1.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2025. január 29-i ülésére

Tárgy:
Beszámoló a Soltvadkerti TV 2024. évi munkájáról

Az előterjesztést készítette: Mátyus Lajos, a Soltvadkerti TV vezetője

Előadó: Temcrini Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Ügyrendi, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság
Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Soltvadkerti TV 2024. évi munkájáról

A Képviselő-testület minden év elején beszámoló alapján értékeli a Soltvadkerti TV előző évi működését. Mátyus Lajos, mint a TV működtetője ebben az évben is elkészítette a beszámolót. A beszámoló elfogadásával egyidejűleg a működtető kéri az Önkormányzat által fizetett díj 10 %-os emelését, továbbá a 2025. évre tervezett 5.000.000 forintos technikai korszerűsítéshez 1.000.000 Ft támogatást.

Az előterjesztés mellékletét képezi az Önkormányzat és a Soltvadkerti TV működtetője közötti egységes szerkezetű vállalkozási szerződés, mely az elmúlt évek jogi, illetve technikai jellegű változásai miatt készült el.

Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2025. január 23.

Temerini Ferenc
Polgármester

Határozati javaslat

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti TV 2024. évről szóló beszámolóját tudomásul veszi, elfogadja.
2. A Képviselő-testület a Soltvadkerti TV műsorai díjának ….. %-os emeléséről dönt és egyben felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetű, az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására.
3. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti TV részére …….. Ft támogatást nyújt technikai korszerűsítéséhez a 2025. évi költségvetés terhére.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2025. december 31.
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Gazdálkodási és Adóigazgatási Csoport
Mátyus Lajos

BESZÁMOLÓ - SOLTVADKERTI TV 2024. évi működése

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő – Testület!

A Soltvadkerti Televízió a helyi közösségek értékeit mutatja be, dokumentál, archivál, őrzi a helyi hagyományokat és közösséget épít tudósításain keresztül. Olyan világban élünk, amelyben a helyi közösségek szerepe és a hiteles tájékoztatás még inkább felértékelődik. Hiteles információkat a helyi televíziókból kaphat a néző, mi ezen dolgozunk, mi így tájékoztatunk.

1994 óta végzek műsorszolgáltatói tevékenységet Soltvadkerten. A mai formában, mint egyéni vállalkozó, 2001 óta.

A folyamatos fejlődés jellemezte működésemet, mind technikai, mind szerkesztői szinten.
Sokat tanultam saját hibáimból, sokat segítettek a Bács-Kiskun Megyei Helyi Televíziósok Egyesületébe tartozó kollegák is. Folyamatosan nyomon követem az országos televíziók tevékenységét is.

A kezdetben heti egyórás műsor - a Soltvadkerti Magazin - később a keddi Vadkerti Krónikával és a csütörtöki Soltvadkerti Magazinnal (II.) bővült, és mára 240 perces (60' + 60' + 120') műsoridőre bővült.

Rendszeresen indulok a TVALLANDO pályázaton is. (A Vadkerti Krónika műsor ennek köszönhető). Folyamatosan pályázom technikai eszközökre is az MTVA-hoz. REZSI pályázaton is indulok, ahol rezsi költségekre kapok hozzájárulást. Ezek a pályázatok esetlegesek, nem lehet rájuk építeni egy szolgáltatást. Az elnyerhető maximális támogatás 2007-óta egyszer emelkedett kb. három éve.

Személyemet, valamint kollegáimat, segítőimet a soltvadkerti lakosok (nézők) már jól ismerik. Kelemen Dóra elsősorban szerkeszt, interjúkat készít, és hangját, arcát adja a munkához. Grünwaldné Takács Aranka és Filus Tibor szerkesztenek, interjúkat készítenek. Baltás Mihály és Antal Zsolt a kamerák mögött állnak. Én mindent csinálok, ami szükséges egy kisvállalkozás stabil működéséhez. Több kolléga alkalmanként jön (pl. képviselő-testületi ülések élő közvetítésekor).

Szinte minden évben vannak nálam tanulók gyakorlaton, főleg a felsőoktatásban tanuló hallgatók, de néha középiskolások is jönnek. Tavaly - várhatóan az idén is – egy középiskolás volt. Mindig szép élményekkel, szakmai tapasztalatokban gazdagon távoznak.

A műsorszolgáltatáson kívül több filmet is készítünk más helyi tv-k számára, illetve a környékbeli önkormányzatoknak, egyesületeknek, vállalkozásoknak, melyek megrendeléseikkel segítik a műsorszolgáltatás stabilitását. A folyamatos szervizelés költségeit ez a bevétel biztosítja. Rendszeres és színvonalas megjelenést biztosítunk Soltvadkert, és a környező kisebb települések számára (Tázlár, Bócsa) a Megyei Krónika összeállításaiban is.

A nyersanyagok felvételei folyamatosak. Az események, programok többsége a délutáni és az esti órákban, illetve hétvégén zajlanak. Az interjúk, riportok vágása, feldolgozása is folyamatos. A műsorokat az év minden hetében elkészítem, soha semmilyen leállás nem volt a műsorszolgáltatásomban. A 2023-es évben több, mint 210 óra sajátkészítésű műsort sugároztam.

BESZÁMOLÓ - SOLTVADKERTI TV 2024. évi működése

A műsorszámok megvalósulásához az önkormányzat heti egy órával, valamint a testületi ülések közvetítésének díjazásával járul hozzá. Ez éves szinten legfeljebb 80 óra műsort jelent. Fontos megemlítenem, ha ez a megrendelés nem lenne, akkor a televízió működése ellehetetlenülne.
A heti több mint négy óra sajátkészítésű műsor kedden este 7 órakor és csütörtökön este nyolc órakor kerül először bemutatásra. Ezeket az adásokat egy hétig minden este ismételjük, a közösségi médiaszolgáltatói státusz fenntartása érdekében. A státusz azért fontos, hogy egyes pályázatokból ne zárjuk ki magunkat!
Az eltelt 29 év alatt széles körű kapcsolatrendszert építettünk ki a település intézményeivel, egyesületeivel, civil szervezeteivel.
Nagyon jó kapcsolat alakult ki a Soltvadkerti TE sportegyesület minden egyes szakosztályával: labdarúgás, női-, férfi kézilabda, asztalitenisz, birkózás, technikai stb.
Tavalytól a megyei I.osztályú labdarúgó mérkőzéseket nem rögzítjük, csak külön kérésre, mivel a közvetítésért jogdíjat kell fizetni. Ez az összeg alkalmanként kb. 10.000.-Ft.
A Polgármesteri Hivatal munkatársaival a polgármestertől a jegyzőn keresztül az ügyintézőkig rendszeres a kapcsolatunk. Természetesnek tartják, hogy a lakosságot a televízión keresztül is bevonják a döntéshozatal folyamatába.
Rendszeresen beszámolunk a városban működő intézmények, valamint civil szervezetek munkájáról, rendezvényeiről. Jó viszonyt ápolunk a helyi önkéntes tűzoltósággal.
Figyelemmel kísérjük a cigány valamint a német nemzetiségi önkormányzat munkáját.
Az év során, több alkalommal készítettem kisfilmeket a Gyöngyház Kulturális Központ kérésére. Ezek a munkák számomra nagyon megterhelők, mivel sok időráfordítással viszonylag kevés műsoridőt nyerek. Ez megdrágította a működésemet. Ez azt jelentette, hogy több időt kellett műsorkészítésre fordítanom. Ezzel viszont olyan tematikát nyert a nézőközösség, amit más civilek hoztak be a köztudatba. Mivel a helyi televízió küldetése – véleményem szerint – a helyi identitás elősegítése sajátos eszközeivel, ezért fontos, hogy ne csak a szerkesztők, hanem más „érdekeltek" is befolyásolják a médiaszövegeket. Ez a média demokratikus működését is táplálja!
A tavalyi évben is folyamatosan működött az adáslebonyolító, amely lehetővé tette a műsorok legmagasabb minőségi szinten való sugárzását. Ez a kép minőségén egyértelműen látható. Ezáltal abszolút pontossá vált a műsorkezdés is.
Továbbra is biztosítom a műsorok alatt a futó szöveget, amit minden nap frissítünk! Ezek az információk más médiáktól átvett hírek. Pl. Magyar Távirati Iroda (MTI), BAON, valamint a környékbeli helyi médiák.
2021. augusztus 1-től lehetővé tettük műsoraink élő sugárzását az interneten saját link alatt. Ez azt jelenti, hogy adásunkkal egyidőben az interneten is láthatóak a Soltvadkerti Televízió műsorai.
Műsorismertetéseimet több helyen is megjelentetem: a facebookon, a honlapon, a képújságban, alkalmanként a Vadkerti Újságban, valamint a műsorkezdés előtt felirattal. Élő szóban, pedig közvetlenül a műsorkezdés előtt.
A rövidebb anyagok (Vadkerti Krónika) felkerülnek az internetre is: a csatorna YouTube oldalára és a honlapra is. A műsorok helyszínén a legtöbb esetben fényképeket is készítünk, amelyek felkerülnek a honlapra, és megosztjuk a facebookon is.
A hivatal számára több alkalommal adtunk át kérésre korábbi műsorokat.
Műsorszolgáltatásomat a műsorszolgáltatási szabályzatnak és más hatályos rendelkezéseknek megfelelően készítem. Évente beszámolót küldök a Nemzeti Hírközlési Hatóság számára arról, hogyan teljesítettem a törvények által előírt kötelezettségeimet. Hetente elküldöm az NMHH

monitoring osztályára azt a dokumentumot, amelyben többek között arról számolok be, hogy milyen műsorokat, milyen időterjedelemben sugároztam. Ők is a törvényességet ellenőrzik, ugyanúgy, mint az országos televízióknál. Esetenként találomra bekérik az adásokat is.
Soltvadkerten több civil szervezet működik. Sokkal több, mint 1994-ben. Ennek köszönhetően lényegesen több a meghívás, több alakalommal van valamilyen hír, információ, amely érdemes arra, hogy beszámoljunk róla. Ezt az érintett szervezetek igénylik is.
Ez is jól mutatja, hogy mi a legfőbb értéke a helyi lokális médiáknak:
A globális médiák térhódítása - amely a médiák liberalizálódásával járt – a helyi médiák megerősödésével párhuzamosan zajlik. **A lokalizáció sokak szerint a globalizációs folyamatok valós ellenszere, melynek lényege, hogy a lehető legtöbb döntést helyi szinten kell meghozni.**
A helyi médiáknak, így a Soltvadkerti TV-nek is az a két legfontosabb feladata, hogy a helyi lakosságot *tájékoztassa azokról az eseményekről, amelyek az ott élő emberek számára fontosak, illetve lehetőséget adjon a helyi közösségeknek saját médiabeli megjelenítésére, felfogásának, szemléletének, kulturális tradicióinak és nyelvének reprezentációjára, bemutatására.*
A helyi médiák, így a Soltvadkerti TV is, működésével komolyan erősítheti az önszerveződő közösségek összetartozását, rajtuk keresztül egy település és egy nemzet identitását.
Ha a fentiekkel egyet tudunk érteni, akkor egyértelműen **látszik a helyi, közösségi médiák kettősége: egyszerre működik, mint vállalkozás, valamint egy közösségi tér, amely *nem nyereségérdekelt*!**
Ezért *nem lehet azonos mércével mérni, mint vállalkozást a többivel, mivel azok nem vállalnak át közösségi feladatokat!* A közösségi feladatok pedig mindig költséggel járnak, amelyeket a legtöbb esetben nem lehet érvényesíteni. Ezért fontosak a pályázatok. Azonban azok is csak enyhítik az anyagi gondokat.

Ezért is szeretném kérni a tisztelt képviselő testületet, hogy **- a stabil működés érdekében - a legutóbbi emelést követő év több, mint 10%-os inflációját érvényesíthessem, és járuljanak hozzá díjam 10%-os emeléséhez.**

Az utóbbi két – három év eredménye, hogy rezsi költségem lényegesen megemelkedett. Korábbi 30-50 ezer forintos stúdióbérlet, áram, fűtés, víz díj mára mindig 100.000.-Ft felett van. Az üzemanyag is lényegesen megemelkedett. Hála istennek a bérek is emelkednek.
Elsősorban ezek azok a tételek, amelyek indokolják a magasabb költségeket.

Az idén technikai korszerűsítést is tervezek. Ehhez is szeretnék némi támogatást kérni, amelyre közel tíz éve nem volt példa. (A korábbi fejlesztéseket önállóan oldottam meg.) Ez 1.000.000.-Ft volna, amely segítségével (a saját erőt is beleértve) kb. 5.000.000.-Ft-os fejlesztésre nyílna lehetőség sikeres pályázat esetén.

Őszintén remélem, hogy tevékenységünkkel hasznos tagjai vagyunk annak a közösségnek, akiknek köszönhetjük létezésünket!

Tisztelettel:

Mátyus Lajos ev.
Soltvadkerti TV

Soltvadkert, 2024. január 15.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről
Soltvadkert Város Önkormányzat (6230 Soltvadkert, Kossuth u. 6., képv.: Temerini Ferenc polgármester)
mint *megrendelő*
másrészről
Mátyus Lajos egyéni vállalkozó (6230 Soltvadkert, Szentháromság u. 11., vállalkozói ig.szám: EV-754677, adószám: 61173631-2-23, bankszámlaszám: K&H Bank 10402379-50526590-66741002)
mint *vállalkozó*
között a mai napon az alábbiak szerint:

1./ A szerződő felek megállapítják, hogy közöttük 2006. november 27. napján vállalkozási szerződés jött létre, mely Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendes és rendkívüli üléseinek felvételeiről, a soltvadkerti Szüreti Napok eseményeinek rögzítéséről, valamint a heti rendszerességgel jelentkező közszolgálati műsor készítéséről, ezek szabályairól, valamint az ezért a vállalkozónak fizetendő díjról szólt. Ezen alapszerződést és módosításait a felek egyező szándékkal 2011. július 05. napján egységes szerkezetbe foglalták. Jelen szerződés ezen szerződés, valamint az azóta bekövetkezett változásokkal összhangban készült egységes szerkezetű vállalkozási szerződés.

2./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozó Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének összes rendes és az Önkormányzat által előre megrendelt rendkívüli testületi üléséről, az ülés teljes időtartamáról videofelvételt készít. A rendes ülések havi rendszerességgel, minden hónap utolsó szerdáján 14 órától kezdődnek. A megrendelő kötelezi magát arra, hogy a Képviselő-testület rendkívüli üléseinek időpontjairól és a rendes ülések fentiekben meghatározott időpontjától esetlegesen eltérő időpontjáról előzetesen értesíti a vállalkozót.

3./ A szerződő felek a jelen vállalkozói szerződést 2025. január 30. napjától kezdődően határozatlan időre kötik.

4./ A felek megállapodása alapján a videofelvétel elkészítésének vállalkozói díja 180.892 Ft. + ÁFA, azaz Százhetvenezernyolcszázkilencvenkettő Ft. + ÁFA összeg. A megrendelő a fentiekben meghatározott összegű vállalkozói díjat minden rendes, illetve rendkívüli Képviselő-testületi ülést követően a vállalkozó által kiállított számla ellenében a számlán szereplő fizetési határidőn belül, de legfeljebb 10 napon belül a vállalkozó fent megjelölt bankszámlájára történő átutalással fizeti meg a vállalkozó részére. A vállalkozó indokolt esetben készpénzfizetési számla kiállítására is jogosult.

5./ A vállalkozó a videofelvételt saját eszközeivel, saját költségére köteles elkészíteni, és azt sugárzásra alkalmas és összevágott állapotban fájl formátumban 5 napon belül a megrendelő részére biztosítani, illetve a vállalkozó Youtube csatornájára feltölteni.

6./ A vállalkozó köteles a 2./ pontban meghatározott testületi ülésekről hangfelvételt készíteni, és azt az ülést követően a Megrendelő részére haladéktalanul átadni a testületi ülésről felvett jegyzőkönyv elkészítéséhez.

7./ A vállalkozó köteles a kétévente megrendezésre kerülő soltvadkerti **Szüreti Napok** rendezvényről legalább 180 percnyi vágott összefoglaló anyagot készíteni. A felvételnek tartalmaznia kell a rendezvény közérdeklődésre számot tartó programjait, továbbá a megrendelő meghatározhatja, hogy mely programról kér felvételt azzal, hogy a vállalkozó egy időpontban egy helyszínen tud felvételt készíteni. A vállalkozó a Szüreti Napokról készített összefoglalót minden alkalommal a rendezvény befejezését követő 30 napon belül köteles a megrendelő részére fájl formátumban biztosítani, valamint gondoskodni az összefoglalónak az általa készített, 8./ pontban rögzített közszolgálati műsor keretében történő sugárzásáról. A vállalkozó ezen munkájáért külön díjazásban nem részesül.

8./ A vállalkozó jelen vállalkozói jogviszony keretében köteles továbbá heti rendszerességgel közszolgálati műsort készíteni a Soltvadkerten történt és Soltvadkerttel kapcsolatos közérdeklődésre számot tartó jelentősebb eseményekről. Ilyen esemény különösen: közmeghallgatás, jelentősebb sportesemények, helyi civil szervezetek, egyesületek, intézmények nyilvános rendezvényei, nagyobb egyházi rendezvények stb. A műsor időtartama heti egy óra, melyet vágott állapotban, a lényeges eseményeket tartalmazva, összeszerkesztve, fájl formátumban köteles a megrendelő részére biztosítani készre szerkesztést követő 5 napon belül. A felek rögzítik, hogy a közszolgálati műsor keretében leadásra kerülő, 7./ pontban meghatározott Szüreti Napokról készített összefoglaló az adott héten az 1 órás műsoridőn felül kerül sugárzásra.

A közszolgálati műsor elkészítésének vállalkozói díja műsoronként 90.448 Ft. + ÁFA, azaz Kilencvenezernégyszáznegyvennyolc Ft. + ÁFA. A felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj a megrendelő részére kizárólag az adott hétre újonnan elkészített közszolgálati műsorért jár, a korábbi műsorok megismételt sugárzásáért nem. Amennyiben a vállalkozó valamely héten új közszolgálati műsort nem készít, úgy arra a hétre vállalkozói díj nem illeti meg.

9./ A vállalkozó által készített kép – és hangfelvételek tulajdonjoga a megrendelőt illeti meg. A vállalkozót az általa készített felvételek, összeállítások vonatkozásában megilletik a szerzői jogok.

10./ A megrendelő a jelen jogviszony keretében készített felvételeket jogosult a vállalkozó előzetes engedélye nélkül is sugározni, televíziós műsorszolgáltatónak akár több alkalommal is sugárzásra átadni. A megrendelőt és a műsorszolgáltatót nem illeti meg a terjesztés joga, így ellenérték fejében harmadik személy részére nem készíthet a felvételről másolatot, üzletszerűen nem forgalmazhatja, bérbe vagy kölcsönbe nem adhatja, más részére nem ruházhatja át.

11./ A felvételeket a megrendelő Soltvadkert Város közérdekének megfelelő módon, a fenti tilalmakon kívül szabadon felhasználhatja, különösen a város népszerűsítéséhez szükséges összeállítások elkészítéséhez, ajándékozáshoz vagy reprezentációs célokra. A megrendelő jogosult a felvételt ingyenesen harmadik személy rendelkezésére bocsátani. A megrendelő jogosult a felvételeket többszörözni, arról másolatokat készíteni.

12./ A vállalkozó a jelen szerződésben szereplő valamennyi általa készített képi- és hangfelvételt, videofelvételt a forgalomban szokásos jó minőségben, a nézők és hallgatók számára élvezhető állapotban, full HD minőségben köteles elkészíteni. Ha a megrendelő minőségi kifogással él, jogosult az ellenértékből 20%-ot levonni.

13./ A vállalkozó ezen szerződésből eredő kötelezettségei teljesítésére jogosult alvállalkozót igénybe venni, a vállalkozó akadályoztatása esetére köteles maga helyett helyettest biztosítani, különösen a videofelvételek elkészítésénél. Az alvállalkozó és a helyettes tevékenységéért úgy felel, mintha saját maga végezte volna.

14./ A vállalkozó kijelenti, hogy a rádiózásról és a televíziózásról szóló 1996. évi I. törvény 113. § szerint vezetékes műsorszolgáltatási tevékenység folytatására vonatkozó jogosultsággal Soltvadkert városban rendelkezik.

15./ A megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy jelen vállalkozási jogviszony alatt más számára nem ad megbízást a jelen szerződés tárgyát képező videó- és hangfelvételek elkészítésére, és a Képviselő-testület üléseiről a felvétel joga kizárólagosan a vállalkozót illeti.

16./ Jelen vállalkozói szerződést bármely fél a másikhoz intézett írásbeli felmondó nyilatkozattal 3 hónapos felmondási idővel felmondhatja (rendes felmondás). A szerződő felek a jelen szerződét azonnali hatállyal felmondhatják, amennyiben a másik szerződő fél a jelen szerződésből eredő bármely kötelezettségének felszólítás ellenére nem tesz eleget (rendkívüli felmondás).

17./ Ha bármelyik teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy olyan késedelem fog bekövetkezni, amely miatt a teljesítés a megrendelőnek már nem áll érdekében, a megrendelő a kötelezett késedelme miatt elállhat, és kártérítést követhet. Ha a munka elvégzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a megrendelő a fogyatékosság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

18./ A szerződő felek a vállalkozási jogviszony 16./ pontban szabályozott módokon történő megszűnése esetén a teljesített szolgáltatásokkal és ellenszolgáltatásokkal kötelesek egymással elszámolni, a vállalkozó továbbá köteles az addig készített felvételeket átadni, a vállalkozó kizárólagos felvételi joga megszűnik.

19./ A szerződő felek megállapítják, hogy az Önkormányzat, Mátyus Lajos és a Trapp és Társa Kft. műsorközlő közötti háromoldalú megállapodást ismerik, és tudomásul veszik, hogy ezen szerződés annak figyelembevételével készült el. A szerződések egy egységes jogügylet részei, azok egymásra épülnek.

20./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződésből eredő valamely kérdésben nem tudnak megállapodni, vagy valamelyik fél a szerződés rendelkezéseit megszegi, a felek bármelyikének kérésére a vitára okot adó cselekménytől számított 8 napon belül közösen megállapodnak egy közvetítő szakértő harmadik személyben. A felek a közvetítő segítségével az ezt követő 15 napon belül kötelesek megegyezni, ennek hiányában a közvetítő dönt a kérdésben, amely döntés mindkét fél részére kötelező. A szerződő felek kötelezik magukat, hogy amelyikőjük az eredményes közvetítői eljárást meghiúsítja, vagy a közvetítő döntésének nem tesz eleget, az egyben magára vállalja a peres eljárás perköltségeit, valamint a másik fél ebből eredő kárát is.

21./ Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezésére a felek a Kiskőrösi Járási Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki. Ezen szerződésben foglaltak megsértése perre okot adó cselekmény, ezért a felek kijelentik, hogy ilyen magatartás esetén a perköltséget a szerződést megszegő fél lesz köteles megfizetni.

22./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó szabályai, valamint a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. tv. rendelkezései az irányadóak.

Alulírott szerződő felek a fenti szerződést, amely 4 számozott oldalból áll, felolvasás és közös értelmezés után, mint akaratunkkal egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Soltvadkert, 2025. január 30.

……..	……..
Soltvadkert Város Önkormányzat képv: Temerini Ferenc polgármester megrendelő	Mátyus Lajos e.v. vállalkozó

2.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2025. január 29-i ülésére

Tárgy:
Önkormányzati hozzájárulás jégelhárító rendszer működtetéséhez

Az előterjesztést készítette: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Temerini Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: Önkormányzati hozzájárulás jégelhárító rendszer működtetéséhez

Soltvadkert Város közigazgatási területén évek óta működik a jégvédelmi rendszer. A rendszer működtetése rendkívül fontos a mostani időjárási környezetben, a jégvédelmi rendszer nem csak a szőlőt védi, hanem az ingatlanokat és ingóságokat is. Az idei évben a soltvadkerti Hegyközség az elmúlt évekhez hasonlóan önkormányzati hozzájárulást kér a rendszer működtetéséhez. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Temerini Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkert közigazgatási területén működő jégelhárító rendszer működtetésének költségeihez a 2025. évi költségvetése terhére maximum bruttó 2.000.000 Ft. összeggel hozzájárul.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

A határozatot kapják:
Polgármesteri titkárság
Jegyzői titkárság
Gazdálkodási- és Adócsoport
Hegyközség

3.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2025. január 29-i ülésére

Tárgy:
Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemezésének jóváhagyása

Az előterjesztést készítette: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Temerini Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Ügyrendi, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemezésének jóváhagyása

Az irányadó jogszabályok szerint a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult. A polgármester minden év február 25. napjáig ütemtervet készít szabadsága ütemezéséről, melyet a Képviselő-testület elé terjeszt jóváhagyásra. Amennyiben a Képviselő-testület az ütemezést jóváhagyja, úgy a polgármesternek az ütemezés szerint kell a szabadságát felhasználnia. A polgármesternek adott havi szabadsága felhasználásáról a Képviselő-testületet tájékoztatnia kell. Amennyiben indokolt, és az elfogadott ütemezéstől a polgármester el kíván térni, úgy erről a Képviselő-testületet tájékoztatnia kell. Amennyiben az adott évben nem veszi ki teljes szabadságát, úgy a fennmaradó szabadságot a következő évben a szabadságához hozzá kell számítani és azt a következő évben ki kell vennie.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Temerini Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete Temerini Ferenc polgármester 2025. évi szabadság ütemezését az alábbiak szerint fogadja el:

2025. évre vonatkozó szabadságolási ütemterv:

2024 évről fennmaradó szabadság	2025. évi alapszabadság	2025. évi pótszabadság	**2025. évi összes szabadság**
0 nap	25 nap	14 nap	**39 nap**

Temerini Ferenc polgármester 2024 évi szabadságolási ütemterve (hó/nap)											
I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
0	0	0	2	2	5	10	10	2	2	2	4

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2025. február 25.
A határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Gazdálkodási és Adócsoport

4.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2025. január 29-i ülésére

Tárgy:
A Települési Értéktár Bizottság beszámolója

Az előterjesztést készítette: Fodorné dr. Schiszler Terézia elnök

Előadó: Temerini Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Ügyrendi, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERTI TELEPÜLÉSI ÉRTÉKTÁR BIZOTTSÁG
6230 Soltvadkert, Kossuth Lajos u. 6.
Telefon: 78/480-144/203. mellék, **Fax:** 78/482-571
E-mail: svkertektar@gmail.com

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: A Soltvadkerti Települési Értéktár Bizottság beszámolója a 2024. évben végzett tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Soltvadkert Város Önkormányzata a 92/2014. (IX. 24.) KT határozatával döntött a Soltvadkerti Települési Értéktár létrehozásáról és a háromfős Értéktár Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) tagjainak megválasztásáról.
A Bizottság tagjai: Fodorné dr. Schiszler Terézia, Zsikláné Szarka Judit és Légrády Andor.

A magyar nemzeti értékek és a hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII.1.) Kormányrendelet 4. §. (1) bekezdés c) pontja alapján a Bizottság évente beszámol a tevékenységéről az alapító Önkormányzatnak.

A Települési Értéktár a Nagy-Pál István Helytörténeti Gyűjteményben kapott helyet, melynek látogathatósága általában folyamatosan biztosított. Rendszeresen jelentkeznek be vidékről városunkba látogató csoportok és családok, a helyi általános iskola diákjai pedig kapcsolódó óra keretében (nemzetiségi óra, ismerd meg Soltvadkertet iskolai projekt stb.) az óvodások pedig helytörténeti interaktív foglalkozások alkalmával látogatják. Látogatható továbbá a helytörténeti séta keretében is, és a városi nagyrendezvények ideje alatt is nyitott a nagyközönség számára. A Múzeumok Éjszakáján, a szüreti fesztivál alkalmával és az adventi időszakban számtalan látogatója volt.

A Bizottság a jogszabályban előírt feladatai mellett felvállalta, hogy részt vesz a nemzeti értékekkel kapcsolatos tájékoztatásban, a település értékeinek felkutatásában, bemutatásában és népszerűsítésében.

Ennek érdekében jó kapcsolatot alakítottunk ki több környékbeli településsel, nevezetesen: Tázlárral, Jakabszállással, Császártöltéssel, Imreheggyel, Csengőddel, mely együttműködés keretében lehetőséget biztosítunk egymásnak a kölcsönös bemutatkozásra.

2024-ben bővült ez a kör Soltszentimrével. A Gyöngyház Kulturális Központ „Gyöngyök" elnevezésű csapata 2024. szeptember 21-én Balogh Martin neves séf meghívására ellátogatott a Soltszentimrei II. Gasztro Udvar elnevezésű rendezvényre, ahol a csapat benevezett a főzőversenyre is. Aszalt szilvás, vörösboros kacsazúza pörköltet főztek kapros galuskával. A neves szakmai zsűri elbírálása alapján a csapat különdíjban és ajándékjutalomban részesült.

A csapat elvitte és bemutatta a rendezvényen városunk kiadványait, a Vadkerti-tó társasjátékot, a Szőlőtő Népe című helytörténeti szemelvénygyűjteményt, a Soltvadkert

nevezetességei kártyajátékot, a Soltvadkerti lakodalmas kalácsok és sütemények receptgyűjteményt és a Soltvadkert Kincsei Vadkerti Települési Értéktár című kiadványokat.

A Soltvadkerti Települési Értéktár értékeiből – pld. Ezerjó -, helyi kreatív alkotók termékeiből tartottak bemutatót, és helyi kézműves termékekből - Szomor szalámifajták, Haskó méhészet méze, Pölöskei szörp, vadkerti borok, a Király Pékség Székely kenyere, lakodalmas kalácsa, Anita's paszta tésztái, Csipetke kézműves műhely aszalt gyümölcsei, gyógynövény teái, fürdősói - is kínáltak kóstolót a rendezvényen.

2024-ben a Gyöngyház Kulturális Központ adott helyet a kecskméti Hírös Agóra szervezésében, Jakabszállás Község Önkormányzata társszervezésében megrendezett térségi szakmai fórumnak, melynek középpontjában a nemzeti értékek és hungarikumok szerepeltek. Természetesen az értéktár bizottság tagjai is részt vettek a konferencián, ahol neves előadók osztották meg tapasztalataikat (a szakmai program csatolva).

Örömünkre szolgál, hogy a Krebsné Tuska Zsuzsanna által felajánlott gazdag kiállítási anyag 2025-ben kiállításra kerül és látogathatóvá válik a Helytörténeti Gyűjteményben.

A Bizottság tagjai részt vettek és jelentős szerepet vállaltak a Soltvadkert Város Önkormányzata által 2021. december 27-én elnyert HF/561/2022. azonosító számú, „A helyi nemzeti értékek népszerűsítése Soltvadkerten" című pályázat megvalósításában. A pályázaton 2.000.000 Ft-ot nyertünk, melynek megvalósítását 2023. április 30-án zártuk. A pályázat záróbeszámolójának elfogadásáról 2025. január 21-én kaptunk értesítést.

Pályázatunk célja a Soltvadkerti Értéktár, és az oda felvett 14 helyi nemzeti érték népszerűsítése, a fiatalok szemléletformálása, a helyi közösség identitás erősítése volt. Bár nem az elmúlt év projektje volt, tájékoztatásul összefoglaljuk jelen beszámoló alkalmával is a pályázat szakmai programját és költségvetését a képviselő-testület újonnan megválasztott tagjaira tekintettel.
A pályázat megvalósítása során értéktárkiadványt készítettünk az eddig a Soltvadkerti Értéktárba felvett 14 helyi nemzeti érték – nevezetesen: a Csettegő, az Ezerjó szőlőfajta, Krebsné Tuska Zsuzsanna keramikus munkássága, Nagy-Pál István szellemi munkássága, Richter Ilona alkalmazott grafikus – tudományos illusztrátor munkássága, a Soltvadkerti Református Templom, a sváb káposztás kolbász, Szabadi Mónika keramikus munkássága, Szakács László szellemi hagyatéka, a Szent Kereszt Kápolna, a Szent Korona Cukrászda, Szűcs-Farkas László képzőművészeti alkotótevékenysége, a Városi Mozi és a Vadkerti-tó szöveges és képi bemutatásával. Több fotó rendelkezésünkre állt, de szükség volt újakkal történő kiegészítésre is. A kiadvány 500 példányban készült el.
Soltvadkert Város tulajdonát képezi a Vadkerti-tó, mely számunkra egy egyedülálló természeti kincs, másrészt a város turisztikai zászlóshajója. Korábban elkészült a Vadkerti-tó gazdag növény és állatvilágát bemutató asztali társasjáték terve, azonban a kiadására forráshiány okán nem volt lehetőség. A pályázati összegből 100 db kiadását terveztük, amely önerő hozzárendelésével meg is valósult.
Város Önkormányzatának hivatalos weboldalán, a www.soltvadkert.hu oldalon hoztunk létre korábban aloldalt a Soltvadkerti Értéktár számára, ennek az oldalnak a megújítása is megtörtént.
A szakmai tervben szerepelt továbbá egy helyi értéktárnap rendezvény, melyet 2023. április 15-én tartottunk. A rendezvény keretében ünnepélyes és nyilvános keretek között átadtuk a két legutóbb értéktárba felvett helyi nemzeti érték (Szűcs-Farkas László képzőművészeti alkotó tevékenysége, a Városi Mozi) „őrzőjének" az oklevelet, ezzel is népszerűsítve értéktárunkat. A rendezvényen bemutattuk az Értéktárkiadványt és a Vadkerti-tó társasjátékot. Ehhez kapcsolódóan vetélkedőt szerveztünk gyermekek számára. A rendezvényen étel- és ital kóstoltatás volt: a sváb káposztás kolbászt elkészítette és sütötte a

javaslattevő Farkas Miklós, a kínálásban önkéntesek, a Polgármesteri Hivatal dolgozói segítettek. Az Ezerjó szőlőfajtából 5 helyi borász készít palackos borokat, ezeket kínáltuk mellé egy helyi borász közreműködésével, részben felajánlásból, részben pedig a pályázatból finanszírozva. A rendezvény megvalósításában közreműködtek a Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár munkatársai és az Értéktár Bizottság tagjai.
Fotófalat készítettünk préselt lemezből és fából, görgőkkel felszerelve és Szabadi Mónika keramikus munkáival díszítve, melyeket a művésznő felajánlásból készített el. A fotófal rendezvényen debütált először.
2 db Roll Up-ot készítettük, melyen a 14 db helyi nemzeti érték szerepel.
Az értéktár nap rendezvényről és az értékekről kisfilm készült, melyet sugárzott a Soltvadkerti TV és felkerült a város honlapján működő értéktár aloldalra, ahogyan a rendezvényről készült számtalan fotó is.

Elmondható, hogy felhívásban megfogalmazott célokat a tervezett szakmai elemek egyedileg külön-külön és együttesen is jól szolgálták, a rendezvénynek sok látogatója volt. A kiadvány, a társasjáték, a Roll Up-ok, a fotófal, a videofilm és az új fotók révén a támogatás további rendezvényeken és további években is hasznosul.

A 2024. évben önálló értéktárnap nem került megrendezésre, azonban valamennyi önkormányzati rendezvény alkalmával népszerűsítettük az értéktárba felvett nemzeti értékeinket. Továbbra is töretlen az értékek őrzőivel létrejött jó kapcsolat és együttműködés. Az általános iskola látogatása révén eljuttattuk a nagyenyedi diákok részére is a Vadkerti-tó társasjátékot. A sváb káposztás kolbászt pedig az idei adventi sokadalomban újra kóstolhatták a látogatók.

Szeretném megragadni ezt az alkalmat is az értéktár mozgalom lényegének felelevenítésére. Az Országgyűlés 2012-ben alkotott törvényt a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról azzal a céllal, hogy a magyar nemzeti értékek és köztük a hungarikumok összegyűjtésre és dokumentálásra kerüljenek, mely által ápolja, védelmezi az értékeket az a közösség, mely magáénak tudja. Az értékgyűjtés célja az is volt továbbá, hogy örökségünket, a magyar kultúra évezredes értékeit, a magyarság szellemi és anyagi alkotásait, ember alkotta és természet adta értékeit átfogó értéktárban összesítsük.

Ezzel létrejött az értéktárak un. piramisa, melynek talapzatán a települési, tájegységi és vármegyei értéktárak, a külhoni települési, a külhoni tájegységi, valamint a külhoni nemzetrész értéktárak, feljebb az ágazati értéktárak, fentebb a Magyar Értéktár, a piramis csúcsán pedig a hungarikumok helyezkednek el.

A nemzeti értékek gyűjtése tehát egy alulról felfelé építkező, hierarchikus szisztéma szerint működő rendszerben zajlik és láthatjuk, hogy *a gyűjtés alapját a települési értékek adják.*

Ez azonban nem jelent értékhierarchiát a különböző szinteken elhelyezkedő értékek között, inkább azt szimbolizálja, hogy milyen széles körű közösség vallja magáénak az adott értéket.

A települési értéktár a települési önkormányzat területén fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjtemény.

A települési értéktárba történő felvétel menete:

Valamely érték felvételét a települési, tájegységi, és meghatározott esetekben a vármegyei értéktárba bárki kezdeményezheti - **meghatározott tartalmi és formai követelmények betartásával - az adott érték fellelhetőségének helye szerint illetékes önkormányzat**

polgármesteréhez címzett javaslatában, oly módon, hogy abból az adott értéket *„a messziről jött ember"* is megismerje.

Fontos tehát, hogy ha bárki az ott élőkön kívül elolvassa a javaslatot, kiderüljön számára, hogy az adott érték valóban olyan tulajdonságokkal rendelkezik, amely alapján méltán kerül nemzeti értékeink közé. A felterjesztésnek nagyon fontos része az *indokolás, amely többnyire egyszerre nyugszik szakmai és érzelmi alapokon.*

Az értéktárba történő felvétellel pedig az adott tárgy, épület, egy recept, vagy népi szokás, szellemi vagy képzőművészeti alkotás, vagy éppen természet rajzolta érték **nemzeti értékké válik.**

Az Értéktár nem egy egyszeri alkalommal létrehozott kiállítás, hanem **folyamatosan bővülő gyűjtemény és nyilvántartás, mely által megőrizhetjük és tovább örökíthetjük a valaha itt élt nemzedékek teljesítményét.**

A múltat csak úgy tudjuk megőrizni, a jelent pedig úgy tudjuk leginkább megélni, ha a tárgyi-szellemi értékeink számbavételével tudatosítjuk és megőrizzük azokat, a belőlük adódó büszkeséget pedig közösen éljük meg!

Továbbra is várjuk a javaslatokat az értéktárba történő felvételre!

Két további helyi nemzeti érték felvétele folyamatban van, melyekről 2025. februárjában születik döntés.

A város honlapján (www.soltvadkert.hu) megtalálhatók az értéktárral kapcsolatos információk, az eljárás menete és a javaslattételi lap, továbbá folyamatosan követhető az értéktár gyarapodása.

A vonatkozó szabályozás értelmében az értéktár bizottság működéséhez és feladatainak ellátásához szükséges pénzügyi, tárgyi és ügyviteli feltételeket a helyi önkormányzat biztosítja.

Az elmúlt években az Önkormányzat költségvetésében nem került pénzösszeg elkülönítésre az Értéktár számára, a működéshez szükséges feltételek részben a Gyöngyház Kulturális Központ Nagypál István Helytörténeti Gyűjteményben, részben a Polgármesteri Hivatalban rendelkezésre állnak.

Kérem a t. Képviselő-testületet a Soltvadkerti Értéktár Bizottság beszámolójának elfogadására.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Fodorné dr. Schiszler Terézia
a Bizottság elnöke

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2025. január 31.

Határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Soltvadkerti Települési Értéktár Bizottság

PROGRAM

9.00 – 9.30	**Vendégeink fogadása – regisztráció**
9.30	**MEGNYITÓ** A vendégeket köszönti, *Temerini Ferenc* Soltvadkert város polgármestere és *Barta Dóra* a Hírös Agóra Kulturális és Ifjúsági Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
10.00 – 10.40	**A hungarikumok és a helyi értékek szerepe, kiaknázásuk lehetőségei kulturális és turisztikai tevékenységeink során** Előadó: *dr. Tőzsér Anett* a Nemzetstratégiai Kutatóintézet főmunkatársa
10.45 – 11.10	**Soltvadkert kulturális értékei – a Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár helyi értékek bemutatására fókuszáló szolgáltatásai** Előadó: *Pájer Ildikó* igazgató
11.10 – 11.25	**KÁVÉSZÜNET**
11.25 – 12. 05	**Értékes fiatalok** A fiatalok bevonásának lehetőségei a települési értékek feltárásába, továbbörökítésébe – példák és módszerek a Pannon Ifjúsági Értékőr Hálózat munkájából. Előadó: *Hoffner Tibor* a Közép-dunántúli Szövetség az Ifjúságért (KÖSZI) szakmai vezetője
12.10 - 12.30	**Tiszakécske Session** Tiszakécske várost és annak környékét, az épített és természeti értékeit bemutató videósorozat híres és helyi zenekarok közreműködésével. Előadó: *Aracs Eszter* igazgató, Arany János Művelődési Központ

12.30 - 12.50 **Közkincs műhely – térségi hálózati munkánk elmúlt 7 évének tapasztalatai**
Előadó: *Józsa Katalin* vezető közművelődési szakember
Hírös Agóra Kulturális és ifjúsági Központ Nonprofit Kft.
Kecskemét

13.00 - 14.00 **EBÉDSZÜNET**

14.00 - 15.00 **SZAKMAI MŰHELY tapasztalatcsere, jógyakorlatok**

A szanki Születések fája – *mint helyi érték - a közösséget erősíti*
Előadó: Varga Ferencné polgármester, Szank

Sorsok és léptek
A film, amely összehozta a helyi közösséget
Előadó: *Kovács Márta* faluházvezető, Fülöpjakab

Kiskunmajsai Hungarikum sétány
Előadó: *Vadkerti Tóth Rita* intézményvezető,
Konecsni György Művelődési Központ, Kiskunmajsa

15.15 **A helyi érték megédesítheti az életet** - látogatás a soltvadkerti Szent Korona Cukrászdában

16.00 A szakmai fórum zárása

Helyszín: Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár, Soltvadkert, Kossuth Lajos. u. 10.

Információ: *Józsa Katalin* programvezető, katalin.jozsa@hirosagora.hu,
tel.: 30 365 7966

Részvételi szándékát kérjük, az alábbi regisztrációs felületen jelezze:

https://forms.gle/qv8SmxqWNzmT2w1m9

Jelentkezési határidő: **2024. április 10.**

A program résztvevői számára ebédet biztosítunk.

Szeretettel várjuk Kedves Vendégeinket Soltvadkertre.

Szervezők:

Hírös Agóra Kulturális és Ifjúsági Központ Nonprofit Kft.

Gyöngyház Kulturális Központ és Könyvtár

Soltvadkert Város Önkormányzata

Jakabszállás Község Önkormányzata

Támogató:

Nemzeti Kulturális Alap

GYÖNGYÖK

Oklevél

5.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2025. január 29-i ülésére

Tárgy:
Beszámoló a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2024. évi működéséről

Az előterjesztést készítette: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Ügyrendi, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2024. évi működéséről

Az előterjesztés mellékletét képezi a beszámoló a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2024. évi működéséről. Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Soltvadkert, 2025. január 23.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2024. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Határidő: 2025. január 31.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság

Beszámoló Soltvadkert Polgármesteri Hivatal 2024. évi működéséről.

A Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal jelenlegi állománya:

Igazgatási és Hatósági Csoport (9 fő)
Jegyzői Iroda (2 fő) (Dr. Viszkók Zoltán, Klestenitzné Dóra Katalin)
Polgármesteri Titkárság (1 fő) (Martinné Hirsch Krisztina)
Anyakönyvvezető (1 fő) (Farkasné Bozorádi Anita)
Iktató (1 fő) (Frei Ibolya)
Közmunkaprogram koordinálása, hagyatéki ügyek intézése (1 fő) (Szekérné Unyi Rita)
Szociális Igazgatás (1 fő) (Zsikla Mónika)
Közterület-felügyelet (1 fő) (Molnár Tibor)
Pályázati referens (1 fő) (Debreczeni Kitti)

Gazdálkodási és Adóigazgatási Csoport (9 fő)
Gazdálkodás (6 fő) (Frei Fanni, Galambosné Haszilló Olga, Kovácsné Csordás Csilla, Lecáné Fenyvesi Ilona, Szörfi Irén, Herczeg-Ficsor Dorina)
Adóigazgatás (3 fő) (Holczimmerné Németh Edit, Királyné Bodrogi Zsuzsanna, Máténé Gellén Rita)
Önkormányzati alkalmazásban áll Virág Csaba a közterületek rendjének fenntartása a feladata.
Megbízási szerződéssel alkalmazásban áll Jaszanovics Istvánné, feladata a pályázatokkal kapcsolatos pénzügyi feladatok teljesítése. A 2025. évtől szintén megbízási szerződéssel dolgozik Fodorné Dr. Schiszler Terézia nyugalmazott aljegyző. Munkaviszonyban dolgozik az Önkormányzatnál Csák Dániel főépítészi, Supka Éva kulturális szervező munkakörben.

Az elmúlt években az ügyszámok nem változtak jelentős mértékben, melynek oka, hogy a hatályos jogszabályok nem vettek el és nem is adtak új feladatköröket az államigazgatási ügyek terén. A Hivatal létszáma a tavalyinál egy fővel kevesebb, a Gazdálkodásra keresünk jelenleg egy fő munkatársat. A létszám megfelelő, ezt úgy tudjuk elérni, hogy egy-egy munkatárs több feladatot is végez, melyek nem feltétlenül összefüggőek. Pár példával érzékeltetve ezt: a közmunkaprogrammal kapcsolatos ügyeket intéző munkatárs hagyatéki feladatokat is végez, illetve szükség esetén besegít az iktató munkájába is. Az anyakönyvvezető választási, valamint lakcímekkel kapcsolatos feladatokat egyaránt végez. Egy ügyintéző végzi a pályázati dokumentációval, a működési engedélyekkel kapcsolatos ügyeket, illetve segít a főépítészi munkakörben dolgozó kollégának is.
Jelentős eredmény, hogy bár építéshatósági hatáskörrel nem rendelkezünk, de a foglalkoztatott főépítész nem csak az önkormányzati beruházásokkal kapcsolatban nyújt segítséget, hanem az állampolgároknak is tud tájékoztatást nyújtani, segítséget adni az építési ügyekben, így felkészülten tudnak a Járási Építéshatósághoz fordulni. Szintén nagy eredmény, hogy évek óta működik a városban Kormányablak a hivatali épületben, a lakosoknak nem kell vidékre menniük az ügyeket intézni. Fontos tudni, hogy bár a kapcsolat a Kormányablak munkatársaival szoros, segítjük egymás munkáját, de ők szakmailag és munkajogilag a Kiskőrösi Járási Hivatalhoz tartoznak.
Bár a Hivatalban dolgozó munkatársak cserélődnek, de a hatáskörök, az elvégzendő munka évek óta állandó, így a lakosok tudják, kihez kell fordulni az egyes ügyekben. A Covid óta az elektronikus ügyintézés egyre nagyobb teret nyer, ügyfélkapun és emailben is egyre többen lépnek kapcsolatba a Hivatal munkatársaival. Mivel a hatályos jogszabályok nem ismerik el hivatalos ügyintézési formának a social medián keresztüli kapcsolatfelvételt, így sajnos hivatalosan nem tudunk ezekre reagálni. Nem is annyira a munkatársaknak, hanem a lakosoknak lenne fontos, hogy ügyeiket ne ilyen formában próbálják intézni, mert felesleges időveszteség éri őket.

Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal 2024 év kiadásai:

Személyi juttatások	126 637 159 Ft
MAJ és SZOCHO	17 707 754 Ft
Dologi kiadások	35 514 774 Ft
Beruházások	5 349 976 Ft
Összesen	185 209 663 Ft

Létszám alakulása:

Engedélyezett létszám:	19,00 fő	
Normatíva által 2023. évben finanszírozott létszám:	22,21 fő	122.976.770 Ft
Normatíva által 2024. évben finanszírozott létszám:	22,17 fő	147 064 695 Ft

Soltvadkert, 2025. január 20.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

6.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2025. január 29-i ülésére

Tárgy:
A Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítása

Az előterjesztést készítette: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Temerini Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Ügyrendi, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: A KISKŐRÖSI TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának jelenlegi módosítását a 2024. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásával kapcsolatosan felmerülő változások indokolják.

A társulások működésére és jogállására vonatkozó alapvető szabályokat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. § - 95.§-ai tartalmazzák.

Mötv. 88. § (2) bekezdése értelmében:
„A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez."

Mötv. 94. § (2) bekezdése értelmében:
„A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, akik a megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek".

Mötv. 95. § (3) bekezdése értelmében:
"A társulási tanács és a bizottságok működésére egyebekben a képviselő-testületre és az önkormányzati bizottságokra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni."

A 2024. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának eredményét követően a Társulási Tanács tagjainak névsora megváltozott, ezért a társulási megállapodás módosítása vált szükségessé. A módosítás tartalmazza továbbá a tagönkormányzatok 2024. évi lakosságszámát, valamint a háziorvosi ügyeleti feladatellátásra vonatkozó rendelkezések törlését.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a társulási megállapodásról a határozat-tervezetben foglaltak szerint döntsön.

Soltvadkert, 2025. január 21.

Temerini Ferenc
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítását a határozat-tervezet mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat-tervezet mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 31.

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Domonyi László polgármester

Melléklet a .../2025. sz. Képv. test. határozathoz

MEGÁLLAPODÁS
TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS LÉTREHOZÁSÁRÓL
(a módosításokkal egységes szerkezetben)

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének k) pontja alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezetében foglaltakra figyelemmel

1. Akasztó Község Önkormányzata (székhelye: 6221 Akasztó, Fő u. 40.)
2. Bócsa Község Önkormányzata (székhelye: 6235 Bócsa, Rákóczi u. 27.)
3. Császártöltés Község Önkormányzata (székhelye: 6239 Császártöltés, Keceli u. 107.)
4. Csengőd Község Önkormányzata (székhelye: 6222 Csengőd, Dózsa Gy. u. 35.)
5. Fülöpszállás Község Önkormányzata (székhelye: 6085 Fülöpszállás, Kossuth u. 2.)
6. Imrehegy Község Önkormányzata (székhelye: 6238 Imrehegy, Kossuth tér 11.)
7. Izsák Város Önkormányzata (székhelye: 6070 Izsák, Szabadság tér 1.)
8. Kaskantyú Község Önkormányzata (székhelye: 6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 29.)
9. Kecel Város Önkormányzata (székhelye: 6237 Kecel, Fő tér 1.)
10. Kiskőrös Város Önkormányzata (székhelye: 6200 Kiskőrös, Petőfi tér 1.)
11. Páhi Község Önkormányzata (székhelye: 6075 Páhi, Vasút u. 2.)
12. Soltszentimre Község Önkormányzata (székhelye: 6223 Soltszentimre, Hősök tere 1.)
13. Soltvadkert Város Önkormányzata (székhelye: 6230 Soltvadkert, Kossuth u. 6.)
14. Tabdi Község Önkormányzata (székhelye: 6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.)
15. Tázlár Község Önkormányzata (székhelye: 6236 Tázlár, Templom köz 2.)

társulási megállapodást köt az alábbi feltételek mellett:

I.
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A Társulás neve: Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: Társulás)

2. A Társulás rövidített neve: KTKT

3. A Társulás székhelye: 6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor tér 1.

4. A Társulás működési területe: A társult önkormányzatok közigazgatási területe

5. A Társulás időtartama: A Társulás határozatlan időre alakul.

6. A Társulás lakosságszáma: 53.946 fő (2024. január 1. napján)

7. A Társulás tagjainak neve, székhelye, lakosságszáma:

Név	*Székhely*	*Lakosságszám 2024. 01.01.*
Akasztó Község Önkormányzata	6221 Akasztó, Fő u. 40.	3300
Bócsa Község Önkormányzata	6238 Bócsa, Rákóczi u. 27.	1920
Császártöltés Község Önkormányzata	6239 Császártöltés, Keceli u. 107.	2246
Csengőd Község Önkormányzata	6222 Csengőd, Dózsa Gy. u. 35.	2135
Fülöpszállás Község Önkormányzata	6085 Fülöpszállás, Kossuth u. 2.	2367
Imrehegy Község Önkormányzata	6238 Imrehegy, Kossuth tér 11.	625
Izsák Város Önkormányzata	6070 Izsák, Szabadság tér 1.	5807
Kaskantyú Község Önkormányzata	6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 29.	977
Kecel Város Önkormányzata	6237 Kecel, Fő tér 1.	8336
Kiskőrös Város Önkormányzata	6200 Kiskőrös, Petőfi tér 1.	13713
Páhi Község Önkormányzata	6075 Páhi, Vasút u. 2.	1186
Soltszentimre Község Önkormányzata	6223 Soltszentimre, Hősök tere 1.	1342
Soltvadkert Város Önkormányzata	6230 Soltvadkert, Kossuth u. 6.	7192
Tabdi Község Önkormányzata	6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.	1074
Tázlár Község Önkormányzata	6236 Tázlár, Templom köz 2.	1726

8. A Társulási Tanácsot a – a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált - az 1. számú mellékletben meghatározott személyek alkotják.

9. A Társulás jogállása: A Társulás jogi személyiséggel rendelkezik.

10. A Társulás döntéshozó szerve, szavazatarány: A Társulás legfőbb irányító és döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amelynek tagjai a társulási megállapodás mellékletében felsorolt személyek. A döntéshozatal során minden tagot egy szavazat illet meg.

11. A Társulás bélyegzője: Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás felirattal ellátott körbélyegző, közepén Magyarország címerével.

12. A Társulás képviselete: A Társulás képviseletét a Társulási Tanács elnöke, aki az alapítók kijelölése alapján Kiskőrös Város Önkormányzatának Polgármestere (1. számú mellékletben foglaltak szerint). A Társulási Tanács Elnökének akadályoztatása esetén sorrendben az általános elnökhelyettes, az elnökhelyettes, vagy a Társulási Tanács által megbízott tag látja el.

13. A Társulás működéséről a Társulási Tanács tagjai évente kötelesek beszámolni Képviselő-testületeiknek.

II.

A TÁRSULÁSRA ÁTRUHÁZOTT FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÖK

1. KÖRNYEZET-EGÉSZSÉGÜGY:

Kistérségi gyepmesteri telep működtetése

megnevezése: Területfejlesztési és területrendezési helyi feladatok

2. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS, TELEPÜLÉSRENDEZÉS

Hazai forrásból és Európai Uniós forrásból megvalósított pályázatok megvalósítása és fenntartása

megnevezése: Közterület rendjének fenntartása

- a közterületek rendjének fenntartásával, biztosításával (ideértve a közterület-felügyeleti tevékenységet is), a szabálysértések és bűncselekmények megelőzésével és felderítésével, továbbá a közforgalom számára megnyitott magánterületeken végzett rendészeti tevékenységgel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.

A Társult önkormányzatokat érintő pályázati forrásból megvalósított és fenntartott fejlesztések adminisztratív feladatainak előkészítése, amennyiben egy önkormányzat érintett az adott település Polgármesteri Hivatala, amennyiben több település önkormányzata az érintett, külön megállapodás szerint történik. (a 2. számú mellékletben foglaltak szerint).

A Társulás által ellátott feladatok kormányzati funkció rendjét jelen megállapodás-módosítás melléklete tartalmazza, amely a megállapodás 3. számú mellékletét képezi.

III.
A TÁRSULÁS SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE

A) Társulási Tanács

A Társulási Tanács döntéshozatala és működése során Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény rendelkezései alapján, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltak szerint jár el.

Minősített többség szükséges

a) a kistérség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
b) mindazokban az ügyben, amelyeket a Szervezeti és Működési Szabályzat meghatároz.

B) A Társulás elnöke, elnökhelyettesei

1. A Társulási Tanács a tagjai sorából elnököt, az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére általános elnökhelyettest és elnökhelyettest (a továbbiakban együtt: elnökhelyettes) választ.

2. Az elnök személyére a Társulási Tanács bármely tagja, az elnökhelyettesek személyére a Társulási Tanács elnöke tehet javaslatot.

3. Az elnök, az elnökhelyettesek részletes feladatait, az elnök helyettesítésének rendjét a Társulási Tanács Szervezeti és Működési Szabályzatában kell meghatározni.

C) A Társulás Bizottságai

1. A Társulási Tanács a döntései előkészítésére, végrehajtásának szervezésére, valamint a Társulás tevékenységének és gazdálkodásának ellenőrzése céljából állandó, meghatározott feladat ellátására vagy javaslat kidolgozására eseti bizottságokat hozhat létre.

2. A Bizottság elnökének és tagjainak személyére a Társulási Tanács bármely tagja javaslatot tehet. A Bizottság elnökét és tagjainak több mint felét a Társulási Tanács tagjai közül kell megválasztani.

3. A Bizottságok elnevezését, tagjainak számát, összetételét és működésének rendjét a Társulási Tanács – a Szervezeti és Működési Szabályzatában – határozza meg.

D) Jegyzői Kollégium

1. A Jegyzői Kollégium a Társulási Tanács szakmai véleményező, előkészítő és javaslattevő, valamint a Tanács döntéseinek végrehajtását segítő szerve.

2. A Jegyzői Kollégium tagjai a Társulás önkormányzatainak jegyzői. A Jegyzői Kollégium munkáját a Társulás székhelye szerinti önkormányzat jegyzője irányítja.

IV.
A TÁRSULÁS GAZDÁLKODÁSA

1. A Társulás költségvetésének végrehajtó szerve a Kiskőrösi Polgármesteri Hivatal, gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A gazdálkodás végrehajtása és a belső ellenőrzés a Kiskőrösi Polgármesteri Hivatal belső szabályzatai alapján történik.

2. A Társulás a költségvetéséből finanszírozza és látja el feladatait.

3. A Társulás működésével és feladatainak ellátásával kapcsolatos költségekhez:

   a) a Társulás tagjai általános működési támogatásként évente két egyenlő részletben, március 31. illetve július 10. napjáig hozzájárulást biztosítanak, előző évi lakosságszám alapján az adott évi költségvetésben elfogadott összegben.

   b) a feladatot átruházó önkormányzatok – ha a közszolgáltatás kiadását a bevételek nem, vagy csak részben fedezik – kötelesek a feladat ellátásához hozzájárulni. A költségek viselésének arányát és teljesítésének feltételeit, valamint a hozzájárulás felhasználásáról történő elszámolás szabályait a Társulás és a feladatot átruházó önkormányzatok a feladatátadási megállapodásban határozzák meg.

   c) az a-b) pontban foglalt hozzájárulás mértékét a Társulási Tanács évente, a költségvetési határozatában állapítja meg.

4. Ha az önkormányzat az 5. pontban meghatározott működési hozzájárulását nem tudja teljesíteni, köteles erről a Tanács elnökét a fizetési határidő lejártát követő három munkanapon belül tájékoztatni. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell, hogy az önkormányzat várhatóan mely időponttól lesz fizetőképes. A Tanács elnöke a tájékoztatást, vagy annak elmulasztása esetén a fizetési határidő lejártát követő nyolc munkanapon belül köteles az önkormányzattal egyeztetni, ennek során az új fizetési határidőről, valamint az új határidő eredménytelen letelte esetére az önkormányzattal szemben benyújtható inkasszó alkalmazásáról megállapodni azzal, hogy az önkormányzat a tartozás összegére szóló, visszavonásig érvényes pénzintézeti felhatalmazást csak abban az esetben vonja vissza, ha a tartozást tőle beszedték, vagy azt megfizette. Ha a Társulás a tartozást inkasszóval sem tudja beszedni, és a feladatai ellátásához hitelt vesz fel, az önkormányzat a hitel kamatát is köteles megtéríteni. Ha az önkormányzati tartozás miatt a hozzájárulást nem teljesítő önkormányzat illetékességi területén működő tagintézmény, intézményegység közüzemi v. szállítói számlája nem egyenlíthető ki, a késedelmi kamatot, valamint közüzemi szolgáltatás biztosításához kapcsolódó egyéb költséget az önkormányzat köteles megtéríteni.

5. A közös fejlesztésre vonatkozó külön megállapodásnak a vállalt kötelezettség meg nem fizetése esetére tartalmaznia kell, hogy a fizetési határidő eredménytelen leteltét követően a Társulás a kötelezettségét nem teljesítő önkormányzattal szemben inkasszó benyújtására jogosult. A megállapodásban rögzíteni kell az erre szóló felhatalmazás pénzintézethez történő benyújtásának határidejét, a felhatalmazás érvényességi idejét, valamint az inkasszóval beszedhető legmagasabb összeget.

6. Ha a Társulás a tartozást inkasszóval sem tudja beszedni és a fejlesztési források biztosítására hitelt vesz fel, az önkormányzat a hitel kamatát is köteles megtéríteni.

7. A Társulás tevékenységét és gazdálkodását a Pénzügyi Bizottság ellenőrzi.

8. A Társulás belső ellenőrzéséről a Kiskőrösi Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

V.
A TÁRSULÁS VAGYONA

1. A Társulás költségvetéséből létesített, beszerzett, a Társulás részére véglegesen átadott, adományként juttatott vagyon a Társulás saját vagyona, melynek szaporulata a Társulást illeti meg.

2. Az önkormányzat a közszolgáltatási feladattal együtt köteles ingyenes használatra átengedni azt a vagyont, mely a közszolgáltatási feladat ellátását biztosította, kivéve, ha a Tanács a feladat ellátásának módjáról másként dönt.

3. A Társulásból történő kiválás, kizárás esetén az önkormányzat által bevitt vagyonnal el kell számolni:
   a) ki kell adni azt a vagyont, melynek használatára a Társulás a 2. pont szerint volt jogosult,
   b) a bevitt vagyon – kivéve az a) pont szerinti vagyont – kiadására az önkormányzat abban az esetben tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a többcélú kistérségi társulás feladatának ellátását. Ha a vagyon nem kerül kiadásra az önkormányzatot a Társulással kötött szerződés alapján használati díj illeti meg.

4. A Társulás megszűnése esetén a vagyont a Társulás tagjai között a pénzügyi hozzájárulás, ha ez nem állapítható meg, a lakosságszám arányában kell felosztani.

5. A Társulás vagyona feletti tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket általában a Tanács gyakorolja, meghatározott esetekben – a Tanács határozata szerint felhatalmazás alapján – az elnök és az elnökhelyettesek.

VI.
A TÁRSULÁSBÓL TÖRTÉNŐ KIVÁLÁS, KIZÁRÁS

1. A Társulásból kiválni Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény rendelkezései alapján lehet.

2. A Társulás tagjainak több mint fele minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával a Társulásból kizárhatja azt a tagját, aki a megállapodásban meghatározott kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.

VII.
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK:

1. A jelen megállapodásban nem szabályozott az Mötv., az Áht., Ávr., a Számv.tv. és ezen törvények végrehajtásával kapcsolatos egyéb jogszabályokat, illetve a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. A Társulás működése során felmerülő vitás kérdések rendezését a felek kötelesek egymás közötti egyeztetéssel megkísérelni és csak ennek eredménytelensége esetén fordulhatnak a bírósághoz. A tagok a Társulásból eredő jogvitáik esetére az illetékes bíróság döntésének vetik alá magukat.

3. A módosított társulási megállapodást a Társulásban résztvevő települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel hozott határozatukkal elfogadták.

4. A módosított megállapodást a Társulási Tanács a 2024. december 17-i tanácsi ülésén meghozott 13/2024. sz. határozatával jóváhagyta.

Mellékletek:

1.sz. melléklet: A Társulási Tanács tagjainak névsora

2.sz. melléklet: Társult önkormányzatokat érintő pályázatok feladatai

3.sz. melléklet: Kormányzati funkciók rendje

Kiskőrös, ...év.....hó .....nap

Önkormányzat megnevezése	*Polgármester aláírása*	*Képviselőtestületi döntés kelte, száma*
Akasztó Község Önkormányzata	_____	
Bócsa Község Önkormányzata	_____	
Császártöltés Község Önkormányzata	_____	
Csengőd Község Önkormányzata	_____	
Fülöpszállás Község Önkormányzata	_____	
Imrehegy Község Önkormányzata	_____	
Izsák Város Önkormányzata	_____	
Kaskantyú Község Önkormányzata	_____	
Kecel Város Önkormányzata	_____	
Kiskőrös Város Önkormányzata	_____	
Páhi Község Önkormányzata	_____	
Soltszentimre Község Önkormányzata	_____	
Soltvadkert Város Önkormányzata	_____	
Tabdi Község Önkormányzata	_____	
Tázlár Község Önkormányzata	_____	

1.számú melléklet

Sors zám	Ir.szám	Tagönkormányzat neve	Képviselő	közterület	jellege	hsz.
1.	6221	Akasztó Község Önkormányzata	Suhajda Antal	Fő	utca	40.
2.	6235	Bócsa Község Önkormányzata	Szőke –Tóth Mihály	Rákóczi Ferenc	utca	27.
3.	6239	Császártöltés Község Önkormányzata	Takácsné Stalter Judit	Keceli	út	107.
4.	6222	Csengőd Község Önkormányzata	Pivarcsi Csaba	Dózsa György	utca	35.
5.	6085	Fülöpszállás Község Önkormányzata	Gubacsi Gyula	Kossuth Lajos	utca	2.
6.	6238	Imrehegy Község Önkormányzata	Lavati Gabriella	Kossuth Lajos	tér	11.
7.	6070	Izsák Város Önkormányzata	Lakatos Tamás	Szabadság	tér	1.
8.	6211	Kaskantyú Község Önkormányzata	Újházi Zsolt	Hunyadi	utca	29.
9.	6237	Kecel Város Önkormányzata	Benedeczki Tamás	Fő	tér	1.
10.	6200	Kiskőrös Város Önkormányzata	Domonyi László	Petőfi Sándor	tér	1.
11.	6075	Páhi Község Önkormányzata	Petz János	Vasút	utca	2.
12.	6223	Soltszentimre Község Önkormányzata	Nagy István	Hősök	tere	1.
13.	6230	Soltvadkert Város Önkormányzata	Temerini Ferenc	Kossuth Lajos	utca	6.
14.	6224	Tabdi Község Önkormányzata	Fábián Sándor	Kossuth Lajos	utca	9.
15.	6236	Tázlár Község Önkormányzata	Bán Róbert László	Templom	köz	2.

2. számú melléklet

Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás

Kormányzati funkciók rendje

011130 Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége

- a társulás igazgatási tevékenységhez kapcsolódó bevételei és kiadásai

018010 Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel

- a törvényben meghatározott célra fel nem használt maradványok befizetése, illetve a központi költségvetés részére teljesített egyéb, nem szakmai célú befizetések

031030 Közterület rendjének fenntartása

- a közterületek rendjének fenntartásával, biztosításával (ideértve a közterület-felügyeleti tevékenységet is), a szabálysértések és bűncselekmények megelőzésével és felderítésével, továbbá a közforgalom számára megnyitott magánterületeken végzett rendészeti tevékenységgel kapcsolatos bevételek és kiadások.

041140 Területfejlesztés igazgatása

- a területfejlesztési és területrendezési központi, területi és helyi igazgatási és szabályozási feladatokhoz köthető bevételek és kiadások, valamint a területfejlesztési támogatásokat, és ahhoz kapcsolódó tevékenységek bevételei és kiadásai.

7.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2025. január 29-i ülésére

Tárgy:
Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának delegálása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba

Az előterjesztést készítette: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Temerini Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Ügyrendi, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának megválasztása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a *„Települési szilárdhulladék mechanikai biológiai stabilizálására szolgáló rendszer kialakítása a Homokhátsági Települési Hulladékgazdálkodási rendszerben”* című, KEOP-1.1.1./2F/09-11-2011-0004 azonosító jelű projekt megvalósítására, valamint az azt követő 10 éves fenntartási időszakra és a KEHOP – 3.2.1.-15-2017-00012 azonosító számú projekt megvalósítására jött létre. Az alapító tagönkormányzatok 2011. augusztus 24-én írták alá a Társulási Megállapodást, mely szerint a Társulási Tanácsba delegált tagok megbízatása képviselői mandátumuk idejére szólt. Ugyanezen rendelkezés vonatkozik a Felügyelőbizottság és a Társulási Tanács helyettes tagjainak a megbízatására is.

A Társulási megállapodás VI. fejezet 2.1. pontja szerint a Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amely a gyűjtőkörzetenként (Vaskút, Kiskunhalas, Felgyő gyűjtőkörzetéhez tartozó önkormányzatok által) delegált 3-3-3 fő polgármester, alpolgármester vagy más helyi önkormányzati képviselő összességéből áll.

A Társulás pénzügyi felügyeletét a 3 tagból álló Felügyelőbizottság látja el, amely a gyűjtőkörzetenként delegált 1-1-1 főből áll. A Társulás felügyelőbizottsági tagjává való megválasztás nincsen polgármesteri, alpolgármesteri vagy önkormányzati képviselői tisztséghez kötve.

A Társulási Tanács valamely tagjának akadályoztatása esetére gyűjtőkörzetenként 1-1-1 helyettes Társulási Tanács tag kerül megválasztásra.

A 2024. június 9-én lezajlott helyi önkormányzati választásokra tekintettel, a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek döntése szükséges a Társulási Tanács tagjai, a Társulási Tanács helyettes tagjai és a Felügyelőbizottság tagjai delegálásáról és azt követően megválasztásukról.

A gyűjtőkörzetenként delegálás lezárult, melynek eredményeként a fenti tisztségekre az alábbi személyeket delegálták gyűjtőkörzetenként a hozzájuk tartozó önkormányzatok:

A fentiek alapján Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének **mindhárom** Gyűjtőkörzethez tartozó Társulási Tanács tagok, a Társulási Tanács helyettes tagja és a Felügyelőbizottság tagja megválasztásáról kell döntenie.

A három gyűjtőkörzetbe delegált személyek a következők:

TÁRSULÁSI TANÁCS TAGJA:

Felgyői gyűjtőkörzet	Kiskunhalasi Gyűjtőkörzet	Vaskúti Gyűjtőkörzet
1. Bedő Tamás polgármester Csongrád	1. Fülöp Róbert polgármester Kiskunhalas	1. Dr. Bari Bernadett polgármester Baja
2. Horváth Lajos polgármester Felgyő	2. Patkós Zsolt polgármester Kiskunmajsa	2. Faa Béla Róbert polgármester Gara
3. Balla László alpolgármester Kiskunfélegyháza	3. Domonyi László polgármester Kiskőrös	3. Dr. Bagó Zoltán polgármester Kalocsa

TÁRSULÁSI TANÁCS HELYETTES TAGJA:

Felgyői gyűjtőkörzet	Kiskunhalasi Gyűjtőkörzet	Vaskúti Gyűjtőkörzet
1. Gyenes Attila önkormányzati képviselő Kiskunfélegyháza	1. Kuris István László alpolgármester Kiskunhalas	1. Felső Róbert polgármester Érsekcsanád

FELÜGYELŐBIZOTTSÁG TAGJA:

Felgyői gyűjtőkörzet	Kiskunhalasi Gyűjtőkörzet	Vaskúti Gyűjtőkörzet
1. Horváth Gábor önkormányzati képviselő Kiskunfélegyháza	1. Benedeczki Tamás polgármester Kecel	1. Bolvári Ferdinánd képviselő Kalocsa

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Társulási Tanács tagok, Társulási Tanács helyettes tagja és Felügyelőbizottsági tag megválasztása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba”* tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozza:

A Képviselő testület a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjainak, a Társulási Tanács helyettes tagjának és a Felügyelőbizottsági tagjának az alábbi személyeket megválasztja (név és tisztség feltüntetésével):

TÁRSULÁSI TANÁCS TAGJA:

Felgyői gyűjtőkörzet	Kiskunhalasi Gyűjtőkörzet	Vaskúti Gyűjtőkörzet
1. Bedő Tamás polgármester Csongrád	1. Fülöp Róbert polgármester Kiskunhalas	1. Dr. Bari Bernadett polgármester Baja
2. Horváth Lajos polgármester Felgyő	2. Patkós Zsolt polgármester Kiskunmajsa	2. Faa Béla Róbert polgármester Gara
3. Balla László alpolgármester Kiskunfélegyháza	3. Domonyi László polgármester Kiskőrös	3. Dr. Bagó Zoltán polgármester Kalocsa

TÁRSULÁSI TANÁCS HELYETTES TAGJA:

Felgyői gyűjtőkörzet	Kiskunhalasi Gyűjtőkörzet	Vaskúti Gyűjtőkörzet
1. Gyenes Attila önkormányzati képviselő Kiskunfélegyháza	1. Kuris István László alpolgármester Kiskunhalas	1. Felső Róbert polgármester Érsekcsanád

FELÜGYELŐBIZOTTSÁG TAGJA:

Felgyői gyűjtőkörzet	Kiskunhalasi Gyűjtőkörzet	Vaskúti Gyűjtőkörzet
1. Horváth Gábor önkormányzati képviselő Kiskunfélegyháza	1. Benedeczki Tamás polgármester Kecel	1. Bolvári Ferdinánd képviselő Kalocsa

Soltvadkert, 2025. január 21.

Temerini Ferenc
polgármester

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: 2025. március 31.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

8.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2025. január 29-i ülésére

Tárgy:
Soltvadkert, külterület 0545/9 hrsz alatti önkormányzati ingatlan értékesítésre kijelölése

Az előterjesztést készítette: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Temcrini Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2025. január 22.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: Soltvadkert, külterület 0545/9 hrsz alatti önkormányzati ingatlan értékesítésre kijelölése

Soltvadkert Város Önkormányzat tulajdonában van a Soltvadkert, külterület 0545/9 hrsz alatt felvett 4737 m2 nagyságú „kivett tanya és szőlő" művelési ágú ingatlan. Az ingatlant meg szeretné vásárolni egy magánszemély, aki erre nézve kérelmet adott be az Önkormányzathoz.
Az eladásról szóló döntés előtt tisztában kell lenni a jogszabályváltozásokkal melyek 2025. január 1. napján léptek hatályba az építési szabályokkal kapcsolatban. Mezőgazdasági területre kétféleképpen lehet építkezni. Az egyik módja, ha van valakinek több, mint 1 ha nagyságú területe, melyre egy maximum bruttó 150 m2 nagyságú lakóépületet építhet. A másik mód, ha van valakinek egy minimum 1.500 m2 és maximum 1 ha közötti területe, mely tanya jogi jellegű. Ide építhet lakóépületet, akár nagyobbat is, mint a fenti 150 m2, de kötelező hozzá minimum ugyanakkora méretű gazdasági épületet vagy épületeket építeni. A megváltozott szabályokról szóló tájékoztató az előterjesztés mellékletét képezi.
Véleményem szerint a tanya jellegű ingatlanok fontossága megnő jelen helyzetben, mert a mezőgazdasági területre történő építkezést a törvény nehezebbé, szabályozottabbá teszi. Amennyiben a Képviselő-testület az eladás mellett dönt, úgy véleményem szerint nem a mezőgazdasági területek értékesítésére vonatkozó általános szabályok szerint kellene eljárnunk, hanem értékbecslés készítése után kellene meghirdetni az ingatlant.

Fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Soltvadkert, 2025. január 21.

Temerini Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a Soltvadkert, külterület 0545/9 hrsz alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant.
2. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a Soltvadkert, külterület 0545/9 hrsz alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant. A Képviselő-felhívja a Polgármesteri Hivatal vezetését, hogy készíttessen az ingatlanról értékbecslét, majd ezt követően hirdesse meg azt eladásra.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Kérelmező

Elektronikusan aláírta:
Lechner Nonprofit Kft. - Földhivatal

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Kiskörös 6200 Kiskörös, Pozsonyi utca 2.

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/2511/2025

2025.01.21

Szektor : 53

SOLTVADKERT

Külterület **0545/9 helyrajzi szám**

6230 SOLTVADKERT Büdöstó dülő 159. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. ha m2	alosztály adatok kat.jöv k.fill
a Kivett tanya	0	540	0.00		
b szőlő	4	4197	10.95		
A földrészlet összes területe:		4737	10.95		

II. RÉSZ

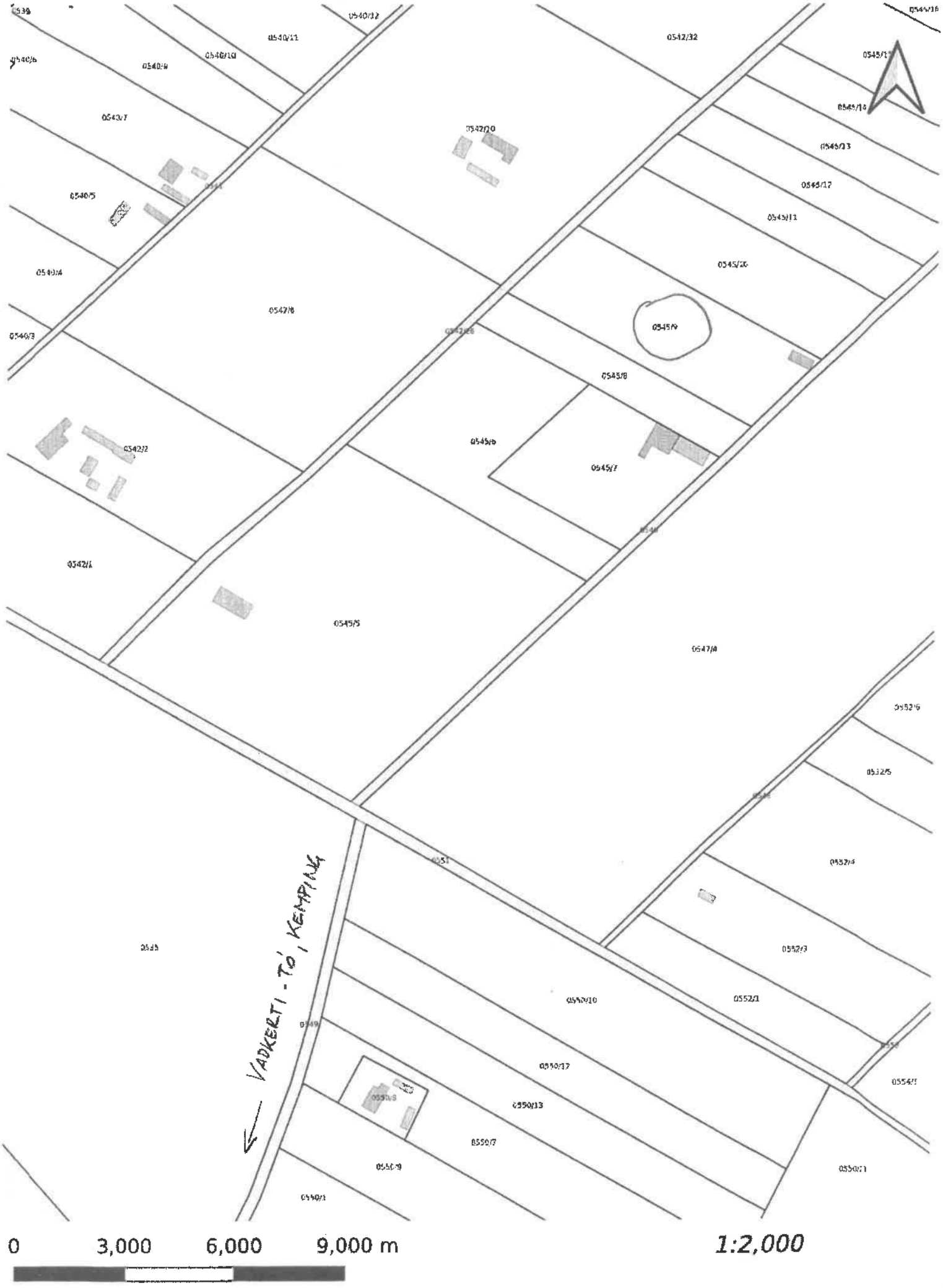
3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 3862/1992.06.03
jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. §
jogállás: tulajdonos
név: SOLTVADKERT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 6230 SOLTVADKERT Kossuth Lajos utca 6.
törzsszám: 15338631

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46913/2010.10.18
Vezetékjog
194 m2-re. Eng.szám: VM-095/2010.
jogosult:
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679
cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE


0540/12
0540/11
0540/10
0540/9
0540/6
0543/7
0540/5
0544
0540/4
0546/3
0547/6
0542/2
0542/1
0545/5
0542/20
0542/32
0545/16
0545/15
0545/14
0545/13
0545/12
0545/11
0545/10
0545/9
0543/8
0545/8
0545/7
0546
0547/8
0552/6
0552/5
0551
0552/4
0552/3
0552/2
0552/1
0549
0550/10
0550/12
0550/13
0550/8
0550/7
0550/9
0550/1
0554/3
0550/11
VADKELTI - TÓ I KEMPING
0
3,000
6,000
9,000 m
1:2,000

0545/9

a	kivett		0.0540	0.00	1
	tanya				
b	szőlő	4	0.4197	10.95	

ÖSSZESEN:	0.4737	10.95	1

Cim: Büdöstó dűlő 159

3. Név:SOLTVADKERT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Tul.hányad:1/1 tulajdonos

Cím:6230 SOLTVADKERT, Kossuth utca 6

Soltvadkert Város Önkormányzata
6230 Soltvadkert
Kossuth L. u. 6.

Tárgy: Termőföld vásárlási kérelem

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA		
Érkezett: 2024 év 12. hó 31. n.		
Iktatószám: 1/147-1/2025.		
Előszám:	Tételszám:	Előadó: M.T.

Soltvadkert Város Képviselő-testületének

Tisztelt Címzett!

Alulírott Gull András 2120 Dunakeszi, Munkás u. 25. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordulok Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy az alábbi külterületen lévő önkormányzati tulajdonú **Soltvadkert külterület 0545/9 hrsz. alatti kivett tanya, szőlő** művelési ágú ingatlant szeretném megvásárolni a Képviselő-testület által megállapított eladási árért. Az ingatlanon romos tanyaépület található, a szőlő művelési ágú alrészlet sem művelt.

Kérem, a megállapított vételárról értesíteni szíveskedjenek.

Soltvadkert, 2024. december 19.

kérelmező aláírása

9.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2025. január 29-i ülésére

Tárgy:
A helyi építési szabályzat 91/2024. (XI.27.) KT határozattal kezdeményezett módosításával kapcsolatos döntések

Az előterjesztést készítette: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Előadó: Temerini Ferenc polgármester

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Ügyrendi, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság
Pénzügyi Bizottság
Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2025. január 27.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: **A helyi építési szabályzat 91/2024.(XI.27.) KT. határozattal kezdeményezett módosításával kapcsolatos döntések**

E l ő z m é n y e k
Képviselő-testület a 91/2024.(XI.27.) KT. határozatában az alábbi módosításokat kezdeményezte.

1. módosítás
Árpád utca 2. szám alatti 2236/1 hrsz-ú telek beépítési módja oldalhatáron állóról zártsorúvá változik
2. módosítás
1460 hrsz-ú térségben a a lakóterületi építési övezeti határ felülvizsgálatra és módosításra kerül

1.
K ö r n y e z e t i v i z s g á l a t s z ü k s é g e s s é g é r e v o n a t k o z ó d ö n t é s
A környezeti vizsgálatra az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet* (továbbiakban: Korm. rend.) az érvényes.
Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése a) pontja alapján *„Várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál."*

A Korm. rend. 4.§ (2) bekezdés értelmében a következő államigazgatási szervek megkeresésére került sor a tervegyeztetést megelőzően.

1. Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda (az épített környezet védelmére kiterjedően)
2. Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a környezetvédelemre és a természetvédelemre kiterjedően)
3. Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (természet- és tájvédelemre kiterjedően)
4. Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály (környezet- és település-egészségügyre kiterjedően)
5. Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály (a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően) (a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően)

Fenti szervek a megadott 15 napos határidővel az előterjesztéshez mellékeltek szerint nyilatkoztak.
Egyik szerv sem kérte a környezeti vizsgálatot.

Tekintettel arra, hogy a Korm. rend. 3. § -a szerint a terv kidolgozásakor a felelős szerv – jelen esetben az önkormányzat képviselő-testülete – állapítja meg, hogy a terv beletartozik-e az 1. § (3) bekezdés szerint a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére kötelezett körbe, ezért képviselő-testületi állásfoglalásra van szükség.

A hivatkozott Korm. rend. áttekintése alapján fentiek és a mellékelt nyilatkozatok alapján megállapítható, hogy a környezeti vizsgálat elvégzése nem indokolt.

2.
Partnerségi egyeztetés lezárása
A településrendezési eszközök tárgyi módosításának jóváhagyását megelőző egyeztetés a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet* (továbbiakban: Vhr.) 69.§-a szerinti rövid eljárásban történhet.

Vhr. rövid egyeztetési eljárásra vonatkozó feltételek jelen módosítással teljesülnek, mivel az 1. módosítás építési helyet, a 2.módosítás építési övezeti határvonalat érint és beépítésre szánt terület kijelölésével nem jár. Továbbá a változtatás művi értékvédelemmel, környezet-, táj- és természetvédelemmel, vízbázis-védelemmel és földtani veszélyforrással nem érintett helyszínre vonatkozik.

A Vhr. 69.§(2)a) pont szerinti a partneri egyeztetés megtörtént, a jogszabály szerinti 5 napos határidőn belül vélemény, észrevétel az E-TÉR digitális felületre és honlapon közzétett felhívásra nem érkezett.
Helyi partneri egyeztetés mellőzhető volt, mivel nincs hatályban helyi partnerségi egyeztetésre vonatkozó önkormányzati rendelet.

Fentiek értelmében a partneri egyeztetés lezárható és a kiegészített munkarészekkel a záró szakasz kezdeményezhető.

Soltvadkert, 2025. január 27.

Temrini Ferenc
polgármester

Határozati javaslat

1.) Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a helyi építési szabályzat 91/2024.(XI.27.) KT. határozattal kezdeményezett módosításához *az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet* 3. § alapján -figyelembe véve a környezet védelméért felelős szervek állásfoglalásait- a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja indokoltnak.

2.) Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő- a helyi építési szabályzat 91/2024.(XI.27.) KT. határozattal kezdeményezett módosításához *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet* 69.§-a alapján történő partnerségi egyeztetést, annak tudomásulvételével, hogy észrevétel kifogás nem érkezett, lezárja és felkéri Polgármestert az állami főépítészi a záró szakasz indítására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

Határozatot kapják:

Polgármesteri titkárság
Jegyzői titkárság
Építészműhely Kft.

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta:
Vereczkeyné Pál Gabriella
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Dátum: 2025.01.24. 13:12:34

Ikt. szám: BK/KTF/00575-3/2025.
Ügyintéző: Pajer Mónika
Telefon: 76/795-875
KRID azonosító: 246192384

Temerini Ferenc
polgármester úr részére

Soltvadkert Város Önkormányzata

Soltvadkert
Kossuth L. utca 6.
6230

Tárgy: Soltvadkert helyi építési szabályzatának módosítása rövid egyeztetési eljárásban - környezeti vizsgálat szükségessége

Tisztelt Polgármester Úr!

Soltvadkert Város Polgármestere 2024. december 16. napján megkereste Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát Soltvadkert helyi építési szabályzatának módosítása rövid egyeztetési eljárással - környezeti vizsgálat szükségességének tárgyában. Soltvadkert Község Polgármestere 2025. január 16. napján kiegészítette a megkeresést. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (4) bekezdése szerinti véleményünket a következőkben adjuk meg.

A településrendezési eszközök módosítása az alábbiak szerint foglalható össze.

1. A Soltvadkert 2236/1 helyrajzi számú ingatlan beépítési módja a módosítás értelmében oldalhatáron állóról zártsorúvá változik.

2. A Soltvadkert 1460 helyrajzi számú ingatlan térségében a lakóterületi építési övezeti határ felülvizsgálatra és módosításra kerül.
   Borászati vállalkozás 1460 hrsz-ú telküket érintően az építési övezet átsorolását kezdeményezte üzemük fejleszthetősége érdekében.
   A technológiai fejlesztés a jelenlegi adottságok figyelembevételével csak a lakóterületen belüli építési övezeti átsorolással van lehetőség. A hatályos Lk-3 építési övezetből Lk-5* építési övezetbe kerül.

A megkeresésben a tárgyi módosítások vonatkozásában a módosítással érintett ingatlanok védett természeti területet, Natura 2000 területet, természeti területet, a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (továbbiakban: MTrT.) meghatározott Országos Ökológiai Hálózat elemeit (magterület, ökológiai folyosó, puffer terület) nem érintik.

A benyújtott dokumentációk alapján a módosítások esetében környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem várható, ezért nem kérjük környezeti vizsgálat lefolytatását.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából:

Vereczkeyné Pál Gabriella
osztályvezető

Kapják:
1. Címzett – *HKP*
2. Irattár

Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság
KNP
6000 Kecskemét, Liszt Ferenc u. 19. • Telefon: 76/482-611 • Fax: 76/481-074

Temerini Ferenc
polgármester

Soltvadkert Város Önkormányzata
SOLTVADKERT
Kossuth Lajos u. 6.
6230

Tárgy:	Vélemény környezeti vizsgálat szükségességéről HÉSZ módosítással kapcsolatban
Iktatószámunk:	ÁLT/1-2/2025
Ügyintéző nálunk:	Szirovicza Krisztina
Hivatkozás:	1/859-42/2024.
Ügyintézőjük:	-
Melléklet:	-

Értesül: polgarmester@soltvadkert.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

A Soltvadkert Város helyi építési szabályzatának módosítására vonatkozó környezeti vizsgálat szükségességéről a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, mint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II.1.b) pontjában szereplő környezetvédelemért felelős szerv a következő nyilatkozatot adja:

- A tervezett módosítás az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendeletben szereplő Natura 2000 területekre és jelölő fajokra káros hatást nem jelent.
- A várható környezeti hatások nem érintenek olyan területet, amelyek hazai (országos vagy helyi), közösségi vagy más nemzetközi szintű védettséget élveznek.

Fentiek alapján Igazgatóságunk nem tartja szükségesnek a 2/2005. Korm. rendelet által meghatározott környezeti vizsgálat lefolytatását.

Kelt: Kecskemét, elektronikus aláírás szerint

Üdvözlettel:

Ugró Sándor
igazgató

Értesül:
címzett (e-mail: polgarmester@soltvadkert.hu)
irattár

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2025.01.03 16:09:57
Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság
Ugró Sándor
helyett Sipos Ferenc

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hiv. szám: 1/859-42/2024
Iktatószám: BK/NEF/02450-2/2024.
Ügyintéző: *Szilágyiné Tóth Éva*
Telefon:+36 76 896-313

Temerini Ferenc
polgármester

Soltvadkert Város Polgármestere
Soltvadkert

Tárgy: Soltvadkert Város településrendezési eszközeinek módosítása – környezeti vizsgálat szükségessége

Tisztelt Polgármester Úr!

Soltvadkert Város településrendezési eszközeinek a 91/2024. (XI. 27.) KT határozattal kezdeményezett módosítása tárgyában az *„egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról"* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §. (2) bekezdése alapján Főosztályunkhoz megküldött megkeresésére véleményünk az alábbi:

A benyújtott dokumentációban foglaltak alapján környezet- és település-egészségügyre kiterjedően változás nem feltételezhető, a tervezett változás nem okoz olyan környezeti változásokat, melyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek, ezért *„az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról"* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását közegészségügyi szempontból **nem tartjuk szükségesnek elvégezni.**

Véleményemet az *„egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról"* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §. (2) bekezdése és a 3. melléklet II.1. c) pontja alapján, *„a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről"* szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontjában és *„a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról"* szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdésében megállapított illetékességgel adtam ki.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából

Szilágyiné Tóth Éva
osztályvezető

Kapják:
1./ Címzett *Hivatali Kapu*
2./ Irattár

Szilágyiné Tóth Éva
2024.12.23. 09:40:45

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály
6000 Kecskemét Nagykőrösi utca 32.
☎ 76/896-300, nepegeszsegugy@bacs.gov.hu KRID: 312011757

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: *BK/AFI/00898-2/2024.* ***Hivatkozási szám:*** *1/859-42/2024.*
Ügyintéző: *Szénás Tamás*
76/513-767
szenas.tamas@bacs.gov.hu

Soltvadkert Város Önkormányzata
Temerini Ferenc Polgármester Úr részére
Soltvadkert

Kossuth Lajos u. 6.

6230

Tárgy: *Soltvadkert Város Településrendezési eszközeinek módosítása rövid eljárás szerint– vélemény környezeti vizsgálat szükségességéről*

Tisztelt Polgármester Úr!

2024. december 16. napján érkezett tárgyi véleménykérésére *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet* (továbbiakban *Korm. rendelet) 1. § (3) bekezdés a) pontja, 4. § (2) bekezdése*, valamint *3. melléklet II.2. b) pontja* alapján **az épített környezet védelmére kiterjedően** az alábbi véleményt adjuk.

A megkereséshez csatolt dokumentumot áttanulmányozva a településrendezési eszközök módosításának indítványaival kapcsolatban nem tartjuk szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését. **Azonban kérjük, hogy a településrendezési eszközök módosítási dokumentációja kiemelten vizsgálja a módosítások épített környezetre gyakorolt hatását.** Kérjük, hogy amennyiben a *Korm. rendelet 8. § (3) bekezdés a) pontja* szerinti dokumentáció elkészítéséről dönt az Önkormányzat, úgy ezen dokumentációt egy példány nyomtatott és elektronikus formában szíveskedjenek részünkre megküldeni.

Kecskemét, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából

Szénás Tamás József
Digitálisan aláírta: Szénás Tamás József
Dátum: 2024.12.19 15:38:55 +01'00'

Szénás Tamás
vezető-hivatali tanácsos

Kapja:

- Címzett: HKP: SKVONK, KRID: 763047908, + e-mail: polgarmester@soltvadkert.hu
- Irattár

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
NOVA
Kiadmányozta 2025.01.02 09:04
Ádám József [SK]
Iktatószám: 30402/1680-1/2024.ált.

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Tárgy:	Vélemény környezeti vizsgálat szükségességéről
Ügyintéző:	Flórián Zsolt /IBO Sponga-Korsós Anita /VVO
Telefon:	76/502-818 / IBO 79/521-240 / VVO
Melléklet:	-
Hiv. szám:	1/859-42/2024.

Temerini Ferenc Úr
Polgármester
Soltvadkert Város Önkormányzata

Soltvadkert
Kossuth Lajos u. 6.
6230

Tisztelt Polgármester Úr!

Soltvadkert Város Képviselő-testülete kezdeményezte - a Soltvadkert Város helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos eljárásban, - a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése, a környezeti vizsgálat szükségessége tekintetében - véleménykéréssel kereste meg Főosztályunkat az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: ***Skvr.***) 4. § (2) bekezdése alapján.

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály az alábbi

iparbiztonsági, vízügyi- és vízvédelmi hatósági véleményt adja.

1. **Iparbiztonsági Osztály** (IBO)

   A helyi építési szabályzat módosításával összefüggésben nem merült fel olyan körülmény, amely a súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően relevanciával bír. **A tervezett módosítással szemben - a súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően – iparbiztonsági hatósági kifogást nem emelek, környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.**

2. **Vízügyi- és Vízvédelmi Osztály (VVO)**

   A felülvizsgálat tárgya:

   - 1. módosítás: Árpád utca 2. szám alatti 2236/1 hrsz-ú telek beépítési módja oldalhatáron állóról zárt sorúvá változása.
   - 2. módosítás:1460 hrsz-ú térségben a a lakóterületi építési övezeti határ felülvizsgálatra és módosításra kerül.

   A tervezett módosítások várhatóan nem gyakorolnak jelentős hatást a környezeti elemekre, azon belül a felszíni-, felszín alatti vizekre, így vízügyi-vízvédelmi szempontból a hatóság nem tartja indokoltnak környezeti vizsgálat lefolytatását.

INDOKOLÁS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete - a Soltvadkert Város helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos eljárásban, - a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése, a környezeti vizsgálat szükségessége tekintetében - véleménykéréssel kereste meg Főosztályunkat az ***Skvr.*** 4. § (2) bekezdés alapján. **A rendelkezésünkre álló dokumentációt áttanulmányoztuk és az alábbiakat állapítottuk meg.**

Iparbiztonsági Osztály megállapításai

Iparbiztonsági hatósági nyilvántartásunk szerint a település közigazgatási területén nem üzemel - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: *Kat.*) IV. fejezet hatálya alá tartozó - ***veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem, vagy küszöbérték alatti üzem.*** A településrendezési eszközök módosítani kívánt része veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem környezetében kijelölt veszélyességi övezetet nem érint. ***Előzőek alapján megállapítottam, hogy a véleményezési eljárásban - a súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően - iparbiztonsági hatóságom nem érintett.***

Vízügyi- és Vízvédelmi Osztály megállapításai

A tervezett módosítások várhatóan ***nem gyakorolnak jelentős hatást a környezeti elemekre***, azon belül a felszíni-, felszín alatti vizekre, így vízügyi-vízvédelmi szempontból a hatóság ***nem tartja indokoltnak környezeti vizsgálat lefolytatását***.

Hatóságom iparbiztonsági hatáskörét az ***Skvr.*** 4. § (2) bekezdése és a 3. számú melléklet II.2. j). pontja, valamint a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X.20.) Korm. rendelet 4. §-a, **vízügyi- és vízvédelmi hatáskörét** az ***Skvr.*** 4. § (2) bekezdése és a 3. számú melléklet II.1. d). pontja, továbbá a ***Vvr.*** 10. § (1) bekezdés 3. pontja határozza meg.

Hatóságom iparbiztonsági illetékessége a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén, **vízügyi- és vízvédelmi illetékessége** a ***Vvr.*** a 10. § (2) bekezdésén és a 2. számú melléklet 3. a) pontján alapul.

Kelt: Kecskemét, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából:

Ádám József
főosztályvezető

Terjedelem: 2 oldal (Kiadmányozó pótlap nélkül.)
Kapják: 1. Címzett. (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali Kapu)
2. Irattár

10.

ELŐTERJESZTÉS

Soltvadkert Város Képviselő-testülete
2025. január 29-i ülésére

Tárgy:
Pályázat benyújtása az Országos Bringapark Program 2025. évi felhívására

Az előterjesztést készítette: Fodorné dr. Schiszler Terézia

Előadó: Dr. Viszkók Zoltán jegyző

Bizottsági véleményezésre megkapta:

Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Kulturális, Sport- és Egészségügyi Bizottság

Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

Soltvadkert, 2025. január 27.

Dr. Viszkók Zoltán
jegyző

SOLTVADKERT VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása az Országos Bringapark Program 2025. évi felhívására

A Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára 2025. évre is kiírta az Országos Bringapark Programot.
Régóta felmerült lakossági igény, hogy legyen a városban egy kerékpáros pálya. Az általános iskola szülői munkaközössége az elmúlt években megerősítette ezt azzal is, hogy az évente megrendezésre kerülő szülők báljának bevételét erre a célra gyűjtötte. Ez az igény az idei évben is megerősítésre kerül, tudomásunk szerint a szülők körében jelenleg aláírásgyűjtés zajlik.
Jelen pályázati felhívás keretében – egyeztetve kivitelező cégek szakembereivel – a közepes méretű kerékpáros pumpapálya megvalósítására tervezzük a pályázat benyújtását, az iskola melletti parkolóból megközelíthető, a P'21 közösségi ház végében lévő 1536. hrsz-ú, valamint az 1535/2. hrsz-ú területen.
A médium pálya hossza 100 méter.
Az igényelhető maximális támogatási összeg a kerékpáros pumpapálya esetén 40.000.000 Ft, a megvalósításhoz pedig az Önkormányzatnak 40 %-os önerőt kell biztosítania.
A szülői munkaközösség által gyűjtött pénzből a tervek szerint önálló kiegészítő beruházásként – tehát nem a pályázat részeként – kiegészítő elemek (okospad, ivókút, világítás, kerékpárok beszerzése, stb.) beszerzése valósulna meg.
Az Önkormányzatot 5 éves fenntartási időszak terheli, melyben gondoskodnia kell a bringapark rendeltetésszerű fenntartásáról, folyamatos karbantartásáról, ingyenes és korlátozás nélküli használatot kell biztosítania, továbbá ezen időszakban évente legalább 2 alkalommal ingyenes rendezvényt kell szerveznie a bringaparkban.

Kérem tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozat-tervezet elfogadására.

Soltvadkert, 2025. január 27.

Temerini Ferenc
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) dönt az Országos Bringapark Program 2024. évi felhívására történő pályázat benyújtásáról, a pályázat keretében médium típusú kerékpáros pumpapálya megvalósításáról, melynek költsége legfeljebb Bruttó 40.000.000 Ft.
2. A megvalósítás helyszíne az Önkormányzat tulajdonát képező 6230. Soltvadkert, belterületi 1536. és 1535/2. hrsz-ú ingatlan helyszínrajz szerinti része.
3. A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához 40 %-os önerőként legfeljebb Bruttó 16.000.000 Ft-ot, azaz Tizenhatmillió forintot biztosít felhalmozási tartaléka terhére.
4. A Képviselő-testület a pályázati Felhívásban rögzített fenntartási kötelezettségeket vállalja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a kapcsolódó nyilatkozatok megtételére és a pályázat nyertessége esetén a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester

Határidő: 2025. február 17. és folyamatos

Határozatot kapják:

Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság