9/2025.Képv.Tü.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Soltvadkert Város Képviselő-testülete 2025. július 15-i rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Temerini Ferenc polgármester, Kárász András alpolgármester, Galántai Norbert, Kőszegi László, Dr. Pozsgai Boglárka, Rákóczi Béla Zoltán, Szabadi Lívia, Zsikla Tamás.

Meghívottak: Dr. Viszkók Zoltán jegyző, Fodorné dr. Schiszler Terézia,

Jegyzőkönyvet vezette: Martinné Hirsch Krisztina

Igazoltan távol maradtak: Ritter Imre.

Temerini Ferenc:
Köszöntök mindenkit a rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön.
Megállapítom, hogy a testület határozatképes, ugyan Ritter Imre képviselőtársunk egyéb fontos elfoglaltsága miatt nem lehet jelen a mai ülésen, de ez nem veszélyezteti a határozatképességünket.
A kiküldött napirenddel kapcsolatban kérdezem képviselőtársaimtól, hogy ki az, aki elfogadja?
Egyhangú – 8 igen – szavazással elfogadtuk a napirendi pontokat,

NAPIREND:

1. Döntés a Vadkert Komszolg Kft. részére gépjármű beszerzésről
2. Külterületi termőföldek eladási árának megállapítása

I.
Döntés a Vadkert Komszolg Kft. részére gépjármű beszerzésről

Temerini Ferenc:
Az első napirendi pontunk döntés a Vadkert Komszolg Kft. részére gépjármű beszerzésről. Az egyik kisteherautó olyan mértékben meghibásodott, hogy le kell cserélni. Ehhez pénzt nem kérnek tőlünk, saját bevételből kívánják beszerezni, de az alapító okiratban szereplő 5 millió forintot meghaladja a beszerzés, ezért kell az alapító jóváhagyása. Erről lenne szó. Van-e kérdés, hozzáfűznivaló?

Zsikla Tamás:
Jó lenne jövőre Andor autóját is lecserélni.

Temerini Ferenc:
Igen, így igaz. Más kérdés, hozzáfűznivaló van-e? Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. Ki az, aki a tervezett gépjármű beszerzést 7.000.000 forint összeghatárig jóváhagyja?
Egyhangú – 8 igen – szavazással támogatta a testület.

67/2025. (VII.15.) KT
Döntés a Vadkert Komszolg Kft. részére gépjármű beszerzésről

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Vadkert Komszolg Kft. tervezett gépjármű beszerzését legfeljebb nettó 7.000.000 Ft összeghatárig jóváhagyja.
A Képviselő-testület felhatalmazza Schnürlein Andor ügyvezetőt a gépjármű beszerzésével kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Schnürlein Andor ügyvezető

Határidő: 2025. augusztus 31.

A határozatot kapja:
Polgármesteri Titkárság
Jegyzői Titkárság
Vadkert Komszolg Kft.

II.
Külterületi termőföldek eladási árának megállapítása

Temerini Ferenc:
A másik napirendi pont, amiért ma összejöttünk, 2 külterületi ingatlan eladási árának megállapítása. Erről már döntöttünk, csak az akkori vevőnek meghaladná az 1 ha-t a nevén lévő ingatlan, ezért visszavonták a kérelmet és most új kérelmezővel van újra előttünk az előterjesztés. Van-e kérdés, hozzáfűznivaló?

Galántai Norbert:
Azóta nem lettek értékesebbek ezek a területek és a mi szándékunk sem változott.

Temerini Ferenc:
Van-e még észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincsen, akkor kérem, hogy szavazzunk. Ki az, aki támogatja, hogy lezárjuk ezt az átadási folyamatot most már véglegesen is?
Egyhangú – 8 igen – szavazással támogatta a testület.

68/2025. (VII.15.) KT
Külterületi termőföldek eladási árának megállapítása

HATÁROZAT

Soltvadkert Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vállalkozási, Gazdasági, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság javaslatával egyezően

- az 54/2025. (V.28.) KT határozat 0335/36 és 0335/39 helyrajzi számokra vonatkozó részét visszavonja.
- a Soltvadkert külterület 0335/36 hrsz. alatt felvett legelő és út művelési ágú ingatlan 6/10 tulajdoni részének javasolt vételárát 120 Ft/m^2 és az aranykorona értékkel számított eladási árát 209.982 Ft összegben állapítja meg.
- a Soltvadkert külterület 0335/39 hrsz. alatt felvett legelő művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni részének javasolt vételárát 120 Ft/m^2 és az aranykorona értékkel számított eladási árát 191.750 Ft összegben állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett vevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: Temerini Ferenc polgármester
Határidő: folyamatos
Határozatot kapják: Polgármesteri titkárság
Jegyzői titkárság
Gazdálkodási- és Adócsoport
Molnár Tibor vezető-főtanácsos

Temerini Ferenc:
A mai, rendkívüli testületi ülés véget ért. Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

K.m.f.

Temerini Ferenc
polgármester

Dr. Viszkok Zoltán
jegyző