SOLTVADKERT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

15/2023. Képv.Tü.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Soltvadkert Város Képviselő-testülete 2023. december 20-i rendes üléséről

Jelen vannak: Temerini Ferenc, Kárász András, Galántai Norbert, Medgyes Attila Jenő, Dr. Pozsgai Boglárka, Weppert Sándor, Zsikla Győző, Zsikla Tamás.

Meghívottak: Dr. Viszkók Zoltán jegyző, Fodorné dr. Schiszler Terézia aljegyző, Galambosné Haszilló Olga gazdasági vezető, Dr. Lacziné Ritter Andrea, Bodahelyi Antalné.

Jegyzőkönyvet vezette: Martinné Hirsch Krisztina

Igazoltan távol maradtak: Lantosné dr. Mayer Zsuzsanna.

Temerini Ferenc:
Szeretettel és tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat idei évi utolsó testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy a testületünk határozatképes. Latosné dr. Mayer Zsuzsanna betegség miatt van távol a mai testületi ülésünktől.
A napirendet a kiküldöttek szerint javaslom, hogy fogadjuk el, de előtte azért természetesen megkérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e képviselőtársaimnak esetleg módosító javaslata, kérdése vagy megjegyzése? Ha nincsen, akkor kérdezem, hogy, ki az, aki elfogadja a mai napirendünket?
Egyhangú – 8 igen – szavazással elfogadtuk

Napirend előtt:

- Tájékoztatás a Kunság-Halas üzletrész átruházási szerződésről

N A P I R E N D:

1. Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde intézményvezetői állás betöltésére érkezett pályázatok értékelése, intézményvezető kinevezése
2. Beszámoló a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2023. évi működéséről
3. Soltvadkert Város Önkormányzata 2023-2028-ig szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása
4. A lakások és helyiségek bérletéről szóló 16/2006. (VIII.29.) KT rendelet módosítása
5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 7/2023. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása
6. Döntés a TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú, Helyi humán fejlesztések c. felhívásra konzorciumban történő pályázat benyújtásáról
7. Döntés a 2024. évi Járási Start Közmunkaprogramban való részvételről
8. Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása
9. Településrendezési eszközök 50/2023. (V.31.) KT, 65/2023. (VI.28.) KT és 76/2023. (IX.27.) KT 1. pontjával kezdeményezett módosításával kapcsolatos döntések
10. Településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás megindítása tárgyú 76/2023.(IX.27.) KT. határozat 1. pontjának módosítása

Temerini Ferenc:
Napirend előtt szeretnék néhány dologról tájékoztatást adni a televízió nézőinek, ugyanis a legutóbbi hivatalos és nyilvánosan meghirdetett testületi ülésünk óta egy rendkívüli testületi ülést kellett tartanunk, aminek az volt az oka, hogy az idei év elején a szülők bálja után megkeresett engem a szülői munkaközösség két képviselője, hogy az idei évi bál bevételét egy bringapálya építésére szeretnék felhasználni. Természetesen ők is tudták azt, hogy ez az összeg, ami a szülők bálján összegyűlt, ez nem elegendő ehhez, ezért is kerestek meg, hogy az önkormányzat közreműködésével, és ha van pályázati lehetőség, akkor pályázati támogatással épülhessen egy ilyen bringapálya. Ennek a beadási határideje a múlt hét péntek volt, ezért aztán nem tudtuk megvárni a mai testületi ülést ezzel. Viszont meg kellett várnunk a költségbecslést, amit egy speciálisan ezzel a területtel foglalkozó cég tudott csak adni, ezért aztán rendkívüli testületi ülésen döntött úgy a képviselő testület, hogy pályázzunk. Egy 50%-os támogatási intenzitású pályázati lehetőség van évente egyszer az ilyen jellegű kerékpárpályák építésére, úgyhogy a döntés arról szólt, hogy a képviselő-testület támogatja-e ezt az építkezést. Viszont, ha sikeres lenne ez a pályázat, tehát önkormányzati önerőből, illetve támogatásból megépülne, akkor megmaradhatna az SZMK által gyűjtött támogatás arra, hogy ennek a bringapályának a kiegészítő eszközeit megvásárolhassák, esetlegesen világítást, ivókutat, padokat, okospadokat, satöbbi, szerezzenek be. Tehát a lényeg az, hogy most arra kell várnunk, hogy ezt a pályázatot elbírálják. Utolsó információ szerint jövő év januárjában lesz erről döntés.
A második közérdekű információ, amit a televíziónézőkkel szeretnék megosztani az, hogy épül a sportcsarnok. Nagyon sokan látják, akik arra sétálnak, hogy gyakorlatilag fedél nélkül volt hosszú ideig az épület, ezért aztán a nagy esők alatt be is ázott, szerencsére most nincs miben kárt tegyen az eső, és ami a jó hír, és ami miatt ezt most felemlítem, az, hogy talán a holnapi napon tető alá kerül a sportcsarnok, tehát további beázástól már nem kell tartani. És ha ez tető alá került, akkor a következő munkafázis az lesz, hogy egy vékony kiegyenlítő betonréteget kell a mostani betonra elteríteni. Amikor kiszáradt és megkötött, akkor készülhet a padló. Tehát úgy tűnik, hogy tudjuk tartani a február végi határidőt.
Ezekről szerettem volna a nézőket tájékoztatni, de kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e napirend előtti kérdésük? Weppert Sándor, Zsikla Győző és más nincsen. Weppert Sándoré a szó.

Weppert Sándor:
Köszönöm szépen. Szeretném tájékoztatni a városlakókat, hogy a GO!!! Sportegyesület idén is megtartja az óév búcsúztató futását és jeges fürdőzését. Bízom benne, hogy minél több soltvadkerti és környékbeli vesz részt az eseményen. Képviselőtársaimat is nagy szeretettel meghívom erre a programra, és bízunk benne, hogy minél többen aktívan tudjuk búcsúztatni az új évet. Tavaly közel ötvenen fürödtünk. Bízunk benne, hogy az idén meg tudjuk duplázni ezt a létszámot és százan szaladunk be a tóba. Köszönöm szépen!

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen a meghívást. Jó néhány évvel ezelőtt egy-két ilyen szilveszteri programon én is részt vettem, nagyon jó hangulatú, akármilyen hideg van, az ott megjelentek hangulatát nem tudja elrontani, úgyhogy én is azt mondom, hogy akinek ideje, kedve van hozzá, látogassa ezt meg. És az előrejelzések szerint attól nem kell tartanunk, hogy befagyna a tó, mert annyira hideg talán nem lesz. Tehát köszönjük a szervezést és a meghívást. Zsikla Győzőé a szó.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Nem annyira ünnepi témában szeretnék felszólalni, de már kétszer is megkerestek a Molnár család részéről, Molnárné konkrétan.
Elsősorban a jegyző úrhoz volna a megkeresésével kapcsolatban kérdésem. Tudom, hogy más képviselőket is megkerestek, de én minden hozzám fordulót komolyan veszek, ezért úgy éreztem, hogy meg kell kérdeznem, a Molnár család felvetését. Két témában is. Az egyik az, hogy a külterületi kerítések, hogy miért most jutott eszébe a jegyző úrnak, hogy ezt most kell szabályozni? Molnár család úgy érzi, hogy a jegyző úr haragszik rájuk, és ez az egész történet az ő kerítéseik ellen szólna. Én mondtam, és most is mondom, hogy még konkrét döntés nincs, csak az, hogy majd szabályozva lesz.

A másik kérdés viszont már konkrét kérdés, hogy december 2-án, amikor egy offroad versenyszerűség volt a tanyavilágban, ott a Molnár tanya körül is megjelentek az offroadosok, hogy a jegyző úr erre miért adott engedélyt, vagy adott-e erre engedélyt? Ahelyett, hogy az önkormányzat a feljavított grédert odavezényelné és rendben tartaná az utakat, ehelyett engedélyt kapnak az offroadosok, hogy ott tönkretegyék az utakat, vagy még rosszabb állapotba hozzák?! Még a magánterületükre is be akartak menni, de hát ezt nem engedték, de nekik más dolguk is volna, mint hogy a földjeiket védjék a károkozókkal szemben. Tehát a kérdésem a jegyző úrhoz szólna.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen a kérdést. Még mielőtt jegyző úrnak megadnám a szót, elmondom a rám vonatkozó részeket. Erről az offroados versenyről, ha egyáltalán az volt, én nem tudok. Egyébként az Offroad Szakosztály a versenyeit be szokta jelenteni, tehát én általában ezekről a versenyekről szoktam tudni, és a szükséges engedélyt vagy hozzájárulást meg is szoktuk adni, most erről nem tudok.
A másik téma pedig a kerítés ügye. Valószínű, hogy a gazdakört is megkereste ez a család ebben az ügyben, és holnap délelőtt 9 órára egy megbeszélést kezdeményezett a gazdakör velem, úgyhogy holnap erről fogunk hivatalosan is tárgyalni. A kérdés többi részét pedig akkor jegyző úr megválaszolja.

Dr. Viszkók Zoltán:
Egyrészt a közútkezelői engedélyeket a polgármester és a jegyző együttes aláírásával lehet csak kiadni. Én egymagam nem adhatok ki közút használatára vonatkozó engedélyeket se bel, se külterületen. Az én tapasztalataim szerint azok a félig-meddig illegális, be nem jelentett, akár offroaddal, akár motorkerékpárral végrehajtott futamokat a lehető legritkább esetben szokták egyébként előre bejelenteni, nekünk meg főleg nem. Hogyha ilyenről egyébként bárkinek tudomása van, és bejelenti hozzánk, akkor van ennek szabálysértési tényállása, amire a Kiskőrösi Rendőrkapitányság, mint szabálysértési hatóság eljárást indíthat, de akár úgy is lehet, hogy hozzánk bejelentik és mi továbbítjuk. Nyilván olyan bejelentésre, ami mindenféle tárgyi bizonyíték nélküli, gondolok itt akár videófelvételre, fényképfelvételre, tehát hogyha nem azonosíthatók be az elkövetők, akkor sajnos a rendőrkapitányság is általában visszadobja ezt nekünk, és megszünteti a nyomozást. De tudom, hogy egyébként más önkormányzatoknál, más önkormányzatok közigazgatási területein is egyre több és több ilyen bejelentés érkezik.
A kerítéssel kapcsolatban, mivel nekem nincsen földterületem, és nem is nagyon szoktam a mezőgazdasági utakat használni, ezért nem nekem jutott eszembe, hogy ezeket a mezőgazdasági utak mentén települő kerítéseket szabályozni kellene. Ezt a szomszédos önkormányzatoknak, jelesül Kőrösnek, Halasnak és Kecelnek jutott mostanában eszébe, nem is olyan régen. Ők - gondolom én, hogy - bejelentésre indították meg a rendezési terv módosításaikat. Nekem egyébként földmérő hívta fel a figyelmem, hogy egyre több vitás ügy van a szomszédos önkormányzatoknál, és ő, mint magánember is hallott olyan összezördüléseket, amik ilyen kerítések és a kerítés mellett való elhaladás miatt buktak ki, főleg úgy, hogy egyre nagyobb és nagyobb munkagépek, gondoljunk itt akár a traktorokra, akár a szüretelő gépekre, tehát egyre nagyobb munkagépek járnak el, vagy éppen nem tudnak eljárni egymás mellett. Az a korszak, amikor kisebb fajta traktorokkal, meg csettegőkkel jártak a gazdálkodók, az egyre inkább kezd eltűnni.
Megnyugtatnám a Molnár családot, hogy még ha egyébként lenne is bármilyen problémám velük, mint ahogy nincsen, akkor se én döntöm ezt el. Az önkormányzat, a képviselő-testület hatásköre ezt eldönteni, én csak az előterjesztést készítem. Egyre több és több az elém kerülő olyan ügy, ami a külterületi utakon való közlekedéssel kapcsolatos, és nem arra gondolok itt, amikor járhatatlanok egy-egy vihar vagy egy-egy esőzés miatt, hanem arra gondolok, amikor a gazdák elszántják az utak egy részét, a folyamatos elszántás miatt az út jobbra kerül, balra kerül, más területére kerül és nagyon nehezen lehet elközlekedni rajta, és akkor mindenkinek ehhez fűződik nyilván érdeke, nemcsak Molnár család van, hanem vannak egyéb családok is, akik azt mondják, hogy hol forduljanak meg, ha nem az úton. Az AKG és egyéb mezőgazdasági támogatások esetén négyzetcentiméterre mindenki meg akarja művelni a saját területét. Nem úgy jelentkeznek ezek a problémák, hogy én úgy ébredek egy reggel, hogy ezzel szeretnék foglalkozni. Ezek bejelentésre érkeznek.
Egyébként pedig, ahogy itt elhangzott, ez az eljárás, ez még nem indult meg. Erről csak beszélgetett a képviselő-testület, nagyon messze van még az is, hogy egyáltalán elinduljon, maga a folyamat is eltart

legalább fél évig, és bármelyik szakaszában, bármikor megállítható, módosítható, tehát rengeteg idő van még arra, hogy lefolytassa polgármester úr ezeket az egyeztetéseket, és gondolom én, nyilván, hogyha a lakosság vagy a gazdák nagy részének az érdekét vagy elképzeléseit ez sérti vagy nem egyezik vele, akkor nyilvánvalóan az önkormányzat nem fogja ezt megvalósítani. Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Én is azt szeretném csak kiemelni, hogy ma fogunk tárgyalni településrendezési tervmódosítást. Félre ne értse senki, ennek nem lesz része ez a bizonyos kerítés távolság. Nagyon hosszú folyamat, amiről most döntést fogunk hozni, akár fél évvel korábbi indítványok jutnak el olyan fázisba, hogy döntés születhessen róluk. Tehát valóban így van, hogy senkinek mi kellemetlenséget nem szeretnénk okozni, a rend irányába vonatkozott a kezdeményezés és a javaslat, hogy igenis ezt a kérdést is célszerű rendezni, mert akkor egyértelműen tudhatja mindenki, aki a jövőben kerítést akar telepíteni, hogy milyen szabályok vonatkoznak rá. Most pillanatnyilag ez rendezetlen. És ha a gazdakör ki tud erről alakítani egy álláspontot, egy határozott véleményt, egy javaslatot, azt mi el fogjuk fogadni. Tehát éppen erre is való a gazdakör, hogy beszéljék meg, ők döntsenek arról, hogy mit szeretnének és mi az ő javaslatukat egészen biztos, hogy nem hagyjuk figyelmen kívül. Kérdezem Zsikla Győzőt, hogy van-e további kérdés, vagy ez a válasz így megfelelő-e?

Zsikla Győző:
Köszönöm a válaszukat. Természetesen az a megnyugtató része a válasznak, hogy még nem dőlt el semmi, és a gazdáknak az érdekét figyelembe veszik, ami itt kettős. Egyrészt, hogy tudjanak közlekedni, és meg tudják közelíteni nagyobb gépekkel is a földjeiket. Ez az egyik érdek, a másik, hogy a magántulajdonuk se károsodjon indokolatlan mértékben. Ezt a két érdeket úgy kell összehozni szerintem is, hogy fórumokat kell tartani, az érintetteknek a véleményét ki kell kérni, pro és kontra az érdekeket ütköztetni kell, és utána lehet csak dönteni. Azt tudom ígérni a magam részéről, hogy semmi olyan mezőgazdaságot érintő érdeksérelmet nem fogok támogatni, ami nem indokolt. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm én is. Én akkor holnap azt fogom kérni a gazdakörtől, hogy tegyenek egy javaslatot, hogy mit szeretnének, és akkor azt igyekszünk figyelembe venni. Galántai Norberté a szó.

Galántai Norbert:
Elnézés, nem jeleztem előre a napirend előtti felszólalást, de azt gondolom, meg kell említsük, igazán szép és jó adventi hétvégét tölthettünk együtt, ami pénteken indult az evangélikus templomunkban a Szulák Andrea koncerttel. Szeretném megköszönni a szervezőknek, elsősorban nyilván a résztvevőknek, mindenkinek, aki valamilyen formában részt vett ezen a hétvégén. Köszönöm még egyszer.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen. Én is csatlakozom. Szeretném megköszönni én is azoknak, akik részt vettek ebben a szervezésben, úgyhogy tényleg azt gondolom, hogy ez is egy jól sikerült rendezvényünk volt.
Egyébként visszatérve még az előző témára, hogy azért mennyire nem egyszerű egy testület vagy egy jegyző dolga. Szintén a legutóbbi testületi ülésen beszéltünk arról, hogy aláírásgyűjtés után a Bethlen Gábor utcában sebességkorlátozást kezdeményeznek a lakosok. Szerencsére még abban sem született döntés. Ma értesültem arról, hogy van a lakosságnak egy olyan része, aki viszont arra kér bennünket, hogy ezt a sebességkorlátozást semmiképpen ne vezessük be. Tehát nehéz igazságot tenni. Meglátjuk, hogy az ellenzők gyűjtenek-e aláírást, mert egyelőre a kezdeményezők letettek elénk egy sok-sok névből álló listát. Az ellenzőknek is valamilyen módon ki kell fejezniük azt, hogy ők ezt nem akarják. Tehát nem egyszerű itt igazságot tenni, ellentétes érdekek között kell megoldásokat, döntéseket hoznunk.

Kárász András:
Adventre készülünk, és úgy alakul most a hétvége, hogy vasárnap lesz szenteste, és kivételesen szombaton este lesz a negyedik adventi gyertyagyújtás a Hősök terén, ugyanúgy 17 órakor, mint ahogy az előző három gyertya meggyújtásánál. Én bíztatok mindenkit, hogy egy friss levegőn levő séta, egy jó

alkalom arra, hogy ráhangolódjunk testileg-lelkileg a karácsonyra, és tegyük le a lantot, és tényleg tudjunk a karácsonyra figyelve, majd együtt ünnepelni. Ez az adventi gyertyagyújtás még egyszer nem vasárnap, hanem szombaton lesz 17 órakor a Hősök terén. Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Ha további hozzászólás nincsen napirend előtt, akkor megkezdhetjük a napirendünk szerint a testületi ülést.

Tájékoztatás a Kunság-Halas üzletrész átruházási szerződésről

Temerini Ferenc:
Annyit szeretnék elmondani a Kunság-Halas üzletrész átruházással kapcsolatban, hogy a szerződést mindenki megkapta a testületi anyagával együtt. Merült-e fel kérdés? Nem. Köszönöm, akkor megyünk is tovább.

I.
Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde intézményvezetői állás betöltésére érkezett pályázatok értékelése, intézményvezető kinevezése

Temerini Ferenc:
És akkor napirendünk szerint az első napirendi pont a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde intézményvezetői állás betöltésére érkezett pályázat értékelése. Két bizottság tárgyalta, elsőként a szakbizottság elnökének, Dr. Pozsgai Boglárkának adom meg a szót.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Valóban, Bodahelyi Antalné Elvira óvónénink, intézményvezetőnk jelezte, hogy 2023. december 31. napjával kéri a felmentését az intézményvezetői feladatok alól, amit nyilván nehezen, de tudomásul vettünk. Ugyanakkor itt szeretném megköszönni neki Soltvadkert Város Önkormányzata, illetőleg mi szülők nevében is, Elvira az eddigi munkádat. Viszont, a gyermekek továbbra is élvezhetik a mindennapi tevékenységét, és gyakorlatilag most a gyerekek is közelebb kerülhetnek ismételten hozzá, hisz az irodából visszamész gyakorlatilag a gyermekek közé, úgyhogy ehhez a munkához is nagyon sok sikert, energiát, egészséget kívánunk neked. És akkor ezzel egyidejűleg ki is írta az önkormányzat a pályázatot. Egy pályázat érkezett. Horváthné Hachbold Judit nyújtotta be a pályázati anyagát. Senki előtt nem titok, hogy ők már nagyon régóta együtt dolgoznak Elvirával. Amit szeretnék a pályázati anyagról elmondani, hogy mindenki tudjon egy kicsit több dolgot is Juditról, bár azt gondolom, hogy őt is nagyon-nagyon sokan ismerik itt a városban, Elvirához hasonlóan generációkon keresztül átível az ő munkája, hiszen tudni kell azt, hogy 2023-ban volt harminc éve, hogy az önkormányzati óvodában dolgozik. Túl azon, hogy nyilván a pályázathoz minden végzettsége, képzettsége megvan, Judit szülei és a nagyszülei is itt Soltvadkerten éltek és itt gazdálkodtak, illetőleg Judit is itt járt óvodába is, iskolába is, majd az általános iskolában már tudta, hogy ő az óvónői pályára készül, és innentől kezdve így is folytatta a tanulmányait. Én reménykedem benne, hogy a vezetői képességei megvannak, és méltó utódja tud lenni Elvirának. Itt volt nyilván Judit nálunk a hétfői bizottsági ülésen, őt akkor meg is hallgattuk. A mi bizottságunk úgy döntött egyhangúlag, hogy kinevezzük Juditot 5 évre az intézményvezetői állásra, és akkor én ezzel szeretném megkérdezni Juditot, hogy pár mondatot fűzne-e esetlegesen kiegészítésként a pályázati anyagához?

Horváthné Hachbold Judit:
A pályázati anyagban minden benne van, én úgy gondolom, aki elolvasta, az láthatta. Inkább egy pár gondolattal szeretnék köszönetet mondani a tisztelt képviselő-testületnek, illetve polgármester úrnak. Eddigi életem egyértelműen két dolog körül forgott. Az egyik a családom, a másik pedig az intézmény, amelyben már 30 éve dolgozom. Ez idő alatt igyekeztem minél jobb kapcsolatot kiépíteni partnereinkkel, a szülőkkel, a gyerekekkel, illetve a munkaközösség tagjaival, amelynek most is még tagja vagyok. Ismerem intézményünk összes épületét, mindháromban volt szerencsém dolgozni. Minden dolgozót ismerek, tisztelem és becsülöm a munkájukat. Az elmúlt időszakban rengeteg feladatot

oldottunk meg együtt. Ennek során nagyon nagy szerencsém volt megtapasztalni azt az összefogást, illetve közös gondolkodást, amely előre viszi ezt a testületet. Erre szeretnék én építeni, ezt szeretném erősíteni, és ezt szeretném mindenféleképpen tovább vinni. Hiszem, hogy csakis együtt leszünk képesek sikereket elérni. Pályafutásom során mindig a gyermekek nevelése állt a szemem előtt, mindig ezt igyekeztem erősíteni. Vezetőként legfőbb feladatomnak azt fogom tartani, hogy az óvoda életében minden résztvevő jól érezze magát, szülők, gyermekek, illetve az összes dolgozó és partnerünk, aki velünk kapcsolatba kerül. Éppen ezért igyekeztem olyan feladatokat és célokat kitűzni ebben a vezetői programomban, melyek igazán tisztán láthatóak, biztos célként megvalósíthatóak, illetve elérhetőek lehetnek. Köszönöm a képviselő-testület bizalmát. Minden erőmmel igyekezni fogok azon, hogy helytálljak, és ne csalódjon bennem senki. Nagyon szépen köszönöm a szót.

Temerini Ferenc:
A szóbeli kiegészítést köszönjük, a bizottsági döntést hallottuk. Az ügyrendi bizottság véleményéről Zsikla Tamást kérdezem, ügyrendileg rendben van-e?

Zsikla Tamás:
Ügyrendileg rendben van, az ügyrendi bizottság is egyhangú igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, amely alapján Horváthné Hachbold Juditot nevezné meg Soltvadkerti Óvodák és Bölcsődék intézményvezetői állás betöltésére, és egyúttal szeretném én is tolmácsolni a bizottság köszönetét Bodahelyiné Elvira aktív és eredményes munkáját illetően. Kívánunk neki egészségben, boldogságban gazdag nyugdíjas éveket, köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. A két bizottsági vélemény után van-e képviselői kérdés, vagy hozzászólás, vagy bármi megjegyzés? Ha nincsen, akkor szavazhatunk. Ki az, aki támogatja Horváthné Hachbold Judit kinevezését?
Egyhangú – 8 igen – szavazással támogattuk Judit pályázatát.

101/2023. (XII.20.) KT
Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde intézményvezetői állás betöltésére érkezett pályázatok értékelése, intézményvezető kinevezése

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde intézményvezetői álláshelyének betöltésével Horváthné Hachbold Judit 6230 Soltvadkert, Széchenyi u. 18. szám alatti lakost bízza meg.
A vezetői megbízás időtartama 2024. január 01. - 2028. december 31.
A vezetői megbízással járó illetménye: alapilletmény és vezetői pótlék a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 7. és 8. melléklete, valamint 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet szerint.
A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a vezetői megbízással kapcsolatos munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2023. december 31.
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Horváthné Hachbold Judit

Temerini Ferenc:
Én gratulálok! Sok sikert kívánok a munkájához! Bodahelyinének köszönöm az eddigi munkáját, viszont nagyon elköszönni nem szeretnék, mert továbbra is számítunk a munkájára, és emellett, ha egy kicsit több pihenésre jut ideje, akkor ahhoz nyugodt, boldog nyugdíjas éveket kívánok.

II.
Beszámoló a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2023. évi működéséről

Temerini Ferenc:
Következő napirendi pontunk, beszámoló a hivatal idei évi működéséről. Jegyző úr készítette ezt a beszámolót, ügyrendi bizottság véleményét pedig Zsikla Tamás mondja el.

Zsikla Tamás:
Ügyrendileg a beszámolót a bizottság rendben találta, elfogadásra javasolja.

Temerini Ferenc:
És akkor maradjon is nálad a szó, Tamás, a pénzügyi bizottság véleménye mi volt?

Zsikla Tamás:
Pénzügyi bizottság is elfogadásra javasolja a beszámolót. Nem szeretném részletezni itt a számszaki adatokat. Jó hír, hogy 20%-kal csökkent a gázfogyasztás a hivatalban a különböző energiatakarékossági folyamatok bevezetésével, illetve ami a lakosságot is illeti, egyre nagyobb gondot jelent a kóbor kutyáknak a kézre kerítése, illetve az elöregedett, veszélyes fáknak a kivágása, ami szintén egyre nagyobb feladatot jelent. Köszönöm szépen!

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! Zsikla Győző, Gazdasági bizottság.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr, a gazdasági bizottság is megtárgyalta. Beszámoló tartalmazza a statisztikai adatokat is, a létszámot, a gazdasági paramétereket, ezeket mind átnéztük, és rendben valónak találtuk. Javasoljuk a testületnek egyhangúlag elfogadásra.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, és az utolsó bizottsági véleményt Pozsgai Boglárka fogja ismertetni.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm a szót, polgármester úr, egyhangúlag elfogadta a bizottságunk is.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés? Nincsen. Akkor szavazzunk. Ki az, aki elfogadja a hivatal beszámolóját?
Egyhangú – 8 igen – szavazással elfogadta a testület.

102/2023. (XII.20.) KT
Beszámoló a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2023. évi működéséről

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2023. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2023. december 31.
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság

III.
Soltvadkert Város Önkormányzata 2023-2028-ig szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

Temerini Ferenc:
Hármas napirendi pont, a 2023 és 2028 közötti Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról szól. Egy bizottság tárgyalta, a szakbizottság. Ismét Dr. Pozsgai Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót polgármester úr. Gyakorlatilag 5 évente felül kell vizsgálni ezt a Helyi Esélyegyenlőségi Programot. Mellékletei igen széleskörűek. Egyhangúlag elfogadta a bizottságunk. Én megkérném aljegyző asszonyunkat, hogy egy pár mondatban foglalja össze nekünk a lényegét, amennyiben ez lehetséges.

Fodorné dr. Schiszler Terézia:
Köszönöm szépen a szót. Ahogyan azt elnök asszony is említette, minden település önkormányzatnak 5 évente Helyi Esélyegyenlőségi Programot kell elfogadnia. Most egy olyan mérföldkőhöz érkeztünk, amikor ez esedékes. Ez a Helyi Esélyegyenlőségi Program egy helyzetelemzésből és egy intézkedési tervből áll. Helyzetelemzést kell készíteni a jogszabály szerint hátrányos helyzetűnek nevesített társadalmi csoportok, mint a nők, a mélyszegénységben élők, a romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és az idősek csoportjára az ő oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetükre, illetve ezen szolgáltatásokhoz való hozzáférésükre. A helyzetelemzés nagy részben a Statisztikai Hivatal adatbázisára épül, amely kiegészítésre kerül helyi adatgyűjtéssel. A helyzetelemzés elkészítésére, illetve a soltvadkerti helyzet feltárására ez év októberében egy szociális kerekasztalt, illetve HEP Fórumot hívtunk össze, amelyre meghívást kapott, és amelyen zömmel képviseltette is magát, minden olyan intézmény, társadalmi és civil szervezet, illetve egyházi intézmény, különböző szolgáltatók, akik bármilyen módon ezekhez a társadalmi rétegekhez kapcsolódnak, és mindenkinek lehetősége volt akár ezen fórumon, vagy akár ezt követően írásban megtenni az észrevételeit, illetve különböző javaslatait. Ezek a helyzetfeltárásba beépítésre kerültek, és ennek eredményét kell az önkormányzatnak rögzítenie egy 5 éves intézkedési tervben, amelynek lehetnek rövidebb ciklusai, illetve amelyet majd 2 évente felül kell vizsgálni és adott esetben újraalkotni. A feltárás függvényében került ez az intézkedési terv megfogalmazása. Természetesen olyan léptékben, amelyre az önkormányzatnak lehetősége, hatásköre, humán és pénzügyi erőforrása van, vagy esetleg esélyt lát arra, hogy különböző pályázatból biztosítsa ezeket az erőforrásokat. A közel 100 oldalas dokumentumnak az utolsó 10 oldalában található ez a részletes intézkedési terv. Ez fel fog kerülni az önkormányzat honlapjára, és publikálni kell majd egy erre megadott felületen az elfogadást követően. Természetesen a megalkotásban és a végrehajtásban érintett intézmények és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat aláírásával is el fogja látni majd ezt a dokumentumot. Ha kérdésük van, akkor természetesen szívesen válaszolok. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen a kiegészítést és a bizottsági véleményt is. Kérdezem képviselőtársaimat, van-e hozzászólás? Ha nincsen, akkor azt kérem, hogy szavazzunk. Ki az, aki támogatja ennek az esélyegyenlőségi programnak az elfogadását?
Egyhangú – 8 igen – szavazással elfogadta a testület.

103/2023. (XII.20.) KT
Soltvadkert Város Önkormányzata 2023-2028-ig szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete - az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. §-ában foglaltaknak megfelelően – Soltvadkert Város Önkormányzata 2018-2023-ig szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját csatolt 1. sz. mellékletnek megfelelően elfogadja.
Felhívja a Polgármesteri Hivatal vezetését, hogy a HEP közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Fodorné dr. Schiszler Terézia aljegyző
Határidő: 2023. december 31. és folyamatos
A határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde
- Egyesített Szociális Intézmény
- Gyöngyház Kulturális Központ
- Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és AMI
- Evangélikus Egyházi Óvoda
- Roma Nemzetiségi Önkormányzat
- Németh Nemzetiségi Önkormányzat
- Honlap

IV.
A lakások és helyiségek bérletéről szóló 16/2006. (VIII.29.) KT rendelet módosítása

Temerini Ferenc:
Négyes napirendi pont az előző testületi ülésünkön meghozott döntéshez kapcsolódik. Akkor tárgyaltunk az önkormányzati lakások és helységek bérletéről szóló szabályunkról. Ezt most rendeletmódosítással kell keresztülvinnünk, úgyhogy a korábban meghozott döntés átvezetése ez, ami most előttünk van. Ennek ellenére minden bizottság ezt megtárgyalta. Elsőként az ügyrendi bizottság véleményét mondja el Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
A jogszabályi megfelelésnek kell eleget tennünk. Az előző testületi ülésen a Komszolg Kft. javaslatot tett a 2024. évre vonatkozó bizonyos díjtételekről, azok az előző testületi ülésen elfogadásra kerültek, többek között a lakások és helyiségek bérletéről szóló díjtétel módosítás, és mivel erről rendeletünk van, ezért ezt a rendeletet módosítani kell az új díjtétel átvezetésével. A bizottság elfogadásra javasolja az erőterjesztést.
A Pénzügyi Bizottság szintén egyhangú igen szavazattal elfogadta 497 forint/hó/nm--ben megállapított havi lakbér mértékét. Annyit kell tudni még erről, hogy mivel a lakosoknak 3 hónapos kiértesítési idejük van, illetve 3 hónapos kiértesítési kötelezettsége van a lakások kezelőinek, ezért ez az új rendelet 2024. március 1-jétől lép életbe.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Zsikla Győzőé a szó, hogy a vállalkozási, gazdasági bizottság véleményét elmondja.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. A mi bizottságunk is úgy találta, hogy a rendelet megfelel az eddigi döntésünknek, tartalmazza a 497 forint/hó/nm + ÁFA összeget, ezért egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e képviselőtársaimnak kérdése? Ha nincsen, szavazzunk. Ki az, aki támogatja az ismertetett rendelet módosítását?
Egyhangú – 8 igen – szavazással támogatta a testület.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2023. (XII.20.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata Lakások és helyiségek bérletéről szóló 16/2006. (VIII.29.) KT rendelet módosítása. Jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

V.
A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 7/2023. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Temerini Ferenc:
Az ötös napirendi pont szinte ugyanerről szól, a tartalma viszont a háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó szolgáltatás, magyarul a szippantás díja. Ezt - mivel a városunk szinte teljesen csatornázott -, gyakorlatilag alig néhányan, leginkább vállalkozások veszik igénybe, de nyilván ennek a díjtételeit is rendeleti formába kell foglalni. Most először Zsikla Győzőt, a Gazdasági Bizottság elnökét kérdezem.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Ugyanaz a helyzet valóban. Itt a közületek szennyvízszállításról van szó, a 4700 Ft + Áfa összeget tartalmazza a rendelet, ezért a bizottságunk egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Zsikla Tamás az ügyrendi és a pénzügyi bizottság döntését fogja ismertetni.

Zsikla Tamás:
Szintén jogszabályi megfelelésről van szó, rendeletünket kell módosítani az előző testületi ülés által elfogadott módosító értékre a gazdálkodó szervezeteknél, szennyvízszippantási díjjal kapcsolatban. Szeretném megjegyezni, hogy a Komszolg Kft. javaslatára a magánszemélyek szennyvízszippantási díja nem változik 2024-ben. Egyhangú igen szavazattal mind az Ügyrendi Bizottság, mind a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja. Köszönöm szépen
Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Képviselőtársaimnak van-e hozzászólása? Ha nincsen, szavazzunk. Ki az, aki támogatja a rendeletmódosítást?
Egyhangú – 8 igen – szavazással támogattuk.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2023. (XII.20.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 7/2023. (II.22.) számú önkormányzati rendelet módosítása. Jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

VI.
Döntés a TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú, Helyi humán fejlesztések c. felhívásra konzorciumban történő pályázat benyújtásáról

Temerini Ferenc:
Hatos napirendi pont egy nagyon jelentős pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztés, mégpedig a sokszor emlegetett TOP Plusz programban a második pályázatunk lenne, amit szeretnénk benyújtani, amennyiben ezzel a testület egyetért, és ez a pályázat Helyi humán fejlesztések című projekt lenne. Ez egy több évre szóló fejlesztési lehetőség. Azt gondolom, hogy a szakbizottság, illetve esetleg aljegyző asszony részletesebben fogja ismertetni, hogy miről is szól ez. Úgyhogy először dr. Pozsgai Boglárkának adom meg a szót.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Gyakorlatilag arról van szó, hogy konzorciumba kellene beadnunk ezt a pályázatot, és két konzorciumi tagból állna. Soltvadkert Város Önkormányzata és a Kramer Fülöp Borlovagrend, illetőleg magát a pályázatot az Egyesített Szociális Intézménnyel, a Gyöngyház Kulturális Központtal, valamint a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsődék Intézménnyel együttműködésben tervezzük benyújtani. Gyakorlatilag a pályázat 100%-os támogatási intenzitású és 25% támogatási előleg lehívására van lehetősége utólagos elszámolás mellett. Igen nagy pénzösszegről szól a pályázat, hiszen 98 millió forint összegű támogatást nyerhetünk el, és igen sokrétű dolog is beleférhet ebbe a támogatásba. Nekünk két dologról kell döntenünk. Egyrészt, hogy benyújtjuk a pályázatot, másrészt pedig felhasználjuk a polgármester urat arra, hogy ezt a konzorciumi együttműködési megállapodást aláírja, így egyhangúlag támogattuk ezt a pályázatot.

Temerini Ferenc:
Megkérdezem aljegyző asszonyt, hogyha kívánja ismertetni, akkor megvárom inkább őt, és utána aljegyző asszonyt arra kérem, hogy röviden ismertesse, hogy mik a fontosabb támogatandó területek, milyen célokra lehet majd esetlegesen, ha nyerünk ezt a pénzt felhasználni?

Fodorné dr. Schiszler Terézia:
Köszönöm szépen a szót. Ez a pályázati felhívás alapvetően már az esélyegyenlőségi program tárgyalásakor említett hátrányos helyzetű csoportok különböző szolgáltatásokhoz való hozzáférésének elősegítését támogatja. Ezért is volt fontos, hogy a HEP egyrészt valós szükségleteket tartalmazzon, másrészt meg tudjuk feleltetni majd egyrészt a pályázat, másrészt a HEP közötti összhangot. Alapvetően 4 területre fókuszáltunk eddig. Hozzáteszem, a megalapozó dokumentum elkészítése folyamatban van, ami egy helyi igényfelmérést előz meg, és ez alapján próbáljuk meg a lehetőségeket és az igényeket összefésülni.
Tulajdonképpen lehetőség van az egészségügyi szolgáltatás terén különböző szolgáltatásokat bővíteni. Itt arra gondoltunk, hogy például mindenki előtt ismert, hogy milyen orvoshiánnyal küzdött a település az elmúlt időszakban, ezért arra gondoltunk, és talán minden elismerésünk Hirsch doktornőnek, de elképzelhető, hogy a szűrésekre kevesebb energia maradt, ezért szeretnénk itt az egészségügyi szűrésekre nagyobb hangsúlyt fektetni, és ami pedig szintén szükségletként merült fel, és erre lehetőséget látunk, hogy megvalósítsuk, az egy gyógytornásznak a 24 hónapon át történő foglalkoztatása. Ezen kívül magába foglalja az egészségnevelési programokat és sportprogramokat, különösen az óvodák tekintetében és az óvodapedagógusok számára ehhez kapcsolódó képzést.
Ez lenne az egyik lába, a másik lába az Egyesített Szociális Intézmény alapszolgáltatásaihoz kapcsolódó kiegészítő, illetve felzárkóztató programok. Itt tervezünk például gyermekek számára korrepetálást, kifejezetten roma, illetve hátrányos helyzetű gyermekek számára. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat részéről a legutóbbi közmeghallgatáson ez konkrét igényként is elhangzott, hogy ezt szívesen vennék, mert nagyon nehezen tudják teljesíteni a gyermekek a helyi iskola igen magas követelményrendszerét. Tervezünk programokat a demencia kockázatok feltárására és egyfajta komplex segítő programra, nyári napközis-szabadidős táborokat, generációk közötti együttműködést is ennek keretében.

És hát egy nagyon fontos programelemet, ami a sajátos nevelésű igények és különböző hátrányok szűrését, beilleszkedési, tanulási nehézségek és egyéb nehézségeknek a szűrését, illetve fejlesztését támogatná már kora gyermekkortól – értjük ezalatt már a 0-tól 3 éves korig, illetve afölött egészen a gyermekek 10 éves koráig –, és kapcsolódna egy támogató pszichológiai tanácsadás szintén a sajátos nevelési igényű gyermekek részére, esetleg szerhasználat-prevenció, olyan előadóval, akire valóban odafigyelnek a gyermekek, itt neves előadók neve már felmerült, egyelőre zajlik a kapcsolatfelvétel, reméljük, hogy sikerülni is fog ez,.
Egy kulturális közösségfejlesztési folyamat az egyik szintén nagy lába, amit hozzá tudunk rendelni majd a város nagy rendezvényeihez, alapvetően a Gasztronaphoz és a Szüreti Fesztiválhoz. Itt is tervezünk szemléletformálást is, és hát a különböző, akár szolgáltatásokhoz, akár élményközpontú programokhoz való hozzáférést biztosítani mindenki számára.
Nagyjából egyelőre itt tartunk. Természetesen, ahogy mondtam is, még zajlik az igényfelmérés. A jelenlegi információk szerint meghosszabbították a beadási határidőt a január 12-éről, ha minden jól megy, akkor február 15-éig van még lehetőségünk fésülgetni a pályázatunkat. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Pénzügyi Bizottság, Zsikla Tamás következik.

Zsikla Tamás:
Köszönöm szépen. Itt sokkal könnyebb dolgom van. Hallhattuk, hogy milyen színes és széles területet tud átölelni ez a pályázati lehetőség, ráadásul 100 százalékos intenzitással. Bízunk benne, hogy minél több soltvadkerti tudja ennek az előnyét majd élvezni. Természetesen a Pénzügyi Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolja ennek a pályázatnak a beadását.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Terike említette a vadkerti orvosok, illetve a segítő helyettesek megfeszített munkáját. Annyi egyeztetés, annyi sikertelen tárgyalás, annyi próbálkozás után most már nagyon óvatos vagyok, de annyit azért mondhatok, hogy szóbeli megállapodást kötöttünk egy doktornővel, aki jelenleg a kiskunhalasi kórházban dolgozik belgyógyászként, nem pályakezdő, tehát szakmai tapasztalattal, komoly szakmai tapasztalattal rendelkezik, de fiatal hölgyről van szó, és a kórházzal úgy egyezett meg, hogy március elsejétől kezdhet itt Soltvadkerten dolgozni. A 3 praxisból így reményeink szerint 2 betöltött lesz, és a jelenleg a Hirsch doktornő munkáját segítő Judák doktor és a Tázlárról nálunk dolgozó Skribanek doktor segítségével azt hiszem, hogy most már rendeződnek a viszonyok. Annyi változás van még, hogy Skribanek doktor egy nappal több helyettesítést tud vállalni január elsejétől, tehát egyrészt ő is 3 napot tud a még betöltetlen praxisban helyettesíteni, másrészt abban reménykedünk, hogy az új doktornő is idővel be tud segíteni a helyettesítésbe, úgyhogy tényleg nagyon-nagyon köszönjük azt a megfeszített munkát, amit Hirsch doktornő, Judák doktor és Skribanek doktor itt az utóbbi hónapokban végzett. Nagyon hálásak vagyunk a kitartásukért, reméljük, hogy tényleg március elsejétől egy picit enyhül a nyomás rajtuk. Ezt mindenképpen szerettem volna elmondani, legalább ennek a napirendi pontnak a kapcsán.
Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e hozzászólás, kérdés a benyújtandó pályázattal kapcsolatban? Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. Ki az, aki támogatja, hogy ezt a pályázatot beadjuk? **Köszönjük szépen, egyhangú – 8 igen szavazat – volt a döntés.**

104/2023. (XII.20.) KT
Döntés a TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú,
Helyi humán fejlesztések c. felhívásra
konzorciumban történő pályázat benyújtásáról

HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a Terület-és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP_Plusz-3.1.3-23 kódszámú, Helyi humán fejlesztések című felhívásra a Krämer Fülöp

Borlovagrenddel (6230. Soltvadkert, Hősök tere 2.) konzorciumban történő pályázat benyújtásáról.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a kapcsolódó nyilatkozatok megtételére, a Konzorciumi együttműködési megállapodás, továbbá a pályázat nyertessége esetén a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2024. január 12. és folyamatos
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Krämer Fülöp Borlovagrend

VII.
Döntés a 2024. évi Járási Start Közmunkaprogramban való részvételről

Temerini Ferenc:
Hetes napirendi pont a Járási Közmunkaprogramban való részvételünkről szól. Ez nem újdonság, évről évre részt veszünk a közmunkaprogramban. Azért járási, mert a Járási Munkaügyi Hivatal vezetésével vehetünk részt ebben a programban. Zsikla Tamás pedig elmondja, hogy hogyan döntött a Pénzügyi Bizottság?

Zsikla Tamás:
Ez a program 15 fő közfoglalkoztatását támogatja, amiben 2 fő munkavezető is belefoglaltatik, a bértámogatás durván 26 millió forint, dologi kiadásokra pedig közel 3 millió forintot biztosít. A Pénzügyi Bizottság egyhangú igen szavazattal támogatja a programban való részvételt.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Gazdasági bizottság, Zsikla Győző.

Zsikla Győző:
Önkormányzatnak önerőt nem kell biztosítani, ezért 100%-ban kifizetik az összeget, és nagyon hasznos munkát végeznek el a közmunkások, és a mi bizottságunk szintén egyhangúlag támogatja a programba való részvételt.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen. Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e kérdésük? Ha nincsen, ki az, aki támogatja, hogy idén is részt vegyünk a közmunkaprogramban?
Egyhangú – 8 igen – szavazással döntött a testület, hogy részt veszünk.

105/2023. (XII.20.) KT
Döntés a 2024. évi Járási Start Közmunkaprogramban való részvételről

HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a 2024. március 1-től 2024. február 28-ig tartó 2024. évi Járási Start Közmunkaprogramban történő részvételről, és a program keretében 15 fő közfoglalkoztatására (13 segédmunkás, 2 fő munkavezető) pályázat benyújtásáról.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a kapcsolódó nyilatkozatok megtételére és a pályázat nyertessége esetén a hatósági szerződés aláírására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2024. január 12. és folyamatos
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Igazgatási és Hatósági Csoport – közfoglalkoztatási ügyintéző

VIII.
Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása

Temerini Ferenc:
Nyolcas napirendi pont, az óvodák és bölcsőde alapító okiratának módosításáról szól. Az előterjesztést a gazdasági vezetőnk, Galambosné Haszilló Olga készítette, az ügyrendi és a kulturális bizottság tárgyalta. Tamás az ügyrendi bizottság véleményét fogja elmondani.

Zsikla Tamás:
A bizottság az okirat módosítást tudomásul vette, elfogadásra javasolja.

Temerini Ferenc:
Boglárka pedig a kulturális bizottság véleményét ismerteti.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Tulajdonképpen arról van szó, hogy jogszabályváltozás miatt szükséges ez a módosítás, hiszen a pedagógusoknak az új életpályáról szóló törvény miatt a pedagógusmunkát segítő közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatottak átkerülnek köznevelési, foglalkoztatotti jogviszonyba, tehát jogszabályváltozás miatt szükséges ez a módosítás, egyhangúlag elfogadtuk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e kérdés hozzászólás? Ha nincsen, ki az, aki támogatja az alapító okirat módosítását?
Egyhangú – 8 igen – szavazással támogatta a testület a módosítást.

106/2023. (XII.20.) KT
A Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde alapító okiratának módosítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde Alapító okiratának módosítását tudomásul vette, az Alapító Okiratot elfogadja.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2023. december 31.
Határozatot kapják:
Polgármesteri titkárság
Jegyzői titkárság

IX.
Településrendezési eszközök 50/2023. (V.31.) KT, 65/2023. (VI.28.) KT és 76/2023. (IX.27.) KT 1. pontjával kezdeményezett módosításával kapcsolatos döntések

Temerini Ferenc:
9-es napirendi pont a bizonyos településrendezési eszközök módosításáról szóló előterjesztés. Elsőként az ügyrendi bizottság és a pénzügyi bizottság döntését Zsikla Tamás ismerteti.

Zsikla Tamás:
Mind az ügyrendi bizottság, mind a pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

Temerini Ferenc:
Itt arról van szó, hogy már előzetesen szintén elfogadott, illetve megindított településrendezési témáknak a továbbviteléről döntünk. Ha esetleg ettől részletesebb tájékoztatás kellene, nem tudom, hogy belemenjünk-e, akkor én inkább jegyző urat kérem meg ennek az ismertetésére. A bizottsági vélemények után esetleg, hogyha a jegyző úr valami fontosat szeretne kiemelni, akkor megadjuk neki a szót, de előtte még a gazdasági bizottság véleményéről Zsikla Győzőt kérdezzük.

Zsikla Győző:
Köszönöm a szót polgármester úr. Tehát az eddigi döntéseink alapján készült ez az előterjesztés. Most már éppen a megindításról és a hatósági egyeztetésekről van szó. A Dózsa György utca tervezett szabályozása, a meglévő beépítésben kialakult előkertre vonatkozó előírások felülvizsgálata, településközpont, vegyes területépítési övezeti besorolásának szabályainak felülvizsgálata és módosítása egy konkrét telken. Akkor következő a Vadkerti-tó parti termálfürdő kiterjesztése, ugye itt adtunk el egy területet, ez ezzel van összefüggésben. Építési előírások felülvizsgálata és módosítása a kialakult építési telkek beépíthetőségének érdekében, kereskedelmi szolgáltató területekbe tartozó 35/2-es jelölésszámú telek lakóterületi átsorolása, szennyvíztisztító tényleges területének bevezetése. Nagy vonalakban ezek a döntéseink voltak, amelyeknek különböző hatósági egyeztetései történnek. Majd, amikor minden hatósággal és a településrendezésben megbízott szakemberrel ez tovább halad, akkor kiderül, hogy van-e a hatóságoknak ellenvetése, egyelőre van, de úgy gondolom, hogy meggyőzhetők, úgyhogy a bizottságunk egyhangúlag támogatja.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kulturális bizottság Dr. Pozsgai Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen. Egyhangúlag támogattuk mi is.

Temerini Ferenc:
Azt gondolom, hogy a Győző nagyjából elmondta, hogy már korábban tárgyalt ügyekről van szó, újdonság nincsen benne, úgyhogy jegyző úr, azt hiszem, nincs hozzáfűznivalód. Akkor inkább kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e hozzászólás? Ha nincsen, akkor kérdezem, ki támogatja a településrendezési eszközök módosítását?
Egyhangú – 8 igen – szavazással támogatta a testületet.

107/2023. (XII.20.) KT
Településrendezési eszközök 50/2023.(V.31.) KT., 65/2023.(VI.28.) KT. és 76/2023.(IX.27.) KT. 1. pontjával kezdeményezett módosításával kapcsolatos döntések

HATÁROZAT

1.) Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a településrendezési eszközök **50/2023.(V.31.) KT., 65/2023.(VI.28.) KT. és 76/2023.(IX.27.) KT. 1. pontjával** kezdeményezett módosításához *az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet* 3. § alapján -figyelembe véve a környezet védelméért felelős szervek állásfoglalásait- a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja indokoltnak.

2.) Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök **50/2023.(V.31.) KT., 65/2023.(VI.28.) KT.** határozatokkal kezdeményezett módosításában az új beépítésre szánt területi kijelölés szempontjait *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12.§ (1) bekezdés* alapján mérlegelte és megállapította, hogy:
a) meglévő települési (beépítésre szánt) területhez csatlakozik
b) különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését nem eredményezi
c) a települési térségben nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítésre szánt területen beépítetlen földrészlet, vagy barnamezős terület

3.) Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök **50/2023.(V.31.) KT. , 65/2023.(VI.28.) KT. és 76/2023.(IX.27.) KT. 1. pontjával** kezdeményezett: *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet* alapján történő partnerségi egyeztetést, elfogadva a főépítészi feljegyzést, lezárja és felkéri Polgármestert az alátámasztó munkarészekkel kiegészített dokumentációval a záró szakasz indítására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft.
Csák Dániel települési főépítész

X.
Településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás megindítása tárgyú 76/2023.(IX.27.) KT. határozat 1. pontjának módosítása

Temerini Ferenc:
Utolsó, 10. napirendi pontunk ugyancsak ennek az eljárásnak egy pontosító előterjesztése, valami megfogalmazási hibát kell kijavítanunk egy korábban született okiratban, de ezt is minden bizottság tárgyalta. Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság, Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
Igen, itt is már egy előzetesen megindított eljárásnak a módosításáról van szó. Itt az Erkel Ferenc utca végén, a vasútállomás melletti területnek az LK-2-es építési övezetbe sorolásáról van szó, és itt egy mondatot kell kiegészíteni, még pontosítani, erről szól a módosítás. A határozattervezetet mind a két bizottság elfogadásra javasolja.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Gazdasági Bizottság hogyan döntött?

Zsikla Győző:
Egy módosításról van szó, az előző döntésünkben pontatlanság került, ezt kell orvosolni, bizottságunk egyhangúlag támogatja.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kulturális bizottság Pozsgai Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Egyhangúlag elfogadtuk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e hozzászólás? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja az előterjesztést?
Egyhangú – 8 igen – szavazással támogatta a képviselő-testület a módosító javaslatot.

108/2023. (XII.20.) KT
Településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás megindítása tárgyú 76/2023. (IX.27.) KT. határozat 1. pontjának módosítása

HATÁROZAT

76/2023. (IX. 27.) KT. határozat 1. pontja az alábbiakra változik:
„1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a Soltvadkert belterület 305/2 hrsz alatt felvett ingatlan Lk-2 építési övezetbe sorolására vonatkozó eljárás megindításáról és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdés szerint a melléklet szerinti feljegyzést elfogadja."

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság

Jegyzői Titkárság
ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Csák Dániel települési főépítész

Temerini Ferenc:
Kérdezem, hogy egyéb ügyekben valaki szeretne-e valamit hozzászólni vagy fölvenni napirendre. Ha nincsen egyéb ügyekben, akkor én nagyon nagy tisztelettel köszönöm a Képviselő testület egész évi munkáját, azzal a kéréssel, amit napirend előtt András már elmondott, hogy advent utolsó vasárnapját szombaton 17 órakor az evangélikus gyülekezet közreműködésével szeretnénk a Hősök terén megünnepelni és ezután mindenkinek áldott, békés, boldog karácsonyt kívánok az egész testület és a hivatal munkatársai nevében, és mivel az idei évre testületi ülést már nem tervezünk, egyúttal boldog új évet is kívánok Soltvadkert minden lakosának.
Köszönöm szépen a figyelmet, a mai ülést berekesztem.

K.m.f.

Temerini Ferenc
polgármester

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző