JEGYZŐKÖNYV

Készült: Soltvadkert Város Képviselő-testülete 2024. november 27-i üléséről

Jelen vannak: Kárász András alpolgármester, Galántai Norbert, Kőszegi László, Dr. Pozsgai Boglárka, Rákóczi Béla Zoltán, Ritter Imre, Szabadi Lívia, Zsikla Tamás

Meghívottak: Dr. Viszkók Zoltán jegyző, Fodorné dr. Schiszler Terézia, Galambosné Haszilló Olga, Pájer Ildikó, Horváthné Hachbold Judit, Schnürlein Andor, Supka Éva, Mátyus Lajos.

Jegyzőkönyvet vezette: Martinné Hirsch Krisztina

Igazoltan távol maradtak: Temerini Ferenc polgármester

Kárász András:
Soltvadkert város nevében nagyon sok tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületet, az intézményvezetőket, illetve a kedves televízió nézőket, valamint mindazokat, akik az interneten keresztül követik a mai testületi ülésünket. Egy kissé rendhagyó testületi ülés a mai, hiszen a 2024. júniusában megválasztott képviselők most vesznek részt először effektíve a várost érintő döntések meghozatalában, és így őket külön tisztelettel és szeretettel köszöntöm. A polgármester úr, Temerini Ferenc lebetegedett, ezért kérte, hogy a képviselő-testületi ülést én vezessem le, és innen is kívánunk neki jobbulást, és természetesen megértjük azt, hogy aki beteg, az ne fertőzze le a többieket, illetve, hogy mihamarabb gyógyuljon meg és visszatérhessen a munkájához.
A képviselő-testületi ülésen mindenki jelen van. Kőszegi László jelezte, hogy késni fog, de érkezik, és reméljük, hogy akkor ő is be tud kapcsolódni a munkába. Megállapítom, hogy a testületünk határozatképes, és a napirendeket így majd tudjuk tárgyalni. Megadnám a szót Pozsgai Boglárkának, aki ismerteti a napirendi tárgyalásokhoz szükséges előzményeket.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót! Ilyen esetben, amikor új testület alakul, ilyenkor mindannyiunknak vagyonnyilatkozatot kell adjunk, ezeket a vagyonnyilatkozatokat a testületi ülés előtt minden testületi tag leadta, így gyakorlatilag határozatképesek vagyunk, határozhatunk, illetőleg a napirendi pontokat is elfogadhatjuk és az ülésen már tudunk szavazni is. Gyakorlatilag innentől kezdve nincsen akadálya a testületi ülés megtartásának. Köszönöm szépen!

Kőszegi László képviselő 14:12 órakor megérkezett.

Kárász András:
Köszönöm szépen! Akkor minden jelenlevő képviselő teljes jogkörrel szavazhat. A jelen ülésünkön 17 napirendi pont tárgyalása lesz a feladatunk. A napirendekkel kapcsolatban egyetlen egy kérés érkezett. Pájer Ildikó, a Művelődési Ház igazgatója jelezte, hogy mennie kell, és az ő napirendi pontját tárgyaljuk elsőnek, ami a rendes testületi ülésünkön a negyedik napirendi pont, tehát az lesz az első napirendi pontunk, és utána pedig a meghatározott sorrendben haladunk majd tovább. Kérem, aki a napirendekkel, illetve ezzel a változtatással egyetért, az kézfeltartással jelezze.
Köszönöm szépen, egyhangú – 8 igen – a döntésünk.

NAPIREND:

1. A Gyöngyház Kulturális Központ 2025. évi munka- és szolgáltatási tervének elfogadása
2. Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola beszámolója
3. Soltvadkerti Református Egyházközség támogatás iránti kérelme
4. A Vadkert-Komszolg Kft. 2024. évi díjtételeinek felülvizsgálata, a 2025. évi díjtételek meghatározása
5. Soltvadkert Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének III. módosítása
6. Soltvadkert Város Önkormányzata és Bócsa Község Önkormányzata által a házi segítségnyújtási feladatok ellátására kötött Feladat-ellátási megállapodás meghosszabbítása
7. A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011. (VII.1.) önkormányzati rendelet módosítása
8. Soltvadkert, belterület 3185/3 hrsz alatt felvett közterület elnevezése
9. Soltvadkert, belterület 2234 hrsz alatti ingatlanon található melléképület rendeltetését igazoló hatósági bizonyítvány kiállítása
10. Soltvadkert, külterület 0307/88 hrsz alatti ingatlanon található épület rendeltetését igazoló hatósági bizonyítvány kiállítása
11. Településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása (határozat-hozatal)
12. Településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása (rendelet-hozatal)
13. Helyi építési szabályzat módosításának kezdeményezése
14. Településrendezési eszközök módosításának indítása (iparterületi út)
15. Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzetének véleményezése
16. Döntés a 2025. évi Járási Start Közmunkaprogramban való részvételről
17. 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Kárász András:
Napirend előtti felszólalásra van lehetőség, nem tudom, hogy ki kíván élni ezzel. Pozsgai Boglárka, Galántai Norbert, Szabadi Lívia, és akkor más egyelőre nem. Bogi, akkor neked adom meg a szót.

Pozsgai Boglárka:
Nagyon szépen köszönöm a szót. Az első és legfontosabb, amiről szeretném tájékoztatni a lakosokat, hogy 2024. december 4-én, tehát jövő héten szerdán a Bursa Hungarica meghirdetett pályázatunknak a határideje lejár, így aki még nem adta le a pályázatot, az jövő hét szerdáig, tehát december 4-ig megteheti. Amennyiben bármilyen kérdéssel, észrevétellel élnének, akkor egyrészt ugye Soltvadkert város honlapján találhatók információk, másrészt pedig az önkormányzatnál is lehet érdeklődni ezekkel kapcsolatban. Tehát jövő hét szerdáig lehet leadni ezeket a pályázatokat és nagy valószínűséggel a következő testületi ülésen már döntés is fog születni ezekről a pályázatokról.
A másik dolog pedig az, amit Ildikó el fog mondani a kulturális programokat a decemberi hónapra, most hétvégén advent első vasárnapja lesz, és innentől kezdve minden hétvégén, sőt hét közben is nagyon sok programot kínál mind a Gyöngyház Kulturális Központ, mind a város, mind a felekezetek. Én azt gondolom, hogy tiszteljük meg azzal ezeket az alkalmakat, hogy menjünk el, érezzük jól magunkat, illetőleg minden hétvégén gyertyagyújtásra fog sor kerülni, illetve 14-én és 15-én, hétvégén pedig az adventi forgatag lesz majd a piactéren, azon a hétvégén a programunk, úgyhogy mindenkit nagy szeretettel várunk. Köszönöm szépen!

Kárász András:
Köszönöm szépen! Ehhez annyit szeretnék csak hozzátenni, hogy a Bursa pályázattal kapcsolatban, hogy az ösztöndíjprogram alapvetően rászorultsági alapon működik, és az idei évben mindenféleképpen ezt elsődleges szempontként figyelembe fogjuk lenni, és igyekszünk minél több embert támogatni. Norbié a szó!

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót alpolgármester úr! Gazdálkodóknak szokásosan 1-2 információval jöttem. Új AKG pályázat beadási határideje november 25. és december 23. Lejárt az elmúlt három évben az AKG pályázata, illetve

ökológiai pályázata a gazdáknak. Most új pályázatot kell beadni. Aki szeretne részt venni ezen a programon november 25-től december 23-ig beadhatja a pályázatát. A hegyközségi iroda december 19-től január 5-ig zárva tart. Igyekezzen mindenki addig az ügyes-bajos dolgait rendezni. Illetve január 10-ig lehet kikérni az új borok származási papírját, igazolását. Nagyon fontos dolog: a telepítések ideje van most. Ha pályázatos a telepítés, akkor mindenképpen a régi, öreg szőlő kivágása előtt kell kérni egy hegybírói szemlét, anélkül nem indulhat el a munka. Köszönöm szépen, ennyit szerettem volna.

Kárász András:
Köszönjük, köszönjük szépen. Szabadi Lívia következik.

Szabadi Lívia:
Négy rövid gondolatot szeretnék megosztani. Az első egy szívügybeli dolog, mivelhogy nem csak nekem, hanem Boglárkának is szóltak a roma kisebbségi önkormányzattól, ezért szeretném elmondani, hogy ők a helyi rászoruló roma és magyar gyermekek részére cipősdoboz akciót hirdettek meg helyi szinten. Ennek reméljük, hogy minél nagyobb támogatottsága lesz. Kicsit utána is jártunk, intézményektől és szakemberektől kértük össze a rászoruló gyermekeknek a számát. Ez körülbelül 110 gyermekre tehető, és kérjük minden jóindulatú segíteni vágyót, hogy segítsék ezt a programot, amit ők elindítottak.
A következő téma az az, hogy méltán lehetünk büszkék vállalkozóinkra is, mert most gratulálhatunk a Márton-napi újbor ünnepén. Nagyon jól sikerült ez a rendezvény, 250 aktív résztvevővel, valamint BS Plastik műanyagipari innovációs cikket a Trade magazin osztotta meg, illetve egy kicsit ilyen kulturális összemosódás, hogy Daróczi Csaba ismét sikeresen az év természetfotósa díjat is átvehette. Ezáltal szeretném egy kicsit biztatni, és jó munkát kívánni a kis és középvállalkozóknak és a nagyvállalkozóinknak is.
Illetve van egy sajátos észrevételem, amit fontosnak tartok, hogy 2025. január 16-tól az ügyfélkapus rendszer megszűnik, és az Ügyfélkapu Pluszra lehet majd regisztrálni. Ez a jövő évben még aktuális lesz, utána pedig a digitális állampolgárra lehet regisztrálni. Ez miért fontos? Én azt gondolom, hogy azért érint mindannyiunkat, mert leginkább az EESZT, az Elektronikus Egészségügyi Szolgáltatási Tér elérhetősége és ha nincs meg az ügyfélkapu plusz regisztráció, akkor nem lesz elérhető. És azt gondolom, hogy ez mindannyiunk számára fontos lehet majd. Figyeljünk ezekre a változásokra.
Végül köszönetet szeretnék mondani, így a napirend előtti felszólalásom kapcsán, mert még nem volt lehetőségem itt felszólalni, és szeretnék arról biztosítani mindenkit, hogy a következő öt évben legjobb tudásom szerint a közös érdekeket nézve fogom mindannyiukat képviselni itt az önkormányzatban. Köszönöm szépen!

Kárász András:
Köszönjük szépen! Nyilván a cipősdoboz gyűjtésnek nagyon örülünk, hiszen tényleg olyan családok is kaphatnak ajándékot, akik ezzel kevésbé tudnak élni egyéb helyekről. Vállalkozók sikereinek mindig örülünk, hiszen a városnak a működéséhez nélkülözhetetlen, hogy az ő általuk végzett tevékenység minél jobban működjön, minél jobban menjen, hiszen az iparűzési adóbevételekből tudjuk akár az önerőt, illetve a város fejlesztését, fejlődését biztosítani. Daróczi Csaba meg már lassan szinte hagyománnyá válik, hogy minden évben nyer valami rangos díjat, és innen is szívből gratulálunk neki, és további jó munkát kívánunk.
Napirend előtt én szeretnék még kettő dolgot megosztani a képviselőtestülettel, illetve a kedves nézőkkel. Egyrészt a következő testületi ülés, bár nem tűnik annak, mégis azt kell, hogy mondjam, hogy az lesz. Közmeghallgatás lesz a városban 2024. december 4-én, itt a hivatal dísztermében, és ez rendes testületi ülésnek számít, és nyilván várjuk a lakosok kérdéseit, de lehet, hogy Ildikó majd bővebben kitér erre.
A másik dolog pedig a kommunális adóval kapcsolatos. Legújabban sokak által kifogásolt és megkérdőjelezett megkeresése az önkormányzat részéről. Tehát kommunális adófizetésre minden soltvadkerti ingatlannal rendelkező kötelezett. Ez a kommunális adó, ez nem a hulladékszállítással kapcsolatos költségek, hanem a várost érintő, működtető és a városi feladatokhoz kapcsolódó hozzájárulás a lakosok részéről, ezt egy helyi rendeletünk szabályozza, és ez városon belüli ingatlanhoz kötött. Nagyon fontos, hogy a 70 év felettiek ez alól a fizetési kötelezettség alól mentesek lehetnek, de ez a mentesség nem automatikus, tehát minden 70 év felettinek az erre vonatkozó mentességet az önkormányzatnál kérelmeznie kell, el kell indítania ezt a folyamatot. A 70. életév betöltése utáni év január 1-től lép életbe ez a kedvezmény. Még egy nagyon fontos dolgot szeretnék mondani, hogy az ingatlan tulajdonosváltáskor, eladáskor vagy örökléskor az önkormányzat felé is be kell jelenteni az ingatlanban bekövetkezett tulajdonosváltozást, hiszen ez a kommunális adó akkor lesz csak naprakész, ha az ingatlan nyilvántartás is naprakész, nyilván ehhez a lakosok segítő hozzájárulása

szükséges, hiszen a mi rendszerünk a földhivatali rendszerrel nincs adatbázis szinten összekötve, így a változások nem jönnek át automatikusan a mi rendszerünkbe. Tehát ezeket az ingatlanváltozásokat az önkormányzatnál is 15 napon belül be kell jelenteni, illetve az új tulajdonosnak ez is kötelezettsége. És még egyszer szeretnénk azt kérni, hogy aki már nem tulajdonos, de kap értesítést az önkormányzattól, azt tisztelettel kérjük, hogy jelezzen vissza az önkormányzatnak, hogy ezt az értesítést már nem jó helyre küldtük, nem jó személynek címeztük, mert nincs erről egzakt nyilvántartása a városnak, a Földhivatal nem küldi át nekünk ezeket az adatokat. Köszönöm szépen, én ennyit szerettem volna elmondani. Akkor Ildikónak adnám meg a szót, hogy a művelődési ház programját ismertesse. Elég bő ismertetés lesz, de majd röviden összefoglalja.

Pájer Ildikó:
Köszönöm szépen a lehetőséget. Szeretettel köszöntöm a képviselő-testületet és a kedves nézőket. Még mielőtt a programokat ajánlanám önöknek, a közmeghallgatást emelem ki én is. December 4-én lesz Soltvadkert Város Önkormányzatának közmeghallgatása. December 4-én, szerdán 17 órától. Helyszíne a Polgármesteri Hivatal díszterme a Kossuth Lajos utca 6. szám alatt. Előzetesen kérdéseket lehet intézni a polgármester úrhoz, illetve a képviselő-testület tagjaihoz a polgarmester@soltvadkert.hu e-mail címen keresztül, illetve a közmeghallgatás ideje alatt hívni lehet majd a következő telefonszámot, 78/482-490.
És most a Gyöngyház Kulturális Központ programjait szeretném a figyelmükbe ajánlani. December hónap alkotója Oláh Imre lesz. Bemutatkozását a Vadkerti Újságban olvashatják majd. A kiállításának megnyitójára december 1-jén, vasárnap 16 órakor jöhetünk a Gyöngyház Kulturális Központba. Szeretett udvarnyitogatót tartunk ugyanezen a napon, december 1-jén vasárnap 16 órától a Nagy-Pál István Helytörténeti Gyűjtemény udvarában. Ott forralt borral és teával várjuk a kedves érdeklődőket. A Szeretetudvar megnyitását követi 16 óra 30 perctől a gyertyagyújtás a Hősök téri adventi koszorúnál. Igei üzenetet mond Sipos Ajtony Levente református lelkész. Ünnepi köszöntőt mond és a hit gyertyáját meggyújtja Kárász András alpolgármester úr, valamint Martin János díszpolgár és Dr. Pethő Istvánné Dr. Fodor Katalin, a Zongora Gyöngyszemek művészeti csoportvezetője. Közreműködik Polgár Beatrix verssel és Martin János pedig zenével. A gyertyagyújtás után teával és finomságokkal várjuk majd az egybegyűlteket.
Folytatódik a Nyitott szemmel Klub. 8 lépés a civilizációs betegségek megelőzéséért és gyógyításáért Alapítvány szervezésében a Gyöngyház Kulturális Központban december 4-én, szerdán 18 órától szeretettel várjuk a kedves érdeklődőket. A Mikulás, ahogyan az elmúlt évben is, most is mesekuckóval, mesével várja december 6-án a kisgyerekeket és szüleiket a Szeretetudvarban, december 6-án, pénteken 16 órától.
December 8-án is lesz gyertyagyújtás 16 óra 30 perckor, amikor is igei üzenetet mond Pazdernyik Pál pünkösdi lelkipásztor. Ünnepi köszöntőt mond Dr. Pozsgai Boglárka önkormányzati képviselő. A remény gyertyáját meggyújtja Dr. Pozsgai Boglárka, Pájer Ildikó, Ritter Andrea és közreműködik a Baptista Zenekar, valamint Szabadi Lívia önkormányzati képviselő, aki saját versét mondja majd el. A gyertyagyújtás után a szeretetudvarba szeretettel várunk mindenkit forralt borral és teával.
Jótékonysági főzés lesz ezen a napon, Gyosi séf jóvoltából, ő ennek a jótékonysági főzésnek a fővédnöke. Halászlevet, töltött káposztát és szecsuáni csirkét lehet majd fogyasztani. A befolyt adományokat a vasútállomás közeli játszótér helyén közösségi összefogással megtervezni és megvalósítani kívánt játszótérre, illetve pihenőparkra kívánjuk majd fordítani. Tányért és evőeszközöket kérjük, mindenki hozzon magával. Kézműveskedés is lesz ezen a napon, Rácz Hajnalkával ajándékokat készíthetnek a kedves érkező vendégek vasárnap 16 órától.
Hagyomány, hogy minden advent idején, hónap közepén adventi hangversenyt szervezünk. Ebben az évben a katolikus egyházközösség az adventi hangverseny házigazdája. Igei üzenetet mond Dr. Jeney Gábor katolikus plébános. Műsort ad az Anima Music Kamarazenekar. Művészeti vezető G. Horváth László. Bemutatkozik a Vadkerti Városi Kórus, az Evangélikus Kórus, a Kántáre Gyermekkar, a Kicsinyek Kórusa, a Baptista és Pünkösdi Dicsőítő Csoport az Örökségünk című dalt fogja előadni. Művészeti vezető Darányiné Haris Gabriella. Helyszín, ahogy mondtam, a római katolikus templom. A hangverseny ingyenesen látogatható. Házigazda Soltvadkert Város Önkormányzata, a katolikus közösség és a Német Nemzetiségi Önkormányzat a hangverseny után szeretettel várja mindannyiukat szeretetvendégségre. Támogató a Nemzeti Művelődési Intézet. Tehát a hangverseny december 13-án, pénteken 18 órakor kezdődik.
Adventi sokadalom lesz december 14-én és 15-én a piactéren. Ekkor lehetőség nyílik arra, hogy szervezetek, intézmények, baráti társaságok részt vegyenek a jótékonysági főzésben, jótékonysági vásárban és együtt ünnepeljünk. December 14-én, szombaton 16 órakor kezdődik a program. 14-én Nagy Zoltán és Rigó Mihály fog zenélni a rendezvénytéren. A szeretetudvarban pedig mézeskalácssütéssel és díszítéssel várjuk a kedves

vendégeket. Egy különleges előadásra is szeretném felhívni mindannyiunk figyelmét. A Diótörő fantázia című táncos meseestre várjuk mindannyiukat a Jakabi Kultúrműhely előadásában. Az előadás december 14-én, szombaton 18 órától lesz majd látható a Gyöngyház Kulturális Központ színháztermében. December 15-én folytatódik az adventi sokadalom, amit 14-én megnyitunk a piactéren. Itt Bíró Csongor Vitéz fog majd zenélni.
A Szeretetudvarban karácsonyi díszkészítés lesz Sámel Majával, mézeskalács, nyalóka, fűszeres gyógynövényes pálcikakészítés és mindenféle izgalmas kézműves foglalkozás várja az érdeklődőket. A szeretet gyertyáját december 15-én vasárnap is 16 óra 30 perckor gyújtjuk meg. Igei üzenetet mond Homoki Pál evangélikus esperes. Ünnepi köszöntővel Galántai Norbert képviselő úr készül. Az öröm gyertyáját meggyújtja Galántai Norbert önkormányzati képviselő és Biró Tamás tűzoltóparancsnok Soltvadkert Város Önkormányzati Tűzoltóságának nevében. Közreműködik az evangélikus kórus és Gusztos Virág.
December 22. lesz a negyedik gyertyagyújtási alkalom, vasárnap 16 óra 30 perckor várjuk a kedves vendégeket. December 22-én igei üzenetet mond Dr. Jeney Gábor katolikus plébános, ünnepi köszöntőt pedig Temerini Ferenc polgármester úr mond, egyben meggyújtja a szeretet gyertyáját az Asztalitenisz Szakosztály nevében Ambrus Ferenccel és Müllerné Valics Emesével. Közreműködik a Vadkerti Liliom Citerazenekar. A gyertyagyújtás után a Szeretetudvarban forralt borral és teával várjuk a kedves vendégeket. És nagyon fontos, egy jövő évi programot is szeretnék a figyelmükbe ajánlani, hiszen hogyha valaki készül az ünnepekre, akkor talán jó szívvel ajándékoz élményt a szeretteinek. Január 17-én, pénteken 18 órától a Majdnem tökéletes boldogság receptje címmel Pokorny Lia előadói estje látható majd a Gyöngyház Kulturális Központban. Szeretettel várjuk önöket. És hogy ne teljen el az advent időszaka sem különleges filmek nélkül, ezért premier filmekkel is szeretnénk kedveskedni mindannyiuknak. A Hogyan tudnék élni nélküled című nagysikerű film, Törőcsik Franciska, Ember Márk, Marics Péter főszereplésével látható lesz majd 20-án, 21-én és 22-én. Valamint a Nikó a rénszarvas című mesére is nagy szeretettel várjuk a gyerekeket és a Futni mentem című magyar film Udvaros Dorottyával, Csuja Imrével, Tenki Rékával, Csányi Sándorral a főszerepben igencsak kellemes szórakozást ígér. Nagy szeretettel várjuk önöket és áldott adventet, kellemes ünnepeket kívánok. Köszönöm a figyelmüket!

Kárász András:
Köszönjük szépen Ildikó, hogy elmondtad ezt a nagyon sokféle és nagyon sokszínű programot. Én bízom benne, hogy minden soltvadkerti talál magának kedvére valót, és ellátogat a rendezvényekre, vagy legalábbis valamelyik rendezvényre, hiszen nem mondhatjuk azt, hogy nem történik most a városban semmi, annyiféle rendezvény közül lehet válogatni, hogy találja meg mindenki a kedvére valót, és tényleg szeretettel várunk mindenkit. Rátérnénk akkor a napirendi pontoknak a tárgyalására, akkor a megszavazottak szerint a rendes testület ülésen a négyes napirendi ponttal kezdenénk.

I.
A Gyöngyház Kulturális Központ 2025. évi munka- és szolgáltatási tervének elfogadása

Kárász András:
A Gyöngyház Kulturális Központ 2024. évi munka- és szolgáltatási tervének elfogadása. Kettő bizottság tárgyalta, az ügyrendi és kulturális, valamint a pénzügyi bizottság. Az Ügyrendi és Kulturális Bizottság elnökének, Pozsgai Boglárkának adnám meg a szót.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, alpolgármester úr! Igen, két bizottság tárgyalta. Általában egy bizottság szokta tárgyalni, de most szerintem évek óta már felvettük a pénzügyi bizottság körébe is, mert vannak olyan tételek is, amik esetlegesen majd pénzügyi bizottsági döntést fognak igényelni a későbbiekben. Igazgató asszony csinálta a beszámolót, ami már a 2025. évről szól, és amit fontos kiemelnem, mert nem biztos, hogy ezt eddig kiemeltük, bár mindig beszélgettünk arról, hogy mik tartoznak a kulturális központ alá, és szeretném elmondani, hogy maga a kulturális központ, a mozi és a könyvtár, a helytörténeti gyűjtemény, a sportcsarnok, illetőleg a P21-es találkozási hely is alájuk tartozik, tehát ez mind az ő fennhatóságuk alatt van és ők irányítják ezeket az egységeket. 2025-ben is 11 főállású munkatárssal és egy megbízási díjjal havi 20 órában foglalkoztatott munkatárssal számolnak. Igazából elmondásuk szerint, ami nagyon fontos, hogy egy takarító személyzet nagyon-nagyon szükséges, tehát hogy bővíteniük kell ezen a szinten a létszámot. Reméljük, ez a

bővítés a jövő évben meg is valósul. Mint ahogy hallhatták is, nagyon-nagyon széles program van például a decemberi időszakban is, de én azt gondolom, hogy minden hónapban széles programot kínál a Gyöngyház Kulturális Központ, illetve emellett szakköröknek, kluboknak ad helyet és én magam is hadd mondjak el pár számomra és szerintem nagyon sokak számára is érdekes lehetőséget a jövő évből. Pokorny Liát fogjuk vendégül látni. Aztán klinikai pszichológusok fognak a segítségünkre lenni. Dr. Csernus Imre előadását is meghallgathatjuk majd a jövő évben. Schwab Richárd is itt lesz nálunk. Orvos-Tóth Noémivel is felvette a Gyöngyház Kulturális Központ a kapcsolatot és nagy valószínűséggel ő is fog nálunk előadást tartani. Emellett még ugye színházi előadások, nagyon sokrétű klub, illetőleg szakkör foglalkozásokra is lehetőség lesz a jövő évben is. Én azt gondolom, hogy aki szeretne, az talál magának olyan lehetőséget, elfoglaltságot, ami az ő érdeklődési körében van. És akkor még egy nagyon fontos dolog, amiről ugyan itt a bizottsági ülésen nem tettünk említést, pedig meg akartam igazgató asszonyt kérdezni, de közben meg benne is van a beszámolóban, viszont erre nem tértünk ki, hogy úgy tűnik, hogy kezdjük kinőni a Gyöngyház Kulturális Központnak a főépületét, ezért a bővítésen kell gondolkoznunk, mert olyankor, amikor mozi van, akkor gyakorlatilag nem használható a díszterem az áthallás miatt, tehát ez a terem ilyenkor kiesik gyakorlatilag abból, hogy esetleg a kettőt együtt lehessen használni, illetőleg a fölső termek befogadóképessége is viszonylag kicsi, és az a döntés várható, hogy gyakorlatilag a terasz beépíthetőségét kellene megoldani, és azzal már egy plusz teret tudunk nyerni a Gyöngyház Kulturális Központ javára, ahol kialakulhatna egy újabb terem, ahova lehet a klubokat, szakköröket, foglalkozásokat tenni. Ezen kívül nagyon-nagyon sok program lesz ugye a jövő évben. Én azt kérem az igazgató asszonytól, hogy amennyiben ez lehetséges, a központnak a Facebook oldalára tegyük fel ezeket a programokat, és ugyanúgy, ahogy mi láthatjuk táblázatban, maguk a lakosok is láthassák táblázatban, hogy milyen programok vannak az egész évben, milyen programlehetőségekre lehet számítani. Egyébként nagyon-nagyon szépen köszönjük a munkájukat, és azt gondolom, hogy csak így tovább előre, és hogy minél több programot próbáljunk nyújtani a soltvadkerti, illetve a környékbeli lakosoknak. Minél több kultúrát, előadást, előadókat hívjunk meg. Köszönjük szépen, egyhangúlag elfogadtuk.

Kárász András:
Köszönöm szépen a bizottságnak a munkáját. Zsikla Tamásé a szó, a Pénzügyi Bizottság elnöke.

Zsikla Tamás:
Én mindig annak a híve vagyok, hogy ha valamivel elégedettek vagyunk, akkor azt nyugodtan hangoztassuk, és mondjuk ki. Nagyon komoly, összeszedett anyagot kaptunk a Gyöngyház Művelődési Központból, ahol nem csak maguk a programok vannak rendszerezve, hanem az összes témakör, ami egy ilyen nagy intézménynek az életét meghatározza. Látszik, hogy nagyon átgondolt az anyag, és látszik belőle, hogy tényleg átgondolt az a tevékenység, ami folyik a Gyöngyház Művelődési Központban. Úgyhogy köszönöm szépen Ildikónak is és minden kollégának. Nagyon-nagyon sok programot terveztek jövő évre. Én mindig, amikor a munkámban tervet kell készíteni, azt mondom, hogy ez olyan kettős dolog, mert az ember saját magának csinálja a feladatokat. Hát itt nem sajnálták maguktól a feladatot, úgyhogy van bőven. A programokat az írott ismertetés mellett táblázatos formában is megkaptuk, ami nagyon szépen és jól áttekinthető. A pénzügyi bizottság két dolgon lamentált el jobban. Egyrészt azon, és ez nagyon régi téma, hogy mik lennének azok a módszerek, felületek, ahol eredményesebben tudnánk kommunikálni, hirdetni az eseményeket. Nagyon sok felületen, például itt is minden testületi ülés előtt a következő időszak programjai ismertetésre kerülnek, mégis lépten-nyomon belebotlunk olyan soltvadkertibe, akivel beszélgetésbe elegyedünk, és mondjuk, hogy volt ez és ez a program, és azt halljuk vissza, hogy hú, hát én nem is tudtam róla, hogy ilyen van, ha tudtam volna, akkor elmegyek. Ez majd egy következő kiscsoportos foglalkozás lesz, hogy mit kell változtatnunk a kommunikáción. A másik, ami ténylegesen a beszámolónak és a tervnek a pénzügyi része. Nagyon sok olyan tervet olvastunk, ami tényleg pénzügyet is érint. Szeretnénk ennek a nagy részét beletenni a jövő évi költségvetésünkben, úgyhogy itt ebben állapodtunk meg, hogy le kell ülnünk majd szintén egy kis csoportba és végignézni azt, hogy mi az, ami jövő évben ebből megvalósítható. A pénzügyi bizottság egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót.

Kárász András:
Ildikó, van-e valami hozzáfűzni való kiegészítésed az anyaghoz?

Pájer Ildikó:
Köszönöm szépen a lehetőséget. Csupán azzal egészíteném ki, hogy igen, valóban közös munka, tehát a

munkatársakkal együtt készítettük ezt a munkatervet, és bízunk benne, hogy minél több a tervben megfogalmazott célt meg tudunk majd valósítani. Amire én szeretném kérni a soltvadkertieket az, hogy tekintsék meg újra és újra az intézmény honlapját, illetve a Soltvadkerti televíziót és a Vadkerti újságot is nézzék, lapozzák az újságot, hiszen időről időre szinte minden programunk megjelenik ezeken a felületeken, és éljenek azokkal a lehetőségekkel, amikkel sokszor vidékiek előbb élnek, mint a helyben lakó emberek. Gondolok itt a szakkörökre és olyan ingyenes programokra, amelyek látogatottak a környékben élők által és csak néhányan vannak soltvadkertiek. Viszont mi ugye elsősorban – nyilván nagy szeretettel várjuk a környékben élőket is –, de elsősorban a soltvadkertieknek szeretnénk jó programokat kínálni, és azt is szeretnénk, hogyha ők lennének az élvezői azoknak az előadásoknak, lehetőségeknek, amelyeket pályázati úton vagy egyéb együttműködésnek köszönhetően díjmentesen tudunk biztosítani a számukra. Szeretettel várjuk a kedves érdeklődőket, és figyeljék a hirdetéseinket, a programunkat.

Kárász András:
Köszönjük szépen Ildikó, és én is szeretném megköszönni a Művelődési Központ minden dolgozójának a munkáját. Valóban azt hiszem, hogy akár az elmúlt évi, vagy az idei évet nézem, és akár a jövő évi terveket nézem, nagyon-nagyon sokrétű az a lehetőség, amivel tényleg készültök a lakosság felé, és a kommunikációra visszatérve, említeném még a város Facebook oldalát is, hiszen annak a naprakészségét igyekszünk felpörgetni és minél jobban karbantartani, hogy ezen a csatornán keresztül is eljusson a hír valóban a vadkerti lakosokhoz, és ne találkozzunk olyannal, aki azt mondja, hogy erről nem is hallottam. Nyilván ez mindig kettős játék, tehát azért a lakosnak is tenni kell azért, hogyha ő érdeklődik valami iránt, akkor ránézzen arra a Facebookra, hogy na most van-e valami, ami engem esetleg érdekel. Tehát itt mindig egy kettős játék van, mert annak ellenére, ha mi mindent megteszünk, és ezeket a csatornákat, felületeket nem nézik a lakosok, akkor azért úgy gondolom, hogy ott is hibádzik azon az oldalon is egy-két dolog ahhoz, hogy ilyen ne forduljon elő, mint amit a pénzügyi bizottság elnöke, a Tamás említett. Egy ilyen tervnek az elkészítése az, ahogy elhangzott, feladatot ró nemcsak a művelődési házra, a művelődési központra, hanem ránk is. Tehát nyilván van az anyagban egy csomó olyan dolog, ami a közös leülést és a közös gondolkodást kell, hogy vizionálja. Annyit talán szabad elmondanom, hogy a város hosszú távú tervei között szerepel egy közösségi tér, egy közösségi háznak a kialakítása, amit a top plusz pályázatnak a keretében szeretnénk megvalósítani. Egyelőre annyival biztattak minket, hogy ennek a pályázatnak a lehetősége jövő év közepén fog megnyílni, tehát nyilván ahhoz képest is még jó időnek el kell telni, amíg ebből valóságos átadás lehet. Gondolkodunk a kommunikációt segítve egy egészen új dolgon, de ahogy itt elhangzott, nem akarunk ennek elébe menni, hiszen a belső egyeztetések se mentek még át. Ez kimondottan a vadkerti lakosoknak szóló applikációs mobiltelefonon elérhető programismertetés lenne, de nyilván ennek az előkészítése még folyamatban van, és hát hogyha lesz lehetőségünk rá, akkor ezt szeretnénk megvalósítani, mert akkor tényleg csak annyi dolga lesz mindenkinek, hogy aki okostelefonnal rendelkezik, az ránézzen és tudja ezt a programot. Ennek a megítélése még nem egyértelmű közöttünk sem, úgyhogy ezt még majd leegyeztetjük. Én köszönöm szépen az összeállítást. Egy nagyon szép és komoly anyagot kaptunk, úgyhogy mindenki láthatta, hogy milyen munka folyik a kulturális központban. Képviselő társaimat kérdezem, van-e ehhez hozzászólásuk? Nincs, akkor szavazhatunk. Ki az, aki elfogadja a Művelődési Központ 2025. évi munka- és szolgáltatási tervét?
Egyhangú – 8 igen – a képviselő testület döntése.

82/2024. (XI.27.) KT
A Gyöngyház Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi Munka- és Szolgáltatási terve

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyöngyház Művelődési Központ és Könyvtár 2025. évi Munkatervét és 2025. évi Szolgáltatási tervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2024. december 31.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Temerini Ferenc polgármester
Gyöngyház Művelődési Központ és Könyvtár

II.
Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola beszámolója

Kárász András:
Akkor innentől kezdve a származott napirendi pontok szerint haladnánk, és a következő napirendi pontunk az 1-es napirendi pont, beszámoló a Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és AMI 2023-2024-es tanévéről. Gyakorlatilag minden évben megkapjuk ezt a beszámolót, és hát minden évben örülünk, hogy mennyi gyerekünk szerepel jól az egyes megmérettetéseken. Ennek ismertetésére a kulturális bizottság elnökét, Pozsgai Boglárkát kérném fel.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót. Udvarhelyi Attila igazgató úr készítette az előterjesztést, mint ahogy minden évben. Fontos kiemelnünk, hogy bár az iskolánk kikerült az önkormányzati fenntartás alól, de nagyon jó viszonyt ápolunk az iskolával, és ez egy fontos dolog, hogy minden évben legalább egy-két alkalommal kapjunk egy átfogó képet az iskolában történtekről. Viszonylag hosszadalmas beszámolót készített Udvarhelyi Attila igazgató úr, én azt gondolom, hogy ezt fel fogjuk tenni majd Soltvadkert város honlapjára. 1-2 dolgot emelnék ki, ami fontos lehet, és ami érdekes tényeket tartalmazhat. Egyrészt, hogy az iskolánkban a tavalyi tanévben összesen 535 fő tanuló tanult, és ebből 46 fő volt hátrányos helyzetű, halmozottan hátrányos helyzetű pedig 13 fő volt. Én azt gondolom, hogy ezek a számok hűen tükrözik azt, hogy valóban vannak hátrányos helyzetű diákok és családok, de nem vagyunk azért annyira rossz helyzetben itt Soltvadkerten. Alapfokú művészetoktatásban 272 gyermek részesül. Ez zene, kerámia, grafika, fotó, társastánc szakkörök, illetőleg nem csak szakkör, hanem az iskola keretein belül is tartott órák keretében. Nagyon-nagyon sok kiemelkedő esemény volt a tanévben, én ezeket most nem sorolnám fel itt idő hiányában. Ami viszont fontos, megjegyzendő, hogy a továbbtanulások hogyan alakultak a tavalyi évben. Első helyen megjelölt képzésre 54 főt vettek fel, ami 84 százaléknak felelt meg, 14 százalék második, a többi harmadik helyen jutott be. Iskolatípusok szerint még mindig a legnépszerűbb a gimnázium, 40,6 százalék, 26 fő adta be gimnáziumba a kérelmét, illetőleg technikumot 39 százalék választott, míg szakképzőt 17 százalék, hogy a 17 százalék 11 főt jelent. Iskolánk igazgatója összefoglalta, hogy a versenyeken továbbra is bizonyítják azt, hogy magas színvonalon működik a soltvadkerti általános iskola. A 2023-2024-es tanévben a kitűzött célokat elérték és sok területen még túl is teljesítették. Nagyon-nagyon sok nyelvvizsga született, sőt ebben is túlteljesítették magukat, mert tényleg az előző évekhez képest ugrásszerűen megnőtt a nyelvvizsgák száma. Illetőleg azt is leírta, hogy a KRÉTA programba való bejelentkezés nagyon sok nehézséget és adminisztrációs terhet rakott a tanári karra, de ezt most már kezdik megszokni és a mindennapok részévé vált, illetőleg az Erasmus Plusz programban is részt vettek, ami a tanároknak a pedagógusképzésben jelentett előrelépést. Magán a bizottsági ülésen Udvarhelyi Attila igazgató úr nem tudott itt lenni, viszont olyan szerencsések vagyunk, hogy az egyik külsős bizottsági tagunk, Hollós Ágnes az iskolának az igazgatóhelyettese, így gyakorlatilag tőle tudtunk kérdezni, illetőleg ő mondott még pár dolgot az iskoláról. Egyhangúlag elfogadtuk a beszámolót.

Kárász András:
Köszönöm szépen a beszámolót, és nyilván köszönjük szépen az iskolának is ezt a részletes anyagot. Magam csak annyit tennék hozzá, nyilván érintett vagyok az iskola munkájában, ugye pedagógus a párom, és nem szabad azért azzal elmenni, hogy egyre több a nehezen kezelhető, illetve problémás gyermek az iskolában. Elindult a városban egy összefogás ennek a problémakörnek a kezelésére. Nyilván egy teljesen új kezdeményezésről van szó, egy idei programról, amiben szeretnénk ezeknek a gyerekeknek a beilleszkedését, integrációját, illetve a közösségbe való betérését segíteni. Amiben én szeretném mindenkinek a segítségét kérni, itt gondolva az iskolára, az önkormányzatra, a szülői munkaközösségre, az alapítványokra, az Egyesített Szociális Intézményekre, hogy ezeket a problémákat nem lehet egyesével egy intézményen belül megoldani. Tehát itt csak közös összefogással lehet előre lépni olyan szinten, amire már azt mondhatjuk, hogy

megnyugtató, hogy egy program jól működik. Én nagyon örülök ezeknek az elindult kezdeményezéseknek, és hát nyilván az összefogásban látom az erőt, és hogyha ez meglesz, akkor ezekkel a gyerekekkel is remélhetőleg hatékonyan fogunk tudni foglalkozni, és mondhatjuk azt, hogy az iskolában levő magatartásuk javulni fog, és nem gátolja a többi gyereknek az oktatását, mert sajnos olyan helyzetek is előállnak, hogy a többi gyerek rovására megy az egyes gyerekeknek a viselkedése és az ottléte. Még talán egy egészen apró gondolat, hogy egyre többször előforduló eset, amikor a szülők az iskolára nem csak a tanítást, hanem a nevelést is rábízzák. A nevelés szülői kötelezettség, és hát nyilvánvalóan mindenki tudása és képességei szerint kell, hogy ennek eleget tegyen. Én ezekkel szerettem volna kiegészíteni. Képviselőtársaimat kérdezem, hogy van-e ehhez hozzáfűznivalójuk? Tamás.

Zsikla Tamás:
Csak annyi, hogy ha már a beszámolónál tartunk, ugye tudjuk, hogy az iskola az evangélikus egyház fenntartása alatt működik, viszont az épületek, az egész ingatlan az önkormányzat tulajdona, és csak szeretném megemlíteni, hogy ismét több épület megújult a nyár folyamán, illetve az év folyamán. Ezek főleg korszerűsítések és energiamegtartást célzó beruházások voltak, de nagyon fontosnak tartom, hogy az intézményeink ne csak működésileg, hanem úgymond külsőleg is, fizikálisan is legyenek rendben, és ezen a vonalon is ki merem jelenteni, hogy jó helyzetben vagyunk. Köszönöm, csak ennyit szerettem volna.

Kárász András:
Köszönjük szépen. Másvalakinek nincs, akkor szavazhatunk. Ki az, aki elfogadja az iskola beszámolóját az elmúlt tanévről?
Egyhangú – 8 igen – a képviselőtestület döntése.

83/2024. (XI.27.) KT
Beszámoló a Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és AMI 2023/2024. tanévéről

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2023/2024. tanévéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Udvarhelyi Attila intézményigazgató
Határidő: 2024. november 30.
A határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

III.
Soltvadkerti Református Egyházközség támogatás iránti kérelme

Kárász András:
Kettes napirendi pont, Soltvadkerti Református Egyházközség támogatás iránti kérelme. A város és az egyházak Soltvadkerten azt gondolom, hogy példaértékű együttműködésben vannak, illetve dolgoznak együtt, így alkalmanként érkezik az Önkormányzathoz olyan jellegű kérés, amit az önkormányzat erejéhez képest igyekszik és szokott is támogatni, és ezzel kapcsolatban érkezett most egy kérelem. Egy bizottság tárgyalta, a pénzügyi bizottság, Zsikla Tamásé a szó.

Zsikla Tamás:
Megkaptuk az előterjesztést. A református idősek otthona fordult az önkormányzathoz segítséget kérve. Van egy tető nélküli nyitott terasz, aminek a műszaki állapota már nem tartható tovább, teljes felújítást igényel.

Ennek az összköltsége 7,4 millió forint +ÁFA. Ehhez kérte az egyház a segítségünket. A határozati javaslatban 2,5 millió forint támogatás szerepel. El kell, hogy mondjam, hogy a pénzügyi bizottság azért megtárgyalta azt a részt is, hogy célzottan most egy olyan tevékenységhez kéri az egyház a pénzt, ami úgymond üzleti tevékenység. Viszont ezen a dolgon gyorsan túlléptünk, mert tisztában vagyunk azzal és látjuk azt, hogy a soltvadkerti idősek otthona egy nagyon komoly társadalmi, szociális és sorolhatnám, milyen problémát old meg, és mekkora szükség van rá. Úgyhogy ezen a dilemmán gyorsan túlléptünk, illetve egyik képviselőtársam azt fogalmazta meg és egyetértettünk vele, hogy az egyháznak adjuk ezt a támogatást. Az, hogy ők mire költik, az többé-kevésbé legyen az ő dolguk, de igazából ez közös ügyünk. Elhangzott az is, hogy nagyon jó az együttműködés a református egyházzal is, nem csak szóban, hanem tettekben is megnyilvánult az elmúlt években is több alkalommal, úgyhogy bízunk benne, hogy ez a pénz jó helyre fog kerülni, és a pénzügyi bizottság javasolja a testületnek, hogy ezt a határozati javaslatot fogadjuk el.

Kárász András:
Köszönöm szépen. Én még annyit szeretnék hozzátenni, hogy nyilván minden egyházat az önkormányzat támogat, tehát itt Soltvadkerten a három hagyományos egyház mellett a baptista egyházat is támogatni szokta a város, és ez körülbelül úgy szokott történni, hogy egy meghatározott keretösszegig igyekszünk minden egyházat a gyülekezet nagyságához mérten arányosan támogatni, és az elmúlt három évben véget ért egy kör, úgymond, ha így nevezhetjük azt, és akkor minden egyház megkapta egyformán azt a támogatást, ami az ő gyülekezeti méretéhez gondolva jár, és egy új körrel indítottunk, és ennek a körnek most ugye az egyik első lépcsője ez a református egyház által benyújtott kérelem, és hát bízunk abban, hogy az egyház és a város közötti munkakapcsolat továbbra is jó mederben fog folyni. Van ezzel kapcsolatban valakinek még kiegészítése. Norbi?

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót. Azt is fontos megemlítenünk azért, hogy tárgyilagosak legyünk, mert nyugodtan elmesélhetjük, hogyha az Egyesített Szociális Intézményünk segítséget kér, akár egy-egy rászorult idősebb, vagy akár fiatalabb beteg saját magát nem tudja ellátni, akkor azért az idősek otthona nyitott szokott lenni arra, hogy befogadja ezt az állandó ellátásra szorulót, de ilyenekre az elmúlt években volt több példa is az Egyesített Szociális Intézményünk vezetője elmondása szerint, úgyhogy egész nyugodtan, jó szívvel szavazhatjuk meg ezt a támogatást. Köszönöm szépen!

Kárász András:
Köszönöm szépen! Ez egy nagyon fontos kiegészítés volt, hogy nyilván, ahogy az egyházak számíthatnak ránk, mi is számíthatunk az egyházakra, akármilyen probléma esetén. A többieknek nincs hozzászólása? Nincs, akkor szavazhatunk. Ki az, aki elfogadja a Soltvadkerti Református Egyházközség támogatási kérelmét, a határozatba beleírt 2,5 millió forint értékben?
Egyhangú – 8 igen – a testületnek a döntése.

84/2024. (XI.27.) KT
Soltvadkerti Református Egyházközség támogatás iránti kérelme

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti Református Egyházközség részére 2.500.000 Ft támogatást nyújt a Református Idősek Otthona épületének karbantartási munkálataihoz 2025. évi költségvetése terhére.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2025. február 15.
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Soltvadkerti Református Egyházközség

IV.
A Vadkert-Komszolg Kft. 2024. évi díjtételeinek felülvizsgálata, a 2025. évi díjtételek meghatározása

Kárász András:
Harmadik napirendi pontunk a Komszolg Kft. díjtételeinek a módosítása, illetve a nem módosítása. Ezt a pénzügyi bizottság tárgyalta. Zsikla Tamásnak adom meg a szót.

Zsikla Tamás:
Nem olyan régen módosítottuk a települési folyékonyhulladék díjtételét, magyarul a szippantási díjtételeket. Most ez nem kerül változtatásra, marad az utoljára meghatározott szinten, ami lakossági megrendelők részére 2000 forint/m3 + ÁFA, illetve a közületi megrendelőknél 4700 forint/m3 + ÁFA. És azért is volt könnyű dolgunk, mert a Kft. ügyvezetője azt a javaslatot tette, hogy például a piaci árusítás díjtételei is maradjanak meg a 2024-es év díjtételeinél. Ezt több okból indokolta. Egyrészt abból, hogy úgy látják, hogy szűkül a termelői réteg a piacon, illetve természetesen nagyon fontosak a vásárlók, a környező piacoknak a díjtételeit is figyelembe vették összehasonlításképpen. Az volt a vélemény, hogy ha emelünk a díjtételen, akkor a vadkerti vásárlóknak kell majd a többletet megfizetni. Mi egyetértettünk ezzel a javaslattal, úgyhogy a 2025-ös díjtételek maradnak a 2024-es szinten, úgyhogy a bizottság ezt a határozattervezetet elfogadásra javasolta.

Kárász András:
Tárgyalta még a Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság is, Galántai Norberté a szó.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót, alpolgármester úr! Viszonylag részletesen tárgyaltuk a Komszolg Kft. díjtételeit, mint ahogy mindig is szoktuk. Örömmel vettük, hogy az előterjesztésben nem szerepel díjtétel emelés, ekkor azt is mondtam, hogy ilyenkor nem szabad tovább kérdezni, hogyha ez le van írva, akkor ez nagyon jó, de azért ennél jobban kitértünk a napirendre. Ügyvezető úr elmondta, hogy jelentős megtakarításokat sikerült elérni a Kft.-nek akár a piacvilágításnál is, és több ilyen takarékos intézkedést bevezettek az elmúlt években, úgyhogy tényleg szeretnék, ha maradnának ezek a díjtételek és nem rónák tovább a vásárlókra, pontosabban az árusokra, akik meg valószínűleg utána nyilván a vásárlókra hárítanának ezt át. Mi ezt örömmel vettük, hogy ilyen gondolatuk van, illetve nyilván jár az is egy plusz költséggel a Kft.-nek, hogyha a pénztárgépeket és a többi, és a többi, állítani kell, így nem biztos, hogy összességében sokkal jobban jönnének ki, hogyha most egy 5 százalékot emeltek volna. Stabil a gazdálkodás, ami nyilván nagyon fontos, az önkormányzat kft-jének, úgy, mint az önkormányzatnak, és megteheti azt, hogy nem emel árat. Ez egy nagyon örvendetes dolog. Azt azért még el kell mondjuk, hogy jelentős beruházásokat hajtott végre 2024-ben a Komszolg Kft, a számításaink szerint durván olyan nettó 20 millió forintos beruházást. Örömmel hallottuk, hogy nem értek véget a fejlesztések. Tervben van egy új traktor megvásárlása. Régi, felújításra szoruló traktorokat, munkagépeket adott el a Kft., és ahhoz a pénzhez, ha egy kicsit sikerül hozzátenni, akkor még akár egy új traktor is kerülhet beszerzésre. Örömmel hallottuk ezt, reméljük a munka hatékonysága ezután még jobb lesz. Várjuk a jól elvégzett munkákat. Köszönöm szépen, egyhangúlag támogatta bizottságunk az előterjesztést.

Kárász András:
Köszönöm szépen. Van-e ehhez valakinek hozzáfűzni valója? Nincs. Én talán csak annyit mondanék, hogy nagyon fontos a Kft-nek a munka hatékonyságának emelése, és ez elsősorban emberi és gépi erőforráson múlik. Most igyekszünk a gépi erőforrásokon egy kicsit javítani, hiszen ez elvárás volt, hogy ez mindenképpen hatékonyabb és jobb legyen. Az, hogy a Kft ilyen anyagi helyzetben van, azt azért a nyári időjárásnak is jelentősen tudjuk köszönni, hiszen olyan jó nyarat zárhattunk, hogy a hétvégéken nem volt csapadék, és így a Vadkerti-tó látogatottsága nagyon nagy számban megvalósult. Nyilván ez kell ahhoz, hogy egy kft. rentábilis legyen, illetve maradjanak olyan erőforrások, amik a fejlesztéseket lehetővé teszik. Ha nincs ehhez hozzáfűznivaló, akkor szavazhatunk. Ki az, aki elfogadja a Komszolg Kft. 2025-ös díjtételeit?

Köszönöm szépen, egyhangú – 8 igen szavazat – a testületnek a döntése.

85/2024. (XI.27.) KT
A Vadkert-Komszolg Kft. 2024. évi díjtételeinek felülvizsgálata, a 2025. évi díjtételek meghatározása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vadkert-Komszolg Kft. 2025. évre vonatkozó, előterjesztés szerinti díjtételeit a 2024. évi díjtételeknek megfelelően, változtatás nélkül jóváhagyja.

Felelős: Schnürlein Andor ügyvezető
Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2025. január 1.
A határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Gazdálkodási és Adóigazgatási csoport
- Vadkert Komszolg Kft.

V.
Soltvadkert Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének III. módosítása

Kárász András:
Ötös napirendi pontunk következik. Soltvadkert Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének a III. számú módosítása. Ezt a bizottsági üléseken is megtárgyaltuk, hogy egy városban egy tervezett költségvetéshez képest jelentős változások állnak be év közben, és ezeknek a változásoknak a lekövetése költségvetési módosítással lehetséges. Minden bizottság tárgyalta, elsőnek Zsikla Tamástól a pénzügyi bizottság véleményét hallgatnánk meg.

Zsikla Tamás:
Az idei költségvetésünk III. módosítása van napirenden. Ez egy rendeletmódosítás. Nagyon egyszerű dolgunk volt, mert összesen 14,5 millió forint az a változás, amit most rendeletbe kell foglalnunk módosításképpen. Ennek a döntő része szintén egy úgymond pénzügyileg egyszerű dolog. Egy EFOP-os pályázatnak a pénzei érkeztek meg, ez az Együtt egy Szebb Jövőért pályázat volt, amiben több település - itt a régióban - vett részt közösen. Az önkormányzat előfinanszírozta ezt a pályázatot. Ehhez érkezett most közel 11 millió forint, és néhány apróbb tétel, ami még 14,5 millió forintra kiegészítette ezt a változást. Így, hogy nincs több tétel ebben a módosításban, azért szeretném egy kicsit ezt az időt kihasználni, hogy annyit azért elmondjak, hogy az előző testület egy stabil pénzügyi hátteret adott át a jelenlegi új testületnek. Ezt azért szeretném kihangsúlyozni, mert több oldalról jöttek olyan bizalmatlankodó kérdések, hogy mit hagyott hátra az előző testület, hogy történt az átadás, stb. stb. Tehát szeretném kihangsúlyozni, hogy a költségvetés nyilvánvaló, hogy a legfontosabb egy város életében, és nagyon sokszor itt van a testület előtt, illetve a nyilvánosság előtt. Éves szinten először is februárban elfogadjuk az az évi költségvetés tervezetet. Ez egy tervezet, nyilvánvaló. Minden testületi ülésen megtárgyaljuk azokat a tételeket, amik bármilyen pénzügyi mozgással járnak, legyen ez bevétel, legyen ez kiadás. Ezeket utólagosan ezzel a módosítással, amit már egyszer elfogadtunk, ezzel a módosítással kiegészítjük a meglévő rendeletünket. Tehát van egyszer a költségvetés elfogadás, év közben van három vagy négy módosítás, év közben van még az első féléves teljesítésnél szintén egy költségvetés tárgyalás, illetve az év végén is van egy költségvetés tárgyalás, és utána jön a zárszámadás, amit ugyanúgy, mint más gazdálkodó szervezeteknek május 31-ig meg kell tenni, tehát a költségvetésünk rendesen górcső alatt van. Mindezt összefoglalva és esetleg bizalmatlanságokat elhárítva azt kell, hogy kijelentsem, mint pénzügyi bizottság elnöke, hogy az előző testület igenis egy stabil pénzügyi hátteret hagyott maga után, ez mind a működésben megnyilvánul, soha nem volt az előző ciklusban sem pénzügyi problémája az önkormányzatnak,

sem működésben, sem a beruházásokban, és megvannak azok a pénzügyi tartalékok, amik az elkövetkezendő időszaknak a működését és esetleges beruházásait, pályázatoknak az önerőit biztosítja. Köszönöm szépen, én ezt szerettem volna elmondani.

Kárász András:
Köszönjük szépen a Pénzügyi Bizottságnak. Vállalkozási, gazdasági, mezőgazdasági és környezetvédelmi bizottság, Galántai Norbert.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót, alpolgármester úr. Folytatnám akkor Zsikla Tamás gondolatmenetét, olyannyira is, hogy nyilván, amikor kívülről érkezik egy-egy kérdés vagy felszólítás, hogy miért nem lehet azt megoldani? Hát most nincs 20 millió forintja az önkormányzatnak, de az önkormányzatnak mindig van 20 millió forintja, de akkor szereti hozzátenni, ha mondjuk 70 millió forint mellé, vagy 50 millió forint mellé tesszük. Legjobb példa erre a sportcsarnokunk felújítása. 100 millió forinthoz hozzátettük az 50 millió forintot. Ezt, ha valaki kívülről úgy gondolja, hogy ez milyen egyszerű, és ezt beszélhetek akár saját magamról is, hogy ezelőtt mondjuk 6-8 évvel ezt, hogy gondoltam, miért nem lehet ezt így megcsinálni? Mert megvárjuk a pályázatot rá, talán lesz is mondjuk egy éven belül szerencsésebb eset, akkor már van akár egy futó pályázat, ha szétnézünk, és hozzátesszük a megfelelő önrészt, hogy ez most 10%, vagy 20, vagy 30, azon már nem nagyon szoktunk agonizálni. Azt gondolom, de itt megtanulja az ember azt, hogy takarékoskodjun, ha ő esetleg fiatalon egy kicsit máshogy is gondolja kívülről. Van, van, csak várjuk meg a megfelelő lehetőséget rá. Bizottságunk egyhangúlag elfogadta az előterjesztést. Köszönöm szépen.

Kárász András:
Köszönjük szépen. Ügyrendi Bizotságé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Nekem ehhez már hozzáfűznivalóm nincs, egyhangúlag elfogadtuk.

Kárász András:
Köszönjük szépen. Annyit szeretnék még ehhez hozzátenni, hogy a Norbert nagyon jól mondta, hogy az önkormányzat igyekszik pályázati pénzzel ezeket a pénzeket kiegészíteni, és hogyha megnézzük ezt az anyagot, akkor az eredeti előirányzatban 265 millió forint felhalmozási érték szerepel. Ez a város költségvetésének egy jelentős része, természetesen a pályázati forrásokkal együtt. Most már az egyértelműen látszik, hogy ezeknek a beruházásoknak a megvalósítása a következő évben fog megvalósulni, de természetesen akkor is nagyon fogunk neki örülni. És most már én azt mondhatom, hogy az elmúlt időszakot tekintve átlagosan egy ilyen 10%-kal lehet számolni mindig a város összköltségvetését tekintve, ami a felhalmozási beruházásokat érinti. Ebben nagyon sok minden szerepel, új elemek, építkezések, felújítások, beszerzések, stb. Tehát ez komplexen, egyben értendő a városra nézve. Sportcsarnokra visszatérve annyit tudunk a harmadik ütemről, mert beadtunk egy harmadik ütemes pályázatot is, hogy az elbírálása megtörtént, egyelőre forráshiány miatt visszautasította a minisztérium és ígéretek szerint jövő év tavaszán lesz erre forrás, tehát egy megnyert pályázatról van szó, amin a forrás érkezésekor fog a munka majd elindulni. Itt a sportcsarnokban még az öltözőfelújítások, vizesblokk felújítás, eredményjelző és egyéb berendezéseknek még a megvásárlása, illetve kialakítása fog majd megtörténni. Természetesen ez egy olyan opció, amire 100%-ot nem tudunk mondani, de nagyon biztatóak az előzmények. Van-e költségvetéssel kapcsolatban valakinek még kérdése, kiegészítése? Igen?

Szabadi Lívia:
Annyi kiegészítésem lenne, hogy igazából nekem volt egy olyan észrevételem, hogy a honlapon nem volt rajta, de azóta már pótolták. Az üvegzsebtörvény értelmében nem volt fönn a város honlapján a 2024-es tervezet, és akkor ezt azóta már felrakták az oldalra, és valószínű, hogy ebből adódott a bizalmatlanság a lakosság részéről, hogy nem látták ezt a tervezetet, de én azt gondolom, hogy ez a probléma azóta már megoldódott.

Kárász András:
Ha ilyen kérdés fölmerül, akkor nyugodtan lehet megkeresni minket, hiszen minden testületi anyag nyílt, kivétel, amikor jogszabályi előírás miatt zárt ülés van elrendelve, tehát bárki ezeket az anyagokat megnézheti,

és hogyha kíváncsi rá, akkor szóljon, és rendelkezésére tudjuk bocsájtani. Igazából az elmúlt időszakban, amióta én most már itt az önkormányzatnál dolgozok, költségvetést érintő adatkikérés még nem érkezett a lakosság részéről. Tehát ezt is tudni kell. Igyekszünk itt a testületi ülésen tárgyilagosan tájékoztatni mindenkit, és úgy látszik, hogy ez elegendő szokott lenni, de hát minden anyagunk, még egyszer mondom, kikérhető és nyílt. Egyéb észrevétel van-e? Nincs, akkor szavazhatunk. Ki az, aki elfogadja a város 2024. évi költségvetési rendeletének a III. számú módosítását?
Egyhangú – 8 igen szavazat – a testületnek a döntése.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítása és kiegészítése. Jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

VI.
Soltvadkert Város Önkormányzata és Bócsa Község Önkormányzata által a házi segítségnyújtási feladatok ellátására kötött Feladat-ellátási megállapodás meghosszabbítása

Kárász András:
Hatos napirendi pontunk következik. Soltvadkert Város Önkormányzata és Bócsa Község Önkormányzata által a házi segítségnyújtási feladatok ellátására kötött feladatellátási megállapodás meghosszabbítására. Ez sokkal hangzatosabb cím, mint ami a valóságban a téma mögött van. Az Ügyrendi Kulturális Sport és Egészségügyi Bizottság elnökét, Pozsgai Boglárkát kérném az ismertetéshez.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, alpolgármester úr! Igen, tulajdonképpen ez egy 2009 óta működő Soltvadkert és Bócsa közötti megállapodás, házi segítségnyújtás feladatok ellátására. Úgy van erre nekünk lehetőségünk, hogy van egy olyan házi gondozó az ESZI-nek a munkavállalói között, aki bócsai lakos, és így kerülhetett erre annak idején is sor, és ez 2009 óta folyamatosan gyakorlatilag meghosszabbításra kerül. Most is kérte Bócsa Község Önkormányzata, hogy hosszabbítsuk meg, és egy évvel, tehát 2025. december 31-ig határozott időtartamra meghosszabbítottuk ezt a szerződést, mivel továbbra is szeretné Bócsa Község Önkormányzata igénybe venni ezt a szolgáltatást. Egyhangúlag elfogadtuk.

Kárász András:
Más bizottság ezt az anyagot nem tárgyalta. Képviselő-testületnek van-e kérdése vagy hozzászólása? Nincs, akkor szavazhatunk. Ki az, aki elfogadja az ehhez az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot? Köszönöm szépen, egyhangú – 8 igen szavazás – a képviselő-testületnek a döntése.

86/2024. (XI.27.) KT
Soltvadkert Város Önkormányzata és Bócsa Község Önkormányzata által a házi segítségnyújtási feladatok ellátására kötött Feladat-ellátási megállapodás meghosszabbítása

HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Bócsa Község Önkormányzatával a házi segítségnyújtás feladat ellátására kötött Feladat-ellátási megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) 7. sz. módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Megállapodás egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Feladat-ellátási megállapodás 7. sz. módosításának aláírására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Dr. Lacziné Ritter Andrea intézményvezető
Határidő: 2024. december 31.
Határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Bócsa Község Önkormányzata
- Egyesített Szociális Intézmény

VII.
A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011. (VII.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Kárász András:
Hetes napirendi pontunk a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása. Itt egy közétkeztetéssel kapcsolatos korábban meghozott döntésünknek a rendeletünkbe való átvezetéséről van szó. Két bizottság tárgyalta. Elsőként az ügyrendi és kulturális bizottság véleményét hallgassuk meg.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót! Igen, valóban ez már egy második kör, merthogy ugye már korábban döntöttünk arról, hogy a SANOTI Kft.-vel kötött szerződésben szereplő díjakat megemeljük. Ezt szeptemberben meg is tettük, 15%-os emelést fogadtunk el, viszont módosítanunk kell az önkormányzati rendeletet, ami erről szól. Éppen ezért gyakorlatilag ez a vége annak, hogy ugye a szeptemberi hónapban ezt az emelést elfogadtuk, egyhangúlag támogattuk a módosítást.

Kárász András:
Köszönöm szépen, meghallgatjuk a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Zsikla Tamás:
A szociális ellátások terén van egy főszabály, egy magasabb rendű főszabály. A lényege az nagyon röviden, hogy a szolgáltatási önköltséget nem haladhatják meg az intézményi térítési díjak. Ez azt jelenti, hogy az önköltségnél az üzemeltető nem kérhet a szolgáltatást igénybe vevőktől magasabb díjat. Sőt, sokak szerint kevesebb díjat kérünk a szolgáltatásokért, ez akár az étkezésre, akár a nappali ellátásra, akár a demens nappali ellátásra is vonatkozik. Ezt csak azért kívánom kiemelni, hogy a soltvadkerti önkormányzat az Egyesített Szociális Intézményen és az étkezdén keresztül anyagilag is egy nagyon komoly támogatást ad a szolgáltatást igénybe vevőknek, illetve a rászorulóknak. A rendeletmódosítás tervezettel a pénzügy bizottság egyhangúlag egyetértett.

Kárász András:
Köszönöm szépen. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése vagy észrevétele? Nincs. Akkor azt gondolom, hogy szavazhatunk. Ki az, aki a határozatban elfogadott rendelet módosításával így egyetért?
Köszönöm szépen, egyhangú – 8 igen szavazat – a képviselő-testületnek a döntése.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, szociális szolgáltatások, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 10/2011. (VII.1.) önkormányzati rendeletének módosítása. Jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

VIII.
Soltvadkert, belterület 3185/3 hrsz alatt felvett közterület elnevezése

Kárász András:
Következő napirendi pontunk, 8-as napirendi pont, közterület elnevezéssel kapcsolatos napirend. Hát ritkán kerül azért ilyen elénk. A közterületeink el vannak nevezve, és hát ez egy teljesen egyedi és újszerű kérdés. Azt gondolom, hogy minden bizottság megoldotta ezt a problémát. Elsőként az Ügyrendi és Kulturális Bizottság, Pozsgai Boglárka véleményét szeretnénk hallani.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót. Nekünk ügyrendileg kellett vizsgálnunk ezt a napirendi pontot, és ügyrendileg megfeleltek. Egyhangúlag elfogadtuk.

Kárász András:
Vállalkozási, gazdasági bizottság véleménye, Galántai Norbertet kérnénk.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót. Tájékoztatást adnék az előterjesztésről. Szegedi Közlekedési Kft.-nek is van üdülője, illetve kabinja. Ezt szerették volna megcímezni. És kiderült, hogy nincsen címe, kvázi nem tudnak címet adni az üdülőjüknek. Azzal a kéréssel fordultak hozzánk, hogy nevezzük el azt a teret a tóparton. Az előterjesztésben „Tölgyfa tér" szerepelt. Bizottságunk igazából úgy döntött, hogy „Nyárfa tér" aktuálisabb lenne. Nyárfák magasodnak ott ezen a téren. Ezzel a módosítással az előterjesztést elfogadja bizottságunk.

Kárász András:
Köszönöm szépen! Pénzügyi bizottság véleményére Zsikla Tamást kérném.

Zsikla Tamás:
A Pénzügyi Bizottságnak pontosan ez volt a véleménye, megnéztük a teret, nyárfák vannak, azt mondtuk, hogy legyen „Nyárfa tér".

Kárász András:
Köszönöm szépen. Én azt gondolom, hogy ebből azért kardinális vita nem fog kerekedni. Még annyit hozzá, hogy nyilván a Vadkerti-tón levő közterületek elnevezése általában növény, és hát ehhez a hagyományhoz szeretnénk ragaszkodni a tó területén is, és ez a Nyárfa tér teljesen illik ebbe a sorba. Ha ezzel kapcsolatban nincs már észrevétel, akkor a módosított határozati javaslatról szavaznánk. Ki ért egyet a Nyárfa tér elnevezéssel?
Köszönöm szépen, egyhangú – 8 igen szavazás – a bizottságoknak a döntése.

87/2024. (XI.27.) KT
Soltvadkert, belterület 3185/3 hrsz alatt felvett közterület elnevezése

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkert, belterület 3185/3 hrsz alatt felvett ingatlant a „Nyárfa tér" elnevezéssel látja el.
A Képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatal vezetését, hogy a közterület elnevezésével kapcsolatos államigazgatási eljárást folytassa le és annak földhivatali átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják: Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság

IX.
Soltvadkert, belterület 2234 hrsz alatti ingatlanon található melléképület rendeltetését igazoló hatósági bizonyítvány kiállítása

Kárász András:
Következő napirendi pontunk, 9-es napirendi pont. Soltvadkert belterület, 2234-es helyrajzi szám alatti ingatlanon található melléképület rendeltetést igazoló hatósági bizonyítvány kiállítása. Egy lakossági kérelem érkezett ennek az épület rendeltetés megváltoztatásával kapcsolatban. Az ügyrendi bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot. Dr. Pozsgai Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót. Egy jogszabályi kötelezettségünknek tettünk eleget, mert hatósági bizonyítványt kell ilyenkor kiállítani ahhoz, hogy az épület rendeltetése meg tudjon változni, és ezt követően a földhivatal át tudja vezetni a tulajdoni lapon az adott módosítást. A kérelem Kévés Bélától érkezett be, mindenki tudja, hogy fotóstúdióként működött ez a hátsó rész, és már egy ideje nem működik, és ez volt bejegyezve a tulajdoni lapra, és kérte, hogy kivett lakóházudvar és raktár rendeltetési módra adjuk ki a hatósági bizonyítványt, amit a Képviselő-testületnek kell megtennie. Főépítészünk kint járt a helyszínen, megnézte, hogy valóban raktárként funkcionál ez a helyiség, és így került elénk ez a hatósági bizonyítvány, ezt pedig nekünk el kell fogadnunk, és ezt követően fogják tudni majd a földhivatalnál átvezetni a módosítást. Bizottságunk egyhangúlag elfogadta.

Kárász András:
Köszönöm szépen. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzáfűznivalója? Viszonylag ritkán tárgyalunk ilyen napirendi pontot is, tehát nyilvánvalóan ez is egy jogszabályi előírás, amit egy lakosság kérelmez, akkor nekünk meg kell vizsgálni, és el kell döntenünk, hogy az az adott kérelem jogos-e, illetve kivitelezhető-e, de mindenképpen úgy szokott az önkormányzat az ilyen jellegű kérésekhez hozzáállni, hogy lehetőség szerint segítsük akár a vállalkozásokat, akár pedig az egyedi kérelmeket is, természetesen a jogszabályi előírásoknak a betartásával. Akkor szavazhatunk. Ki az, aki egyetért ennek a hatósági bizonyítványnak a kiállításával?
Egyhangú – 8 igen szavazás – a Bizottság döntése.

88/2024. (XI.27.) KT
Soltvadkert, belterület 2234 hrsz alatti ingatlanon található melléképület rendeltetését igazoló hatósági bizonyítvány kiállítása

HATÁROZAT

Hatósági Bizonyítvány

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kévés Béla 6230 Soltvadkert, Árpád u. 16. szám alatti lakos tulajdonos kérelmére indult rendeltetésmód változtatásra irányuló eljárásban a Soltvadkert, belterület 2234 hrsz alatt felvett ingatlan rendeltetésmódját **„kivett lakóház, udvar és raktár" rendeltetésmódra változtatja.**

A Hatósági Bizonyítványt Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan rendeltetésmód változtatásának ingatlan-nyilvántartási átvezetésére irányuló eljáráshoz adta ki.

Jelen önkormányzati hatósági bizonyítvány ellen fellebbezésnek helye nincs, az ellen az érdekeltek a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül Soltvadkert Város Önkormányzatához (6230 Soltvadkert, Kossuth u. 6.) eljuttatott, de a Szegedi Törvényszékhez címzett keresettel jogorvoslattal élhetnek.

INDOKOLÁS

A Soltvadkert, belterület 2234 hrsz alatti ingatlan tulajdonosa rendeltetésmód változtatásra irányuló kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz. Kérelmében leírta, hogy a fenti ingatlanon lakó- és melléképület található. A melléképület évekig fotóstúdióként működött, a tulajdoni lapon is így szerepelt a rendeltetése. A stúdió funkciója megszűnt, feleslegessé vált, így szeretné a melléképület rendeltetését „raktárra" módosítani, ami meg is felel a valóságnak. Az Önkormányzat főépítésze helyszíni szemlét tartott a kérelem benyújtását követően és megállapította, hogy a melléképület egyrészt megfelel a raktár építéshatósági kritériumainak, másrészt valóban raktárként funkcionál.

A határozat 2016. évi LXXIV. törvény 95. § (1) bekezdésén és a 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet 65. § (3g) bekezdésén alapul.
A fellebbezési lehetőség kizárása, illetve a bírósági felülvizsgálati jogról szóló rendelkezés az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § (4) bekezdés b) pontján, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 12. § (1) bekezdésén alapul.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Kévés Béla

X.
Soltvadkert, külterület 0307/88 hrsz alatti ingatlanon található épület rendeltetését igazoló hatósági bizonyítvány kiállítása

Kárász András:
Következő napirendi pontunk szintén egy hasonló jellegű indítvány, Soltvadkert külterület, 0307/88 helyrajzi szám alatti ingatlanon található épület, rendeltetését igazoló hatósági bizonyítvány kiállítása. Szintén az Ügyrendi Kulturális Bizottság tárgyalta, Dr. Pozsgai Boglárka következik.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót! Ugyanaz az eljárásán, mint az előző napirendi pontnál. Itt Mihók Máté kérésére járunk el. Egy kivett tanyát kellett, hogy megnézzük, hogy az valóban kivett lakóház udvarként funkcionál-e. Ez is megtekintést nyert, és valóban megfelel azoknak a követelményeknek, amely alapján a hatósági bizonyítvány kiadható. Ezt a hatósági bizonyítványt a testületnek kell kiadnia ahhoz, hogy a földhivatali nyilvántartáson átvezessék. Egyhangúlag elfogadtuk.

Kárász András:
Köszönöm szépen. Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele van-e? Nincs, akkor szavazzunk. Ki az, aki egyetért, hogy ez a hatóság igazolvány kiállításra kerüljön?
Köszönöm szépen. Egyhangú – 8 igen szavazat – a képviselő-testületnek a döntése.

89/2024. (XI.27.) KT
Soltvadkert, külterület 0307/88 hrsz alatti ingatlanon található épület rendeltetését igazoló hatósági bizonyítvány kiállítása

HATÁROZAT

Hatósági Bizonyítvány

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mihók Máté 6230 Soltvadkert, Liszt F. u. 21. szám alatti lakos tulajdonos kérelmére indult rendeltetésmód változtatásra irányuló eljárásban a Soltvadkert,

külterület 0307/88 hrsz „b" alrészlet alatt felvett ingatlan rendeltetésmódját **„kivett lakóház, udvar" rendeltetésmódra változtatja.**

A Hatósági Bizonyítványt Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan rendeltetésmód változtatásának ingatlan-nyilvántartási átvezetésére irányuló eljáráshoz adta ki.

Jelen önkormányzati hatósági bizonyítvány ellen fellebbezésnek helye nincs, az ellen az érdekeltek a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül Soltvadkert Város Önkormányzatához (6230 Soltvadkert, Kossuth u. 6.) eljuttatott, de a Szegedi Törvényszékhez címzett keresettel jogorvoslattal élhetnek.

INDOKOLÁS

A Soltvadkert, külterület 0307/88 hrsz alatti ingatlan tulajdonosa rendeltetésmód változtatásra irányuló kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz. Kérelmében leírta, hogy a földterület, amelyen az épület áll jelenleg tanya jogi jellegű, a „b" alrészlet kivett tanyaként szerepel, de ezt szeretnék lakóházra módosítani. A módosítás oka, hogy a rendeltetés mód váltást követően az épület a lakóépületekre vonatkozó építésügyi előírások szerint lesz bővíthető, átépíthető, ami számukra kedvezőbb.
Az Önkormányzat főépítésze megvizsgálta a kérelmet, a hozzá csatolt iratanyagot, illetve az ingatlant és megállapította, hogy a rendeltetés változtatásnak nincs akadálya. Az épület megfelel a lakóépület jogszabályban megállapított kritériumainak és elhelyezkedése szerint kertvárosias lakóövezetben található.

A határozat 2016. évi LXXIV. törvény 95. § (1) bekezdésén és a 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet 65. § (3g) bekezdésén alapul.
A fellebbezési lehetőség kizárása, illetve a bírósági felülvizsgálati jogról szóló rendelkezés az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116. § (4) bekezdés b) pontján, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 12. § (1) bekezdésén alapul.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Mihók Máté

XI.
Településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása (határozat-hozatal)

Kárász András:
11-es napirendi pontunk következik, településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása, immáron határozathozatallal. Nyilván ez is korábbi döntéseknek az átvezetése határozatba. Mind a három bizottságunk tárgyalta. Elsőként Galántai Norbertet, a Gazdasági Bizottság elnökét kérném.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót. Igen, olyan dolgokról van benne szó teljes egészében, ami többször szóba került. Itt már úgy működik a településrendezési eszközök módosítása a gyakorlatban, hogy érkezik a kérelem, és utána többször elénk kerül, most végül a határozatot hozzuk meg. Ez gyakorlatilag az elmúlt évben érkezett kérelmek, vagy akár az önkormányzatnak saját érdekében létrehozott változtatások. Szó volt itt már róla, a Szervánszky Testvérek Kft.-nek egy kis részt a piacból eladunk, Ifjúság utcában engedélyezzük a magasabb épületeket, mindezeket a módosításokat úgy tudjuk megoldani, hogy a településrendezési eszközöket módosítjuk. Ezt az előterjesztést, határozati javaslatot egyhangúlag támogatta a bizottságunk.

Kárász András:
Köszönöm szépen! Kulturális bizottság véleményét Pozsgai Boglárka ismerteti.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Egyhangúlag támogattuk.

Kárász András:
Pénzügyi bizottság véleménye ismertetésére Zsikla Tamást kérném szépen.

Zsikla Tamás:
Mivel a módosítások indíttatásakor már döntöttünk ezekről a dolgokról, így most a határozat hozataláról van szó, így egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolta a pénzügyi bizottság.

Kárász András:
Köszönöm szépen, Norbert.

Galántai Norbert:
Köszönöm, igen, a kiegészítés. Bizottsági ülés végén beszéltünk róla. Itt azért a mindenkori önkormányzat azt kell mondjuk, nagyon rugalmasan kezeli ezeket a kérelmeket, amik érkeznek itt magánszemélyektől vagy vállalkozásoktól. Tényleg szinte nincs olyan testületi ülés, amikor nem kerül szóba egy-egy ilyen településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó kérelem vagy észrevétel. Ez nem mindenhol van így, ezt azért le kell szögezzük, de itt az a gyakorlat, hogy mindent megpróbálunk megtenni a kérelmek pozitív elbírálása irányába. Ez nyilván a jövőben is így lesz, azonban beszéltünk a jegyző úrral arról, hogy ezután a digitális rendszer nem feltétlen engedi, hogy két ügymenet menjen egyszerre, így mindig meg kell várni esetleg két-három ügyet majd ezután, és úgy tudjuk elindítani, feltölteni a rendszerbe. Ezt most csak tájékoztatásképp mondtam, hogy mindenki gondolja át, hogy mit szeretne változtatni esetleg, ha van ilyen igénye. Köszönöm szépen a szót.

Kárász András:
Igen, itt is bejön az az elv, hogy igyekszünk segíteni a vállalkozásokat, illetve azokat a lakossági kérelmeket, amelyik azt vizionálja, hogy Vadkerten minél több és jól prosperáló vállalkozás, illetve üzem, bármi működjön, és természetesen a jogszabályi keretekhez képest igyekszünk ezeket mielőbb átvezetni, véghezvinni, módosítani. Természetesen tudni kell, hogy ha itt megnézzük csak ezt a napirendi pontot, van olyan tétel, amelyik februárban indult el, és gyakorlatilag most kerül pont a végére. Ez ugye nagyon sok hatóságon, nagyon sok egyeztetésen át kell, hogy menjen. Ennek ennyi az átfutása, de hogy Norbi említette, más önkormányzatok évente egyszer-kétszer szoktak maximum ilyenekkel foglalkozni. Tehát azt gondolom, hogy ebben is viszonylag élen járunk itt a környező településekkel szemben. Ezzel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése, észrevétele? Nincs, akkor szavazzunk. Ki az, aki elfogadja, hogy ezeket a korábban meghozott döntéseket immáron határozatba foglalva elfogadja az önkormányzat?
Köszönöm szépen, egyhangú – 8 igen szavazat – döntés született.

90/2024. (XI.27.) KT
Településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása (határozat-hozatal)

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörében 53/2021. (VIII.10.) KT. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja

Igazgatási terület m=1:16 000 méretarányú TSZT jelű településszerkezeti tervén

1. Településfejlesztési döntés alapján:
   1.1. kereskedelmi szolgáltató terület helyén ipari területet jelöl ki az 1. melléklet szerint

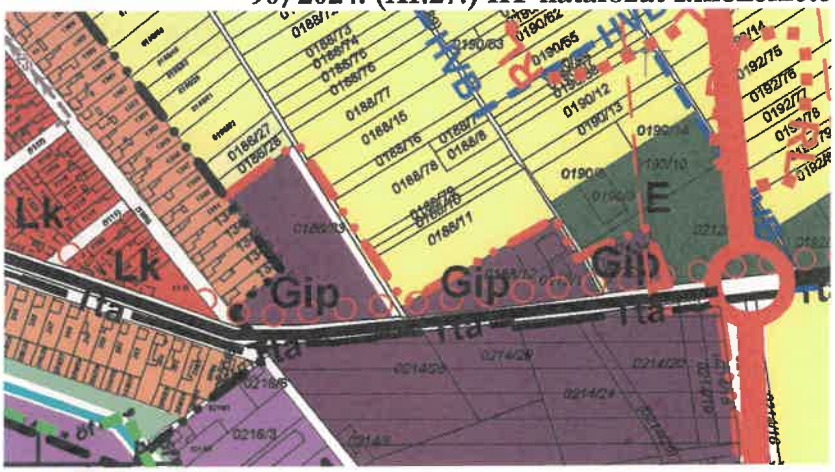
1.2. településközpont vegyes területet intézményterület rovására 2. melléklet szerint kiterjeszti

1.3. kereskedelmi szolgáltató területet zöldterület rovására kiterjeszti a 3. melléklet szerint

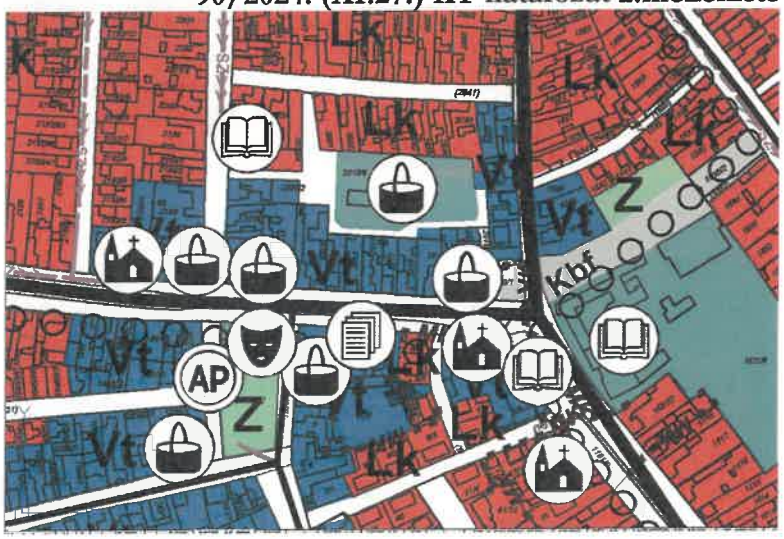
2. Területrendezési tervi megfelelés érdekében közlekedési terület helyén zöldterületet jelöl ki a 4. melléklet szerint

Határidő: 2024. december 31.
Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Építészműhely Kft.

90/2024. (XI.27.) KT határozat 1.melléklete

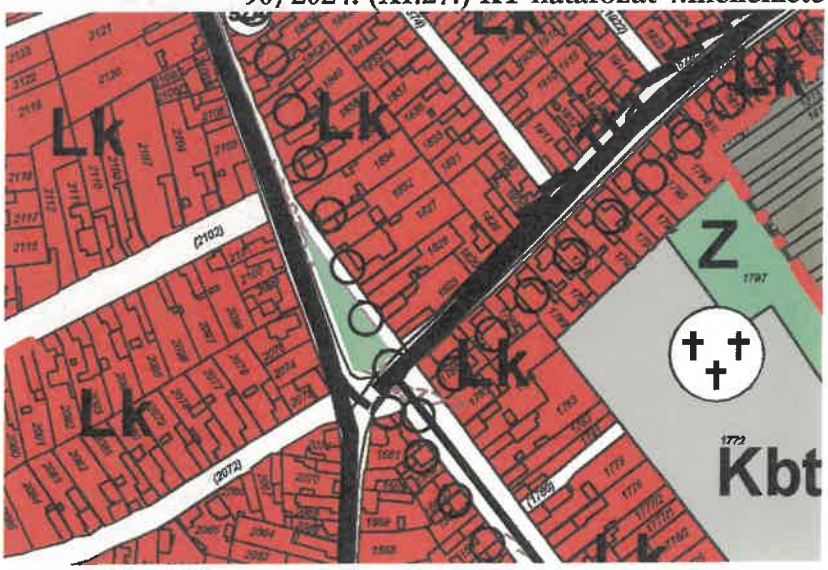


90/2024. (XI.27.) KT határozat 2.melléklete



90/2024. (XI.27.) KT határozat 3.melléklete

90/2024. (XI.27.) KT határozat 4.melléklete



XII.
Településrendezési eszközök módosításának jóváhagyása (rendelet-hozatal)

Kárász András:
Köszönöm szépen, és a következő 12-es napirendi pont, ugye ennek az előző napirendi pontnak a szerves módosítása. Ezeket a határozatokat rendeletben is át kell vezetni, szintén mind a három bizottság tárgyalta. Vállalkozási Gazdasági Bizottság, Galántai Norbert.

Galántai Norbert:
Köszönöm szépen, rendeletté nyilvánítjuk az előző határozatot, úgyhogy egyhangúlag támogatta a bizottságunk. Köszönöm.

Kárász András:
Kulturális bizottság Pozsgai Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Egyhangúlag támogattuk.

Kárász András:
Pénzügyi bizottság, Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
A rendeletmódosítást egyhangúlag elfogadtuk.

Kárász András:
Köszönöm. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Nincs, akkor szavazhatunk. Ki az, aki a rendelet módosítást elfogadja az előző napirendi pontnak a határozatai szerint?
Köszönöm szépen, egyhangú – 8 igen szavazat – a bizottságnak a döntése.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata helyi építési szabályokról szóló 7/2021. (VIII.11.) önkormányzati rendeletének módosítása. Jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

XIII.
Helyi építési szabályzat módosításának kezdeményezése

Kárász András:
13. napirendi pontunk következik. Helyi építési szabályzat módosításának kezdeményezése. Most láthatják, hogy indul egy hasonló eljárás. Ez kicsit rövidebb lesz a reményeink szerint, de ennek is megvan a jogi és mindenféle egyéb oka. Ügyrendi Kulturális Bizottság részéről Pozsgai Boglárka véleményét szeretnénk kérni.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Nekünk ügyrendileg kellett tárgyalnunk ezt a napirendi pontot, ügyrendileg, egyhangúlag elfogadtuk.

Kárász András:
Vállalkozási, gazdasági, mezőgazdasági bizottsági véleménye Galántai Norberttől.

Galántai Norbert:
Köszönöm szépen. Kettő kérelem van előttünk most. Az egyik a baptista gyülekezet saroktelkének a megosztása, illetve ott a megosztással kapcsolatos tűzfalépítés, stb. stb. Illetve van egy, a Frittmann Testvérek Kft.-nek építési övezet átsorolása. Nyilván fejlesztési tervek vannak, és a beépítési százalék magasabb tudna lenni, hogyha átsoroljuk másik övezetbe. Nem szoktunk gátat szabni ezeknek, így most sem. Elindulnak ezek a szükséges folyamatok, és majd egyszer eljutunk oda itt is, hogy határozatot hozunk, meg rendeletet módosítunk. Bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Kárász András:
A pénzügyi bizottság részéről Zsikla Tamás véleményét kérném.

Zsikla Tamás:
A határozati javaslatot elfogadásra kínálja a pénzügyi bizottság a testületnek.

Kárász András:
Ezzel kapcsolatban valakinek hozzászólása van-e? Nincs. Talán még annyit tennék hozzá, hogy amit az elején mondtam, hogy bízunk benne, hogy egy rövidebb eljárásról lehet szó, hiszen a vállalkozáshoz pályázati érintettség van, és ugye az lett volna a kérés, hogy minél hamarabb menjen át ez a módosítás, és itt egy rövidített eljárás lehetséges, mert egy övezeti határvonalat érint csak ez az elindított folyamat. Így bízunk benne, hogy mihamarabb újra tudjuk tárgyalni, és akkor már a rendeletmódosítás megtörténhet ezekben az érintett ügyekben. Ki az, aki egyetért a helyi építési szabályzat ilyen módon történő módosításával?
Köszönöm szépen, egyhangú – 8 igen szavazat – a bizottság döntése.

91/2024. (XI.27.) KT
Soltvadkert, belterület 2236/1 hrsz és 1460 hrsz alatti ingatlanokkal kapcsolatos rendezési terv módosításra irányuló eljárás megindítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi településfejlesztési döntést hozza:

1. Helyi építési szabályzat az alábbiakban módosítandó:
1.1. Árpád utca 2. szám alatti 2236/1 hrsz-ú telek beépítési módja oldalhatáron állóról zártsorúvá változtatása
1.2. 1460 hrsz-ú térségben a a lakóterületi építési övezeti határ felülvizsgálata és módosítása

2.) Az 1. pont szerinti módosításhoz a mellékelt feljegyzést elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Frittmann István
Lehoczki Ferenc

XIV.
Településrendezési eszközök módosításának indítása (iparterületi út)

Kárász András:
14-es napirendi pontunk következik. Szintén egy településrendezési eszköz módosításának az indítása. Ez egy iparterületi útnak az átminősítése, elsőként az Ügyrendi Kulturális Bizottság, Dr. Pozsgai Boglárka véleménye jön.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót! Ügyrendileg, egyhangúlag megszavaztuk a napirendi pontot.

Kárász András:
Vállalkozási Bizottság, Galántai Norbert.

Galántai Norbert:
Ipari park kijelölésére került sor, ami kereskedelmi és szolgáltató területként van nyilvántartva. Az oda vezető útról van szó. Egyértelműen és egyhangúlag támogattuk az előterjesztést.

Kárász András:
A Pénzügyi Bizottság véleményét Zsikla Tamás ismerteti.

Zsikla Tamás:
A határozattervezetet elfogadásra javasoljuk.

Kárász András:
Hozzászólás, kérdés ezzel kapcsolatban van-e? Nincs, akkor szavazhatunk. Ki az, aki elfogadja az iparterület útnak a módosítás indítását?

Egyhangú – 8 igen szavazat – a testületnek a döntése.

92/2024. (XI.27.) KT
Településrendezési eszközök módosításának indítása (iparterületi út)

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi településfejlesztési döntést hozza:

1.) Gazdaságfejlesztési pályázaton való eredményes részvétel érdekéből a településrendezési eszközök a 0218/25 hrsz-ú térségben módosítandók, amely során az önkormányzati út iparterületi feltárását biztosítja.

2.) *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet* 7.§(7) bekezdés szerint a megalapozó vizsgálatra és alátámasztó javaslatra vonatkozó melléklet szerinti feljegyzést jóváhagyja.

Határidő: 2024. november 30.
Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Építészműhely Kft.

XV.
Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzetének

Kárász András:
Következő napirendi pontunk 15-ös napirendi pont, a Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzetének véleményezése. Egyetlen bizottság tárgyalta, Ügyrendi Kulturális és Sportbizottság, Pozsgai Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót. A Kiskőrösi Tankerületi Központ megkereste az önkormányzatot, hogy az önkormányzat működési területén található általános iskolakörzet szabályairól adjunk iránymutatást. Tekintettel arra, hogy nekünk egyetlen iskolánk van, így nálunk nincsen körzet, tehát aki itt Soltvadkerten lakik és iskolaköteles, azt nyilván köteles a soltvadkerti általános iskola felvenni ide, ebbe az iskolába. Én azt gondolom, hogy ez inkább a nagyobb városokban lévő iskolák miatt fontos, ahol körzetekre vannak bontva, hogy melyik körzetbe melyik iskola tartozik. Egyhangúlag elfogadtuk ezt a kérelmet.

Kárász András:
Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele van-e? Nincs, akkor szavazzunk. Ki az, aki elfogadja a felvételi határoknak ily módon történő meghatározását?
Köszönöm szépen, egyhangú – 8 igen szavazat – a képviselő-testületnek a döntése.

93/2024. (XI.27.) KT
Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzetének véleményezése

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a működési területén található Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kötelező felvételi körzetének meghatározásával a mellékelt tervezet szerint

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2025. február 15.
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Kiskőrösi Tankerületi Központ

XVI.
Döntés a 2025. évi Járási Start Közmunkaprogramban való részvételről

Kárász András:
16-os napirendi pontunk következik. Döntés a 2025. évi Járási Start Közmunkaprogramban való részvételről. Egyetlen bizottság tárgyalta, a Pénzügyi Bizottság véleményére, Zsikla Tamást szeretném kérni.

Zsikla Tamás:
Az önkormányzat 2012 óta vesz részt ebben a programban évről évre. Ugye ezt a programot a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal munkaügyi központja koordinálja. Az eredeti célja az, hogy segítse a munkavállalókat a munka világába visszaterelni. Nekünk az a lényeg, hogy 100%-os bértámogatásra tudunk pályázni, illetve dologi kiadásra is van lehetőség. A mostani program az 2025. március 1-től 2026. február 28-ig szól. 15 fővel szeretnénk pályázni erre a közfoglalkoztatásra, és a napirendünknek az a célja, hogy az önkormányzat kíván-e ezekkel a feltételekkel ebben a Start Közmunkaprogramban részt venni? A Pénzügyi Bizottság nyilvánvaló egyhangú igen szavazattal azt javasolja a testületnek, hogy ezt a határozattervezetet fogadja el.

Kárász András:
Köszönöm szépen. Igen, régóta részt veszünk ebben a programban. Nagyon sok olyan feladatot meg tudunk ennek a pályázatnak a segítségével oldani, ami ugye egy 100%-os támogatottság mellett a város költségvetését nem terheli, illetve nyilván egy-két olyan dologi beruházás, dologi eszköz is beszerezhető, ami ezekhez a munkálatokhoz nélkülözhetetlenül szükséges, és hát örültünk neki, hogy újra ki lett írva ez a program, és hogy 15 fővel tudunk pályázni. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Nincs, akkor ki az, aki egyetért azzal, hogy az idén is nevezzünk erre a programra?
Köszönöm szépen. Egyhangú – 8 igen szavazat – a képviselő-testületnek a döntése.

94/2024. (XI.27.) KT
Döntés a 2025. évi Járási Start Közmunkaprogramban való részvételről

HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a 2025. március 1-től 2026. február 28-ig tartó 2025. évi Járási Start Közmunkaprogramban történő részvételről, és a program keretében 15 fő közfoglalkoztatására (13 segédmunkás, 2 fő munkavezető) pályázat benyújtásáról.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a kapcsolódó nyilatkozatok

megtételére és a pályázat nyertessége esetén a hatósági szerződés aláírására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2025. január 15. és folyamatos
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Igazgatási és Hatósági Csoport – közfoglalkoztatási ügyintéző

XVII.
2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Kárász András:
17-es, utolsó napirendi pontunk következik, egy belső ellenőrzéssel kapcsolatos tervezet, 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása. Minden évben szokott egy ilyen terv készülni. Nyilvánvalóan ez hasznos szokott lenni, hogy időnként az önkormányzatot kívülről megnézik és egy kicsit átvilágítják, de jelentősebb probléma még soha nem merült fel, úgyhogy az idei évben is ebben reménykedünk. A pénzügyi bizottság részéről Zsikla Tamást szeretném kérni.

Zsikla Tamás:
A belső ellenőrzési kötelezettséget egy kormányrendelet írja elő. Mi sem vagyunk természetesen ennek ellene. Ez egy nagyon jó visszajelzés, mert nem csak ellenőri tevékenység folyik, hanem tanácsadás is. Az önkormányzat a Vincent Audit Kft.-vel van szerződésben. A jövő évi belső ellenőrzési terv 48 ellenőrzési napot tartalmaz. Az előterjesztésben, táblázatos formában részletesen fel van sorolva, hogy melyik intézményünkben és azon belül milyen témában lesz majd az ellenőrzés. A pénzügyi bizottság ezt a tervet elfogadásra javasolja.

Kárász András:
Köszönjük szépen! Vállalkozási, gazdasági bizottság részéről Galántai Norbert.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót. Első körben nyilván a belső ellenőrzés kicsit majdnem viccesen is hangzik, de hát komoly cégeknél, hivatalokban kötelező a belső ellenőrzés. Majd aztán ki is derült itt a beszélgetésekből, hogy nem is olyan mulatságos történet ez, mert most vannak hivatalok, ahol nincsen belső ellenőrző cég. Hála Istennek a miénk az működik, jól működik, és van belső ellenőrünk. Így megkaptuk a tervet is. Reméljük, komoly hiányosságot nem fog feltárni. Bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Kárász András:
Ügyrendi bizottság részéről dr. Pozsgai Boglárkát szeretnénk írni.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót! Azt hiszem, hogy elmondtak előttem mindent, egyhangúlag támogattuk.

Kárász András:
Köszönöm szépen. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, vagy észrevétele? Négy ilyen belső ellenőrzési terület lesz az idei évben. Mindenki látta az anyagban, hogy milyen területeket érint. Ki az, aki elfogadja a belső ellenőrzési tervet a 2025-ös évre?
Köszönöm szépen. Egyhangú – 8 igen szavazat – a bizottság döntése.

95/2024. (XI.27.) KT
2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Képviselő-testülete a 2025. évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet jóváhagyja.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Galambosné Haszilló Olga gazdasági vezető
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Gazdálkodási- és Adócsoport
Határidő: 2024. november 30.

Kárász András:
Én nagyon szépen köszönöm mindenkinek a konstruktív és hatékony közreműködését, és hát tényleg azon igyekszünk, hogy mindig Soltvadkert város előrelépéséért és jobbulásáért hozzunk döntéseket. Így történt ez a mai ülésen is. Köszönöm szépen mindenkinek a munkáját, a bizottsági munkát, az intézményvezetőknek a munkáját, pénzügyi osztálynak, pénzügyi vezetőnek a munkáját, és ezzel a 2024. évi novemberi testületi ülést bezárom.

K.m.f.

Kárász András
alpolgármester

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző