gratulálok neki és sok sikert kívánok a munkájához, és bátorítom, hogy vegyen föl maga mellé olyan embert, aki az ő munkáját segíti és könnyíti. Mi egészen biztos, hogy ebben támogatni fogjuk.

A másik fontos ügy, a lakosság nagy részét érinti és nagyon sokan érdeklődtek ezzel kapcsolatban, hogy igaz-e az, hogy Soltvadkerten egy multinacionális cég áruházat hozna létre. Ezzel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy körülbelül 10-15 évvel ezelőtt volt egy ilyen hullám, amikor sok multinacionális cég érdeklődött Soltvadkerten áruház létrehozására. Valamilyen okból azok akkor nem jöttek létre, de most már jó ideje egyetlen cég sem keresett bennünket olyan lehetőséggel, hogy itt áruházat nyitnának. Most sem ez történt. Most is a Perla üzletháznak a tulajdonosa, aki 1 évvel ezelőtt megkeresett engem, hogy szeretnék, hogyha ebben az épületben valami életet tudnának lehelni, és valami elindulna ezzel az épülettel kapcsolatban, mert az mégiscsak óriási pazarlás, hogy itt áll kihasználatlanul. És az első lépés őszintén az lenne, hogyha ide egy élelmiszer áruházat tudnának hozni, az beindítana egy forgalmat, és arra települhetnének más üzletek is. Természetesen én ebben a tevékenységében se lebeszélni nem próbáltam őt se egyéb módon támogatni. Én nem tudom, mivel egy magáncégről van szó, és ez a magáncég végső soron egy hosszú távú bérleti szerződést kötött a közelmúltban egy multinacionális céggel. Engem kifejezetten megkértek, hogy egyelőre ne mondjam el, hogy melyik cégről van szó. Én ezt a kérést tiszteletben tartom, de a hír igaz, hogy itt 2 magáncég kötött bérleti szerződést hosszútávra, és a Perla épületében nagy valószínűséggel egy élelmiszer áruház kerül kialakításra. Még egyszer hangsúlyoznám, hogy az én személyes álláspontom az, hogy sem támogatni, sem megakadályozni ezt nem tudom, szabad világban élünk, minden ellenkező híresztelés ellenére. Nyilvánvalóan van, aki ennek nagyon örül, és vannak, akik kevésbé, akik hasonló területen dolgoznak, ők konkurenciát kapnak, nyilvánvalóan nem örülnek neki, de én ebben nem akarok állást foglalni. Azt gondolom, hogy a lakosság többsége viszont inkább örül ennek.

Harmadik téma, amit még meg kell említenem, hogy a bodelshauseni testvér településünkkel 25 évvel ezelőtt írtunk alá egy testvérvárosi megállapodást. 25 év eltelt, és mi úgy éreztük, hogy az együttműködésünknek a jelképes megerősítése hasznos lenne, és mindkét település vezetése kinyilvánította, hogy ezt az együttműködést szeretnénk folytatni. És ezt jelképesen a szüreti fesztivál vasárnapi díszbédjén megerősítettük. Itt jelen volt a német testvértelepülés, Bodelshausen polgármestere, és egy dokumentum aláírásával kifejeztük azon szándékunkat, hogy ezt a hasznos és gyümölcsöző együttműködést folytatjuk a jövőben is. Természetesen most sem valami határozott időre írtuk alá. És azt is tudomásul vesszük, hogy a közeljövőben Németországban választás lesz, tehát lehet, hogy más szereplőkkel folytatódik ez az együttműködés. Itt akár Soltvadkerten is sok minden változhat, de az, hogy ennek az együttműködésnek, barátságának értelme van, erről egyformán gondolkodunk.

Nagyjából ennyi volt, amit szerettem volna még napirend előtt elmondani, és megadom a szót Légrádi Andornak, aki a közeljövő rendezvényeit ismerteti.

### **Légrádi Andor:**

Köszönöm szépen. Tisztelt Képviselő-testület, kedves tévénezők. A Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtárnak a jövő hónapi programjait szeretném ismertetni. Először is, ma este, október 6-án 18

órákor a Nagypál István helytörténeti gyűjteményben lesz egy megemlékező összejövetel a nemzeti gyásznapi alkalmából a 13 aradi vértanú tiszteletére. Nagy Melinda tanárnő fogja a megemlékező beszédet mondani, aki a Kossuth Lajos Általános Iskola történelemtanára, és a helyszín az időjárásra való tekintettel lett a Nagy Pál István Helytörténeti Gyűjtemény, viszont a beszéd elhangzása után lehetőség van a mécsesek elhelyezésére a '48-as emlékműnél.

Október 8-án, pénteken Mesekuckó lesz, Zsikla Anita óvónő fog mesélni fél ötkor, és szintén október 8-án, pénteken fél hatkor hangszeravató hangverseny lesz Dr. Pető István zongoratanár emlékére, neves előadóművészek fellépésével. A szervező a Soltvadkert Gyermekéiért Alapítvány, a Zongora Gyöngyszemei művészeti csoport és szülői közössége, valamint a Gyöngyház Kulturális Központ.

70 éve van közművelődési intézménye Soltvadkert városnak, ebből a jeles alkalomból néhány színházi előadással, koncerttel szeretnénk megajándékozni Vadkert lakosságát. Színház az egész világ vígjáték, a tabdi amatőr színjátszók előadásában október 9-én, szombaton, 18 órákor. Október 17-én vasárnap 16 órákor Anima Group, Soós Gábor vezetésével bemutatja Hollywood a Gyöngyházban című előadást, valamint november 5-én, pénteken 18 órákor, Na de megint?! a Csonka Színkör előadásában. Mindhárom előadás a Gyöngyház Kulturális Központban lesz. Az előadások előzetes regisztráció esetében ingyenesen megtekinthetőek. Jelentkezni lehet személyesen a Gyöngyházban, vagy telefonon a 06-78-585-585 vagy a 06-70-773-93-35 telefonszámon, illetve a [gyongyhazregisztracio@gmail.com](mailto:gyongyhazregisztracio@gmail.com) e-mail címen is.

Szeretettel várjuk Soltvadkert lakosságát az 1956-os forradalom és szabadságharc 65. évfordulója alkalmából megrendezésre kerülő városi ünnepségre. Ünnepi beszédet mond Font Sándor országgyűlési képviselő. Az ünnepi műsort adja a Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és AMI növendékei. Helyszín a Gyöngyház Kulturális Központ és a Hősök tere. Ez október 22-én, pénteken délután 3 órákor lesz.

Egészségmegőrzéssel kapcsolatos előadások a Kiskőrösi Egészségfejlesztési Iroda támogatásával, 2 is lesz. Stop a függőségeknek! drogreprevenációs előadás 2. része. Függőségek az online világban. Előadó Jánosi Ferenc. Október 26-án, kedden 18 órákor. A másik pedig, Divatdiéták Szlávik Kupán Emese előadásában október 28-án, csütörtökön 18 órákor. Az előadásokon a részvétel ingyenes, mindkettő a Gyöngyház Kulturális Központban lesz.

Felhívjuk figyelmüket mozi műsorunkra, melynek kínálatában tekintettel arra, hogy 100 éve van mozija Soltvadkertnek, díjmentes vetítések is megtekinthetőek. Ebből az alkalomból a közeljövőben neves színművészek lesznek vendégeink. Kövessék figyelemmel kiírásainkat. Ajánljuk figyelmükbe az Együtt egy szebb jövőért! kisfilmünket, mely megtekinthető honlapunkon, a [www.gyongyhazvadkert.hu](http://www.gyongyhazvadkert.hu)-n, valamint Facebook és Instagram oldalunkon, továbbá Youtube csatornánkon. Programokkal, előadásokkal kapcsolatban bővebb információt a 06-70-773-93-35-ös telefonszámon lehet kérni. Köszönöm szépen a figyelmet.

### **Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen a tájékoztatót. Lenne még egy nagyon fontos téma, amiről szeretnék beszélni. Indul a fűtési szezon, és évről évre minden fűtési szezon elején problémaként felmerül, hogy nagyon sokan nem megfelelő tüzelőanyagokat is használnak a fűtés során, ami egyrészt iszonyatosan káros az egész város lakosságára, másrészt magát a fűtésrendszert is károsítja. Sajnálatos módon ez általában a nagyon nehéz anyagi körülményekkel is összefüggő dolog. Tehát sajnos nem csak arról van szó, hogy valaki ennyire nem figyel oda a saját és a környezete egészségére, hanem olyan nagyon-nagyon nehéz anyagi helyzetben van, hogy ezt találja a legjobb megoldásnak. Én most is azt javaslom, hogy semmilyen esetben se válassza ezt a megoldást, inkább kérjen segítséget a szociális osztályunkon, de így ne fűtsön. És sajnos nagyon sok eset van, amikor egyáltalán nem indokolja az anyagi helyzete az adott vadkerti lakosnak azt, hogy ilyen tüzelőanyagokat használjon. Eddig az volt a problémánk, hogy nem nagyon volt lehetőségünk arra, hogy hatóságként lépünk fel. Ami a jó hír, hogy most van egy hatóság, akit fel tudunk hívni, és aki ki tud menni. Rendőrkísérettel bemegy abba a házba, és igenis ellenőrizni tudja, és szaván tudja fogni azt az embert, aki ilyen tüzelőanyagokat használ. Továbbra is azt szeretném, hogyha bejelentés van, akkor első körben próbáljunk meg szép szóval eredményt elérni. Ha ez nem működik, második körben viszont már ennek a hatóságnak a közreműködését fogjuk kérni. Tehát ha valaki problémát tapasztal a saját környezetében, akkor nekünk szóljon, a hivatalban bárkit megkereshet ezzel.

És ahogy az előbb itt a képviselői felszólalásban elhangzott, hogy a szemét ügyben egyetlen jegyzői beavatkozás nem történt, arra reagálnék, hogy de, legalább három esetben tudok, de kettőben egészen biztos, hogy rendőrségi feljelentést tettünk illegális személtelhelyezésben.

Tehát erről ennyit, hogy minek van visszatartó ereje, tehát illegális hulladéklerakásban rendőrségi feljelentést tettünk, ebben az illegális tüzelőanyag használatában pedig egy kormányhivatali hatóság fog tudni eljárni. Úgyhogy én mindenkit arra kérek, hogy idáig ne jussunk el, hogy bármilyen hatósági beavatkozásra szükség legyen. Köszönöm szépen a türelmet és a figyelmet.

Most már tényleg eljutottunk odáig, hogy a napirendünk szerint haladjunk, ha nincs további kérdés és észrevétel. Nincs, rendben.

## I.

### **Beszámoló a Központi Orvosi Ügyelet 2020. évi működéséről**

#### **Temerini Ferenc:**

Első napirendi pontunk a központi orvosi ügyelet 2020. évi működéséről szól. Egy bizottság tárgyalta, Dr. Pozsgai Boglárkát a szó, hogy a kulturális bizottság véleményét ismertesse.

#### **Dr. Pozsgai Boglárka:**

Köszönöm a szót, polgármester úr. Dr. Kokrehel Hajnalka készítette a beszámolót. Nem túl hosszú beszámolót kaptunk a doktornőtől, ugyanakkor benne van olyan fontos információ, amiről mindjárt beszélnünk is kell. Az ügyelet 2007-től működik ebben a formában. Hétköznap 16 és reggel 8 óra között, illetőleg hétvégén 24 órában és ünnepnap is működik Kiskőrösön az ügyelet. A tárgyi feltételek a doktornő elmondása szerint jók, azonban nagyon nehéz és egyre nehezebb az ügyeletet megoldani, hiszen a területünkről is csak kettő orvos ügyel, idegen orvosok pedig a nagy betegforgalom miatt elkerülik ezt az ügyeletet. 2022. január elsejével talán megszűnik ilyen formában a működés, de vannak információk arról, hogy halasztásra kerül és csak 2023. január elsejétől szűnik meg úgy, hogy azt nem egy külső cég fogja üzemeltetni, hanem nagy valószínűséggel az Országos Mentőszolgálat, talán a megszokott helyszínen. A próbaüzem már Hajdú-Bihar Megyében működik. Csatolta a doktornő a forgalmi adatokat is. Egyébként a bizottságunk egyhangúlag elfogadta a doktornő beszámolóját.

#### **Temerini Ferenc:**

Kérdezem képviselőtársaimat, van-e kérdés?

#### **Medgyes Attila:**

Nekem egyetlen kérdésem van: látjuk itt az ügyeleti és fogorvosi beszámolót. A körzeti orvosok beszámolóját mikor várhatjuk? Nem egyszerre szokott lenni?

#### **Temerini Ferenc:**

Nem feltétlenül. Várhatóan a következő ülésünkön fogjuk tárgyalni. Lantosné képviselő asszonyé a szó.

#### **Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:**

Köszönöm szépen. A számokat megnézve megdöbbentett az indokolatlan megjelentek száma. 57% összességében. Megnéztem, egyetlen település volt, ahol kevesebb volt az indokolatlan, mint az indokolt, ez Tázlár. Az összes többi településen több beteg jelent meg indokolatlanul, mint valós problémával. Azon gondolkodtam, hogy tudunk-e mi a körzeti orvosoktól kiindulva egy olyan megfelelő tájékoztatást adni vagy valami szemléletformáló akciót megindítani akár évről évre a lakosság részére, hogy mikor menjenek el az ügyeletre. A kórházban egyébként erre van egy nagyon jó szemléltető poszter. Sajnos volt alkalmam többször a váróteremben ezt megfigyelni, hogy milyen esetekben, milyen tüneteknél kell háziorvoshoz fordulni, milyen tüneteknél kell ügyeletre menni, illetve mentőt hívni vagy kórházba menni. Talán ezt mi helyi szinten ezzel segíthetnénk az ügyelet munkáját, hogy talán a háziorvosok szavát jobban meghallják rajtunk keresztül, hogy mégis mikor kell ügyeletre menni.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen a javaslatot. Megkérjük a házi orvosainkat, bár éppen van elég dolguk most, ugyanis egy betöltetlen praxisban a két másik házi orvos helyettesít, amit még súlyosbít ez a járványhelyzet. Úgyhogy nagyon sok teendőjük van, de lehet az is, hogy van már készen ilyen anyag, csak éppen meg kellene találnunk és megfelelő módon terjeszteni. Tehát ennek utánanézhethetünk, hogy ebben előrelépés legyen. Én annyit tennék hozzá, hogy Kiskőrösön az ügyeletet még mindig megpróbálják néhányan gyógyszerfelírásra használni, mert dolgoznak, hét közben nem érnek rá orvoshoz elmenni és az indokolatlan esetek jelentős része ebből adódik. Ha a mentőszolgálat veszi át az ügyeleti rendszert, akkor ők várhatóan ebben kevésbé lesznek engedékenyek. Magát a javaslatot én elfogadom és jó ötletnek tartom, hogy plakát formájában, vagy valami egyszerűen közérthető módon történő közzététellel, akár még nem is terhelve a házi orvosokat, ezt meg tudjuk tenni mi is.

Én nagyon valószínűnek tartom, hogy ilyen már van is, és akkor csak meg kell keresnünk, és nálunk is használni, nyilván megfelelő engedélyekkel. Megjelenhetne a Vadkerti Újságban, az internetes felületeken mindenhol, mert, ha gondok vannak az ügyelettel úgy általában országosan is, helyi szinten is, akkor ezzel még ne terheljük őket. Van-e kérdés további észrevétel ezzel kapcsolatban, ha nincsen akkor kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a beszámolót. **A testület egyhangú – 9 igen – szavazattal elfogadta a beszámolót.**

**59/2021. (X.6.) KT****Beszámoló a Központi Orvosi  
Ügyelet 2020. évi működéséről****HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Központi Orvosi Ügyelet 2020. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Határozatot kapják:

Polgármesteri titkárság

Jegyzői titkárság

Dr. Kokrehel Hajnalka

**II.****Beszámoló Soltvadkert Város fogászati alapellátásának 2020. évi működéséről****Temerini Ferenc:**

A 2. napirendi pont a fogászati alapellátás 2020. évi működéséről szóló beszámoló. Itt az ülésen üdvözölhetjük Dr. Gszelmann Róbert doktor urat. A bizottsági vélemények közül szintén csak egyet fogunk hallani, Dr. Pozsgai Boglárka ismerteti a kulturális bizottság álláspontját.

**Dr. Pozsgai Boglárka:**

Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Gszelmann Róbert és Dr. Kővágó Péter fogorvosok készítették el a beszámolót. A beszámolóban rögzítették, hogy a fogászati alapellátást két körzetre bontva végzik. Az első körzetben Dr. Kővágó Péter, míg a második körzetben Dr. Gszelmann Róbert végzi el az ellátást. A 2020-as évben az első körzetben 1059 fő, míg a második körzetben 669 fő jelent meg, majd a koronavírus-járvány következtében náluk is megszigorodtak a működések, és gyakorlatilag március 17-től csak sürgősségi fogászati beavatkozás elvégzését engedélyezték számukra, majd ezt követően, amikor már vissza lehetett térni a normál kerékvágásba, akkor is csak lassan tértek vissza a páciensek. Ekkor is a betegek ellátása előtt szigorú szakmai protokollt kellett igénybe venniük, ami megnehezítette nyilvánvalóan a dolgukat.

Az általános iskolások körében is évente két alkalommal kellett volna szűrővizsgálatot tegyenek, de ezt csak egy alkalommal tudták elvégezni a koronavírus-járvány miatt. Fogszabályzó szakrendelést heti egy

alkalommal Dr. Kővágó Péter doktor úr végzett. A szájsebészeti ellátás a kiskunhalasi kórházhoz tartozik. És örömteli hír, hogy 2020 júniusától Dr. Gszelmann Róbertet az Országos Kórházi Főigazgatóság Bács-Kiskun Megyei főorvosi, szakmai vezetői feladattal bízta meg. Ezúton is gratulálunk a Doktor úrnak, és ahogy a Polgármester úr is mondta, köreinkben üdvözölhetjük őt. Itt volt a bizottsági ülésen is, és az évről évre újból felmerülő kérdés- és problémakörről beszéltünk, miszerint az alapellátáshoz milyen ellátások tartoznak? Hogy kell ezeket elképzelni, illetve ezt a Doktor úrtól szeretném kérni, hogy mondja el most nyilvánosan is nekünk. Annyit mondanék, hogy a bizottságunk egyhangúlag elfogadta a beszámolót. Köszönöm.

### **Dr. Gszelmann Róbert:**

Jó napot kívánok én is mindenkinek, köszöntöm a nézőket.

A legfontosabb dolog az az, hogy a TB finanszírozott ellátás érvényes magyar biztosítással rendelkezőknek jár ebben a soltvadkerti két körzetben. Megvan, hogy melyik utca melyik körzethez tartozik, tehát az ellátást ott tudja igénybe venni.

A korcsoportok megoszlása úgy néz ki, hogy van egy 18 év alatti korosztály, van egy 18-62 év közötti korosztály, és van egy 62 év fölötti korosztály. Általában elmondható, hogy a 18 év alattiaknál és nyugdíjas korban vannak nagyon nagy támogatás. De a legfontosabb az az, hogy minden érvényes biztosítással rendelkező számára a sürgősségi ellátások térítésmentesek, ami azt jelenti, hogy nem kell fizetni semmiért. Tehát gyakorlatilag ez azt jelenti, hogy valakinek fáj a foga, ki kell húzni, ő jogosult ingyenes foghúzásra, ingyenes gyökérkezelésre, ingyenes vérzéscsillapításra, ingyenes, úgynevezett neuralgiform fájdalomnak a csillapítására, állkapocs ízületi problémával egy ficamnak a nyugalomba helyezésére. Körülbelül ezek a rendeletben meg vannak határozva, hogy mi az, ami sürgősnek számít. Itt szokott egy olyan félreértés lenni, hogy valaki szeretné például azt, hogy 10 órakor neki mondjuk mozijegye van, ezért sürgős lenne, hogy 9 órakor betömjük a fogát. Természetesen ez nem tartozik a sürgősségi kategóriába.

A másik nagyon fontos csoport, ami térítésmentes, vagyis ingyenes ellátást jelent, ez az úgynevezett fogmegtartó kezelések. Ez összefoglalóan jelenti - kezdek az egyszerűbbek felől az ínyp problémák, nyálkahártyaproblémák, fogkövel kapcsolatos problémáknak az ellátásától. Megint gyakorlati példa: jön valaki hozzám, hogy szeretné leszedetni a fogkövet. Ha hozzám tartozik, adunk neki egy időpontot, térítésmentes fogköveltávolítást fog tudni nálam igénybe venni, ugyanígy a másik körzetben is. Ugyanígy, ha valakinek van egy ínnyugalladása, ezt kell akár gyógyszeresen kezelni, vagy helyileg valamivel kezelni, nem kell érte fizetni.

Következő nagy csoport a fogmegtartás területén az úgynevezett konzerváló fogászati beavatkozások, tömés készítés. Ez azt jelenti megint, hogy jön valaki hozzám, minden fogcsoportban tudok számára ingyenes tömést adni. Tehát egyik soltvadkerti lakos se maradjon azért otthon, mert mondjuk egy fogát be kellene tömni, és akkor azt mondja, hogy neki erre nincsen pénze. Jelen pillanatban térítésmentesen tudunk tömést készíteni. Egy picit árnyalatbeli különbséget szeretnék itt is mondani: Van olyan, hogy valaki eljön, mert azt szeretné, hogy legyen betömve a foga. És akkor mondjuk azzal szembesítem, hogy nem lehet betömni ezt a fogat. Általában el szokták fogadni az emberek, hogy a fogorvos tudja ezt, de abból lehet nyilván egy picike nézetkülönbség, hogy valaki azt szeretné, hogy mondjuk egy olyan fogat tömjünk be, amit a szakma szabályai szerint már nem lehet betömni. Ilyenkor azt meg kell érteni, hogy ez nem lehetséges.

Megyünk tovább: fogmegtartó kezelések. Valaki nem szeretné kihúzatni a fogát, elkezdjük gyökérkezelni egy sürgősségi ellátás keretében ingyenesen. Ennek a fognak a végleges ellátása, a végleges gyökértömés készítése, közben a gyökérkezelések, gyökércsatorna áttisztítások mind ingyenesen, térítésmentesen igénybe vehető ellátások. Ezeket, amit elmondtam, idáig minden magyar érvényes biztosítással rendelkezőnek, aki területileg az adott körzetbe tartozik, ingyenesen jár, nem kell érte fizetni.

Külön csoportot képviselnek a fogpótlások. Általában 18 év alatt nagyon ritkán készítünk fogpótlást, ritkán előfordul, általában a gyerekeknél baleseti sérülés miatt kell készíteni valamit. Itt ebben az esetben fogtechnikai díjat kell csak fizetni. Az aktív korosztály a 18 és 62 év közötti korosztály számára a fogpótlások, jelenti ez a csapos fogműveket, az egyszerű koronákat, az úgynevezett hidakat és a kivehető pótlásokat is, ezek teljes díjon, piaci áron vannak elkészítve. Itt a páciens fogtechnikai díjat és orvosi díjat is fog fizetni ezekben az esetekben.

Van a nyugdíjasok számára egy külön kategória, ott pedig szintén rendeletben meg van határozva a kivethető pótlásoknak azok a fajtái, amelyek díjmentesen járnak. Ez nem jelent ingyenességet. Jó, ha mindenki érti a különbségeket a dolgok között, hogy van, amiért nem kell egyáltalán fizetni, tehát ingyenes, van, amiért nem fizet orvosi díjat, csak fogtechnikai díjat, és van még egy olyan kategória is, amikor a fogtechnikai díj is kedvezményes, mert a társadalombiztosítás a fogtechnikai díjnak egy részét is fizeti, de azért ez elég nagy könnyebbség.

Azt hiszem, hogy összefoglaltam mindent. Ugye vannak speciális dolgok, meg speciális ellátások, mondjuk az implantátumos fogpótlások, fogékszer, fogpolíroztatás, tehát ilyen kozmetikai jellegű beavatkozások, amit a társadalombiztosítás felé nem tudunk jelenteni, mert nem finanszírozza. Ezeket nyilván úgy tudja elvégeztetni a páciens, hogyha fizet érte, de azt mondom, hogy a lakosság számára a legtöbb szolgáltatás térítésmentesen elérhető. Jöjjenek el, kérdezzék meg, hogy mennyibe kerül, megmondjuk és eldöntik, hogy szeretnék-e vagy nem.

#### **Temerini Ferenc:**

Köszönjük szépen a szóbeli kiegészítést. Van-e kérdés akár a Doktor úrhoz, vagy egyáltalán a beszámolóval kapcsolatban? Ha nincs több kérdés, akkor arra kérem a testületet, hogy szavazzunk. Ki az, aki elfogadja a fogorvosi beszámolót? **A testület egyhangú – 9 igen – szavazattal elfogadta a beszámolót.** Köszönjük szépen doktor úr a megjelenést és a tájékoztatást.

#### **60/2021. (X.6.) KT**

#### **Beszámoló Soltvadkert Város fogászati alapellátásának 2020. évi működéséről**

### **HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkert Város Önkormányzat fogászati alapellátás 2020. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Dr. Kóvágó Péter

Dr. Gszelmann Róbert

### **III.**

#### **A Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde 2020/2021. évi tanévéről szóló beszámolója**

#### **Temerini Ferenc:**

A harmadik napirendi pont szintén egy beszámoló. Az önkormányzati óvoda és bölcsőde 2020/2021-es tanévéről szóló beszámoló. Szintén a Kulturális Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot. Újra Dr. Pozsgai Boglárkái a szó.

#### **Dr. Pozsgai Boglárka:**

A 2020-21-es tanévről kaptunk beszámolót Bodahelyi Antalné Elvira intézményvezetőtől. Köszönjük szépen a tartalmas, mindenre kiterjedő beszámolót. Én egy-egy dolgot emeltem ki magából a beszámolóból, ami fontos információ lehet a soltvadkertieknek is. Az Arany János utcai óvoda, a Bocskai utcai óvoda és a bölcsőde tartozik az önkormányzati intézményekhez. Az Arany János utcai óvodában 5 csoport, a Bocskai utcai óvodában 4 csoport és a bölcsődében pedig 3 csoport volt a tavalyi évben. Ez a két óvodában 170 gyermeket, illetőleg a bölcsődében 36 főt jelentett. A tárgyi feltételek évről évre egyre jobbak, hiszen mindhárom helyen történtek beruházások, festés, javítások,



illetőleg újabb játszótéri, játszóudvari játékokat kaptak a gyermekek mind a három helyen. A vírushelyzet sajnos beárnyékolta a tavalyi évet, és sajnálatos módon a szülőkkel közösen szervezett jótékonyági programok, mind az Arany oviban az óvodás szülők bálja, a Bocskai oviban pedig a kerti parti sajnos elmaradt. Reméljük, hogy ezt jövőre be tudjuk pótolni. Elvira intézményvezető asszony leírta azt is, hogy külsős támogatást is kapnak mind vállalkozóktól, mind szülői felajánlásokat, amiket ezúton is szeretnének megköszönni, és akkor esetlegesen még azzal szeretném zárni, amit összegzésként Elvira is leírt az elmúlt nevelési év zárásának összegzésképpen, hogy szakmailag tartalmas, mozgalmas munkával teli évet terveztek, de a veszélyhelyzet fennállása nagyban befolyásolta ennek a megvalósulását. Olyan külső körülményekkel kellett szembenéznünk mindannyiunknak, nemcsak az óvodának, bölcsődének, hanem minden intézménynek, illetőleg magánszemélyeknek is, amire még nem volt példa. Köszönetet mondott az óvodapedagógusoknak, a gyermeknevelőknek, a pedagógiai asszisztenseknek, a dajkáknak a magas színvonalon elvégzett lelkes munkáért, és ezúton szeretnék mi is kifejezni hálás köszönetünket, hogy ennyire szeretik a gyermekeinket, és oda járhatnak a gyermekeink óvodába, illetőleg bölcsődébe. Köszönjük szépen a magas színvonalú beszámolót, a bizottságunk egyhangúlag támogatta a beszámolót.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen a bizottsági véleményt kérdezem, hogy van-e további kérdés, észrevétel? Zsikla képviselő úr?

**Zsikla Tamás:**

Muszáj, hogy elmondjam örömeimben azt, hogy egy nagyon-nagyon igényes beszámolót kaptunk megint, mind formájában, külalakjában és tartalmilag is. Úgyhogy ezt nagyon köszönöm. Úgy gondolom, hogy mindannyiunk nevében mondhatom. És látszik, hogy a beszámoló mögött milyen valódi, magas színvonalú munka van. Úgyhogy én csak azt tudom mondani, hogy csak így tovább, mind az óvoda, bölcsőde vezetésének és minden dolgozójának, és tudom, hogy ebben a beszámolóban sok munkatársnak a munkája is benne van, úgyhogy nekik is nagyon köszönöm. Illetve szeretném én is tolmácsolni azt, ahogy az óvoda intézményvezető asszonya leírta, hogy milyen sok társadalmi munkát kap az óvoda, illetve milyen sok anyagi támogatást cégektől, magánemberektől, úgyhogy nekik is köszönöm szépen.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm a hozzászólást, Medgyes Attila képviselő úré a szó.

**Medgyes Attila:**

Ugyanezt szerettem volna szinte szóról szóra elmondani. Tényleg csak kiegészítve: nagyon részletes, igényes, illusztris volt, példásnak tartom. Nem feltétlen várom el másoktól is ezt, de utal a hozzáállásra. Nekem ez nagyon sokat mond. Az esőtetőnek, az előtető esővédelmi részének a kialakítását nagyon sok szülő nevében külön köszönöm!

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Elvira, én nagyon örülök neki, hogy képviselőtársaim egymást túllícitálva igyekeznek téged dicsérni, úgyhogy ez biztos jót jelent. Én is köszönöm mindannyiunk nevében a beszámolót. Van-e további kérdés ezzel kapcsolatban? Nincsen, akkor szavazzunk. Kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a beszámolót. **A testület egyhangú – 9 igen – szavazattal elfogadta a beszámolót.**

**61/2021. (X.6.) KT**

**A Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde**

**2020/2021. évi tanévéről szóló beszámolója**

**HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde 2020/2021-es nevelési  
évről készült beszámolóját elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde

#### IV.

#### **Bekő Zsolt 6230 Soltvadkert, Eötvös u. 8. szám alatti lakos fellebbezésének elbírálása**

##### **Temerini Ferenc:**

4. napirendi pont Bekő Zsolt, 6230 Soltvadkert, Eötvös utca 8. szám alatti lakos fellebbezésének elbírálása. Egyetlen egy bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság elnökasszonyáé a szó.

##### **Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:**

Engedjétek meg, hogy elmondjam a tényállást ezzel kapcsolatban. Erről az ügyről érintőlegesen már hallhattak a képviselőtársaink is, ugyanis júliusban, amikor az Ügyrendi Bizottság előtt ezzel kapcsolatban döntés született, akkor erről én tájékoztattam a Képviselő-testületet. Ennek a döntésnek a fellebbezéséről, illetve ennek elbírálásáról van most szó. Gyorsan hozzáteszem, hogy itt az Ügyrendi Bizottság magát a fellebbezést pusztán ügyrendileg vizsgálta meg, tehát itt nem arról van szó, hogy az Ügyrendi Bizottság által hozott döntést az Ügyrendi Bizottság bírálta el ismételten. Mi ügyrendileg vizsgáltuk meg ezt a napirendi pontot, és ügyrendileg egyébként elfogadtuk, mert jogilag semmilyen kivetnivalót nem találtunk benne, viszont ennek érdemi elbírálása a Képviselő-testületre tartozik, tehát az Ügyrendi Bizottság javaslata pusztán eljárási-ügyrendi jellegű volt e tekintetben.

Ha viszont már nálam a szó, akkor el is mondanám a döntés elősegítendő információkat, ennek a fellebbezésnek a körülményeit, illetve a bizottság döntésének a részleteit.

Maga a kérelem arra irányult, hogy a Vadkert Infó hírportál nevében lévő „Vadkert” szó használatát engedélyezze az Ügyrendi Bizottság, aki a város képviselőjében jár el. Akkor mi azt a döntést hoztuk, az önkormányzati rendeletre alapozva, hogy a „Vadkert” név használata a hírportál megnevezésében megtévesztő, mivel ez véleményünk szerint arra utal, hogy ez egy hivatalos önkormányzati hírportál, pedig ennek a látszatát mindenféleképpen szeretnénk elkerülni, mivel az önkormányzatnak nincs köze ehhez a hírportálhoz. Maga a döntés egyáltalán nem szakmai volt, hiszen nem tiszte az Ügyrendi Bizottságnak azt eldönteni, hogy milyen munka zajlik itt, minőségi vagy nem minőségi, pusztán azt vizsgáltuk, hogy helyénvaló-e az, hogy ilyen névvel működhessen egy magánszemély által üzemeltetett hírportál, ami a városhoz kapcsolható, a neve miatt. Ekkor az a döntésünk született, hogy ez megtévesztő, és ezért elutasítottuk a kérelmet.

Az általatok is olvasott fellebbezés pontjait gyorsan lereagálva szerepel a fellebbezésben, hogy jelenleg Soltvadkert városának nincs a város nevének használatára vonatkozó helyi önkormányzati rendelete. Soltvadkert városának 2007. óta van ilyen rendelete. Az 1/2007-es KT rendelet, Soltvadkert város nevének használatáról, jelképeiről szól. Magát az Ügyrendi Bizottsági határozatot ez alapján a rendelet alapján hoztuk meg, melynek első bekezdése foglalkozik rögtön ezzel a témával, ami kimondja, hogy Soltvadkert város nevét, annak rövidített vagy toldalékos használatát bármely jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet engedéllyel használhatja. És akkor itt rögtön meg is indokolnám azt, hogy miért gondolta az Ügyrendi Bizottság azt, hogy a „Vadkert” név tárgya lehet ennek a kérelemnek, hiszen Soltvadkert város rövidített neve mindenki által használtan is Vadkert, mi magunk vadkertiek is ezt használjuk. És a rendeletben is az egyes szakasz első bekezdésében ez rendeleti szinten is szabályozásra került.

Következő indoklás, ami miatt a kérelmező szerint jogszabálysértő az Ügyrendi Bizottság határozata, a Kúria hivatkozott számú határozata. Ennek részleteivel nem fárasztom a képviselőtársaimat, le van

írva, miszerint nem tilthatja meg az önkormányzat helyi rendelettel sem, hogy a domain nevet milyen módon lehet levédeni. Ez a kúria határozat egy az egyben domain névhasználathoz kapcsolódik, ami egyáltalán nem releváns indoklás ebben a tekintetben, hiszen itt az önkormányzat nem domain név alkalmazásról vagy használatáról döntött, hanem arról, hogy egy bármilyen vállalkozás, jelen esetben egy hírportál használhatja-e a nevünket. Tehát a Kúriának ez a határozata itt egyáltalán nem vonható párhuzamba.

A harmadik pontban pedig arra hivatkozik, hogy a határozat indoklása téves. Ebben az esetben igaz az állítás, miszerint adminisztratív okokból más jogszabályi hivatkozás maradt a kiküldött határozatban, azonban ez magát a döntés hátterét és megalapozottságát egyáltalán nem érinti, tehát e tekintetben valóban módosítani kell a jogszabályra történő hivatkozást, ami helyesen a már általam is említett 1/2007-es KT rendelet.

Ezeket összegezve én mindenféleképpen azon a véleményen vagyok, hogy az Ügyrendi Bizottság azzal a döntésével, hogy megvizsgálta, hogy a „Vadkert” név használata, a Vadkert Infó hírportálnak megfelelő-e, illetve használható-e, nem jogszabálysértő módon tette meg, önkormányzati rendeletre hivatkozva, megfelelő indoklással látta el, aminek még egyszer, nem az volt a tárgya, hogy mi minősítsük a hírportálon folyó munkát. Annak mi nagyon örülünk és üdvözljük, hogyha több újságíró gondolja úgy, hogy rendkívül sok hír van Vadkerten, amiről érdemes írni, és ezt a munkát mi üdvözljük. A döntés arra irányult, hogy ezt ne Vadkert Infó névvel tegye meg. Köszönöm szépen.

### **Temerini Ferenc:**

Nagyon röviden összefoglalva, 2007 óta van egy ilyen rendeletünk, pontosan a Vadkert, Soltvadkert név és a címer védelmében. Ez azt tartalmazza, hogy engedélyt kell kérni a névhasználatra. Az Ügyrendi Bizottság elnöke most részletesen elmondta, hogy miért nem tudjuk támogatni ezt a névhasználatot. Hangsúlyozom, a névhasználatot nem tudjuk támogatni, mert megtevesztő, féltevesztő, és nem az önkormányzat hivatalos álláspontjáról van szó az említett hírportál híreiben. Még egyszer kiemelem, hogy sok sikert, erőt, egészséget kívánunk az újság szerkesztőinek, végezzék a munkájukat, olyan néven, amilyen néven csak szeretnék, de ne Vadkert Infó néven, mert ez megtevesztő. Erről szól a mi kérésünk. A hosszan emlegetett indoklás egy kivétellel nem állja meg a helyét, úgyhogy mi természetesen vállaljuk az Ügyrendi Bizottság júniusi döntését, és itt a fellebbezésnek szerintem helye nincsen. Majd a képviselőtársaim elmondják, hogy gondolkodnak erről. Úgyhogy kérem is, hogy mondják el, hogy ki mit gondol a névhasználat júniusi döntéséről? Zsikla képviselő úr a szó.

### **Zsikla Győző:**

Köszönöm a szót. Tehát valóban van egy ilyen önkormányzati rendelet, ami alapján az önkormányzatnak joga van eldönteni, hogy a Vadkert nevet ki használhatja, vagy ki nem. Úgy gondolom, hogy egyértelmű, tehát ezen nem nagyon lehet mit változtatni. És ha nem járult hozzá a bizottság, akkor nem járult hozzá. Én azt hiszem, hogy ez kicsit olyan, hogy vihar egy pohárba, tehát nem kellene ebből nagy ügyet csinálni. Nem kellene jogászokat, jogszabályokat, meg minden ilyesmit fölhasználni a jövőben. Ezt szerintem át lehetne hidalni egy névváltoztatással és kész. Tehát attól egy jó hírportált meg fognak találni. Tehát hogyha ebből most jogáskodás lesz, legyen, akkor ebből én kimaradok. Köszönöm szépen!

### **Temerini Ferenc:**

A jogáskodásba belekényszerülünk időnként. Ez egy végtelen egyszerű bizottsági döntés volt. Gondoltuk, hogy ez magától értetődő. Mindig van valaki, aki ezt egy kicsit tovább gondolja. Medgyes Attila a szó.

### **Medgyes Attila:**

Én nem értek egyet a bizottság döntésével. Nem bírósági, hanem jogi útra terelnénk. Ami azt jelenti, hogy a bírósági döntésig még számtalan jogi lépcső van, ami megegyezést szülhet. Szóval a lényeg az, hogy van itt Vadkerten Vadkert papír, Vadkertnet, és még sorolhatnám. Nem tudom, hogy ki milyen jogosultsággal bír a névhasználat vonatkozásában, de én azt gondolom, hogy ez nem is releváns, nem kérdés. Én nagyon örülök, hogy van saját településünkről elnevezett büszkeségünk. Nem látom, hogy

ez a hírportál bármi okot adott volna, ami miatt ne így gondolnánk. Ezt a hírportált támogatom, noha nem vagyok sem tulajdonos, sem semmilyen gazdasági értelemben véve részese mindennek, de Zsolti megkeresett evvel a problémával, és ő, mint a kisember hangján elmondta, hogy úgy érzi, hogy jogsérelem éri. Semmilyen politikai vonatkozású cikkek nem jelennek meg rajta, ami esetleg okot adhatna aggodalomra. Nem írt semmi olyat, ami arra utal, hogy az önkormányzat szócsöve, hiteles hírforrása lenne, amit az önkormányzat egyébként simán le is tudna kommunikálni, el tudna határolódni az ezen a portálon lévő cikkektől, tartalmaktól, és evvel le van tudva a dolog. Én úgy gondolom, hogy ez egy meglehetősen erőteljes félelem, ami kirajzolódik itt, és nem látom ezt egyáltalán problémának. Én azt mondtam neki, hogyha ő úgy gondolja, hogy ehhez neki joga van, akkor menjen tovább, és én támogatom ezt a dolgot. Egyébként itt szeretném elmondani, hogy mi képviselők nem azért vagyunk, hogy egymás érdekeit vagy egymás véleményét összefogva képviseljük a lakosság előtt, hanem bennünket a lakosság küldött ide, az egyes emberek, a kisemberek a saját problémáikkal, és pontosan azért, hogy adott esetben konfliktust vállaljunk egymással, azért, hogy az ő problémájukon segítsünk, vagy jogorvoslati lehetőséget nyerjenek. Ez áll most is fenn, én miattuk vagyok itt, nem azért, hogy egyetértsünk minden egyes alkalommal. Úgyhogy ne legyen ez probléma, ne fájjon ez senkinek. Én igenis segíteni mellé állok, és menjünk végig rajta. És ha az önkormányzatnak igazsága van, akkor a végén fejet fogunk hajtani tisztelettel. Köszönöm a szót!

### **Temerini Ferenc:**

Nem teszek kísérletet arra, hogy még egyszer összefoglaljam, hogy mi ezzel az igazi probléma. Most aztán tényleg teljesen eltereltük a figyelmet a dolog lényegétől. Egy mondatot ismétlek meg: nagyon sok sikert kívánunk ennek a portálnak a működéséhez. Irjanak, amit szeretnének és dolgozzanak Soltvadkert érdekében. A tisztánlátás miatt mi nem szeretnénk, hogyha a Vadkert nevet és a Soltvadkert nevet az önkormányzaton kívül más sajtóorgánum használná. És ha tényleg úgy gondolják, hogy ez olyan jelentőségű, hogy itt jogi eszközökre van szükség, tegyék. Az égvilágon egy árva kísérletet nem tettünk arra, hogy ennek a portálnak a működéséhez akár csak hozzászóljunk, pláne nem, hogy gátoljuk! Más nevet tessék használni hozzá, és akkor semmi probléma nincs. Szavazzunk erről a kérdésről, hogy maradjon-e így az Ügyrendi Bizottság döntése? Megerősítjük az Ügyrendi Bizottság júniusi döntését? Kérem, aki ezt támogatja, jelezze. Ki van ellene? Tehát **7 igen szavazattal és 2 ellenszavazattal** a testület jóváhagyta az Ügyrendi Bizottság júniusi döntését.

### **62/2021. (X.6.) KT**

**Bekő Zsolt 6230 Soltvadkert, Eötvös u. 8.  
szám alatti lakos fellebbezésének elbírálása**

## **HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bekő Zsolt 6230 Soltvadkert, Eötvös u. 8. szám alatti lakos fellebbezésének elbírálása tárgyában az előterjesztés mellékletét képező, „VADKERT” névhasználat elutasítása ügyében hozott önkormányzati hatósági határozatot elfogadja.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2021. december 31.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Bekő Zsolt

V.

**Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és  
helyi építési szabályzat) módosítása**

### **Temerini Ferenc:**

Az 5. napirendi pont a településrendezési eszközök, ezen belül is a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat módosítása. A napirend előtt szóba került már, hogy rendkívüli testületi ülésen ezeket a helyi településrendezési eszközöket augusztusban elfogadtuk. Amiatt kellett úgy sietnünk, hogy nyár közepén elfogadjuk ezt a módosítást, mert már itt van előttünk a következő két-három olyan kérés, amit nekünk kezelnünk kell. Továbbra is tartja magát a testület és jómagam is ahhoz, hogy minden egyes értelmes és jogos kérést hajlandóak vagyunk a településrendezési tervünkben, akár módosítás szintjén is keresztülvinni, ha ezzel a vállalkozásokat segíthetjük. Természetesen egy kitétel van, hogy ezeknek a módosításoknak a költségviselője mindig a módosítást indítványozó, vagyis a kérelmező. Így most több apró módosítási kérelem miatt kell tárgyalnunk ezt. A bizottságok közül a Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta ezt a napirendet, ezért Zsikla Győző képviselő úré a szó, hogy elmondja a bizottsági álláspontot.

### **Zsikla Győző:**

Kisebb, 6 megawattos naperőmű létesülne, és a mindenféle engedélyezésekhez szükséges a helyi szabályozást változtatnunk, amit általában meg szoktunk tenni, mert ez a naperőmű Soltvadkertnek is, hogy mást ne mondjak, iparüzési adót fog hozni, meg akár munkahelyet is, továbbá mi is támogatjuk a megújuló energiát. Majd ennek lesz megyei vonatkozása is, de ez nem mi ránk tartozik. Mi természetesen ezt támogattuk, hogy meginduljanak a szükséges eljárások a területrendezéssel kapcsolatban.

És ha már ez napirendre került, akkor ami a nagy településrendezésből kimaradt, a speciális bortartályok elhelyezésre való speciális megítélés, hiszen itt nálunk ezek is előfordulnak még udvarokban, házaknál, illetve a gazdasági terület előkertjére vonatkozó szabályoknál is bizonyos módosításra, kisebb korrekcióra van szükség, akkor ezt is napirendre vettük. Igen, valóban, ami ilyen igény merül föl a változtatásra, azt támogatjuk, de a költségek természetesen az igénylőt terheli. A bizottságunk egyhangúlag támogatja mindezt.

### **Temerini Ferenc:**

Van-e még kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kézfeltartással jelezze, aki a támogatja az előterjesztés szerinti változtatásokat? A testület **egyhangú – 9 igen – szavazattal elfogadta** a határozati javaslatot.

### **63/2021. (X.6.) KT**

#### **Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosítása**

#### **HATÁROZAT**

1. A Soltvadkert, külterület 0452/27 hrsz-ú telken megvalósítandó 6 MW-os napelemes erőmű érdekében a beruházó költségviselésével a Képviselő-testület területrendezési hatósági eljárás indításáról dönt és kezdeményezi a településrendezési eszközök módosítását. A módosítással kapcsolatos mindennemű költség a beruházó Salix Energy Beta Kft-t terheli. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges háromoldalú megállapodás aláírására.
2. Helyi építési szabályzat gazdasági területi építési övezetek előkertjére és a bortartályok elhelyezhetőségére vonatkozó módosítását kezdeményezi.
3. Az 1.-2. szerinti módosításokkal érintett helyszíneket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság  
Jegyzői Titkárság  
Salix Energy Beta Kft  
Varga Zsolt

**VI.**

**A helyi iparűzési adóról szóló rendelet módosítása**

**Temerini Ferenc:**

A következő a helyi iparűzési adóról szóló rendelet módosítása. Itt formáságokról van szó, nincsen benne érdemi változás, sem a mértéket, sem a kedvezményeket illetően, viszont mivel rendeletről van szó, minden bizottság tárgyalta, és így elsőként az Ügyrendi Bizottság elnökét, Lantosné dr. Mayer Zsuzsannát kérdezem, hogy mi volt a bizottság véleménye?

**Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:**

Jogszabályi lekövetésről van szó. Az önkormányzati rendeleteknek minden esetben összhangban kell lennie a jogszabályi rendelkezésekkel, és mivel változott az egyes adótörvények módosításáról szóló rendelet, ami az iparűzési tevékenységre vonatkozóan tartalmazott nem érdemi változtatást, tehát ez számunkra valóban érdemi változtatást nem okozott. Ezt nekünk a helyi rendeletben le kell követni, és mivel a sok-sok változást, módosítást kiküszöbölve, tiszta helyzetet teremtve itt a régi rendelet hatályon kívül helyezéséről és egy új rendelet elfogadásáról van szó, ami egy igen rövid rendelet, mivelhogy nagy részben a jogszabály rendelkezéseit kell követnie. Egyhangúlag támogattuk.

**Temerini Ferenc:**

A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot.

**Zsikla Tamás:**

A napirendi pont nagyon egyszerű. Egy magasabb rendű jogszabályban történő változást kell átvezetnünk önkormányzati rendeletbe. Pénzügyi szempontból történetesen arról van szó, hogy az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési adó fogalmát a magasabb jogszabály megszüntette. Ez azt jelenti, hogyha egy X településen bejegyzett cég egy másik településen, ahol nincs bejegyzett telephelye, 180 napnál tovább végez olyan tevékenységet, aminek az árbevétele az iparűzési adóalap alá tartozik, akkor oda kellett fizetnie arra a tevékenységre járó iparűzési adót. Most ez megszűnt, tehát pusztán ezt kell átvezetni a saját rendeletünkbe. Szeretnék mindenkit megnyugtatni, hogy az iparűzési adó mértéke marad 1,8 százalék, az adókedvezményre jogosultak köre és az adómentességet élvezők köre is marad. Erről szól ez a rendelet. Köszönöm szépen.

**Temerini Ferenc:**

Gazdasági Bizottság véleményét Zsikla Győzötől halljuk

**Zsikla Győző:**

A mi bizottságunk is így ítélte meg, ahogy az előzőekben elhangzott, hogy ezt az országos, magasabb szintű jogszabályok által előírt módosítást meg kell tennünk. Egyhangúlag támogattuk. Köszönöm szépen.

**Temerini Ferenc:**

Dr. Pozsgai Boglárkát a szó, aki a Köznevelési, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság véleményét mondja el.

**Dr. Pozsgai Boglárka:**

A mi bizottságunk is egyhangúlag támogatta ezt a módosítást.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen a bizottsági véleményeket. Van-e még hozzászólás? Kárász képviselő úré a szó.

**Kárász András:**

A pénzügyi bizottságon elhangzott az, hogy ennek a jogszabálynak az aktualizálása során a jövő évben készüljön egy vizsgálat, ami egyelőre az adókkal kapcsolatos, hogy hogyan is módosítja az önkormányzatnak az adózási bevételeit és egyéb dolgait. Ezt a Pénzügyi Bizottság támogatja, hogy majd jövőre erre térjünk vissza.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen, ez valóban elhangzott, és nem is haszontalan egy ilyen fölmérés. Az is elhangzott, hogy a környező településeken nézzük meg, hogy hogy néz ki a helyi szabályzatuk, a mértékeket nézzük meg, hogy más településeken milyen mértékű adót vetnek ki. Ami még nagyon fontos és ehhez tartozik, hogy ugye most a vállalkozások pandémiával kapcsolatos megsegítésének része volt az, hogy a kormány felére vette az iparüzési adófizetési kötelezettséget a 25 ezer fő alatti települések kárpótlásával, vagy a kieső adóbevételek megfizetésével. Úgyhogy most én úgy gondolom, hogy egy átmeneti állapotban vagyunk. Azt remélem, hogy a vírus miatti veszélyhelyzet elmúltával visszaállunk a régi kerékvágásba, és akkor viszont tényleg nagyon hasznos lenne egy ilyen áttekintés, úgyhogy én ezt támogatom. Van-e még ezzel kapcsolatban más kérdés, hozzáfűzni való?

**Kárász András:**

Én még annyi kiegészítést tennék, hogy itt a pandémiára való tekintettel a gépjárműadó is azon adócsoporthoz tartozott, ami nem az önkormányzatot illeti meg, illetve nyilvánvalóan a pandémiára való tekintettel a kedvezményekre vonatkozó jogosultságok kiterjesztése is szóba került, hogy az egyes vállalkozásokat az önkormányzat mi módon tudná esetleg támogatni. Nyilván ennek az átfogó vizsgálata jövőre aktuális, hiszen addigra hátha láthatóak lesznek a kormányzatnak azon döntései, hogy ezeket a pandémia idején változtatott adószabályokat mennyire kívánja megtartani, illetve mik azok a szabályok, amik majd visszavezetésre kerülnek. Ezek után lehet ezzel a kérdéssel érdemben foglalkozni.

**Temerini Ferenc:**

Van-e még kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kézfeltartással jelezze, aki egyetért az iparüzési adórendeletünk módosításával. A testület **egyhangú – 9 igen – szavazattal elfogadta.**

**Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (X.6.) önkormányzati rendelete a helyi iparüzési adóról szóló 16/2014. (IX.27.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és a tárgykörben új rendelet elfogadása. Jegyzőkönyv 1. számú melléklete.**

## VII.

### **A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011. (VII.01.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Temerini Ferenc:**

Hetes pontunk a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendeletünk kiegészítése. Ez egy ellenőrzés kapcsán felmerült pontosítás, kiegészítés, amelyet szükséges átvezetnünk a saját rendeletünkbe, és mivel rendeletről van szó, minden bizottság tárgyalta, és elsőként az Ügyrendi Bizottság véleményét kérném szépen.

**Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:**

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal ellenőrzést végzett az Egyesített Szociális Intézményben, amelynek eredményeképpen négy megállapítást tett, ennek az egyik pontja a rendeletünk módosítása, illetve kiegészítése. Ez a rendeletmódosítás nem tartalmaz szintén semmilyen újdonságot, csak az

intézményvezető bizonyos esetekben történő ellátás nyújtását tartalmazza. Ez eddig is szabályozva volt, csak nem rendeleti szinten, tehát a gyakorlatban semmilyen változást nem okoz ez a rendeletmódosítás, pusztán a helyére kerül a szabályozás. Egyhangúan támogattuk.

Én csak annyit szeretnék kiemelni, hogy lehet néha következtetni abból is, ami nincs leírva. Ahogy elolvastam a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal megállapításait az ellenőrzést követően, én azt gondolom, hogy megállapíthatjuk, hogy az Egyesített Szociális Intézmény kiemelkedő és kimagasló szakmai munkát végez, hiszen ezek a megállapítások egyik része sem a szakmai kifogásokról szól, ez mind-mind jogászkodás. Tehát igazából tényleg köszönjük az Intézményvezető asszonynak a munkáját, ugyanis ez a hatósági ellenőrzés azt mutatja, hogy megfelelő munkát végeznek. Köszönöm.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Pénzügyi bizottság, Zsikla Tamás.

**Zsikla Tamás:**

A Pénzügyi Bizottság egyhangú igen szavazattal, a rendelet tervezetét elfogadásra javasolja.

**Temerini Ferenc:**

Gazdasági Bizottság, Zsikla Győző:

**Zsikla Győző:**

Ügyszintén a mi bizottságunk is támogatja.

**Temerini Ferenc:**

A Köznevelési és Kulturális Bizottság következik.

**Dr. Pozsgai Boglárka:**

Én is azt találom a legfontosabbnak, hogy a konkrét tevékenységgel, a szakmai munkával kapcsolatban megállapításokat nem tett, inkább csak ilyen formáságokról van szó. Ez visszaigazolja az intézményünk munkatársainak erőfeszítéseit, és az általuk végzett nagyon fontos munkát.

**Temerini Ferenc:**

Tehát minden bizottság egyhangúlag támogatta. kiegészítést. Kézfeltartással jelezze, aki a támogatja a rendelet kiegészítését az előterjesztésnek megfelelően. A testület **egyhangú – 9 igen – szavazattal támogatja.**

**Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2021. (X.6.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011. (VII.1.) önkormányzati rendelet módosítása. Jegyzőkönyv 2. számú melléklete.**

## VIII.

### **Egyesített Szociális Intézmény szakmai programjának és mellékletének aktualizálásáról, kiegészítéséről és javításáról**

**Temerini Ferenc:**

Következő hasonló témájú, szintén szociális. A szakmai program mellékletének aktualizálásáról készült az előterjesztés. Az Intézményvezető asszony, dr. Lacziné Ritter Andrea készítette, és egy bizottság tárgyalta. A Kulturális Bizottság elnökénél a szó.

**Dr. Pozsgai Boglárka:**

Ez szervesen kapcsolódik az előző napirendi ponthoz, hiszen ahogy elmondták a képviselőtársaim is, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal ellenőrzést végzett, és az ellenőrzés alatt egyrészt jogszabályi,



másrészt egy kicsit szakmai szinten is talált hibát, de ez egyáltalán nem olyan hiba volt, ami az Egyesített Szociális Intézmény rovására menne. Egyhangúlag támogattuk a kiegészítést és javítást.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen a bizottsági véleményt. Van-e képviselőtársaimnak kérdése, hozzászólása?

**Kárász András.**

Az óvoda és az Egyesített Szociális Intézmény beszámolóját elolvassa azt kell, hogy mondjam, szerencsés helyzetben lehetünk, hogy a két ilyen nagyon fontos intézményünknek nagyon jó szakmai munkája és nagyon jó szakmai vezetőik vannak. Az Egyesület Szociális Intézmény beszámolója nem csak egy intézmény munkáról, hanem egy vadkerti átfogó képről is tanúskodik. Nagyon sok olyan elem van benne megemlítve, ami Vadkertre jellemző, és amit a következő évek tervezésekor majd figyelembe kell venni. Én itt szeretném megköszönni mind a két intézményvezetőnek azt a nagyon-nagyon komoly és precíz munkát, amit ebben a két előterjesztésben elénk tárt. Köszönjük szépen!

**Temerini Ferenc:**

Köszönjük szépen. Én még annyit fűznék hozzá, hogy ráadásul a tevékenységüket Bócsa településen is végzik. Ezt évenként meghosszabbítandó együttműködési megállapodás keretében, amit a közeljövőben fogunk valószínűleg megkötni, amennyiben nyilván a bócsaiak továbbra is igényt tartanak a szolgáltatásokra. Ezt általánosságban a tevékenységük kapcsán jeleztem, hogy nem csak Soltvadkerten végzik a feladataikat. Úgyhogy én is mindannyiunk nevében köszönöm a munkájukat. Van-e kérdése még képviselőtársaimnak? Ha nincsen, akkor kérem szavazzunk. Kézfeltartással jelezze, aki elfogadja az előterjesztés szerinti kiegészítéseket, javításokat. **Egyhangú – 9 igen - szavazattal támogatta a testület.**

#### **64/2021. (X.6.) KT**

**Egyesített Szociális Intézmény szakmai programjának és mellékletének aktualizálásáról, kiegészítéséről és javításáról**

### **HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyesített Szociális Intézmény szakmai programjának és a mellékletét képező megállapodásnak módosításait elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: 2021. október 30.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Egyesített Szociális Intézmény

### **IX.**

#### **Tájékoztató Soltvadkert Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**

**Temerini Ferenc:**

Kilences napirendi pontunk a 2021. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről szól, ami nagyon lényeges és nagyon sokat foglalkozott vele a szakbizottság. Minden bizottság tárgyalta, elsőként az Ügyrendi Bizottság véleményét ismerteti Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna.

**Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:**

A bizottságunk egyhangúlag támogatta.

**Zsikla Tamás:**

Az államháztartásról szóló törvény már évek óta nem írja elő azt, hogy időszakonként egy időarányos teljesítésről számot kellene adni kötelezően az önkormányzatoknak, de mi tartjuk magunkat ahhoz, hogy igenis foglalkozzunk folyamatosan a költségvetésünkkel. Az utóbbi időben pont a pandémia okozta bizonytalanság is megerősítette bennünk ezt a szándékot, hogy igenis komoly figyelemmel kell nekünk is a költségvetés felé fordulni és ezeket a beszámolókat nyomon követni. Igazából itt most egy tájékoztatásról van szó, főképpen arról, hogy időarányosan az első félév lezárását tekintve milyen százalékban teljesültek a költségvetés előirányzatai, mind a bevételi, mind pedig a kiadási oldalon. Biztos vagyok benne, hogy a lakosságot és a nézőket leginkább érdekli a helyi adókból származó bevételek alakulása. Ami a legfontosabb a költségvetésünkre nézve, az az, hogy a tavalyi évhez képest az iparűzési adó 47,5 millió elmaradásban van. A következő napirendi pontban mindenki meg fogja tudni, hogy miért nincs ok a pánikra. Azt is tudni kell itt, hogy az iparűzési adó adott éves kifizetését tekintve, hogy ez ugye mindig az előző év, tehát a vállalkozásoknak mindig az előző évi forgalmához igazodik, tehát a márciusban befizetett iparűzési adók a 2020-as forgalom alapján történnek. Bízunk benne, hogy a 2021-es év már sokkal eredményesebb és biztatóbb lesz mindenki, így az önkormányzat számára is. Amit még szeretnék kiemelni, az az, hogy szó volt a szüreti fesztiválról és pénzügyesként 1-2 mondat erejéig hadd kanyarodjak vissza, hogy a költségvetésünk tartalmazza a civil szervezetek támogatását is. Azoknak a civil szervezeteknek és egyesületeknek szeretnék köszönetet mondani, akik vállaltak sátras főzést, étel- és italkiszolgáltatást. Nagyon pozitív visszajelzések vannak arról, milyen komoly támogatásokat tudtak szerezni az egyesületek és a civil szervezetek. Ez azt mutatja, hogy a következő ilyen rendezvényen egy komolyabb együttműködésre is szükség lesz, ami számukra is pozitív lesz pénzügyi oldalról is akár.

Szó volt már napirendi pontok előtt is bizonyos beruházásokról. Az Ügyrendi Bizottságnak az tűnt fel, hogy a teljesítési oldalon százalékosan elmaradás mutatkozik. Ez nagyon jó, hogy a kifizetési oldalon van az elmaradás, nem pedig a bevétel oldalon. És pusztán az időarányos, 50 százalékhoz képesti elmaradásról van szó. Ehhez két nagy összeget szeretnék kiemelni: a csapadékcsatorna rekonstrukció II. ütem, amiről szó volt napirendi pontok előtt. Mivel ez most van engedélyezés alatt, illetve közbeszerzés alatt, értelemszerűen kifizetés még nem történt, tehát ez okozza azt, hogy százalékos formában a kifizetés alacsonyabb szinten van, mint 50%, illetve ugyanez a helyzet a Bajcsy-Zsilinszky utca II. ütemének felújításával kapcsolatban is. 25 millió összeg van beállítva költségvetésbe erre a beruházásra, és mivel ez októberben fog megvalósulni, így az első féléves kifizetésben értelemszerűen nem szerepel. Összességében megállapítható és az Ügyrendi Bizottság is ilyen megállapítást tett, hogy az I. féléves teljesítés időarányosan megfelel az elvártnak, illetve az eredeti költségvetési terveinknek. A Pénzügyi Bizottság ezt a tájékoztatót egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a testület felé.

**Temerini Ferenc:**

Gazdasági Bizottság véleménye, Zsikla Győző következik.

**Zsikla Győző:**

Megnyugtató az I. félév alakulása költségvetési és pénzügyi szempontból. A bizottságunk tudomásul vette a tájékoztatót, és erősen biztatja erre a Képviselő-testületet is. Köszönöm szépen.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Kulturális bizottság, Dr. Pozsgai Boglárka.

**Dr. Pozsgai Boglárka:**

Egyhangúlag támogatta a bizottságunk.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Van-e hozzászólás?

**Kárász András:**

Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Említette a Pénzügyi Bizottság vezetője a civil szervezetek által nyújtott segítséget a Szüreti Fesztiválon. Valóban. Én is az elején megemlítettem, hogy nagyon-nagyon sok civil szervezet csatlakozott ehhez a kezdeményezéshez, és ha már itt vagyunk, akkor egy nevet mégiscsak megemlítenék ezzel kapcsolatban, Farkas Miklós segítségét, aki a főzőversenyt, illetve az egész Orczy utcai rendezvényt szervezte és lemenedzselte. Egy nagyon sikeres és egy nagyon klassz színfoltja volt ez a városi ünnepségeknek, és nagyon sokan jelentkeztek is rá, ami nagy örömmel töltött el minket.

A másik dolog a következő napirendi pontunk majd a költségvetés 2. számú módosítása lesz, de akkor itt most elmondanám, hogy nagyon örömteli az a tendencia, hogy az eredeti előirányzatokhoz képest a felhalmozási összegünk jelentősen emelkedik, már most másfélszeresével tudunk számolni, mint az eredeti előirányzat volt. Nyilvánvalóan ez köszönhető annak, hogy év közben több olyan pályázatot sikerült megnyerni, ami a tavalyi év tervezéskor még nem volt látható, és bízunk benne, hogy lesz még ilyen nyertes pályázatunk. Ez mindenképpen azt a tendenciát mutatja, hogy annak ellenére, hogy a jelenlegi adópolitika sújtja az önkormányzatokat, nyilván megvannak azok a lehetőségek, amelyek ugyan célzottabban, de mégiscsak segítik az önkormányzatoknak azon irányú törekvéseit, hogy a fejlesztéseiket minél nagyobb százalékban tudják megvalósítani. Tehát én kiemelném azt, hogy a felhalmozások körében jelentős változás lesz év végén az eredeti előirányzathoz képest, ami szerintem a város fejlődését és a város előrehaladását segíti és meghatározza majd. Köszönöm szépen.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Megütötte az a fületem az a szó, hogy sújtja az önkormányzatokat. Valóban nagy volt az ijedtség, nyilván a vírusveszélyhelyzet csúcán, amikor a kormány bejelentette az adócsökkentéseket, amik egyébként az önkormányzathoz folytak be, és tényleg nagyon kellemetlenül érintett volna ez bennünket, de szerencsére azóta már egyértelműen kiderült, hogy messze az adóbevétel-kieséseken túli kompenzációra számíthatunk. Nem szeretnék most elkiabálni dolgokat, de kempingfejlesztés jelenleg is folyik, és annak a folytatására is egy jelentős, százmilliós nagyságrendű folytatására is nagyon komoly reményünk van. Ezt egyelőre elkiabálni nem szeretném, mert még a támogatási szerződést nem írtam alá, de nagyon jó esély van rá.

Pénzügyi bizottság elnöke említette a csatornaberuházást, de még ezen túl feltétlenül meg kell említeni, hogy jó úton halad és aláírt támogatási szerződéssel rendelkezik az ipari park II. ütem fejlesztése. Tehát a Tázlári úton egy kisméretű ipari parkot fogunk létrehozni, és a megkezdett I. ütem folytatására is jelentős támogatást nyertünk. Egyelőre most ezzel nem szeretném a szót szaporítani, amikor már konkrétan megindul a beruházás, úgyszólván fogunk róla beszélni.

Ha nincs több kérdés és hozzászólás, akkor én kérdezem képviselőtársaimat, hogy ki az, aki támogatja a költségvetés I. félévi teljesítéséről szóló beszámolóját? **Egyhangú – 9 igen – szavazattal támogatta a testület.**

**65/2021. (X.6.) KT****Tájékoztató Soltvadkert Város Önkormányzat****2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről****HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkert Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló beszámolóját elfogadja, a 2021. június 30.-i teljesítés adatok alapján.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Jaszanovics Istvánné gazdasági vezető

Határidő: 2021. október 6.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság  
Jegyzői Titkárság  
Intézmények (3)  
Gazdálkodási- és Adócsoport

**X.**

**Soltvadkert Város Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása**

**Temerini Ferenc:**

A 10. napirendi pont szintén a költségvetésről szól, a költségvetési rendelet módosításáról, amit a szokásos átvezetések tettek szükségessé. Ügyrendi Bizottság, Lantosné képviselő asszony.

**Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:**

Köszönöm a szót, Polgármester úr. A döntési jogkörünkben megvizsgálva a rendeletet ügyrendileg elfogadhatónak tartjuk, úgyhogy egyhangúlag támogattuk.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Pénzügyi bizottság, Zsikla Tamás.

**Zsikla Tamás:**

Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság is részletesen tárgyalta ezt a rendelet tervezetét. Minden negyedévben módosítjuk a költségvetési rendeletünket, az elmúlt utolsó időszak történései, módosításai, átvezetések alapján. A legjobb hír az, hogy az óvatos költségvetési tervünk, amit az év elején elfogadtunk, 1 milliárd 588 millióval számolt. A március 30-ai zárással már 1 milliárd 853 millió Soltvadkert város költségvetése. Hogy mik okozták ezt a növekedést, erre 1-2 nagyobb tételt hadd emeljek ki. Említettem az előző napirendi pontban, hogy a 47 milliós iparűzési adó elmaradása miatt nincs ok pánikra, hiszen egy működési célú kiegészítő támogatással a helyi iparűzési adók miatt 54 millió forintos kiegészítő támogatást kaptunk a kormányzat részéről, amivel a kiesések helyre kerültek. Aztán még az első félévben történtek intézményeinkben normatíva felülvizsgálatok, ezeket összeadva 10 milliós plusz támogatást kap az Önkormányzat. Illetve szintén a Covidhoz kapcsolódik, hogy a kulturális károk enyhítésére is 7,5 millió forint érkezett.

Kamatbevételről is hadd számoljak be, 2,5 milliós kamatbevételt tudtunk elkönyvelni a bevételi oldalon. A filmszínház újraindítása szintén 1,5 millió, közmunkaprogram 8 millió, tehát sok-sok olyan tétel okozza azt, hogy bevételi oldalon pozitívumról tudok beszámolni. Ezek között nagyon sok olyan van, ami a hivatal munkáját kell, hogy dicsérje, hiszen ezeknek nagy részéhez mind érvényes pályázat alapján lehet hozzájutni, és ezek mind kulturális, mind fejlesztési, mind beruházási munkákra mennek. Úgyhogy röviden összefoglalva a Pénzügyi Bizottság megállapításait, egyhangú igen szavazattal ezt a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

**Temerini Ferenc:**

Gazdasági bizottság, Zsikla Győző.

**Zsikla Győző:**

Támogatjuk a rendeletmódosítást.

**Temerini Ferenc:**

Köszönjük szépen! Kulturális Bizottság, Dr. Pozsgai Boglárka.

**Dr. Pozsgai Boglárka:**

Egyhangúlag támogatta a bizottság.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Van-e kérdés, hozzászólás, kiegészítés?

**Kárász András:**

Köszönjük szépen Editkének azt a munkát, amit évről-évre elénk tár, hogy az ülésre mindig precíz és pontos táblázatokot tartalmazó anyagot kapunk. Jó azt látni, hogy naprakészek vagyunk ezekben a számokban, és láthatjuk a tendenciákat az egyes folyamatokban. A pénzügyi bizottság elnökének hozzászólásához csatlakoznék abban, hogy mindenkinek köszönöm szépen azt a munkát, amit az egyes pályázatok menedzselésével kapcsolatban végez, hiszen ezt egy kívülálló nem látja, hogy egy-egy pályázat mögött milyen óriási munka van, a különböző kifogások, hiánypótlások, megkeresések kapcsán.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Igen, és hát még ne felejtjük el a hosszú felsorolásból a spontán ellenőrzéseket és a különböző jó szándékú feljelentésekhez kapcsolódó ellenőrzéseket se, amik megadják nekünk a munkát, el kell viselnünk ezt is. Van-e további kérdés hozzászólás ehhez kapcsolódóan? Nincsen, ki az, aki támogatja a költségvetés módosítását? Kérem, kézfeltartással jelezze. A testület **egyhangú – 9 igen – szavazattal támogatja.**

**Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2021. (X.6.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról és kiegészítéséről. Jegyzőkönyv 3. számú melléklete.**

**XI.**

**Soltvadkert, külterület 0214/30 hrsz alatt felvett terület értékesítése GRA-Plast Kft. (6230 Soltvadkert, Liszt Ferenc utca 24.) részére**

**Temerini Ferenc:**

11. pont a Gra-plast Kft-vel kötött szerződés alapján terület értékesítése. Elsőként megadom a szót Zsikla Győzőnek.

**Zsikla Győző:**

Ismertetem, hogy miről van szó. Kötöttünk használatbavételi szerződést egy iparterületre, ahol Tázlár felé elhagyjuk a várost, rögtön jobbról. Ott meg is épült egy szép műanyag üzem, de az elmúlt időszak tapasztalatából az önkormányzat már óvatosabban értékesíti az iparterületeit, ezért csak akkor adja tulajdonba a vásárlónak, amikor már megvalósul a beruházás. Most ebben az esetben megvalósult a beruházás, ami remélem, hogy sok vadkerti munkavállalónak ad fizetést majd, meg lehetőséget a jövőben. És ezért eljött ez az idő, hogy a mi részünket is hozzátegyük, hogy tulajdonba adjuk ezt a területet, úgy, ahogy a szerződés erről szól. Bizottságunk ezt egyhangúlag támogatja.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Pénzügyi Bizottság, Zsikla Tamás.

**Zsikla Tamás:**

Pénzügyi Bizottság is egyhangú igen szavazattal támogatta az előterjesztés elfogadását.

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Az előterjesztést eredetileg ez a két bizottság tárgyalta volna, de az Ügyrendi Bizottság elnöke észrevett egy hiányosságot, ezért kérte, hogy az Ügyrendi Bizottság vegye fel a napirendjére ezt a pontot. Ha jól tudom, módosító indítványuk is lesz, úgyhogy Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna következik.

**Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:**

Egy rövid rendeletnek való megfelelést észlelt az ügyrendi bizottság, miszerint a nettó 5 millió forint feletti vagyonelem értékesítésnél meghatározza, hogy a képviselő-testületi határozatnak milyen

kötelező elemei vannak, és ennek tartalmazni kell minden esetben a forgalmi értéket és a vételárat. Bár erről a testület korábban már döntött, és az előzmény határozatban ezt mindenki utána tud keresni, illetve maga az előterjesztés szöveges része tartalmazza is, ezért ez nyilvánvaló ismert tény, azonban önmagában így a határozati javaslat nem felel meg a rendeletünknek, tehát arra kértem a Jegyző urat, hogy legyen kiegészítve a határozattervezet szövege a vételár, illetve a forgalmi érték feltüntetésével és a megfizetés módjával a szerződés alapján.

**Temerini Ferenc:**

Van-e még kérdés, észrevétel? Nincs, akkor szavazzunk. Kézfeltartással jelezze, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a módosító indítvánnyal együtt? A testület **egyhangú – 9 igen – szavazattal elfogadta** a határozati javaslatot.

**66/2021. (X.6.) KT**

**Soltvadkert, külterület 0214/30 hrsz alatt felvett terület értékesítése GRA-Plast Kft. (6230 Soltvadkert, Liszt Ferenc utca 24.) részére**

## HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására a Soltvadkert, külterület 0214/30 hrsz alatt felvett önkormányzati tulajdonú ingatlan tekintetében. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 0214/30 hrsz alatt felvett ingatlan vételára és egyben ingatlanforgalmi értéke 11.064.900 Ft + ÁFA, mely vételár teljes egészében megfizetésre került. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert minden, a terület tulajdonjog változásához szükséges jognyilatkozat megtételére. Az adásvételi szerződéssel és az államigazgatási eljárással kapcsolatos mindennemű költség a vevő Gra-Plast Kft-t (6230 Soltvadkert, Liszt F. u. 24.) terheli.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Gra-Plast Kft.

## XII.

### Külterületi termőföldek eladási árának megállapítása

**Temerini Ferenc:**

12. pont külterületi termőföldek eladási árának megállapítása. Ezt hagyományosan a Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági, és Környezetvédelmi Bizottság állapítja meg. Ezúttal is így történt. Zsikla Győzőé a szó.

**Zsikla Győző:**

Több külterületi termőföldre is érkezett vételi ajánlat. Az első, úgy mondom, hogy a Haleszokban található, aminek 1/2 részben tulajdonosa az önkormányzat. Viszonylag kisebb terület, 3474 négyzetméter az egész terület. Szőlő legelő, de valójában legelő művelésű a gyakorlatban. A tulajdonostárs végezte eddig is a terület karbantartását, és most jelezte, hogy meg szeretné vásárolni.

Ez kb. 1 kilométerre van a belterülettől. Homokos, gyenge terület nincs benne érdemleges famennyiség. A minimál árat javasolta a bizottságunk erre a területre, tehát a 100 Ft/m<sup>2</sup> árat.

A többi területnél nem annyira sima az eljárás. Ezeknél a képviselőknek el kell gondolkodni azon, amit ezután fogok mondani. Tehát, a másik három terület közvetlenül a belterület mellett van a Kiss Ernő utca mögött, és közel a Vadkerti-tóra vezető úthoz. Erről régebben hoztunk döntést, hogy az majd a reményeink szerint hamarosan megépülő kerülő úton belüli szakasz, amire azt mondtuk, hogy csak indokolt esetben és alapos mérlegelés után értékesítünk itt területeket. Ez három kisebb, 1/1 tulajdoni arányú terület, amik összességében egymáshoz közel vannak és összességében közel egy hektár nagyságúak. Egyébként gyenge, homokos terület. De ennek az értékét a városhoz való közelsége adja. Már régebben is szeretne volna megvásárolni, a jelenlegi kérelmező. Akkor azt mondta a testület, hogy nem, hiszen belül van az elkerülő úton. Ugyanakkor most a bizottságunk úgy ítélte meg, hogy ugyan belül van, de annyira közel van Vadkert határához, hogy az elkerülő út megvalósulása tulajdonképpen semmilyen mértékben nem fogja befolyásolni ennek a területnek az értékét, mert nyilván, ami közel van az elkerülő úthoz, annak az értéke fog növekedni. Ez az érték már most is magas szerintünk, mert Soltvadkert belterületi határán van. Ha rendszeren megfizeti a kérelmező, akkor ennek nincs akadálya, mert olyanról nem tudunk, hogy a jövőben Soltvadkert ezt használni tudná. Most is használatba van adva annak, aki most megvenné. A bizottságunk azt javasolja, hogy ha a 300 Ft/m<sup>2</sup> árat hajlandó megfizetni, ami egyébként már a csábori fekete földnél majdnem általános vételár, ami egyébként 3 millió forint/hektár, itt viszont nyilván egy gyengébb földről van szó, akkor mi beleegyezzünk, hogy értékesítsük, hiszen ez a pénz Soltvadkertnek jól jöhet.

Tehát ezért kell mondanom azt, hogy a képviselők ezt gondolják át, hogy végső soron egyetértenek-e ezzel. Volt egy javaslatom is a bizottsági ülésen, ami pedig arról szólt, hogy van az önkormányzatnak sok kicsi területe van, amivel igazán nem tudunk mit kezdeni, művelésre alkalmatlan, mert nagyon kicsik, de a karbantartási kötelezettség, a parlagfű, meg egyéb kaszálások miatt én azt javasoltam, hogy amennyiben ez lehetséges, akkor ezek a területek kapcsolódjanak be a gazdálkodás nagy körforgásába Soltvadkert külterületén. Úgy mond hirdessünk meg egy földosztást, hogy ezt minél előnyösebben, amint a jogszabályok lehetőséget adnak, minél olcsóbban és egyszerűbben az arra igényt tartóknak, nyilván először a közös tulajdonban lévőknek, utána helyben lakó szomszédoknak, ahogy a földtörvény rendelkezik, olyan mértékben, ezt bocsájtsuk rendelkezésre. Az önkormányzat vezetésétől azt az ígéretet kaptuk, amire majd nagyon fogunk figyelni a jövőben, hogy ez irányba elkezdnek gondolkodni és megfelelő információkat szereznek a megalapozott döntéshozatalhoz. Ezt csak tájékoztatásképpen mondtam el.

Szeretnék visszatérni a napirendi ponthoz. Tehát az első terület, amiről beszéltem, a 100 Ft/m<sup>2</sup> áron javasoljuk értékesítésre, és van a másik három, ami egyedi elbírálást igényel. A bizottságunk javasolja a testületnek, hogy értékesítsük, de a testületnek kell most erről dönteni. Köszönöm szépen.

#### **Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Van egy olyan korábbi elvünk, hogy ingatlan értékesítésből befolyó pénzt ingatlanvásárlásra költsünk. És itt a vírusveszélyhelyzet idején, bár lehetőség lett volna önálló polgármesteri döntést is hozni, én a képviselő-testület véleményét kikérve és a képviselő-testület egyértelmű támogatásával dönthettem arról, hogy vásároljunk meg itt a városközpontban egy nagy értékű ingatlant, tehát nem csak eladunk, hanem vásárolunk is. Úgyhogy ezt az elvet, ami egy régi elv, ezt úgy gondolom, hogy tartani tudjuk. És akkor Lantosné a szó.

#### **Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:**

Én gyorsan megnéztem Soltvadkert város nemzeti vagyonáról szóló rendeletét, és hogyha a hatályos rendelet van fent a honlapon, akkor ez a mezőgazdasági bizottság számára meghatározza, hogy négyzetméterenként mennyi lehet a külterületi termőföld ára, és ez 20 és 200 forint között van jelenleg. Tehát nem lehet 300 forint, vagy rendeletet kell módosítani a következő ülésen. Csak erre szerettem volna föl hívni a figyelmet. Köszönöm.

#### **Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Ez egy jogos és nagyon fontos észrevétel.

Egyébként is két részre fogjuk bontani a szavazást. Én azt javaslom, hogy haladjunk, szavazzunk az első résztől, ami az elnök úr szerint is egyszerűnek és egyértelműnek tűnik, és erre a kérdésre térjünk vissza. Van-e további hozzászólás?

**Zsikla Tamás:**

Igen, itt elhangzott, hogy az utolsó három terület, egy értékesebb terület, és értem én, hogy magasabb vételár, a piaci értéke akár 300 Ft/m<sup>2</sup>, de előtte elhangzott egy nagyon fontos érv is, hogy hosszú távon esetleg szükséges lesz a városnak. Különválasztanám, hogy értékesíteni akarjuk-e, és hogy milyen áron? Hiszen a városközpontban nagyon szűkösön vagyunk, és nem rendelkezik az önkormányzat annyi területtel, olyan ingatlanokkal, amit szeretnénk, és azt mondtuk, hogy kezdjünk el vásárolni ingatlanokat. Nagyon-nagyon örülök annak, hogy a Petőfi utcai ingatlant meg tudtuk vásárolni. Többféle hasznosítási cél van a fejkben. Most a legrövidebb célunk az, hogy a fiataloknak szeretnénk odaadni. Aztán amit Polgármester úr említett, egy nagy értékű másik ingatlan is. Nagyon örülök, hogy azzal kapcsolatban jó úton vagyunk. Ezt a koncepciót én szeretném tartani, és akár a városnak a külső részére, peremére, vagy a városhoz közeli területekre is fenntartani. Tehát én azt javaslom, hogy jól rágjuk meg, hogy valóban ezt el akarjuk-e adni, és az már egy második lépés, hogyha igen, akkor mennyiért? Köszönöm.

**Kárász András:**

Én Zsikla Tamással, a pénzügyi bizottság elnökével teljesen egyetértek. Korábban volt egy olyan elképzelésünk, különösen azokkal a területekkel, amik közel eshetnek az elkerülő úthoz, hogy azoknak az értékesítését nagyon gondoljuk meg, és azért, mert érkezik rá egy vételi szándék, az önkormányzatnak még nem biztos, hogy szándéka eladni. mert azért nem olyan kicsi ez a terület, tehát a két terület egymás mellett van, ez gyakorlatilag 6000 m<sup>2</sup> az egyik blokk, a másik pedig 3200 m<sup>2</sup>. Hát ezt én is meggondolnám, hogy ezeket a területeket ezen a helyen értékesítsük-e egyáltalán?

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen. Tehát nekem az körvonalazódik, hogy a bizottság mondott egy árat, de a javaslat szembemegy egy másik helyi szabályunkkal. Úgyhogy most két véleményt is hallottam arra vonatkozóan, hogy inkább vegyük le a napirendről, ne értékesítsük ezt. Egyrészt tisztázni kell ezt az ellentmondást és én egyúttal meg is kérném a gazdasági és mezőgazdasági bizottság elnökét arra, hogy tárgyalják a legközelebbi testületi ülés előtt, hogy milyen utat választunk, módosítjuk ezt a rendeletet, ami a jelenlegi korlátokat rögzíti, mert lehet, hogy elmentek a termőföld árak, és célszerű ezt a szabályozást módosítani. Ez is egy alternatíva. Ha ez megtörtént, akkor visszatérhetünk arra, hogy egyrészt eladó-e ez a föld, ha eladó, akkor viszont mennyiért. Úgyhogy szerintem sincs kényszerhelyzet.

Egy dolog biztos, hogy a vevő, aki érdeklődik, az engem föl hívott, hogy mivel évek óta ő használja ezt a területet, hogy most bevetné lucernával. Tehát én azt gondolom, hogy az, hogy ő művelje és használja ezt a földterületet, erre hosszú távon nincs akadálya, mert úgy veszem észre, hogy nem annyira nagyon eladó ez a terület, tehát az a veszély nem fenyeget, hogy másnak odaadnánk. Én azt javaslom, hogy mindenképpen művelje és tartsa rendben, és térjünk erre vissza Zsikla Győzővel.

**Zsikla Győző:**

Hasonló javaslatom lett volna, tehát ami az árat illeti, úgy érzem, hogy az idő elszaladt, tehát valóban aktualizálni kell az árakat. A másik, hogy a bizottságunk is érezte ezt a dilemmát, hogy eladjuk, ne adjuk, és tulajdonképpen azért hívtam fel a figyelmet, hogy ez egy külön téma, amiben a testület döntsön. Amennyiben eladjuk, akkor legalább kérjük meg az árat. De ez most még nem is lehetséges a rendeletünk miatt, ezért mindenféleképp vegyük le a napirendről, hogy legyen idő minden képviselő számára ezt átgondolni, és akkor kiforrott döntést tudunk hozni. Köszönöm szépen.

**Temerini Ferenc:**

Rendben, én ezt el tudom fogadni és támogatni tudom, hogy most szavazzunk az első földterületről, a 050/21 helyrajzi számú földterületről, aminek a bizottság által javasolt ára 100 forint/ m<sup>2</sup>. Kérdezem a



testületet, hogy ki az, aki egyetért ennek a területnek a vételárával, és azzal, hogy ezt értékesítsük?  
**Egyhangú – 9 igen – szavazattal döntött a testület.**

A másik három földterület esetében pedig azt javaslom, hogy vegyük le napirendről és térjünk vissza rá még az idén, tehát vagy a novemberi vagy a decemberi testületi ülésen, mert a vételi szándékát jelző soltvadkerti polgárnak adnunk kell valamilyen választ, úgyhogy ezt ne is húzzuk a végtelenségig. Ha ezzel így egyetért a testület, akkor kérem, hogy szavazzunk. Aki egyetért a másik 3 helyrajzi szám vonatkozásában, hogy levegyük napirendről és elhalasztjuk a döntést, kézfeltartással jelezze. A testület **egyhangú – 9 igen – szavazattal elfogadta.**

**67/2021. (X.6.) KT**

**Külterületi termőföldek eladási  
árának megállapítása**

## HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság javaslatával egyezően a Soltvadkert külterület 050/21 hrsz alatt felvett, szőlő, legelő művelési ágú ingatlan 1/2 tulajdoni részének javasolt vételárát 100 Ft/m<sup>2</sup> és a külterületi termőföld eladási árát 175.975,- Ft összegben állapítja meg. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett vevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság

Gazdálkodási- és Adócsoport

Molnár Tibor közterület-felügyelő

**Temerini Ferenc:**

Köszönöm szépen a mai munkát, a testületi ülést bezárom és a zárt napirenddel folytatjuk.

K.m.f.



Temerini Ferenc  
polgármester



Dr. Viszkók Zoltán  
jegyző

