3/2025.Képv.Tü.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Soltvadkert Város Képviselő-testülete 2025. február 26-i üléséről

Jelen vannak: Temerini Ferenc polgármester, Kárász András alpolgármester, Galántai Norbert, Kőszegi László, Dr. Pozsgai Boglárka, Rákóczi Béla Zoltán, Ritter Imre, Szabadi Lívia, Zsikla Tamás

Meghívottak: Dr. Viszkók Zoltán jegyző, Fodorné dr. Schiszler Terézia, Galambosné Haszilló Olga, Pájer Ildikó, Horváthné Hachbold Judit, Schnürlein Andor, Supka Éva, Mátyus Lajos.

Jegyzőkönyvet vezette: Martinné Hirsch Krisztina

Igazoltan távol maradtak: -

Temerini Ferenc:
Köszöntöm képviselőtársaimat idei második testületi ülésünkön, amely egy nagyon fontos, mert most fogjuk megszavazni az idei évi költségvetésünket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, minden képviselőtársam jelen van. Köszöntöm természetesen hivatali munkatársaimat, intézményvezetőinket és mindenkit, aki a testületi ülésünket az interneten vagy később felvételről követi.
A napirendhez képest egy módosítást szeretnék kezdeményezni. 13-as napirendi pontként szeretném, ha felvennénk a pályázat kiírása a 0186/57-es helyrajzi számú ingatlanon csarnoképület bérbeadására. Ez a Tázlári úti kis ipari parkon épült csarnok és az ahhoz tartozó földterület bérbeadásáról szól. Ezt az épületet pályázati támogatással építettük, ezért szükséges, hogy ennek a hasznosítása nyílt pályázat keretében történjen. Tehát ezzel a napirendi ponttal módosított napirendünket ki az, aki elfogadja?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadta a testület a napirendünket.

NAPIREND:

1. Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2024. évi működéséről
2. A Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde óvodai körzethatárainak meghatározása, valamint az óvodai beíratás és a bölcsődei előjegyzés kitűzésének időpontja
3. Soltvadkert Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének IV. módosítása
4. Soltvadkert Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének jóváhagyása
5. 2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása
6. Civil szervezetek 2025. évi támogatására pályázati felhívás kiírása
7. Soltvadkert, Vörösmarty utca forgalmi rendjének megváltoztatása
8. Soltvadkert Város nemzeti vagyonáról szóló 5/2012. (II.26.) rendelet módosítása
9. A Vadkerti-tó halgazdálkodási jogára kötött haszonbérleti szerződés 2. sz. módosítása
10. A helyi építési szabályzat 91/2024.(XI.27.) KT. határozattal kezdeményezett módosításának jóváhagyása (rendelet alkotás)
11. Külterületi termőföld eladási árának megállapítása
12. Igazgatási szünet elrendelése a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal tekintetében a 2025. évben
13. Pályázat kiírása a Soltvadkert, külterületi 0186/57. hrsz-ú ingatlanon épült önkormányzati tulajdonú csarnoképület bérbeadására

Temerini Ferenc:
Kérdezem képviselőtársaimat, hogy kinek van napirend előtti felszólalása? Galántai Norbert, Pozsgai Boglárka, Kárász András. Pozsgai Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr! Az ügyrendi bizottság hatáskörébe tartozik a város neve, címere és zászlaja használatának engedélyezésével kapcsolatos ügyek elbírálása. Ebben a hónapban érkezett egy kérelem hozzánk, a Material Plastik Kft. ügyvezetője, Garami Zoltán terjesztette elénk a kérelmét, mely szerint szeretné Soltvadkert város címerének a használatát egy molinón használni. Becsatolta nekünk azt a rajzot, ahogy ki fog nézni ez a molinó, többek között a város címere, illetőleg Magyarország címere és az EU-s zászló lesz rajta. Ezt a kérelmet kellett a mi bizottságunknak elbírálnia, és a bizottságunk egyhangúlag úgy döntött, hogy engedélyezi a város címerének a használatát. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen a tájékoztatást, Galántai Norberté a szó.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót, polgármester úr, néhány információval szolgálnék. Március 7-én megrendezi a soltvadkerti Hegyközség a városi borversenyt. A héten még lehet mintákat leadni a hegyközségi irodában. Arra biztatok minden termelőt, borászatot, hogy nevezzen a borával és mérettesse meg magát. A rendezvény után este egy jó hangulatú vacsora lesz, mint az előző években. Illetve még egy-két információ a gazdáknak. A gázolaj visszaigénylések ideje érkezik el lassan, akinek volt változás a földterületeken, akkor az mindenképpen vigye az új földhasználati lapokat is. Majd az alapján tudják akkor beadni az igényeket, illetve a szőlőtelepítési állami kvóták áprilisban szoktak nyitva lenni, ekkor lehet igényelni annak, akinek esetleg nincs kvótája, és új területet szeretne beültetni. Erre készüljön az, aki szeretne ilyet igényelni, földmintát is kell nyilván venni előre, úgyhogy erről ne feledkezzünk el. Illetve borászati géptámogatás is indul. Március 1. és 20. között a kérelmek beadása, pályázatok beadásának az ideje. Röviden ennyi lett volna. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen a gazdálkodók nevében is a tájékoztatást. Kárász Andrásé a szó.

Kárász András:
Köszönöm a szót polgármester úr. Köszönetet szeretnék mondani. Február 15-én egy jótékonysági koncert volt a művelődési házban, amely a vasútállomás melletti retró játszótérnek a felújításához nyújt alapot, illetve ennek a koncertnek a teljes jótékonysági bevétele, a már a játszótér felújítására korábban megalapozott összeghez kerül majd hozzáadása. Szeretnék köszönetet mondani mind a szervezőknek, mind a fellépőknek ennek az eseménynek a létrejöttéért, illetve minden olyan adakozónak és minden olyan résztvevőnek, aki bármilyen formában támogatja a retró játszótérnek a megújulását majd a közeljövőben.
Egy másik dolgot is szeretnénk hírelni. Soltvadkert városa egy applikációt fog bevezetni a közeljövőben, ez körülbelül egy-másfél hónap múlva várható. A telefonos applikációnak Munipolis a neve. Ezen az applikáción keresztül szeretnénk majd minden városlakót Soltvadkert városban megrendezésre kerülő eseményekről értesíteni. Az oktatásában most veszünk mi is részt. Az alkalmazásnak az a lényege, hogy zömében egyirányú kommunikációt engedélyez, tehát az adminisztrátorok által feltett információt az alkalmazást használók kapják meg. Erre viszont kommentelés és egyéb lehetőség nem lesz. Lehetőség lesz az applikációban csoportosítani az információkat, tehát ha valakit csak a hírek érdekelnek, akkor azt kapja meg, ha valakit csak a sportesemények érdekelnek, akkor azt kapja meg. Természetesen lehetőség van arra, hogy minden hírt megkapjon az adott felhasználó. Én arra kérnék minden lakost, aki affinitással rendelkezik efelé, hogy figyelje azt az időpontot, amikor azt mondjuk, hogy most már le lehet tölteni az alkalmazást, és ezzel szeretnénk azt a korábban egy picit jogtalanul ért kifogásokat megszüntetni, amivel azt halljuk, hogy nem is tudtam az eseményről. Igyekszünk ezen az alkalmazáson minden várost érintő eseményt feltenni, és egyben arra kérném majd a civil szervezetek vezetőit, akik bármilyen rendezvényt, legyen az sport, koncert, könyvbemutató, bármilyen jellegű esemény, hogy ezt jelezzék felénk, ennek két jó oka is lehet. Egyrészt mi ebben tudunk segíteni, hogy minél több lakoshoz eljusson az adott eseménynek a híre, másrészt pedig elkerülhető lesz az, ami most már második, harmadik alkalommal előfordult, hogy egy adott időpontban több esemény zajlik a városban. Én azt gondolom, hogy ez igazából senkinek se jó, hiszen vannak olyanok, akik esetleg mind a két

eseményre elmennének. Igyekszünk az eseményeket úgy megszervezni, hogy az események időpontjában ütközés ne legyen, és örömmel vesz a város minden olyan kezdeményezést, ami bármilyen program megszervezésére irányul a városban. Még egyszer, tehát amikor az alkalmazás majd elérhetővé válik, akkor természetesen hírelni fogjuk. Köszönöm szépen!

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen Andrásnak a tájékoztatást, és akkor néhány közérdekű információt én is szeretnék megosztani, többnyire jó híreket kaptunk az utóbbi egy hónapban.
Elbírálták két régóta beadott pályázatunkat. Két év munka van ebben gyakorlatilag, ha az előkészítést és mindent beleszámolok. Nagyon vártuk már, hogy mikor lesz döntés ebben a két beadott pályázatban. Most végre megérkezett. Az egyik egy turisztikai pályázat a Vadkerti-tó partján, ez a fejlesztéseink negyedik üteme, nagyon röviden összefoglalva, a büfésor, a Fekete Villával, ha a víz felől szemben állunk, bal kéz felőli büfésor előtt egy egységes, szép kialakítású kerthelyiséggel ajándékoznánk meg az ottani büfétulajdonosokat. Ez egy fedett kerthelyiség lenne sétánnyal, és azt a célt szolgálná, hogy a víz felől a hozzánk érkező vendégek egy szép, egységes vendéglátó egységet lássanak. Most pillanatnyilag nagyon sokfélék ezek, és nagyon óvatosan próbálok fogalmazni, és azt szeretnénk, ha ez egy kicsit szebbé váljon. Ehhez a pályázathoz tartozik még egy vízi tanösvény, ami azt jelenti, hogy a víz felett és a nádasban egy olyan tanösvényt szeretnénk kialakítani, ami kapcsolódna a jelenleg eléggé elhanyagolt állapotú tanösvényünkhöz. Szeretnénk azt is rendbe szedni és kiegészíteni ezzel a vízi tanösvénnyel. Különféle, a környezetünk természeti értékeit bemutató tablókkal, táblákkal kialakítva lehetne a tó mellett a sétát úgy megejteni, hogy egy részét a vízen haladhatnánk. Ennek egy nagyon jó példáját láttuk a Tisza-tónál, az volt az ötlet, és akkor arra gondoltunk, hogy erre a mi Vadkerti tavunk is kiválóan alkalmas lenne. A pályázati döntés megszületett, ez még elég hosszú idő, a támogatási szerződés aláírása, közbeszerzési eljárás lefolytatása, a végleges építési engedélyek beszerzése, úgyhogy legjobb esetben is az idei ősszel kezdődhetnek meg a munkák, de előfordulhat, hogy csak jövő tavaszra. A másik elbírált sikeres pályázatunk a helyi humán fejlesztések pályázat, erre az előzőhöz hasonlóan szintén a Településfejlesztési Operatív Program részeként lehetett pályázni. Nem építési beruházásról van szó, hanem ahogy a cím is mutatja, humán fejlesztésekről, közösségi programokat lehet ebből a pénzből támogatni, beleértve a szüreti fesztivált, gasztronapot, könyvtárpedagógiai programokat, időseknek biztosított programokat, digitális kompetenciafejlesztő programokat, gyermekszabadidős programokat, napközis táborokat, korrepetálást, sajátos nevelési igényű gyermekek fejlesztésére szóló programokat. Gyógytorna szolgáltatás kialakítását, egészségügyi szűrővizsgálatokat, drogprevenciós programokat, egészségnevelési programokat, és utoljára, de nem utolsó sorban a kerékpáros közlekedést népszerűsítő programokról van szó. Ez egy nagyon összetett, szerteágazó tevékenység lesz, és 28 hónap alatt lehet megvalósítanunk, tehát több évre áthúzódó programsorozatról van szó és közel 100 millió forint értékű. Az előző turisztikai pályázat pedig több mint 200 millió forint támogatást biztosít.
Két nagyon fontos, nagyon régóta tervezett pályázatot szeretnénk az idei évben beadni. Az egyik a városközpont kialakítását szolgálná, pontosabban két különálló pályázatról lenne szó, amit összehangolva a városközpont kialakítására, fejlesztésére használnánk fel. Az egyik az önkormányzati hivatal mögötti zöld terület, amely kapcsolódik a Szakács-házhoz, amit néhány éve vásárolt meg az önkormányzat. Itt a Szakács-ház területén építenénk egy úgynevezett Gyűjtemények Házát. Ebben a Gyűjtemények Házában szeretnénk azokat az értékeket elhelyezni, amik részben magángyűjtemények, részben önkormányzati gyűjtemények, de jellemzően inkább magángyűjtemények, és nagyon megérdemelnék már azt, hogy egy méltó helyre kerüljenek. Ilyen például a vadkerti Motormúzeum, aminek nagyon-nagyon sok látogatója van, és jelenleg egy pincében tekinthető meg. Tuska Zsuzsa keramikusművész kerámiáinak szeretnénk méltó helyet találni. Daróczi Csaba fotóinak egy szabadtéri kiállítást, és még vannak kisebb gyűjtemények, amik szintén érdemesek arra, hogy megfelelő helyet biztosítsunk nekik. Többek között Szakács Laci bácsinak, ha már az ő egykori háza helyett valósulna ez meg, Szakács Laci bácsinak is szeretnénk egy emlékszobát, vagy egy emléksarkot kialakítani az ő munkásságára emlékezve. Ebben az épületben kapna még helyet egy konferenciaterem, 100-150 fő befogadására alkalmas teremben gondolkodunk, ez majd az anyagi lehetőségektől függően változhat, lehet kisebb vagy nagyobb. Szeretnénk az udvarban egy szép zöld parkot kialakítani, és ha már itt a Hősök tere felől a Szakács-házból megnyitjuk a hivatal udvarát, akkor a másik oldalon a Szerencsejáték Zrt. irodája mellett szintén szeretnénk megnyitni a cukrászda felé a Kossuth utcának az innenső oldalán. Magyarul, ha valaki a cukrászdában vásárol valamit, és átjön a túloldalra, itt a hivatal udvarán egyrészt pihenhet, picit leülhet, betérhet a Gyűjtemények Házába, vagy átjuthat ezen az udvaron keresztül egészen a Gyöngyház Művelődési Központig. Terveink szerint ez az egység is a Gyöngyház fenntartásába kerülne. Jelen pillanatban ott tartunk,

hogy az építészek dolgoznak a tervek elkészítésén, és szeretnénk a nyár folyamán beadni ezt a pályázatot. Ha ez is ilyen hosszú elbírálású lesz, akkor nem rövid időn belül valósulhat ez meg, de bízunk benne, hogy azért nem minden egyes pályázat elbírálása tart ilyen sokáig. Ehhez a városközpont kialakításhoz tartozna még a sportcsarnok parkolójának a felújítása, ott szeretnénk egy vandálbiztos, szép kialakítású vécét, mosdót létrehozni, egy kerékpáros pihenőhelyet, elektromos autótöltőket, a kerékpáros pihenőhelyhez szerviz eszközöket, kompresszort, pumpát, stb., amit jól össze lehetne kapcsolni a pumpa pályával, a kertben a bringapályával, amire beadtuk a pályázatot a múlt hónapban. Bízunk benne, hogy az is nyerhet, és akkor ezen a téren lehetne a pumpa pálya, és ezek a kiegészítő beruházások. Nagyon bízunk benne, hogy mindkettő megvalósulhat.
Szintén egy beadandó pályázat lenne az egykori orvosi rendelő helyén, ahol jelenleg a Hegyközség van. Régebben itt fogorvosi és körzeti orvosi rendelők voltak. Ez az épület most erőteljesen felújításra szorul. A Hegyközség jelezte, hogy ők nagyon-nagyon jól tudnák ezt hasznosítani, ide tudnák költöztetni az egész borvidéknek a központját, de a vadkerti gazdák is nyilvánvalóan megérdemelnének egy jobb állapotú, szebb épületet, és mi úgy egyeztünk meg, hogy a Hegyközség, pályázati forrás és önkormányzati támogatás hármas megosztásban szeretnénk ezt az épületet felújítani. Szintén a nyár folyamán van esélyünk arra, hogy erre támogatási igényt benyújtsunk. A tervek gyakorlatilag készen vannak. Kunsági szőlészek és borászok háza munkacímen fut jelenleg ez a projekt. Ebben is lenne egyébként egy kis konferenciaterem, ahol szakmai rendezvényeket, borkóstolókat, borversenyeket és ehhez hasonló rendezvényeket tudnánk megtartani, akár még a téli gazdaestéket is, és itt lenne a hegyközség, borvidéki központ, stb. stb. Tehát nagyon gazdagon hasznosítható épület lehetne ez, ha megépülne.
Szeretnénk ígéretünkhöz híven a retró játszóteret felújítani. András már említette, hogy ezzel kapcsolatban elég erős összefogás is van, és nagy igény van arra, hogy legalább addigra, mire a vonatközlekedés megindul, ott az állomás közelében egy szép játszóteret tudjunk kialakítani, és ezt a munkát szeretnénk az idei évben elkezdeni. A vonatközlekedés 2026 közepére vagy második felére valósul meg, tehát akkor lesz menetrendszerű vonat újra Vadkerten, de mi már 2025-ben ezeknek a munkáknak egy részét szeretnénk megvalósítani. Az élményparkot szeretnénk úgy átalakítani, hogy ez egy állandóan látogatható, nyitott játszótér legyen, ehhez viszont jó néhány dolgot le kell szerelnünk, amiket már nem érdemlik meg azt, hogy felújítsuk, és ehelyett nyilvánvalóan új játékokat kellene felszerelni. És ebben is előre szeretnénk lépni az idei évben. Ez mondjuk a költségvetés része lehet, de mégis most így a fejlesztések, a terveink között gondoltam, hogy kiemelném.
És akkor szeretnék egy kellemetlenebb dologgal is foglalkozni, mégpedig az erdőtulajdonosok figyelmét szeretném arra fölhívni, hogy van néhány olyan erdő, vagy faültetvény, amelyek az önkormányzati dűlőút mellett vannak, és ezeknek a fáknak az ágai belógnak a dűlőútra és akadályozzák az ott közlekedőket. Eleve már nagyobb járművek nem is nagyon férnek el, de mindenképpen kárt tesznek ezek az ágak, úgyhogy minden erdőtulajdonost szeretnék fölkérni és megkérni arra, hogy a dűlő út mellett nyessék vissza, vágják vissza a fákat, ne kelljen hatóságként fellépnie az önkormányzatnak, vagy ne adj isten hatósághoz fordulnia, amely hatóság esetenként fölszólítja ezeket az erdőtulajdonosokat, vagy bünteti vagy szankcionálja. Mi azt szeretnénk, hogyha ezt jó szóval meg lehetne oldani, tehát nagyon kérjük az erdőtulajdonosokat, hogy ne akadályozzák ezek a fák a dűlőutakon való közlekedést. Természetesen a Komszolg Kft. a dűlőutak karbantartási munkáit az idén is végzi, szeretnének egy új traktort is vásárolni. Már nem régen vásároltak egy új markolót, tehát az évek óta várt gépfejlesztésekben ők elindultak. Bízunk benne, hogy ennek eredménye is lesz, de kérjük a gazdálkodók együttműködését is. Nagyjából ezeket szerettem volna elmondani. Ha még esetleg ezzel kapcsolatban valakinek valamilyen gondolata fölmerült, akkor arról még most beszélhetünk, ha nem, akkor viszont Ildikónak megadom a szót, hogy a közeljövő programjairól beszéljen.

Pájer Ildikó:
Köszönöm szépen a lehetőséget, polgármester úr! Szeretettel köszöntöm a Tisztelt Képviselő-testületet és a Vadkerti Televízió nézőit. Március hónapban a Gyöngyház Művelődési Központban a hónap alkotója Krecskó Katalin lesz. Bemutatkozását elolvashatják majd a Vadkerti újság lapjain. Az alkotásaiból összeállított kiállítást pedig megtekinthetik a Gyöngyház Művelődési Központ előterében egész hónapban. Kitolás címmel Lengyel Tamás egyszemélyes vígjátékát tekinthetik meg majd a vendégeink, mely vígjáték Szily László azonos című regénye alapján készült. Március 5-én, szerdán 18 órakor lesz ez az előadás. Ismét szabadulószobás hétvégére várjuk a kedves érdeklődőket március 7-én és 8-án. A témái a szabadulószobáknak, hangulat presszó titka, illetve baconshire-i levelek a rejtély. 4 és 6 fős csapatokkal lehet jelentkezni. Kerülőutakon Csábortól a Vadkerti-tóig címmel Lázárné Herczeg Lívia alkotásaiból nyílik kiállítás, mely április 9-ig lesz majd

látható. A kiállítás megnyitó március 13-án, csütörtökön lesz 17 órakor. A kiállítást megnyitja Dr. Petőné Dr. Fodor Katalin, közreműködnek a Zongora Gyöngyszemek Művészeti Csoport növendékei. Mozgásban a Gyöngyház!, gyűjtjük a kilométereket és arra biztatjuk a kedves mozogni vágyókat, hogy kapcsolódjanak be hozzánk, sétálunk, táncolunk, túrázunk. Az a lényeg, hogy mozduljanak velünk és élvezzük a közösséget. Legközelebbi ilyen alkalom március 12-én, szerdán 17 órától lesz. Csaboda Nikoletta és Pintér Johanna várja az érdeklődőket. Ünnepi megemlékezésre várjuk a város lakóit az 1848-as forradalom és szabadságharc tiszteletére. Ünnepi beszédet mond Font Sándor, ünnepi műsort pedig a Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola 6. osztályos növendékei fogják majd előadni. Március 14-én lesz ez a megemlékező műsor, pénteken 17 órától.

Családi napra várjuk másnap a kedves vendégeket. A sportcsarnokban lesz ez a családi nap, ugrálóvár, arcfestés, kézműves foglalkozások, Pepper a humanoid robot, és mindenféle érdekes program az, amivel készültünk. Bízunk benne, hogy nagyon sok gyerek kíváncsi lesz erre a programra és a szülők is rászánják az idejüket és ellátogatnak a sportcsarnokba. Tehát március 15-én, szombaton 10-től 18 óráig. És hogy az ünnep estéje is méltóképpen meg legyen ünnepelve, ne csak március 14-én, hanem 15-én is egy Petőfi és Arany levelezéséből összeállított zenés irodalmi műsorra várjuk az érdeklődőket. A Gyöngyház Művelődési Központ színháztermében március 15-én 17 órától Siposhegyi Zsolt és Taskó Bence előadásában láthatjuk a zenés irodalmi összeállítást.

Így tedd rá címmel zeneterápiás baba-mama foglalkozás lesz ismét. Játékkal, néptánccal, mondókával. Már volt egy ilyen foglalkozásunk, nagyon érdekes volt, élvezték a szülők és a gyermekek, ezért március 22-én szombaton 10 órától ismét lesz alkalom arra, hogy Györgyiné Szekeres Csillával találkozzanak és részt vegyenek ezen a zenés programon.

Vadkerti agymozgató címmel családi kvízestet szervezünk és hirdetünk. Szeretettel várjuk a családokat, baráti társaságokat egy izgalmas kvíz estére, ahol a fő téma Soltvadkert helytörténete lesz. Kíváncsiak vagyunk, hogy mennyire ismerik a várost, a város nevezetességeit. Jelentkezni lehet a Gyöngyház Művelődési Központban személyesen, illetve telefonszámon, e-mailben is.

Áprilisi előzetesünk: Révész Sándor lesz a vendégünk. A közelmúltban megjelent egy könyve, Én ezt választottam címmel. Ezért hát meghívtuk őt, hiszen kötődése is van a városhoz. Amikor elkezdtünk levelezni erről a könyvbemutatóról és közönségtalálkozóról, akkor néhány kedves szóval invitáltam Révész Sándort és azt válaszolta, hogy neki nem kell, hogy étvágyat csináljak Soltvadkerthez, mert nagyon-nagyon a szívébe zárta ezt a várost, sőt úgy volt, hogy itt vesz majd magának lakást vagy házat. Tehát ide várjuk őt április 5-én, szombaton 18 órától egy könyvbemutatóra és közönségtalálkozóra, ahol a könyveit meg is vásárolhatják a kedves érdeklődők. A Költészet napját ismét a piacon fogjuk ünnepelni. Arra bátorítunk mindenkit, hogy a Gyöngyház Művelődési Központ munkatársain kívül jöjjenek, hallgassák meg a verseket, illetve bátorkodjanak arra is, hogy felolvassák a kedvenc versüket ott a piactéren. Április 11-én az ünnep napján, reggel 7 órától 9 óráig mi ott leszünk. Azt meséld el Pista címmel Örkény István azonos című önéletrajzi írását láthatjuk majd Mácsai Pál előadásában április 25-én, pénteken 19 órakor az irodalmat kedvelő ínyenceknek ajánlom szeretettel ezt az előadást, azt gondolom, hogy nem szabad kihagyni.

Mácsai Pált követi május 13-án a Gyöngyház Művelődési Központ színpadán Dr. Csernus Imre. Előadásának címe: Kiégés helyett új kihívások. Tehát 2025. május 13. kedd 19 óra, amikor várjuk a kedves érdeklődőket.

Tanfolyamainkra, klubjainkra folyamatosan várjuk az érdeklődőket. Nagy öröm az, hogy a P21 ifjúsági találkozóhely megújult. Én biztos vagyok benne, hogy polgármester úr, alpolgármester úr részletesen is majd beszámol erről és hamarosan nyitva lesz ez az ifjúsági találkozóhely állandó nyitva tartással, valószínűleg hétfőtől péntekig, 14-től 19 óráig, és ahogyan eddig, ezután is bérelhető lesz majd összejövetelek, családi ünnepségek számára. Készülünk már tavaszi táborral, tehát már lehet jelentkezni és egy különleges bábos tanfolyamot is ajánlok kedves figyelmükbe. Négyszer 4 órában el lehet sajátítani a bábozás alapjait. Aracs Eszter és Lénárt András bábművészek lesznek azok, akik megtanítják a kedves jelentkezőket, lesznek drámapedagógiai foglalkozások és bábmozgatás, valamint bábkészítés is. Természetesen a továbbiakban is várjuk a könyvtárunkban és a moziban is, valamint a sportcsarnokban és a helytörténeti gyűjteményben is a kedves vendégeket. Híreinket elolvashatják a Vadkerti újságban, láthatják a soltvadkerti televízióban, a város honlapján, a Gyöngyház Művelődési Központ honlapján, illetve hírlevelünkben, programajánlónkon keresztül, Facebookon, plakáton keresztül is tájékozódhatnak, valamint a VIRA Magazinból is értesülhetnek kínálatunkból. Szeretettel várjuk Önöket, legyenek vendégeink az elkövetkezendő időszakban is. Köszönöm a figyelmüket!

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen Igazgató asszonynak a tájékoztatót. Én csak annyival egészíteném ki, hogy ez a név, hogy Révész Sándor, ez egy gyakori név. Itt most a legendás Piramis zenekar énekeséről van szó, az ő könyvéről, úgyhogy ez biztosan sok embert érdekel Vadkerten, és akkor most már tényleg a napirendünk szerint haladunk.

I.
Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2024. évi működéséről

Temerini Ferenc:
Első pontunk beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2024. évi működéséről. Ezt két bizottság tárgyalta. A gazdasági bizottság véleményét Galántai Norbert ismerteti.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót polgármester úr! Igen, tárgyaltuk részletesen, illetve itt volt a DTKH Nonprofit Kft. ügyvezetője is. Feltettünk kérdéseket neki, illetve ő is kiegészíthette az előterjesztésüket. Nyilván az előterjesztés arról szól, hogy hány kilogramm hulladékot szállítottak el Soltvadkertről. Megemlítettük itt, hogy az évi kétszeri házhoz menő lomtalanítás az továbbra is él, úgyhogy vegyék igénybe a lakosok, arra biztatunk mindenkit. A zöld hulladékról is ejtettünk szót, amit ugye kihelyezhetnek a lakók és átlátszó műanyag zsákban összeszedik. Ha valakinek ez még kevés, akkor vesznek át zöldhulladékot a hulladékudvarban is, illetve felmerült, hogy egy-két helyen esetleg kukák, szemeteskukák eltörtek. Személy szerint én is rákérdeztem, azt mondta, hogy minden további nélkül, ha e-mailben jelezzük az igényt, hogy tönkrement a kuka, akkor biztosítanak csereedényzetet, úgyhogy annyi, hogy át kell menni érte esetleg Kiskunhalasra, de jut mindenkinek csere. Még arról is beszéltünk, az egy nyilván távlati tervek között szerepelhet náluk, de van már olyan város, ahol bevezették, hogy konyhai hulladékot külön gyűjtenek. Ez egy érdekesség számomra, főleg mondjuk melegebb nyári időben, de állítólag jól működik Kecskemét, Cegléd környékén.
Karácsony, illetve az ünnepek környékén egy-egy járat nem biztos, hogy bemegy az utcába, vagy a lakosok nem rakják ki időben a kukát, nem tudni. Viszont ő azt mondta, hogy minden megkeresést vissza tudnak követni, hiszen az autók GPS-szel ellátottak, tehát hogyha tényleg nem járt abban az utcában az autó, akkor azt a sofőrt előveszik, hogyha érkezik észrevétel hozzájuk, úgyhogy nem nagyon tudnak kibújni a felelősség alól a hulladékjáratos sofőrök. Így mindenképpen ezt is kérte, hogy jelezzük, bármi probléma van, akkor jelezzük nekik e-mailben vagy telefonon, és megpróbálnak megoldást találni rá. Bizottságunk egyébként egyhangúlag elfogadta a beszámolót. Köszönöm.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, és a kulturális bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot, Dr. Pozsgai Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr! Én azt gondolom, hogy Galántai Norbi képviselőtársam teljesen jól elmondta és összeszedte azokat a dolgokat, sőt az ő bizottságukon jelent meg a képviselő. Mi is egyhangúlag elfogadtuk a beszámolót.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
Én szeretek pozitív gondolatokat és pozitív tényeket kiemelni, hogyha van. Azt azért szeretném mindenféleképpen elmondani, hogy 2024. évben több mint 3 millió kilogramm vegyes hulladékot szállított el a szolgáltató. Sokszor halljuk, hogy panaszkodnak a lakosok, hogy csúszott a szállítás, lehet, hogy nem jött autó. Lehet, hogy tényleg későn tette ki a kukát. Van ilyen. Egy ekkora szervezetet működtetni logisztikailag nem kis feladat, és nyilvánvaló, hogy előfordulnak műszaki problémák, előfordulhat betegség, ne adj isten baleset, tehát lehet, hogy néha-néha prücök van a gépezetben. Viszont azt, hogy alkalmanként 367 forintért, mert ennyit fizetünk alkalmanként hetente, egy speciális felépítésű autó a házamhoz jön három emberrel, és nekem csak az a dolgom, hogy kitegyem a kukát és elviszik a szemetet, hát nem tudom, hogy van-e még egy ilyen szolgáltatás, ami ennyi pénzért házhoz jön, és azt is vegyük figyelembe, hogy nemcsak a házunktól viszik

el a szemetet, hanem Vadkertről is elviszik ezt az őrült nagy mennyiségű szemetet. Tehát azért ezt szeretném még egyszer kihangsúlyozni, hogy ez egy nagyon-nagyon komoly szolgáltatás, és ha néha van prücök, hát van. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen. Valóban sokat aggódtunk akkor, amikor jöttek a hírek, hogy az a kialakult rendszer, ami itt működött, és ahogy Tamás is mondta, hogy többnyire kisebb, tényleg kis zökkenőkkel, de működött ez a rendszer, hogy ez megváltozik egy óriási nagy cég, ez a bizonyos MOL Zrt. által létrehozott MOHU fogja átvenni ezt az egész szolgáltatást, sőt, hát a legkisebb rész az egész szolgáltatási lánc végén levő cég, aki konkrétan Kiskunhalason a hulladéklerakót üzemeltette és oda elszállította a környezetünkben keletkező szemetet. Ez önkormányzati tulajdonú cég volt, és úgy döntöttek a tulajdonos önkormányzatok, hogy ezt eladjuk, mert ebben a hatalmas rendszerben már egy ilyen kicsi cégnek, 17 önkormányzat cégének nincs nagyon helye, és most még kapunk is érte valami pénzt, és akkor rengeteg kétség volt ezzel kapcsolatban is, sok-sok-sok vád elhangzott, és mi magunk is aggódtunk, hogy tényleg ez, hogy fog működni. A tapasztalatunk eddig az, hogy nem volt kiemelkedő zökkenő. Nagyjából ugyanúgy mennek a dolgok, mint korábban. Néhány dolog megváltozott, de ebből a lakosság viszonylag keveset vesz észre. Elmondtuk az itt lévő embernek ezt a karácsony, jellemzően karácsony és az ünnepek környéki problémákat. Megígérték, hogy erre oda fognak figyelni. Mindkét eset egyébként előfordult: olyan is, hogy tényleg nem mentek be egy utcába, és olyan is, hogy korábban járt arra az autó, és még nem voltak kint a kukák. Tehát volt ilyen is, olyan is. Tartok tőle, hogy ilyen még lesz is, de azért nagy átlagban ez a cég azért normálisan működik. És még csak annyit tennék hozzá a Tamás mondandójához, hogy ez a bizonyos háromszázegynéhány forint, amibe nekünk ez kerül, ez még tartalmazza a hulladékudvar működtetését is, tehát az egész hulladékudvar, a kukán felüli mennyiségek, amit oda kivihetünk minden fajtából egy-egy köbméter háztartásonként négy autógumi, stb., ez is benne van ebben, és az évenkénti kétszer házhoz menő lomtalanítás is. Ezt nem győzzük elégszer hangsúlyozni, hogy nagyon sokan elfeledkeznek erről, hogy fel kell hívni a céget, vagy e-mailt kell nekik küldeni, időpontot egyeztetni, kitenni a kerítés elé, vagy a telekhatárra az elszállítandó lomokat és évente kétszer helybe jönnek ezért. Ha valakinek - idősebbekre gondolok -, nem annyira megy már ez az e-mail küldés, vagy nincs türelme a sokszor foglalt telefont kivárni, akkor mi ebben nagyon szívesen segítünk. Tehát ha valakinek az időpont egyeztetésben tudunk segíteni, jöjjön be a hivatalba, valamelyik kollégám segíteni fog ebben. Nagyon kevesen élnek ezzel a lehetőséggel, már úgy értem, hogy a segítséget kevesen kérnek, de én szerintem nagyon sokan ki is hagyják ezt az évi két lomtalanítást, pedig nem kéne, benne van az árban, ahogy a Tamás mondta. Van-e képviselőtársaimnak más további hozzászólás? Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. Ki az, aki elfogadja a szolgáltató beszámolóját?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadjuk.

12/2025. (II.26.) KT
Beszámoló a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2024. évi működéséről

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2024. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2025. március 31.
A határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Pénzügyi és Adóigazgatási Csoport
- DTKH Nonprofit Kft.

Temerini Ferenc:
Még annyit tennék hozzá, hogy az idei évben is lebonyolítottunk egy illegális hulladéklerakók felszámolására meghirdetett pályázatot sikerrel, nagyon-nagyon sok illegálisan, a természetbe kivitt szemetet szállítottak el

innen Soltvadkertről. Évek óta minden évben élünk ezzel a lehetőséggel, és jövőre is szeretnénk, mert sajnos egyrészt még maradt mindig, ami régről itt van, másrészt sajnos ez évről évre újratermelődik, de az a tapasztalatunk, hogy önmagában a kint lévő szemét generálja az ingert arra, hogy oda vigyék mások is. Ha ezeket felszámoljuk, akkor ebben is előreléphetünk.

II.
A Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde óvodai körzethatárainak meghatározása, valamint az óvodai beíratás és a bölcsődei előjegyzés kitűzésének időpontja

Temerini Ferenc:
Kettes napirendi pont az óvodák és bölcsőde körzethatárainak meghatározása, illetve a beíratás kitűzésének időpontja. Ezt a napirendi pontunkat a szakbizottság, a kulturális, egészségügyi és sportbizottság tárgyalta. Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Szívemnek kedves előterjesztésről van szó, ugyanakkor meg konstatáltam, hogy megint eltelt egy év, úgyhogy megint odaérkeztünk, hogy be lehet íratni a gyermekeket óvodába, és ugye az önkormányzati óvodánk, óvodáink, 2025. május 5-e és 9-e között fogják a beiratkozást tartani, illetőleg bölcsődei előjegyzés pedig az Arany János utca 3. szám alatt, a bölcsőde épületében lehetséges. És szeretném megragadni az alkalmat, hogy itt a beiratkozások előtt hamarosan az óvodánknak a Facebook oldalán posztokat fognak látni majd a kedves szülők és szeretettel fogjuk hívni a szülőket és a leendő ovisainkat az óvodai, illetőleg a bölcsődei nyílt napra. Jöjjenek el minél többen, bizton állíthatom, főleg, hogy az én gyermekem is az Arany János utcai óvodába jár, sőt még bölcsődés is volt, hogy nagyon jó kezekbe tudhatják a gyermekeiket és kicsit fájó szívvel is fogok az idén és fog a gyermekem is az idén búcsúzni az óvodától és a bölcsődétől ugye. Úgyhogy én nagyon-nagyon azt ajánlom mindenkinek, bár szabad óvoda és bölcsőde választás lehetősége van, de meleg szeretettel és jó szívvel ajánlom az önkormányzati óvodáinkat és bölcsődénket. Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadtuk az előterjesztést.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e képviselőtársaimnak hozzászólása, vagy kérdése? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki elfogadja az előbbiekben ismertetett előterjesztést?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadta a testület.

13/2025. (II.26.) KT
A Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde óvodai körzethatárainak meghatározása, valamint az óvodai beíratás és a bölcsődei előjegyzés kitűzésének időpontja

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025-2026. nevelési évre történő bölcsődei előjegyzés, valamint az óvodai beíratás időpontját 2025. május 5 - 9. közötti időszakban határozza meg.
A Képviselő-testület a Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde óvodai körzethatárait az alábbiak szerint fogadja el.

Feladat ellátási hely: **Arany János utcai Óvoda**

Alkotmány u., Aradi u., Arany János u., Árpád u., Bacsó Béla u., Bajcsy-Zsilinszky E. u., Béke u., Bem József u., Bethlen Gábor u., Bócsai u., Damjanich János u., Deák Ferenc u., Dobó István u., Dr. Gratzer István u., Hajnal u., Homok u., Hősök tere., Hunyadi

János u., Jókai Mór u., József Attila u., Katona József u., Kertész u., Kiss Ernő u., Kossuth Lajos u., Madách Imre u., Mátyás király u., Orczy u., Somogyi Béla u., Szabadság u., Szent István u., Szőlő u.,
Széchenyi István u., Tavasz u., Wesselényi Miklós u. Vörösmarty Miklós u., Vécsei Károly u.
Zrínyi Miklós u. Alsócsábor, Felsőcsábor, Középcsábor, Büdöstó dülő

Feladat ellátási hely: **Bocskai utcai Óvoda**

Ady Endre u., Áchim András u., Bajtárs u., Bartók Béla u., Bercsényi Miklós u., Bocskai István u., Dankó Pista u., Dózsa György u., Eötvös József u., Erkel Ferenc u., Esze Tamás u., Gárdonyi Géza u., Honvéd u., Ifjúság u., Kodály Zoltán u., Koltói Anna u., Kölcsey Ferenc u., Krúdy Gyula u., Lehel u., Liget u., Liszt Ferenc u., Lukács Antal u., Május 1. u., Mikszáth Kálmán u., Munkácsy Mihály u., Nádas u., Petőfi Sándor u., II. Rákóczi Ferenc u., Szentháromság u., Thurzó u. Vak Bottyán u., Vasút u., Váci Mihály u., Vágóhíd u., Selymes, Szarvaskút d.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2025. március 31.
A határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Soltvadkerti Óvodák és Bölcsőde

III.
Soltvadkert Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének IV. módosítása

Temerini Ferenc:
Hármas napirendi pont a tavalyi évi, 2024. évi költségvetésünk negyedik módosítása. Három bizottság tárgyalta. A kulturális bizottság elnökéé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Tekintve azt, hogy ugye a pénzügyi bizottság a szakbizottság, így gyakorlatilag annyit mondanék erről a napirendi pontról, hogy ez a tavalyi évi költségvetés utolsó módosítása, egyben a negyedik, és gyakorlatilag a módosítások után változott a főösszeg 2 milliárd 829 millió forintra, és akkor én azt mondanám, hogy ezt elfogadtuk és a szakbizottságra bíznám a bővebb elmondanivalót.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, még előtte azért a gazdasági bizottság döntését is meghallgatjuk.

Galántai Norbert:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr, igen, mondhatnánk, hogy apró-cseprő módosítások, de azért ez nem egészen így van, mert például jelentős mértékű iparűzési adó bevételt tudtunk tartalékra átcsoportosítani, több mint 300 millió forintot. Így lett meg a mérlegfőösszegünk, ez az említett több mint 2 milliárd 800 millió forint. Valóban tárgyaltuk ezt is, de túl sokat már itt nem kellett azért beszélgetnünk, ez a végső lezárása a 2024-es költségvetésünknek. Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadtuk.

Temerini Ferenc:
Én is köszönöm, és akkor a szakbizottság elnöke, Zsikla Tamás következik.

Zsikla Tamás:
Nagyon fontos, és talán a legfontosabb, hogy minden bevételi soron növekedés mutatkozik a négyes módosításnál. Nemcsak folyamatosan az egész 2024-es év folyamán, hanem a hármas módosításhoz képest is. A legnagyobb változás, amit a gazdasági bizottság elnöke is említett, a közhatalmi bevételek jelentik, azon belül is a helyi iparűzési adó. 325 millió forinttal növekedett az iparűzési adóbevételünk. Ez köszönhető a soltvadkerti régióban folyó nagy beruházásoknak, hiszen a szerződött kivitelezőknek iparűzési adóalanyként be kell ilyenkor jelentkezni, és a szerződéses összegre vonatkozóan ide kell fizetniük az iparűzési adót. Nem reklámként, de néhány nevet hadd említsek meg, az MVM Expert, a transzformátorállomás építésénél. Elkerülőnél nagyon sokat beszéltünk már a Soltútról, és azért szeretném azt is kiemelni, hogy a Soltút a helyi iparűzési adón felül még egyéb úton is nagyon sok pénzzel támogatta a várost, többek között TAO támogatással és sporttámogatással egyaránt. Illetve a V-Híd, aki a vasútépítésnél szerepel, ő is nagyon nagy mértékben hozzájárult ehhez az adónövekményhez. Természetesen ne menjünk el a jó vadkerti vállalkozók mellett sem. Név szerint most nem említjük, de majd eljön annak is az ideje. Ami jó hír, hogy a kiadási oldal nem növekedett ekkora mértékben, mint a bevételi oldal, a költségvetésünk úgy jön egyensúlyba, hogy mind a működési tartalék oldalon, mind pedig a felhalmozási tartalék oldalon több százmillió forint jelentkezik, ami nagyon jó stabilitást jelent továbbra is a vadkerti költségvetésre. Köszönöm szépen, a bizottságunk ezek után egyhangú igennel elfogadta a módosítást.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen. Van-e kérdés, vagy hozzászólás? András!

Kárász András:
Én annyit szeretnék kiegészíteni, hogy igazából ezek az iparűzési adónövekmények, ugye a pénzügyi bizottság elnöke elmondta, hogy a vasúti és az elkerülő út építéséből adódnak, de azt tudni kell, hogy ezek csak ezekben az években jelentkeznek, amikor ezek a beruházások zajlanak, és ezzel a nagyon magas növekménnyel még valamennyire a 2025-ös évben számolhatunk, de a 2026-os évtől kezdve gyakorlatilag csak a városban működő üzemeknek az iparűzési adójával kell kalkulálnunk. Tehát ez a rendkívüli kiugrás, ez csak erre a két évre vonatkozik, amikor ekkora mértékű beruházások zajlanak Soltvadkerten. Köszönöm!

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! Azért bízunk abban is, hogy a vadkerti vállalkozások befizetései is növekednek, de való igaz, hogy ekkora növekedésre, ami az előző évben volt tapasztalható, az idén már nem számíthatunk. És ez most a legjobbkor jött, és ennek nagyon örülünk, mert ugye én az elején elmondtam, hogy nagy beruházások előtt állunk, olyan beruházások előtt, amikhez ugyan kapunk támogatást, de éppen az elhúzódó elbírálás miatt előfordulhat, hogy a városnak hozzá kell ehhez valamiféle saját erőt tenni, és erre hál' Istennek így most a kedvezően alakult bevételek miatt talán lesz is lehetőségünk, úgyhogy nagyon örülünk ennek az egyszeri kiugrásnak is. Ha nincsen további kérdés vagy hozzászólás, akkor kérem, hogy szavazzunk. Ki az, aki elfogadja a költségvetés módosítását?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadta a testület az utolsó módosítást.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2025. (II.26.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.28.) önkormányzati rendelet módosítása és kiegészítése. Jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

IV.
Soltvadkert Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének jóváhagyása

Temerini Ferenc:
Négyes napirendi pont az idei évi költségvetés, és itt akkor most először a pénzügyi bizottság elnökének, Tamásnak adom meg a szót.

Zsikla Tamás:
Ne tévesszen meg senkit, egy alkalommal még vissza fogunk térni a 2024-es költségvetésre, az a zárszámadás lesz. De most akkor tényleg kanyarodjunk az idei, 2025. évi költségvetéshez. Minden egyes költségvetés készítéskor bevezetőként szinte ugyanazt tudom elmondani, hogy elsődleges cél az ésszerűség, a takarékoskodás, átláthatóság és a biztonságos működés az, amit szem előtt tartunk. A bizottsági ülésen ezzel kapcsolatban volt is némi megállapítás, hogy lehet, hogy túlzottan óvatos a költségvetésünk, túlzottan óvatosan indítjuk, de végül aztán megegyeztünk, hogy nem baj, mert mindig jobb utólag kellemes dolgokkal szembesülni, mint kellemetlenekkel. Tehát ha a lehetőségek úgy hozzák, hogy javulni tud a költségvetésünk, akkor legyen úgy, és inkább módosítsuk fölfelé, mint hogy negatív meglepetés érjen bennünket.
Amit szeretnék kiemelni, hogy a polgármester úr néhány nagy beruházást említett, amit az idei évben terveztünk, azokat nyilvánvaló nem szeretném még egyszer felsorolni. Annyi, hogy beruházási oldalon 98 millió forintot terveztünk indulásnak. Néhány nagyobbat szeretnék csak említeni, ami még nem hangzott el, például ilyen a csatorna bélelés. Ez azt jelenti, hogy az Ifjúság utca folytatásában csak egy rövid szakasz lett kibélelve. Ennek a bélelésnek az lenne a célja, hogy az összegyűlt csapadék az lehetőleg eljusson a Vadkertitóba, és ne szivárogjon el azt megelőzően. A kempingbe szállásfejlesztésre terveztünk 25 millió forintot, illetve többször szóba került már a leendő pumpapályának a megvalósítása, amire nagyon nagy a társadalmi igény és az összefogás, a szülői munkaközösség volt ennek a kezdeményezője. Itt egy 40%-os önerővel számoltunk 23 millió forinttal, mert ezt is pályázatból szeretnénk megvalósítani. Felhalmozás, illetve felújítási kiadásokban 106 millió forintot terveztünk, illetve felhalmozási tartalékban is 83 millió forintunk van.
Néhány kisebb, de nem kisebb jelentőségű dolgot szeretnék még kiemelni. Továbbra is tartalmazza a költségvetésünk a 70 év felettieknek a segítését, például azzal, hogy kommunális adómentességet biztosítunk a számukra, illetve az előbb említett hulladékszállításban is egy 50%-os kedvezményt biztosítunk. Ez éves szinten 8 millió forintot jelent a költségvetésben. Aztán nagyon fontos tétel természetesen az alkalmazottaknak a bére, önkormányzat, hivatal, önkormányzat intézményei. Igyekeztünk minden évben olyan bérfejlesztést csinálni, ami a központi támogatáson felüli, tehát próbálunk lépést tartani a vállalkozói szférával bérek tekintetében, hogy megfelelően képzett munkaerővel tudjunk dolgozni. Itt a cafetéria az a lehetőség, amivel még pluszban tudunk segíteni.
Gondolom, hogy sokan hallottak arról, hogy a pedagógus szférában most nagyon komoly béremelkedések indultak el. Ezért választanám szét az óvoda és a bölcsődei dolgozókat, hiszen őket érinti a pedagógus béremelés, ezért a cafetéria rendszerben önekik éves 250 ezer forint szerepel bérkiegészítésként a költségvetésben, és azokat a dolgozókat, akiket nem érint a pedagógus bérfejlesztés, bérüket 400.000 forint/fő cafeteriával segítjük éves szinten. Ennyit szerettem volna röviden a költségvetésről, és semmi nincs veszve, mert lehetőségünk van a módosításokra, és a tavalyi évben, főleg az év végén már nem volt beruházás a városban, az idei évben viszont úgy tűnik, hogy annál többet sikerül megvalósítani. Köszönöm szépen!

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! A hivatali dolgozóknak és az intézményeink dolgozóinak az alapbérét is, tehát a cafeteria mellett az alapbérét is emelni tudjuk, 10-15 százalék közötti arányban, de adom meg a szót inkább a vállalkozási bizottság elnökének, Galántai Norbertnek, hogy az ő bizottságuk véleményét is mondják.

Galántai Norbert:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr! Elég részletesen beszámolt a pénzügyi bizottság elnöke a 2025-ös költségvetésünkről. Egy dolog még eszembe jutott, megmondom őszintén, hogy a bizottsági ülésen nem is tértünk ki rá, az ingatlanok után fizetett kommunális adóra, mondjuk úgy, hogy hála Istennek nincs rá szükség, hogy emeljük. Amióta itt vagyok, szerintem nem emeltük, de lehet, hogy tíz éve volt utoljára a kommunális adó emelve, majd esetleg kisegítenek itt a többiek vagy a kollégák. Büszkék lehetünk erre, nyilván ehhez szükséges az, hogy ilyen stabil költségvetésünk legyen. Nem mindenhol van ez így. Azt hiszem, hogy a 150 négyzetméter alatt 5000 forintot fizetünk évente. Tudjuk, hogy az 5000 forint az manapság mire elég. Szeretném megköszönni a hivatal dolgozóinak ezt a költségvetést, amit összetettek, nyilván nagyon részletes, mint ahogy megszoktuk már, de azért sok munka van ebben, ezt mondjuk ki. Bizottságunk egyhangúlag támogatta a 2025-ös költségvetési tervezetet. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! Kulturális ügyrendi bizottság elnökéé, Pozsgai Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr! Azt gondolom, hogy az előző két bizottsági elnökök előttem mindent elmondtak, mi is azt láttuk, hogy kiegyensúlyozott lesz a költségvetésünk, reméljük ez így is marad, stabil gazdálkodást folytattunk eddig is, és reményeink szerint ez továbbra is így marad, egyhangúlag elfogadtuk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés? András, tiéd a szó.

Kárász András:
Köszönöm a szót, polgármester úr! Nem is szorosan a költségvetéshez kapcsolódóan, inkább tájékoztató jelleggel. A pénzügyi bizottság elnöke említette a kommunális adónak a mentességét. Nagyon-nagyon sokan tévhitben vannak még Soltvadkerten. A kommunális adónak, mint adónemnek nincsen semmiféle köze a hulladékszállítással kapcsolatos költségekhez. A város működését segíti a kommunális adó, és a 70 év felettiek adómentessége nem automatikus, hanem mindenkinek egyedileg kell kérelmezni az önkormányzatnál. Sokan kérdezik, hogy ez hogyan működik. Be kell jönni a hivatalba, és akkor gondolom a személyi okmányokkal és lakcímkártyával igazolni, hogy Soltvadkerten lakik, és valóban jogosult az adott ingatlanra vonatkozó kommunális adómentességre. Még egyszer mondom, ennek semmi köze nincsen a hulladékszállítási költségekhez. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen a kiegészítést, ez így van. Viszont a szemétszállítás díjának 50 százalékos kedvezménye is jár a 70 év felettieknek. Tehát ez a két dolog párhuzamosan működik. Van-e további kérdés? Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. Ki az, aki elfogadja az idei évi költségvetésünket?
Egyhangú – 9 igen – szavazással elfogadta a testület a költségvetést.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2025. (II.26.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének elfogadásáról szóló önkormányzati rendelet. Jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

V.
2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása

Temerini Ferenc:
Ötödik napirendi pont a következő öt évre szóló stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása. Elsőként Pozsgai Boglárkának adom meg a szót.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr! Tulajdonképpen egy jogszabályi kötelezettségről van szó, és ezt a képviselő-testület alakuló ülését követő év február 28-ig kell jóváhagyni, úgyhogy mi teljesen időben vagyunk. Gyakorlatilag ez a következő öt év belső ellenőrzési célkitűzéseit és stratégiai céljait határozza meg. Több éve együttműködünk már a Vincent Auditor Kft-vel, ők készítették el ezt a tervet. Jogszabályi kötelezettség, ahogy el is mondtam, illetőleg a célkitűzéseket, stratégiai célokat, belső kontrollrendszert, ezeknek az értékelését tartalmazza, egyhangúlag elfogadtuk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Gazdasági bizottság, Galántai Norbert.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Reméljük, hogy minden stratégiai célunk megvalósul, ezt pedig belső ellenőrzésként a Vincent Auditor Kft. végzi. Egyhangúlag elfogadtuk ezt az ellenőrzési tervet. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Pénzügyi bizottság.

Zsikla Tamás:
Megnyugtató, hogy egy erre szakosodott cég minden évben végez többnapos ellenőrzést, mind a hivatalban, mind az intézményeinkben, több területet átfogóan. A bizottság egyhangú igennel elfogadta a stratégiai tervet.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja az előterjesztést?
Egyhangú – 9 igen – szavazással támogatta a testület.

14/2025. (II.26.) KT
2025-2029. évi Stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Soltvadkert Város Stratégiai ellenőrzési tervét 2025-2029. évekre jóváhagyja.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2025. február 28.
A határozatot kapják:

- Polgármesteri Titkárság
- Jegyzői Titkárság
- Gazdálkodási és Adócsoport

VI.
Civil szervezetek 2025. évi támogatására pályázati felhívás kiírása

Temerini Ferenc:
Hatos napirendi pont szintén egy fontos, elsősorban a civil szervezeteknek, az idei évi támogatásokra pályázati felhívást írunk ki. Ezt is három bizottság tárgyalta. Szakbizottság, Pozsgai Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr! Minden évben kiírjuk a civil szervezetek támogatására a pályázati felhívást és ennek is eljött most az ideje. Április 1-ig lehet beadni majd a civil szervezeteknek, egyesületeknek, alapítványoknak a támogatásra vonatkozó kérelmüket. Soltvadkert város honlapján tudják letölteni a nyomtatványokat ehhez, illetőleg a pénzügyi gazdálkodási osztályon segítséget is nyújtanak nekik, illetve én arra ösztönözném azokat a civil szervezeteket, egyesületeket, alapítványokat, akik esetlegesen az elmúlt években alakultak, nyilván ők is részesei a város életének, és fontosak nekünk, ők is adják be a kérelmeiket, és az áprilisi testületi ülésen dönteni fogunk a kérelmek elbírálásáról. Egyhangúlag elfogadtuk, és még egy dolog, 24 millió forintban állapítottuk meg a keretösszeget ebben az évben, amely nem egy kőbe vésett dolog, tehát attól függ, hogy hány civil szervezet és milyen értékben ad be pályázatot. Egyhangúlag döntöttünk a kiírásról.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Gazdasági bizottság, Norbi.

Galántai Norbert:
Bizottságunk egyhangúlag támogatja.

Temerini Ferenc:
Köszönjük szépen. Pénzügyi bizottság.

Zsikla Tamás:
Pénzügyi bizottság is egyhangúlag támogatta a pályázat kiírását.

Temerini Ferenc:
Akkor kérdezem a képviselőtársakat, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Nincsen. Az érdemi vitára majd a támogatások odaítélésekor lehet számítani, ez most egy szükséges formaság. Úgyhogy kérdezem, hogy egyetértünk-e ezzel, hogy kiírjuk ezt a pályázatot?
Egyhangú – 9 igen – szavazással támogatta a testület.

15/2025. (II.26.) KT
Civil szervezetek 2025. évi támogatására pályázati felhívás kiírása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a városban működő civil szervezetek 2025. évi támogatására pályázati felhívást tesz közzé. Egyben felhívja Soltvadkert Város Önkormányzat Polgármesterét a Pályázati eljárás lebonyolítására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2025. április 01.

VII.
Soltvadkert Vörösmarty utca forgalmi rendjének megváltoztatása

Temerini Ferenc:
Hetes napirendi pont Vörösmarty utca forgalmi rendjének megváltoztatása. Őszintén el kell mondani, hogy ezzel foglalkozott legtöbbet az összes bizottság. Tényleg nem is egyszerű kérdés ez, hogy merjünk-e eléggé formabontó, vagy legalábbis Vadkerten nem szokott módon hozzányúlni a kialakult, hosszú-hosszú ideje kialakult forgalmi rendhez. Én csak akkor mondom el, hogy mi ennek az előzménye, ha a bizottsági elnökök erre nem térnek ki, úgyhogy inkább először megadom a szót a kulturális bizottság elnökének.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr! A mi bizottságunk is ennél a napirendnél időzött a legtöbbet, de azt gondolom, hogy minden bizottság ezt tette. Előzménye az, hogy visszakerestem még a tavalyi évben, májusban adott be kérelmet a Vörösmarty utca nevében 31 lakó, akik aláírták a kérelmet, mely szerint annyira megnövekedett a Vörösmarty utca forgalma, ugye ott az óvoda, a bölcsőde, illetőleg szemben a pékség miatt, hogy kérték a segítségünket abban, hogy találjunk valami megoldást arra, és ők ugye az egyirányúsítás mellett tették le a voksukat, hogy ebben jussunk döntésre. Megcsináltattuk azt a szakvéleményt, ami alapján a jogszabály megengedi azt, hogy esetlegesen egyirányú legyen ez az utca. A szeptemberi testületi ülésre került be hozzánk. Akkor megbeszéltük, hogy megvárjuk azt, hogy átadásra kerüljön az elkerülő út, és hogy az elkerülő útnak milyen hatása lesz esetlegesen ennek az utcának a forgalmára. Bár bevallom őszintén, hogy én már akkor is azt mondtam, hogy nyilván a Vörösmarty utcát nem a városon átmenő forgalomra használják, hanem azért, mert viszik a gyerekeket az óvodába, a pékségbe mennek, illetőleg ott az utcák lakosai használják ezt az utcát. Minden szakaszon nyitva lett gyakorlatilag az elkerülő út, és most elénk került újra ez a kérelem. Bizottságunk nagyon-nagyon sokat beszélgetett róla, pro és kontra érvek hangzottak el. Megszámoltam most 31 lakástulajdonos vagy háztulajdonos írta alá a kérelmet, két társasház van ebben az utcában, illetőleg több ház is. Olyanról nem tudunk, aki tiltakozott volna teljes mértékben az ellen, hogy egyirányúsítva legyen az utca, és a döntésünk végül akként született meg, hogy döntetlen lett, mert három igen és három nem szavazattal döntött a bizottságunk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Ilyen normál esetben nem fordulhatna elő, mert azért is alakítottuk ki úgy a bizottsági létszámot, hogy páratlan legyen, de most ezen a bizottsági ülésen nem tudott mindenki részt venni, így lehetett döntetlen. Ugyanakkor majd elmondja Galántai Norbert, hogy a vállalkozási bizottság ülésén mi történt ezzel kapcsolatban?

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót. Most először is le szeretném szögezni, hogy a mi bizottságunk fegyelmezett, rendes tagokból áll, és mindenki jelen volt, így nem lett döntetlen egyébként a szavazás. Nagyon hosszan benn voltam a kulturális bizottság ülésén is, szerintem mi még hosszabban beszéltünk róla, de azt mondom, hogy amióta képviselő vagyok, ilyen érdekes téma, vagy ilyen megosztó téma még nem került elénk, nem vettem részt ilyen beszélgetésekben. Kimondottan tetszik és örülök, hogyha pro és kontra vélemények hangzanak el. Tulajdonképpen erről szólna a képviselet: a józan belátások szerinti érdekütköztetéseken. Nekem is személy szerint nyilván volt véleményem, és van is a mai napig véleményem. Ezt is elmondom, ha már szót kaphattam. Én nem hiszem, hogy ez oldaná meg a Vörösmarty utcai lakók problémáját. Sőt, szerintem még kellemetlenebbül fogják magukat érezni az egyirányú utcában. Én mindig is örültem neki, hogy Soltvadkerten nincsenek zsákutcáink és egyirányú utcáink, hanem rendesen tervezhető a forgalmunk, el akarunk jutni A pontból B-be, és még egy kívülről jövő vidéki embernek is viszonylag könnyű megtalálni egy-egy pontot, Soltvadkerten belül. A szakértő azt mondja, hogy az Arany János utca felől egyirányúsítsunk a Gratzer utca felé, tehát a forgalom az Arany felől haladna a Gratzer felé. Én nem látom azt, hogy ez megoldhatná a problémát. Azt aláírom természetesen a piac miatt, illetve a sarkon lévő pékség miatt nagyobb az utca forgalma, mint ezt korábban gondolta volna ott bárki is. Én nyilván megértem azt, aki azt mondja, hogy néha áldatlan állapotok vannak ott, egy-egy piacnap alkalmával persze még nagyobb, de én nem feltétlen gondolnám személyesen azt, hogy ez oldja meg a problémát, inkább még bonyolultabb lesz a kijutása egy-egy utcai lakosnak, az utcában lakónak, vagy hazajutása. Értem, hogy vannak aláírások. Lehet mondani, hogy visszahozhatjuk az eredeti állapotokat fél év múlva vagy egy év múlva. Nem tudom, most akkor én továbbra sem tartom ezt jó ötletnek. Hála Istennek, hogy nem visszafordíthatatlan a folyamat. Bizottságunkban egyébként hárman szavaztak egyirányúsítás mellett, ketten szavaztak amellett, hogy ne egyirányúsítsuk az utcát. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Tehát eddig van egy döntetlen, egy kicsi arányú egyirányúsítás melletti, és hogy döntött a pénzügyi bizottság, Zsikla Tamás?

Zsikla Tamás:
A Pénzügyi Bizottság is egy döntetlennel döntött, csak hogy gyorsítsuk és egyszerűsítsük a helyzetet. Kettő igen és kettő nem szavazat született. Szeretném gyorsan előrebocsátani, hogy akik nemmel szavaztak, azok nem azon polgárok ellen szavaztak, akik szeretnék a Vörösmarty utcában az egyirányúsítást, hanem sok minden mást figyelembe véve lett ez a szavazat. Ugye fontos azt megemlíteni, hogy a közlekedési szakértő, aki kidolgozta, hogy hogyan legyen az egyirányúsítás, az ő feladata már a feltételezett egyirányúsításnak a kidolgozása volt, nem pedig az, hogy arról készítsen véleményt, hogy érdemes-e, vagy kell-e egyirányúsítani. Tehát ez is egy fontos dolog. Aztán voltak olyan vélemények is, hogy nem biztos, hogy az az irány a jó, hogy az Arany János utca felől lehessen behajtani, és a Gratzer felől ne lehessen. A másik: azt is, el kell mondani, hogy olyan is elhangzott, hogy nem szeretnénk ezzel egy precedenst teremteni, hogy akkor uccu neki, álljunk neki egyirányúsítani. De valahol igaz, hogy nem visszafordíthatatlan a folyamat, bármilyen döntés is születik. A lényeg az, hogy a pénzügyi bizottság kettő igen, kettő nem szavazattal döntött. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Tényleg nagyon sok mindenről beszéltek a bizottsági elnökök, én egyetlen egy dolgot szeretnék hozzátenni, és véletlenül se érvelni egyik vagy másik oldal mellett, hanem azt, hogy ez nagyon-nagyon szorosan összefügg az Arany János utca forgalmával. Ez ugye szóba is került, hogy ott elkészültek a tervek arra vonatkozóan, és teljes kész vízjogi engedélyes befejezett terveink vannak arra, hogy az Arany János utcai árkok helyett zárt csapadékcsatornát alakítsunk ki, ami lehetővé teszi magának az úttestnek a szélesítését, mert ha nincs árok, akkor több helyünk van arra, hogy szélesítsük az Arany János utcát. Ez nyilván kedvezően befolyásolná még akár a Vörösmarty utca forgalmát is, de ez most belátható időn belül biztosra nem tudjuk ígérni, hogy erre forrásunk lesz, úgyhogy, ha most az Arany János utca, illetve a Vörösmarty utca lakói elénk tárták ezt a kérelmet, akkor ezzel nekünk foglalkoznunk kell. Még csak annyit tennék hozzá, hogy a szeptemberi halasztásnak volt egy másik oka is, nyilván az is, hogy az elkerülő út milyen hatással lesz a városon belüli forgalomra, az szerencsére nagyon lecsökkent, de ez nem eredményezte azt, hogy az Arany János utca forgalma is lecsökkent volna. Tehát nem járt együtt ez a két dolog. Kossuth utcán és a Gratzer

utcán sokkal kényelmesebben lehet közlekedni, nem feltétlenül kellene a városközpontot az Arany János utcán megközelíteni, de mégis arra járnak az emberek. És a másik ok pedig az volt, hogy várjuk ki, hogy nehogy úgy járjunk, mint a Bethlen Gábor utcában, hogy az utca egyik fele akarja, a másik fele nem. Ilyen kezdeményezés, az egyirányúsítással szembemenő kezdeményezés nem érkezett. A szomszédos utcák lakossága is végiggondolta ezt. Más utcában ennek az ötletnek a kapcsán nem terveznek egyirányúsítást. Most erről valamilyen döntést kell hoznunk, szavaznunk kell. Van-e még valami érzés, hozzáfűznivaló? András.

Kárász András:
Köszönöm a szót. Még egy-két mondatot mondanék, ami a bizottsági üléseken gyakorlatilag a vitát generálta. Ugye a piaci napokon érzékenyebben érintett ez az utca, és nekem az a véleményem, hogy annak ellenére, hogy nem sokkal járnak többen piacra, mint mondjuk 10-15 évvel ezelőtt, de sokkal többen járnak autóval. Tehát azok az emberek, akik korábban bicikliztek, korosztályra értem főleg, tehát nem szó szerint személyre, azok most beülnek az autóba. Ez egy megnövekedett forgalmat generál a piac környékén, ez erősen érinti ugye a Vörösmarty utcát is. Az elkerülő út hatása egyértelműsítette, hogy a Gratzer utcán azért csökkent a forgalom jelentősen, és így most már a Vörösmarty utcából való kihajtás, akár jobbra, akár balra, jóval könnyebb, mint addig a pontig, ameddig az elkerülő út nem épült meg. És nyilván, amikor a tavalyi évben ezt a döntést elhalasztottuk, akkor azért már vizionáltuk, hogy ezzel várjuk meg azt a pillanatot, amikor a Grazter utcán lecsökken a forgalom, és kényelmesebben, könnyebben ki lehet hajtani akár Kecskemét, akár pedig a városközpont felé. Én azt gondolom, hogy ez az egyirányúsítás nem csak a Vörösmarty utcában teszi egyértelművé és könnyebbé a közlekedést, hanem talán egy picit a borzasztóan veszélyes Arany János utca Kossuth utcai kereszteződést is egy picit tehermentesíti, ha egyirányú lesz ez a kis utca, én bízom benne. Nekem még voltak bátrabb elképzeléseim is az egyirányúsítással kapcsolatban, de ezt majd esetleg később. És ami a legnagyobb érv és már elhangzott, hogy igazából nem egy visszavonhatatlan történet, nem terheli a város költségvetést olyan mértékben, hogy ez azért jelentős gondot okozzon a városnak, és hogyha az élet ezt nem igazolja, akkor bocsánat, mi is tévedhetünk, és akkor visszavonjuk ezt a rendelkezést. Én azt gondolom, hogy meg kell próbálni, és akkor az élet majd ezt igazolni fogja, vagy nem fogja igazolni. Ebből már nyilván egyértelműsíthető a dolog, hogy én az egyirányúsítás mellett tettem le a voksot.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Galántai Norbert.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót. Azt szeretném kérdezni, hogy akkor mennyi időt várunk arra, hogy tegyük fel, hogy jön 20 aláírás, hogy állítsuk vissza az eredeti állapotot, ezt mennyi időn belül fogjuk megtenni? Mennyit várunk? Fél évet vagy egy évet vagy három hónapot? Mert azért benne van a pakliban, hogy három hónapon belül is kaphatunk 31 vagy 35 aláírást. Most én csak akarok reflektálni az alpolgármester úrnak a mondataira: az összes Gratzer utcai lakos is majd arról fog bemenni, azon a sarki kereszteződésen, ami egyébként a legnagyobb veszély. A pékség előtti kereszteződésnek a forgalmát fogjuk így megnövelni, vagyis hát én nem, mert én nem fogom megszavazni, bocsánat, de szerintem nem jó, de ha megszavazzuk, akkor még rátoljuk ott arra a kereszteződésre az autókat. Köszönöm. Ennyi.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Pozsgai Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr! Én azért szeretném elmondani az én személyes döntésemet attól függetlenül, hogy mindjárt szavazunk. Nagyon ritkán fordul elő az, hogy én Galántai képviselő úrral nem értek egyet. És most előfordult ez a dolog. Nemcsak ezért, hanem egyébként is szeretném megmagyarázni majd a döntésemet. Azt gondolom, hogy amikor ennyi kérés jön, ez dokumentálva van, az ő aláírásuk rajta van. Tehát hogyha ők ezt nem akarták volna aláírni, akkor nagy valószínűséggel nem írták volna alá. Az én döntésem egyébként azért áll az igen mellett, mert egyrészt a folyamat visszafordítható, ha és amennyiben, de én azt gondolom, hogy ez egy rövid utca, mindenki meg fogja ezt szokni. Én se szeretném, hogyha tömegesen jönnének ezek a kérelmek, hogy egyirányúsítsuk az utcákat, ugyanakkor én magam is minden nap reggel ott járok a Vörösmarty utcán, illetőleg az Arany János utcán, és látom azt, hogy valóban hatalmas a forgalom és hála a jó Istennek, hogy nem történt még többször baleset, talán a nyári folyamán volt egy koccanásos baleset,

de én csodálkozom rajta, hogy ennyire tudnak körültekintően ott az autósok jönni-menni az Arany János utca és a Vörösmarty utca kereszteződésében, és én azt gondolom, hogy ha nem is teljesen és nem is tökéletesen fogjuk ezzel megoldani a problémát, de valamelyest mégis, és az is igaz, hogy valószínűleg az Arany János utca forgalma növekedni fog, de hogyha szélesíteni lehet az Arany János utcát, akkor megint csak ugyanoda térünk ki, hogy nagy valószínűséggel ez az egyirányúsítás viszont jó megoldás lesz és lehet. Köszönöm szépen!

Temerini Ferenc:
Köszönöm! Rákóczi Béla!

Rákóczi Béla:
Köszönöm a szót. Hát én racionálisan látom ezt a dolgot. Boglárka előttem elmondta, hogy az ott élők vették a fáradságot, összegyűjtötték az aláírást, ők élnek ott. Na most, ha ők úgy döntenek, hogy az ő életük javul ezzel, ha az ő utcájuk egyirányú, akkor a nem ott élők, mint én is, nekünk ezt el kell fogadjunk. Ők majd látják fél év alatt, hogy jól döntöttek vagy rosszul, viszont a másik oldalról nem kaptunk iratanyagot, hogy igenis, most még húszan azt mondják, hogy ne legyen, csak olyan, hogy szeretnék ezt. Én meg fogom szavazni. Köszönöm szépen.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e további kérdés, Lívia!

Szabadi Lívia:
Annyit szeretnék elmondani, hogy én a Vécseyben lakom, tehát egy mellette lévő párhuzamos utcában. A mi utcánkat nem zavarja, viszont mi is valamilyen szinten rálátással vagyunk a Vörösmartynak az életére, és látjuk azt, hogy nagyon nehéz ott kikanyarodni, illetve nagyon sok, az óvodába érkező, bölcsődébe menő gyermekforgalom is, és a rossz beláthatóság, meg a rosszul leparkolt autók miatt nagyon gyakran félelmetesnek tűnik ez a forgalom. Tehát ezért is lehet, hogy könnyítene az egyirányúsítás. Én ezért szavaztam mellette, tehát hogy egy kicsit a veszélyeket is, meg a kockázati tényezőket is csökkentsük. Ennyit szerettem volna.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Itt egy nagyon fontos dolgot érintettél. Valóban, hogy az Arany János utca problémái is és részben a Vörösmarty utca problémái is abból adódnak, hogy ott a parkolás sok gondot okoz, hogy úgy mondjuk nagyon-nagyon fontos lenne, ha az ott működő pékség segítene megoldani azt, hogy a hozzájuk érkező vevők kicsit távolabb is tudjanak parkolni, ne az üzlet közvetlen bejárata előtt. Tudom, hogy nekik van kialakított szép parkolójuk közvetlen a bolt előtt, de amikor ez megtelik a másik oldalon, nagyon sokan megállnak. Van ott egy üres telek, lehet, hogy átmenetileg, ha az beáldozható erre a célra, sokat segítene. Lehet, hogy ott az üzlet előtt átmenetileg egy szakaszon megoldjuk ezt a zárt csapadékcsatorna kialakítást, csak ott, míg a végleges teljes Arany János utcai csatornázás meg nem történik, hogy kicsit javítsunk ezen a parkolási problémán. András még szeretne hozzászólni.

Kárász András:
Igen, igen, a nemmel érvelőknek tényleg csak 1-2 percet szánjunk még rá. Tehát mi okozza azt az érzületet bennetek, hogy az Arany János utcának növekedni fog a forgalma? Ugyanannyi forgalom lesz az Arany János utcán, csak maga a kihajtás az Arany János utcából egyszerűbb lesz azzal, hogy a Vörösmarty utcából nem lehet majd kikanyarodni se jobbra, se balra. Az Arany János utca elhagyásának a gyorsasága az meg fog emelkedni az én érzületemben.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, van-e még hozzászólás? Ha nincsen, akkor most már nincs mese, szavaznunk kell. Ki az, aki egyetért azzal, hogy egyirányúsítsuk az előbb ismertetett módon az Arany János utca felől a Gréczer utca felé a Vörösmarty utcát? Ki az, aki ezzel egyetért? 8 igen szavazat. Ki az, aki ellene van? Egy fő.
8 igen és 1 ellenszavazattal a testület megszavazta az egyirányúsítást.

16/2025. (II.26.) KT
Soltvadkert Vörösmarty utca forgalmi rendjének megváltoztatása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletének megfelelő módon a Soltvadkert, Vörösmarty u. forgalmi rendjének megváltoztatását és hozzájárul az ehhez szükséges államigazgatási eljárás megindításához. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert minden szükséges jognyilatkozat megtételére.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2025. december 31.
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Kérelmezők

Temerini Ferenc:
Így utólag most már elmondom, hogy én miért szavaztam mellette. Az az egyszerű ok miatt, hogy amíg ezt ki nem próbáljuk, nem derül ki, addig minden csak föltételezés, hogy szerintem így lesz, szerintem úgy lesz. Ha itt most ilyen föltételezések alapján nem döntünk, vagy nem merünk dönteni ebben, akkor soha nem tudjuk meg, hogy mi lesz. Én attól tényleg nem félnék, hogy vissza kell vonjuk ezt a döntést. Úgyhogy ezen most túl vagyunk. Egy próbát megér, ahogy mondani szokták.

VIII.
Soltvadkert Város nemzeti vagyonáról szóló 5/2012. (II.26.) rendelet módosítása

Temerini Ferenc:
Következő nyolcas napirendi pontunk a város nemzeti vagyonáról szóló 5/2012-es rendelet módosítása. Három bizottság tárgyalta. Az ügyrendi bizottság elnöke, Boglárka következik.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr! Tulajdonképpen arról van szó, hogy még a tavalyi évben döntöttünk arról, hogy a Szent Korona Cukrászdának el fogunk adni ingatlanrészt. Egyrészt 400 négyzetmétert a piactér területéből, másrészt pedig 7 négyzetmétert a Kossuth utca páratlan oldalának közterületi sétányrészéből, és mivel változás történik a vagyonelemek tekintetében, ezért a rendelet mellékletében azokat át kell vezetni. Elkészültek a változási vázrajzok, annak megfelelően, ahogy ez átvezetésre kerülhet, és tulajdonképpen még pluszban az is okozza ezt az átvezetést, hogy a cukrászda épülete minimális mértékben ráépült a sétányra, és emiatt is szükséges. Egyhangúlag támogattuk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, gazdasági bizottság, Galántai Norbert.

Galántai Norbert:
Köszönöm szépen a szót. Ahhoz, hogy a szerződés megkötetésre kerüljön ez a pár száz négyzetméter ügyében, így mi is támogatjuk egyhangúlag az előterjesztést.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! A pénzügyi bizottság hogyan döntött?

Zsikla Tamás:
Egyhangú igennel támogatja az előterjesztést.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Van-e kérdés, hozzászólás? Nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja a rendeletmódosítást?
Egyhangú – 9 igen – szavazással támogatta a testület.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2025. (II.26.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város nemzeti vagyonáról szóló 5/2012. (IV.26.) számú önkormányzati rendelet módosítása. Jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

IX.
A Vadkerti-tó halgazdálkodási jogára kötött haszonbérleti szerződés 2. sz. módosítása

Temerini Ferenc:
Kilences napirendi pontunk, a Vadkerti-tó halgazdálkodási jogára kötött szerződésünk kettes számú módosítása. Ezt is minden bizottság tárgyalta, és ugyanebben a sorrendben adom meg a szót először Boglárkának.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr. Több dolog miatt is módosítani kell a haszonbérleti szerződésünket. Egyrészt 15 évre szól 2022. január 1-től 2037. december 31-ig. Ami fontos módosítás benne, hogy változik a haszonbérleti díj mértéke, ami 3000 forint/hektár összegben került megállapításra, és ez 228 ezer forintban került rögzítésre, illetőleg változik a taglétszám, ami alapján maga az egyesület víztöltési hozzájárulást fizet, amelynek a mértéke 2500 forint volt a szerződés megkötésekor, és ez a jelen felülvizsgálat alkalmával 4000 Ft/fő összegre tettek javaslatot évente, úgyhogy a fentiek alapján gyakorlatilag a haszonbérleti szerződést módosítani kell. Továbbá magának a Soltvadkert Kiskörös Petőfi Horgász Egyesületnek új elnöke lett, mert sajnálatos módon az elnök elhunyt, úgyhogy Borsos József személyében új elnököt is választottak. Ezek a módosítások tették azt szükségessé, hogy a haszonbérleti szerződés módosításra kerüljön. Egyhangúlag elfogadtuk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, Galántai Norbert.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót, polgármester úr! Innen is jó erőt, egészséget és jó munkát kívánunk az új vezetőségnek. Nyilván kívánunk sok csapadékot a tóba, és egyhangúlag elfogadtuk az előterjesztést.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, Zsikla Tamás.

Zsikla Tamás:
A bérleti szerződés módosítást elfogadásra javasolta a pénzügyi bizottság.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen. Annyi kiegészítés mindössze, hogy a 2500-ról nem egy lépésben emelkedik most 4000-re, hanem egyszer már módosítottuk ezt 3500-ra, és most 500 forintos emelést javaslunk. Ez is szinte azt mondhatjuk, hogy jelképes hozzájárulás az összköltséghez képest, amibe a vízpótlás kerül, de nyilvánvalóan nem szeretnénk a horgász egyesületet sem olyan kellemetlen helyzetbe hozni, hogy hirtelen nagy összegű hozzájárulással terhelnénk az amúgy is emelkedő költségeket. Gondolok itt elsősorban a haltelepítés költségeire. Nagyon-nagyon megemelkedett az élő hal ára, úgyhogy ez eleve nagy terhet jelent a horgász egyesületre. Van-e képviselőtársaimnak kérdése? Ha nincsen, akkor ki az, aki egyetért a szerződésünk módosításával?
Egyhangú – 9 igen – szavazással egyetértett a testület.

17/2025. (II.26.) KT
A Vadkerti-tó halgazdálkodási jogára kötött haszonbérleti szerződés 2. sz. módosítása

HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Soltvadkert-Kiskőrös Petőfi Horgászegyesülettel 2021. november 29. napján, a tulajdonát képező Soltvadkert, 3200 hrsz. alatt felvett 75 ha 3.897 m^2 nagyságú, kivett Vadkerti-tó elnevezésű ingatlan (víztérkódja: 03-068-1-4) halgazdálkodási jogára kötött Haszonbérleti szerződés 2. sz. módosítását az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Haszonbérleti szerződés 2. sz. módosítása aláírására.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: 2025. március 10.
Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Soltvadkert-Kiskőrös Petőfi Horgászegyesület

Temerini Ferenc:
Én is erőt, egészséget kívánok az új vezetésnek, és így tulajdonképpen egy zárójelben szeretném azt azért elmondani, hogy augusztus 20-ra a horgászokkal közösen szeretnénk egy hal és vadételek versenyét vagy napját megvalósítani, tehát augusztus 20-án délután a Vadkerti-tó partján szeretnénk egy rendezvényt, ahol a horgászok és a vadászok bemutathatnák, hogy milyen ételeket tudnak főzni, és a város pedig nyilván a szükséges eszközöket ehhez biztosítaná, és szeretnénk a tóparton egy tűzijátékkal zárni ezt a rendezvényt. Nyilván ez még előkészítés alatt áll, és a legfontosabb feltétele az, hogy jó idő legyen, de tulajdonképpen a szándékról biztosítottuk egymást, hogy ez egy jó program lehetne a tóparton.

X.
A helyi építési szabályzat 91/2024.(XI.27.) KT. határozattal kezdeményezett módosításának jóváhagyása (rendelet alkotás)

Temerini Ferenc:
Tízes napirendi pont helyi építési szabályzat aktuális módosítása. Az egymás után következő lépésekről van szó, sokszor tárgyaltunk róla, de ennek sajnos ez a rendje és menete. Most először a pénzügyi bizottság elnökének adom meg a szót, hogy mondja el, mi a véleménye erről.

Zsikla Tamás:
Sokszor előttünk volt már ez a két téma, Árpád utca 2. számmal kapcsolatos telek beépítési mód, illetve a Frittmann borászattal kapcsolatos rendezés. Tulajdonképpen már az indításkor igennel szavaztunk mind a két esetben, csak ezeket a jogi lépéseket végig kell járni, úgyhogy a szabályzat módosítását elfogadásra javasolja a testület.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen, gazdasági bizottság, Norbi.

Galántai Norbert:
Sokszor volt már szó erről a kettő ingatlanról, ami miatt módosítjuk az építési szabályzatunkat, most akkor a rendeletet is megalkotjuk, egyhangúlag támogatta a bizottságunk.

Temerini Ferenc:
Ügyrendi Kulturális Bizottság, Boglárka.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Egyhangúlag támogattuk.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen a bizottsági véleményeket. Van-e egyéb hozzászólás vagy kérdés? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki támogatja a meghozandó módosításokat?
Egyhangú – 9 igen – szavazással támogatta a testület.

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2025. (II.26.) önkormányzati rendelete Soltvadkert Város Önkormányzata helyi építési szabályokról szóló 7/2021. (VIII.11.) önkormányzati rendeletének módosítása. Jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

XI.
Külterületi termőföld eladási árának megállapítása

Temerini Ferenc:
Tizenegyes pontunk külterületi termőföld eladási árának megállapítása. Ezt egy bizottság tárgyalta, a gazdasági bizottság, úgyhogy újra Norbié a szó.

Galántai Norbert:
Köszönöm a szót, polgármester úr. Érkezett egy vételi ajánlat, egy közel fél hektáros területre. 4797 négyzetméteres területről van szó, ami jó helyen fekszik, ahogy Kecel felé megyünk, a volt József Attila TSZ előtt, közvetlenül az út mellett, amit egyébként most is használ egy vállalkozó, de nem ő kérte, hanem egy szomszéd. A bizottságunk úgy döntött 4-1 arányban, hogy a területet az önkormányzat most ne értékesítse. Volt egy előzetes ár, volt helyszíni bejárás, stb., de annyira jó helyen van ez a terület, hogy akármikor bármire szükség lehet még rá, ezért úgy döntött a bizottság, így nem támogatja bizottságunk az eladását.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! Képviselő társaimat kérdezem, hogy mi a véleményük erről? Adjuk el, ne adjuk el? Én annyival egészíteném ki, hogy a bizottság engem arra kért, hogy járjunk ennek utána, hogy a vállalkozó, aki használja ezt a földterületet, milyen alapon használja? Ha jól emlékszünk, de lehet, hogy ebben én magam tévedek, ideiglenesen kérte ezt a területet, amit az önkormányzat biztosított a számára, és valahogy ez így maradt, és azóta is ott dolgozik. Ha az a döntés születik, hogy ne adjuk el, akkor nekem, illetve a hivatalnak ezt mindenképpen tisztázni kell, hogy szeretné-e tovább használni, ha igen, akkor nyilván valamiféle bérleti szerződés alapján teheti ezt meg.

Galántai Norbert:
Tulajdonképpen azt hiszem, hogy kell, hogy legyen egy módosító indítványunk a határozati javaslatra, mert ugye ott az előzetes árral együtt szerepel. Most itt akkor mi módosítanánk, hogy eladjuk vagy ne adjuk, az legyen határozati javaslat a szavazásnál.

Temerini Ferenc:
Ha már nem lesz több hozzászólás, akkor itt ezt a módosítást fogom első helyen megszavaztatni, mert utána akkor már nincs is miről szavaznunk. Ha van kérdés még, akkor azt most lehet föltenni. Ha nincsen, akkor azt kérdezem, hogy ki ért azzal a módosító javaslattal egyet, hogy ne adjuk el ezt a földterületet?
Egyhangú – 9 igen – szavazással a testület úgy döntött, hogy ezt most nem adjuk el.

18/2025. (II.26.) KT
Külterületi termőföld eladási árának megállapítása **HATÁROZAT**

Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság javaslatával egyezően úgy döntött, hogy a Soltvadkert külterület 0489/67 hrsz. alatt felvett szőlő (valóságban parlag) művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni részét nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják: Polgármesteri titkárság
Jegyzői titkárság
Gazdálkodási- és Adócsoport
Molnár Tibor vezető-főtanácsos

XII.
Igazgatási szünet elrendelése a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal tekintetében a 2025. évben

Temerini Ferenc:
12-es napirendi pont, igazgatási szünet elrendelése a hivatalban az idei évben. Ügyrendi, kulturális bizottság tárgyalta, Pozsgai Boglárkáé a szó.

Dr. Pozsgai Boglárka:
Köszönöm szépen a szót, polgármester úr! Egyeztetve a hivatallal, van a téli igazgatási szünet, illetőleg a nyári igazgatási szünet. A nyári igazgatási szünetet 2025. július 22-29. közötti időpontra teszi a hivatal, illetőleg a téli igazgatási szünetet pedig december 29. és január 2. napja között. Ilyenkor nyugszanak a határidők, nem lesz a hivatalban senki. Egyhangúlag elfogadtuk a javaslatot.

Temerini Ferenc:
Köszönöm szépen! Valóban ilyenkor maximum ügyelet van, és hát a nem hozzánk tartozó kormányablakban is azt gondoljuk, hogy hasonló időszakban lesz igazgatási szünet, tehát célszerű ezeket összehangolni. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Ki az, aki egyetért, hogy ebben az időszakban rendeljük el ezeket az igazgatási szüneteket?
Egyhangú – 9 igen – szavazással egyetértett a testület ezzel.

19/2025. (II.26.) KT
Igazgatási szünet elrendelése a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal tekintetében a 2025. évben

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal tekintetében nyári igazgatási szünetet rendel el a 2025. július 22 - 2025. július 29. közötti időszakban.
Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Soltvadkerti Polgármesteri Hivatal tekintetében téli igazgatási szünetet rendel el a 2025. december 29 - 2026. január 2. közötti időszakban.
A Képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatal vezetését, hogy az igazgatási szünet elrendezéséről és ennek körülményeiről tájékoztassa a lakosokat.

Felelős: Dr. Viszkók Zoltán jegyző
Határidő: 2025. március 31.

Határozatot kapják:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság

XIII.
Pályázat kiírása a Soltvadkert, külterületi 0186/57. hrsz-ú ingatlanon épült önkormányzati tulajdonú csarnoképület bérbeadására

Temerini Ferenc:
Utolsó napirendi pontunk, amit utólag vettünk fel a napirendünkbe. Ennek a bizonyos pályázatnak a kiírása a Tázári úti kis ipari parkban lévő csarnok és a hozzá tartozó földterület bérbeadására. Ezt a bizottságok nem tárgyalták, úgyhogy itt most van lehetőség a képviselőtársaknak arra, hogy elmondják az esetleges véleményüket.
Ha nincsen kérdés vagy hozzászólás, én akkor ezt úgy nagyjából egyetértésnek veszem, de azért meg kell, hogy kérdezzem, és szavaznunk kell, hogy ki az, aki egyetért azzal, hogy ezt a pályázatot kiírjuk?
Egyhangú – 9 igen – szavazással döntött a testület.

20/2025. (II.26.) KT
Pályázat kiírása a Soltvadkert, külterületi 0186/57. hrsz-ú ingatlanon épült önkormányzati tulajdonú csarnoképület bérbeadására

HATÁROZAT

1. Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) pályázat kiírásáról dönt a 6230. Soltvadkert, külterületi 0186/57. hrsz-ú ingatlanon épült önkormányzati tulajdonú csarnoképület bérbeadására. A pályázati felhívás tartalmát az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Képviselő-testület felhívja a polgármestert a pályázati eljárás lebonyolítására.

Temerini Ferenc:
Ki fogjuk írni ezt a pályázatot, mindenki figyelje azokat a hírcsatornákat, ahol ezt közzé fogjuk tenni, de ha bárkinek kérdése van, természetesen bármikor fölhívhatják jegyző urat, vagy akár az én titkárságomat, és minden információt biztosítunk ehhez.
Van-e valakinek esetleg napirend után valami egyéb ügye, amit szeretne, hogy tárgyaljunk? Ha nincsen, akkor képviselő társaimnak köszönöm a közreműködést, a munkát, és a mai ülést berekesztem.

K.m.f.

Temerini Ferenc
polgármester

Dr. Viszkok Zoltán
jegyző