SOLTVADKERT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2/2024. Képv.Tü.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Soltvadkert Város Képviselő-testülete 2024. február 28-i rendes üléséről

Jelen vannak: Temerini Ferenc polgármester,
Galántai Norbert, Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna, Medgyes Attila Jenő,
Dr. Pozsgai Boglárka, Zsikla Tamás, Zsikla Győző.

Meghívottak: Dr. Viszkók Zoltán jegyző, Galambosné Haszilló Olga gazdasági vezető, Pájer Ildikó intézményvezető, Horváthné Hachbold Judit intézményvezető, Schnürlein Andor, Szabó Gábor Dtkh képviseletében, Kiss-Dógyi Daniella Dtkh képviseletében, Supka Éva sajtó képviseletében.

Jegyzőkönyvet vezette: Martinné Hirsch Krisztina

Igazoltan távol maradtak: Kárász András alpolgármester, Weppert Sándor képviselő.

Temerini Ferenc:
Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat idei második testületi ülésünkön. Köszöntöm vendégeinket, a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. két munkatársát, Szabó Gábor termelési vezetőt és Kiss-Dógyi Daniellát, az ügyfélszolgálati csoport vezetőjét. Ők a második napirendi pontunk kapcsán vannak most jelen, a hulladékgazdálkodással kapcsolatos beszámolójukról kell döntenünk, és a beszámolóval kapcsolatos kérdéseinkre próbálnak majd válaszolni, amennyiben lesznek ilyen kérdések.
Megállapítom, hogy a testületünk határozatképes, Weppert Sándor és Kárász András képviselőtársaim egyéb halaszthatatlan elfoglaltságuk miatt nincsenek itt a testületi ülésünkön, de ez a határozatképességünket nem veszélyezteti. Aljegyző asszony pedig családi probléma miatt kell, hogy távol legyen.
A napirend megszavazása előtt megadom a szót az Ügyrendi Bizottság elnökének, Lantosné Dr. Mayer Zsuzsannának.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. 2024. január 31. volt, az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének a határideje. Ezzel kapcsolatosan, január 31-én az ügyrendi bizottság megvizsgálta, hogy a képviselők leadták-e a vagyonnyilatkozatukat, vagyis, hogy ezen a testületi ülésen részt tudnak-e venni, és szavazati jogukkal tudnak-e élni. Január 31-ig egy képviselő kivételével mindenki leadta a vagyonnyilatkozatát. Zsikla Győző képviselő volt, aki nem tudta leadni betegsége miatt, ugyanis ágyban fekvő beteg volt, ezt a kimentését megtette telefonon. Felépülését követően, haladéktalanul leadta ő is a vagyonnyilatkozatát, úgyhogy ez alapján mindenki gyakorolhatja a szavazati jogát. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Tehát a mai első szavazáson mindenki részt vehet, amely arról szól, hogy elfogadjuk-e a kiküldött, meghívó szerinti napirendünket, vagy esetleg van a napirenddel kapcsolatban bármiféle módosítási javaslat vagy kérés? Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. Ki az, aki elfogadja a napirendet?
Egyhangú – 7 igen – szavazással a testület elfogadta a napirendi pontjainkat.

NAPIREND:

1. Szervánszky Judit 6230 Soltvadkert, Kossuth L. u. 5. szám alatti lakos területvásárlási kérelmének elbírálása
2. Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2023. évi működéséről
3. A Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde óvodai körzethatárainak meghatározása, valamint az óvodai beíratás és a bölcsődei előjegyzés kitűzésének időpontja
4. Soltvadkert Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének IV. módosítása
5. Soltvadkert Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének jóváhagyása
6. Civil szervezetek 2024. évi támogatására pályázati felhívás kiírása
7. Településrendezési eszközök módosításának indítása (Tázlári úti ipari park)
8. Soltvadkert Városi Sportcsarnok felújításához önkormányzati önerő biztosítása

Temerini Ferenc:
A napirend előtti felszólalások következnek. Kérdezem, hogy ki szeretne napirend előtt felszólalni? Medgyes Attila, Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna, Galántai Norbert, és más nincs is. Medgyes Attiláé a szó.

Medgyes Attila:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Három, viszonylag rövid kérdésem lenne.
Az első, amelyet majd minden bizonnyal a nyolcas pontban is tárgyalunk, de szeretném, hogyha napirend előtt egy pár szó esne róla, mert az a gyakorlati tapasztalatom, hogy a képviselő-testületi ülésnek az első részét szokták nézni a tévé képernyő előtt ülők, és úgy gondolom, hogy ez a dolog érdekli őket. Tehát kérném szépen a polgármester urat, hogy a sportcsarnok építési folyamatairól, illetve felújítási folyamatáról adjon tájékoztatást, nevezetesen abban a tekintetben, hogy milyen plusz munkafolyamatok alakultak ki? Mit fedezett fel a kivitelezési vállalkozó? Mekkora összeg környékén várható ennek a feladatkörnek a lefedése? És ez milyen technikai megoldást eredményez, milyen megoldással sikerül ezt az anyagi lehetőséget biztosítani? Illetve végezetül ehhez a témakörhöz kapcsolódóan, hogy ez változtat-e a várható átadás időpontján? Ezt csak úgy érintőlegesen szeretném azért, hogy a tévénézők hallhassanak erről pár szót.
A második, hogy legyen szíves, tájékoztasson arról bennünket, hogy a Köznevelési Bizottság felkérésére az iskolavezetéssel történő megbeszélés megtörtént-e, illetve milyen eredménnyel zárult? Számíthatunk-e szorosabb együttműködésre az iskolával, illetve információcserére?
Végezetül pedig, tekintettel arra, hogy a Sport és Kulturális Bizottság tagja vagyok, arra kérném, hogy tájékoztasson a Bringa Pumpa pályával kapcsolatos fejleményekről. Van-e erről már döntés? Lehet-e erről tudni valamit? Személy szerint sokkal hamarabbra vártam az elbírálást, úgyhogy lehet, hogy esetleg többet tudnak erről. Én nem értesültem döntésről. Illetve arról is szeretném, hogyha pár szót ejtene, hogy a kalandpark eszközének megvásárlásával történő megbízásunk az árverésre milyen eredménnyel zárult? Nekem is az lenne a célom, hogy egy helyen legyen a földterület és az eszközpark a későbbiekben, hogy könnyen lehessen dönteni bármilyen üggyel kapcsolatban, a Kalandpark ügyében. Köszönöm szépen a szót.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Sportcsarnok ügyében a legutóbbi testületi ülésen beszéltem az addig elvégzett munkákról. Akkor abban az állapotban volt a csarnok, hogy a tetőszerkezet elkészült, a padlón az önterülő, kiegyenlítő betont szétterítették, és annak a száradási idejét kellett megvárni, és a száradás után foghattak hozzá a parketta építéséhez a vállalkozók. Ez megtörtént, olyannyira, hogy itt a száradás után, és a parkettázási munkák megkezdése után, most a mai napon ott tartunk, hogy a parketta teljesen kész van, a szegélyeket helyezik föl, és már csak egyetlen egy munkafolyamat maradt hátra, a játékterek

vonalainak a felfestése. Ezt március 4.-ére ígéri a vállalkozó, hogy teljesen kész lesz. Ez után történhet meg a műszaki átadás és átvétele a sportcsarnoknak, és ezzel párhuzamosan van egy ilyen minősítés, a felfestett pályák hitelesítésére van szükség, hogy az a kézilabda szövetségnek például, vagy kispályás labdarúgó szövetségnek megfelelő legyen, ezt hitelesíteni kell. Ez a két dolog van még hátra, és 9-én már kézilabda mérkőzést fognak ott rendezni, 10-én pedig egy pingpong versenyt. Tehát 9-ére, 10-ére még ezeket a hivatalos, de szükséges átvételi folyamatokat is szeretnénk megoldani, hogy átvehessék a sportolók és az iskolások a csarnokot. Ezután szeretnénk egy átadó ünnepséget is tartani, ami, hát nem egy végleges átadó ünnepség lenne, ugyanis, ahogy azt képviselő úr is említette, nem álltunk meg ennek a sportcsarnoknak a felújításával. Ez egy 1986-ban épült sportcsarnok, tehát szinte közel 40 éves, nagyon-nagyon elhasználódott. Annak ellenére, hogy akkor elődeink igazán jól megépítették ezt, ez kiderült az elbontott, elhasználódott parketta alapjaiból is, hogy tényleg nem spóroltak ki belőle semmit, de 40 év, az azért mégiscsak 40 év, és nyilván még vannak megoldásra váró részei is ennek a felújítási folyamatnak. A legfontosabb, a legnagyobb tétel, az öltözők felújítása. Ott hat öltöző van, háromszor kettes csoportosításban, tehát két öltözőnként van egy vizesblokk. Ebből a hat öltözőből egy párost már felújítottunk, viszonylag jó állapotban van, nem állítom, hogy fényes, hogy a mai kor igényeinek tökéletesen megfelelne, de mégis az egy felújított öltöző rész. A másik kettő, összesen négy öltöző felújítását szeretnénk megoldani, mert azok már nagyon-nagyon elhasználódottak és nagyon régiek. A jelenlegi függönyös árnyékolás helyett szeretnénk az ablakokra kívülről, egy elektromosan mozgatható árnyékoló rendszert kialakítani. Ezt úgy hívják, hogy zsalúzia. Ez a beltéri reluxa függönyökhöz hasonló, lamellás árnyékoló rendszer, ezt kívülre helyezik el, időjárásálló és elektromosan mozgatható. Bent a csarnokban, napközben, vagy a kora délutáni órákban végzett tevékenységeknél, a besütő nap sokszor zavarja a játékosokat, ezt lehet megoldani ezzel az árnyékoló rendszerrel. Szintén függönyös, kézzel mozgatható térelválasztók voltak a sportcsarnokban. Ezek helyett a térelválasztók helyett szintén motorral mozgatható, stabilabb, erősebb ponyvás térelválasztót szeretnénk fölhelyezni a jelenlegi függöny helyett. Ezzel azt tudnánk elérni, hogy a csarnok három részre osztható lesz, így három osztály tarthat párhuzamosan testnevelési órát, illetve egy új eredményjelzőt tervezünk beszerezni. És valóban, az építési munkálatok folyamán így, hogy az épület fel volt állványozva, a tetőfelújítást végző vállalkozó is jelzett egy-két szigetelési, energetikai problémát, amit javasol, hogy azt is oldjuk meg, hogy az egyébként energetikai szempontból felújított sportcsarnok teljesen kész legyen. Ez összesen egy közel 70 millió forintos TAO pályázat lesz, hasonlóan az első kettőhöz, tehát a parkettához és a tetőfelújításhoz, ezt egy 30%-os önkormányzati önerővel, és 70%-os TAO támogatással szeretnénk megoldani. A TAO a társasági nyereségadónak egy bizonyos részét a vállalkozások átirányíthatják ilyen célra, és esetünkben az itt dolgozó Soltút Kft., aki az elkerülő út kivitelezését végzi, ők már a tetőfelújításra is biztosították a támogatást, és a mostani tervezett harmadik ütemre is ők nyilatkoztak úgy, hogy felajánlják a társasági adójukból az ide szükséges összeget. Most 29-ig kell beadnunk ezt a pályázatot, ezért lesz a 8. napirendi pontunk az, hogy a testületnek biztosítania kell a saját erőt ehhez a pályázathoz, úgyhogy én magam is beszéltem volna erről, mert valóban lehet, hogy a nyolcadik pontra már a nézők figyelme lankadni fog, úgyhogy most ezeket a jó híreket szerettem volna én magam is elmondani.

És ehhez kapcsolódik a pumpa pálya, amit ott a sportcsarnok melletti parkolóban fogunk kialakítani. A pályázatot benyújtottuk, még nem bírálták el. Egy nappal ezelőtt néztünk rá utoljára a beadási felületre, és ott még az olvasható, hogy elbírálás alatt van a pályázat, úgyhogy ezzel kapcsolatban többet nem tudok mondani.

Az élménypark következik: az volt az utolsó hír az élményparkkal kapcsolatban, hogy ennek a felépítménynek a tulajdonosát, ezt a kunfehértói vállalkozást felszámolták, felszámolás után, a felszámolóhoz került, más egyéb vagyonelemekkel együtt a kalandpark is. A felszámoló ilyen esetben meghirdeti ezt a felépítményt. A földterület mindig is a miénk volt, és jelenleg is nyilván a miénk, és a felépítményt pedig meghirdette. Először egy jóval magasabb összegért, de nem volt rá jelentkező, mi magunk, az önkormányzat sem licitáltunk, mert az ár, amit kért a felszámoló, irreálisan magas volt, aztán azt hiszem, volt még egy kör, és az utolsó körben, amikor a felszámoló tájékoztatása szerint, már nem volt több lehetősége arra, hogy az árat csökkentse, 3 millió forint kikiáltási áron hirdették meg a kalandparkot, és ezt mi 3 millió forintért, sikeresen licitálva meg is vásároltuk. Ha jól tudom, már azóta ki is fizettük, tehát a kalandpark földterülettel és felépítménnyel együtt a város tulajdona.

Az utolsó kérdés, vagy legalábbis utoljára hagytam, hogy az iskola vezetőjével mit tárgyaltam. Az iskolával, ahogy ezt már legutóbb is elmondtam, nekünk hosszú idő óta nagyon jó viszonyunk van, szerencsére az igazgató úrral rendszeresen, jó hangulatban tárgyalunk, mindig az aktuális problémákat megbeszéljük, és én nagyon csodálkozva hallgattam képviselőtársamat egy kulturális bizottsági ülésen, hogy ő tudni véli, hogy itt az iskolával problémák lennének, és valóban erről, ekkor ott a kulturális bizottság ülésén tárgyaltunk. Semmi újdonságról nem tudok beszámolni, minthogy hasonlóan a korábbiakhoz, igazgató úrral beszélgettünk. Elsősorban a sportcsarnokról. Nyilván őt is az érdekelte leginkább, hogy áll a sportcsarnok, mit tervezünk, mert telefonon már úgy emlegettem, hogy lesz még folytatás is. Azt beszéltük át, hogy most meddig jutunk, körülbelül mikor tudjuk átadni, és hogy a további munkálatokat úgy terveznénk, hogy az nyáron legyen, ne zavarja az iskolát. Szóba került a futópálya felújítása, az iskolai focipálya melletti futópálya, ami sajnos már megrongálódott. Én arra kértem már régóta az igazgató urat, hogy azt újítsuk föl, ő egy picit ezt tovább gondolta, ő azt szeretné, hogyha nem a jelenlegit újítanánk föl, hanem egy szélesebb, egy négy sávos futókört alakítanánk ott ki. Erre ő nagyon szeretne az Országos Evangélikus Egyháznál pályázni. Természetesen lesz ott is annak is önereje, de erről egyeztettünk, hogy mi támogatnánk ennek az egész komplex felújítását. Beszélgettünk a szakmai kérdésről, ott volt a szociális intézmény vezetője, Ritter Andrea, akinek volt néhány szakmai javaslata, úgyhogy azt mondhatom, hogy a szokásos ügymenet szerinti, félévenkénti egyszeri egyeztetés történt meg. Abban is megállapodtunk, hogy nem jelölünk ki időpontot arra vonatkozóan, hogy mikor találkozunk legközelebb, hanem majd, amikor úgy alakul, akkor időpontot egyeztetünk, és összeülünk, és átbeszéljük, ami van. Én tudom, hogy képviselő úr, arra szeretne rákérdezni, hogy itt szóba kerültek-e az iskolai személyzeti kérdések. Iskolaigazgató úr elmondta, hogy két munkatársa felajánlotta a lemondását, és nagyjából ennyi történt és arról is tájékoztatott, hogy ki lesz az új igazgatóhelyettes, a felmondott igazgatóhelyettest, ki követi ezen a poszton, ennyi történt.
Köszönöm szépen. Következő napirend előtti felszólalónk, Lantosné Mayer Zsuzsanna.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. A nyári szezonhoz közeledve, a Vadkert Komszolg Kft. jelenlévő ügyvezetőjéhez szeretnék egy kérdést, egy felhívást intézni, amit egyeztettünk polgármester úrral is a napokban. Azt gondolom, hogy a nyári szezon sikerességét, és az idelátogatók, valamint az üdülőtulajdonosok részéről az elégedettséget nagymértékben befolyásolja a tervezhetőség, vagyis, hogy mire készüljenek, mire számíthatnak a nyáron. Ezért az lenne a kérésem, hogy a Komszolg Kft. hamarosan, ahogy az információ birtokában lesz, egy olyan tájékoztatást adjon az üdülőtulajdonosoknak, illetve az esetleg oldalra látogató, és nyári látogatást tervező idelátogatóknak, hogy milyen programokra lehet számítani, milyen időtartamban, ha esetleges kedvezmények érvényesek a belépésre, vagy egyedi szabályok, akkor arról is szülessen tájékoztatás, illetve bármi, ami esetleg érinti az idelátogatók nyaralását, hiszen nem mindegy egy kisgyermekes családnak, hogy éppen egy olyan hétvégén érkezik, amikor az ő céljaival ellentétes programot talál, amiről nem tudott, vagy már nem tudta az utazását áttenni másik időpontra. Tehát szerintem, az elégedettséget nagymértékben erősíti, hogyha egy ilyen tájékoztatást kiadunk időben. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen a javaslatot. Egyetértek vele, úgy gondolom, hogy hasznos lesz majd terjeszteni, és valóban, még a szezon kezdete előtt jóval célszerű ezt közzétenni, éppen az általad említett tervezhetőség miatt. Köszönöm szépen a javaslatot, Galántai Norbert következik.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Tájékoztatni szeretném csak ismételten a soltvadkerti bortermelőket, hogy a Soltvadkerti Hegyközség március 8.-án, pénteken megrendezi a szokásos, mondhatjuk most nőnapi borversenynek is, városi borversenyünket, amelyre a nevezési határidő most péntek, tehát március 1. A hegyközségi irodában, a hegybíróknál tudnak nevezni, külön termelői, külön forgalmi kategóriával, illetve majd, nyilván az eredményhirdetés, egy jó vacsora keretében történik akkor este. Bíztatok mindenkit, hogy nevezzen és méresse meg a saját borát. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Akkor, ha képviselőtársaim, napirend előtti kérdésein túl vagyunk, megadom a szót Pájer Ildikónak, a Gyöngyház Művelődési Központ vezetőjének, hogy a közeljövő programjait ismertesse röviden, ha lehetőség van rá.

Pájer Ildikó:
Szeretettel köszöntöm a Tisztelt Képviselő-testületet és a Soltvadkerti TV nézőit. Március hónapban az alkotók, a Gyöngyház Kötő- és Horgoló Klub tagjai. Az ő kiállításukat megtekinthetik a Gyöngyház Kulturális Központ előterében. A róluk szóló írás pedig elolvasható a Vadkerti újság hasábjain. Nőnapi moziajánlatunkra hívom fel kedves figyelmüket. Olyan mozielőadásokat választottunk, amelyek nőkről szólnak, és ebből az alkalomból, hogy nőnap lesz, a hölgyek számára kínálunk kedvezményes belépési lehetőséget. Édes percek, muzsikával nőnapra. Ugye, nem mondhatja senki sem, hogy nem emlékezik meg a város különböző módokon a nőkről. Egy különleges koncertre készül a Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár Zongora Gyöngyszemek Művészeti Csoportja. A Corchidea Kamarazenekar közreműködésével, akik Kecskemétről érkeznek. Művészeti vezető Kulcsár Erika. A helyszín pedig, a Szent Korona Cukrászda. Március 8.-án, pénteken 18:00 órakor lesz ez a rendezvény. Weinhardt Sándor asztalitenisz emlékversenyre készül az asztaliteniszezők színe-java. Ez a verseny március 10-én, vasárnap lesz 9 órától a Sportcsarnokban. Ünnepi megemlékezésre várjuk a város lakóit, március 14.-én 17 órától, az 1848-as forradalom és szabadságharcra emlékezünk. Ünnepi beszédet mond Temerini Ferenc polgármester úr. Közreműködnek a Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 6. osztályos tanulói. Internet Fieszta keretében egész héten különleges programokat tervezünk, köztük 45 perc a könyvtárban, szabadulószoba, a könyvtáros fogságában. Erre a szabadulószobára, 4-5 fős baráti társaságok jelentkezését várjuk. Márciusban is lesz Kavalkád rock buli, március 23-án, szombaton 21 órától. A véradás az mindig nagyon fontos. Újra és újra adunk lehetőséget és kérjük a segíteni szándékozó embereket, hogy március 27.-én, szerdán 8-tól 12 óráig látogassanak el a Gyöngyház Kulturális Központba, ahol segíthetnek, vért adhatnak. A Költészet Napja alkalmából, április hónapban Pészka Lászlóné Ibolya fog majd bemutatkozni a Gyöngyház Kulturális Központban, és lesz egy nagyon különleges előadásunk, áprilisban. Anna Frank monodráma, főszerepben Tövispataki Beáta. Ez az előadás nagyon-nagyon különleges, mindenféleképpen javaslom, hogy nézzék meg, április 26.-án, pénteken 18 órától lesz, és szeretettel várjuk az általános iskolás és óvodás korú gyerekeket, hazafias versek versmondó versenyre, április 11.-én, a Költészet Napján. A többi programunkat, az induló tanfolyamokról való tájékoztatást megtalálják honlapunkon, Facebook oldalunkon. Köszönjük szépen a figyelmüket.

I.
Szervánszky Judit 6230 Soltvadkert, Kossuth L. u. 5. szám alatti lakos területvásárlási kérelmének elbírálása

Temerini Ferenc:
Elérkeztünk az első napirendi pontunkhoz, amely Szervánszky Judit, Soltvadkert, Kossuth Lajos utca 5. szám alatti lakos terület vásárlási kérelméről szól. Két bizottság tárgyalta, a pénzügyi és a gazdasági bizottság. Elsőként a Pénzügyi Bizottság elnökének, Zsikla Tamásnak adom meg a szót.

Zsikla Tamás:
Második alkalommal foglalkozunk ezzel a témával. Első alkalommal, most láthatjuk, hogy jól döntöttek a bizottságok, illetve a testület, amikor azt kértük, hogy az önkormányzat vállalja magára a szükséges vázrajz elkészítését, a módosítást, illetve legyen egy hivatalos értékbecslés is. Két helyrajzi számról van szó, ami összesen 206 négyzetméternyi önkormányzati területnek az értékesítését foglalná magában. Az értékbecslés 26.000 Ft/m2 + ÁFA árat határozott meg. Ez összesen 5.356.000 Ft + ÁFA. A Pénzügyi Bizottság egyhangú ilyen szavazattal, ezekkel a feltételekkel, a határozati javaslatot, aminek a rövid tartalma az, hogy legyen értékesítve, elfogadásra javasolja a testületnek.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Zsikla Győző, a gazdasági bizottság véleményét tolmácsolja.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. A mi bizottságunk is megmagyarázta ezt a kérdést, az értékbecslő ajánlatát elfogadta a bizottság. Arra való tekintettel, hogy itt munkahelyekről van szó, tehát bárkinek nem, ezért mi is egyetértettünk az értékesítéssel, a határozatban szereplő és az említett összeggel, bizottságunk egyhangúlag támogatta.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Amit Győző itt utóbb említett, a kiindulópont ez volt, hogy mi nem szerettünk volna a piactér területéből értékesíteni, de elolvasva, meghallgatva az érveket, hogy miért van a Szervánszky Cukrászdának erre szüksége, így kivételt teszünk, de tényleg szeretnénk hangsúlyozni, hogy ez egy speciális és hosszú távra vonatkozó okok miatt támogatandó kérelem. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e hozzászólásuk, kérdésük? Meggyes Attiláé a szó.

Medgyes Attila:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Én nem anyagi oldalról közelíteném ezt meg. Azt gondolom, hogy az elkerülő út megépülése után, itt a vállalkozóknak azért lesz plusz feladatuk, és jól kell marketingelni a tevékenységüket, vagy jobb hatásfokú tevékenységekben is kell gondolkozniuk, és mivel, hogy hallottam, hogy ennek a cukrászdának ez a csoki üzeme a tervek szerint látványüzem is lenne, ami azt jelenti, hogy kívülről, egy üvegfalon keresztül, a járókelők meg tudják ezt nézni, ezért én, mint egy idegenforgalmi pontot, vagy akár iskoláknak egy szakmai látogatási pontot mindenféleképp javaslom. Én magam is azon a véleményen vagyok, hogy akárhogy nem adhatunk el területet a belvárosi részekből, de ez egy kivételes dolog. Tehát én előre fele szeretnék látni és nézni, és szorgalmazom azt, és támogatom azt, hogy ők ezt meg tudják építeni az eredeti terveik szerint. Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e további hozzászólás, kérdés? Ha nincsen, akkor kérdezem a testület tagjait, hogy ki az, aki támogatja, hogy értékesítsük ezt a 207 négyzetméternyi területet összesen?
Egyhangú – 7 igen – szavazással a testület támogatta az értékesítést.

8/2024. (II.28.) KT
Szervánszky Judit 6230 Soltvadkert, Kossuth L. u. 5. szám alatti lakos területvásárlási kérelmének elbírálása

HATÁROZAT

A Képviselő-testület Szervánszky Judit kérelmének helyt adva az Önkormányzat tulajdonában lévő 2013/6 hrsz alatt felvett területből 199 m2 nagyságú területet, míg az 1100/1 hrsz alatti területből 7 m2 nagyságú területet értékesít 26.000 Ft/m2 + ÁFA áron. A Képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatal vezetését, hogy az ehhez szükséges rendezési terv módosítási eljárást, szükséges Földhivatal előtti eljárást, illetve az Önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárást folytassa le. A Képviselő-testület felhívja a kérelmező figyelmét, hogy a fenti eljárásokkal kapcsolatos költségek a kérelmezőt terhelik.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti eljárásokhoz szükséges mindennemű jognyilatkozat megtételére, illetve az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2024. december 31.
Felelős: Temerini Ferenc polgármester

A határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Szervánszky Judit

II.
Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2023. évi működéséről

Temerini Ferenc:
Kettes napirendi pont, beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2023. évi működéséről. Ezt az előterjesztést a Duna-Tisza Közi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. munkatársa, Belics István készítette, és ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban érkeztek vendégeink, Szabó Gábor, illetve Kiss-Dógyi Daniella, de még mielőtt kérdéseket intézhetnénk hozzájuk, szeretném megkérdezni a bizottsági véleményeket. Elsőként Ügyrendi Bizottság, Lantosné Dr. Mayer Zsuzsanna.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Az előzőekben megbeszéltek szerint, először átadnám a szót Zsikla Győzőnek, hogy mondja el a gazdasági bizottsági javaslatot, ugyanis azzal kapcsolatban lesz módosító indítványa az Ügyrendi Bizottságnak. Köszönöm.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Én először is szeretném tisztázni a helyzetet. Itt az szerepel, hogy a hulladékkezelési közszolgáltatás 2023. első félévi működéséről van a beszámoló. A második félévről ezek szerint nincs. Mint jogutód, a mostani szervezet, az FBH-NP-nek a jogutódja, a DTKH. Az készítette el, mint jogutód, de itt úgy veszem ki, főleg az utolsó részből, hogy azzal, hogy a MOHU-hoz került ez a szolgáltatás, akkor ezek szerint a beszámolási kötelezettség is megszűnik, vagy megmarad? Erre szeretnék először egy tisztázó kérdést.

Szabó Gábor:
Szabó Gábor vagyok, a DTKH Nonprofit Kft. termelésvezetője. Elmondanám pár szóban, a tavalyi évnek a változásait, és talán sok minden ki is fog tisztulni a képviselő-testület részére. Már lehetett tudni előre, hogy 2023. július elsejétől, mint egyedüli közszolgáltató, a MOL-nak egy leányvállalata, a MOHU Hulladékgazdálkodási Zrt. fog belépni, és ő régió koordinátorokat jelölt ki, hat darabot az országban. Az egyik régió koordinátor a DTKH Nonprofit Kft. Az említett változás nagyon leegyszerűsítve, úgy ment végbe, hogy a térségben a közszolgáltató az FBH-NP Nonprofit Kft. volt, és a MOHU belépésével pedig a DTKH Nonprofit Kft. vette át a szolgáltatást, munkaerőt, autókat, és mint régió koordinátor, saját hatáskörben látja el a közszolgáltatást. Tehát alapvetően a szolgáltatást ellátó személyzet, illetve a vezetősége nem változott semmilyen formában, csak a MOL belépésével, a régió koordinátor vette át a közszolgáltatást az FBH-NP Nonprofit Kft.-től.

Zsikla Győző:
Ezt én értem, de a kérdésem arra vonatkozott, hogy a maguk belépésével még jogszabályi változások is voltak, az eddigi és most, az első félévre vonatkozó beszámolói kötelezettség ennek az új cégnek megvan-e az önkormányzatok felé? Tehát jövőre is, meg a második félévből ugyanúgy lesz beszámoló az önkormányzatok felé, mint ahogy az első félévből, vagy ez a beszámolási kötelezettség is megszűnik? Mi a helyzet, hogy hogy lesz ez a jövőben?

Szabó Gábor:
Hogyha jogszabályi szinten is, ugye az önkormányzatok kötelezettsége megszűnt, mint a feladat ellátás tekintetében, de akármilyen beszámoló készítésének a kérése, vagy egyéb egyeztetés szükséges a szolgáltatással kapcsolatban, természetesen állunk rendelkezésre az önkormányzatnak.

Zsikla Győző:
Jó, köszönöm szépen. Tehát lehet, hogy hivatalosan nem maradt meg a beszámolási kötelezettség, de itt az ígéret arra vonatkozik, hogy az önkormányzat kérésére természetesen, mivel az önkormányzat a lakosságot képviseli, tehát ezért a kapcsolattartás, illetve az egyeztetés megmarad a jövőben is. Nos, akkor visszatérnék a beszámolóra. A bizottsági ülésünkön azonban két jelentős probléma felmerült. Az egyik nem is annyira önöket érinti, de a másikat elmondanám, ez inkább egy kérés. Meggyes képviselő úr hívta fel a figyelmet, hogy a hulladékudvarban dolgozó embert környezeti ártalmak érik, vélhetően a munka körülményeiből adódóan, valamilyen allergiás tüneteket produkál. Én is kimentem hozzá, meggyőződtem róla, és valóban az allergia megfigyelhető jeleit tapasztaltam: könnyes szem, egy hónapja bedugul az orra, stb. A hulladékudvar mellett egy jelentős méretű műanyag üzem működik, és annak konkrétan a festő részlege van közvetlenül a hulladékudvar mellett, tehát ő arra gondol, hogy esetleg az a baj, hogy odafújja a levegőt a ventilátoruk. Arra gondol, hogy esetleg ez a levegő szennyezett, és ez miatt vannak neki ilyen tünetei. Légúti panaszai vannak erősen és tartósan. Azért mondtam, hogy önöket is érinti, mert a dolgozóknak az egészséges munkakörülményei az nyilván a munkáltatót is érinti. De nem vagyok benne biztos, hogy ez a dolgozó jól gondolja azt, hogy ez okozza a problémáját. Ezt szerintem ki kellene deríteni. A polgármester úr a műanyag üzem vezetőjével tárgyalt. Minden engedély rendben van, és a mérések, meg a légtisztító rendszer működik, és annak, tehát elvileg nem szabadna ezt okozni. Lehet, hogy a határértékeken belül van az odafújt levegőnek a szennyezettsége, de őneki ez mégis esetleg allergiás reakciókat válthat ki. Nyugdíj előtt van, nem igazán akar mocorogni, jól végzi a munkáját, ugyanakkor szenved. A másik gondolatom az, hogy a mogyoró már javában virágzik, az allergiásoknak ez a kezdet, ezeket a tüneteket tudja produkálni, függetlenül attól, hogy hol dolgozik. Én azt javasoltam a dolgozónak, hogy menjen el és csináltasson egy allergiavizsgálatot. Ha kiderül, hogy a hígítóra, amit a szomszéd üzemben használnak, akkor nyilván a problémát ott kell orvosolni. Ha pedig kiderül, hogy a mogyoró a hibás, akkor nyilván gyógyszeres vagy egyéb megoldásokkal kell ezt orvosolni. Ezt azért említettem meg, csak hogy tudjanak róla, amire majd az orvosi vizsgálat után megoldást kell keresni. Ha a műanyagüzem ventilátorát 10 méterrel arrébb raknák, akkor már a hulladékudvar mellett elmenne az uralkodó széljárást figyelembe véve, és akkor megszűnne ez a probléma, de egyáltalán nem biztos, hogy ez okozza a problémát.
Viszont mást is tapasztaltam: ki van írva egy táblára, hogy milyen hulladékmennyiségeket lehet kivinni oda a hulladékudvarba. Nem tudom, hogy máshol ebből volt-e probléma, de itt a lakosság ez miatt elégedetlenkedik. A lomhulladékról és az építőanyag-törmelékről van szó, amire kb. 8-10 mázsás éves kvóta van, ami rendben is van, ami nincs rendben, hogy ez napi 150 kg-ra van korlátozva. Mondok egy életszerű helyzetet. Egy idős házaspár kőművessel megcsináltatja a lakásának egy részét, keletkezik 5 mázsa sitt, bontott hulladék. Egy fuvarossal kivitetnék, de csak 4 fuvarral tudnák az 500 kilót kivinni, mert még 50 kiló a harmadik után is marad. Tehát ez nem életszerű, nem ésszerű, és hát a lakosság ezt nem érti. Tehát minden olyan dolog, ami az irányba viszi a lakosságot, hogy egyszerűbb az erdőben leborítani a szemetet vagy a sittet, az szerintem nem jó, és a Bizottságunk ezt viszont már határozottan követeli, hogy ezt ésszerűsítsék, mint ahogy azt is, hogy le kell mérni a kivitt hulladékot. Erre a mérlegre ott van egy pici kis mázsa, ami mondjuk 150 kilóig mér. Például, hogy ha lomtalanításkor egy szekrényt kivisznek, azt hogy rakják rá a mérlegre? Sehogy. Nem életszerű. Viszont, ha házhoz jön a lomtalanítás, akkor elég köbméterre meghatározni, kint a hulladékudvarban pedig már meg kell mérni. Tehát itt szó szerint a két mércével való mérés van már. Itt köbözés van, ott meg kilózás, ugyanazt a hulladékot. Véletlenül 170 kilós egy szekrény, de 150 kilós korlát van. Tehát ez sem észszerű. Egy egyszerű dolgot miért kell ennyire megbonyolítani? Az emberek ezt nem értik, és ezt nem is fogják szerintem hosszú távon végrehajtani. A feltételeket teremtsék meg, ha ilyen szabályt hoznak. Rakjanak oda egy rendes mázsát, beáll az autó, leméri, ledobálja, kiáll, leméri. Ez egy ésszerű dolog, így működik máshol is, ahol nagyobb mennyiségekről van szó. A bizottság elég mérges volt emiatt. Ha ezen nem változtat a társaság, akkor legközelebb nem fogadjuk el a beszámolót. Nem azt mondom, hogy ne mérjük, és korlátlanul mindenki vihessen annyit, amennyit akar, hanem a mérésnek valami ésszerű formáját találjuk ki, mert ez környezetszennyezéshez fog vezetni, az ellen nekünk tiltakozni kell, és erre szeretnénk felhívni a figyelmet. Nagyon szépen kérjük, hogy erre találjanak egy ésszerű, lakosságbarát, normális megoldást. A bizottságunk azt kéri, hogy a határozatba ez utóbbit szerkessze bele a jegyzőkönyvvezető, hogy ilyen kérést fogalmaztunk meg, hogy a jövőben a hulladékátvételnek a módját egyszerűsítsék és lakosságbarát

formában legyen megoldva. A bizottságunk egyébként a beszámolót elfogadta. Köszönöm szépen a figyelmet.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Tekintve, hogy ez most bizottsági vélemény ismertetése volt, itt nem szoktunk időkorlátot alkalmazni, de egy mondat erejéig visszaadnám a szót, hogy akkor most a beszámolóval, mi a bizottság véleménye? A 2023. első félévi beszámolóról, hogy döntött a bizottság?

Zsikla Győző:
Tehát azt, mint mondtam, elfogadjuk, de az a módosító javaslatunk, hogy a határozatba kerüljön be, hogy azt a kérést fogalmaztuk meg a szolgáltatóval szemben, hogy a hulladékudvaron a lomhulladék, illetve a törmelék átvétele egy ésszerűbb, lakosságbarátabb formában történjen.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Bizottságunk éppen emiatt a bizottsági felvetés miatt tesz egy módosító javaslatot a határozati javaslattal kapcsolatban, amelynek az első része nyilván az, hogy az önkormányzat képviselő-testülete elfogadja ezt a beszámolót, azonban a következő pont úgy szólna, hogy Soltvadkert Város Önkormányzata felhívja a beszámolót készítő DTKH Nonprofit Kft.-t, a lomtalanítással kapcsolatos, jelenleg fennálló mérlegelési és átvételi probléma kivizsgálására, megoldására, valamint arra, hogy ennek eredményéről, Soltvadkert város önkormányzatát tájékoztatni szíveskedjenek. Ezzel a kiegészítéssel fogadta el az ügyrendi bizottság, ezért ezzel a módosító javaslattal kérjük elfogadni a határozati javaslatot, amit egyhangúan támogattunk. Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! Tiéd a szó, hogy az előbb elhangzottakra reagálj.

Szabó Gábor:
Köszönöm szépen A mai nap kaptam információt a kolléga helyzetéről, természetesen kivizsgáljuk, és megnyugtató megoldás felé törekszünk mi is. Úgy, hogy a munkavállalónak is jó legyen, abban a tekintetben, hogy ne egészségügyi problémákkal kelljen tovább küzdeni a munkahelyén.
A hulladékudvar tekintetében egy kicsit onnan indulnék, hogy talán az egész koncessziós rendszernek a fő lényege az, hogy ami keletkezik hulladék, az minél nagyobb mértékben hasznosítva legyen. Az új rendszer az még talán még jobban előtérbe helyezte a hulladékudvaroknak a fontosságát a tekintetben, hogy nyilván a hulladékudvarokban, az elkülönítetten gyűjtött hulladékokat lehet leadni, ami nem vegyesen gyűjtött háztartásban keletkező hulladékok, hanem külön műanyag, papír, üveg, építési törmelék, lom. Ebben a rendszerben a minél nagyobb hasznosítást igazolni is kell, kilóra pontosan, a mérési kötelezettség a hulladékudvarban is fent áll. Ennek a minél gördülékenyebb üzemeltetése érdekében lettek meghatározva azok a napi korlátok, az évi korlátok mellé, hogy minél gördülékenyebben tudják üríteni a konténereket, minél tervezhetőbb legyen ennek az üzemeltetése, és minél nagyobb mértékben megfelelő módon álljon rendelkezésre a lakosságnak. Természetesen, ezt ki fogjuk vizsgálni és tájékoztatni fogjuk az önkormányzatot, hogy mit tudunk ez ügyben változtatni, hogyha tudunk, mert nyilván nem csak a társaságunk döntése az, hogy ez így működik, ez országosan így működik, az összes hulladékudvar tekintetében. Visszakanyarodnék egy kicsit arra, hogy alapvetően az alap közszolgáltatás, az a háztartásokban keletkező hulladékok 90%-ára kiterjed, vagy inkább még többre. Tehát, hogyha teljes mértékben kihasználja a vegyes kukáját, a szelektív kukáját, a zöldhulladék gyűjtést, illetve a lomtalanítást – igen, valóban van még esetleg felújításokból keletkező építési, bontási törmelék, ami nyilván nem házhoz menő rendszerben gyűjtendő, de hogyha már fuvarost fogad, akkor már konténert rendeljen, én amondó vagyok és a konténert is házhoz fogják vinni, abba el tudja helyezni és el is szállítják. Ezt meg tudja tenni a DTK ügyfélszolgálatán is a lakosság, de természetesen visszakanyarodva a kiegészítésre, meg fogjuk vizsgálni a változtatási lehetőségeket.

Temerini Ferenc:
Amit Győző említett, arra azért felhívnám a figyelmet, hogy ő elsősorban azoknak az érdekében szólalt meg, akik mondjuk idősebb család, akik felújítanak egy fürdőszobát. Tehát őnekik azért talán túlzás

lenne, hogy konténert rendeljenek, valószínű, hogy az ő keletkezett hulladékuk kezelhető a hulladékudvarban. A gazdasági bizottság kifejezetten erről a kisebb mennyiségű hulladékról beszélne, ami talán nem igényel konténert. Én ezt tenném hozzá, de kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e további kérdés? Medgyes Attila.

Medgyes Attila:
Köszönöm a szót. Zsikla György képviselőtársamhoz képest én nem vagyok már annyira szívélyes, már csak azért sem, mert ez egy képviselőségem alatt folyamatosan fennálló probléma, amiről szeretnék beszélni, nevezetesen az, hogy a konténer megtelése, megtöltődése után, napokig nincs lehetőség arra, hogy kivigyék az emberek, mert egyszerűen nem tudják elszállítani. Az utóbbi időben tapasztalható egy pozitív irányú elmozdulás, de hát érzékelem, mert rendszeresen kijárok, és tényleg régóta foglalkozok a dologgal, de még mindig nem életszerű az, hogy pont hétvégére telik meg, és azért azt tudomásul kell venni, hogy itt vidéken tettre kész, szorgalmas emberek vannak, csettegővel, egyéb munkagépekkel rendelkeznek. Ha összegyűlik nekik, akkor ki akarják vinni. És nagyon bosszús az, amikor nem tudja leadni. Nagyon jó idők vannak most már tavasszal, sokan takarítanak a házuk körül, szállítóeszközön nem maradhat adott esetben napokon keresztül, meg nem úgy jön ki a szabadideje sem, úgyhogy komoly bosszúságokat okoz. Miért mondom ezt? Azért mondom, mert nagyon sok munkánk van ebben a néhány esztendőben, a környezetünk megtisztításában, rengeteg illegális szemétlerakatot számoltunk fel, és nagyon féltjük ezt az elért állapotot, és ebben azt gondolom, hogy itt egy szorosabb együttműködés kellene. Nem feltétlen gondolom azt, hogy hosszú távon életszerű modelleket lehet abból kiszámolni, hogy ki mennyi hulladékot, mikor ad le súlyra, hanem egyszerűen a telepőrnek a jelzésére, amikor már majdnem megtelik, lehetne lépni, lehetne intézkedni, és amennyiben nincsenek meg az eszközi feltételei, úgy már több alkalommal kérdeztem, és az ott lévő ellenőrrel is beszélgettem, egy hosszabb lélegzetvételű időn keresztül, hogy van-e arra megoldás, hogy még egy konténert elhelyezzünk a telepen, látván, hogy fizikailag elférne, de nem biztos, hogy jogilag ez lehetséges. Mindenkinek az érdeke lenne, hogy egy úgymond puffer konténer el lenne helyezve, hogy erre van-e lehetőség, mert szerintem evvel nagyon sok problémát meg tudnánk oldani. Köszönöm.

Szabó Gábor:
Köszönöm én is. Természetesen megvizsgáljuk a plusz konténer lehetőségét, nem látom különösebb akadályát, de ahogy mondta a képviselő úr is, én az elmúlt időszakban nem hallottam olyan problémát, hogy nem tudtuk volna átvenni a hulladékudvarban a hulladékot. Úgy gondolom, hogy ez a múltbéli probléma, ez már most nincs terítéken, de nyilván meg fogjuk vizsgálni ezt is, és javítunk a helyzeten, ha ezt mondta.

Temerini Ferenc:
Ez testületi ülésen visszatérő probléma, és tényleg csak a ti kedvetekért elevenítem föl, hogy milyen helyzetből indultunk, miért különösebben aktív ezzel egy-két képviselőtársam. Itt régen, még a régi rendszerben, a hulladékudvarok kialakítása előtt kettő darab konténert a város a saját költségén üzemeltetett kommunális hulladékra. Ez a kerítésen kívül volt, tehát oda gyakorlatilag boldog-boldogtalan, bármikor, bármilyen válogatatlan szemetet kivihetett., és ezzel kapcsolatban, emlegette képviselőtársam is, hogy a jogszabályok megváltoztak. Kommunális hulladékgyűjtésre ilyen módon, ellenőrizetlen módon, hulladékudvaron kívül nincsen lehetőség. Amit képviselőtársam emleget, az konkrétan a lomhulladék konténer. Mert azt gondolom, hogy a többivel nincsen probléma. Konkrétan a lomhulladék konténerről van szó, amiről még mindig nagyon sok soltvadkerti polgár azt gondolja, hogy ez szabadon használható, kommunális hulladékgyűjtő edény. Lehet, hogy ez az oka annak egyébként, hogy Vadkerten hamarabb megtelik ez a konténer, mint Kecelen. Ebben a gondolkodásban változnunk kell. Erre mondom azt, hogy egy átlagos házban, lakásban a két kuka elegendő kell, hogy legyen, és a két házhoz menő lomtalanítás föltétlenül elég kell, hogy legyen. Azt pedig én semmiképpen nem támogatnám, hogy vállalkozások rejtett módon kommunális hulladékgyűjtésbe helyezzenek el hulladékot. Ez egy más tétel. A hulladékudvar a lakosságnak van fenntartva, ez a célja. Egy vállalkozásnak pedig, ha több hulladék keletkezik a vállalkozásában, mint egy átlagos magánlakásban, az egy más téma, fizetni kell érte. Én nagyon támogatnám azt, ha lehetőség van a konténermozgatásra, hogy több konténer jöjjön, vagy sűrűbben vigyék. Egyébként nekem is az a személyes tapasztalatom, és

a hulladékudvarban dolgozó kollégáktól is azt a visszajelzést kaptam, hogy volt az átmeneti időszakban probléma, voltak fennakadások, de most, ha kimegy oda bárki, rendet lát, komoly probléma ezzel már nincs. Én azt kérem, hogy ez a jövőben is így maradjon, és én azért beszélek ennyit, mert sajnos tudom, hogy még nagyon sokan nem ismerik ennek a hulladékgazdálkodásnak minden részletét Soltvadkerten. Zsikla Győzőé a szó.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót. Én azt szeretném megkérdezni, hogy ha mégsem elég a sárga fedelű, szelektíven gyűjtött hulladékgyűjtő edényzet, akkor volt rá lehetőség, hogy szelektíven gyűjtött hulladékot egy átlátszó zsákban odatették mellé, és akkor ugyanúgy elvitték. Tehát, hogy ez a rendszer még fönnmarade ezután is, tehát ugyanúgy lehet-e a plusz szelektíven gyűjtött hulladékot a sárga gyűjtőedényzet mellé rakva kirakni? Ez lenne a kérdésem.

Szabó Gábor:
Ez így van továbbra is. Mivel továbbra is hasznosítás a fő lényege a szelektív hulladékgyűjtésnek, tehát akkor erre bíztatnám a lakosságot, hogyha mégis kevés a hulladékgyűjtő edényzet, akkor tessék szétválogatni, szelektíven egy átlátszó zsákba, odarakni a sárga kuka mellé és mennyiségi korlát nélkül mindent el fognak vinni. Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Csak szétválogatott és látható legyen. Van-e további kérdés? Nincsen. Akkor kérdezem a képviselő-testületet, hogy a gazdasági bizottság kiegészítő javaslatával, amit az ügyrendi bizottság nagyjából meg is fogalmazott, ezzel a kiegészítéssel elfogadja-e a közszolgáltató 2023. évi első félévről szóló beszámolóját? 6 igen. Ki volt ellene? 1 fő.
6 igen és egy ellenszavazattal a testület elfogadta a beszámolót.

9/2024. (II.28.) KT
Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2023. évi működéséről

HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2023. I. félévi működéséről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően.
2. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a beszámolót készítő DTKH Nonprofit Kft.-t a lomtalanítással kapcsolatos hulladékkal és építési törmelékkel kapcsolatos jelenleg fennálló mérlegelési és átvételi probléma kivizsgálására, megoldására, valamint arra, hogy ennek eredményéről Soltvadkert Város Önkormányzata részére írásbeli tájékoztatást adjon.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2024. március 31.
A határozatot kapják:
- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Pénzügyi és Adóigazgatási Csoport
- DTKH Nonprofit Kft.

Temerini Ferenc:
Nagyon szépen köszönjük a beszámolót, várjuk a következőt. Időben fogunk titeket kérni arra, hogy megküldjétek. A rendszeres beszámoló mindannyiunk érdeke. Fontos, hogy a közszolgáltatás jól működjön. Köszönjük szépen még egyszer. Viszontlátásra. Szervusztok.

III.
A Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde óvodai körzethatárainak meghatározása, valamint az óvodai beíratás és a bölcsődei előjegyzés kitűzésének időpontja

Temerini Ferenc:
Következő napirendi pontunk az óvoda és bölcsőde körzethatárainak meghatározása, illetve a beiratkozás időpontjának kitűzéséről szól. Minden évben tárgyaljuk ezt. Az óvoda új intézményvezetője, Horváthné Hachbold Judit készítette és csak a szakbizottság, a kulturális bizottság tárgyalta, Pozsgai Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Ismételten itt egy év, és hívogatjuk a leendő óvodásokat, bölcsiseket hozzánk az Arany János utcai, illetőleg a Bocskai utcai óvodába, illetőleg az Arany János utcai bölcsődébe. Beiratkozás 2024. május 6-tól 10-ig lesz az Arany János utcai óvodában, illetőleg bölcsődei előjegyzés is ezen a helyen, tehát itt, az Arany János utcai óvodában fog megtörténni. A körzethatárok, azok meg vannak pontosan határozva, hogy azok a gyermekek mely gyermekek tartoznak az Arany János utcai óvodába, illetőleg mely gyermekek a Bocskai utcai óvodába, de erről május 6. és 10. között a beiratkozásnál, mindenki felvilágosítást fog kapni. Hívogatunk, várunk mindenkit. Nagy szeretettel ajánlom óvodánkat és bölcsődénket. Egyhangúlag elfogadtuk a napirendi pontot.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kérdezem képviselőtársaimat, van-e hozzászólás? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja az előbb elhangzottak szerint, az idei évben is az óvodával kapcsolatos előterjesztésünket?
Egyhangú – 7 igen – szavazással támogatta a testület.

10/2024. (II.28.) KT
A Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde óvodai körzethatárainak meghatározása, valamint az óvodai beíratás a bölcsődei előjegyzés kitűzésének időpontja

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024-2025. nevelési évre történő bölcsődei előjegyzés, valamint az óvodai beíratás időpontját 2024. május 6 - 10. közötti időszakban határozza meg. A Képviselő-testület a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde óvodai körzethatárait az alábbiak szerint fogadja el.

Feladat ellátási hely: **Arany János utcai Óvoda**

Alkotmány u., Aradi u., Arany János u., Árpád u., Bacsó Béla u., Bajcsy-Zsilinszky E. u., Béke u., Bem József u., Bethlen Gábor u., Bócsai u., Damjanich János u., Deák Ferenc u., Dobó István u., Dr. Gratzer István u., Hajnal u., Homok u., Hősök tere., Hunyadi János u., Jókai Mór u., József Attila u., Katona József u., Kertész u., Kiss Ernő u., Kossuth Lajos u., Madách Imre u., Mátyás király u., Orczy

u., Somogyi Béla u., Szabadság u., Szent István u., Szőlő u., Széchenyi István u., Tavasz u., Wesselényi Miklós u. Vörösmarty Miklós u., Vécsei Károly u., Zrínyi Miklós u. Alsócsábor, Felsőcsábor, Középcsábor, Büdöstó dülő.

Feladat ellátási hely: **Bocskai utcai Óvoda**

Ady Endre u., Áchim András u., Bajtárs u., Bartók Béla u., Bercsényi Miklós u., Bocskai István u., Dankó Pista u., Dózsa György u., Eötvös József u., Erkel Ferenc u., Esze Tamás u., Gárdonyi Géza u., Honvéd u., Ifjúság u., Kodály Zoltán u., Koltói Anna u., Kölcsey Ferenc u., Krúdy Gyula u., Lehel u., Liget u., Liszt Ferenc u., Lukács Antal u., Május 1. u., Mikszáth Kálmán u., Munkácsy Mihály u., Nádas u., Petőfi Sándor u., II. Rákóczi Ferenc u., Szentháromság u., Thurzó u. Vak Bottyán u., Vasút u., Váci Mihály u., Vágóhíd u., Selymes, Szarvaskút d.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2024. március 31.
A határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde

IV.
Soltvadkert Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének IV. módosítása

Temerini Ferenc:
Négyes napirendi pont, a 2023. évi költségvetési rendeletünk IV. számú módosítása. Nagyon reméljük, hogy ez az utolsó, és már csak a zárszámadás lesz. Minden bizottság tárgyalta, mivel rendeletről van szó. Ügyrendi bizottság véleményét Lantosné fogja ismertetni.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm szépen a szót. Polgármester úr, bizottságunk egyhangúan támogatta.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Gazdasági bizottság, Zsikla Győző.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. A bizottságunk átnézte, nem mélyedt el a részleteket, a szakbizottságunkra, a Pénzügyi Bizottságra bízzuk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kulturális Bizottság Dr. Pozsgai Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen, a szót, polgármester úr. Egyhangúlag támogattuk mi is.

Temerini Ferenc:
És akkor utoljára a szakbizottság, Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
Minden gazdasági évben, az első negyedév kivételével, a negyedév eltelte után módosítjuk az eredeti költségvetésünket a valós történésekhez igazítva. Most vagyunk a negyedik módosításnál, és majd még vissza fogunk térni a 2023-as éves költségvetésre a zárszámadás alkalmával. A négyes módosítás leginkább előirányzatok közötti átcsoportosításokat tartalmaz. Leginkább felhalmozási tartalékra való átcsoportosításokat. És ami ezt megengedi, az, hogy ismét növekedett a költségvetési főösszegünk. Nem szeretnék sok számot felsorolni, csak annyit, hogy az eredeti költségvetésünk, amit ugye egy éve fogadtunk el, az 2.155.000.000 Ft főösszeget tartalmazott, most pedig már 2.557.000.000 forintnál tartunk, tehát egy komoly növekedés volt év közben. Ez köszönhető például a közhatalmi bevételek növekedésének, hiszen az előző évek tapasztalatai alapján a költségvetésünket 307 millió forinttal indítottuk tervezéskor egy évvel ezelőtt. Most pedig, 547 milliónál tartunk, tehát ez egy örvendetes hír, de ez is oka annak, hogy a költségvetési főösszegünk tudott növekedni és a működési bevételeink is jelentősen növekedtek.
Ha már szóba került a napirend előtt a sportcsarnok, akkor annyit hadd mondjak el, hogy bár a munka 2023-ban is még az idei év elején is tart, a költségvetésünkben a 2024-esben fog jobbára megjelenni. Azért szeretném elmondani, hogy 107 millió TAO támogatást kapott Soltvadkert a sportcsarnoknak, egyelőre csak a tető és a padlófelújításhoz, és majd az idei költségvetésben szó lesz még a további felújításról. És itt, pénzügyi bizottság elnökeként szeretném megköszönni ezt a szervező munkát, mint polgármesternek, alpolgármesternek és néhány képviselőnek, aki a sportcsarnok felújítás szervezési munkájában részt vett, illetve ennek az óriási mennyiségű TAO támogatás begyűjtésének részese volt, mert azért ez nem úgy van, hogy egyszerűen csak ide pottyan Soltvadkertre 107 millió forint. És szeretném megköszönni azoknak a cégeknek is, akik ebben partnerek voltak. Úgy gondolom, hogy ez az igazi felelős képviselői munka. Ismét növekedett Soltvadkert város vagyona. A rendeletmódosításunkról röviden annyit, hogy tartalmazza a megnövekedett költségvetési főösszegünket és már megszokhattuk, hogy a hivatal pénzügyi munkatársai nagyon részletes, nem egy, hanem teljes részletességbe menő, 18 mellékletet tartalmazó rendszerben tárják elénk a költségvetési témákat. A rendeletmódosításunk, mind a 18 mellékletre vonatkozik. A pénzügyi bizottság egyhangú igen szavazattal, a rendeletmódosítást elfogadásra javasolja. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
A köszönethez én is csatlakoznék, tehát én is szeretném a vállalkozásoknak megköszönni azt, hogy az adójuk egy részét ide irányították, de amit Tamás kihagyott a felsorolásból, hogy a sportegyesület és azon belül is a sportegyesület könyvelője, Fenyvesi Anikó munkája nélkül ez az egész nem állhatott volna össze. Tehát ennek a bonyolítását, adminisztrációját, a pályázat előkészítését ő végezte, tehát neki is illik köszönetet mondanunk.
Van-e kérdés, hozzászólás a rendelet módosítással, tehát a költségvetés módosítással kapcsolatban? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja az utolsó költségvetési módosításunkat a 2023-as évre vonatkozóan?
Egyhangú – 7 igen – szavazással támogatta a testület.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2024. (II.28.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletéről szóló 4/2023. (II.22.) számú önkormányzati rendelet IV. módosítása. Jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

V.
Soltvadkert Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének jóváhagyása

Temerini Ferenc:
Ötös pontunk következik, a 2024. évi, tehát az idei évi költségvetési rendeletünk jóváhagyása. Mivel rendelet, ezt is minden bizottság tárgyalta. Ügyrendi szempontból. Lantosné Dr. Mayer Zsuzsa következik.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Mindenben egyetértettünk az előterjesztés tartalmával ügyrendi szempontból, a továbbiakban nyilván, a pénzügyi bizottság tárgyalta, mint szakbizottság. A mi bizottságunk egyhangúlag támogatta. Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kulturális Sport, Köznevelési Bizottság, Pozsgai Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Egyhangúlag támogattuk, de nyilván ugye, a szakbizottságnak a feladata volt a megtárgyalása.

Temerini Ferenc:
Köszönöm. Gazdasági bizottság, Zsikla Győző.

Zsikla Győző:
Köszönöm szépen. Alaposan áttanulmányoztuk és úgy ítéltük meg, hogy működőképes lesz a város ez a költségvetés alapján, ezért egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, Pénzügyi Bizottság, Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
Az adott költségvetési rendelettervezetünket a pénzügyi bizottság két ülésen tárgyalja. Február 23-án volt az első pénzügyi bizottsági ülésünk, 26-án a második, amikor a 2024-es költségvetéssel foglalkoztunk. Összefoglalóan ismételni tudom magam, továbbra is azt az irányt tartjuk, hogy nem tartalmazhat sem működési, sem pedig felhalmozási célú hiányt a költségvetésünk, illetve nem tartalmazhat hitelt. Előbb már említettem a 2023. éves adóbevétel-növekedést 2024-re is tervezi a költségvetésünk az iparűzési adó és egyéb adóknak a növekedését. A városnak az adóképessége növekedett ezáltal. Ennek örülünk, de van egy olyan vonzata is, hogy a szolidaritási hozzájárulási adó is növekszik ezzel együtt, 2023-hoz képest 37 millió forinttal fog növekedni a 2024-es szolidaritási hozzájárulási adónk. Nagyon fontos dolog, hogy a 2024. éves költségvetésünk komoly bérnövekedést tartalmaz. Gondolom, hogy mindenki hallott róla, hogy életbe lépett az új pedagógus életpálya, az új pedagógus bértábla és ez az óvodai pedagógus dolgozókat ez érinti. Az iskolapedagógusokat is, természetesen annak ellenére, hogy egyházi fenntartásban van az iskolánk. Egyeztettem igazgató úrral, és már az első bérkifizetés is ez alapján, rendben ment. Ugyanúgy az egészségügyi szakdolgozók béremelését is tartalmazza költségvetésünk, illetve az önkormányzat intézményeinek dolgozóinál is, átlagosan 10-13 százalékos bérnövekedést tartalmaz a költségvetésünk. Természetesen beütemeztük a várható beruházásokat és a felújításokat tartalmazza a költségvetésünk, a Vadkerti-tó kerékpárútnak a közvilágítási bővítését, kemping szálláshely bővítést, illetve a már említett kerékpár pumpa pályának az önerejét is 25 millió forinttal beterveztük a költségvetésbe. Felújításokba terveztünk, a Szentháromság utca 11-et, ez a régi orvosi rendelő felújítását. Ezt közösen tervezzük a hegyközséggel, illetve tervek szerint, borvidéki központ költözne még abba az épületbe, erről majd a jövőben részletesebben lesz szó, úgyhogy ide is terveztünk 63 millió forintot, illetve az újonnan vásárolt Kodály utcai lakás és az Ifjúság utcai lakás felújítására is beterveztünk, összesen 25 millió forintot, és az óvoda, bölcsőde, padló felújításra is 4 millió forintot, és a sportcsarnoknak a felújítási önereje, a jelenlegi munkákra 46 millió, és szintén a napirend előtt már szó volt róla, hogy szeretnénk folytatni ezt a felújítást, ott pedig 25 millió forint önerő. Ez pénzeszköz átadást jelentene. Ahogy említette polgármester úr, a Soltvadkerti Testedző Egyesület ennek a pályázatnak a gazdája, és ezért van pénzátadásról szó. A tűzoltóság támogatása 23 millió forinttal szerepel, illetve háziorvosi finanszírozás 27 millió forinttal, és a civil szervezetek támogatása, ami itt van a küszöbön, 19,5 millió forinttal terveztük be az idei költségvetésbe, és hát számolnunk kellett a közüzemi díjak emelkedésével, főleg a víz és a szennyvíz terén. Úgyhogy ennyit szerettem volna gyors ismertetésnek elmondani a 2024. éves költségvetésünkről.

Köszönöm szépen a hivatali munkatársaknak ismét ezt a részletes, mindenre kiterjedő munkát, a Pénzügyi Bizottság, egyhangú, igen szavazattal, elfogadásra javasolja a 2024. éves költségvetési rendeletünket.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e képviselőtársaimnak hozzászólása a költségvetéshez? Ha nincsen, kérdezem, hogy ki az, aki támogatja az idei költségvetés elfogadását?
Egyhangú – 7 igen – szavazással támogatta a testület.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2024. (II.28.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének jóváhagyása. Jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

VI.
Civil szervezetek 2024. évi támogatására pályázati felhívás kiírása

Temerini Ferenc:
Hatos napirendi pont, civil szervezetek idei évi támogatása. Először a Pénzügyi Bizottság elnökének, Zsikla Tamásnak adom meg a szót.

Zsikla Tamás:
Mint ahogy az előbb említettem, hogy itt van a küszöbön a civil szervezetek támogatása. Az előző évekhez képest nem terveztünk változást a pályázati feltételekben, illetve a kiírásban. Március 31-ig várjuk a civil szervezeteknek a pályázatainak a beérkezését. 19,5 millió forintot terveztünk rá, és az áprilisi testületi ülésen már dönteni is fogunk a pályázatokról, úgyhogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a pályázati kiírást.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Pozsgai Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Én nem is szeretném tovább ragozni, tehát eltelt megint egy év, ismét kiírjuk a pályázati lehetőséget, 19,5 millió forintot terveztünk be, és március 31.-éig fogjuk várni majd a pályázatokat. Ez az anyag, ez meg fog jelenni Soltvadkert város honlapján. Én azt gondolom, hogy a Facebook oldalunkon, illetőleg a Vadkerti újságban is. Azt gondolom, hogy aki eddig pályázott, az már nagyon-nagyon jól tudja, hogy mitévőnek kell lennie. A lényeg, hogy március 31-ig kell, hogy beérkezzenek a pályázatok. Egyhangúlag támogatjuk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Annyit tennék még csak hozzá, hogy nyilván ezt az összeget rugalmasan tudjuk kezelni ésszerű határok között. Van-e kérdés vagy hozzászólás? Ha nincsen, akkor ki az, aki támogatja a pályázat kiírását az említett összeggel?
Egyhangú – 7 igen – szavazattal elfogadtuk.

11/2024. (II.28.) KT
Civil szervezetek 2024. évi támogatására pályázati felhívás kiírása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a városban működő civil szervezetek 2024. évi támogatására pályázati felhívást tesz közzé. Egyben felhívja Soltvadkert Város Önkormányzat Polgármesterét a Pályázati eljárás lebonyolítására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2024. május 31.
A határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Gazdálkodási- és adócsoport

VII.
Településrendezési eszközök módosításának indítása (Tázlári úti ipari park)

Temerini Ferenc:
Hetes napirendi pont, településrendezési eszközök módosításának indítása. Ez szinte minden testületi ülésünkön téma, mindig újabb és újabb ügy miatt kell ezzel foglalkoznunk. Ezt is minden bizottság tárgyalta, ügyrendi bizottság, Lantosné Dr. Mayer Zsuzsanna.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Akkor el is mondanám, hogy miről szól ez a döntés, illetve maga az előterjesztés. Itt a Tázlári út mentén kijelölésre került ipari park területével kapcsolatos a döntésünk, illetve maga az előterjesztés, ami az önkormányzat ipari parkját takarja gyakorlatilag, azt a területet érinti. A jelenlegi településrendezési eszközök, bár gazdasági területnek jelölik, azonban ezen belül, kereskedelmi szolgáltató övezetbe tartozik, azonban ahhoz, hogy megfeleljünk a pályázati feltételeknek, ahhoz ipari területi besorolásra van szükség, ezért szükséges ennek a területnek a kategórián belüli átsorolása. Nagyon fontos, hogy az ezzel határos lakóterületekre, ingatlanokra, nem jelent hátrányos változást, mivel a beépítésnél egyébként is a lakóövezetre előírt környezeti feltételeknek kell megfelelni, tehát a kategórián belüli átsorolás nem módosít ezen a tényen, ezért ez támogatható, tehát a környezetre nem jár semmilyen hátrányos hatással. A határozati javaslat további rendelkezése, vagy felvetése értelmében, ez a terület kiemelt fejlesztési terület lenne, aminek az oka, hogy a településrendezési eszközök módosításának az eljárása, az egyeztetése, ilyen kiemelt fejlesztési terület esetében, egyszerűbb, tehát gyorsítja az eljárást. Ezzel az indoklással kaptuk meg az előterjesztést, az ügyrendi bizottság egyhangúlag támogatta és elfogadásra javasolja. Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Gazdasági bizottság, Zsikla Győző.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Az előttem szóló elnök asszony nagyon jól megragadta a módosítás okát és lényegét, mi is pont ezen a vezetésen mentünk végig, és mi is egyhangúlag támogatásra javasoljuk a testületnek.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, Kulturális Bizottság, Pozsgai Boglárka.
Dr. Pozsgai Boglárka:
Egyhangúlag támogatta a bizottság.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
A határozattervezetet a Pénzügyi Bizottság is elfogadásra javasolja.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e kérdés, vagy hozzászólás? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja a településrendezés módosításának indítását?
Egyhangú – 7 igen – szavazással támogattuk a településrendezési tervünket.

12/2024. (II.28.) KT
Településrendezési eszközök módosításának indítása (Tázlári úti ipari park)

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi településfejlesztési döntést hozza:

1) Gazdaságfejlesztési pályázaton való eredményes részvétel érdekéből a településrendezési eszközök az egykori vásártér helyén kialakított ipari park területét érintően módosítandók.
2) Az 1.). pont szerinti módosítási helyszínt kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
3) A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet *7.§ (7) bekezdés szerint a megalapozó vizsgálatra és alátámasztó javaslatra vonatkozó melléklet szerinti feljegyzést jóváhagyja.*

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják:
Polgármesteri titkárság
Jegyzői titkárság
Csák Dániel
ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft.

VIII.
Soltvadkert Városi Sportcsarnok felújításához önkormányzati önerő biztosítása

Temerini Ferenc:
Utolsó, 8-as napirendi pontunk, amit tartalmában elég jól próbáltam ismertetni még a napirend előtti felszólalások és kérdések kapcsán, de azért nyilván, végig kell mennünk a bizottsági véleményeken is. Pénzügyi Bizottság véleményét, Zsikla Tamás fogja ismertetni.

Zsikla Tamás:
Örömmel álltunk ennek az előterjesztésnek is elébe. Durván, egy 70 milliós további felújításra van lehetőség. A sportcsarnoknál öltöző felújítás, legnagyobb részt homlokzat felújítás, labdafogó háló, térelválasztó, zsalúzia. A pályázati feltételek dinamikában ugyanazok, mint a jelenleg folyó felújításnál, 30% önerő szükséges, 70% TAO támogatás. A TAO támogatásra már megvan az ígérvény, újra a 30% önerő, az durván 21 millió forintot jelentene. Ennek a biztosításáról kellene most szavaznunk. A Pénzügyi Bizottság határozati javaslat elfogadását kéri a képviselő testülettől.

Temerini Ferenc:
Kulturális bizottság, Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Egyhangúlag támogattuk.

Temerini Ferenc:
Gazdasági bizottság, Zsikla Győző.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. A mi bizottságunk is úgy ítélte meg, hogy ne végezzünk félmunkát, folytassuk a teljes felújításig. Egyhangúlag javasoljuk az önerő biztosítását ehhez.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Nem mindig az előre várt időpontban születik pályázati döntés. Ha minden nagyon jól alakulna, akkor nyár folyamán a beszerzési eljárást le tudnánk folytatni, és valami nagyon erőltetett menetben, a munkálatok akár őszre el is készülhetnének, de úgy ítéljük meg, hogy a sportcsarnok működését már az öltöző felújítás annyiban nem korlátozná, hogy ott akár tornaórákat, akár mérkőzéseket le lehetne bonyolítani, mert egy öltöző változatlanul használható lesz, még hogyha elhúzódnának a munkák is, úgyhogy azt szeretnénk, hogyha fennakadást ez már nem okozna. Van-e kérdés? Igen, Galántai Norbi, tiéd a szó.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Egy valakinek azt hiszem, nem mondtunk még köszönetet. Sokat beszéltünk a sportcsarnokról, hogy miért tudjuk ezeket a beruházásokat most ilyen gyors léptékben megvalósítani. Az Országos Kézilabda Szövetség az, aki ebben a végső szót kimondja, ezekben a pályázatokban, tehát innen is szeretném megköszönni, de valószínűnek tartom, hogy lesz is képviselő meghívva esetleg majd az átadó ünnepségre, stb. Tehát ehhez egy nagyon pozitív hozzáállás kell a részükről is, hogy ezeket most így hirtelen meg tudjuk csinálni. Reméljük, hogy most így ezzel a harmadik ütemünkkel egy időre, akkor rendben lesz a sportcsarnok. Köszönöm a szót.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, ez tényleg fontos, mert az egész döntés, mindhárom pályázat esetében, a kézilabda szövetségnél van. Ugye vannak kiemelt sportágak, de itt a sportcsarnok esetében nem a futballra koncentrálnánk, hanem a kézilabdára, úgyhogy mindhárom pályázatot a szövetség kezelte.
Van-e kérdés? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki úgy szavaz, hogy biztosítsuk ezt az önerőt, 21 millió forint értékben?
Egyhangú – 7 igen – szavazással a testület biztosította a harmadik ütemhez a saját erőt.

13/2024. (II.28.) KT
Soltvadkert Városi Sportcsarnok felújításához önkormányzati önerő biztosítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a fenntartásában álló Soltvadkert Városi Sportcsarnok (6230 Soltvadkert, Bocskai u. 2.) felújítására irányuló Soltvadkerti Testedző Egyesület által a 2024-2025-es évadban benyújtott pályázatot.
Soltvadkert Város Önkormányzata a beruházás megvalósításának önerejeként 20.776.814 Ft összeget a felhalmozási tartalék terhére biztosít a pályázat nyertessége esetén.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: folyamatos

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Soltvadkerti TE

Temerini Ferenc:
Napirendünk végére értünk. Kérdezem, hogy egyéb ügyekben van-e valakinek kérdése, vagy fölvetése? Ha nincsen, akkor én köszönöm képviselőtársaimnak a munkát, a nézőknek a figyelmet. Következő testületi ülésünk, ha rendkívüli testületi ülésre nem lesz szükség, akkor március utolsó szerdáján lesz. A mai ülést berekesztem.

K.m.f.

Temerini Ferenc
polgármester

Dr. Viszkok Zoltán
jegyző