SOLTVADKERT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

12/2023. Képv.Tü.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Soltvadkert Város Képviselő-testülete 2023. november 29-i rendes üléséről

Jelen vannak: Temerini Ferenc polgármester, Kárász András alpolgármester
Galántai Norbert, Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna, Medgyes Attila Jenő
Dr. Pozsgai Boglárka, Weppert Sándor, Zsikla Győző, Zsikla Tamás.

Meghívottak: Dr. Viszkók Zoltán jegyző, Fodorné dr. Schiszler Terézia aljegyző,
Galambosné Haszilló Olga gazdasági vezető, Jaszanovics Istvánné.

Jegyzőkönyvet vezette: Martinné Hirsch Krisztina

Igazoltan távol maradtak: -

Temerini Ferenc:
Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Köszöntöm hivatali munkatársaimat, vendégeinket, a sajtó munkatársait. Novemberi testületi ülésünk munkáját megkezdjük. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. A napirenddel kapcsolatban kérdezem képviselőtársaimat, hogy a kiküldött napirendhez képest van-e valamiféle változtatási javaslat? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki elfogadja a napirendet? Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadta a testület.
Egyhangú – 9 igen – szavazással a testület elfogadta a napirendet.

N A P I R E N D:

1. Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2023. 1-10. havi gazdálkodásának eredményéről
2. Beszámoló a Biztonság Soltvadkert Vagyonvédelmi Kft 2023. 1-10. havi gazdálkodásának eredményéről
3. A Gyöngyház Kulturális Központ 2024. évi munka- és szolgáltatási tervének elfogadása
4. Soltvadkert Város Önkormányzat és Bócsa Község Önkormányzata által a házi segítségnyújtás feladat ellátására kötött feladatellátási megállapodás meghosszabbítása
5. 2024-2025. évekre szóló Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció elfogadása
6. A Vadkert-Komszolg Kft. 2023. évi díjtételeinek felülvizsgálata, a 2024. évi díjtételek meghatározása
7. Településrendezési eszközök módosításának indítása: Külterületi kerítések elhelyezhetőségének szabályainak kialakítása a helyi építési szabályzatban
8. Soltvadkert, Bethlen G. u. sebességkorlátozás bevezetése
9. Felhatalmazás árverésen való részvételre
10. Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
11. Soltvadkert Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének III. módosítása
12. 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
13. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. I. félévi munkatervének elfogadása
14. Téli igazgatási szünet elrendelése a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal tekintetében
15. Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás jogutód nélküli megszüntetése
16. Külterületi termőföld eladási árának megállapítása

17. Temerini Ferenc polgármester és Kárász András alpolgármester részére jutalom megállapítása
18. Egyéb ügyek

Temerini Ferenc:
A napirend előtti felszólalásokhoz érkeztünk. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy ki szeretne napirend előtt felszólalni? Medgyes Attila, Weppert Sándor, Jegyző úr, Galántai Norbert és Pozsgai Boglárka. Elsőként megadom a szót Medgyes Attila képviselőtársamnak.

Medgyes Attila Jenő:
Köszönöm a szót Polgármester úr. Az első észrevétel és panasz az lenne, és ezt tartom a legfontosabbnak, hogy a vasúton túli lakosaink közvetlenül a vasúti pályán túl lévő ingatlanokban nem tudnak esős időben, meg néha nem csak esős időben behajtani az útra. A régi út egy szerviz úttá alakult át, és az ingatlantulajdonosoktól kisajátításra került egy bizonyos, ettől az úttól kijjebb eső útszakasz, ahol elkészítettek egy alternatív közlekedési utat, de ez a két átjáró közötti szakaszon csak félig került kivitelezésre, illetve ez is nagyon friss és nem túl jó minőségű. A lakosok elég sok bosszúságot éltek át az elmúlt hetekben az esősebb napokon, és aggályos a részemről az, hogy a holnapi és a holnaputáni nap is 20 mm csapadék várható Soltvadkerten, és továbbra is megoldatlannak látom ezt a problémát. Azt szeretném megkérdezni öntől, hogy milyen ütemezés, milyen szabályozás vagy egyezség van azzal kapcsolatban, hogy miután ezt az egyébként klasszikus utat szervizútként használja az útépítő cég, vagy vasútépítő cég, hogy ezt az alternatív utat megcsinálja a lakosságnak? És ez mikor kerül átadásra teljes szélességében? Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Van-e esetleg további kérdés, mert akkor egyben essünk túl rajta.

Medgyes Attila Jenő:
Különösebb nem, inkább tájékoztató jelleggel szeretném mondani, hogy nem olyan régen változtak a hulladékgazdálkodási szabályok, és most már minden magyarországi lakcímmel rendelkező lakos kiviheti a lomhulladékát a soltvadkerti hulladéktelepre, tehát nem kell hozzá érvényes kukacsekk, illetve szerződés, hanem a külterületeken élő kvázi tanyasi emberek is kivihetik a lomhulladékukat, tehát nem a kommunális hulladékot, hanem a lomhulladékot az átvételi keretek között. Ennyit szerettem volna elmondani.

Temerini Ferenc:
Így van. A hulladékudvarban dolgozó kollégánk nem kéri ezentúl a lakcímkártyát, tehát nem kell azt igazolni, hogy soltvadkerti lakos viszi oda ki a szétválogatott hulladékját, illetve a kuka csekket sem kell elkérnie. Ugyanakkor azt nagyon fontos megjegyezni, hogy az egyéb szabályok nem változtak. Tehát továbbra is szétválogatott hulladékot lehet kivinni korlátozott mennyiségben, bontási hulladékot és zöld hulladékot is. Tehát minden egyéb szabály változatlan maradt, annyi a könnyítés, hogy most nem kell a csekkel bajlódni. A tanyán lakók is tulajdonképpen kivihetik – itt nagyon fontos hangsúlyozni, hogy – a szétválogatott hulladékot, illetve lomhulladékot, de erre én továbbra is azt javaslom a lakosságnak, hogy a kétszeri helybe menő lomtalanítással éljenek.
Ami pedig a vasútépítkezéssel kapcsolatos problémát illeti, valóban hetekkel ezelőtt már jelezték soltvadkerti lakosok, hogy az építkezés során a sínek mellett az ott közlekedő árut szállító teherautók sajnos tönkreteszik az utakat. Különösen problémás szakasz a Vágóhíd utca és a Bugyi dűlő közötti szakasz. És volt konkrét alkalom is, amikor egy ott lakó hölgy egyik hétköznap reggel beszaladt hozzánk, hogy segítséget kérjen, ugyanis az esős, fölázott dűlőúton nem tudtak a saját tanyájukból kiállni. Személy szerint akkor értesültem a problémáról, de egyébként utána kérdezve a kollégáimnak a közterületfelügyelők is és az építész kollégáim is akkor már levelezésben álltak a kivitelező céggel, jelezték nekik írásban a problémát. Mi akkor a hölgynek úgy tudtunk segíteni, hogy az Andorék a gréderrel a tanya mögötti dűlőutat rendbe rakták. Tegnap a nagy esőben Virág Csaba közterület-felügyelő kollégámmal kimentünk, és azt tapasztaltuk, hogy a hátsó dűlőutak, amik most kiválthatják az építkezés miatt elromlott dűlőutat, azok jó állapotban vannak. Az az út, amit képviselő úr említ, hogy

ott épült egy már jó megoldást jelentő kis szervizút a sínek mellett, az egyáltalán nem szerepel a tervekben. Tehát az engedélyes tervben feltüntetett út csak a szennyvíztisztító telepig tart a Vágóhíd utcától, de az csak néhány méter. Most az látszik, hogy jóval nagyobb területet kisajátított a beruházó magyar-kínai közös vállalat, mint amekkora helyet a sínek elfoglalnak, tehát marad még mellette dűlőútnak hely. Tehát a jelenlegi sínpár mellett a tanyák felé lesz egy másik sínpár nyugat felé, és amellett még bőven van hely a szervizútnak, amit nyilvánvalóan az építkezés befejezése után alakítanak ki. Ennek a szakasznak a felére ők maguk kiépítettek egy kővel megerősített dűlőutat. Az ugyanolyan dűlőút, mint a többi várhatóan majd lesz, csak az most meg van erősítve kővel, és valóban az most használható. Ha ez végig elkészülhetne, akkor ez már egy jó megoldást jelentene, akkor teljes szakaszban a Vágóhíd utcától a Bugyi dűlőig tudnának az ott lakók vagy az arra közlekedők még ilyen esős időben is közlekedni. Tegnap azt láttuk, hogy ebben az óriási esőben is problémamentes volt, még tócsák is alig voltak ezen a félszakaszon. A másik félszakasz viszont nincs benne az ő kiviteli tervükben, tehát nem tervezik azt megépíteni. Csak akkor lesz ott dűlőút, amikor elkészül a beruházás. Most ez a fél szakasz az ő építkezéseik céljait szolgálja, ott közlekednek ők maguk is, de innen tovább nem folytatják. Természetesen akkor kérdeztem, hogy mi a megoldás, ha ők ezt nem építik meg, mert nincs benne az előírt munkában. Azt tanácsolta, hogy ezt írjuk le a beruházó kínai-magyar vegyesvállalatnak, és ezt mi meg is tettük. Első körben a kivitelezőnek, a V-hídnak, második körben pedig írásban fogjuk jelezni, hogy az ott lakók telkeinek megközelítését tegyék lehetővé. A lakosoknak azt biztosítani kell, hogy az építkezés ideje alatt is be tudjanak menni a telkeikre. Ennek, hogy milyen foganatja lesz, azt majd meglátjuk, de amit mi ezzel kapcsolatban tehettünk, azt megtettük. Ennyit tudok erre a konkrét kérdésre válaszolni.
Most annyiban azért megnyugodtunk a közterületfelügyelő úrral, hogy ha ekkora esőben most nem volt probléma, merthogy az eggyel beljebb lévő dűlőúton azért ki lehet járni, és nem is jött be senki panaszkodni, úgyhogy abban bízunk, hogy olyan katasztrofális gond nem lesz, és a mi kérésünket pedig elfogadják és rendbe teszik az építkezés idejére is azt az utat. És mikor elkészül a vasút, a fenntartónak akkor is szüksége lesz szervizútra, ahol a vasút karbantartását a későbbiekben végezni tudja. Tehát ott mindenképpen lesz állami területen, a kisajátított területeken még a vasút karbantartását és az ott közlekedést lehetővé tevő szervizút/dűlőút, ahogy eddig is volt. Weppert Sándoré a szó.

Weppert Sándor:
Köszönöm a szót Polgármester úr. Két lakossági bejelentést szeretnék tolmácsolni. Az egyik egy zöldhulladék elszállításával kapcsolatos probléma. Egy idős hölgy jelezte, hogy többszörösen nem sikerült elszállítani a cégnek a zöldhulladékot a háza elől. Ez a Zalka Máté utcában volt, és a Komszolg Kft. kisegítették az egyik helyzetben, de a másiknál nem oldódott meg a probléma. Hogy ez miért lehet esetleg, vagy hogy mi ennek a módja? És a másik pedig szintén a hölgytől jött, aki javasolta pár évvel ezelőtt a buszmegállóban a Soltvadkert felirat táblát. Akkor alpolgármester úrral is átbeszéltük és terveket szőttünk ezzel kapcsolatban. Érdeklődnék, hogy hogy áll ez a projekt? Ez a kérdése a hölgynek is. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Igen, az utóbbiról azt tudom, hogy ahogy az András munkába állt, rögtön már ezt el is kezdték intézni, tehát ez a feladat, ha késve is – mert valóban nem először halljuk ezt a kérést –, ez rendben lesz.
Ami pedig a zöldhulladékot illeti, ott valószínű, hogy félreértés lehetett, ugyanis mi mindig elmondjuk itt testületi ülés előtt, hogy egy átlátszó műanyag zsákban kitett szelektált hulladékot akkor is elviszik, hogyha az nem fér el már a sárga kukában. A lényeg, hogy átlátszó zsák legyen, hogy lássa a munkatárs, hogy abban mi van. Viszont ez a szabály nem vonatkozik a zöldhulladékra, azért, mert a zöldhulladékot azt egy komposztálóba külön teszik, és azt zsákostól dobálják be, amikor innen elszállítják, tehát a zöldhulladéknál ragaszkodnak ahhoz, hogy csak a saját maguk által rendszeresített, lebomló zsákban tehetik ezt ki. Alkalmanként 4 darab ilyen zsákot biztosít a cég. Ha ebben nem vitték el, akkor az valamiféle mulasztás volt, de ha csak egy normál, átlátszó zsákba tette ki, azt nem is fogják elvinni, mert azt mondják, hogy azt ők nem ürítik ki, hanem zsákostól dobják a komposztálba, ezért a jövőben is azt kérik, hogy a zöldhulladékot ebben a zsákban rakjanak ki, vagy akár még az is jobb, hogy kévében összekötve. Ezen felül ki lehet vinni a hulladékudvarba is, és van egy városi zöldhulladék lerakó is, de tudom, hogy az idősebb korosztály nem akarja, nincs utánfutója. Tehát azt javaslom, hogy ha a

hulladékgazdálkodási cégnek a zsákjában nem vitték el, az mulasztás, és azt nálunk meg lehet reklamálni, és mi továbbítjuk nekik a panaszt, de arra tényleg ügyelni kell, hogy ezt a zöldhulladékot csak ebben a saját zsákjukban viszik el. Ebben az esetben a közterület felügyelőnek kell jelezni, ő kimegy, lefényképezi és dokumentálja a dolgot.

Kárász András:
Mindjárt megmutatjuk az előzetes látványterveket, és elkészült a gyártás. Egyetlen egy pont van még hátra, hogy a Vadkertre vonatkozó szlogent rátegyük a táblára, vagy sem, ezzel még hezitálunk, de önmagában a táblának a látványterve elkészült. Trapéz alakban fog kikerülni a buszmegállónak a két végére, hogy mind a két oldalról jövők lássák. Mindenképpen rátesszük azt a brand logót, amit szeretnénk, hogy Vadkertet majd jellemezze, hogy ha valaki ránéz a logóra, ha nem is olvassa el a feliratot, akkor is tudja, hogy Soltvadkerten jár.

Weppert Sándor:
A párhuzamos tábla kitételét is támogatnám, mert ha beáll a busz egy buszmegállóba és felnéznek az emberek, akkor valószínűleg csak a párhuzamos táblát fogják látni. Meg kellene nézni buszból ezt a helyzetet, hogy hogy működik. Köszönöm szépen.

Dr. Viszkók Zoltán:
Az állam által elindított Gondos Óra programból szeretnék egy pár szót beszélni. Bíró Tamás parancsnok úrral egyeztettünk ezzel kapcsolatban, így kvázi egy kicsit őt helyettesítem, hiszen a bizottsági üléseken már tárgyalták a bizottságok a Biztonság Soltvadkert Vagyonvédelmi Kft. beszámolóját, és szóba került ez a program is. Nyilván nem tisztem és nem is akarom ezt a Gondos Óra programot semmiféle kritikával illetni, mert én magam is elolvastam, érdeklődtek is nálam egyébként idősek ezzel kapcsolatban, és nyilvánvaló módon vannak ennek előnyei. Viszont, ahogy Parancsnok úrral beszélgettünk, ez a program sem tudja időben, reakcióidőben, gyorsaságban még mindig felvenni a versenyt a Biztonság Soltvadkert Vagyonvédelmi Kft. szolgáltatásával. Ez a program ugyanis arról szól, hogy az okosórán lévő gombnak a megnyomásával egy diszpécsert kapcsol a rendszer, a diszpécser szépen kikérdezi az időst, hogy mi a problémája, és a válaszaitól függően vagy egy kontakt személyt hív fel, gondolom, leginkább valamelyik közeli rokont, akinek a telefonszám meg van adva, vagy pedig a helyzettől függően a hatóságot - legyen ez mentőszolgálat, rendőrség, tűzoltóság - értesíti. És akkor ezután az értesítés után fog majd a mentő, a tűzoltóság vagy a rendőrség kiszállni a helyszínre, és itt van az a pont, ahol a mi Kft-nk még mindig tud plusz szolgáltatást nyújtani az összes többi alternatívával szemben, mert a mi embereink, a vagyonvédelmi szolgálat emberei amint a gomb megnyomásra kerül, és amint felveszik a kapcsolatot az időskorú emberrel, akinek a házába ez be van szerelve, rögtön ki tudnak menni, legyen szó akár betörésgyanúról, legyen szó akár rosszullétről. Képzett emberek mennek ki defibrillátorral, elsősegélynyújtási ismeretekkel az Arany János utcából percek alatt bármelyik helyszínre. Ezt egyszerűen nem lehetséges ennél gyorsabban csinálni. Úgyhogy a képviselő-testülettel, illetve parancsnok úrral együtt én arra buzdítanék mindenkit, hogy aki elgondolkozott akár ezt az állami programot látva, hiszen nagyon sok hírben, reklámban szerepel, aki elgondolkozott ennek az igénybevételén, az előtte legalább mindenképpen érdeklődjön, akár itt a Polgármesteri Hivatalban, de nyilván még jobb, ha a tűzoltó parancsnokságon az ott dolgozó kollégáktól érdeklődik, mondják el ők ezt az alternatívát, és ha ezek után még mindig valamilyen okból jobban bízik az állami Gondos Óra programban, és mindenképpen azt szeretné, az persze tegye, de előtte győződjön meg arról, hogy van alternatíva, van egy sokkal gyorsabb helyi, állandóan szolgálatban lévő alternatíva.
Azt még nem mondtam, hogy mivel a tűzoltóságon kötelező éjjel-nappal szolgálatban lenni a nap 24 órájában hétvégén is, ezért természetesen mindig van ott ember, aki fogadja a hívásokat. Tehát mindig, minden napszakban a hét vagy a hónap, vagy akár egy ünnepnap bármelyik szakaszában is percek alatt odaérhet a segítség, ahhoz a házhoz, ahonnan ezt igénybe vették. Köszönöm szépen. Ennyit szerettem volna csak elmondani.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen a figyelemfelhívást. A mi cégünkről, a mi tűzoltóinkról van szó. Igaz, ez néhány ezer forintba kerül, de ahogy jegyző úr is elmondta, vannak előnyei is ennek, úgyhogy mi azért azt

szeretnénk, ha minél többen maradnának a már bejáratott vadkerti rendszerben. Köszönöm még egyszer és Galántai Norbié a szó.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót, Polgármester úr. Egy pár tájékoztatót szeretnék mondani. Az AKG pénzek folyamatosan érkeznek, majdnem hogy meglepetésszerűen. Az államkincstár elkezdte utalni a jelentős mértékű előlegeket. Ez egy örömteli hír, aki esetleg nem nézi minden nap, vagy minden héten a bankszámláját, vagy az ügyfélkapu tárhelyét, annak lehet, hogy érdemes ránéznie, azt javaslom.
Illetve a gazdálkodási naplókat majd, akinek szükséges, mert bármilyen AKG vagy öko vagy egyéb programmal részt vesz, azt január 31-ig kötelező feltöltenie majd.
Illetve most a szerkezetátalakítási pályázatok révén egyéni tervnek hívtunk, most lehet, hogy van valami más megfogalmazása, de az idén december 11-től, a mostani tervek szerint január 8-áig Dr. Feldman Zsolt államtitkár úr itt volt, és akkor egy fél mondattal tett egy ígéretet, hogy valószínű még kitolják ezt a beadási határidőt az ünnepekre való tekintettel, de december 15-től olyan szoros lenne, hogy aki tudja már, hogy szeretné áttelepíteni vagy a szerkezetet váltani a szőlő területén, akkor az az ünnepek előtt jobb, ha lerendezi.
Valamint napirend előtt beszélgettünk itt, volt egy kérelme a vas telepet eddig működtető vállalkozónak. Szeretne egy kis területet vásárolni tőlünk, hogy kibővítse majd a vastelep területét. Ez most egyelőre nem volt előterjesztés, hanem csak egy tájékozódás az ő részéről is, meg a testület részéről is, ami viszont nagyon fontos, ha már itt volt a vállalkozó, akkor megígérte, hogy a jelen tudása szerint januárban újranyitja a vastelepet. Azt gondolom, hogy minden lakos nagyon várja, mert eddig akár messzebbre Kiskunmajsára, vagy még messzebbre tudott vinni vashulladékot, és ha minden jól menne, akkor talán műszaki hulladékot, rossz mosógépet is, satöbbit is pénzért fog átvenni. Ez úgy gondolom, hogy érdekli a lakosságot, azért szerettem volna ezt még elmondani. Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Igen, köszönjük a tájékoztatást, és ez utóbbi az önkormányzatot érintő témát is örülök, hogy felhozta képviselőtársam, mert valóban ennek a vastelepnek a működése, ez hiányzott itt Vadkerten. Megszokták az emberek, hogy volt hova elvinni vasat, fémet, esetenként még veszélyes hulladékot is, akkumulátorokat is le lehetett adni. Elmondta a vállalkozó, hogy az átalakulás az egész hulladékgazdálkodási rendszer átalakulása miatt van. Átmenetileg keresték a helyüket az ilyen cégek, most már úgy tűnik, hogy látszik, hogy mi lesz a megoldás, és januárban, anélkül is meg tud nyitni Soltvadkerten, hogy mi plusz területet biztosítanánk. Ezért mi azt szeretnénk kivárni, hogy kezdjen el januárban dolgozni. Ha tényleg szépen újra bejáratódik ez a vastelep, és hasznos tevékenységet végez, akkor újra tárgyalunk természetesen a kéréséről. Vagy bérbe adunk területet, vagy megfontoljuk az esetleges eladást, de nyilván azt szeretnénk látni, hogy milyen újfajta tevékenységhez lenne szüksége erre a területre. Úgyhogy első körben most ez hasznos volt, meghallgattuk, örülünk neki, hogy meg fog nyitni, és visszatérünk erre a témára jövő év elején, amikor már a konkrét kérését meg fogjuk tárgyalni. Dr. Pozsgai Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Tekintve azt, hogy a Bursa Hungarica pályázatról zárt ülésen tárgyaltunk, ezért szeretnék pár fontos információt elmondani. Még szeptemberben csatlakoztunk a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázathoz, amit már sok éve megteszünk, és a keretösszeget 2 millió 680 ezer forintban állapítottuk be. Október vége, november eleje volt a határidő, hogy be kellett, hogy érkezzenek ezek a pályázatok, és mindösszesen 27 A-típusú pályázat érkezett be. B típusú pályázat most nem érkezett, viszont kettő darab B típusú felülvizsgálatunk van, amit meg kellett vizsgálnunk. Lettek elutasított kérelmek is, és összességében most nem teljes mértékben merítettük ki az összeget. Összesen 2 millió 340 ezer forint összegű támogatást nyújtunk a diákoknak. El kell, hogy mondjam, hogy december 5-ig mindenki értesülni fog az elektronikus rendszeren keresztül, hogy részesítettük-e támogatásban, illetőleg, hogyha részesítettük, akkor mekkora összegű támogatásban. Sok sikert kívánunk a következő tíz hónapra. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Akkor még nagyon röviden, napirend előtt én is két fontos dologról szeretném a lakosságot tájékoztatni. Az első, hogy évek óta beszélünk róla, terveztük, hogy a Bugyi dűlőn közvilágítást valósítunk meg. Ezek a lámpák - kettő lámpa kivételével - a helyükre kerültek. Két lámpahely azért maradt ki, mert a kivitelező egy méterrel magasabb lámpaoszlopot hozott, mint ami biztonsággal, a védőtávolságokat betartva elfért volna a nagyfeszültségű vezeték alatt, tehát biztos, ami biztos inkább kettő darab lámpaoszlopot kicserél a kivitelező egy méterrel rövidebbre, és a két 6 méteres lámpát meg el fogjuk használni a Vadkerti tóra vezető út mellett. Az elkerülő út építkezése kapcsán pedig felszabadult 5 db régi lámpa, összesen tehát 8 lámpát szánjuk oda a Vadkerti-tóra vezető kerékpárút mellé. Ezek gyakorlatilag meg is vannak, tehát a szezonra szeretnénk ezt a jövő évi költségvetés terhére megvalósítani.
Úgyhogy ez az egyik fontos hír, a másik pedig, hogy a sportcsarnok felújítását megkezdte a vállalkozó. A mi Komszolg Kft-nk végezte a parketta bontását. A bontás nagy része készen van. Még vannak kiegészítő munkálatok, amiket még szintén a mi kft-nk végez, és közben a tetőhéj cseréje is megindult. Úgyhogy, ha minden rendben megy, akkor február végére a sportcsarnok felújítása megtörténhet, teljes tetőcserével, teljes padlócserével és festéssel.
Megadom a szót Légrády Andornak, hogy a közeljövő kulturális programjait ismertesse.

Légrády Andor:
Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Vadkerti Lakosság! A Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár a következő programokat ajánlja december hónapra a figyelmükbe. Szeretetudvar nyílik a Nagy-Pál István Helytörténeti Gyűjtemény udvarában december elsején, pénteken 5 órakor. Közreműködnek a Nyugalom-szigetek Klub tagjai, teával, forralt borral várjuk kedves vendégeinket, valamint asztali díszek készítésére lesz lehetőség. Vágel Pál bibliai ihletésű festményeiből és Ludák Lajos bibliai gyűjteményéből nyílik kiállítás szintén december elsején, fél hétkor a Gyöngyház Kulturális Központban. A kiállítást megnyitja Pazdernyik Pál pünkösdi lelkész. Közreműködik Fejes Kira. Gyertyagyújtás a Hősök téri adventi koszorúnál december 3-án, vasárnap 5 órai kezdettel. Igei üzenetet mond Pazdernyik Pál pünkösdi lelkész úr, ünnepi köszöntőt mond és a hit gyertyáját meggyújtja Dr. Pozsgai Boglárka képviselő és az Aktív Nyugdíjas Klub képviselői. Közreműködik a Baptista Gyülekezet zenekara Medveczky János vezetésével, és a gyertyagyújtás után vendégeinket várjuk szeretettel a Szeretetudvarban.
Közmeghallgatás december 5-én kedden 5 órakor a városháza dísztermében. December 8-án, pénteken fél ötkor a Szeretetudvarban a Mesekuckó vendége a Mikulás. Lesz például cukorkészítés, sütés, valamint kalácskóstolás a Király Pékség jóvoltából. Megjött a Mikulás! zenés mesejáték a Tihanyi Vándorszínpad előadásában december 9-én, szombaton fél ötkor a Gyöngyház Kulturális Központban. December 10-én gyertyagyújtás a Hősök terén. Vasárnap 5 órai kezdettel igei üzenetet mond Sipos Ajtony Levente református lelkész úr. Ünnepi köszöntőt mond és a remény gyertyáját meggyújtja Kárász András alpolgármester úr és az STE Birkózó Szakosztály képviselője. Közreműködik Sámel Réka, és utána a Szeretetudvarban várjuk vendégeinket. Ünnepi reform ételeket lehet kóstolni december 14-én, csütörtökön 4 órától a Szeretetudvarban. Reform sütemény és pástétom készítésre lesz lehetőség Torgyikné Katona Icuval.
Másnap szintén a Szeretetudvarban mézeskalács sütésre várjuk az érdeklődőket. 3 órai kezdettel, zenél Varga Attila, valamint december 15-én, pénteken 6 órától adventi hangverseny lesz az evangélikus templomban. Az est vendége Szulák Andrea. Igei üzenetet mond Homoki Pál evangélikus esperes, előadás után a templom előtti téren szeretetvendégség a Német Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében. A Szeretetudvarban gyertyakészítésre lesz lehetőség december 16-án szombaton 3 órától, a Hősök terén pedig jótékonysági vásárra várunk minden érdeklődőt. Zenél a Kavalkád Rock Band. Valamint a 30 éves Soltvadkert Gyermekeiért Alapítvány jóvoltából 6 órától december 16-án lézersóval köszöntik a város lakóit.
December 17-én a Szeretetudvarban ismételten mézeskalács sütésre lesz lehetőség, a Hősök terén pedig jótékonysági vásár lesz. 15 órától zenél Szekeres Mihály. 5 órakor gyertyagyújtás a Hősök terén, igei üzenetet mond Dr. Jeney Gábor katolikus plébános, ünnepi köszöntőt mond és az öröm gyertyáját meggyújtja Zsikla Tamás képviselő úr, a Máltai Szeretetszolgálat és az STF futball szakosztálya képviselőivel közösen. Közreműködik a Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú

Művészeti Iskola énekkara Darányiné Haris Gabriella vezetésével. Az adventi hétvége alatt, december 15 és 17 között a Gyöngyház Kulturális Központban az ünnepváró kiállítások és a Szeretetudvar is várja az érdeklődőket. A tea és a forralt bor fogyasztásához a téren lesz lehetőség bögre kölcsönzésre, de saját bögréjét is elhozhatja mindenki.
A negyedik adventi gyertya meggyújtása a Hősök terén december 23-án, szombaton 5 órakor lesz. Igei üzenetet mond Homoki Pál evangélikus esperes úr. Ünnepi köszöntőt mond és a szeretet gyertyáját meggyújtja Temerini Ferenc polgármester úr, Dr. Viszkók Zoltán jegyző úr és Udvarhelyi Attila, a Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója. Közreműködik Fejes Lora, valamint az Evangélikus Egyház kórusa. Utána várjuk vendégeinket szeretettel a Szeretetudvarba.
Januári előzetes: újévi koncertet ad az Anima Group vonósnégyes 2024. január 6-án szombaton 3 órától a Gyöngyház Kulturális Központban, majd január 20-án Pajor Tamás szólózene estje a Magyar Kultúra Napja alkalmából, szintén a Gyöngyház Kulturális Központban, és az est vendége lesz még Geszti Péter is, ez január 20-án, szombaton 6 órakor. Köszönöm szépen a figyelmet.

Temerini Ferenc:
Mi pedig köszönjük a tájékoztatót, sok sikert kívánunk a programok szervezéséhez. A város lakosságát pedig arra kérjük, hogy minél nagyobb létszámban vegyenek részt ezeken a helyi rendezvényeken. Így a napirend előtti felszólalások végéhez értünk, megkezdjük a munkánkat napirend szerint.

I.
Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2023. 1-10. havi gazdálkodásának eredményéről

Temerini Ferenc:
Első napirendi pont a beszámoló az Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság első tízhavi gazdálkodásáról. Ezt Biró Tamás parancsnok úr és könyvelője, Ridegné Hell Barbara készítette. Két bizottság tárgyalta. Elsőként a gazdasági bizottság elnökének, Zsikla Győzőnek adom meg a szót.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Bizottságunk áttekintette a beszámolót, és örömmel állapítottuk meg, hogy pozitívan zárják az időszakot, ezért egyhangúlag támogattuk annak elfogadását.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Pénzügyi bizottság elnöke, Zsikla Tamás ismerteti, hogy az ő bizottságuk hogyan döntött.

Zsikla Tamás:
Az Önkormányzati Tűzoltóság kétféle forrásból tud gazdálkodni. Az egyik az állami ág, ami igen jelentős, az idei évben több mint 61 millió forintos támogatásban részesült az Önkormányzati Tűzoltóságunk a Belügyminisztérium, illetve a Katasztrófavédelmi Igazgatóság égisze alatt, ezekkel a támogatásokkal az Önkormányzati Tűzoltóságnak havi szinten el kell számolnia. Nagyon górcső alatt van a pénzeknek a felhasználása, ez bennünket is megnyugtat, nem mintha nem lenne meg a bizalmunk. A bizalmunk maximális. A 2023. évben egy komoly összeggel emelkedett az önkormányzat által nyújtott támogatás. Közel 22 millió forinttal támogattuk a tűzoltóságunkat. Sokáig 16-17 millió forintos támogatásban részesültek, nem kell ecsetelnem, hogy mik azok a dolgok, amik miatt szükséges volt a támogatásnak a növelése. Lesz egy kis maradványérték is, hiszen november-decemberben a várható tervszámokat is megkaptuk Biró Tamás parancsnoktól, illetve a könyvelő asszonytól. Itt a maradványérték azt mutatja, hogy gazdálkodik az egyesület. Olyan eszközöket értékesítenek például, ami már az ő számukra nem használható. Jelen pillanatban 12 fő van az önkormányzati tűzoltócsapatban. Mint ahogy a napirend előtti felszólalásban is elhangzott, 0-24 órában teljesít szolgálatot a csapat, ezért kell ilyen létszám. A pénzügyi bizottság ülésén elhangzott egy olyan - hát úgy mondom - tanakodás, hogy az önkormányzati tűzoltóság ellátja Tázlárt is, Bócsát is. Régi téma, de

igazából nem sikerült erre pontot tenni, hogy jó lenne valamilyen úton-módon egy kis hozzájárulást ezektől a településektől is szerezni, természetesen jó szóval, vagy ráhatással, hiszen azért ez a 22 millió forintos önkormányzati támogatás azért most már megterheli a büdzsénket, és ez az emelt összegű támogatás most már jobban arra sarkall bennünket, hogy nézzünk egy kicsit körül a szomszéd településeken is. A Pénzügyi Bizottság egyhangú igen szavazattal a beszámolót elfogadásra javasolja.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. A két szomszéd település hozzájárulása évek óta téma, eddig még kevés sikerrel szólítottuk meg őket. Tázlár más lehetőségekkel rendelkezik, de őket viszont semmi - hogy is mondjam - nem kényszeríti arra, hogy ehhez hozzájáruljanak. Úgyhogy, nehéz ezt kikényszeríteni. Nyilván az idei évben is majd megpróbálkozunk vele. Van-e képviselőtársaimnak kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincsen, akkor szavazzunk is. Ki az, aki elfogadja a tűzoltóság első tíz havi beszámolóját?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadtuk.

82/2023. (XI.29.) KT
Beszámoló az Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2023. 1-10. havi gazdálkodásának eredményéről

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Soltvadkert Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnoksága benyújtott beszámolóját a 2023. 1-10. havi gazdálkodásáról.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2023. december 31.
Határozatot megkapják:

- Polgármesteri titkárság
- Jegyzői titkárság
- Gazdálkodási- és Adócsoport
- Soltvadkert Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnoksága

II.
Beszámoló a Biztonság Soltvadkert Vagyonvédelmi Kft 2023. 1-10. havi gazdálkodásának eredményéről

Temerini Ferenc:
Kettes napirendi pont szintén a tűzoltósághoz kapcsolódóan a Vagyonvédelmi Kft. első tízhavi beszámolója. Ugyanazok készítették a beszámolót, ugyanaz a két bizottság tárgyalta, most elsőként a Pénzügyi Bizottság elnökének adom meg a szót.

Zsikla Tamás:
Biztonság Soltvadkert Vagyonvédelmi Kft. beszámolóját is tárgyalta a pénzügyi bizottság. Itt is örömmel konstatáltuk, hogy egy kis pozitív eredményt tervez a Kft. vezetése az idei évre. Gyorsan csatlakoznék jegyző úrnak a biztatásához, mivel ez a Kft. az önkormányzat cége. Biztatok minden lakost, fiatalabbat és idősebbet, hogy érdeklődjön akár a polgármesteri hivatalban, akár a tűzoltóságnál a szolgáltatások iránt, hiszen tényleg nagyon gyorsan tudnak vonulni, nagyon sokféle problémának az orvoslására. Örömmel hallottuk Biró Tamástól, hogy elkészültek a marketing-, illetve reklámanyagok, és itt szintén biztatni szeretnék mindenkit, hogy azok az anyagok, amik majd megjelennek az online felületeken, azoknak a lájkolásával, illetve megosztásával segítsük a marketing eszközöknek a terjedését, illetve abban segítsünk, hogy minél több szerződéskötés történjen ezekre a szolgáltatásokra. A Pénzügyi Bizottság egyhangú igen szavazattal a beszámolót elfogadta.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, Zsikla Győzőé a szó.

Zsikla Győző:
A mi bizottságunk is a pénzügyi bizottsághoz hasonlóan örömmel vette, hogy pozitív a mérleg, valamennyi eredményre is számíthatnak. A jegyző által is említett magas színvonalú szolgáltatást mi is csak ajánlani tudjuk a rászorulóknak, hogy ezután érdeklődjenek és vegyék igénybe. Bizottságunk is elfogadásra javasolja a beszámolót. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen. Képviselőtársaimnak van-e kérdése vagy véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki elfogadja a Vagyonvédelmi Kft. beszámolóját?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadtuk.

83/2023. (XI.29.) KT
Beszámoló a Biztonság Soltvadkert Vagyonvédelmi Kft. 2023. 1-10. havi gazdálkodásának eredményéről

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a „Biztonság Soltvadkert Vagyonvédelmi Kft. előzetes beszámolóját a 2023. 1-10. havi gazdálkodásáról.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2023. december 31.
Határozatot megkapják:

- Polgármesteri titkárság
- Jegyzői titkárság
- Gazdálkodási- és Adócsoport
- Soltvadkert Város Önkormányzati Tűzoltó Parancsnoksága

III.
A Gyöngyház Kulturális Központ 2024. évi munka- és szolgáltatási tervének elfogadása

Temerini Ferenc:
Hármas napirendi pontunk egy munkaterv, a Gyöngyház Kulturális Központ jövő évi munka- és szolgáltatási tervéről szóló előterjesztés, intézményvezető asszony készítette, Pájer Ildikó. Két bizottság tárgyalta, elsőként a szakbizottság elnökét, Dr. Pozsgai Boglárkát szólítom.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Bizottsági ülésen megtárgyaltuk a munkatervet, amit minden évben a Gyöngyház Kulturális Központ igazgatójának el kell készítenie. Ismét azt láttuk huszonegynéhány oldalon keresztül, hogy a jövő évi tartalmas programok, már meglévő és újdonságokat is fog tartalmazni, ami reménykedünk benne, hogy a soltvadkertiek, illetőleg akár a környékbeli települések lakói örömére fog szolgálni. Amit tudni kell a Gyöngyház Kulturális Központról, hogy 2022-ben személyi változás nem történt, illetőleg 23-ban sem. 11 státuszhelyük van és ez a 11 státuszhely főállásban be is van töltve, illetőleg egy megbízási díjjal foglalkoztatott munkavállalójuk van. Nyilván a 2024-es évet az önkormányzattól kapott büdzséből tervezik, illetőleg nyilván minden egyes alkalommal figyelik azt, hogy esetlegesen bármilyen pályázati lehetőség adódik-e, és azt mindenképpen beadják, amennyiben lehetőség van erre. Én azt gondolom,

hogy tartalmas évnek nézünk elébe a 2024-es évben, amelyet gyakorlatilag mindenki olvashat. Egyrészt a Facebook, Instagram-oldalakon, illetőleg a Vadkerti Újságban, a Soltvadkerti TV felületein keresztül, illetőleg gyakorlatilag plakát alapon is több helyen ki van rakva, hogy milyen programok várhatóak, 2024-ben. Egyhangúlag elfogadta a bizottságunk a napirendi pontot.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen Zsikla Tamás a pénzügyi bizottság döntését ismerteti.

Zsikla Tamás:
Mint ahogy napirend előtt hallottuk Légrády Andornak az ismertetőjét, az elkövetkezendő rövid időszakra vonatkozóan a kulturális és egyéb eseményekről, nagyon sok eseményről hallhattunk. Hasonlóan sokszínű és sok eseményt tartalmaz a 2024. évi munkaterv, úgyhogy úgy gondolom, hogy nagyon sokan megtalálhatják benne a számukra izgalmas programot, és én is mindenkit csak arra bíztatok, hogy vegyen részt ezeken. Már valamennyire előzetesen betekintést nyerhettünk, hiszen november 21-én Pájer Ildikó szervezett egy előzetes megbeszélést képviselők meghívásával, intézményvezetők, illetve civil szervezetek vezetőinek meghívása mellett. Ott tudtunk beszélni az adventi időszakról, illetve a jövő évi tervekről. Ezek nagyon jó fórumok. Örültem volna, hogyha többen veszünk ezen részt. Ami a pénzügyi részét illeti, számunkra fontosabb, hogy azt örömmel konstatáljuk, hogy pályázati forrásokat figyel és tervez bevonni a Gyöngyház Kulturális Központ vezetése, illetve ami szintén pénzügyi érintettségű, az a színházterem székeknek a lecserélése. Nagyon sokan jelzik, hogy kényelmetlenek a székek. Jelezte a vezetőasszony a szellőztető, illetve a klímarendszernek a felülvizsgálatát. Ezt én magam is tapasztaltam most egy utóbbi nagy teltházas rendezvényen, hogy az nem 100 százalékban működött. A pénzügyi bizottság elfogadása javasolja ezt a munkatervet.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. És ha már most szoba hozta más a klímaberendezést. Valóban az már kicsit hasonlít a sportcsarnokra, hogy pénteken jön egy vállalkozó, aki még kísérletet tenne arra, hogy fölújítsa a jelenlegi klímaberendezést, de én már úgy vagyok vele, hogy ennek annyiszor nekirugaszkodtunk és tökéletes sohasem lett, hogy én inkább azon gondolkodnék, hogy a jövő évi költségvetésben új klímaberendezést szereljünk a díszterembe, mert ott néha tényleg egy teltházas nyári rendezvényen nagyon kellemetlen körülmények vannak. Természetesen én pénteken meghallgatom ezt a szakembert, hogyha meg tud arról győzni, hogy érdemes ennek nekifogni, akkor nem zárkózom el tőle, de ha picit is önmaga is kételkedne ebben, akkor én inkább egy új klímát szeretnék látni a Gyöngyház Kulturális Központban. Van a munkatervvel kapcsolatban további kérdés vagy észrevétel, vagy hozzászólás? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki elfogadja a művelődési központ munkatervét?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadta a testület.

84/2023. (XI.29.) KT
A Gyöngyház Kulturális Központ 2024. évi munka- és szolgáltatási tervének elfogadása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyöngyház Kulturális Központ 2024. évi munkatervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2023. november 29.
Határozatot megkapják:

- Polgármesteri titkárság
- Jegyzői titkárság
- Gyöngyház Kulturális Központ

IV.
Soltvadkert Város Önkormányzat és Bócsa Község Önkormányzata által a házi segítségnyújtás feladat ellátására kötött feladatellátási megállapodás meghosszabbítása

Temerini Ferenc:
Négyes napirendi pontunk a Soltvadkert Város Önkormányzata és Bócsa Község Önkormányzata között köttetendő megállapodásról szól, ami a házi segítségnyújtás ellátására köttetne a két önkormányzat között. Csak a szakbizottság, a kulturális bizottság tárgyalta, úgyhogy újra Pozsgai Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Megtárgyaltuk ezt a napirendi pontot. Itt volt a bizottsági ülésünkön Dr. Lacziné Ritter Andrea intézményvezetőnk is, aki elmondta, hogy Bócsa Község Önkormányzata továbbra is kéri a megállapodás meghosszabbítását, így nyilván eleget tettünk ennek és egyhangúlag elfogadtuk a megállapodás-tervezetet.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kérdése van-e a képviselőtársaimnak? Ha nincsen, akkor a korábbi évekhez hasonlóan ki az, aki támogatja, hogy megállapodjunk egy évre Bócsa Községgel?
Köszönöm szépen, egyhangú – 9 igen - szavazással támogatta a testület.

85/2023. (XI.29.) KT
Soltvadkert Város Önkormányzata és Bócsa Község Önkormányzata által a házi segítségnyújtás feladat ellátására kötött feladatellátási megállapodás meghosszabbítása

HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bócsa Község Önkormányzatával a házi segítségnyújtás feladat ellátására kötött Feladat-ellátási megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) 6. sz. módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Megállapodás egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Feladat-ellátási megállapodás 6. sz. módosításának aláírására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Dr. Lacziné Ritter Andrea intézményvezető
Határidő: 2023. december 31.
Határozatot kapják:
- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Bócsa Község Önkormányzata
- Egyesített Szociális Intézmény

V.
2024-2025. évekre szóló Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció elfogadása

Temerini Ferenc:
Ötös napirendi pont a Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció elfogadása. Szintén a szociális intézményünk munkájával kapcsolatos ez az előterjesztést aljegyző asszony készítette, és a kulturális bizottság tárgyalta újra Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Tekintettel arra, hogy egy jogszabály miatt felül kellett vizsgálni ezt a koncepciót, ezért hosszasan nem tárgyaltunk erről a napirendi pontról, hiszen jogszabályi kötelezettségeknek kell megfelelni, és egyhangúlag elfogadtuk ezt a megállapodást.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki a koncepció elfogadását támogatja?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadta a testület.

86/2023. (XI.29.) KT
2024-2025. évekre szóló Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció elfogadása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2024-2025. évekre szóló Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Dr. Lacziné Ritter Andrea
Határidő: 2023. december 15.
Határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Egyesített Szociális Intézmény

VI.
A Vadkert-Komszolg Kft. 2023. évi díjtételeinek felülvizsgálata, a 2024. évi díjtételek meghatározása

Temerini Ferenc:
Hatos napirendi pont, a Komszolg Kft. 2024. évi díjtételeinek meghatározásáról szól. Itt néhány tételről van csak szó, de hogy miről is pontosan azt elmondja nekünk Zsikla Győző, a gazdasági bizottság elnöke.

Zsikla Győző:
A bizottságunk azzal szembesült, hogy az előterjesztésben 10%-os emelést javasolnak a közületi szennyvízszippantásnál, illetve az önkormányzat tulajdonában lévő lakásoknál a lakbér vonatkozásában. Más területen, így a piaci, helybérleti, illetve helyjegyekkel kapcsolatban nem kíván változtatni, tehát maradnának az előző évi tételek. Az inflációt is figyelembe véve ezt a minimális változtatást a bizottságunk elfogadhatónak tartja és javasolja a testületnek is. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Annyival egészíteném ki, hogy lehet, hogy egy picit félreérthető volt, hogy 10 százalékkal emelkednének a szippantás díjai, de az önkormányzati lakások bérleti díjaik körülbelül 20 százalékkal, tehát ez egy picit nagyobb mértékű emelés, viszont már viszonylag régen történt ebben változás, és nagyon távolinak éreztük a piaci viszonyoktól a jelenlegi bérleti díjakat. A pénzügyi bizottság véleménye következik Zsikla Tamástól.

Zsikla Tamás:
A pénzügyi bizottsági is támogatja ezeket a díjtétel módosításokat.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés ezzel a napirenddel kapcsolatban? Ha nincsen, akkor szavazhatunk. Ki az, aki támogatja a díjtétel emeléseket, kézfeltartással jelezze. **Egyhangú – 9 igen – szavazással támogatta a testület.**

87/2023. (XI.29.) KT
A Vadkert Komszolg Kft. 2023.
évi díjtételeinek felülvizsgálata,
a 2024. évi díjtételek meghatározása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő testülete 2023. évre
- Folyékony hulladék szippantás és szállítás,
- Önkormányzati bérlemények lakbér,
- Piaci árusítás,
- Vadkerti-tó élménypark belépő

díjtételeket az alábbiak szerint jóváhagyja:

1. ***Folyékony hulladék szippantás és szállítási díjtétel módosítása***

	2024. év
Lakossági	2.000 Ft/m^3 + ÁFA
Közületi	4.700 Ft/m^3 + ÁFA

2. ***Az Önkormányzati bérlemények lakbér módosítása***

2024. évben 497,- Ft/hó/m^2 + 27% Áfa

+ 20%	- 40%				2023 év	2024 év 03.01-től
*		Kormányos Éva	Kossuth u.54.	74 m^2	46.689	56.050
		Takács Gyula	Petőfi S u.31.	57m^2	29.970	35.978
*	**	üres	Ifjúság u. 8.	72 m^2	27.256	32.721
*	**	üres	Ifjúság u. 8.	72 m^2	27.256	32.721
*	**	Szőrfi Irén	Kossuth u. 8.	23 m^2	8.707	10.453

*-gal jelölt sorban lévő bérlemények + 20%-al emelt lakbérű lakások!
16/2006.(VIII. 29.) KT. rend. alapján

**-gal jelölt sorban lévő bérlemények bérlőit 40% kedvezmény illeti meg!
10/2005.(VII. 05.) KT. rend. alapján

Felelős: Schnürlein Andor ügyvezető
Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2024. január 1.
A határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Gazdálkodási és Adóigazgatási csoport
- Vadkert Komszolg Kft.

VII.
Településrendezési eszközök módosításának indítása: Külterületi kerítések elhelyezhetőségének szabályainak kialakítása a helyi építési szabályzatban

Temerini Ferenc:
Hetes napirendi pontunk településképi eszközök módosításának indítása, egész konkrétan a külterületi kerítések elhelyezhetőségének szabályaira szeretnénk egy új helyi rendeletet létrehozni, vagy legalábbis a szabályrendszerünkben elhelyezni. Ezt valamennyi bizottság tárgyalta ügyrendi bizottság véleményét Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna ismerteti.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm a szót polgármester úr. A szakbizottságnak meghagyom a részletes bemutatását az előterjesztésnek, ez röviden a külterületi termőföldek szabályozásáról szól, amit a kerítések kihelyezése oldaláról közelítettünk meg. Ezt tartalmazza az előterjesztés. Az ügyrendi bizottság ezt egyhangúlag támogatta.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Gazdasági Bizottság Zsikla Győző.

Zsikla Győző:
Köszönöm. Tehát valóban erős az előterjesztés, hogy szabályozzuk a jövőben, hogy a külterületi utak mentén milyen módon lehet kerítéseket elhelyezni. Itt elsősorban a távolságon van a hangsúly, hogy milyen széles maradjon az út, hogy ott a közlekedés akkor is megoldható legyen, hogyha két jármű megy esetleg egymással szemben, hogy elférjenek egymás mellett. Az előterjesztésben a középtengelyétől számítva 5 méter szerepel, de ehhez nem kell ragaszkodni, mert ezt a szakértő majd, aki készíti a továbbiakban a módosítást, azt áttekinti, és lehetséges, hogy 4 méter vagy 3,5 méter is elegendő. Én úgy gondolom, hogy a 4 méter az egy olyan kompromisszumos megoldás lenne, amiben egy nagyobb, akár teherautó is úgy el tud menni akár egy másik mellett is, amely megfelelő távolságot is hagy kettőjük között, de hozzáteszem azt, hogy ez viszonylag ritka eset lenne, ismerve a külterületi utakat és az ottani ültetvényeket, hogy két kerítés egymással szemben legyen, tehát általában ez ritkán fordulna elő, de azzal, hogy a jövőben szabályozva legyen, a bizottságunk mindenféleképpen egyetért, és ennek az elindítását javasolja a testületnek. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Pénzügyi bizottság, Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
Mint ahogy elhangzott, úgy tűnik, hogy a szabályozásra szükség van, így a pénzügyi bizottság is javasolja ennek a módosításnak az elindítását.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Pozsgai Boglárka és a Kulturális Bizottság következik.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr, egyhangúlag mi is támogatjuk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e kiegészítés az előterjesztéshez? Andrásé a szó.

Kárász András:
Köszönöm. A pénzügyi bizottságon elhangzott az a felvetés, hogy nyilván ebben nagyon nehéz objektív és mindenkinek jó döntést hozni, és nyilván szeretnénk megnézni azokon a településeken a hasonló rendeletet, akik ezt már meghozták, és nem azt követve, de az ő véleményüket és az ő döntési útjukat, meghallgatva próbálunk mi is jó döntést hozni. Természetesen ez egy olyan döntés lesz, ami mindenkinek nem lehet jó. Köszönöm szépen!

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! Ha nincsen további kérdés és hozzászólás, akkor szavazzunk. Ki az, aki elfogadja, hogy elindítsuk ezt az eljárást?
Ennek a szabálynak a megalkotását egyhangú – 9 igen – szavazással támogatta a testület.

88/2023. (XI.29.) KT
Településrendezési eszközök módosításának indítása: Külterületi kerítések elhelyezhetőségének szabályainak kialakítása a helyi építési szabályzatban

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntése alapján a településrendezési eszközök az alábbiakban felülvizsgálandók és módosítandók:
Külterületi kerítések elhelyezhetősége szabályainak kialakítása a helyi építési szabályzatban.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják:
- Polgármesteri titkárság
- Jegyzői titkárság
- Csák Dániel
- ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft.

VIII.
Soltvadkert, Bethlen G. u. sebességkorlátozás bevezetése

Temerini Ferenc:
A következő napirendi pont megint csak egy valószínűleg vitára okot adó előterjesztés, de nem szeretnék elébe menni, inkább megadom a szót a gazdasági bizottság elnökének, Zsikla Győzőnek, hogy ismertesse, hogy miről is van szó.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót Polgármester úr. Ez a napirendi pont arról szól, hogy kérelmezték és sok aláírással alá lett támasztva, hogy Soltvadkert Bethlen Gábor utcában sebességkorlátozást vezessünk be, 30 km/h

legyen az eddigi belterületi 50 km/h maximális sebesség helyett. A bizottsági ülésen is beszélgettünk erről, hogy ez vitára adhat okot, hiszen az ott lakók lehet, hogy ezt így jobbnak találják, viszont, ha ezt elindítjuk, akkor ezzel egy folyamat is megindulhat, hogy bármelyik utca lakói azt mondják, hogy persze nekünk is jobb lenne, és innentől kezdve a közlekedést akadályozhatná Soltvadkert városban, hogy mindenütt 30-as táblák lennének kitéve, de ha az ott lakók ezt kérték, akkor mindenféleképp foglalkoznunk kell ezzel a kéréssel. A bizottságunk végül is amellett döntött, hogy mielőtt a testület döntene ebben a kérdésben, szakértői véleményt kérjünk, hogy egy közlekedési szakértő mondja el, hogy ennek a változtatásnak milyen jogi és egyéb következményei lesznek, ennek tudatában tudjunk végleges döntést hozni. Másrészről én úgy gondolom, hogy nem annyira veszélyes ez a helyzet, ami ott kialakult, mert eleve egy keskeny utcáról van szó, és pont a forgalmassága okozza azt, hogyha szembe jön egy jármű, akkor ott már nem lehet száguldozni, hiszen mindkettőnek le kell térni a padkára, az már egy forgalomlassítást jelent önmagában. Én eddig nem figyeltem meg, hogy ott milyen sebességek a jellemzőek, hogy mennyire szükséges ez, de nyilván az ott lakók tudják, hogyha aláírták, akkor ők biztos azt tapasztalták, hogy ott valami nagy száguldozás van. Hozzáteszem, hogy ha az 50 kilométert nem tartották be eddig, akkor a 30-at sem fogják, de nyilván a büntetési tétel, ha a rendőrség mégis ott mérést rendez, akkor nyilván nagyobb lesz, mert az átlépés mértéke nagyobb lesz. Tehát ezen mindenféleképpen el kell gondolkodni. Az sem biztos, hogy az ott lakók alaposan átgondolták ezt, ha pl. véletlenül 55-tel mennek, mert nem jön senki szemben, viszont a vaku majd villan, hogy akár még a jogosítványukat is elvehetik a saját utcájukban. De hát, ha ők akarták, legyen így, de a szakértő véleményét figyelembe kellene venni.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, Zsikla Tamás Pénzügyi Bizottság.

Zsikla Tamás:
Szeretném kihangsúlyozni, hogy igazából mi döntjük el, hogy ott 30 kilométeres sebességkorlátozás lehet, nem lehet, és ha lehet, akkor az milyen módon. Tehát itt most a határozati javaslat arról szól, hogy a polgármesteri hivatal vezetését megbízza-e a testület, hogy egy szakmérnök bevonásával tervezze meg a sebességkorlátozásnak a bevezethetőségét, illetve módját. A pénzügyi bizottság természetesen tiszteletben tartja mindenkinek az aláírását, magát az okot nem tudta a bizottság, hogy most a Bethlen Gábor utcában miért indokoltabb, mint bármelyik másik utcában, vagy egyáltalán miért indokolt, úgyhogy a pénzügyi bizottság többsége úgy döntött, hogy ezt a határozati javaslatot nem támogatja. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Kulturális bizottság, Dr. Pozsgai Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Mi is hosszasan beszélgettünk róla, viszont a mi bizottságunk egyhangúlag támogatja azt, hogy szakértőt vonjunk be, és az ő véleményére adjunk majd, amikor döntési helyzetbe kerülünk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen a bizottsági véleményeket, én annyiban egészíteném ki, hogy a szakértő véleményét természetesen meg fogjuk hallgatni, meg értelmezni fogjuk, de dönteni nekünk kell majd. Tehát ha a szakértő nem azt írja le, hogy itt semmiképpen nem tartja indokoltnak, sőt veszélyesnek tartja, akkor a döntés joga visszakerül hozzánk, tehát nyilván a szakember véleménye nagyon fontos lesz, de döntenünk nekünk kell. Én is egy picit úgy vagyok, ahogy a Győző mondta, hogy ha a lakosság ezt kéri, márpedig itt van előttünk a sok-sok aláírás, akkor ezt az eljárást le kell folytatnunk, és azt ígérhetem a kezdeményező hölgynek, hogy nem fog ez sok időt igénybe venni. Lehet, hogy már a decemberi ülésünkön, vagy legkésőbb a januári ülésünkön ez a szakvélemény már újra visszakerülhet elénk, mert ezt itt Kiskőrösön készítik. Van-e ezzel kapcsolatban képviselőtársainknak hozzászólása? Medgyes Attiláé a szó.

Medgyes Attila:
Köszönöm a szót polgármester úr. Én magam azon a véleményen vagyok, hogy mi képviselők azért vagyunk itt, hogy képviseljük a lakosság kérését, érdekeit, és ebben az esetben itt egyértelműen látszik, hogy a túlnyomó többsége aláírta ezt a kérvényt, tehát van létjogosultsága mindennek. Az, hogy ez mire lesz elég, az majd idővel elválik. Én mindenesetre örülök, hogy nem mindjárt egy fekvőrendőrrel indítunk, aminek az eltávolítása később nehézségeket okoz, mert ahogy a lakosság kéri ezt, és módunkban áll ezt megadni, ha ez a mellette lévő utcákat nem úgy fogja érinteni, hogy ott túlforgalom keletkezik ezáltal, mert feltételezem, hogy ez egy ilyen általános megállapítás lesz ebben az esetben, tehát az ott lakók érdekeit fogja alapvetően szolgálni. Egy 30-as tábla mégsem olyan eget rengető korlátozás, illetve nagyon könnyen visszaalakítható, és itt szeretném megjegyezni, hogy ugyanezzel a módszerrel, ahogy az utcában lakó lakosság kérte ennek a kihelyezését, úgy kérvényezheti ennek a megszüntetését is, és nekünk igazából nincs akkora felelősségünk mindenben, mint nekik. Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Így, ha további kérdés nincsen, akkor még egyszer próbálom megfogalmazni, hogy most miről is döntünk. Most egyelőre arról, hogy megbízzuk ezt a szakértőt, készüljön egy ilyen szakvélemény, és kerüljön vissza ez a szakvélemény a testület elé. Erről kérem, hogy szavazzunk. Ki az, aki ezzel egyetért? 8 igen szavazat. Ki volt ellene? Senki. Ki tartózkodott?
8 igen szavazattal és 1 tartózkodással a testület támogatta, hogy ez a szakvélemény elkészülhessen.

89/2023. (XI.29.) KT
Soltvadkert, Bethlen G. u.
sebességkorlátozás bevezetése

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkert, Bethlen G. utca lakosainak kérelmével egyetértve felhívja a Polgármesteri Hivatal vezetését, hogy közlekedési szakmérnök bevonásával tervezze meg az utcában a 30 km-es sebességkorlátozás bevezetését módját.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Pszota Endréné

IX.
Felhatalmazás árverésen való részvételre

Temerini Ferenc:
9-es napirendi pont felhatalmazás árverésen való részvételre. Két bizottság tárgyalt a Pénzügyi Bizottság elnökéé a szó.

Zsikla Tamás:
Arról van szó, hogy a Vadkerti-tó élményparknak a földterületét bérbe vette egy vállalkozó, konkrétan a Geldberg Kft. még 2012-ben azzal a céllal, hogy ő egy pályázat útján kalandparkot létesít. A szerződés létre is jött, és a területet ez a cég folyamatosan bérelte. Időközben aztán változtak az események.

Önkormányzati üzemeltetésbe került az élménypark, viszont a Geldberg Kft. felszámolás alá került, és így az élményparknak az idei évi megnyitása is csúszott, illetve kérdéses volt, de aztán kiegyenesedtek a dolgok, mert meglett a felszámolási biztos, aki ebben az esetben képviseli a már felszámolás alatt lévő céget, és a felszámoló biztossal sikerült megkötni a szerződést. Időközben, június 22-én a felszámoló az élménypark felépítményeire, tehát a játékokra és a felszerelésre árverést tűzött ki 6 millió forintos kikiáltási áron, erre az árverésre viszont nem volt jelentkező, így az árverés eredménytelenül zárult, majd idén ősszel, pontosabban november 16-i jelentkezési határidővel egy 3 millió forintos kikiáltási áron újra megjelent ez az árverési hirdetmény. Tulajdonképpen most arról van szó, hogy az árverésen való részvételre szeretnénk felhatalmazni a polgármestert, illetve szeretnénk felhatalmazni arra, hogy az értékbecslés szerinti 6 millió forintos árig szükség esetén ezen az árverésen licitálhasson. A határozati javaslatot a Pénzügyi Bizottság egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Gazdasági bizottság, Zsikla Győző.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót polgármester úr. Elgondolkodtató, hogy 2012-ben 50 millió forint támogatással megépült, most meg pár millió forintért meg lehet venni, de azért hozzá kell tenni, hogy ebben a 10 évben nagyon sok élményt nyújtott a fiatal korosztálynak, a gyermekeknek. Lehet, hogy nem a leghatékonyabb élménynyújtás ez így anyagi tekintetben nézve, de ez még a jövőben is nagyon fontos lenne, hogy a fiatalok ott, úgy, ahogy eddig, legalább a soltvadkertiek ingyenesen tudjanak élményeket szerezni, ezért a bizottságunk is fontosnak tartja azt, hogy a polgármester úr licitáljon és próbálja megszerezni ezt Soltvadkert városnak. Ha már fontosnak tartotta Soltvadkert a város általi üzemeltetését ennek a parknak, akkor úgy gondolom, hogy fontos az is, hogy a tulajdonjog megszerzésével továbbra is biztosítható legyen az üzemeltetés, illetve a soltvadkerti fiataloknak további élmények, kalandok álljanak a lehetőségére. Úgy gondolom, Soltvadkert város anyagilag ezt megteheti, és bizottságunk erre biztatja a testületet is, hogy adja meg a felhatalmazást, és a polgármester urat meg arra kérjük, hogy nagyon határozottan licitáljon. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e további hozzászólás, kérdés? Medgyes Attiláé a szó.

Medgyes Attila:
Köszönöm szépen, polgármester úr! Azt gondolom, hogy az önkormányzat vételi szándéka ebben az esetben teljesen helyénvaló, én magam is ezt tenném az önök helyébe. Úgyhogy én is arra kérem, hogy a lehető legolcsóbban próbálja ezt megvenni. Én úgy gondolom, hogy nem lesz önön kívül senki, aki ajánlatot fog tenni vételi szándékkal. Én azt szeretném, hogyha a soltvadkerti Önkormányzat tulajdonába kerülne, és szabadon tudna a későbbiekben dönteni a működéséről, illetve szabadon tudna pályázni bármilyen lehetőségre. Köszönöm a szót!

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen a hozzászólást. Van-e még valaki? Ha nincsen, akkor még egyszer tényleg egy mondatban összefoglalnám: arra kapnék most a testülettől felhatalmazást, hogy 3 millió forintos kikiáltási áron kezdjek el licitálni, és az én felhatalmazásom maximum 6 millió forintig terjed, és nyilván azért beszélek magamról, mert sajnos az árverés személyhez kötött, és az önkormányzat nevében járok el. Ezekkel a feltételekkel ki az, aki támogatja, hogy az önkormányzat nevében licitáljak erre az élményparkra?
Egyhangú – 9 igen – szavazással támogatta a testület.

90/2023. (XI.29.) KT
Felhatalmazás árverésen való részvételre

HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) dönt a Geldberg Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „f.a." ellen folyamatban lévő felszámolási eljárás keretében „Élménypark játékai és felszerelései" címmel, 3.000.000 Ft kikiáltási árral megjelent árverésen való részvételről.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás során teljes jogkörrel képviselje az Önkormányzatot, és a licit során a vagyontárgyak becsértékéig, tehát legfeljebb 6.000.000 Ft-ig, azaz Hatmillió forintig ajánlatot tegyen, mely összeget az Önkormányzat felhalmozási tartaléka terhére biztosítja.

3. Az Önkormányzat árverésen való nyertessége esetén a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2023. december 2.
Határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Pénzügyi-és Adóigazgatási Csoport

X.
Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

Temerini Ferenc:
A 10-es napirendi pont a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról szól. Egyedül az ügyrendi bizottság tárgyalta, úgyhogy Lantosné dr. Mayer Zsuzsannáé a szó.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Megkezdődik a 2024. évi általános önkormányzati és nemzetiségi önkormányzati választásokra való felkészülés. Ennek jegyében szükséges a Helyi Választási Bizottság 3 tagját és 2 plusz tagját megválasztani, melyre a helyi választási iroda vezetője, a jegyző tesz javaslatot. Az előterjesztés értelmében a három tag, Dr. Laczi Miklós Tibor, Kárpátiné Fogaras Ildikó Mária és Modok Imre. Póttagok pedig Erdősné Fischer Gizella Terézia és Dr. Galántai Flóra. Az ügyrendi bizottság egyhangúlag elfogadta ezt az előterjesztést.
Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Tehát nincsenek új tagok. Már a korábban is ilyen összetétellel működött a választási bizottság. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás az előterjesztéshez? Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. Ki az, aki elfogadja a választási bizottság tagjait és póttagjait?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadta a testület.

91/2023. (XI.29.) KT
Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság tagjait és póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

Tagok:
Dr. Laczi Miklós Tibor 6230. Soltvadkert, Kiss Ernő utca 95.
Kárpátiné Fogaras Ildikó Mária 6230. Soltvadkert, Arany János utca 40.
Modok Imre 6230. Soltvadkert, Jókai utca 35.

Póttagok:
Erdősné Fischer Gizella Terézia 6230. Soltvadkert, Bajcsy-Zs. u. 4.
Dr. Galántai Flóra 6230. Soltvadkert, Bethlen Gábor u. 28.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző, HVI vezető
Határidő: 2023. december 4.
A határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Megválasztott helyi választási bizottsági tagok és póttagok

XI.
Soltvadkert Város Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének III. módosítása

Temerini Ferenc:
Tizenegyedik napirendi pontunk, a 2023. évi költségvetési rendeletünk III. számú módosítása. Ügyrendi bizottság véleményét Lantosné ismertette.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm szépen a szót. Az ügyrendi bizottság egyhangúlag elfogadta.

Temerini Ferenc:
Köszönöm. Gazdasági bizottság, Zsikla Győző.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. A költségvetés módosítása szokásos, szinte azt lehet mondani, hogy technikai jellegű, hogy az eddigi döntéseket és változásokart átvezetik a költségvetésbe. A részletekből majd szerintem a pénzügyi bizottság elnöke fog beszélni. Az én feladatom már csak annyi, hogy a gazdasági bizottság támogató döntését tolmácsoljam. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm én is. Akkor Zsikla Tamásé a szó.

Zsikla Tamás:
A költségvetésünk III. számú módosításának az egyik legfontosabb híre és tétele, hogy a költségvetési főösszegünk megint tudott növekedni, 2,4 milliárd fölé került. 1-2 fontosabb számot szeretnék csak ismertetni, hogy ez miből is adódott. Egyrészt több mint 4 millió forintos kamatbevétele keletkezett az

önkormányzatnak, ami most bekerült a költségvetés módosításába. Ez is azt mutatja, hogy stabil pénzügyi helyzetben van továbbra is az önkormányzat, illetve amit szeretnék kiemelni ebből a módosításból, hogy a helyi iparűzési adóbevételünk 130 millió forinttal növekedett, tehát többletbevételről van szó. Miből is keletkezett ez a nagyon nagy és örömteli összeg? Egyrészt először szeretném kiemelni, hogy a soltvadkerti vállalkozásoknak a helyi iparűzési adóbevétele is növekedett. Ez egyrészt maguknak a vállalkozásoknak a többletteljesítményéből ered. Gratulálunk ezúttal is és köszönjük. Illetve abból is ered, hogy megszűnt a helyi iparűzési adókedvezmény, amit még valamikor a Covidból származó gazdasági nehézségek miatt kedvezményt lehetett elszámolni. A többi tétel, amik ilyen nagyon megdobták a helyi iparűzési adót, azok a nagy beruházások, amik itt Soltvadkerten történnek, egyrészt az elkerülő út építéséből, másrészt a vasút építéséből adódik, ugyanis akik 180 napnál hosszabb ideig üzleti tevékenységet folytatnak egy olyan közigazgatási területen, ahol nincs bejelentett telephelyük, ott be kell jelentkezni iparűzési adóalanyként, és ezeknek a beruházásoknak a szerződés értékétől függően be kell fizetni a helyi adót. Most örömteli hír, hogy ez Soltvadkertet érinti, illetve az MVM, a Magyar Villamos Műveknél is egyre nagyobbak a villamosfogyasztás miatti bevételek, illetve az itt megkezdett beruházásuk szintén ugyanígy ebbe esik, mint a vasút beruházás, hogy 180 napnál hosszabb idő miatt be kellett jelentkezniük adóalanyként. A pénzügyi bizottság egyhangú igen szavazattal ezt a költségvetés-módosítást elfogadta.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! Dr. Pozsgai Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Egyhangúlag mi is elfogadtuk a rendelet tervezetet.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e a költségvetés módosításhoz hozzáfűznivaló? András tiéd a szó.

Kárász András:
Köszönöm a szót polgármester úr. Igen, ezt szeretném kiemelni a költségvetésünkben, hogy 2,4 milliárdos főösszeggel számol a város, és a felhalmozási kiadásai mintegy 250 millió forintot tesznek ki, ez az összköltségvetésnek több mint a 10 százaléka, és ebből a 250 millióban a sportcsarnoknak a felújítási költsége még nincs is benne, tehát én azt gondolom, hogy ha ilyen ütemben tudjuk a várost fejleszteni, akkor annak nagyon jó üzenet lesz. Én ezt mindenképpen kiemelném, hogy ezzel a számmal nem olyan sok önkormányzat büszkélkedhet, hogy a teljes költségvetésének a 10 százalékát felhalmozási kiadásra tudja fordítani. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Én köszönöm a kiegészítést, van-e további kérdés, hozzászólás? Ha nincsen, akkor kérdezem, ki az, aki elfogadja a költségvetés III. módosítását?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadtuk.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletéről szóló 4/2023. (II.22.) számú önkormányzati rendelet III. módosítása. Jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

XII.
2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Temerini Ferenc:
A 12-es napirendi pontunk a 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása. Ez egy szükséges formaság. Nyilván magának a belső ellenőrzésnek van nagyon komoly haszna, de hogy ezt előre meg kell a 2024. évre terveznünk, arra gondoltam, hogy ez egy minden évben visszatérő szükséges feladatunk. Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, Lantosnéé a szó.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Minden évben a Vincent Audit Kft. tervezi meg az elkövetkezendő évre és ő is végzi el a belső ellenőrzésünket, ami az önkormányzatnak, a Polgármesteri Hivatalnak, illetve az önkormányzat intézményeinek az ellenőrzését látja el. Ebben az évben olyan belső ellenőrzési tervet kaptunk, amely a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatalt, a Soltvadkerti Óvodákat és Bölcsődét, valamint az Egyesített Szociális Intézményt tervezi ellenőrizni. Pénzügyi ellenőrzés, illetve szabályszerűségi ellenőrzés lesz most porondon. Az ügyrendi bizottság támogatva munkájukat, és remélve, hogy minden rendben lesz ezekkel a jelentésekkel, egyhangúlag elfogadta ezt.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kérdezem képviselőtársaimat, van-e ezzel kapcsolatban megjegyzés? Ha nincsen szavazhatunk. Ki az, aki elfogadja az előterjesztést?
A belső ellenőrzési tervet, egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadta a testület.

92/2023. (XI.29.) KT
2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete a 2024. évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet jóváhagyja.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Galambosné Haszilló Olga gazdasági vezető
Határidő: 2023. november 30.
Határozatot kapják:
- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Gazdálkodási- és Adócsoport

XIII.
Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. I. félévi munkatervének elfogadása

Temerini Ferenc:
13. napirendi pont a 2024. évi első félévi munkaterv elfogadása. Picit hasonlít ez az előterjesztés az előzőhöz. Szabály szerint ezt meg kell alkotnunk. Ezt viszont minden bizottság tárgyalta. Elsőként most is Lantosnéé a szó.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm szépen. Így van, ez is egy előre meghatározott keret, ami alapján történik a testület munkájának a tervezése, amire az élet mindig meghozza a maga előterjesztéseit még pluszban. Az ügyrendi bizottság egyhangúlag elfogadta ezt a tervet.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Pénzügyi bizottság, Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
A bizottság egyhangúlag elfogadta a munkatervet.

Temerini Ferenc:
Gazdasági bizottság, Zsikla Győző.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót! Szerintünk is a jövőt tervezni kell, és utána vagy úgy lesz, vagy nem. Általában nem úgy szokott lenni, ahogy tervezünk, ennek ellenére a bizottságunk elfogadása javasolja a tervet.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kulturális bizottság, Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen polgármester úr. Mi is egyhangúlag elfogadtuk a munkatervet.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kérdés van-e? Ha nincsen, szavazzunk. Ki az, aki támogatja az I. félévi munkatervet?
Egyhangú – 9 igen – szavazással támogatta a testület.

93/2023. (XI.29.) KT
Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. I. félévi munkatervének elfogadása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. I. félévi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2023. december 15.
Határozatot kapják:

- Polgármesteri titkárság,
- Jegyzői titkárság,
- Képviselő-testület tagjai,
- Bizottságok tagjai,
- Intézményvezetők,
- A napirendi pontok szerint érintett szervek vezetői.

XIV.
Téli igazgatási szünet elrendelése a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal tekintetében

Temerini Ferenc:
14. napirendi pont igazgatási szünet elrendelése a Polgármesteri Hivatalban. Szintén minden bizottság tárgyalta. Zsuzsi, tiéd a szó.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm szépen. Az igazgatási szünet december 27. napjától január 1. napjáig tartana ebben az évben, az elmúlt évekhez hasonló gyakorlattal. Bizottságunk egyhangúlag elfogadta ezt az előterjesztést.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kulturális bizottság, Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Bizottságunk is egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
Tulajdonképpen csak 3 munkanapról van szó. Ebben az igazgatási szünetben az állami igazgatási szervek is szünetet tartanak, tehát igazából ügyeket nem tudna intézni a hivatal. Energiatakarékosság is benne van ennek az indokaként, és a dolgozók szabadság terhére tudják ezt az igazgatási szünetet letudni. A bizottság egyhangú igen szavazattal ezt elfogadta.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen Zsikla Győző.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. A dolgozók egyébként is, akinek van szabadsága, ilyenkor legtöbben ki szokták venni a szabadságukat, tehát kevesen maradnak bent a hivatalban, és van ez a lehetőség, akkor a bizottságunk is azt mondja, hogy azzal a feltétellel valósítsuk meg, hogy a lakosságot azért alaposan tájékoztassuk, ha mégis valakinek ezen a 3 napon kellene valamilyen ügyintézést lebonyolítani, akkor tudjon róla. Illetve vészhelyzetben esetleg a hivatalnak a telefonszámát a jegyző úr mobilszámára át lehetne irányítani, hogy mégis, hogyha valami sürgős eset van, akkor tudjon valakitől segítséget kérni. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönjük a javaslatot. Tehát tényleg mindenhol igyekszünk majd hirdetni, hogy a két ünnep között 3 nap zárva lesz a hivatal, de éberek leszünk. Köszönjük szépen a bizottsági véleményeket. Van-e hozzáfűzni való, hozzászólás? Nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja az igazgatási szünet elrendelését?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadta a testület.

94/2023. (XI.29.) KT
Téli igazgatási szünet elrendelése a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal tekintetében

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal tekintetében téli igazgatási szünetet rendel el a 2023. december 27-2024. január 1. közötti időszakban.
A Képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatal vezetését, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről és ennek körülményeiről tájékoztassa a lakosokat.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2023. december 31.
Határozatot kapják:
- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság

XV.
Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás jogutód nélküli megszüntetése

Temerini Ferenc:
15. napirendi pontunk következik. A Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás jogutód nélküli megszüntetéséről szól. Az Ügyrendi és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta. Elsőként Lantosné jön.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm szépen a szót. Soltvadkert Önkormányzata 2010. július 22-ével csatlakozott ehhez a társuláshoz, melynek célja egy KEOP pályázaton való részvétel, illetve a pályázat sikeres elbírálása esetén abban való lebonyolításában való részvétel. Tekintettel arra, hogy a projekt lezárásra került, a projektet lezáró jelentés is elfogadásra került, ezzel egyidejűleg a fenntartási időszak is lezárult, ezáltal okafogyottá vált magának a társulásnak a szükségessége. Ezzel 2023. december 31. napjával megszűnne a társulás. Erről szól az előterjesztés, az ügyrendi bizottság ezt az előterjesztést egyhangúlag elfogadta.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! Zsikla Tamásé a szó.

Zsikla Tamás:
A pénzügyi bizottsági ülés hétfőn este volt, és akkor még nem állt rendelkezésünkre a melléklet, ami a társulás megszűnéséről szól, úgyhogy a határozat kettes pontjával egy kicsit billegett a bizottság, de azóta kézhez kaptam a megállapodást. Elnöki jogkörömnél fogva eloszlatom ezt a bizonytalanságot, úgyhogy erről a részről is rendben van ez a határozati javaslat, illetve a megszűnésnek a lebonyolítása. 15 tagú önkormányzatról van szó, és tulajdonképpen a fennmaradt vagyon, ami már csak pénzügyi tétel, a vagyoni hozzájárulások arányában illeti meg majd a tagokat a végleges megszűnéssel. A Pénzügyi Bizottság is egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Tehát a pontos összeget azért nem lehetett beleírni az előterjesztésbe, mert az utolsó pillanatig a bankköltségek, kezelési költségek stb. miatt a könyvelő, aki mindig ragaszkodik a pontos számokhoz, nem tudta ezt leírni, de a lényeg az, hogy csak pénz maradt, eszközök már nem, és pozitív lesz, tehát kötelezettséget nem hagy maga után ez a társulás, csak egy kis maradványpénzt, ami itt megmaradt, azt osztja fel egymás között ez a 15 önkormányzat. Így akkor kérdezem a képviselőtársaimat, hogy ki az, aki támogatja ezt?
Egyhangú – 9 igen – szavazással támogatta a megszűnését ennek a társulatnak az önkormányzatunk.

95/2023. (XI.29.) KT
Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás jogutód nélküli megszüntetése

HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás 2023. december 31. napjával jogutód nélkül megszüntetésre kerül.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat-tervezet mellékletét képező társulás megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Kiskőrös Város Polgármestere

XVI.
Külterületi termőföld eladási árának megállapítása

Temerini Ferenc:
16. napirendi pont: külterületi termőföld eladási árának megállapításáról szól. Ezt hagyományosan a gazdasági bizottság állapítja meg, úgyhogy Zsikla Győző következik.

Zsikla Győző:
2 területre érkezett vételi szándék, ez a 2 terület egymáshoz közel van, csak egy kisebb terület választja el őket egymástól, ami nem az önkormányzaté, ugyanaz a vevő adta az ajánlatot mindkét területre. Ez a terület Szarvaskúton található, Selymestől szűk kilométernyire nyugatra, tehát bent a homokbucka felé. Elég homokos, gyenge terület, értékelhető famennyiség nincs benne. Bizottságunk ezért a minimál árat, amit legutóbb ugye 120 forint/négyzetméterben állapított meg a bizottság, ezt javasolja a testületnek is a két terület esetén. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Pénzügyi bizottság, Zsikla Tamás?

Zsikla Tamás:
A Pénzügyi Bizottság egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen. Van-e hozzáfűzni való vagy kérdés? Ha nincsen, kézfeltartással jelezze, aki támogatja azt, hogy ezen az áron értékesítsük ezt a két kis földterületet.
Egyhangú – 9 igen – szavazással támogatta a bizottság.

96/2023. (XI.29.) KT
Külterületi termőföld eladási árának megállapítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság javaslatával egyezően

1) a Soltvadkert külterület 0299/30 hrsz. alatt felvett gyep (legelő) művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni részének javasolt vételárát 120 Ft/m^2 és az aranykorona értékkel számított eladási árát 518.520.- Ft összegben, továbbá
2) a Soltvadkert külterület 0299/32 hrsz. alatt felvett szőlő, szántó művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni részének javasolt vételárát 120 Ft/m^2 és az aranykorona értékkel számított eladási árát 699.580.- Ft összegben állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett vevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják:

- Polgármesteri titkárság
- Jegyzői titkárság
- Gazdálkodási- és Adócsoport
- Molnár Tibor vezető-főtanácsos

XVII.
Temerini Ferenc polgármester és Kárász András alpolgármester részére jutalom megállapítása

Temerini Ferenc:
17. napirendi pont, a polgármester és az alpolgármester részére jutalom megállapítása. A hivatal munkatársainak a jutalmáról a jegyző úr dönt, a polgármester és az alpolgármester esetleges jutalmáról pedig a testület kell, hogy szavazzon. Ez ugyan egy napirendi pont, de két részletben kell, hogy szavazzunk, ugyanis én például az érintettség miatt a vitában és a szavazásban az előterjesztés engem illető részénél nem fogok részt venni, erre az időre átadom az ülés vezetését Andrásnak, amikor pedig az ő esetleges jutalmáról beszélünk, akkor pedig majd én fogom vezetni tovább az ülést. Úgyhogy most elsőként átadom a szót Kárász András képviselő úrnak.

Kárász András:
Köszönöm a szót, polgármester úr. A képviselő testület jutalmat határozhat meg mind a polgármester, mind az alpolgármester részére. A jutalom maximális mértéke 6 hónapi illetmény lehet. Természetesen a képviselőtestület belátása szerint tud dönteni az adott önkormányzat anyagi helyzetétől, és az elvégzett munkától függően. A pénzügyi bizottság egy lépcsőben tárgyalta a két jutalomnak az elbírálását, és én megmondom őszintén, nem vettem részt ennek a tárgyalásában. A Pénzügyi Bizottság elnökének fogom megadni a szót, de előtte az Ügyrendi Bizottság elnöke következik.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Köszönöm a szót alpolgármester úr. Az ügyrendi bizottság egy módosító indítvánnyal szeretne élni az előterjesztéssel kapcsolatban, mint előterjesztő. Maga az előterjesztés egy havi jutalmat határozott meg mind a polgármester, mind az alpolgármester jutalma tekintetében, és én is együtt fogom mondani, mivel egyszerre tárgyaltuk ezt.
Az ügyrendi bizottsági ülésen kicsit kitekintve az elmúlt évre is, mi megállapítottuk azt, hogy az elmúlt évben figyelemmel az előttünk álló bizonytalan és akár negatív irányba is forduló anyagi, illetve pénzügyi helyzetre, nem állapított meg jutalmat, nem is tárgyalta a testület az elmúlt évben ezt. Ebben az évben szerencsére ilyen körülmény nem állt fenn, és azóta a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak a bérkérdése is rendezésre került, ezért úgy döntött az ügyrendi bizottság, hogy az 1 havi jutalmat 2 havira módosítja, ezért ezt kell vitára bocsátani mind a polgármester, mind pedig az alpolgármester tekintetében. Ezt egyhangúan elfogadta az ügyrendi bizottság. Köszönöm szépen.

Kárász András:
Köszönöm én is az Ügyrendi Bizottságnak a módosítását. Most első nekifutásból a polgármester jutalmáról beszélünk. Természetesen, ha a képviselőtestület úgy dönt, akkor a kettő lehet ugyanolyan mértékű. Zsikla Tamásnak adom meg a szót a Pénzügyi Bizottság részéről.

Zsikla Tamás:
A Pénzügyi Bizottság is megkapta a határozati javaslatot az egyhavi bruttó illetménnyel kapcsolatban, és a pénzügyi bizottságon is először módosító indítványról kellett szavaznunk, mert a tagok kéthavi illetményt javasoltak. Ilyenkor ügyrendileg mindig a módosító indítványt kell először megszavaztatni, és a módosító indítvány, a kéthavi illetmény egyhangú igen szavazattal került megszavazásra. A pénzügyi bizottságnak az indoka a nevéből is eredően elsősorban anyagi, illetve pénzügyi. Az indok az, hogy az

elmúlt évben is nagyon komoly beruházások történtek Soltvadkerten, illetve nagyon sok pénz érkezett Soltvadkertre, illetve éppen az előbb tárgyaltuk a költségvetésünknek a III. módosítását, ahol abszolút pozitív eredményekről tudtam beszámolni. A másik, amivel indokolták a pénzügyi bizottsági tagok a döntésüket, az többek között az volt, hogy a két nagy beruházásnál az elkerülő út, illetve a vasútberuházásnál a polgármester úr sok esetben eredményesen képviselte a tervezőkkel, illetve a beruházókkal szemben a város érdekeit. Ezekről hallhattunk is beszámolót, illetve tapasztalhattuk is. Összegezve, a pénzügyi bizottság javaslata is a kéthavi illetménynek megfelelő jutalom.

Kárász András:
Köszönöm szépen. A képviselő-testület részéről van-e valakinek ehhez hozzáfűzni valója? Medgyes Attila.

Medgyes Attila:
Én nagyon sokat forgok és mozgok a lakosság körében különböző feladatok és vállalt munkák elvégzése kapcsán, és elég sokat szoktunk erről beszélni, illetve szóba szokták hozni ezeket a dolgokat, hogy pontosabban mennyire elégedettek a város vezetőinek a munkájával. Én most igyekszem ebből teljesen a saját véleményemet kihagyni. Akikkel kapcsolatban vagyok, azoknak az a véleménye, hogy a polgármesterünk munkájával nem igazán elégedettek, és még majdnem azt az összeget is sokallják, amit egyébként felvesz. Én úgy gondolom, hogy igyekszik, és az ígéreteit megpróbálja beváltani. Nagyon jókor jött, és tényleg elismerem ezt a Bugyi dűlői lámpasort, ami majd egy évtizedes ígéret, és ezt pozitívumként értékelem. Én úgy gondolom, hogy azért a pénzért megdolgozik, de pluszokat nem igazán lát ez a közösség, hogy felmutatna, nem igazán képviseli a lakosság érdekeit.
Az alpolgármester úrral kapcsolatban viszont a meglátás más, és lehet, hogy empatikus alapon, de méltányolják és díjazzák azt az emberek, hogy például a szüreti fesztivál milyen sikeresen lett leszervezve, tehát eredménycentrikus vonatkozásban is jó hangulatú volt. A lakosság tudni véli, hogy milyen nehéz egészségügyi körülmények között vitte mindezt véghez. Nyilván nem egyedül, de ezt elismerik. Úgyhogy én örülnék annak, hogyha ezt a két dolgot szét tudnánk választani, és kellőképpen tudnánk képviselni a választópolgárokat és külön tudnánk szavazni. De mintha erre utalt volna a polgármester úr, hogy erre van lehetőség. Tehát, hogy külön fogunk szavazni.

Kárász András:
Külön szavazunk. Most egyelőre a polgármester jutalmáról beszélünk. Én azt gondolom, hogy a pénzügyi bizottság véleménye volt nagyon helytálló, hiszen a lakosság felé az az irdatlan munka nem látszik, ami a vasút építése és az elkerülő út építésének a tárgyalásaiban, illetve a rengeteg utánajárásában történt, hiszen azért nyilván minden dolog nem kerül a nyilvánosság elé, és voltak benne olyan dolgok, ha azok úgy megvalósultak volna, akkor igazán mondhatták volna azt, hogy nem érdemli meg a polgármester a jutalmat. Természetesen a képviselő úrnak lehet önálló véleménye, én mégis azt javaslom a képviselő testületnek, hogy a két bizottság által hozott jutalom mértékét szavazza meg. A Bugyi dűlőre visszatérve pedig nyilván a város életében fontos azért egy ilyen közvilágítási szakasznak a megoldása. Az is igaz, hogy nagyon sokáig húzódott, de egyrészt elkészült, reméljük, hogy az ott lakók ezt pozitívan fogják venni, és természetesen, hogyha ez a módszer beválik, akkor ezen az úton próbálunk a világítással tovább haladni, de még egyszer visszatérve, tehát a nagyon-nagyon fontos ügyekben nagyon-nagyon sok munka van, és amik megvalósultak, azok nem valósultak volna meg, akkor lenne igazán probléma itt a városban. Én akkor szavazásra bocsátanám a polgármester úr illetményének a kérdését. Tehát akkor a két bizottság határozati javaslatának megfelelően a kettő havi illetményt ki az, aki támogatja? 7 igen. Ki az, aki ellene van? 1 fő.
Tehát egy ellenszavazat és 7 igen szavazattal a polgármester úrnak 2 havi jutalom került megszavazásra.

97/2023. (XI.29.) KT
Temerini Ferenc polgármester részére jutalom megállapítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete Temerini Ferenc polgármestert 2023. évben végzett munkája elismeréseként 2 havi bruttó illetményének megfelelő jutalomban részesíti.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Galambosné Haszilló Olga csoportvezető
Határidő: 2023. december 31.
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Gazdálkodási és Adóigazgatási Csoport

Kárász András:
Köszönöm szépen, és akkor visszaadom a szót. Előtte Weppert Sándor szeretne az előzőkhöz hozzászólni.

Weppert Sándor:
Köszönöm a szót, alpolgármester úr. Mivel a mi bizottságunk nem tárgyalta ezt a kérdést, én is először felkaptam a fejemet a kéthavi illetményre, de legtöbbször ilyenkor utánanézek, hogy mi a jellemző a környező településeken, a megyében, és a legtöbb településen ez a jellemző, tehát én azt gondolom, hogy nem kirívóan magas vagy alacsony összegről beszélünk. Köszönöm a szót.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen a véleményt. Én a testületnek köszönöm a szavazást és a bizalmat, és akkor rátérünk András jutalmára, ezzel kapcsolatban minden elhangzott, az a dolgom csak, hogy megkérdezzem, hogy esetleg van-e még kiegészítés vagy plusz vélemény ehhez? Igen, Lantosnéé a szó.

Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna:
Én az ügyrendi bizottság véleményét mondtam az imént, de most a magánvéleményemet is képviselőként hozzátenném, ami mind a polgármesteri, mind az alpolgármesteri jutalommal kapcsolatos, és egybevág Weppert Sándor képviselő által elmondottakkal. A mi önkormányzatunkra, én azt gondolom, illetve a testületünkre soha nem volt jellemző az anyagi javak két kézzel való szórása. Mindig tartotta és szigorúan fogta az anyagi költekezést az önkormányzat és a képviselő testület, és ebben az értelemben én azt gondolom, hogy egy kéthavi jutalom megítélése olyan helyzetben, ami előtt egy évvel nem is történt jutalom kiosztása, ez egyáltalán nem túlzó. Év végi jutalom mindenféle dolgozónak szokott járni, ha nem is járni, de mindenkinek jól esik, és azt gondolom, hogy egy jól elvégzett munkáért egy egyszerű munkavállalótól a felsővezetőig mindenki szokott számítani év végi jutalomra, és ilyen értelemben a tavalyi elmaradása után ez a kéthavi, ez pontosan egy egyhavi jutalomnak megfelelő összeg, és ennél kisebbet nem lehet adni. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Ha nincsen további hozzászólás, akkor enyém maradt az utolsó szó. Én látom pontosan, hogy András mennyit dolgozott a szüreti fesztivállal, és hogy ezt a munkáját még a körülmények is nehezítették, de a pozitív hozzáállását soha nem veszítette el. Ez nekünk még egy plusz energiát is ad, úgyhogy kérem a képviselő-testületet, hogy szavazzunk arról, hogy ki ért egyet a két havi jutalmával?
Egyhangú – 8 igen – szavazással a Képviselő-testület megszavazta ezt a jutalmat.

98/2023. (XI.29.) KT
Kárász András alpolgármester részére jutalom megállapítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kárász András alpolgármestert 2023. évben végzett munkája elismeréseként 2 havi bruttó tiszteletdíjának megfelelő jutalomban részesíti.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Galambosné Haszilló Olga csoportvezető
Határidő: 2023. december 31.
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Gazdálkodási és Adóigazgatási Csoport

Kárász András:
Köszönöm szépen a testületnek a jutalom megszavazását. Igyekszem a továbbiakban is teljes ismerettel és teljes odaadással a város ügyeit képviselni és a város ügyében eljárni, és azt meg fogom tudni ígérni, hogy az optimizmusomat, meg a jó kedvemet, nem fogom elveszteni, bármit is hoznak a körülmények. Valószínűleg ez genetikai kódolás, de tanulható is, és mindenkit biztatok arra, hogy egy mosoly sokszor többet ér 6 elmondott mondatnál, úgyhogy nekem ez a filozófiám, és köszönöm szépen még egyszer a jutalom megszavazását.

Temerini Ferenc:
Én is köszönöm, és akkor ezzel a testületi ülés végére értünk. A következő testületi ülésünk a közmeghallgatás, amely december 5-én lesz. A december 5-i közmeghallgatás után, december 20-án lesz reméljük az idei utolsó testületi ülésünk, és addig is nagyon köszönöm a figyelmet, képviselőtársaimnak pedig a közreműködést, a munkát, az ülést berekesztem.

K.m.f.

Temerini Ferenc
polgármester

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző