SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. november 6-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Pályázat kiírása a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde intézményvezetői állás betöltésére

Bodahelyi Antalné, a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde intézményvezetője 2023. december 31. napjával kérte felmentését az intézményvezetői feladatok alól. A jelenleg hatályos jogszabályok szerint ebben az esetben az önkormányzatnak nyílt pályázatot kell kiírnia. A pályázati kiírás tartalmát és a pályáztatással kapcsolatos feladatok leírását a határozati javaslat tartalmazza. A pályázat beadásának határideje nem határozható meg pontosan, mivel az a honlapon való megjelenés időpontjának függvénye.
A pályázat, illetve az abban foglalt elemek a jelenleg hatályos jogszabályoknak megfelelően kerülnek kiírásra, mely a terveink szerint az Önkormányzat honlapján, a Vadkerti Újságban, illetve a www.kozigallas.hu weblapon fog megjelenni.
A Képviselő-testület előreláthatólag a decemberi rendes ülésen dönthet az álláshely betöltéséről.

Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el a mellékelt határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2023. október 31.

Temerini Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban Kjt.) 20/A. §. alapján pályázatot ír ki a

Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde intézményvezetői állás betöltésére.

2. **A vezetői megbízás időtartama:**
Határozott időre: 2024. január 1-től 2028. december 31-ig szól.

A foglalkoztatás jellege:
Teljes munkaidő, magasabb vezetői megbízás

A munkavégzés helye:
6230 Soltvadkert, Arany János u. 7. – Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:
határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

3. **A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**
   - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 69. §-ában foglaltak szerint
   - többcélú intézmény, magában foglalja az óvodavezetői és bölcsődevezetői intézményirányítási feladatok teljes körű ellátását.

4. **Illetmények és juttatások:**
Alapilletmény és vezetői pótlék a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 7. és 8. melléklete, valamint 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet szerint.

5. **Pályázati feltételek**
   - büntetlen előélet,
   - magyar állampolgárság
   - a nevelési oktatási intézményben pedagógus munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség
   - pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség
   - legalább 4 éves pedagógiai munkakörben, vagy heti 10 tanóra, vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat.
   - vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása

6. **A pályázat tartalma, benyújtandó okiratok és igazolások:**
   - személyi adatok,
   - szakmai életutat bemutató önéletrajz,
   - oklevelek, bizonyítványok másolata,
   - 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
   - az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai program - a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel.
   - nyilatkozat a pályázati anyagban foglalt személyes adatoknak a pályázattal összefüggésben szükséges mértékű kezeléséhez,
   - nyilatkozat arról, hogy az elbírálásban résztvevők az anyagot megismerhetik, és abba betekinthetnek,
   - nyilatkozat arról, hogy a pályázó nyílt vagy zárt ülésen kéri a pályázat tárgyalását
   - szakmai gyakorlat igazolása.

7. **A pályázat benyújtásának határideje:**
A Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán (KSZK honlap) történő közzétételtől számított 30 napon belül.

8. **A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje:**

   a. KSZK honlap
   b. az Önkormányzat honlapja
   c. Vadkerti Újság

9. **A pályázat benyújtásának módja:**
A pályázatot Soltvadkert Város Önkormányzatának Polgármesteréhez (6230. Soltvadkert, Kossuth L. u. 6.) kell benyújtani zárt borítékban *„Pályázat a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde intézményvezetői állására" megjelöléssel.*

   A pályázattal és az intézmény tevékenységével kapcsolatos további információ beszerezhető: Soltvadkert Város Jegyzőjétől a +36 70 3309216-es telefonszámon.

10. **A pályázat elbírálásának határideje és rendje:**
A pályázókat a pályázati határidő leteltét követő 20 napon belül meghallgatja Soltvadkert Város Önkormányzat Köznevelési, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottsága hallgatja meg. A szakbizottság véleményének kialakítása után a Képviselő-testület legkésőbb 2023. december 20. napjáig dönt a pályázat eredményéről.

11. A Képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek, illetve érvénytelennek nyilvánítsa.

12. A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt a pályázati eljárás előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos feladatok ellátásával.

   Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
   Határidő: azonnal.

13. A Képviselő-testület felkéri a Köznevelési, Kulturális, Sport és Egészségügyi Bizottságot, hogy hallgassa meg a pályázókat, és tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek a vezetői megbízásra.

   Felelős: Dr. Pozsgai Boglárka, a Bizottság elnöke
   Határidő: az eljárás folyamatában

14. A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a megbízásról szóló napirendet terjessze a Képviselő-testület elé.
   Felelős: Temerini Ferenc polgármester
   Határidő: az eljárás folyamatában.

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. november 6-i rendkívüli ülésére

Tárgy: *53-54. sz. főutak Soltvadkert elkerülő szakaszai (régi neve: 53 sz. főút Soltvadkert vasúti felüljáró (60.76))"* megnevezésű beruházás előkészítése során kitermelt faanyag önkormányzati tulajdonba adása

Az Építési és Közlekedési Minisztérium jelezte Önkormányzatunk felé, hogy az elkerülő út építése során nagy mennyiségű fa került kitermelésre, melyet a megfelelő eljárás lefolytatását követően az MNV Zrt. az Önkormányzat tulajdonába adhat. A tulajdonba adás nem automatikus, az Önkormányzat kérelmét elbírálva dönt a Zrt. a tulajdonba adásról. A kérelem az Önkormányzat határozata, melynek tartalmaznia kell a kötelezően előírt elemeket, többek között a felhasználás célját. Mivel Önkormányzatunk évek óta ad tűzifát szociálisan rászoruló lakosoknak, ezért erre a célra igényelnénk a fát. A kitermelt fa mennyisége több, mint 272 m3, melynek elszállításáról és tárolásáról az Önkormányzatnak kell gondoskodnia. A Minisztérium tájékoztató levele az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el a mellékelt határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2023. november 2.

Temerini Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és az Építési és Közlekedési Minisztérium vagyonkezelésében lévő *"53-54. sz. főutak Soltvadkert elkerülő szakaszai (régi neve: 53 sz. főút Soltvadkert vasúti felüljáró (60.76))"* megnevezésű beruházás előkészítése során kitermelt faanyag ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingóságokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott „szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg" feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és **szociálisan rászoruló családok tűzifa támogatása célra kívánja felhasználni.**

3. Soltvadkert Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

4. Az igényelt ingóság nem áll védettség alatt.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos

A határozatot megkapják:

Polgármesteri titkárság
Jegyzői titkárság
ÉKM állami beruházások támogatásáért felelős helyettes államtitkárságára

Polgármester - Soltvadkert

Feladó: Földesi Balázs <balazs.foldesi@ekm.gov.hu>
Küldve: csütörtök 2023. november 2 13:22
Címzett: polgarmester@soltvadkert.hu
Másolatot kap: Bokor Ágota
Tárgy: Soltvadkert elkerülő kivágott fák ingyenes tulajdonba adása
Mellékletek: Fafelvételi jegyzőkönyv Soltvadkert K053.02.pdf

Nyomon követés jelölője: Elintézendő
Jelölő állapota: Megjelölt

Kategóriák: Piros kategória

Soltvadkert Város Önkormányzata

Temerini Ferenc úr
polgármester részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva telefonon folytatott egyeztetésünkre, az *"53-54. sz. főutak Soltvadkert elkerülő szakaszai (régi neve: 53 sz. főút Soltvadkert vasúti felüljáró (60.76))"* megnevezésű beruházás előkészítése során kitermelt faanyag lehetséges önkormányzati tulajdonba adását illetően az alábbi tájékoztatást nyújtom.

A beruházás előkészítése során Soltvadkert közigazgatási területén, az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: ÉKM) vagyonkezelésében lévő ingatlanokról 272,78 erdei köbméter faanyagot termelt ki a kivitelező.

A vonatkozó jogszabályok lehetőséget adnak arra, hogy az ÉKM vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú faanyagot az MNV Zrt. ingyenesen Soltvadkert Város Önkormányzata tulajdonába adja, ha az Önkormányzat ezt kérelmezi. (Az Önkormányzat a faanyag tulajdonjogát csak a tulajdonosi jogokat gyakorló MNV Zrt. döntését követően szerzi meg.)

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az állami vagyon tulajdonjoga helyi önkormányzat javára – törvényben törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében – ingyenesen átruházható. A tulajdonjog átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza.

A Vhr. 50. § (2) bekezdése értelmében az ingyenes önkormányzati tulajdonba adási kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia, illetve ahhoz csatolni szükséges:

a) a tulajdonba adásra vonatkozó igényt [vagyis írásba foglalt határozott kérelmet], megjelölve a konkrét felhasználási célt, valamint a segítendő feladatot [pl. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Ötv.) vagy egyéb vonatkozó jogszabályban meghatározott valamely konkrét önkormányzati feladatot] és az azt előíró jogszabályi rendelkezést [a megjelölt feladatnak megfelelően pl. az Ötv. 13. § (1) bekezdésére történő hivatkozást];

b) az Önkormányzat nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek (pl. szállítási költség) megtérítését;

c) a képviselő-testület vagy közgyűlés határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza [tekintettel arra, hogy az Önkormányzat nevében a képviselő-testület jár el, az a), b) és d) pontban írtakat is a képviselő-testületi határozatban szükséges feltüntetni];

A fentieket a képviselő-testület határozatába kell foglalni (ez a célszerűbb megoldás) vagy/és a határozatban az állami vagyon igényléséről szóló döntés mellett fel kell hatalmazni a helyi önkormányzat vezetőjét (polgármester, közgyűlés elnöke, főpolgármester), hogy az egyes jognyilatkozatokat az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során megtegye. (Képviselő-testületi határozat MINTA letölthető az MNV Zrt. honlapjáról: MNV - Ingyenes átruházással kapcsolatos tájékoztató.)

A kérelmet a Vhr. 50. § (1) bekezdése alapján az érintett vagyonelem vagyonkezelőjéhez, jelen esetben **az ÉKM állami beruházások támogatásáért felelős helyettes államtitkárságára** kell benyújtani, **Kondrik Kornél Péter állami beruházások támogatásáért felelős helyettes államtitkár úrnak címezve**, a 1134 Budapest, Váci út 45. címen.

A benyújtott kérelmet az ÉKM továbbítja az MNV Zrt.-nek, csatolva hozzá saját javaslatát.

Felhívom szíves figyelmét arra, hogy térítésmentes tulajdonba adás nem automatikus, az MNV Zrt. a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó kezdeményezést megvizsgálja abból a szempontból, hogy az megfelel-e a jogszabályokban előírt alaki-tartalmi kellékeknek.

Tájékoztatom, hogy Soltvadkert Város Önkormányzatának átadni tervezett 272,78 erdei m3 faanyag nyilvántartási értéke nettó 4.277.194,- forint. (A faanyagra vonatkozó információkat a csatoltan küldött jegyzőkönyv tartalmazza.)
A faanyag pontos tárolási helye a Soltvadkert 076/6 hrsz-ú ingatlan. (A faanyag tárolási helye az épülő út munkaterülete.)

Kérem, további esetleges kérdéseivel forduljon hozzám a névjegyben szereplő elérhetőségeim bármelyikén.

Üdvözlettel.

Földesi Balázs
vezető-kormányfőtanácsos

Építési és Közlekedési Minisztérium
Beruházás Vagyongazdálkodási Főosztály
Beruházás Vagyonkezelési és
Vagyonrendezési Osztály
1134 Budapest, Váci út 45.
M: 06 20 282 0834
E: balazs.foldesi@ekm.gov.hu

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to anyone other than the recipient designated above by the sender is unauthorised and strictly prohibited.

ÉKM/3944/2023 | KAT/17020/2023 | BVFO

Jegyzőkönyv kitermelt faanyag felvételezéséhez
„53-54. sz. főutak Soltvadkert elkerülő szakasza"
(PST: K053.02)

A faanyag tárolási helye: Soltvadkert OF6/6

A felvételezés időpontja: 2023.10.26

Jelen vannak:

Megbízó/Átvevő ÉKM képviseletében: Bokor Ágota kormánytisztviselő
Földesi Balázs kormánytisztviselő

Kivitelező/Átadó Soltút Kft. képviseletében: Mézes Zoltán szakértő

Bokor Ágota

Sarang szám	Fafaj	Besorolás	A sarang hossza (m)	A sarang magassága (m)	A kitermelt választék hossza (m)	Faanyag mennyisége (m^3)	Korrekciós tényező	Fakészlet (erdei m^3)
1.	akác	rönkfa rönkfa	4	1,9	1	7,6	1,7	4,47
2	vegyes	puha	11,50	1,8	1	20,7	1,7	12,18
3.	vegyes	puha	11,50	1,8	1	20,7	1,7	12,18
4.	vegyes	puha	11,50	1,8	1	20,7	1,7	12,18
5	vegyes	puha	14,10	1,6	1	22,56	1,7	13,27
6	vegyes	puha	11,60	1,4	1	16,24	1,7	9,55
7	vegyes	puha	13,2	1,5	1	19,8	1,7	11,65
						Összesen (m^3):		75,48

Felek egybehangzóan rögzítik:

1.) A helyszíni szemle során a Felek a faanyag készletezésével érintett depóteret megtekintették.

2.) Átadó tudomásul veszi, hogy az átadásra kerülő faanyagmennyiség őrzéséről a fent jelölt helyszínen, jelen jegyzőkönyv keltezésétől számított 6 hónapig köteles gondoskodni, teljes anyagi felelősségvállalás mellett. Átvevő tudomásul veszi, hogy a határnap elmúlását követően, Átadó semmi nemű felelősséggel nem tartozik a jelen jegyzőkönyvben rögzített faanyagmennyiség vonatkozásában.

3.) Átvevő köteles a faanyag birtokba adásának tényét, - a harmadik fél részére kiállított birtokbaadási jegyzőkönyv átadásával - Átadó részére igazolni.

Aláírás:

Megbízó/Átvevő ÉKM képviseletében:

Bokor Ágota kormánytisztviselő

Földesi Balázs kormánytisztviselő

Kivitelező/Átadó Soltút Kft. képviseletében:

Mézes Zoltán szakértő

ÉKM/3944/2022; KAT/17020/2023/JVTO

Jegyzőkönyv kitermelt faanyag felvételezéséhez
„53-54. sz. főutak Soltvadkert elkerülő szakaszai"
(PST: K053.02)

A faanyag tárolási helye: Soltvadkert 076/6

A felvételezés időpontja: 2023.10.26

Jelen vannak:

Megbízó/Átvevő ÉKM képviseletében: Bokor Ágota kormánytisztviselő
Földesi Balázs kormánytisztviselő

Kivitelező/Átadó Soltút Kft. képviseletében: Mézes Zoltán szakértő

Sarang szám	Fafaj	Besorolás	A sarang hossza (m)	A sarang magassága (m)	A kitermelt választék hossza (m)	Faanyag mennyisége (m^3)	Korrekciós tényező	Fakészlet (erdei m^3)
8.	vegyes	puha	8,3	2	1	16,6	1,7	9,76
9.	vegyes	puha	8,4	1,85	1	15,54	1,7	9,14
10.	vegyes	puha	8,2	1,2	1	9,84	1,7	5,78
11.	vegyes	korhadt puha	5,6	1	1	5,6	1,7	3,29
12.	vegyes	korhadt puha	10	1,9	1	19	1,7	11,17
13.	vegyes	korhadt puha	9,8	2,5	1	24,5	1,7	14,41
14.	vegyes	korhadt puha	9,8	2,3	1	22,54	1,7	13,26
						Összesen (m^3):		66,81

Felek egybehangzóan rögzítik:

1.) A helyszíni szemle során a Felek a faanyag készletezésével érintett depóteret megtekintették.

2.) Átadó tudomásul veszi, hogy az átadásra kerülő faanyagmennyiség őrzéséről a fent jelölt helyszínen, jelen jegyzőkönyv keltezésétől számított 6 hónapig köteles gondoskodni, teljes anyagi felelősségvállalás mellett. Átvevő tudomásul veszi, hogy a határnap elmúlását követően, Átadó semmi nemű felelősséggel nem tartozik a jelen jegyzőkönyvben rögzített faanyagmennyiség vonatkozásában.

3.) Átvevő köteles a faanyag birtokba adásának tényét, - a harmadik fél részére kiállított birtokbaadási jegyzőkönyv átadásával - Átadó részére igazolni.

Aláírás:

Megbízó/Átvevő ÉKM képviseletében:

Bokor Ágota kormánytisztviselő

Földesi Balázs kormánytisztviselő

Kivitelező/Átadó Soltút Kft. képviseletében:

Mézes Zoltán szakértő

okt. 10.26.

Bokor Ágota

ÉKM/3944/2023 | KAT/17020/2023/BVFO

Jegyzőkönyv kitermelt faanyag felvételezéséhez
„53-54. sz. főutak Soltvadkert elkerülő szakaszai"
(PST: K053.02)

A faanyag tárolási helye: Soltvadkert 076/6

A felvételezés időpontja: 2023.10.26

Jelen vannak:

Megbízó/Átvevő ÉKM képviseletében: Bokor Ágota kormánytisztviselő
Földesi Balázs kormánytisztviselő

Kivitelező/Átadó Soltút Kft. képviseletében: Mézes Zoltán szakértő

Sarang szám	Fafaj	Besorolás	A sarang hossza (m)	A sarang magassága (m)	A kitermelt választék hossza (m)	Faanyag mennyisége (m^3)	Korrekciós tényező	Fakészlet (erdei m^3)
15.	vegyes	tűzifa pulpa	9,8	2,3	1	22,54	1,7	13,26
16.	vegyes	pulpa	9,8	2,3	1	22,54	1,7	13,26
17.	vegyes	pulpa	9,4	0,8	1	7,52	1,7	4,42
18.	vegyes	pulpa	9,4	0,8	1	7,52	1,7	4,42
19.	vegyes	pulpa	9,4	1,8	1	16,92	1,7	9,95
20.	vegyes	pulpa	43	2	1	86	1,7	59,59
21.	vegyes	pulpa	28	2,1	1	58,8	1,7	34,59
						Összesen (m^3):		130,49

Felek egybehangzóan rögzítik:

1.) A helyszíni szemle során a Felek a faanyag készletezésével érintett depóteret megtekintették.

2.) Átadó tudomásul veszi, hogy az átadásra kerülő faanyagmennyiség őrzéséről a fent jelölt helyszínen, jelen jegyzőkönyv keltezésétől számított 6 hónapig köteles gondoskodni, teljes anyagi felelősségvállalás mellett. Átvevő tudomásul veszi, hogy a határnap elmúlását követően, Átadó semmi nemű felelősséggel nem tartozik a jelen Jegyzőkönyvben rögzített faanyagmennyiség vonatkozásában.

3.) Átvevő köteles a faanyag birtokba adásának tényét, - a harmadik fél részére kiállított birtokbaadási jegyzőkönyv átadásával - Átadó részére igazolni.

Aláírás:

Megbízó/Átvevő ÉKM képviseletében:

Bokor Ágota kormánytisztviselő

Földesi Balázs kormánytisztviselő

Kivitelező/Átadó Soltút Kft. képviseletében:

Mézes Zoltán szakértő

fav. 1026 Bokor Ágota